

12/E/2016/SZTE

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM

**„Szegedi Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást
eredményező felújítása”**

**2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész, uniós értékhatár alatti,
hirdetmény nélküli eljárás
a Kbt. 113.§-a alapján,**

amely a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján feltételesen kerül lefolytatásra.

**Szegedi Tudományegyetem
6720 Szeged, Dugonics tér 13.**

2016.

TARTALOM

Fejezet száma	Fejezet megnevezése
I. fejezet	Alapvető információk
II. fejezet	Az ajánlattétellel és az eljárással kapcsolatos tudnivalók
III. fejezet	Iratminták
IV. fejezet	Szerződés tervezet
V. fejezet	Műszaki leírás

Tisztelt Ajánlattevő!

A Szegedi Tudományegyetem a Kbt. 113. § alapján lefolytatni kívánt közbeszerzési eljárásában ajánlattételre hívja fel az alábbi körben és feltételekkel:

1. Ajánlatkérő

1.1. Az ajánlatkérő hivatalos megnevezése:

Szegedi Tudományegyetem
6720 Szeged, Dugonics tér 13.

1.2. A jelen eljárásban használandó ajánlatkérői adatok:

Szegedi Tudományegyetem
Létesítménygazdálkodási Igazgatóság Beszerzési és Szolgáltatási Iroda
6722 Szeged, Szentháromság u. 34.
Tel: (+36) 62/546-481
Fax: (+36) 62/545-073
E-mail: seres.agnes@gmf.u-szeged.hu

1.3. Az eljárással kapcsolatban további információ, illetve kiegészítő tájékoztatás kérhető:

EU-MED TENDER Kft. képviseletében: Dr. Kelemen Zoltán felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: 00185
Székhely: 1073 Budapest, Dob u. 84. 3. em. 4.
Tel: +3630/6980931
E-mail: office.eumed@gmail.com

I. FEJEZET
ALAPVETŐ INFORMÁCIÓK

I.1. A beszerzés tárgya

Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerinti, uniós értékhatár alatti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást indított a Kbt. 113. § alapján a „**Szegedi Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása**” tárgyában. Az eljárás a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján feltételesean kerül lefolytatásra.

Ajánlattevőnek ajánlata kidolgozásakor figyelembe kell vennie azokat a követelményeket, feltételeket, amelyeket az eljárást megindító felhívás és a jelen közbeszerzési dokumentumok (a továbbiakban: Dokumentáció) tartalmaz.

I.2. Ajánlattételi Dokumentáció (közbeszerzési dokumentumok) használata

Az ajánlattételi dokumentáció az eljárást megindító felhívással együtt kezelendő. Jelen ajánlattételi Dokumentáció nem teszi mellőzhetővé a Kbt. és végrehajtási rendeletei ismeretét. Az Ajánlattevők a dokumentációt csak a beszerzés tárgyra vonatkozó ajánlatadáshoz, illetve a beszerzés tárgyának megvalósítása céljából használhatják fel.

Az Ajánlattevők a dokumentációt csak a beszerzés tárgyra vonatkozó ajánlatadáshoz, illetve a beszerzés tárgyának megvalósítása céljából használhatják fel.

Az Ajánlattevő kötelessége, hogy gondosan megvizsgálja a közbeszerzési dokumentumokban megadott összes utasítást, formai követelményt, kikötést és előírást. Az Ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenítését vonhatja maga után, ha elmulasztja az előírt információk és dokumentumok benyújtását a kitűzött határidőkre, vagy ha olyan ajánlatot nyújt be, amely tartalmi szempontból nem felel meg a közbeszerzési dokumentumokban megadott valamennyi követelménynek.

Az Ajánlattevő ajánlatának benyújtásával teljes egészében elfogadja a Kbt. előírásai szerint ezen közbeszerzési eljáráshoz elkészített eljárást megindító felhívás és a Dokumentáció (a továbbiakban együtt: ajánlattételi dokumentáció) összes feltételét az ajánlattétel kizárólagos alapjául.

Ajánlattevő részéről tilos a közbeszerzési dokumentumok harmadik félnek történő továbbadása, kivéve a szerződés teljesítésébe bevont gazdasági szereplő részére szükséges információk biztosítását, illetve ha e harmadik fél készít és nyújt be ajánlatot az ajánlattevő számára a továbbá tilos a közbeszerzési dokumentumok közzététele és a jelen közbeszerzési eljárásen kívüli egyéb felhasználása.

I.3. Irányadó idő

Az eljárást megindító felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.

I.4. Irányadó jog

Az eljárást megindító felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.), valamint annak végrehajtási rendeletei szerint kell eljárni. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

I.5. Ajánlat beadásának időpontja, helye

Ajánlatot az eljárást megindító felhívás IV.2.2. pontjában meghatározott határidőig, 2016. szeptember 21. napján 14:00 óráig kell benyújtani, az ajánlatkérő **Szegedi Tudományegyetem Létesítménygazdálkodási Igazgatóság Beszerzési és Szolgáltatási Iroda 6722 Szeged, Szentháromság u. 34. I. emelet 16. számú irodahelyiségében.**

Az ajánlatot közvetlenül (személyesen, vagy futárral), vagy postai úton (tértivevénnyel) kell benyújtani az ajánlati felhívásban megadott ajánlattételi határidő lejártáig az ott megadott címen.

Az ajánlatok személyes benyújtása munkaidőben hétfőtől-csütörtökig 8-15 óráig, pénteken 8-13 óráig, illetve az ajánlattétel napján 8 órától az ajánlattételi határidő lejártáig lehetséges a fenti címen. Az ajánlatok személyes benyújtása esetén az előzetes bejelentkezés nem szükséges.

1.6. Bontás időpontja, helye

Ajánlatok felbontására az eljárást megindító felhívás IV.2.6. pontjában meghatározott időpontban és helyen, 2016. szeptember 21. napján 14:00 órakor, az ajánlatkérő **Szegedi Tudományegyetem Létesítménygazdálkodási Igazgatóság Beszerzési és Szolgáltatási Iroda 6722 Szeged, Szentháromság u. 34. 1. emelet 15. számú tárgyaló helyiségében** kerül sor.

1.7. Gazdasági szereplők

1.7.1 Ajánlattevő

Ajánlattevő az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be.

1.7.2. Közös ajánlattevők

Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. Ilyen esetben a Kbt. 35. §-ában foglaltakra is figyelemmel kell az ajánlatot elkészíteni.

Közös ajánlattevők a Kbt. 35. § (2) bekezdésének megfelelően kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. A közös ajánlattevők csoportjának képviselőtében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését (Kbt. 35. § (3) bekezdés).

A Kbt. 35. § (6) bekezdése alapján a közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.

Közös ajánlattétel esetén az ajánlattevőknek ajánlatukhoz csatolni kell a közös ajánlattevők által kötött megállapodást, melynek legalább a következő feltételeket rögzíteni kell:

- közös ajánlattevők neve, székhelye, adószáma;
- a közbeszerzési eljárás lezárását követően megkötött szerződés során használni kívánt bankszámla számlaszáma;
- a közbeszerzési eljárás adatai (ajánlatkérő neve, címe, a beszerzés tárgya);
- a közös ajánlattevők nevében eljárásra jogosult képviselő megnevezése és felhatalmazása, az ajánlatkérővel való kapcsolattartásra, valamint a teljes körű döntéshozatalra;
- a felek nyilatkozata az egyetemleges kötelezettség- és felelősségvállalásról a szerződés teljesítésére;
- a közös ajánlattevők egymás közötti munkamegosztása, a teljesítésben való részvételük aránya;

A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be [Kbt. 35. § (7) bekezdés].

Azok a gazdasági szereplők, amelyeknek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást – anélkül, hogy az eljárás iránt érdeklődésüket jelezték volna – megküldte egymással közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött eljárást megindító felhívást. [Kbt. 113. § (2) bekezdés].

1.7.3. Alvállalkozók

Az ajánlattevő alvállalkozó bevonására jogosult. Az alvállalkozó az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve

- a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész- vagy alapanyag eladóját,
- c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót;

Az ajánlattevőknek az ajánlatban meg kell jelölnie a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, és az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni. Építési beruházás és szolgáltatás megrendelése esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a nyertes ajánlattevő(k) saját teljesítésének arányát.

Az Ajánlatkérő az alvállalkozók kizáró okok hatálya alá tartozását, valamint az alkalmasságát az eljárást megindító felhívásban foglaltak alapján dönti el.

A nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

Továbbá a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 27. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt, és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladhatja meg a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésében meghatározott mértéket.

I.7.4. Egyéb gazdasági szereplő

Gazdasági szereplő bármely természetes személy, jogi személy, egyéni cég vagy személyes joga szerint jogképes szervezet vagy ilyen szervezet vagy szervezetek csoportja aki, illetve amely a piacon építési beruházások kivitelezését, és/vagy építmények építését, áruk szállítását vagy szolgáltatások nyújtását kínálja.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárás megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. [Kbt. 65. § (7)-(11) bekezdése]

I.8. A verseny biztosítása

A Kbt. 36.§ (1) bekezdése szerint

„Az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ugyanabban a közbeszerzési eljárásban – részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén ugyanazon rész tekintetében -

- a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen, illetve nem nyújthat be másik részvételi jelentkezést más részvételre jelentkezővel közösen,*
- b) más ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező alvállalkozójaként nem vehet részt,*
- c) más ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [65. § (7) bekezdés].”*

Ajánlatkérő a közös ajánlatot tevő nyertesektől nem követeli meg, és nem teszi lehetővé gazdasági társaság, illetve jogi személy (projekttársaság) létrehozását. Ez vonatkozik az önálló ajánlattevőkre is.

I.9. Az ajánlatok módosítása, visszavonása

Az Ajánlattevő a Kbt. 55. § (7) bekezdése alapján módosíthatja ajánlatát az ajánlattételi határidő lejártáig új ajánlat benyújtásával. Ebben az esetben az elsőként benyújtott ajánlatot visszavontnak kell tekinteni.

A módosított ajánlat benyújtásakor a módosításokat tartalmazó, módosított ajánlatot „Módosított” felirattal kell ellátni, és az ajánlat benyújtására előírt feltételeknek megfelelően kell benyújtani. Ajánlatkérő az eredetileg benyújtott ajánlatot nem adja vissza az Ajánlattevőnek, hanem az ajánlatok bontásán jegyzőkönyvbe foglaltan megállapítja a módosítás tényét, és azt, hogy az eredetileg benyújtott ajánlat és a módosított ajánlat ugyanazon ajánlattevőtől származik. Ezt követően a módosított ajánlat adatait ismerteti.

Az ajánlat visszavonása esetén cégszerűen aláírt, postai úton vagy személyesen (futár útján) megküldött, eredeti nyilatkozatban kell nyilatkozni az Ajánlattevőnek az *ajánlata visszavonásáról az ajánlattételi határidő lejártá előtt*. E-mailban vagy faxon küldött visszavonás nem érvényes. Ajánlatkérő a visszavont ajánlatot nem adja vissza az Ajánlattevőnek, az ajánlatok bontásán Ajánlatkérő jegyzőkönyvbe foglaltan megállapítja az ajánlat visszavonásának a tényét, és azt, hogy az eredetileg benyújtott ajánlat és a visszavonást tartalmazó jognyilatkozat ugyanazon ajánlattevőtől származik.

Amennyiben az ajánlattevő az ajánlati kötöttség fennállása ellenére az ajánlatát visszavonja az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen figyelemmel a Kbt. 73. § (6) bekezdésére.

1.10. A Kbt. 73. § (5) bekezdése szerinti tájékoztatás

Azon szervezetek neve, amelyekről az ajánlattevő tájékoztatást kaphat azon környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni:

Emberi Erőforrások Minisztériuma

Székhely: 1054 Budapest, Akadémia u. 3.

Telefon: (+36-1) 795-1200

<http://www.kormany.hu/hu/emberi-eroforrasok-miniszteriuma>

Központi Ügyfélszolgálati Iroda címe: 1055. Budapest, Szalay u. 10-14.

E-mail: ugyfelszolgalat@emmi.gov.hu

Egyenlő Bánásmód Hatóság

1013 Budapest, Krisztina krt. 39/B.

Telefon: 06-1-795-2975

Zöldsám: 06 80 203 939

Fax: 06-1-795-0760

Postafiók: 1539 Budapest, Pf. 672

e-mail: ebh@egyenlobanasmod.hu

EBH Hatósági és Jogi Főosztály

Előzetes telefonos bejelentkezés: 06-1-795-2975, hétfő 9.00-16.00

Honlap: <http://www.egyenlobanasmod.hu>

Nemzeti Adó- és Vámhivatal

Székhely: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

Tel.: +36- 1-428-5100

Fax: +36-1- 428-5509

Honlap: www.nav.gov.hu

Nemzetgazdasági Minisztérium

Székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 4.

Postafiók címe: 1369 Budapest Pf.: 481.

Telefonszám: 06-1-795-1400

Telefax: 06-1-795-0716

Ügyfélkapcsolati Információs Iroda: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

Ügyfélszolgálat telefonszám: 06-1-795-5010;

Ügyfélszolgálat e-mail: ugyfelszolgalat@ngm.gov.hu

<http://www.kormany.hu/hu/nemzetgazdasagi-miniszterium>

Földművelésügyi Minisztérium

1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.

Telefon: 06-1-795-2000 Fax: 06-1-795-0200

E-mail: info@fm.gov.hu

<http://www.kormany.hu/hu/foldmuvelesugyi-miniszterium>

**Csongrád Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének
Munkavédelmi Felügyelősége**

6726 Szeged, Derkovits fasor 7-11.

Postacím: 6726 Szeged, Derkovits fasor 7-11.

tel: 06-62-554-080

fax: 06-62-554-098

E-mail: csongrad-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu, csongrad-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

Szolnoki Bányakapitányság

Cím: 5000 Szolnok, Hősök tere 6.

Postacím: 5001 Szolnok Pf.: 164

Telefon: (36-56) 512-319

Fax: (36-56) 512-337

Email: szbk@mbfh.hu

Csongrád Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv

6726 Szeged, Derkovits fasor 7-11.

Tel: 06-62-592-500

Fax: 06-62-592-500

<http://www.kormanyhivatal.hu/hu/csongrad/szakigazgatasi-szervek/nepegeszsegugyi-szakigazgatasi-szerv>

E-mail: titkarsag.csongrad@dar.antsz.hu

Csongrád Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály

6721 Szeged, Felső Tisza-Part 17.

Tel: +36-62-553-033, honlap: <http://atiktvf.zoldhatosag.hu>

II. FEJEZET
AZ AJÁNLATTÉTELEL ÉS AZ ELJÁRÁSSAL KAPCSOLATOS
TUDNIVALÓK

II.1. Bevezetés

Az Ajánlattevők kizárólagos kockázata, hogy gondosan megvizsgálják az Ajánlattételi Dokumentációt és annak minden kiegészítését, amely az ajánlati időszak alatt került kibocsátásra, valamint, hogy megbízható információkat szerezzenek be minden olyan körülmény és kötelezettség vonatkozásában, amely bármilyen módon is befolyásolhatja az Ajánlat természetét, mennyiségi jellemzőit vagy a megvalósítását abban az esetben, ha az Ajánlat elfogadást nyer.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy jelen eljárás ún. feltételes eljárás és a megkötendő szerződés hatályba lépésének feltétele a támogatásra irányuló igény elfogadása. (Kbt. 135. § (12)).

II.2. Kiegészítő tájékoztatás

Bármely gazdasági szereplő, aki az eljárásban ajánlattevő lehet – a megfelelő ajánlattétel érdekében – a közbeszerzési dokumentumokban (Kbt. 3. § 21. pont) foglaltakkal kapcsolatban, írásban [a Kbt. 114. § (6) bekezdése szerint] kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől. Felhívjuk a tisztelt gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy telefonon, illetve személyes megkeresés útján kiegészítő tájékoztatás nem kérhető.

Az Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmüket (a továbbiakban: kérdéseiket) írásban kell benyújtani az alábbiak szerint:

Ajánlatkérő megnevezése: Szegedi Tudományegyetem

Címzett: Seres Ágnes

Telefax: + 36-62 545 073

E-mail: seres.agnes@gmf.u-szeged.hu

A kérdéseiket a fent megjelölt telefax és e-mail címre aláírt pdf. és word formátumban is küldjék meg!

Az Ajánlatkérő nem vállal felelősséget azon kérdések megválaszolásáért, melyeket az ajánlattevők nem a fenti email és telefax címre küldtek meg!

Az Ajánlatkérő továbbá nem vállal felelősséget azon kérdések megválaszolásáért, melyeket az ajánlattevők vagy csak faxon, vagy csak e-mail-ben küldtek meg!

Az ajánlattevő kizárólagos felelőssége, hogy a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelme időben megérkezzen a megadott címre.

A kiegészítő tájékoztatás keretében megadott válaszok, továbbá a válaszok alapján szükség szerint módosított egyéb dokumentumok a dokumentáció részévé válnak, így arra tekintettel köteles valamennyi Ajánlattevő ajánlatát elkészíteni.

A kiegészítő tájékoztatást úgy adja meg ajánlatkérő, hogy az ne sértse a gazdasági szereplők esélyegyenlőségét.

II.3. Helyszíni bejárás

A helyszíni bejárás ideje, helye: 2016. 09.08. 08:00 óra, találkozás: helyszínen.

II.4. Az Ajánlat elkészítése

Az ajánlatot az Ajánlattevőnek az eljárást megindító felhívásban, valamint az ajánlattételi dokumentációban (közbeszerzési dokumentumokban) meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania.

Az Ajánlattevőnek teljes körű ajánlatot kell adnia a feladat megvalósítására. Az Ajánlattevő kötelessége, hogy áttanulmányozza a közbeszerzési dokumentumok valamennyi utasítását, az iratmintákat, az összes feltételt és műszaki előírásokat. Amennyiben az Ajánlattevő nem adja meg a közbeszerzési dokumentumokban kért összes információt, vagy ha a benyújtott ajánlat nem felel meg az eljárást megindító felhívás és az ajánlattételi dokumentáció feltételeinek, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek az minden vonatkozásában az ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenségét vonhatja maga után.

Az Ajánlattevő kötelessége, hogy meggyőződjön a közbeszerzési dokumentumokban és az Ajánlatkérő által a munkákkal kapcsolatban szolgáltatott bármilyen információ pontosságáról.

II.4.1. Rész és alternatív ajánlat

A részajánlat tételének lehetőségét az Ajánlatkérő kizárja. Az Ajánlattevő többváltozatú (alternatív) ajánlatot nem tehet.

II.4.2. Az ajánlat költségei

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget az Ajánlattevőnek kell viselnie. Ajánlatkérő semmilyen módon nem tehető felelőssé vagy kötelezetté ezekkel a költségekkel kapcsolatban, az eljárás lefolytatásának eredményétől függetlenül.

II.4.3. Az eljárás nyelve

Az Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a közbeszerzési eljárás nyelve a magyar. Ennek megfelelően az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, az eljárás során mindennemű levelezés és kapcsolattartás csak ezen a nyelven történik. Joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak. Amennyiben bármely ajánlathoz csatolt okirat, igazolás nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven került kiállításra, úgy annak a Kbt. 47. § (2) bekezdés alapján az ajánlattevő általi felelős fordítását be kell nyújtani. Ajánlatkérő a magyar nyelvű dokumentumot tekinti irányadónak.

Ajánlatkérő felelős fordítás alatt az olyan fordítást érti, amely tekintetében a fordítást az ajánlattevő nevében aláírásra jogosult személynek alá kell írnia és nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A fordítást a következő megjegyzéssel kell ellátnia: *„A magyar nyelvű fordítások tartalmukban és értelmükben teljes egészében megegyeznek az idegen nyelvű eredeti iratok tartalmával.”*A fordítás tartalmának a helyességéért az ajánlattevő a felelős.

II.4.4. Kapcsolattartás

A felolvasólapon kapcsolattartóként feltüntetett személlyel közöltek az ajánlattevők, illetőleg közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyike vonatkozásában joghatályos közlésnek minősülnek. Az eljárás bármely szakaszában a kapcsolattartónál megjelölt faxszámra, e-mail címre küldött bármilyen üzenet, dokumentum a sikeres elküldés visszaigazolásának pillanatában az ajánlattevő, illetőleg közös ajánlattétel esetén valamennyi közös ajánlattevő részére joghatályosan kézbesítettnek tekintendő.

A kapcsolattartó személyében, illetőleg adataiban bekövetkező változást írásban kell az Ajánlatkérőnek bejelenteni. Az Ajánlatkérő a kizárólag a nyilatkozat kézhezvételét követően köteles a kapcsolattartó személyében, illetőleg adataiban bekövetkező változást figyelembe venni.

II.4.5. Üzleti titok körének meghatározása

A Kbt. 44. §-ban foglaltak figyelembe vételével.

Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna.

A gazdasági szereplő a Kbt. 44. § (1)-(3) bekezdésére tekintettel meghatározott, az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

Ha a gazdasági szereplő meghatározott információk, adatok üzleti titokká nyilvánítása során a Kbt. 44. § (1)-(3) bekezdésében foglaltakat nem tartotta be, az Ajánlatkérő hiánypótlás keretében köteles felhívni az érintett gazdasági szereplőt a megfelelő tartalmú dokumentum benyújtására.

II.4.6. Az ajánlat részeként benyújtandó dokumentumok és ezzel kapcsolatos előírások

II.4.6.1. A Kbt. 57. § (1) bekezdés b) pontja szerinti jegyzéket az alábbi felsorolás tartalmazza.

Dokumentum neve	
AJÁNLATBAN CSATOLANDÓ NYILATKOZATOK ÉS IGAZOLÁSOK	
Ajánlat benyújtása, formai előírások -1 pld. „Eredeti” papíralapú példány -1 pld. Elektronikus adathordozó (CD/DVD)	
Tartalomjegyzék A csatolt dokumentum és az oldalszám feltüntetése, melyen az megtalálható Felolvasólap <i>(1. sz. iratminta – kötelező iratminta!)</i>	
Ajánlattételi nyilatkozat Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint <i>(2. sz. Iratminta)</i>	
Részletes árajánlat a csatolt excel táblák szerint (az ajánlat elektronikus másolatával szerkeszthető módon, xls. formában is benyújtandó)	
Nyilatkozat a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján a mikro-, kis- vagy középvállalkozói minőségről <i>(3. sz. Iratminta)</i>	
Nyilatkozat a Kbt. 65. § (7) bekezdése és Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontja alapján <i>(4. sz. Iratminta)</i>	
A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okirat, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. <i>[A Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti esetben]</i>	
Közös ajánlattevők nyilatkozata a Kbt. 35. § (2), valamint 66. § (2) bekezdése vonatkozásában. <i>(Közös ajánlattétel esetén)</i> <i>(5. sz. Iratminta)</i>	
Közös ajánlattétel esetén az 1.5.2. pontban meghatározott tartalmi követelményeknek megfelelő megállapodás.	
Közjegyző által hitelesített aláírási címpéldány vagy ügyvéd által a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése alapján a 9. § (3) bekezdése szerinti ügykörben ellenjegyzett aláírás minta.	
Közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás <i>(Meghatalmazás alapján történő képviselési jogosultság esetén)</i>	
Cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkeztetéséről a cégbíróság által megküldött igazolás – amennyiben a cégügyében el nem bírált módosítás van folyamatban <i>(Változásbejegyzési eljárás esetén)</i>	
Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés g) és m) valamint ka) és kc) pont szerinti kizáró okokra vonatkozóan a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1)-(2) bekezdés alapján az ajánlattevő, illetőleg az általa az alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet vonatkozásában. <i>(6. sz. Iratminta)</i>	
Ajánlattevői nyilatkozat a P.1. és M.1 – M.2. szerinti alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében a Kbt. 67. § (1) bekezdése, valamint a 114. § (2) bekezdése alapján, és a Kbt. 62. § (1) bekezdése k) pont kb) alpontja szerinti kizáró okokra vonatkozóan a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja alapján. <i>(Magyarországon letelepedett ajánlattevő.)</i> <i>(7/A. sz. Iratminta)</i>	
A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet Kbt. 67. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozata az általa igazolni kívánt alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében. <i>(adott esetben)</i> <i>(7/B. sz. Iratminta)</i>	
Nyilatkozat a felelős fordításról <i>(adott esetben)</i> <i>(8. sz. Iratminta)</i>	

Nyilatkozat az elektronikus ajánlat egyezőségéről (9. sz. Iratminta)	
Nyilatkozat változás bejegyzési eljárás hiányáról. (10. sz. Iratminta)	
Nyilatkozat üzleti titokról (12. sz. Iratminta)	
Nyilatkozat felelősségbiztosításról (13. sz. Iratminta)	
Nyilatkozat az előlegfizetésre vonatkozóan (14. sz. Iratminta)	
Ajánlattevő nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy nyertessége esetén gondoskodik az adott szakemberek kamarai nyilvántartásba vételéről, valamint hogy a nyilvántartásba vétel elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) alapján és tudomásul veszi, hogy ebben az esetben ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést. (15. sz. Iratminta)	
Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell a teljesítés során keletkező hulladék - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására. (16. sz. Iratminta)	
Üzleti titoknak minősített, elkülönítetten elhelyezett dokumentumok.	
AJÁNLATBAN MÉG NEM KELL BENYÚJTANI, AJÁNLATKÉRŐ KBT. 69. § (4)-(5) BEKEZDÉSE SZERINTI FELHÍVÁSÁRA CSATOLANDÓ DOKUMENTUMOK	
Nyilatkozat az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők vonatkozásában az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés tényéről, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés tényéről. Eljárást megindító felhívás III.1.1 pont. - kizárólag a Kbt. 69. § (4) és (6) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők esetében. (17. sz. Iratminta)	
PÉNZÜGYI GAZDASÁGI ALKALMASSÁG IGAZOLÁSÁHOZ	
Nyilatkozat arról, hogy az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző három üzleti évre vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhetőek. – kizárólag a Kbt. 69. § (4) és (6) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők esetében. (18. sz. Iratminta)	
Nyilatkozat a közbeszerzés tárgya szerinti árbevételről a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (2) bekezdés alapján, ha az ajánlattevő a teljes vizsgált időszakban a számviteli jogszabályok szerinti beszámolóval azért nem rendelkezik, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését (P.l.) – kizárólag a Kbt. 69. § (4) és (6) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők esetében. (18. sz. Iratminta)	
MŰSZAKI SZAKMAI ALKALMASSÁG IGAZOLÁSÁHOZ	
A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldésének napjától visszafelé számított öt év (60 hónap) legjelentősebb építési beruházásaira vonatkozó, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. § szerint a szerződést kötő másik fél által adott igazolás. M.l. - kizárólag a Kbt. 69. § (4) és (6) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők esetében.	
Nyilatkozat a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekről – kizárólag a Kbt. 69. § (4) és (6) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők esetében. (19. sz. Iratminta)	
Szakemberek végzettségét, képzettségét igazoló iratok egyszerű másolata, valamint a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlat meglétét igazoló, a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza. (Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) és (6) bekezdése szerinti felhívására csatolandó, amennyiben az adott szakember a releváns jogosultsággal	

nem szerepel a kamarai névjegyzékben).	
Teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek rendelkezésre állási nyilatkozata. (20. sz. Iratminta)	

II.4.6.2. A dokumentumoknál feltüntetett tartalmi elemeket a benyújtandó dokumentumoknak tartalmaznia kell. Ahol a benyújtandó dokumentumoknál nem szerepel külön tartalomra vonatkozó magyarázat, részletezés ott az eljárást megindító felhívás, a Kbt., a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet előírásait kell alkalmazni.

Az ajánlatban a kiadott iratminták az eljárást megindító felhívásnak, dokumentációnak és jogszabályoknak megfelelően módosíthatóak, kiegészíthetőek, kizárólag az ajánlattevők munkáját segítik az ajánlattétel során, nem kötelezőek, kivéve azon iratmintákat, amelyek tekintetében azok kötelező használatát az ajánlatkérő kikötötte.

Az iratminták esetleges hiánya nem mentesíti ajánlattevőt az eljárást megindító felhívásban előírt dokumentumok teljes körű benyújtásának kötelessége és felelőssége alól.

II.4.6.3. Figyelemmel a Kbt. 41. § (1) bekezdésében foglaltakra, az ajánlatban szereplő nyilatkozatok aláírás nélkül joghatás kiváltására nem alkalmasak, így az ajánlatot a szükséges helyeken – pl. ajánlattevő, alvállalkozó, az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatai, a Felolvasólap – cégszerűen aláírva (vagy cégszerű aláírásra jogosult által meghatalmazott személy(ek) aláírásával ellátva) kell benyújtani.

II.5. Az ajánlatra vonatkozó formai előírások

Az iratmintákat ki kell tölteni, szükség esetén pótlapokat is lehet mellékelni. Ha egy iratminta nem vonatkozik az ajánlattevőre, akkor a dokumentáció tartalomjegyzékében az oldalszám helyén Ajánlattevő egyértelműen jelölje meg, hogy az adott nyilatkozat nem releváns része az ajánlatának (pl. „Nem vonatkozik rá”, „Nem releváns”, kihúzás, stb.). Az iratminták szerinti nyilatkozatok aláírója felelős azért, hogy az összes állítás a valóságnak megfelelő.

Az ajánlatokat írásban - kitérőmentesen tintával vagy géppel elkészítve - egy eredeti és az eredetiről készült elektronikus (CD/DVD), jelszó nélkül olvasható, és nem módosítható pdf. formátumú másolati példányban kell benyújtani zárt csomagolásban, a papír alapú példányt lapozhatóan kell bekötni. A beárazott tételes költségvetést tartalmazó táblázatokat xls. formátumban is kérjük benyújtani. A papír alapú példány az ajánlat eredeti példánya. A példányon fel kell tüntetni az „Eredeti” megjelölést. Az ajánlati példányok egyezőségéről az ajánlatban nyilatkozni kell. Az elektronikus adathordozót az eredeti papír alapú példányhoz kell oly módon rögzíteni, hogy az biztosítsa a bontási eljárásig az elektronikus adathordozó és az ajánlat egységét. Amennyiben az ajánlat elektronikus változata és a papír alapú eredeti példány között eltérés van, vagy az elektronikus változat valamely tartalma nem olvasható, úgy az ajánlatkérő a papír alapú eredeti példány tartalmát tekinti irányadónak.

Az ajánlatot lapozhatóan kell bekötni, összefűzni, összetűzni és oldalszámozással kell ellátni. az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet.

A nem elektronikusan benyújtott Ajánlatokat zárt, sérülésmentes és sérülésmentesen megbonthatatlan csomagolásban kell benyújtani. Az Ajánlat jól lezárt csomagolását a következő felirattal kell ellátni:

**„Szegedi Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása”
„Az ajánlattételi határidő lejártáig felbontani TILOS!”.**

A postán/futár útján feladott ajánlatot (postai küldemény) az ajánlatkérő akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül az I.3.) pontban

megjelölt címen. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

A legkülsőbb csomagolásnak csak egyik oldala tartalmazhat írott információt (címezés, kért megjelölések)! Az ajánlatot közvetlenül a címzetthez kell kézbesíteni (1.5.).

II.6. Az elkészített ajánlat

Az ajánlattételi határidő után beérkezett ajánlat benyújtásáról külön jegyzőkönyvet kell felvenni. A személyesen, vagy futár útján benyújtott ajánlatok átvételét az Ajánlatkérő által felhatalmazott személy által aláírt elismervény igazolja.

II.7. Módosítások, betoldások, hibajavítások az ajánlatban

Ha az ajánlat szövegén - az ajánlat beadása előtt – módosítást (betoldás, felülírás, javítás) hajtottak végre, a módosítás mellett fel kell tüntetni a „javítás” szót, és a „javítás” szó mellett az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek kézjeggyel kell ellátni az adott dokumentumot.

II.8. Az ajánlatok felbontása

Az ajánlatok felbontásánál az Ajánlatkérő vagy az általa megbízott személyek, az Ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá – a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, illetőleg személyek lehetnek jelen.

Az ajánlatok felbontásakor Ajánlatkérő ismerteti a Kbt. 68. § (4) bekezdésére tekintettel az Ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint az ajánlat értékelésre kerülő főbb, számszerűsíthető adatait (az értékelési szempontok alapján). **Felhívjuk Ajánlattevők figyelmét arra, hogy a bontási eljárás, a Felolvasólapon szereplő adatok kerülnek ismertetésre.**

Az ajánlatok felbontásáról és ismertetéséről Ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld az összes Ajánlattevő részére.

II.9. Az ajánlatok vizsgálata

Ajánlatkérő az eljárás során az ajánlatok bírálata kapcsán a Kbt. 81. § (5) bekezdésben foglaltak szerint jár el. Ennek megfelelően az ajánlatok bírálatát csak az ajánlatok értékelését követően végzi el az értékelési sorrendben legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében.

Az ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő megvizsgálja, hogy az ajánlatok megfelelnek-e az eljárást megindító felhívásban és jelen dokumentációban (a közbeszerzési dokumentumokban), valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Ajánlatkérő az értékelés során megállapítja, hogy mely ajánlatok érvénytelenek, illetőleg van-e olyan ajánlattevő, akit az eljárásból ki kell zárni.

Az ajánlatkérő az ajánlatokat kizárólag azok elbírálására használja fel.

II.10.1. Hiánypótlás, felvilágosítás kérés

Az Ajánlatkérő az Ajánlattevők számára azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatokban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőktől vagy részvételre jelentkezőktől felvilágosítást kér.

A hiánypótlásra vagy a felvilágosítás nyújtására vonatkozó felszólítást az ajánlatkérő a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett közvetlenül az ajánlattevő(k), részére megküldi, megjelölve a határidőt, továbbá a hiánypótlási felhívásban a pótlendő hiányokat.

Mindaddig, amíg bármely hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására - a felszólításban, illetve értesítésben megjelölt - határidő van folyamatban, az pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.

II.10.2. Számítási hiba

Ha az Ajánlatkérő az ajánlatban a Kbt. 71. § (11) bekezdése szerinti értékelés eredményére kiható számítási hibát észlel, annak javítását az ajánlatkérő végzi el úgy, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve számítja ki az összesített ellenértéket vagy más - az ajánlatban megtalálható számításra alapuló - adatot. A számítási hiba javításáról az összes ajánlattevőt egyidejűleg, közvetlenül, írásban, haladéktalanul tájékoztatja az Ajánlatkérő.

II.10.3. Aránytalanul alacsony ár, irreális ajánlati elem

Az Ajánlatkérő az értékelés szempontjából lényeges ajánlati elemek tartalmát megalapozó adatokat, valamint indokolást köteles írásban kérni és erről a kérésről a többi ajánlattevőt egyidejűleg, írásban értesíteni, ha az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel aránytalanul alacsony összeget tartalmaz az értékelési szempontként figyelembe vett ár vagy költség, vagy azoknak valamely önállóan értékelésre kerülő eleme tekintetében.

Az Ajánlatkérő az indokolás elfogadhatóságának megítéléséhez – ha az elfogadhatóság kétséges – további kiegészítő indokolást kérhet az ajánlattevőtől, a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett. Az Ajánlattevő kötelessége az ajánlati ára megalapozottságára vonatkozó minden tény, adatot, kalkulációt az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani ahhoz, hogy megfelelő mérlegelés eredményeként az Ajánlatkérő döntést hozhasson az ajánlati ár megalapozottságáról. Az Ajánlatkérő köteles érvénytelennek nyilvánítani az ajánlatot, ha a közölt információk nem indokolják megfelelően, hogy a szerződés az adott áron vagy költséggel teljesíthető. Ha az ajánlati ár megalapozottságáról a döntés meghozatalához az szükséges, az Ajánlatkérő összehasonlítás céljából a többi ajánlattevőtől is kérhet be meghatározott ajánlati elemeket megalapozó adatokat.

Az aránytalanul alacsony ár körében rögzített eljárásrendet megfelelően alkalmazni kell arra az esetre is, ha az ajánlatnak valamely egyéb eleme tartalmaz teljesíthetetlennek ítélt kötelezettségvállalást.

II.10. 4. A kizáró okok és alkalmasság vizsgálata

Ajánlatkérő a kizáró okok hiányát, valamint az alkalmassági követelményeknek való megfelelést a Kbt. 67. §-ában, 69. §-ában, 114. § (2) bekezdésében, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-ában és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelete IV. fejezetében foglaltak szerint vizsgálja.

Kizáró okok:

Ajánlattevőnek a kizáró okok hiányára vonatkozóan a Kbt. 67. § (1) bekezdésének, 114. § (2) bekezdésének, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerint kell nyilatkoznia az előírt kizáró okok hiányáról.

Az alvállalkozók és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell csatolnia az ajánlattevőnek.

Alkalmasság:

Az alkalmassági követelmények (gazdasági és pénzügyi, műszaki és szakmai) igazolása érdekében első körben az ajánlattevőnek, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell csatolnia arra vonatkozóan, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

Az Ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § (4) – (6) bekezdése szerinti felhívására köteles benyújtani.

Az igazolások benyújtása tekintetében ajánlatkérő a Kbt. 69. § (4)-(14) bekezdéseinek, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet IV. fejezetének alkalmazásával jár el.

Az Ajánlatkérő elfogadja, ha az Ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az Ajánlattevő felel. [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés]

A Kbt. 114. § (2) bekezdése szerint az ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben részletezettek szerint ellenőrzi továbbá a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is.

A referencia igazolásával kapcsolatban Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét a következőkre:

Ha a referencia-munkákat az ajánlattevő vagy az alvállalkozó, illetve az alkalmasságot igazoló más szervezet nem önállóan teljesítette, akkor meg kell jelölni a közreműködés formáját (konzorciumi tag, fővállalkozó, alvállalkozó), valamint a korábbi teljesítésben az általa ellátott tevékenységeket.

Amennyiben a referenciamunkát az ajánlattevő/alvállalkozó/más szervezet közös Ajánlattevőként /alvállalkozóként teljesítette, úgy a teljesítésből kizárólag csak az ajánlattevő/alvállalkozó/más szervezet saját teljesítése fogadható el.

Ha a közös Ajánlattevőként teljesített szolgáltatás megrendelésére vonatkozó referencia igazolás – a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes Ajánlattevők által teljesített szolgáltatások elkülönítésével, úgy az Ajánlatkérő a referencia igazolást vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett Ajánlattevő részéről elfogadja az ismertetett szolgáltatás egésze tekintetében, feltéve, hogy a teljesítés a közös Ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt, és az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya elérte a 15 %-ot [321/2015. (X. 30.) Korm. rend. 22.§ (5) bekezdés].

A projektársaság teljesítését az alkalmasság igazolására referenciaként, illetve árbevételként a projektársaság mindazon tulajdonosai bemutatathatják, akik a teljesítésben ténylegesen részt vettek - a részvétel mértékéig -, akkor is, ha a projektársaság időközben megszűnt [Kbt. 140. § (9) bekezdés]

A Kbt. 65. § (9) bekezdése alapján az előírt referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására az ajánlattevő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet valósítja meg a szolgáltatást, amelyhez e kapacitásokra szükség van.

II.10.5. Az ajánlatok értékelése

II.10.5.1. Az ajánlati ár megadására vonatkozó előírások

II.10.5.1.1. Egyösszegű vállalkozó díj (nettó, HUF) megajánlása tételes költségvetés alapján.

A megajánlást a **felolvasólap**on kérjük megadni.

A kiadott részletes árazatlan költségvetések beárazásaként az árajánlatban soronként megajánlott nettó egységárakat fel kell szorozni az adott sorban szereplő mennyiséggel, és az így kapott soronkénti árakat össze kell adni és ezen összeadott ajánlati árak összesített értékét kell szerepeltetni a felolvasólapon.

A felolvasólapon megadott egyösszegű vállalkozói díj, mint ajánlati ár kerül kikötésre a nyertes Ajánlattevővel kötendő szerződésben, a szerződés szerinti hiba és hiánymentes teljesítés ellenértékéért.

A tételekhez tartozó egységárakat ÁFA (Általános Forgalmi Adó) nélkül magyar forintban kell megadni.

Ajánlattevőknek és a műszaki leírásban meghatározottak szerint a teljesítéséhez szükséges mindennemű feladatra teljes körű, az előírt minőségi követelményeknek (jogsabályi/ megrendelői /szabványok szerinti) megfelelő ajánlatot és ennek megfelelő ajánlati árat kell adniuk.

Az ártáblázatok tételeihez megadott egységáraknak tartalmaznia kell a műszaki specifikáció szerint előírt minőségben és időben történő munkavégzéshez szükséges ráfordítás összegét és minden egyéb járulékos költséget (anyagdíjat, munkadíjat, kiszállási díjat (adott esetben), biztosítási díjat, stb.), továbbá minden vámot, egyéb illetéket, amiket a vállalkozónak a szerződés alapján kell fizetnie.

Az egységárakat az ajánlattevőnek az ajánlattétel időpontjában érvényes árszintet alapul véve, de a megadott határidők figyelembe vételével prognosztizált értéken kell megadni.

Tartalékkeret nem kerül kikötésre.

II.10.5.1.2. Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek nyilváníthatja az alábbi esetekben, amennyiben a következő változtatások bármelyike esetén Ajánlatkérő nem lenne képes az ajánlatok közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelő értékelésére:

- Ajánlattevő nem nyújt be árazott költségvetést,
- Ajánlattevő a költségvetés sorait Ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül (pl. kiegészítő tájékoztatás) új sorral egészíti ki, vagy
- Ajánlattevő a költségvetés sorait Ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül összevonja, vagy
- Ajánlattevő Ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül a költségvetés tételeit, mennyiségi adatait módosítja, vagy
- egyéb módon olyan módosítást eszközöl Ajánlattevő az árazatlan költségvetésen, mely alapján az nem felel meg a közbeszerzési dokumentumokban és a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak.

II.10.5.1.3. Ajánlatkérő az ajánlatokat az eljárást megindító felhívásban (VI.3.9.) ismertetett szempontok és módszerek szerint értékeli.

Ajánlatkérő a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. §-ának szabályozása értelmében köteles a legjobb ár-érték arány, valamint a minőség alapú kiválasztás szempontjának érvényre juttatására, amelynek érdekében ajánlatkérő az alábbiak szerint határozta meg az egyes részszerzőpontokat, és az azok alapján történő értékelés módszerét:

1. Ajánlati ár: Egyösszegű vállalkozói díj (nettó HUF) részszerzőpont esetén ajánlatkérő a fordított arányosítás módszerét alkalmazza: a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális 10 pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat. Ezek a pontszámok az ún. súlyszámmal felszorozásra kerülnek, így erre az értékelési szempontra max. 500 pont kapható. Az ajánlatot a „1. Egyösszegű Ajánlati Ár” esetében nettó összegben kell megadni és Ft-ban. Az „1. Egyösszegű Ajánlati Ár” értékelési szemponton belül az Ajánlatkérő a nettó ajánlati árakat veti össze. A pontozás két tizedesjegy pontossággal történik, a Közbeszerzési Hatóságnak az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazandó módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról szóló útmutatója (Közbeszerzési Értesítő 2012. évi 61. szám, 2012. június 1.) alapján:

Súlyszám: 50

A pontozás képlete: $P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$

Ahol P: A vizsgált ajánlati elem adott részszerzőpontra vonatkozó pontszám.

P max: A pontskála felső határa.

P min: A pontskála alsó határa.

A legjobb: A legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A legrosszabb: A legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

2. Minőség biztosítási rendszer megléte

Ajánlattevő rendelkezzen munkahelyi egészségvédelmi, és biztonságirányítási rendszerre vonatkozó OSHAS 18001:2007 vagy MSZ 28001:2008 nemzetközi szabványoknak megfelelő, bármely nemzeti rendszerben akkreditált vagy azzal egyenértékű munkahelyi egészségvédelmi, és biztonságirányítási

rendszertanúsítvánnyal, vagy azzal egyenértékű, munkahelyi egészségvédelmi, és biztonságirányítási vonatkozó környezetvédelmi intézkedések leírásával.

Súlyszám: 15

Az értékelés a pontozás módszerével történik, az igen válasz kap 10 pontot, a nem válasz kap 1 pontot. Az így kapott pontszám a súlyszámmal (15) felszorozásra kerül, erre az értékelési szempontra max. 150 pont kapható.

3. Környezetirányítási rendszer megléte

Ajánlattevő rendelkezzen ISO 14001 környezetirányítási rendszerrel, vagy a nemzetközi szabványoknak megfelelő, bármely nemzeti rendszerben akkreditált vagy azzal egyenértékű környezetvédelmi rendszertanúsítvánnyal, vagy környezetvédelmi intézkedéssel.

Súlyszám: 15

Az értékelés a pontozás módszerével történik, az igen válasz kap 10 pontot, a nem válasz kap 1 pontot. Az így kapott pontszám a súlyszámmal (15) felszorozásra kerül, erre az értékelési szempontra max. 150 pont kapható.

4. Teljes körű jótállás időtartama (hónap): a teljes körű jótállás időtartama esetén a megajánlás a kötelező 12 hónap jótállási időtartamnál nem lehet rövidebb időtartam, azaz alacsonyabb megajánlás. A 12 hónapnál alacsonyabb megajánlás az ajánlat érvénytelenségét eredményezi. A bírálati részszerzőpont esetében a legkedvezőbb (leghosszabb jótállási időtartamot tartalmazó) ajánlat a maximális 10 pontot kapja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, az egyenes arányosítás módszerével számolja ki a pontszámokat az ajánlatkérő, a Közbeszerzési Hatóságnak az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazandó módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról szóló útmutatója (Közbeszerzési Értesítő 2012. évi 61. szám, 2012. június 1.) alapján. A 36 hónap, vagy annál magasabb megajánlás esetén az ajánlattevő a maximális pontszámot (10 pont) kapja. A megajánlás csak egész szám lehet. Az így kapott pontszám a súlyszámmal (20) felszorozásra kerül, erre az értékelési szempontra max. 200 pont kapható.

Súlyszám: 20

A pontozás képlete: $P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

4. Az egyes részszerzőpontokra adott pontszámok súlyszámmal való szorzása és a szempontok szerinti súlyozott pontok összesítése adja az ajánlattevő összesített pontszámát. Az eljárás nyertese a legmagasabb összesített pontszámot elérő ajánlattevő. A fentiek alapján a maximálisan adható összpontszám 1000 pont.

II.11. Tájékoztatás az eljárás eredményéről, az összegezés megküldése

Az Ajánlatkérő az Ajánlattevőt írásban tájékoztatja az eljárás eredményéről, vagy eredménytelenségéről, valamint ezek részletes indokáról az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül [Kbt. 79. § (1) bekezdés].

Az Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor a Kbt. 79. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint írásbeli összegezést készít az ajánlatokról, amit az ajánlatok elbírálásának befejezésekor minden ajánlattevő részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton megküld.

II.12. A szerződés megkötése

A Kbt. 131. § (1) és (4) bekezdésére tekintettel eredményes közbeszerzési eljárás alapján az Ajánlatkérő csak az eljárás nyertésével – közös Ajánlattétel esetén a nyertes Ajánlattevőkkel – kötheti meg a szerződést, vagy

– a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján feltételesen indította meg, erre tekintettel a Szerződés, - amennyiben a Felek a Szerződést aláírásukkal ellátták, - a Szerződés pénzügyi fedezetét biztosító Támogatási Szerződés hatályba lépésének napját/a támogató okirat kézhezvételének napját követő második munkanapon lép hatályba. A szerződés nem lép hatályba, amennyiben a pályázatot elutasításra kerül vagy az igényeltől kisebb összegben kerül elfogadásra.

III. FEJEZET IRATMINTÁK

AZ AJÁNLATBAN CSATOLANDÓ IRATMINTÁK

*Kötelező iratminta!***FELOLVASÓLAP¹****„Szegedi Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása”****tárgyú közbeszerzési eljárásban****Ajánlattevő adatai**

Neve	
Székhelye:	
Adószáma:	
Cégjegyzék száma:	
Bankszámla száma:	
Telefonszáma:	
Telefaxszáma:	
E-mail címe:	

Közös Ajánlattevők esetén a tagok adatai²:

Neve	
Székhelye:	
Adószáma:	
Cégjegyzék száma:	
Bankszámla száma:	
Telefonszáma:	
Telefaxszáma:	
E-mail címe:	

Vezető tag megjelölése:

Neve	
Székhelye:	

Kapcsolattartó adatai³:

Neve	
Telefonszáma:	
Telefaxszáma:	
E-mail címe:	

Az ajánlat adatai:

1.	Ajánlati ár. Egyösszegű vállalkozói díj (nettó HUF)	 nettó HUF*
2.	Minőség biztosítási rendszer megléte (OSHAS 18001:2007 vagy MSZ 28001:2008) vagy	igen / nem

¹ Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő cégszerű aláírása szükséges² Szükség esetén bővíthető/törölhető!³ A kapcsolattartóként azon személyt nevezze meg az ajánlattevő, akinek az Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás dokumentumait küldheti, és azon elérhetőségeket adja meg az ajánlattevő, ahova az Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárással kapcsolatos dokumentumokat, értesítéseket küldheti.

Figyelem! Ajánlatkérő az itt megadott faxszámok, email címek helytelensége, illetve technikai hiba miatti meg nem érkezés esetén semminemű felelősséget nem vállal.

³ Eredeti aláírt példány benyújtása szükséges.

	azzal egyenértékű	
3.	Környezetirányítási rendszer megléte (ISO 14001), vagy azzal egyenértékű	igen / nem
4..	Teljes körű jótállás időtartama (min. 12 hónap max. 36 hónap)	 hónap

***Figyelem !!!**

Az ajánlati ár adatainak meg kell egyeznie a beárazott tételes költségvetési főösszesítők összesített adatával.

Kelt:, 2016., ..”

.....
ajánlattevő(k) cégszerű aláírása

AJÁNLATI NYILATKOZAT⁴

a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján⁵

„Szegedi Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása”

Alulírott,..... (név), mint a(z) (cégnév, székhely)
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője – az eljárást megindító felhívásban, dokumentációban és a szerződésben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után – a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ezennel kijelentem, hogy az eljárást megindító felhívásban, dokumentációban, az esetleges módosításokban, valamint a szerződésben foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk.

Ennek megfelelően amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk a szerződés teljesítésére az ajánlatban a felolvasólapon megadott ellenszolgáltatásért a szerződést megkötjük és teljesítjük.

Kelt:, 2016. „...”

.....
cégszerű aláírás

⁴ Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő köteles ezt a nyilatkozatot megtenni külön-külön.

⁵ Eredeti aláírt példány benyújtása szükséges.

NYILATKOZAT

a Kbt. 66. § (4) bekezdés alapján a mikro-, kis-, vagy középvállalkozói minőségről

„Szegedi Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása”

Alulírott,..... (név), mint a(z) (cégnév, székhely)
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy az általam képviselt cég a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény alapján:

1. a) ☐ mikrovállalkozás*
2. b) ☐ kisvállalkozás*
3. c) ☐ középvállalkozás*
4. d) ☐ nem tartozik az a-c) kategóriákba.*

** A megfelelő rész X-el jelölendő, vagy aláhúzendő, vagy a nem kívánt részek törlendő/áthúzendő!*

Kelt:, 2016. „...”

.....
cégszerű aláírás

Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő köteles ezt a nyilatkozatot megtenni külön-külön.

NYILATKOZAT

a Kbt. 65. § (7) bekezdése és a 66. § (6) bekezdés a) - b) pontja alapján

„Szegedi Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása”

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév, székhely) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője:

1. Nyilatkozunk a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján, hogy az alkalmassági követelmény(ek)nek más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva kívánunk megfelelni:

Kapacitást biztosító szervezet/személy [Név, székhely]	Az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével* azon alkalmassági követelmény(ek), amelyek igazolása ezen szervezet erőforrására, vagy arra is támaszkodunk

(A táblázat további sorokkal bővíthető.)

VAGY**

Nyilatkozunk, hogy az alkalmasság igazolásához kapacitást nyújtó szervezetet nem kívánunk igénybe venni.

2. A Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján nyilatkozunk, hogy a közbeszerzésnek az a része (részei, azaz munkanemek), amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kívánunk igénybe venni:

A közbeszerzés azon része(i), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni
.....
.....
.....

(A táblázat további sorokkal bővíthető.)

VAGY**

Nyilatkozunk, hogy a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót nem kívánunk igénybe venni.

3. Nyilatkozunk a Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján, hogy az 1. pontban ismertetett részek tekintetében az alábbi, már ismert alvállalkozókat vesszük igénybe:

Az igénybe venni kívánt alvállalkozó (Név, székhely)	A közbeszerzés azon része(i), amelyek tekintetében az alvállalkozó igénybe vétele

(Csak abban az esetben szükséges kitölteni, ha az 1) pont szerint alvállalkozó igénybevételére sor kerül, és az alvállalkozó már az ajánlat benyújtásakor ismert. A táblázat további sorokkal bővíthető.)

Kelt:, 2016., „...”

.....
cégszerű aláírás***

* A biztosított kapacitás(ok)at [P.1. és vagy M.1. és/vagy M.2.] szükséges feltüntetni!

** A megfelelő rész kitöltendő/aláhúzendő, vagy a nem kívánt rész törölendő/áthúzendő!

***Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő köteles ezt a nyilatkozatot megtenni külön-külön.

NYILATKOZAT
KÖZÖS AJÁNLATTÉTEL ESETÉN
„Szegedi Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása”

Alulírottak:

..... (képviselő neve), mint a(z)(cégnév, székhely),
 ,..... (képviselő neve), mint a(z)(cégnév, székhely),*

kijelentjük, hogy a Kbt. 35. §-a alapján közösen ajánlatot teszünk a **Szegedi Tudományegyetem** ajánlatkérő által megindított **„Szegedi Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása”** tárgyú közbeszerzési eljárásban.

A Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján ezennel kijelentjük, hogy az eljárást megindító felhívást, az ajánlattételi dokumentáció dokumentumait, az esetleges módosításokat, valamint a kiegészítő tájékoztatást, továbbá a szerződéstervezetben foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat jelen nyilatkozatunkkal elfogadjuk.

Ennek megfelelően a szerződést – amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk – egyetemleges felelősség- és kötelezettségvállalással az ajánlatunkban közöltek szerinti ellenszolgáltatásért megkötjük és teljesítjük.

Közös akarrattal ezennel úgy nyilatkozunk, hogy a közös ajánlattevők, képviselőit, a nevükben történő eljárásra a (cégnév, székhely) (név, telefonszám, faxszám, e-mail cím) teljes körűen jogosult.

Közös Ajánlattevők a jelen megállapodás aláírásával a megjelölt közbeszerzési eljárás során való nyertességünk esetén a Kbt. 35. § (6) bekezdésnek megfelelően egyetemleges felelősséget vállalunk a szerződés teljesítéséért.

Kelt:, 2016. „...”

.....
 a közös ajánlattevők cégszerű aláírásai

**A közös ajánlattevők számának függvényében további sorok beszűrhetők.*

**AJÁNLATTEVŐI
NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL⁶**

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1)-(2) bekezdése szerint, a Kbt. 62. § (1 bekezdése g) és m) valamint ka) és kc) alpontjai szerinti kizáró okok tekintetében

„Szegedi Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása”

Alulírott,..... (név), mint a(z) (cégnév, székhely)
ajánlattevő (továbbiakban: Ajánlattevő) cégjegyzésre jogosult képviselője a fenti tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő nevében az alábbiak szerinti nyilatkozom:

1.) A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerint nyilatkozom, hogy az Ajánlattevő nem áll a Kbt. 62. § (1) bekezdése g) és m) valamint ka) és kc) alpontjaiban meghatározott – az eljárást megindító felhívás megküldése napján hatályos – kizáró okok egyikének sem a hatálya alatt.

2.) A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint nyilatkozom, hogy az ajánlatban megnevezett alvállalkozó(k) nem áll(nak) a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében, meghatározott – az eljárást megindító felhívás megküldése napján hatályos – kizáró okok egyikének sem a hatálya alatt, illetőleg az általunk az alkalmasságunk igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a hivatkozott kizáró okok hatálya alá.

Kelt:, 2016., „...”

.....
cégszerű aláírás

⁶ Az ajánlattevő, közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők külön-külön teszik meg.

**MAGYARORSZÁGON LETELEPEDETT AJÁNLATTEVŐ
NYILATKOZATA**

az alkalmassági követelmények tekintetében a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerint, valamint
a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont *ib)* alpontja alapján a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)*
alpontja tekintetében

„Szegei Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása”

Alulírott(név), mint a (cégnév) **ajánlattevő** cégjegyzésre
jogosult képviselője nyilatkozom, hogy:

- I.** Az általam igazolni kívánt* alkalmassági követelmények teljesülnek.
- II.** A Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontja tekintetében a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i)
pont *ib)* alpontja alapján az alábbiak szerint nyilatkozom.

- a) ☐ az Ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek

VAGY**

- b) ☐ az Ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén.
Nyilatkozom továbbá, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és
megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § *r)* pont *ra)-rb)* vagy *rc)-rd)* alpontja
szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos neve és állandó lakóhelye a következő:

A tényleges tulajdonos(ok) adatai***	
Név:	Állandó lakóhely:

(A táblázat további sorokkal bővíthető.)

VAGY**

- c) ☐ az Ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén.
Nyilatkozom továbbá, hogy az ajánlattevőnek nincs a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása
megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § *r)* pont *ra)-rb)* vagy
rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa.

Kelt:, 2016. „.....”

.....
cégszerű aláírás****

* az ajánlattevő által igazolni kívánt alkalmassági követelményt kérjük feltüntetni (P.1. és/vagy M.1. és/vagy M.2.)

** A megfelelő rész kitöltendő/aláhúzendő, vagy a nem kívánt rész törölendő/áthúzendő!

***Szabályozott tőzsde alatt a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény 5. § (1) bekezdés 114. pontjában meghatározott
szabályozott piacot kell érteni.

A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3.
§ *r)* pontja szerinti tényleges tulajdonos fogalma:

ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül
vagy – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében
meghatározott módon – közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik,
ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság,

amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben – a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott – meghatározó befolyással rendelkezik,

rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely tügyleti megbízást végrehajtanak,

rd) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár, továbbá

re) az ra)–rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

**** Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő köteles ezt a nyilatkozatot megtenni külön-külön.

KAPACITÁSAIT RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÓ SZERVEZET*
NYILATKOZATA

az alkalmassági követelmények tekintetében

„Szegedi Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása”

Alulírott(név), mint a (cégnév) **kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet** cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az általam igazolni kívánt** alkalmassági követelmények teljesülnek.

Kapacitást nyújtó szervezet a jelen nyilatkozat aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.***

Kelt:, 2016., „.....”

.....
cégszerű aláírás****

* Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet igénybevétele esetén.

** A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet által igazolni kívánt alkalmassági követelményt kérjük feltüntetni (P.1. és/vagy M.1. és/vagy M.2.)

***A Kbt. 65. § (9) bekezdése alapján referenciákra, illetve szakemberekre vonatkozó alkalmassági követelmény igazolására csak akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt az építési beruházást, amelyhez e kapacitásokra szükség van. A kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania.

****Csatolandó a kötelezettségvállalást tartalmazó szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalást tartalmazó okirat a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján!

NYILATKOZAT
a felelős fordításról⁷

„Szegedi Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása”

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév, székhely) az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy az ajánlatban becsatolt magyar nyelvű fordítás(ok) tartalma és értelme mindenben megfelel(nek) az idegen nyelvű eredeti szövegnek, annak tartalmáért felelősséget vállalok.

Kelt:, 2016. „.....”

.....
cégszerű aláírás

⁷ Amennyiben ajánlattevő az ajánlatában idegen nyelvről lefordított dokumentumot csatol be.

NYILATKOZAT
az elektronikus ajánlat egyezőségéről

„Szegedi Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása”

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév, székhely)
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy a közbeszerzési eljárásban elektronikus
formában benyújtott ajánlat (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható .pdf vagy azzal egyenértékű fájl)
teljes mértékben megegyezik a papír alapon benyújtott ajánlattal.

Kelt:, 2016. „...”

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT
Változás-bejegyzési eljárás tekintetében

„Szegedi Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása”

A)

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév, székhely)
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

n y i l a t k o z o m,

hogy szervezetünket illetően **változás-bejegyzési eljárás van folyamatban**, ezért csatoljuk a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

Kelt:, 2016., „...”

.....
cégszerű aláírás

VAGY

B)

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév, székhely)
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

n y i l a t k o z o m,

hogy szervezetünket illetően **változás-bejegyzési eljárás nincs folyamatban**.

Kelt:, 2016., „...”

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

Előírt biztosíték(ok) határidőre történő nyújtására vonatkozóan

„Szegedi Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása”

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév, székhely)
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján

n y i l a t k o z o m,

hogy az előírt biztosítékot (jótállási biztosíték) határidőre nyújtani fogom.

Kelt:, 2016.,”

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT
Üzleti titokra vonatkozóan a Kbt. 44. § alapján

„Szegei Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása”

A)

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév, székhely)
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján

n y i l a t k o z o m,

hogy ajánlatunk üzleti titkot tartalmazó dokumentumot nem tartalmaz.

Kelt:, 2016., „...”

.....
cégszerű aláírás

VAGY

B)

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév, székhely)
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján

n y i l a t k o z o m,

hogy az ajánlatunkban csatolt alábbi dokumentumok üzleti titkot tartalmaznak, ezért azok nyilvánosságra hozatalát megtiltjuk:

Az üzleti titokká nyilvánítás indokolása dokumentumonként:

Kelt:, 2016., „...”

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT
felelősségbiztosításról

„Szegedi Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása”

Alulírott..... (név), mint a(z) (cégnév, székhely)
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője figyelemmel a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-ában foglaltakra

n y i l a t k o z o m,

hogy a fenti tárgyú közbeszerzési eljárás alapján kötendő szerződés megkötésének időpontjáig építési, szerelési felelősségbiztosítási szerződést kötünk, vagy meglévő felelősségbiztosításunkat kiterjesztjük az Ajánlatkérő által előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra.

Mértéke: forint/káresemény és forint/év.

Tudomásul vesszük, hogy a fenti kötelezettség elmulasztása az Ajánlatkérő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg Ajánlatkérő a szerződést.

Kelt:, 2016., „...”

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT
az előlegfizetésre vonatkozóan

„Szegedi Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása”

Alulírott, mint a(z)(cégnév, székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője ezennel nyilatkozom, hogy a fenti tárgyú közbeszerzési eljárásban

☐ előlegfizetésre igényt tartok

Az igényelt előleg: a vállalkozói díj nettó ellenérték %-a

Alulírott nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés p) pontja kizáró ok hatálya alá.

v a g y

☐ előlegfizetésre nem tartok igényt*

Kelt:, 2016. „...”

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

„Szegedi Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása”

Alulírott..... (név), mint a(z) (cégnév, székhely)
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

n y i l a t k o z o m,

hogy a fenti tárgyú közbeszerzési eljárásban nyertességünk esetén gondoskodunk az adott szakemberek (M.2) kamarai nyilvántartásba vételéről, valamint hogy a nyilvántartásba vétel elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) alapján és tudomásul vesszük, hogy ebben az esetben ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést.

Kelt:, 2016. „...”

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

hulladék - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására.

„Szegedi Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása”

Alulírott..... (név), mint a(z) (cégnév, székhely)
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

n y i l a t k o z o m,

hogy a fenti tárgyú közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés teljesítése során keletkező hulladékot -
engedéllyel rendelkező kezelőhöz – elszállítjuk

Kelt:, 2016., „...”

.....
cégszerű aláírás

AZ AJÁNLATBAN NEM CSATOLANDÓ IRATMINTÁK

(AZ AJÁNLATKÉRŐ KBT. 69.§ SZERINTI FELHÍVÁSÁRA KELL AZ IRATMINTÁK
SZERINTI NYILATKOZATOKAT BENYÚJTANI)

NYILATKOZAT
AZ ÉPÍTŐIPARI KIVITELEZÉSI TEVÉKENYSÉGET VÉGZŐ GAZDASÁGI SZEREPLŐK
KIVITELEZŐI NYILVÁNTARTÁSBAN SZEREPLÉSÉRŐL

„Szegedi Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása”

Alulírott(név), mint a (cégnév) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

n y i l a t k o z o m,

hogy a „Szegedi Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatunkban megjelölt gazdasági szereplők az eljárást megindító felhívás III.1.1 pontjában megjelölt Étv. szerinti kivitelezői nyilvántartásban szerepelnek az alábbiak szerint:

Gazdasági szereplő megnevezése	Kivitelezői nyilvántartás megnevezése	Nyilvántartási szám

Kelt:, év hó nap

.....
(cégszerű aláírás)

NYILATKOZAT A P.1. SZERINTI GAZDASÁGI-PÉNZÜGYI ALKALMASSÁGRÓL*

a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés b) pontja tekintetében

„Szegedi Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása”

Alulírott (képviseli:), mint **ajánlattevő / alvállalkozó / kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet**** a közbeszerzési dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után a **P.1.** alkalmassági követelménynek való megfelelés tekintetében a következők szerint nyilatkozom:

A.) Az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző három üzleti évre vonatkozó saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolói eredmény-kimutatás részei a céginformációs szolgálat honlapján megismerhetők.

VAGY**

B.) A számviteli jogszabályok szerinti beszámolók eredmény-kimutatás részeivel azért nem rendelkezünk az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdtük meg a működést.

Erre tekintettel nyilatkozom, hogy a közbeszerzés tárgyából (nem lakóépület felújítására vonatkozó, energia megtakarítást eredményező kivitelezés, amely tartalmazott legalább 20 kWp teljesítményű napelemes rendszer felszerelési, tető hő - és vízszigetelési, homlokzati hőszigetelési, nyílászáró beépítési, gépészeti fűtési –kivitelezési szakági munkák) származó árbevétele a működésünk ideje alatt összesen: **nettó HUF.**

Kelt:, 2016. „.....”

.....
cégszerű aláírás

** Ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására csatolandó, abban az esetben, amennyiben a számviteli jogszabályok szerinti beszámolói eredmény-kimutatás részei a céginformációs szolgálat honlapján megismerhetők, vagy a gazdasági szereplő az ajánlatkérő által előírt időszak után kezdte meg a működést. (Amennyiben a számviteli jogszabályok szerinti beszámolói eredmény-kimutatás részei a céginformációs szolgálat honlapján nem megismerhetők, akkor a jelen nyilatkozat helyett a számviteli jogszabályok szerinti beszámolói eredmény-kimutatás részeinek a benyújtása szükséges.)*

***A megfelelő rész kitöltendő/aláhúzendő, vagy a nem kívánt rész törölendő/áthúzendő!*

NYILATKOZAT AZ M.2. MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL*

a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekről

„Szegedi Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása”

Alulírott, (képviseli:) ajánlattevő/ alvállalkozó / kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet** a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja vonatkozásában az alábbiak szerint nyilatkozom a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekről:

Az M.2. szerinti szakember (3 fő):

A szakember neve	A szakember releváns végzettsége	Meglévő releváns jogosultság esetén a szakember névjegyzéki száma***

Nyilatkozom továbbá, hogy nyertesség esetén gondoskodom az adott szakember kamarai nyilvántartásba vételéről, valamint nyilatkozom, hogy tudomásul vettük, hogy a szakemberek kamarai nyilvántartásba vételének elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti. *(Amennyiben a szakember a teljesítéshez szükséges releváns jogosultsággal még nem szerepel a kamarai nyilvántartásban.)*

Kelt:, 2016.,”

.....
cégszerű aláírás

* Ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására csatolandó!

**A megfelelő rész kitöltendő/aláhúzendő, vagy a nem kívánt rész törlendő/áthúzendő!

***Amennyiben a szakember a teljesítéshez szükséges releváns jogosultsággal még nem szerepel a kamarai nyilvántartásban, vagy az nem ellenőrizhető a nyilvántartáson keresztül, abban az esetben igazolásként a szakember tekintetében csatolandó a szakember releváns végzettségét, képzettségét igazoló dokumentum egyszerű másolata, valamint a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlat meglétét igazoló, a szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajz!

NYILATKOZAT
AZ M.2. MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁG VONATKOZÁSÁBAN A SZAKEMBEREK
RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSÁRÓL

„Szegedi Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása”

Alulírott (név) sz. alatti lakos nyilatkozom, hogy a fenti tárgyú közbeszerzési eljárásban a(z) (név, székhely) Ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében Ajánlattevő által megjelölt pozícióban részt veszek, valamint a betöltendő pozíciónak megfelelő jogosultsággal a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fogok, figyelemmel a Kbt. 138. § (4) bekezdésében foglaltakra is.

Nyilatkozom továbbá, hogy a szerződés teljesítésének időszakában nincs más olyan kötelezettségem, amely a szerződés teljesítésében való közreműködésemet akadályozná.

Kelt:, 2016. „...”

.....
Saját kezű aláírás

IV. FEJEZET
VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
(TERVEZET)

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS (TERVEZET)

amely létrejött egyrészről a

Szegedi Tudományegyetem

Székhely: 6720 Szeged, Dugonics tér 13.)

Képviseli:

Számlaszám: 10028007-00282802-00000000

Adószám: 15329815-2-06

Telefonszám: +36-62-

mint **Megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő), másrészről a

Vállalkozó

Székhely:,

Képviseli:

Számlaszám:,

Adószám:

Cégjegyzék száma:

Kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási szám:

Telefonszám:

Naplóügylet-jele (NÜJ)

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó)

– együttesen Felek – között az alábbi helyen és időben, a következő feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

I.1. Megrendelő 2016. án/én a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész 113. § (1) bekezdés szerinti, uniós értékhatár alatti nyílt közbeszerzési eljárást indított „**Szegedi Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása**” tárgyában, amelyre vonatkozó eljárást megindító felhívás megküldésének időpontja:

A Közbeszerzési Eljárás értékelési szempontja alapján nyertes ajánlattevőként a Vállalkozó került kiválasztásra.

I.2. A Szerződő Felek a jelen Szerződést erre tekintettel a Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján írják alá.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1. A szerződés tárgya a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program támogatásával megvalósítandó 6724 Szeged, Leányszállás köz 2. sz. alatti Nővérszálló épületének a Közbeszerzési Dokumentumokban, különösen a jelen szerződés **1. sz. mellékletét** képező műszaki leírásban és tételjegyzékében részletezett energia megtakarítást eredményező felújítási kivitelezési munkálatainak elvégzése.

Pályázati konstrukció száma: KEHOP-5.2.10.

Pályázati konstrukció megnevezése: Költségvetési szervek pályázatos épületenergetikai fejlesztései.

II.2. Ennek megfelelően Megrendelő megrendeli, Vállalkozó (illetve közös ajánlattétel esetén a Vállalkozók egyetemlegesen) köteles(ek) az II.1. pont alatti kivitelezési munkákat elvégezni továbbá az ezekkel

összefüggő jótállási, szavatossági és egyéb feladatokat ellátni a vállalkozási szerződésben, a Megrendelő utasításaiban és az Ajánlatában foglaltaknak megfelelően.

II.3. Értékelési részszempontok szerinti vállalások

A Vállalkozó a közbeszerzési eljárás során az Ajánlatában Kbt. 76. §-a szerinti értékelési részszempontok tekintetében a szerződés teljesítésével összefüggésben az alábbiakat vállalta:

Egyösszegű ajánlati ár: nettó Ft

Teljes körű jótállás időtartama: hónap

III. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, A TELJESÍTÉS HELYE

III.1. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő az I.1. pontban megjelölt közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: Közbeszerzési Eljárás) a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján feltételesen indította meg, erre tekintettel a Szerződés, - amennyiben a Felek a Szerződést aláírásukkal ellátták, - a Szerződés pénzügyi fedezetét biztosító Támogatási Szerződés hatályba lépésének napját/a támogató okirat kézhezvételének napját követő második munkanapon lép hatályba. A szerződés nem lép hatályba, amennyiben a pályázatot elutasításra kerül vagy az igényeltnél kisebb összegben kerül elfogadásra.

III.2. Megrendelő a munkaterületet – munkavégzésre alkalmas állapotban – a szerződés hatálybalépését követő legkésőbb 180 napon belül adja át a Vállalkozó részére.

A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az átadott munkaterületen a tényleges munkavégzés megkezdésének feltételeit teljesíti, amelyek különösen:

- műszaki, és pénzügyi ütemterv,
- építési napló megnyitása,
- egyéb, a Vállalkozó által beszerzendő engedélyek megléte,
- rendelkezik az előírt mértékű felelősségbiztosítással.

III.3. A szerződés teljesítésének határideje: a munkaterület átadását követő 180 nap.

III.4. A teljesítés helye: 6724 Szeged, Leányszállás köz 2.

IV. A VÁLLAKOZÓ DÍJAZÁSA

IV.1. A Vállalkozót a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek hibátlan és hiánytalan teljesítéséért, valamint a jótállási (garanciális) kötelezettségek teljesítésének ellenértékeként megillető Vállalkozói Díj, mint átalánydíj összege:

Vállalkozói díj. Ft + ÁFA, azaz forint+ÁFA.

IV.2. A vállalkozói díj átalányár, fedezetet nyújt a közbeszerzési eljárásban kiadott közbeszerzési dokumentumokban előírt minőségben elvégzett munkákra. Jelen átalánydíjas megállapodás alapján Vállalkozó kötelezettséget vállal a teljes mennyiségért és hiánytalanságért, főleg azon tételek esetében, amelyek nincsenek előírva a közbeszerzési dokumentumokban, viszont a szakmai szokások és előírások szerint hozzátartoznak a szerződés tárgyának kifogástalan, teljes körű kivitelezéséhez. Vállalkozó kijelenti, hogy az átalányárat a feladat műszaki leírásból, tervekből, a helyszíni bejárásán megismert műszaki igény szerint adta meg és az ár megállapítása során figyelemmel volt különösen a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben és az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, valamint az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet vonatkozó részeiben foglaltakra.

IV.3. A vállalkozói díj tartalmazza a megvalósításhoz szükséges ideiglenes melléklétesítmények és a kivitelezéshez szükséges energiák közüzemi díjait, a felvonulás, valamint a felvonulási terület helyreállításának költségeit.

IV.4. Megrendelő nyilatkozik, hogy a jelen szerződés keretében kivitelezésre kerülő munkálatok nem hatósági engedély kötelesek.

IV.7. Megrendelő kijelenti, hogy mivel a pályázati konstrukció erre lehetőséget nem biztosít, nem él a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 20. §-ban meghatározott tartalékkeret lehetőségével.

IV.8. A vállalkozói díj tartalmazza a teljesítés során keletkezett hulladékok elszállításának költségét is. A vállalkozói díj tartalmazza továbbá a jótállási (garanciális) kötelezettségek teljesítésének ellenértékét, továbbá a szerződés időtartama alatti esetleges árváltozásból eredő költségeket is.

V. PÉNZÜGYI FEDEZET, FIZETÉSI FELTÉTELEK

V.1. Megrendelő a megvalósításhoz szükséges pénzügyi fedezetet részben pályázati támogatásból, valamint saját forrásból biztosítja. A támogatásból megvalósuló projekt elszámolási módja utófinanszírozás.

V.2. A Kbt. 135. § (7) bekezdésének megfelelően Megrendelő a teljes ellenszolgáltatás (Áfa nélkül számított) 5%-nak megfelelő előleget biztosít a Vállalkozó kérésére, biztosíték nyújtási kötelezettség nélkül.

Vállalkozó a Vállalkozói Díj általános forgalmi adó nélkül számított elszámolható összegének%-nak megfelelő, azaz ... Ft, azaz ... forint előleget igényel.

Az előleg igénylése nem kötelező. Az előleget a Vállalkozó a jelen vállalkozási szerződés hatályba lépését követően igényelheti. A Vállalkozó az igénybe vett előleget kizárólag a jelen vállalkozási szerződésben meghatározott kivitelezési munkák finanszírozására használhatja fel.

V.3. A Vállalkozó a megvalósított műszaki tartalommal 3 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult.

V.4. A Vállalkozó az első részszámlát a nettó ellenérték 25%-nak megfelelő teljesítés elérésekor, a második részszámlát a nettó ellenérték 50 %-nak megfelelő teljesítés elérésekor, a harmadik részszámlát a nettó ellenérték 75%-nak megfelelő teljesítés elérésekor nyújthatja be.

A részszámla benyújtásának feltétele a műszaki ellenőr által aláírt, Megrendelő által kiállított részteljesítési igazolás. A részteljesítési igazolás kiállítása nem minősül a részteljesítés átvételének.

A számla elválaszthatatlan mellékletét képezi egy részletes kimutatás, ami számlában foglalt teljesítés költségvetésben részletezett költség sorok megnevezését és értékét tartalma, pályázati forrásból finanszírozott valamint önerőből finanszírozott teljesítés megbontásban.

V.5. Előleg igénybevétele esetén a Vállalkozó köteles az előleg kifizetését követő első számlától kezdődően két egyenlő részletben az előleget levonni (visszavonni).

Vállalkozó köteles a műszaki ellenőr részére igazolni, hogy az előleget a szerződés teljesítésére használta fel. Megrendelő az előleg felhasználásával kapcsolatban felhívja a vállalkozó figyelmét a Kbt. 62. § (1) bekezdés p) pontjára.

A Vállalkozó az előleg jóváírását követő 3 (három) napon belül köteles kiállítani az előleg számlát.

V.6. Végszámla a hiánymentes műszaki átadás-átvétel lefolytatását követően nyújtható be. A műszaki átadás-átvételt a Megrendelő bevonásával kell megtartani.

V.7. Az igazolt teljesítést követően benyújtott részszámla/végszámla átutalással kerül kiegyenlítésre a Vállalkozó Banknál vezetett számú bankszámlájára a Kbt. 135. § (1)-(8) bekezdés, a Ptk. 6:130.

§ (1)-(2) bekezdés rendelkezéseinek, valamint a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet előírásainak figyelembe vételével, a számla kézhezvételét követő 30 napon belül. Ha a vállalkozónak, vagy az alvállalkozónak a kifizetés időpontjában az együttes adóigazolás alapján köztartozása van, a teljesítés ellenértékét a köztartozás erejéig az Art. 36/A. § (3) bek. szerint visszatartja.

V.8. A teljesítésről kiállított számlák benyújtása és Megrendelő általi kifizetése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § hatálya alá esik, ezért rendelkezéseit mind a Vállalkozó, mind az alvállalkozó esetén alkalmazni kell. A kiállított számlához - ha a Vállalkozó vagy az alvállalkozó nem szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban -, minden esetben csatolnia kell az állami adóhatóság és vámhatóság által kibocsátott, a számla kiegyenlítésének dátumától számított harminc naptári napnál nem régebbi nemleges (együttes) adóigazolását. Amennyiben ez elmarad vagy köztartozása van a Vállalkozónak, vagy az Alvállalkozónak a Megrendelő megtagadhatja a számla kiegyenlítését.

A Felek ezennel kijelentik, hogy a szerződés fenti rendelkezése az Art. 36/A. § (2) bekezdés szerinti tájékoztatásnak minősül az adóigazolás vonatkozásában.

V.9. A Vállalkozó által kiállított számlát Megrendelő – a beérkezést követően – ellenőrzi. Amennyiben a számla nem tartalmazza bármely szükségeszerű és elválaszthatatlan mellékletet, akkor Megrendelő a számlát nem fogadja be, kifizetése iránt nem intézkedik, a számlát javításra Vállalkozónak visszaküldi. Ha Megrendelő a számlát, vagy annak valamely tételét, vagy részét kifogásolja, akkor az erről szóló értesítést követően – a nem vitatott tételek tekintetében – Vállalkozó köteles haladéktalanul új számlát kibocsátani. A vitatott tételek vagy részek összege vonatkozásában Megrendelő és Vállalkozó egyeztetni köteles. Nem minősül a Megrendelő részéről késedelemnek vagy mulasztásnak, amennyiben a számla kifizetéséről azért nem vagy nem határidőben intézkedik, mert Vállalkozó hibásan, hiányosan kitöltött számlát bocsát ki, vagy a számlát a szükségeszerű és elválaszthatatlan mellékletek bármelyike nélkül küldi meg Megrendelő részére.

V.10. Számlázás alvállalkozó igénybevétele esetén

Amennyiben a Vállalkozó a szerződés teljesítése során alvállalkozót vesz igénybe, akkor a Megrendelő - a Kbt. 135. § (3) bekezdés d) pontjára figyelemmel – a vállalkozó és az alvállalkozó teljesítésének ellenértékét a számla kézhezvételét követő 30 napon belül közvetlenül utalja át a vállalkozó és az alvállalkozó részére.

V. 11. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 41. § (6) bekezdése szerint a kiadási előirányzatok terhére nem köthető olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszerthes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek

Vállalkozó a szerződéskötésig köteles nyilatkozni arról, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerint átlátható szervezetnek minősül. Az erre vonatkozó nyilatkozatot a Megrendelő bocsátja Vállalkozó részére. A jelen pontban foglalt rendelkezések alkalmazandók valamennyi alvállalkozóra és közreműködőre is, akik a szerződés alapján közvetlen kifizetésben részesülnek, figyelemmel a Kbt. 135. § (3) bekezdésére.

V.12. A Kbt. 136. § (1) bekezdésének alkalmazása

Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

V.13. Szerződő Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

V.14. Amennyiben a Vállalkozó külföldi adóilletőségű, úgy köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

VI. FELEK JOGAI KÖTELEZETTSÉGEI

VI.1. Megrendelői adatszolgáltatás

A Megrendelő a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak mellett, ha a munkához további adatszolgáltatás vagy közbeni intézkedés válik szükségessé, az értesítés kézhez vételétől számított legkésőbb 8 napon belül az adatokat a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja, illetve a szükséges intézkedéseket haladéktalanul megteszi.

Ha az adatszolgáltatáshoz vagy a közbeni intézkedéshez ennél hosszabb vagy rövidebb idő szükséges, a felek a fenti határidőtől eltérően is megállapodhatnak.

VI.2. Kivitelezés

VI.2.1. A kivitelezési munkákat Vállalkozó a jelen szerződés **1. sz. mellékletét** képező Műszaki leírás és mellékleteiben foglaltak alapján köteles elvégezni.

A Vállalkozó a szerződés rendelkezéseivel összhangban megszervezi, felügyeli a munkákat, továbbá szolgáltatja az anyagokat, felszereléseket, melyek a munka határidőre történő befejezéséhez szükségesek. Vállalkozó a munkanemekre érvényes Magyar Szabványnak, a vonatkozó Műszaki Előírásoknak és technológiai előírásoknak mindenben megfelelő, legmagasabb minőségi szinthez tartozó, hiba - és hiánymentes teljesítést vállal.

A Műszaki leírásban foglaltaktól eltérő, de azonos minőségű műszaki megoldást Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes hozzájárulásával alkalmazhat. A Vállalkozót felelősség terheli, az általa alkalmazott építészeti módszerekért és eljárásokért, megoldásokért és technikákért, ezek sorrendiségéért.

A Vállalkozó kötelezettsége a kivitelezéshez szükséges engedélyek beszerzése, a szükséges tervezéssel együtt (így különösen közterület foglalás, forgalomkorlátozás vagy terelés, fakivágás, burkolatbontás).

VI.2.2. Vállalkozó köteles a kivitelezést és az egyéb szerződéses kötelezettségeit szerződésszerűen, teljes körűen, a mindenkor hatályos építésügyi, tűzrendészeti, balesetvédelmi és egyéb vonatkozó előírásoknak, műszaki szabványoknak megfelelően, hiba- és hiánymentesen, határidőben teljesíteni.

Vállalkozó a szerződésben vállalt valamennyi kivitelezési és kapcsolódó munkát a jogszabályokban meghatározott minőségi követelményeknek megfelelően köteles teljesíteni. A nem megfelelő minőségben történő teljesítés alkalmatlan szolgáltatásnak minősül és a Vállalkozó a munka újbóli elvégzésére kötelezett.

VI.2.3. Felek rögzítik, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése alapján a Felek a szerződés megkötését követő kilencvenedik napig az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A Felek az egyeztetésen csak a Vállalkozó által az ajánlatban megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű, vagy magasabb minőségű helyettesítő termékekben egyezhetnek meg. A helyettesítő termék kizárólag a műszaki ellenőr jóváhagyásával építhető be.

VI.2.4. Vállalkozónak be kell tartani az építés közbeni minőségellenőrzésnél, illetve az elkészült munka minőségi tanúsításánál a magyar szabványokban, az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben, továbbá az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletben előírtakat.

VI.2.5. A megfelelés, ellenőrzés

VI.2.5.1. A kivitelezés során Vállalkozó köteles a műszaki előírások által előírt ellenőrzéseket folyamatosan elvégezni, a megállapított hibákat és hiányosságokat haladéktalanul megszüntetni, az intézkedéseket az építési naplóban rögzíteni. Az elkészített műbizonylatok, jegyzőkönyvek az építési napló mellékletét képezik, azokról folyamatosan jegyzéket kell vezetni.

VI.2.5.2. Amennyiben a kivitelezés során, illetve a jótállási időszakban olyan hiányosságok derülnek ki, amelyek szakszerűtlen munkavégzésre vagy csökkent értékű anyagokra vezethetők vissza, akkor ezeket Vállalkozó felszólításra, azonnal, térítésmentesen és egészében köteles megszüntetni. Amennyiben Vállalkozó a megadott határidőre nem tesz eleget a felszólításnak, Megrendelőnek joga van a munkát Vállalkozó költségére elvégeztetni, és érvényesíteni a jótállási biztosítékot, vagy Megrendelő választása szerint egyéb szavatossági jogaival élhet.

VI.2.5.3. A műszaki átadás-átvétel megkezdésének feltétele, hogy az elkészült munka rendeltetésszerű használatra alkalmas legyen, és a minőség tanúsítására a nyertes ajánlattevő szükség szerinti minőségi bizonylatokat, jegyzőkönyveket és az elvégzett munka rögzítésére alkalmas dokumentumot 2-2 példányban a műszaki átadás-átvétel előtt a Megrendelő rendelkezésére bocsátja.

VI.2.5.4. Megrendelő jogosult a munkát a műszakilag indokolt időközökben ellenőrizni.

VI.2.5.5. Az eltakarásra kerülő munkarészekről az eltakarást megelőző 3 (három) nappal Vállalkozó írásban (levélben vagy telefaxon) értesíti Megrendelőt, megjelölve az eltakarás időpontját. Az ellenőrzés elmulasztása Vállalkozót a neki felróható szerződésszegés jogkövetkezményei alól nem mentesíti.

A munkarészek megfelelőségét a Vállalkozónak tanúsítania kell. Az előírt minőség elérése a továbbépítés feltétele. Vita esetén a Vállalkozó köteles az eltakart munkarészt feltárni. A feltárás és helyreállítás költségét az a fél viseli, akinek a vitatott munkával kapcsolatos álláspontja téves volt.

VI.3. A Vállalkozó köteles a kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáról (elszállíttatásáról) rendszeresen gondoskodni. Vállalkozónak a hulladék kezelésével kapcsolatban a hatályos jogszabályok előírásai szerint kell eljárnia. A Vállalkozó köteles az építési naplóban az építési hulladékot fajta és mennyiség szerint rögzíteni.

Vállalkozó indokolt esetben jogosult erre a célra más szervezetet igénybe venni, ezt köteles az indok megjelölésével előzetesen írásban bejelentenie a Megrendelőnek.

VI.4. Akadályoztatás

A Vállalkozó köteles munkáját olyan gondosan megszervezni, hogy minden előre látható akadály időben megszüntethető legyen. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülménnyel a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítása érdekében. A Vállalkozó minden olyan hibát, ellentmondást, kivitelezhetetlen elképzelést, szakszerűtlen megrendelői utasítást, amelyet felismer, írásban haladéktalanul jelent a Megrendelőnek, és együttműködik a megfelelő megoldás kidolgozásában.

VI.5. Munka - és tűzvédelem, vagyonvédelem

VI.5.1. A munkaterület őrzéséről, tűz- és vagyonvédelméről a munkaterület átvételét követően, a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásáig, a Vállalkozó gondoskodik.

Vállalkozó tevékenysége alatt folyamatosan köteles teljes körűen és saját felelős hatáskörében az érvényes munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartani és betarttatni, dolgozói részére a munkavédelmi előírások szerinti egészségügyi vizsgálatokat elvégeztetni, a tűz- és munkavédelmi oktatásokat megtartani, a szükséges védelmi és biztosító eszközöket rendelkezésre bocsátani, alkalmazni és használatukat folyamatosan ellenőrizni. Vállalkozó Megrendelővel együttműködik az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés követelményeinek érvényesítésében. Tűzveszélyes tevékenység esetén a tűzvédelmi szabályokra, előírásokra dolgozóit kioktatja.

VI.5.2. Vállalkozó köteles a Megrendelő munka-, tűz- és környezetvédelmi ügyekben meghatalmazott, ellenőrzésre és intézkedésre jogosult képviselői munkavédelmi ellenőrzését segíteni, intézkedéseiket magára nézve kötelezőnek tekinteni. Vállalkozó köteles minden biztonságtechnikai rendellenességet Megrendelő felelős vezetőjének jelenteni, a munkájával összefüggésben bekövetkező balesetet kivizsgálni, bejelenteni, és a szükséges nyilvántartást vezetni. Amennyiben Vállalkozó nem tartja be a fenti szabályzatban rögzített kötelezettségeit, úgy az 1993. évi XCIII. törvényben foglalt felelősség őt terheli.

VI.5.3. Vállalkozó a vállalt feladat teljesítése során csak érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat. Vállalkozó rendelkezik dolgozóinak személyre szóló balesetbiztosítással, mely olyan munkahelyi baleset- és rokkantságbiztosítás, amely bármely dolgozójának bármely követelését - beleértve a TB viszontkövetelését is - fedezi. Előzőek értelmében Megrendelő felé Vállalkozó semmilyen követelést nem támaszthat.

VI.5.4. A Vállalkozó köteles tevékenységeit az Építési területre illetve a Műszaki ellenőr által jóváhagyott munkaterületre korlátozni. A munkaterület elhatárolása a Vállalkozó feladata és költsége. A Vállalkozónak meg kell tennie minden előzetes intézkedést eszközeinek és személyzetének az Építési területen, munkaterületen belül tartása érdekében és távol kell tartania azokat/őket a szomszédos területektől.

Az anyagszállítási útvonalak optimalizálása, a zaj, por és elhagyott hulladék megelőzése érdekében a Vállalkozó köteles az építés ideiglenes helyigényét és hatásterületét a lehető legteljesebb mértékben minimalizálni.

VI.5.5. A munkavégzése során a Vállalkozónak az Építési területet minden felesleges akadálytól mentes állapotban kell tartania és bármely eszközét, valamint a felesleges anyagokat raktározni kell, vagy el kell azokat távolítani. A Vállalkozónak el kell takarítani és távolítani az Építési területéről minden törmelék, hulladékot és Ideiglenes Létesítményt, amelyek a továbbiakban már nem szükségesek, különös tekintettel, ha az adott munkarészre vonatkozóan átadás-átvételre kerül sor. Az eszközök, anyagok elhelyezésekor a közlekedési utakat, kiürítési útvonalakat, tűzoltási felvonulási területeket, tűzvédelmi berendezéseket szabadon kell hagyni.

VI.5.6. A Vállalkozó köteles az Építési terület, illetve a munkavégzés környezetét tiszta és biztonságos állapotban tartani. Amennyiben a Vállalkozó ezen kötelezettségének a Műszaki ellenőr felszólításának kézhezvételétől, vagy az Átadás-átvételi Jegyzőkönyv lezárásának dátumától számított legkésőbb 5 napon belül nem tesz eleget, a Műszaki ellenőr elvégezetheti a feleslegessé vált anyagok és eszközök eltávolítását a Vállalkozó költségére és kockázatára más vállalkozóval. A Vállalkozó jelen pont szerinti kötelezettségeinek nem vagy késedelmes teljesítése esetén a Megrendelő jogosult a felmerült többletköltségének és kárának az érvényesítésére is.

VI.6. A kivitelezéssel kapcsolatos hatósági intézkedésekből, bírságokból eredő következmények a Vállalkozót terhelik. A kivitelezéssel kapcsolatos építésrendészeti, balesetvédelmi előírások megszegéséből származó következmények a Vállalkozót terhelik. Vállalkozó – adott esetben - köteles saját költségén a használatbavételi engedélyezés során a hatóságok részéről előírt munkák elvégzésére.

VI.7. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkaterület működő létesítmény területén van, ezért a tevékenysége során köteles figyelemmel lenni arra, hogy az építmény funkciójának megfelelő működését szükségtelenül ne zavarja.

VI.8. Vállalkozó a munkák befejezését követően köteles a munkaterületről levonulni, a kivitelezés helyszínéről a saját költségén eltávolítani minden hulladékot, eszközöket, gépeket és anyagokat, beleértve a bontott anyagot.

VI.9. Építési naplóval kapcsolatos rendelkezések

Vállalkozó elektronikus építési naplót köteles vezetni az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint.

Vállalkozó a naplóban az elvégzett kivitelezési feladatokat ellenőrizhető módon regisztrálja. Vállalkozónak fel kell tüntetnie az építési naplóban az adott napon jelenlévő, a teljesítésben közreműködő alvállalkozók nevét.

A Vállalkozó köteles az építési naplóba bejegyzett észrevételeit, kifogásait kivizsgálni és ennek eredményéről a Megrendelőt az építési naplóban 3 munkanapon belül tájékoztatni, hiba esetén azt a lehető legrövidebb időn belül elhárítani.

Az építési naplóba bejegyzésre jogosultak neve, és elérhetősége, egyben a Felek nyilatkozattételre jogosult képviselői műszaki kérdésekben:

Megrendelő képviselői	Vállalkozó képviselői
Név: <i>Műszaki ellenőr</i>	Név: <i>Felelős műszaki vezető *</i>
Telefon:	Telefon:
Fax:	Fax:
Mobil:	Mobil:
E-mail	E-mail

A teljesítésigazolás kiadására jogosult műszaki ellenőr:

** felelős műszaki vezetőként a közbeszerzési eljárásban a nyertes ajánlatban megnevezett felelős műszaki vezetőként megnevezett, alkalmassági követelményeknek megfelelt személy nevezhető meg.*

VI.10. Felelős műszaki vezető, építési műszaki ellenőr

A Vállalkozónak meg kell bíznia az ajánlatában megnevezett személyt, mint felelős műszaki vezetőt a helyszíni építésvezetői teendők ellátásával, aki megfelel a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet előírásainak. A felelős műszaki vezető személyében történő változás esetén a Vállalkozó köteles Megrendelőt előzetesen értesíteni. Az új felelős műszaki vezetőnek is meg kell felelnie az a eljárást megindító felhívásban előírt feltételeknek, melyet Vállalkozónak igazolnia kell a Kbt. 138. § (2)-(3) bekezdésében foglaltak megtartásával. A felelős műszaki vezető köteles folyamatosan az építkezés helyszínén tartózkodni, vagy akadályoztatása esetén a szakmailag megfelelő helyettesítéséről gondoskodni.

VI.11. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződéshez kapcsolódó műszaki-kivitelezési kérdésekben, a munkák átadás-átvételénél felmerülő szakmai kérdésekben a Megrendelő műszaki ellenőre jogosult eljárni, akinek személyét (cégét) és képviselőit jelen szerződésben a Megrendelő megnevezi. A Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy a kijelölt műszaki ellenőr a Megrendelő helyszíni képviselőjeként az építőipari kivitelezési tevékenységet teljes folyamatába elősegíti, és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és kivitelezési dokumentáció betartását.

Műszaki kivitelezési szakkérdésekben, ideértve az ezzel összefüggő lebonyolítási feladatokat is, a Megrendelő helyett és képviselőjében jogosult nyilatkozatot tenni, a Vállalkozót nyilatkozattételre felhívni, bármikor a kivitelezés zavarása nélkül helyszíni ellenőrzést végezni, az elektronikus építési naplóba betekinteni, abba észrevételt, bejegyzést tenni, az átadás-átvételnél közreműködni.

VI.12. Károkozás

Vállalkozó köteles az állag-, vagyon- és kapcsolódó életvédelem biztonságához szükséges intézkedéseket megtenni, az esetlegesen okozott károkat helyreállítani, illetve megtéríteni. Vállalkozó a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel tartozik.

Felek megállapodnak abban, hogy a kivitelezés időszaka alatt az egymásnak okozott, vagy harmadik fél által bármelyik félnek okozott és tudomásukra jutott kárt a tudomásra jutást követően haladéktalanul írásban (postai úton, ajánlott küldeményként, fax, és e-mail) bejelentik egymásnak.

A kárt okozó és a károsult fél köteles a kár körülményeit együttesen kivizsgálni.

A Vállalkozó értesítéseit a Megrendelő jelen szerződés VI.6 vagy a XI. pontja szerinti kapcsolattartójának köteles megküldeni.

Az építési helyen található minden mozgó és beépített berendezéséért és felszereléséért, valamint a Megrendelő által esetlegesen rendelkezésre bocsátott anyagokért a megsemmisülésre, a károsodásra vagy a lopásra vonatkozó minden felelősséggel a Vállalkozó tartozik, ha csak a kárt nem bizonyítottan és kizárólag vis maior esemény okozta a Vállalkozó mindennemű ráhatása nélkül. Lopásért, a Vállalkozó alkalmazottai vagy idegen személy általi szakszerűtlen kezelés, szándékos rongálás miatti értékesökkenésért minden esetben Vállalkozó felel.

A Vállalkozó a Megrendelő által adott anyaggal, vagy utasításai szerint sem végezheti el a munkát, ha ez jogszabályi, hatósági rendelkezés megsértéséhez, vagy az élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetéséhez vezetne.

VII. A MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL, TELJESÍTÉS IGAZOLÁSA

VII.1. Készre jelentés

A szerződő feleknek a készre jelentés és a műszaki átadás-átvétel során a Kbt. 135. § és az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet előírásai szerint kell eljárniuk.

A Vállalkozó az általa szerződésszerűen elvégzett munka műszaki átadás-átvételi eljárásának időpontjáról a Megrendelőt 15 nappal korábban köteles értesíteni az építési naplóban jelzett kezdeményezéssel, valamint készre jelentéssel.

A szabályos készre jelentést követően a Megrendelő a Vállalkozó által megjelölt időpontban a műszaki átadás-átvételi eljárást csak akkor köteles megkezdeni, ha az elkészült munka rendeltetésszerű használatra alkalmas, és a minőség tanúsítására a Vállalkozó szükség szerinti minőségi bizonylatokat, jegyzőkönyveket és az elvégzett munka rögzítésére alkalmas dokumentumot 2-2 példányban a műszaki átadás-átvétel előtt a Megrendelő rendelkezésére bocsátja.

A Vállalkozó késedelmének minősül az, ha a fenti dokumentumok hiánya miatt a Megrendelő a műszaki átadás-átvételt nem kezdi meg. A vállalkozói késedelem mindaddig fennáll, míg a Vállalkozó a fenti dokumentumok szolgáltatásával kapcsolatos kötelezettségének nem tesz eleget.

VII.2. Műszaki átadás-átvétel

A Megrendelő vállalja azt, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárást, a Vállalkozó által a fenti rendelkezések figyelembevételével megküldött készre jelentésben megjelölt időpontban megkezdi, és 10 munkanapon belül lefolytatja.

Amennyiben Megrendelő a létesítmény átvételét az esetleges hibák, hiányok jelentősége illetve mennyisége miatt megtagadja, a megtagadást követő 3 munkanapon belül az újabb átadás-átvételtre olyan megfelelő határidőt köteles kitűzni, amely elegendő a hiányok pótlására és a hibák kijavítására.

Amennyiben Megrendelő a munkák szerződészerű teljesítését állapítja meg, úgy a sikeres műszaki átadás-átvételt követő 3 munkanapon belül kiállítja az erről szóló teljesítésigazolást.

A Kbt. 135. § (2) bekezdése értelmében a Megrendelő, amennyiben a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a jelen szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdi, de a szerződésben - a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel - meghatározott határidőben nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

A műszaki átadás-átvételi eljárás során a Megrendelő köteles megvizsgálni a műszaki leírásban előírtak, az eseti megrendelésben, valamint a jelen szerződésben és annak mellékleteiben foglaltak teljesülését. Megrendelő köteles az eljárásra meghívni a jogszabályokban megjelölt szerveket.

Az eljárás során Vállalkozó igazolja, hogy:

- a munka a szerződésben meghatározott követelményeknek, az egyesített vagy kiviteli tervnek és a hatósági előírásoknak, valamint az esetlegesen menetközben elrendelt módosításoknak megfelelően hiány- és hibamentesen elkészült;
- rendelkezésre állnak a beépített anyagok minőségi tanúsítványai, az eljárást megelőző vizsgálatok bizonyítványai, amelyek igazolják, hogy a használatbavételi és üzembe helyezési engedély kiadásában érdekelt hatóságok nem látnak okot az engedély megtagadására.

Az átadás-átvételi eljárás során a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére átadni 2 pld. átadási dokumentációt, mely tartalmazza:

- Felelős Műszaki Vezetői nyilatkozatok;
- Vállalkozó szabványosságról szóló nyilatkozatai, hogy az épület, az elkészült és felhasznált szerkezetek, anyagok és berendezések az érintett szabványoknak megfelelnek;
- A beépített anyagok, szerkezetek, berendezések megfelelőségi igazolása;
- „Megvalósulási tervdokumentáció” 2. pld. nyomtatva, 1. pld. elektronikus (DVD) adathordozón, tervekkel, műleírásokkal, fotódokumentációval, az eredeti tervekhez képest történt változások egyértelmű feltüntetésével;
- Jegyzőkönyvek a próbaüzemek, az üzemi-és beállítási eljárások eredményéről;
- Vizsgálati jegyzőkönyvek az érintésvédelemről és szabványosságról. Első felülvizsgálati jegyzőkönyv;
- Építési hulladék nyilvántartó lap;
- Hulladékot kezelő átvételi igazolása;
- Karbantartási útmutató;
- Az átadásra kerülő munka egyedi, illetve speciális volta miatt szükséges dokumentumok.

A Vállalkozó által teljesítendő szolgáltatások átadás-átvételre való megfelelősége csak abban az esetben tekinthető adottnak, ha az illetékes hatóságok részéről valamennyi szakhatósági engedély, valamint az érintett közüzemek, továbbá egyéb érdekelték részéről minden hozzájáruló nyilatkozat külön feltétel nélkül, jogerősen megadásra került.

Az átadás-átvételi eljárás során a Megrendelő az elvégzett munkát megvizsgálja, a vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket, és az esetlegesen szükséges javítások határidejét jegyzőkönyvben rögzíti.

A jelen szerződésnek meg nem felelő teljesítés esetleges elfogadása nem jelent – Megrendelő részéről – lemondást a szerződésszegésből eredő igények érvényesítéséről.

V.II.3. Teljesítés, a teljesítés igazolása

A jelen szerződés akkor tekintendő teljesítettnek a Vállalkozó részéről, ha valamennyi szerződéses kötelezettségének eleget tett, és az általa elvégzett munkák műszaki átadás-átvétele sikeresen lezárult.

A Megrendelő csak akkor köteles a teljesítésigazolást a Vállalkozó részére kiadni, ha a Vállalkozó a Megrendelőnek átadja az alábbiakat:

- sikeresen lezárt műszaki átadás-átvételi eljárásról felvett jegyzőkönyv,
- lezárt építési napló
- megrendelő által jóváhagyott minősítési dokumentáció (az eljárás megindító felhívás szerinti esetekben)
- adóhatóság, vámhatóság által kibocsátott nemleges igazolások,

- jótállási biztosíték Megrendelő részére történő rendelkezésre bocsátása (az eljárás megindító felhívás szerinti esetekben és mértékben).

Nem minősül a Megrendelő késedelmének az, ha a teljesítésigazolást a fentiek hiánya esetén nem adja ki a Vállalkozónak.

VIII. TÖBBLETMUNKA, PÓTMUNKA

VIII.1. Megrendelő rögzíti, hogy többletmunka – a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 2. § e) pontja szerint – elszámolására nincs lehetőség. A Vállalkozó az átalánydíjért elvégzi az esetleg felmerülő többletmunkát is, amely a tervben szerepel, de a terv költségvetési részéből esetlegesen hiányzik. A vállalkozó a szerződésben meghatározott díjért mindazokat a szolgáltatásokat köteles nyújtani, amelyek a szerződésszerű teljesítéshez, a megrendelt mű rendeltetésszerű használatának biztosításához szükségesek. Amennyiben a Vállalkozó által az ajánlatadási időszakban észlelhető olyan hibák miatt vált szükségessé egyes munkafolyamatok elvégzése, amelyeket a tervek, műszaki leírás vagy a helyszín ismeretében a szakmai szabályai alapján fel kellett volna ismernie, de erre a Megrendelő figyelmét nem hívta fel, ezen munkafolyamatok kivitelezésére is köteles az átalánydíj módosítása nélkül. Ebbe a körbe tartozik azon tervhiba is, amelyet a Vállalkozónak fel kellett volna ismernie. Megrendelő a Ptk. 6:245. § (1) bekezdése szerinti esetben téríti meg a többletmunka ellenértékét, csak olyan esetben, ha az annak ellátását megalapozó körülmény a szerződéskötés időpontjában nem volt előrelátható.

VIII.2. Pótmunka: – a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 2. § f) pontja szerint – a szerződés alapját képező műszaki leírásban nem szereplő külön, a Megrendelő által megrendelt munkatétel. Vállalkozó a műszaki szükségesség, vagy a rendeltetésszerű és biztonságos használat miatt szükséges pótmunkát köteles elvégezni. *Vállalkozó a pótmunka szükségességét haladéktalanul, de legkésőbb annak szükségességét megalapozó körülmény megállapításától számított 3 munkanapon belül köteles bejelenteni a Megrendelő felé.*

Megrendelő kijelenti, hogy a létesítmény rendeltetésszerű használatához szükséges, a jelen szerződés alapját képező dokumentációban nem szereplő munkákat (pótmunka) kizárólag jelen szerződés hatályán kívül, a Kbt.-ben meghatározott eljárásrend alkalmazásával rendelhet meg.

IX. ALVÁLLALKOZÓK ÉS EGYÉB KÖZREMŰKÖDŐK

IX.1. A Vállalkozó, Alvállalkozó(k)/ Közreműködők igénybevitelére kizárólag a Kbt. 138. §-ának rendelkezéseivel összhangban jogosult.

A Vállalkozó köteles a szerződéskötés előtt írásban bejelenteni a Szerződés teljesítésébe bevonásra kerülő Alvállalkozó(k)/Közreműködők nevét, székhelyét.

IX.2. A Vállalkozó Ajánlatában megjelölt alvállalkozókat, továbbá a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján a Vállalkozó által a Szerződés aláírásával egyidejűleg bejelentett alvállalkozókat (név, székhely, lakóhely, cégjegyzékszám, kamarai nyilvántartásba vételi szám, személyi igazolvány szám, számlavezető pénzügyi intézmény és számlaszám) a **3. számú melléklet** tartalmazza.

A Vállalkozó a Kbt. 138. §-ának (3) bekezdése alapján a Szerződés aláírásával kifejezetten nyilatkozik, hogy a teljesítésébe bevonni kívánt bejelentett Alvállalkozó(k)/Közreműködők nem áll(nak) az eljárást megindító felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

IX.3. A Vállalkozó köteles bevonni a teljesítésbe az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében előírt módon. A Kbt. 65. § (9) bekezdése alapján a Vállalkozó által a közbeszerzési eljárásban az alkalmasság igazolásában részt vett szervezet (ek): Név, Székhely, lakóhely, Nyilvántartásba vétel száma:

IX.4. A IX.3. pont szerinti alkalmasságot igazoló szervezet(ek) a Szerződés alábbi részeit teljesíti(k):

A Vállalkozó köteles a teljesítésbe bevont minden további, az ajánlatban vagy legkésőbb a Szerződés megkötéséig be nem jelentett Alvállalkozó(k)at/ Közreműködőket a Megrendelőnek bejelenteni, és a bejelentéssel egyidejűleg nyilatkozni arról, hogy az Alvállalkozó(k)/ Közreműködők nem áll(nak) az ajánlati felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

A Vállalkozó által a teljesítésbe bevont alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a vállalkozó saját teljesítésének arányát.

IX.5. A teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 50%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

Vállalkozó vállalja, hogy az Alvállalkozóival és egyéb Közreműködőivel kötött szerződésben megköveteli, hogy a közreműködők/alvállalkozó(k) nem vehetnek igénybe saját teljesítésének 50 %-át meghaladó mértékben további Alvállalkozót és egyéb Közreműködőt.

Megrendelő a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben a Kbt. 138. § (2)–(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.

IX.6. A Vállalkozó a teljesítésbe bevont Alvállalkozó(k) és egyéb Közreműködők tevékenységéért a Ptk. 6:148. § rendelkezései szerinti felelősséggel tartozik.

X. FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

Vállalkozónak a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § alapján a szerződéskötés időpontjáig teljes körű építési, szerelési felelősségbiztosítást kell kötnie (vagy a meglévő felelősségbiztosítást ki kell terjesztenie) a jelen szerződés teljes időtartamára vonatkozóan a Megrendelő által előírt mértékben és terjedelemmel.

Amennyiben a Vállalkozó az általa történő szerződés-aláírással egyidejűleg nem adja át a Megrendelőnek, vagy nem az előzőekben részletezett tartalommal nyújtja be a teljes körű építési-szerelési felelősségbiztosítás fennállásának igazolását, úgy a Megrendelő nem köteles a szerződés aláírására, és az emiatt bekövetkező késedelemért a Vállalkozót terheli a felelősség.

Ez esetben Vállalkozónak sem kártérítési felelősséggel, sem kártalanítással nem tartozik, jogosult azonban a Vállalkozóval szemben érvényesíteni az elállásból eredő kárainak megtérítését. Megrendelő ezt egyben a Vállalkozó szerződéskötéstől való visszalépésének minősül, és Megrendelő jogosult a következő, a jelen szerződés I. pontjában hivatkozott közbeszerzési eljárásban legkedvezőbb ajánlatot tevővel szerződést kötni, amennyiben azt az összegezésben megjelölte.

Az érvényes felelősségbiztosítás fennállásának igazolásaként a biztosítási kötvény másolata szolgál a jelen szerződés 4. sz. melléklete.

XI. JÓTÁLLÁS

XI.1. Jótállási idő

A Vállalkozó a Ptk. 6:171-6:173. §-ai és a Szerződés feltételei szerint jótállást vállal. A Vállalkozó jótállási kötelezettségének időtartama hónap, a jótállás kezdő időpontja az eseti megrendelés sikeres műszaki átadás-átvételének napja.

XI.2. Jótállási kötelezettség

A Vállalkozó a kifogás kézhezvételétől számított 3 (három) munkanapon belül, a létesítmény biztonságát érintő hiba esetén haladéktalanul köteles a helyszínen hibavizsgálatot tartani és a hiba megszüntetése és/vagy a kárelhárítás érdekében szükséges intézkedéseket a műszakilag indokolt legrövidebb időn belül megkezdni és befejezni.

XI.3 Jótállási biztosíték

Megrendelő a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékaként a jótállás időtartamára jótállási biztosítékot köt ki hivatkozással a Kbt. 134. § (3) bekezdésére, melynek mértéke az általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói díj 5%-a, azaz Ft, azaz forint..

XI.3.1. Annak biztosítására, hogy a Vállalkozó a jótállási kötelezettségeit a jótállási időszakon belül maradéktalanul teljesíti, annak határidőre eleget tesz, a Vállalkozó a Szegedi Tudományegyetem (6720 Szeged, Dugonics tér 13.) , mint kedvezményezett – számlaszáma 10028007-00282802-00000000 részére jótállási biztosítékot nyújt.

A teljesítés igazolás kiállításának feltétele a jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátása (a bankgarancia nyilatkozat/ kezességvállaló nyilatkozat/ kötelezvény eredeti példányának, vagy a teljes összeg átutalását igazoló terhelési értesítő másolatának a Megrendelő részére történő átadása).

XI.3.2. A jótállási biztosíték nyújtható – a vállalkozó választása szerint - visszavonhatatlan és feltétel nélküli, legalább a jótállási határidő leteltét követő 60 napig érvényben maradó bankgarancia, vagy banki készfizető kezességvállalás, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény formájában, vagy a IX.2.1. pont szerinti bankszámlára történő átutalással is. A bankgarancia nyilatkozat/ kezességvállaló nyilatkozat/ kötelezvény eredeti példányát a Megrendelő (Jogosult) részére kell átadni a végszámra benyújtásával egyidejűleg.

XI.3.3. A Megrendelő kizárólag olyan bankgarancia nyilatkozatot/ kezességvállaló nyilatkozat/ kötelezvény köteles elfogadni, amelyben a bank vállalja, hogy amennyiben a Jogosult arról tájékoztatja, miszerint a Vállalkozó bármely okból nem tett eleget szerződésben foglalt kötelezettségeinek, úgy a Vállalkozó helyett a Jogosult első felszólítására átutalja a bankgarancia/kezességvállaló nyilatkozat /kötelezvény összegének erejéig a jogosult által megjelölt összeget a bankszámlájára.

A bankgaranciában/ kezességvállaló nyilatkozatban/ kötelezvényben rögzíteni kell, hogy a bank a szolgáltatást nem vitatja, lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vagy beszámítására vonatkozó valamennyi jogáról, továbbá arról is, hogy a Vállalkozónak a szerződésből vagy azzal kapcsolatban illetve más jogviszonyból eredő, a Jogosulttal szembeni követeléseit érvényesítse.

XI.3.4. A bankgarancia nyilatkozat/kezességvállaló nyilatkozat/kötelezvény fentiekén túli kötelező tartalmi elemei:

- -a közbeszerzési eljárás megjelölése („Szegedi Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása”), a szerződés száma feltüntetése,
- azt, hogy a bankgarancia/kötelezvény a Vállalkozó szerződésben foglalt kötelezettségei kifogástalan teljesítésének biztosítékául szolgál,
- a Megrendelő, mint kedvezményezett és a számlája megjelölését,
- a bankgarancia/ kötelezvény összegét, (a nettó vállalkozói díj 5 %-a)
- a bankgarancia/ kötelezvény futamidejét (a futamidő kezdő időpontja a teljesítésigazolás időpontja, lejárata a jótállási idő + 60. nap)
- azt, hogy a garancia/kezességvállaló nyilatkozat/kötelezvény feltétel nélküli és visszavonhatatlan,
- továbbá azt a nyilatkozatot, mely szerint a kedvezményezett első igénybejelentésére kifogás és vita nélkül a garancia/kötelezvény összeghatáráig bármilyen összeget, vagy összegeket kifizetnek a kedvezményezettnek anélkül, hogy a követelés alapját, vagy indokát bizonyítania kellene.

XI.3.5. Amennyiben Vállalkozó jótállási kötelezettségeit nem, vagy nem határidőre teljesíti, Megrendelő jogosult a munkát más vállalkozóval elvégeztetni, és felmerült költségeit Vállalkozó felé érvényesíteni, amely elsősorban a jótállási biztosíték terhére kerül elszámolásra.

XI.3.6. A jótállási időszak végén felek helyszíni bejárást tartanak, megállapításukat jegyzőkönyvben rögzítik. A rögzített hibák kijavítása után, illetve a jegyzőkönyvben foglalt megállapodásnak megfelelően a jótállási biztosítékot Megrendelő 60 napon belül felszabadítja a fel nem használt összeg visszautalásával, vagy a bankgarancia levél / kezességvállaló nyilatkozat/ kötelezvény visszaadásával.

XII. SZAVATOSSÁG

Megrendelőt a Vállalkozó hibás teljesítése esetén a Ptk. előírásainak megfelelő szavatossági jogok illetik meg.

XIII. KAPCSOLATTARTÁS

XIII.1. Felek rögzítik, hogy minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban, szükség szerint levélben, e-mailben vagy telefax útján küldenek meg egymásnak.

A nyilatkozat, értesítés akkor tekinthető közöltnek, amikor azt a másik fél igazoltan megkapta, vagy átvette.

A felek részéről kapcsolattartásra jogosultak a **szerződés teljesítésével, értelmezésével kapcsolatos kérdésekben:**

Megrendelő részéről	Vállalkozó részéről
Név:	Név:
Beosztás:	Beosztás:
Telefon:	Telefon:
Fax:	Fax:
Mobil:	Mobil:
E-mail:	E-mail:

XIII.2. Az építkezés előrehaladásának nyomon követése érdekében Megrendelő jogosult egyeztetést kitűzni, amelyen a Vállalkozó képviselője köteles részt venni. Az egyeztetésről emlékeztető készül.

XIV. A SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS JOGKÖVETKEZMÉNYEI

XIV.1. Szerződésszegés

A Vállalkozó szerződésszegést követ el, amennyiben az adott Vállalkozói feladat teljesítésére a Szerződésben meghatározott határidők tekintetében késedelembe esik, valamint a Szerződés szerinti kötelezettségeit nem vagy nem szerződésszerűen, hibásan, hiányosan teljesíti.

A Vállalkozó a szerződés hatálya alatt keletkező kötelezettségeinek megszegéséért is felelős. A Vállalkozó a Szerződéses teljesítése során érvényes jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően köteles eljárni.

XIV.2. A szerződés felmondása

XIV.2.1. Megrendelő a Kbt. 143. § (1) bekezdés a)-c) pontjai szerinti esetekben a jogosult a szerződést felmondani, vagy a Ptk.-ban foglaltak szerint.

Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

XIV.3. Szerződéstől elállás, felmondás (a szerződés azonnali hatályú megszüntetése)

Jelen szerződéstől bármelyik fél – a másik fél előzetes értesítése mellett – elállhat, illetve felmondással megszüntetheti, ha erre a másik fél súlyos szerződésszegése fontos okot szolgáltat, különösen, ha jelen szerződésnek a teljesítési határidőre, illetve díjfizetésre vonatkozó rendelkezéseit súlyosan megszegi, különösen az alábbi, súlyos szerződésszegésnek minősülő esetekben:

XIV.3.1. Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal jogosult a szerződéstől elállni, illetve felmondhatja a szerződést, ha:

- Vállalkozó az ajánlatában az értékelési szempontokra tett vállalásokat nem teljesíti;
- Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, ellene csődeljárást (kivéve a Cstv. 11. § (2) bekezdés h) pontjában foglaltakat) vagy felszámolási eljárást kezdeményeznek, végelszámolását határozza el, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, kifizetéseit beszünteti;
- a Vállalkozó szerződésszegése esetére kikötött kötbér elérte a maximális összeget és a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására, a felszólításban megjelölt határidőre nem orvosolja a szerződésszegést;
- a Vállalkozó, a Megrendelő által megadott ésszerű határidőn belül ismételten, elfogadható indok hiányában nem teljesíti szerződéses kötelezettségeit, a teljesítést ismételten megtagadja,
- jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő bűncselekmény miatt;
- megfelelő jogosultsággal, szaktudással, illetőleg tapasztalattal nem rendelkező személy(ek) igénybevétele a Szerződés teljesítése során, illetve a teljesítésbe bevont Alvállalkozókra/Közreműködőkre a Szerződésben megállapított szabályok megszegése, a szerződésszegés orvoslására előírt ésszerű határidő eredménytelen eltelte esetében;
- Vállalkozó felelősségbiztosítása a szerződés hatálya alatt megszűnik, vagy az előírt mérték, vagy terjedelem alá eszik.

XIV.3.2. A Vállalkozó jogosult a szerződést felmondani, illetve a szerződéstől elállni, különösen, ha

- a Megrendelő ismételten, Vállalkozó írásbeli felszólítása ellenére elmulasztja az esedékes – a Megrendelő által elfogadott teljesítésigazolást követően kiállított számlában foglalt Vállalkozói díj megfizetését,

XIV.3.3. Vállalkozó a szerződés bármely okból történő megszűnésekor, vagy bármelyik fél általi megszüntetése esetében köteles a Megrendelő részére a Szerződés megszűnésekor a Megrendelő által meghatározott feltételek szerint tisztán, szakszerű, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Munkaterületet a Megrendelőnek visszaadni. A Vállalkozó köteles eltakarítani és eltávolítani a Munkaterületről saját költségére és veszélyére minden eszközét, berendezését, felesleges anyagot, hulladékot.

XII.3.4. A Szerződés megszűnése esetén a Szerződő Felek kötelesek egymással elszámolni.

A Megrendelői elállás, felmondás esetében a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített a Megrendelő által megfelelőnek minősített, a Vállalkozói díj teljesítés értékével arányos részére jogosult.

XIV.4. Kötbér és kártérítési felelősség

XIV.4.1. A Ptk. 6:186. § (1) bekezdés alapján Vállalkozó pénz fizetésére kötelezi magát a Megrendelő részére arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést (kötbér). A Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettség alól abban az esetben mentesül, ha szerződésszegésért való felelősségét a Ptk. 6:142. §-a alapján kimenti.

A Megrendelő által kikötött kötbérek:

XIV.4.2. Késedelmi kötbér

A késedelem minden naptári napjára a nettó vállalkozási díj 1 %-a, de legfeljebb 20 %. Amennyiben a Vállalkozó késedelme meghaladja a fentiekben meghatározott időtartamot (20 nap), úgy Megrendelő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene a vállalkozási szerződést a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól.

XIV.4.3. Hibás teljesítési kötbér

Amennyiben a Vállalkozó nem szerződésszerűen teljesít, úgy hibás teljesítési kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a hibás munkarészre eső a nettó vállalkozói díj 10 %-a.

XIV.4.4. Meghiúsulási kötbér

A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozási díj 20 %-a, ha a szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható okból meghiúsul.

A Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni, ha:

- ha a Szerződés teljesítése - olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős és felelősségét nem menti ki - részlegesen vagy teljesen - meghiúsul,
- ha a Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélküli megtagadja,
- ha olyan ok miatt, amelyért a Vállalkozó felelős és felelősségét nem menti ki - különösen szerződésszegése esetén - a Megrendelő eláll vagy felmondja a Szerződést vagy annak egy részét. Az elállás, felmondás nem érinti a Vállalkozó meghiúsulási kötbérfizetési kötelezettségét.

XIV.5. Kártérítési kötelezettség

XIV.5.1. Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti a kötbéren felüli kártérítési kötelezettségét.

XIV.5.2. A Vállalkozó kizárólagosan felel a szerződésszerű teljesítésért, az általa elvégzett munkák, szolgáltatások jogszabályoknak, hatósági előírásoknak, szerződésnek való megfeleléséért. A szerződésszerű teljesítésért való felelősség alóli mentesülésre - a jogszabályok és a Szerződés eltérő rendelkezése hiányában - Ptk. 6:142. § szabályai alkalmazandók.

XIV.5.3. Felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, alvállalkozói, vagy egyéb teljesítési segédei a Megrendelőnek, az építtetőnek, más alvállalkozóknak, illetve harmadik személynek okoztak. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve a Megrendelőt mentesíteni minden kárigény, követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merültek fel.

A Vállalkozó köteles megfizetni a Megrendelő számára minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a Megrendelőre a Vállalkozónak, illetve alvállalkozójának, egyéb teljesítési segédjének magatartása, vagy mulasztása miatt szabtak ki.

XIV.5.4. A Vállalkozó köteles helytállni az uniós támogatással, annak felhasználásával összefüggésben megállapított szabálytalanság, továbbá korrekció, visszafizetési kötelezettség esetén, ha az a Vállalkozó vagy által a teljesítésbe bevont Alvállalkozó/Közreműködők jogsértésével, szerződésszegésével összefüggésben következett be.

XIV.6. Beszámítás

Megrendelő választása szerint jogosult az esetleges lejárt kötbér- vagy kártérítési követelését – amennyiben azt Vállalkozó elismerte – a vállalkozási díjba történő beszámítással is érvényesíteni és azt a Vállalkozó esedékes számlájából levonni.

XV. VEGYES RENDELKEZÉSEK

XV.1. A szerződés módosítása

A szerződő felek a Kbt. 141. § előírásainak megfelelően módosíthatják a szerződést. Továbbá az uniós támogatási forrásra tekintettel, ha a tervezett módosítás megkapta a támogató tartalmú tanúsítványt.

XV.2. Felhasználói jog

Megrendelő a rendelkezési jogát kiköti a szerződés teljesítése során esetlegesen keletkező, szerzői jogi védelem alá eső műveken, alkotásokon. A szerzői jogi védelem alá eső műveknek, alkotásoknak a Megrendelő tulajdonába kell kerülniük, és Megrendelő az alkotáson területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására.

XV. 3. Titoktartás

A Felek megállapodnak abban, hogy - a jogszabályok által előírt kötelező tájékoztatásokon, közérdekű adatokon és a közérdekből nyilvános adatokon kívül - a jelen Szerződéssel, valamint az annak teljesítése során vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott, a másik Felet érintő információt, adatot, amelynek közlése a másik fél pénzügyi, gazdasági, piaci érdekeit sértené vagy veszélyeztetné üzleti titokként kötelesek kezelni, és azokat kizárólag a jelen Szerződés teljesítése céljából használhatják fel, és illetéktelen személyek tudomására nem hozhatják.

A Felek a másik Fél előzetes, írásbeli engedélye nélkül üzleti titkot nem hoznak nyilvánosságra, illetéktelen személynek nem szolgáltatnak ki, és ilyen személy számára nem tehetnek hozzáférhetővé.

XV.4. Nyilvánosság

Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés – a Kbt. 43. § (1) bekezdés d) pontjában foglaltaknak megfelelően nyilvános, azt Megrendelő a Közbeszerzési Hatóság honlapján a szerződéskötést követően közzéteszi (kivéve a Kbt. 44. § (1) bekezdés szerinti, az ajánlatban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot tartalmazó azon iratokat, amelyek nyilvánosságra hozatalát a Vállalkozó megtiltotta).

Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

XV.5. Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCV törvény (Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak alapján átlátható szervezetnek minődül, továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy e ténynek a jelen szerződés fennállása alatt történő változása esetén arról a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatja.

Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalról szóló 355/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet szerint az Állami Számvevőszék és a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal a szerződéssel érintett költségvetési pénzeszközök vonatkozásában ellenőrzési jogosultsággal rendelkeznek.

XV.6. Alkalmazandó jogszabályok

A jelen szerződésben nem rendezett kérdésekben a vonatkozó jogszabályok, így különösen a 2013. évi V. törvény *a Polgári Törvénykönyvről, az építőipari kivitelezési tevékenységről* szóló 191/2009. (X.15.) Korm. rendelet, *az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól* szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, *a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról* szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, továbbá a *közbeszerzésekről* szóló 2015. évi CXLI. tv. (Kbt.) szabályai az irányadók.

XV.7. Jogviták rendezése

A felek a szerződés értelmezésére és alkalmazására kikötik a magyar jogot és a magyar joghatóságot.

Ha vita merül fel a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban vagy ezekből eredően, a Feleknek 30 napon belül kísérletet kell tenni a békés megegyezésre, de nem vesznek igénybe mediátori közreműködést, sem választott bíróságot.

XV.8. A szerződés részei

A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik a szerződés a Közbeszerzési Eljárás során keletkezett dokumentumok abban az esetben is, ha azok fizikailag nem kerülnek csatolásra a papír alapú szerződéshez, így különösen:

- az eljárást megindító felhívás és dokumentumok és esetleges módosításuk,
- a kiegészítő tájékoztatás (amennyiben arra sor kerül),
- a vállalkozó ajánlata.

XV.9. Aláírás

Jelen szerződés a mellékletek nélkül ... oldalból áll, azt a Felek – ideértve a szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékleteit is – elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá. Jelen szerződés a Megrendelő által benyújtandó KEHOP-5.2.10 pályázat Támogatási Szerződésének aláírásakor lép hatályba, a szerződés 5 eredeti példányban készült.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Műszaki leírás
2. számú melléklet: Beárazott költségvetés(ek)
3. számú melléklet: Alvállalkozók és egyéb közreműködők adatai
4. számú melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény másolata vagy fedezetigazolás
5. számú melléklet: Jótállási biztosíték eredeti példánya amikortól azt a Vállalkozó nyújtani köteles)

Kelt,

.....

Megrendelő

név
beosztás

.....

Vállalkozó

név
beosztás

Figyelem!

A szerződés tervezetét nem kell az ajánlatban benyújtani.

IV. FEJEZET MŰSZAKI LEÍRÁS

„Szegedi Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása”

I. Bevezetés

A jelen műszaki leírás az ajánlat műszaki tartalmára, és a nyertes ajánlattevő feladataira vonatkozó általános, főbb információkat, elvárásokat tartalmazza. A műszaki leírást kiegészítik, és az ajánlat elkészítéséhez elengedhetetlenül szükségesek a felújítási munkák részletes tartalmát, követelményeit meghatározó következő mellékletek:

- árazatlan tételes költségvetés.
- jelen műszaki leírás részeként kiadásra kerülő tervek összessége.

A 321/2015. (XII.23.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján ajánlatkérő rögzíti, hogy amennyiben a közbeszerzési dokumentumokban a közbeszerzés tárgyának kellően pontos és érthető leírása szükségessé teszi meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra való hivatkozást, úgy a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellé a „**vagy azzal egyenértékű**” kifejezést minden esetben oda kell érteni!

Ajánlatkérő a műszaki paramétereket kizárólag olyan szabványra vagy műszaki előírásra hivatkozással határozza meg – a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében –, amelyeket jogszabályba foglaltak, vagy jogszabályi felhatalmazáson alapulnak. Ajánlatkérő rögzíti, hogy jelen dokumentációban megnevezett szabvánnyal vagy műszaki előírásokkal egyenértékű teljesítést is elfogad.

II. A munkák leírása

1. Az építményrészek, a szerkezeti elemek, a beépített berendezések stb. térbeli elhelyezkedése, mérete, mennyisége:

1.1. Meglévő állapot: A tervdokumentáció tartalmazza: A nővérszálló két épületrészből áll, az egy szintes fogadó épületből és a négy szintes főépületből. Az épület falazott szerkezetű, lapostetős, vasbeton zárófödémrel rendelkezik. Az épület monolit vasbeton pillérvázasa kialakítású 38 cm vastagságú téglakitöltő falazattal. Jelenleg az épület fűtése konvektorokkal történik minden fűtött helyiségben. A tetőzet építészeti hőszigetelése miatt (a PilisKontroll Kft. tervei alapján) a tetőzet nemrég telepített, napelemes rendszert le kell bontani és a szigetelési munkák befejeztével vissza kell építeni. Ugyanitt, a gépészeti terv szerint új napkollektorok kerülnek elhelyezésre.

1.2. Tervezett állapot: A felújítás a teherhordó szerkezetet nem érinti.

Tetőszigetelés: A felújítás során a tartószerkezeteken és a belső burkolaton kívül a tető teljes rétegrendjét lebontjuk. A tetőre 20 cm Austrotherm AT-N150 (vagy azzal egyenértékű) lépésálló EPS hőszigetelés kerül. A hőszigetelő táblákat szélszívás ellen rögzíteni kell. A hőszigetelő táblákat zárt ütközési hézagokkal kell elhelyezni. A hőszigetelő rétegeket lépcsős illesztéssel, a két réteget eltolva kell fektetni. A lejtést a hőszigetelő rétegből alakítják ki.

Nyílászáró cseré: A felújítás során a korszerűtlen homlokzati nyílászárók, tetőablakok cseréjére kerülnek a Megrendelő kiírása alapján.

Hőszigetelés: A felújítás során megvalósul az épület teljes **homlokzati** hőszigetelése.

Gépészet: A felújítás során új Hoval típusú kondenzációs gáz fűtőkészülékeket építünk be. A felújítás során a 3. emeleten kialakított újonnan kialakított kazánhelyiségbe szereljük be az új berendezéseket és szerelvényeket, melyek kiválasztása a hőtechnikai méretezés alapján történt.

Napkollektor: A felújítás során a tetőn elhelyezésre kerül 1 db Hoval UltraSol 1V típusú (vagy azzal egyenértékű), és 1 db Hoval UltraSol 3V (vagy azzal egyenértékű) típusú napkollektor.

Elektromos: Az erősáramú szakág területén tervezésre kerülnek:

- az új kazánházban új E-K jelű elosztó kiépítése „C” típusú túlfeszültség levezető egység beépítésével, a meglévő épületi főelosztóból kábeles betáplálással,
- a földszinti 015 és 006c helyiségekben új elosztók létesítése, a meglévő épületi főelosztóból kábeles betáplálással,
- az új Hoval (vagy azzal egyenértékű) kazánok és a hozzájuk tartozó szabályozó elemek ellátása az új fűtési- rendszerekhez, az új kazánok, szivattyúk, keverőszelepek, stb. ellátása,
- a földszint 013, a II. emelet 103 és a III. emelet 303a helyiségeiben az új páraelszívók táplálása a meglévő dugaszolóaljzat hálózatról,
- a meglévő épületi főelosztóba új kismegszakító leágazások beépítése.

2. Az építmény megvalósítását, a kivitelezés módját befolyásoló körülmények, az ajánlatkérő által nyújtott szolgáltatás:

- Az épület szállásként funkcionál. A kivitelezés ideje alatt az épületet használják, lakottan kell felújítani. Munkavégzés ideje: munkanapokon 7:00 – 17:00-ig. Gondoskodni kell a felújítás ideje alatt az ott lakók használati melegvíz ellátásáról!
- Megrendelő az elektromos energia és a vízvételi lehetőségeket térítés ellenében biztosítja a nyertes ajánlattevő részére, azonban az igénybevett szolgáltatások méréséről a nyertes ajánlattevőnek kell gondoskodnia. A mérőóra állásokat az építési naplóban rögzíteni kell.

3. Az építési munkahely: Szeged, Leányszállás köz 2.

4. Az építési tevékenység jellege: Felújítás

5. Az építési eljárások, technológiák megnevezése:

- Homlokzat utólagos hőszigetelése
- Lapostető hő és vízszigetelése
- Napelemek bontása, újraépítése
- Homlokzati nyílászárók cseréje
- Fűtési rendszer korszerűsítése
- Napkollektoros rendszer rásegítése HMV rendszerre

III. Műszaki normatívák, előírások

1. A munkák végzésekor be kell tartani az érvényben lévő jogszabályi, MSZ és vonatkozó szereléstehnológiai előírásokat. A vonatkozó főbb műszaki és minőségi követelmények:

- Építőipari és Szerelőipari Kivitelezési Szabályzat (ÉKSZ)
- Országos Építésügyi Szabályzat (OTÉK)
- Országos Tűzvédelmi Szabályzat (OTSZ)
- GMBSZ vonatkozó előírásai, követelményei
- ÉVM műszaki előírások
- Munkával kapcsolatos hatósági előírások

- Munkavédelmi előírások
- Épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V.24.) TNM rendelet
- Épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI.30.) TNM rendelet
- MSZ-04140/2-1991 Hőtechnikai számítás
- MSZ-04-140/2 Hővesztesség számítás
- MSZ-04-140/3 Hűtési hőterhelés számítás
- ÉGÁZ-DÉGÁZ Földgázelosztási Kft. Technológiai utasítás FG-III-B31-TU001-2016
- 2008. évi XL. Törvény a földgázellátásról
- 19/2009. (I. 30.) Korm. rendelet a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény rendelkezéseinek végrehajtásáról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységekről
- A nemzetgazdasági minisztérium 11/2013 (III.21.) NGM rendelet a gáz csatlakozóvezetésekre, a felhasználói berendezésekre, a telephelyi vezetésekre vonatkozó műszaki biztonsági előírásokról és az ezekkel összefüggő hatósági feladatokról, továbbá az e rendelet 2. mellékletét (GMBSZ, szabályzat)
- 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról
- 4/2002. (II. 20.) SZCSM – EüM együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről
- MSZ EN 12007-1,-2,-3,-4 Gázellátó rendszerek. Legfeljebb 16 bar üzemi nyomású csővezetékek
- MSZ EN 12732 Gázellátó rendszerek. Acélcsővek hegesztése. Műszaki követelmények.
- MSZ CEN/TR 1749 A gázkészülékeknek az égéstermék-elvezetés módja szerinti osztályozási rendszere
- MSZ EN 1443 Égéstermék elvezető berendezések. Általános követelmények.
- MSZ EN 13384-1,2 Égéstermék elvezető berendezések. Hő-, és áramlástechnikai méretezési eljárások. 1. és 2. rész
- MSZ 845:2012 Égéstermék-elvezető berendezések tervezése, kivitelezése és ellenőrzése
- MSZ 12623-85 Gáz- és olajtűzelésű berendezések kezelési osztályba sorolása
- MSZ HD 60364-5-54:2007 Kisfeszültségű villamos berendezések. 5-54. rész: A villamos szerkezetek kiválasztása és szerelése. Földelő berendezések, védővezeték és védő egyenpotenciálra hozó vezeték (IEC 60364-5-54:2002, módosítva)
- MSZ 2364 Épületek villamos berendezéseinek létesítése
- MSZ-04-134-1991 Épületek csatornázása
- MSZ 09-96.0815/1985 Különleges ipari csővezetékek.
- MSZ 261-1/1984 Csőtartó szerkezetek. Általános előírások
- MSZ 2874/1984 Ipari szerelvények általános műszaki előírásai
- MSZ EN 1074-1/2000 A vízellátás szerelvényei. A rendeltetésnek való alkalmasság követelményei és az alkalmasságot igazoló vizsgálatok. 1. rész: Általános követelmények
- MSZ 1585:2012 Villamos berendezések üzemeltetése (EN 50110-1:2004 és nemzeti kiegészítései)
- MSZ HD 60364-1:2009 Kisfeszültségű villamos berendezések. 1. rész: Alapelvek, az általános jellemzők elemzése, meghatározások (IEC 60364- 1:2005, módosítva)
- MSZ HD 60364-4-43:2010 Kisfeszültségű villamos berendezések. 4-43. rész: Biztonság. Túláramvédelem (IEC 60364-4-43:2008, módosítva + 2008. októberi helyesbítés)
- MSZ 20364-460:2002 Épületek villamos berendezéseinek létesítése. 4. rész: Biztonságtechnika. 46. kötet: Leválasztás és kapcsolás (IEC 60364-4-46:1981, módosítva)
- MSZ HD 60364-4-41:2007 Kisfeszültségű villamos berendezések. 4-41. rész: Biztonság. Áramütés elleni védelem (IEC 60364-4-41:2005, módosítva)
- MSZ 2364-537:2002 Épületek villamos berendezéseinek létesítése. 5. rész: Villamos szerkezetek kiválasztása és szerelése. 53. kötet: Kapcsoló- és vezérlőkészülékek. 537. főfejezet: A leválasztókapcsolás és üzemi kapcsolás eszközei (IEC 60364-5-537:1981 + A1:1989, módosítva)

- MSZ HD 60364-5-54:2012 Kisfeszültségű villamos berendezések. 5-54. rész: A villamos szerkezetek kiválasztása és szerelése. Földelőberendezések és védővezetők (IEC 60364-5-54:2011)
- MSZ 4851-1:1988 Érintésvédelmi vizsgálati módszerek. Általános szabályok és a védővezető állapotának vizsgálata
- MSZ EN 62305-1:2011 Villámvédelem. 1. rész: Általános alapelvek (IEC 62305-1:2010, módosítva)
- MSZ EN 62305-2:2012 Villámvédelem. 2. rész: Kockázatkezelés (IEC 62305-2:2010, módosítva)
- MSZ EN 61140:2003 Áramütés elleni védelem. A villamos berendezésekre és a villamos szerkezetekre vonatkozó közös szempontok (IEC 61140:2001)
- IV. Az építményrészek, rendeltetési egységek, helyiségek stb. tervrajzokra utaló felsorolása és azok kialakításának, követelményeinek, igény szintjének, felszereltségének stb. részletes meghatározása.

IV. Az építményrészek, rendeltetési egységek, helyiségek stb. tervrajzokra utaló felsorolása és azok kialakításának, követelményeinek, igény szintjének, felszereltségének stb. részletes meghatározása.

F-00	Helyszínrajz	1:500	Meglévő
F-01	Földszinti alaprajz	1:100	Meglévő
F-02	I emeleti alaprajz	1:100	Meglévő
F-03	II emeleti alaprajz	1:100	Meglévő
F-04	III emeleti alaprajz	1:100	Meglévő
F-05	Tető alaprajz	1:50	Meglévő
F-06	A-A metszet	1:50	Meglévő
F-07	B-B metszet	1:50	Meglévő
F-08	Észak-keleti homlokzat	1:50	Meglévő
F-09	Dél-nyugati homlokzat	1:50	Meglévő
F-10	Észak-nyugati homlokzat	1:50	Meglévő
F-11	Dél-keleti homlokzat	1:50	Meglévő
E-00	Helyszínrajz	1:500	Tervezett
E-01	Földszinti alaprajz	1:100	Tervezett
E-02	I emeleti alaprajz	1:100	Tervezett
E-03	II emeleti alaprajz	1:100	Tervezett
E-04	III emeleti alaprajz	1:100	Tervezett
E-05	III. emelet alaprajz részlet	1:50	Tervezett
E-06	Kis tető alaprajz	1:50	Tervezett
E-07	Tető alaprajz	1:50	Tervezett
E-08	A-A metszet	1:50	Tervezett
E-09	B-B metszet	1:50	Tervezett
E-10	Észak-keleti homlokzat	1:50	Tervezett
E-11	Dél-nyugati homlokzat	1:50	Tervezett
F-12	Észak-nyugati homlokzat	1:50	Tervezett
F-13	Dél-keleti homlokzat	1:50	Tervezett

GF-01	Fűtés Földszinti alaprajz	M=1:50
GF-02	Fűtés I. emeleti alaprajz	M=1:50
GF-03	Fűtés II. emeleti alaprajz	M=1:50
GF-04	Fűtés III. emeleti alaprajz	M=1:50

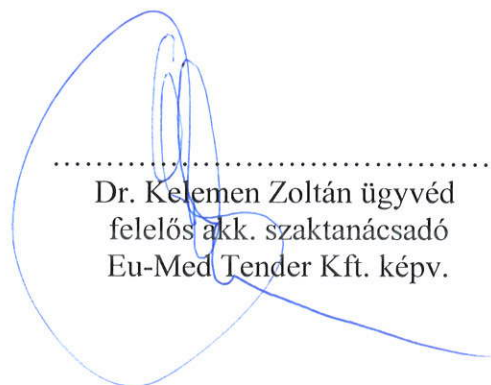
GF-05	Fűtés függőleges csőterv és kapcsolási rajz	M=1:50
GG-01	Gázellátás földszinti alaprajz	M=1:50
GG-02	Gázellátás I. emeleti alaprajz	M=1:50
GG-03	Gázellátás III. emeleti alaprajz	M=1:50
GG-04	Gázellátás függőleges csőterv	M=1:50
GV-01	Vízellátás-Csatornázás-Szolár földszinti alaprajz	M=1:50
GV-02	Vízellátás-Csatornázás-Szolár II. emeleti alaprajz	M=1:50
GV-03	Vízellátás-Csatornázás-Szolár tető alaprajz	M=1:50
GV-04	Vízellátás-Csatornázás-Szolár kapcsolási rajz	M=1:50

V-01	Erősáramú villamos berendezés III. Emelet. Kazánház nyomvonalterv	1:50
V-02	Erősáramú villamos berendezés Földszint. Nyomvonalterv	1:50
V-03	Erősáramú villamos berendezés 013, 113, 303a helyiségek. Páraelszívók nyomvonalterv	1:50
V-04	Erősáramú villamos berendezés Tető. Meglévő napelemek, villámhárító bontása és visszaépítése.	

Szeged, 2016. szeptember 5.



 Csóti Ferenc
 létesítménygazdálkodási igazgató



 Dr. Kelemen Zoltán ügyvéd
 felelős akk. szaktanácsadó
 Eu-Med Tender Kft. képv.

Dr. Kelemen Zoltán
 felelős akkreditált közbeszerzési
 szaktanácsadó
 Lajstromszám: 00185
 6725 Szeged, Tisza L. u. 26.

ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

„Szegedi Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása”

Kbt. III. rész szerinti nemzeti nyílt eljárás a Kbt. 113. § (1) bekezdés alapján,

az eljárás a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján feltételesean kerül lefolytatásra.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Szegedi Tudományegyetem		Nemzeti azonosítószám: AK07122	
Postai cím: Dugonics tér 13.			
Város: Szeged	NUTS-kód: HU 333	Postai irányítószám: 6720	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Macsek Bernadett			Telefon: +36 62546481
E-mail: macsek.bernadett@gmf.u-szeged.hu			Fax: +36 62545073
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.u-szeged.hu A felhasználói oldal címe: (URL) www.u-szeged.hu			

I.2) Közös közbeszerzés

☐ A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. ☐ Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül. ☐ Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét) ☐ Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)
☐ Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.
☐ A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

☒ A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL) www.u-szeged.hu/kozbeszerzesek	
☐ A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)	
További információ a következő címen szerezhető be ☐ a fent említett cím ☒ másik cím:	
Hivatalos név: Szegedi Tudományegyetem Létesítménygazdálkodási Igazgatóság Beszerzési és Szolgáltatási Iroda	Nemzeti azonosítószám: AK07122

Postai cím: Szentháromság u. 34.			
Város: Szeged	NUTS-kód: HU333	Postai 6722	Ország: HU
Kapcsolattartó személy: Seres Ágnes			Telefon: +36 62546481
E-mail: seres.agnes@gmf.u-szeged.hu			Fax: +36 62545073
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.u-szeged.hu A felhasználói oldal címe: (URL)			

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

☐ elektronikus úton: (URL)

☐ a fent említett címre

☒ a következő címre: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név: Szegedi Tudományegyetem Létesítménygazdálkodási Igazgatóság Beszerzési és Szolgáltatási Iroda			Nemzeti azonosítószám: AK07122
Postai cím: Szentháromság u. 34.			
Város: Szeged	NUTS-kód: HU333	Postai 6722	Ország: HU
Kapcsolattartó személy: Seres Ágnes			Telefon: +36 62546481
E-mail: seres.agnes@gmf.u-szeged.hu			Fax: +36 62545073
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.u-szeged.hu A felhasználói oldal címe: (URL)			

☐ Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

1.4) Az ajánlatkérő típusa

☐ Központi szintű	☐ Közzszolgáltató
☐ Regionális/helyi szintű	☐ Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]
☐ Közjogi szervezet	☒ Egyéb: Központi költségvetési szerv

1.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

☐ Általános közzszolgáltatások	☐ Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
☐ Honvédelem	☐ Szociális védelem
☐ Közrend és biztonság	☐ Szabadidő, kultúra és vallás
☐ Környezetvédelem	☒ Oktatás
☐ Gazdasági és pénzügyek	☐ Egyéb tevékenység:
☐ Egészségügy	

I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

☐ Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása	☐ Vasúti szolgáltatások
☐ Villamos energia	☐ Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások
☐ Földgáz és kőolaj kitermelése	☐ Kikötői tevékenységek
☐ Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése	☐ Repülőtéri tevékenységek
☐ Víz	☐ Egyéb tevékenység:
☐ Postai szolgáltatások	

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: Szegedi Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása	Hivatkozási szám: 12/E/2016/SZTE
II.1.2) Fő CPV-kód: 45210000-2 Magasépítési munka Kiegészítő CPV-kód: 45443000-4 Homlokzati munka, 45261910-6 Tetőjavítás, 45121100-5 Ajtók, ablakok és kapcsolódó tartozékok beszerelése	
II.1.3) A szerződés típusa ☒ Építési beruházás ☐ Árubeszerzés ☐ Szolgáltatásmegrendelés	
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: Költségvetési szervek pályázatos épületenergetikai fejlesztései. Vállalkozási szerződés keretében, a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program támogatásával megvalósítandó 6724 Szeged, Leányszállás köz 2. sz. alatti Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítási kivitelezési munkálatainak elvégzése az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet 5. mellékletében meghatározott követelmények szerint. A felújítás során, a tartószerkezeten és a belső burkolaton kívül a tető teljes rétegrendjének lebontásával a tetőre 20 cm hőszigetelés kerül. A homlokzati nyílászárók, tetőablakok cseréire kerülnek. Megvalósul a teljes homlokzati hőszigetelés. Új kondenzációs gáz fűtőkészülékeket kell beépíteni. A tetőn 2 db napkollektort kell elhelyezni. Megelevő napelemes rendszert szükséges lebontani, tárolni, majd visszahelyezni, továbbá a 2 db napkollektort a megelevő rendszerhez illeszteni. Az elvégzendő munkák részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok műszaki leírás fejezete tartalmazza.	
II.1.5) Becsült érték: [] Pénznem: [] [] [] (ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)	
II.1.6) Részekre bontás ☐ Részajánlat tételére lehetőség van. Ajánlatok benyújthatók ☐ valamennyi részre ☐ legfeljebb a következő számú részre: [] ☐ csak egy részre ☐ Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: [] ☐ Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket: ☒ Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított. A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): A részajánlat tételének lehetőségét az ajánlatkérő kizárja. Indoka: A közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési	

beruházás egy egységet képez, egy helyszínen történő teljesítéssel, egy adott épület energia megtakarítást eredményező munkáira, amely összetettsége, és egységessége miatt sem területi alapon, sem munkanemek tekintetében nem bontható részekre.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Szegedi Tudományegyetem Nővérszálló épületének energia megtakarítást eredményező felújítása	Rész száma:
II.2.2) További CPV-kód(ok): ² Fő CPV-kód: 45210000-2 Magasépítési munka Kiegészítő CPV-kód: 45443000-4 Homlokzati munka 45261910-6 Tetőjavítás 45121100-5 Ajtók, ablakok és kapcsolódó tartozékok beszerelése	
II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: HU 333 A teljesítés helye: Szent-György Albert Klinikai Központ Nővérszálló 6724 Szeged, Leányszállás köz 2.	
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: Főbb elvégzendő tevékenységek: Cserélendő nyílászárók teljes felülete: 313,24 m ² Szigetelendő homlokzat felülete: 1232 m ² Szigetelendő tetőszerkezet teljes felülete: 532 m ² Beépítendő gáz fűtőkészülékek: 2 db Napkollektorok száma: 2 db Az elvégzendő munkák részletes mennyiségeit a közbeszerzési dokumentumok műszaki leírás fejezete tartalmazza. <i>(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)</i>	
II.2.5) Értékelési szempontok ☐ Az alábbi értékelési szempontok ☒ Minőségi szempont – Megnevezés: / Súlyszám: 2. Minőség biztosítási rendszer megléte – Súlyszám: 15 3. Környezetirányítási rendszer megléte – Súlyszám: 15 4. Teljes körű jótállás időtartama (hónap) min. 12 hónap max. 36 hónap – Súlyszám: 20 ☐ Költség szempont – Megnevezés: / Súlyszám: ☒ Ár szempont – Megnevezés: / Súlyszám: 1. Ajánlati ár: Egyösszegű vállalkozói díj – Súlyszám: 50	
II.2.6) Becsült érték: Érték ÁFA nélkül: [] Pénznem: [] [] [] <i>(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)</i>	
II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama Időtartam hónapban: [] vagy napban: 180 nap a munkaterület átadását követően.	

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható ☐ igen ☒ nem A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): []

vagy

Tervezett minimum: [] / Maximális szám: []

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) ☐ igen ☒ nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók ☐ igen ☒ nem Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

☐ Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos ☒ igen ☐ nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program KEHOP-5.2.10. Költségvetési szervek pályázatos épületenergetikai fejlesztései.

II.2.13) További információ

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g) és k) valamint m) pontjaiban meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

Ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, vagy az alkalmasság igazolásában részvevő szervezetet, aki a kizáró ok hatálya alá tartozik, illetőleg aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be [Kbt. 74. § (1) bekezdés].

A Kbt. 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjai szerinti kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére nem kerül kizárásra az ajánlattevő, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő, amennyiben a Kbt. 64. §-ában foglaltak szerint a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti - vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a 188. § (5) bekezdése szerinti - jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát [Kbt. 64. § (1) bekezdés].

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdésének k) pont kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontja szerint kell igazolnia.

Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell továbbá a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint, hogy az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

Az ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés]

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §-a alapján ajánlatkérő előírja, hogy folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Változásbejegyzési eljárás hiányában a nemleges tartalmú nyilatkozat csatolása szükséges.

Ajánlatkérő előírja, hogy a kizáró okok hiányára vonatkozó nyilatkozatok dátuma későbbi legyen, mint az eljárást megindító felhívás megküldésének a napja.

A Kbt. 114. § (2) bekezdése szerint az ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben részletezettek szerint ellenőrzi továbbá a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a kizáró okok tekintetében a Kbt. 74.§ (1) bekezdésében foglaltakra!

Felhívjuk a figyelmüket a Kbt. 64 §. (1)-(2) bekezdésére, az öntisztázás lehetőségéről.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők vonatkozásában ajánlatkérő előírja az épített környezet védelméről és alakításáról 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén – amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges – a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

Ajánlatkérő a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés tényét az www.mkik.hu oldalon ellenőrzi. A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén – amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges – a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedély, jogosítvány vagy szervezeti, kamarai tagság meglétét igazoló dokumentum csatolása szükséges.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

P.1. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének b) pontja alapján ajánlattevőnek az eljárást megindító felhívás megküldésének napját megelőző három lezárt üzleti évre vonatkozó saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolója kiegészítő melléklet nélkül (ha az ajánlattevő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét). Amennyiben az ajánlattevő letelepedése szerinti ország joga nem írja elő a beszámoló közzétételét, úgy nyilatkozat benyújtása a vonatkozó minimumkövetelmények tekintetében.

Amennyiben az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása az ajánlatban nem szükséges.

Ha az ajánlattevő a számviteli jogszabályoknak megfelelő beszámolóval azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

P/1. Az ajánlattevő alkalmatlan, amennyiben a mérleg szerinti eredménye az eljárást megindító felhívás megküldésének napját megelőző három, beszámolóval lezárt üzleti évben kettőnél több üzleti évben negatív volt.

Amennyiben az ajánlattevő a számviteli jogszabályoknak megfelelő beszámolóval azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az ajánlattevő alkalmatlan, ha a működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (nem lakóépület felújítására vonatkozó, energia megtakarítást eredményező kivitelezés, amely tartalmazott legalább 20 kWp teljesítményű napelemes rendszer felszerelési, tető hő - és vízszigetelési, homlokzati hőszigetelési, nyílászáró beépítési, gépészeti fűtési – kivitelezési szakági munkák) származó általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele nem éri az 50 000 000,-Ft-tot.

Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a P.1. pontban előírt alkalmassági követelménynek, amely értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztatható a

kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából (nem lakóépület felújítására vonatkozó, energia megtakarítást eredményező kivitelezés, amely tartalmazott legalább 20 kWp teljesítményű napelemes rendszer felszerelési, tető hő - és vízszigetelési, homlokzati hőszigetelési, nyílászáró beépítési, gépészeti fűtési –kivitelezési szakági munkák) származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Ebben az esetben az ajánlattevő működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételének el kell érnie vagy meg kell haladnia az ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívásban meghatározott értéket. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 114. § (2) bekezdésére, miszerint az ajánlattevő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek. Ajánlattevő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő a Kbt. 69. §-a szerinti felhívására köteles benyújtani. Az alkalmassági feltételnek való megfelelés tekintetében a Kbt. 65. § (6) -(8) bekezdései irányadóak.	gazdasági szereplőkre, elegendő, ha a közös ajánlattevők közül egy megfelel.
--	---

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: M/1. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben (60 hónap) teljesített legjelentősebb, a közbeszerzés tárgyára - (nem lakóépület felújítására vonatkozó, energia megtakarítást eredményező kivitelezés, amely tartalmazott legalább 20 kWp teljesítményű napelemes rendszer felszerelési, tető hő - és vízszigetelési, homlokzati hőszigetelési, nyílászáró beépítési, gépészeti fűtési –kivitelezési szakági munkák) vonatkozó építési beruházásainak ismertetésére szolgáló, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (3) és (5) bekezdés szerint a szerződést kötő másik fél által adott igazolás. <u>Az igazolás(ok) minimálisan elvárt tartalma:</u> - a Vállalkozó neve, székhelye - a szerződést kötő másik fél (Megrendelő) neve, székhelye, - az építési beruházás (szerződés) tárgya, - az alkalmassági minimumkövetelmény szempontjából releváns munkák felsorolása (közös ajánlattevői/ alvállalkozói teljesítés esetén a saját teljesítésben végzett munkák felsorolása), - az ellenszolgáltatás (nettó) összege, - közös ajánlattevői/ alvállalkozói teljesítés esetén a saját teljesítés ellenszolgáltatásának nettó összege, - teljesítés ideje (kezdés/befejezés év/hó/nap pontossággal, külön feltüntetve a műszaki átadás-átvétel dátumát)	Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): M/1. Az ajánlattevő alkalmatlan, ha az eljárást megindító felhívás megküldésének napjától visszafelé számított öt évben (60 hónap) teljesített műszaki átadás-átvétellel lezárult befejezett, a közbeszerzés tárgyára vonatkozó legalább 1 kivitelezési munkával: (nem lakóépület felújítására vonatkozó, energia megtakarítást eredményező kivitelezés, amely tartalmazott legalább 20 kWp teljesítményű napelemes rendszer felszerelési, tető hő - és vízszigetelési, homlokzati hőszigetelési, nyílászáró beépítési, gépészeti fűtési –kivitelezési szakági munkák), összesen legalább általános forgalmi adó nélkül számított 50.000.000 ellenértékben. Az alkalmassági feltételként megjelölt munkák egy vagy több referenciával is igazolhatóak, amelyekből egyértelműen ki kell derülnön, hogy mely feltétel(ek) igazolására vonatkoznak. M/2. Az ajánlattevő alkalmatlan, ha nem rendelkezik az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti legalább 1 fő, MV-ÉV kódszámú, és 1 fő MV-ÉG kódszámú, valamint 1 fő MV-ÉV szakterületi jelölésű felelős műszaki vezetői jogosultsághoz szükséges képesítési minimumkövetelménnyel vagy azzal egyenértékűnek
---	---

- teljesítés helye; - nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a referenciamunkát az ajánlattevő/alvállalkozó/más szervezet közös ajánlattevőként /alvállalkozóként teljesítette, úgy a teljesítésből kizárólag csak az ajánlattevő/alvállalkozó/más szervezet saját teljesítése fogadható el. Ha a közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről elfogadja az ismertetett építési beruházás egésze tekintetében, feltéve, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt, és az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya elérte a 15 %-ot [321/2015. (X. 30.) Korm. rend. 22.§ (5) bekezdés]. A szerződést kötő másik fél által adott igazolásban az ismertetés tartalmazzon minden olyan adatot, mely az alkalmasság megítéléséhez, az alkalmassági minimumkövetelményekben megfogalmazásra került. M/2. Azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) – különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöknek – a megnevezése, végzettségük vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése a szakemberek, akiket be kíván vonni a teljesítésbe [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pont]. Az ismertetésnél elegendő kitérni az alkalmassági előírásoknak megfelelő szakemberre. A szakemberek tekintetében alkalmassági kritériumként ajánlatkérő a vonatkozó, szakmagyakorlási jogosultságot szabályozó jogszabály szerinti szakirányú, illetve azzal egyenértékűnek tekintett szakképzettséget, valamint a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időt írja elő. Amennyiben a bemutatott szakember a teljesítéshez szükséges releváns jogosultsággal szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti kamarai nyilvántartásban, úgy a jogosultsághoz szükséges végzettséget és szakmai gyakorlatot ajánlatkérő megállapítja az illetékes szakmai szervezet (kamara) által vezetett nyilvántartásból. Ilyen esetben a szakember végzettségét, képzettségét igazoló dokumentum másolatának csatolása nem szükséges, a jogosultsághoz előírt végzettséget és szakmai gyakorlatot kamarai nyilvántartás önmagában igazolja. Ezért már meglévő jogosultság esetében jelöljék meg az ajánlatban a szakember kamarai névjegyzéki számát.	tekintett szakképzettséggel és a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati idővel rendelkező szakemberrel. Egy szakember csak egy pozícióra jelölhető.
--	--

Amennyiben a szakember a teljesítéshez szükséges releváns jogosultsággal még nem szerepel a kamarai nyilvántartásban, vagy az nem ellenőrizhető a nyilvántartáson keresztül, abban az esetben igazolásként a szakember tekintetében csatolandó a szakember releváns végzettségét, képzettségét igazoló dokumentum egyszerű másolata, valamint a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlat meglétét igazoló, a szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajz.

Ajánlattevő csatolja az ajánlatához a megnevezett szakemberek saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát, amelyben kijelenti, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre áll és közreműködik a szerződés teljesítésben az ajánlatban szereplő beosztásban (feladatkörben), és nincs más olyan kötelezettsége a jelzett időszak(ok)ra vonatkozóan, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzését bármilyen szempontból akadályozná.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 114. § (2) bekezdésére, miszerint az ajánlattevő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek. Ajánlattevő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő a Kbt. 69. §-a szerinti felhívására köteles benyújtani.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (6)-(11) bekezdésében, 67. § (3) bekezdésében, 114. § (2) bekezdésében, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdésében, 24. §-ában foglaltakra.

III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

- ☐ A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja
- ☐ A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik
- ☐ A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Ajánlatkérő előírja, hogy a Ptk. 6:186. § (1) bekezdés alapján a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) pénz fizetésére kötelezze magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést (kötér). Az ajánlatkérő által előírt kötbérek:

Késedelmi kötbér: A késedelem minden naptári napjára a nettó vállalkozói díj 0,5 %-a, de legfeljebb 10 %. Amennyiben a Vállalkozó késedelme meghaladja a fentiekben meghatározott időtartamot (20 nap), úgy Megrendelő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene a vállalkozási szerződést a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani.

Hibás teljesítési kötbér: Amennyiben a Vállalkozó nem szerződésszerűen teljesít, úgy hibás teljesítési kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a hibás munkarészre eső a nettó vállalkozói díj 10 %-a.

Meghiúsulási kötbér: A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 20 %-a, ha a szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható okból meghiúsul.

Jótállási biztosíték:

Ajánlatkérő a jótállás időtartamára jótállási biztosítékot köt ki hivatkozással a Kbt. 134. § (3) bekezdésére, melynek mértéke a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a. A jótállási biztosíték ajánlattevő választása szerint a Kbt. 134. § (6) bekezdésében foglaltak szerint teljesíthető óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával), pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel.

Ajánlattevő a Kbt. 134. § (5) bekezdés alapján csatolja nyilatkozatát az előírt biztosíték határidőre történő nyújtására vonatkozóan.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségeket, illetve a szerződés megerősítésével kapcsolatos részletes szabályokat a Közbeszerzési dokumentumok részét képező Szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő a megvalósításhoz szükséges pénzügyi fedezetet részben pályázati támogatásból, valamint saját forrásból biztosítja. A támogatásból megvalósuló projekt elszámolási módja utófinanszírozás.

A Kbt. 135. § (7) bekezdésének megfelelően Megrendelő a teljes ellenszolgáltatás (Áfa nélkül számított) 5%-nak megfelelő előleget biztosít a Vállalkozó kérésére, biztosíték nyújtási kötelezettség nélkül.

A nyertes ajánlattevő a megvalósított műszaki tartalommal arányosan 3 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult. A nyertes ajánlattevő az első részszámlát a nettó ellenérték 25%-nak megfelelő teljesítés elérésekor, a második részszámlát a nettó ellenérték 50 %-nak megfelelő teljesítés elérésekor, a harmadik részszámlát a nettó ellenérték 75%-nak megfelelő teljesítés elérésekor nyújthatja be. A lehívott előleg az 1. részszámla összegéből kerül levonásra.

Az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor. (322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. §)

Az ellenérték a szerződészerű (hiba- és hiánymentes) teljesítést követően banki átutalással kerül kiegyenlítésre a Kbt. 135. § (1)-(6) bekezdés, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés rendelkezéseinek, valamint a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet előírásainak figyelembe vételével, számla ellenében, annak kézhezvételét követő 30 napon, illetve alvállalkozó teljesítés esetén a Kbt. 135. § (3) bekezdése szerinti határidőn belül.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevő figyelmét, hogy a számlák benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § rendelkezéseit mind az ajánlattevő, mind az alvállalkozó esetében alkalmazni kell.

Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetés pénzneme a forint (HUF). A munka elszámolása egyösszegű átalányár alapján történik. A kifizetési feltételek részletes szabályait a szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdés rendelkezéseire figyelemmel nem követeli meg, és nem teszi lehetővé a nyertes ajánlattevő(k) által gazdálkodó szervezet (projektársaság) szervezet létrehozását.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

☐ A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

☐ Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája	
<i>(klasszikus ajánlatkérők esetében)</i> ☒ Nyílt eljárás ☐ Gyorsított eljárás Indokolás: ☐ Meghívásos eljárás ☐ Gyorsított eljárás Indokolás: ☐ Tárgyalásos eljárás ☐ Gyorsított eljárás Indokolás: ☐ Versenypárbeszéd ☐ Innovációs partnerség	<i>(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)</i> ☐ Nyílt eljárás ☐ Meghívásos eljárás ☐ Tárgyalásos eljárás ☐ Versenypárbeszéd ☐ Innovációs partnerség
IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk ☐ A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul ☐ Keretmegállapodás egy ajánlattevővel ☐ Keretmegállapodás több ajánlattevővel A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: [] ☐ A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul ☐ A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása: Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:	
IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ ☐ Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.	
IV.1.4) Információ a tárgyalásról <i>(klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)</i> ☐ Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.	
IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk ☐ Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni További információk az elektronikus árlejtésről:	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] (KE-szám/évszám)
IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő Dátum: 2016/09/21 Helyi idő: 14:00
IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében) Dátum: (éééé/hh/nn)
IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: HU
IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében) Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn) vagy Az időtartam hónapban: [] vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei Datum: 2016/09/21 Helyi idő: 14:00 Hely: SZTE Létesítménygazdálkodási Igazgatóság, Tárgyaló 6722 Szeged, Szentháromság u. 34. I./16. Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: Kbt. 68. § szerint

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk ²

A közbeszerzés ismétlődő jellegű ☐ igen ☒ nem
A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

- ☐ A megrendelés elektronikus úton történik
☐ Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak
☐ A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk:

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

☒ Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása: A Kbt. 53. (6) bek. szerint Ajánlatkérő feltételes közbeszerzést indít, tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő pályázatot kíván benyújtani a KEHOP 5.2.10 Költségvetési szervek pályázatos épületenergetikai fejlesztései című kiírásra.

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

- ☐ Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.
Az ajánlati biztosíték mértéke:
A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:
Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

A konzultáció időpontja: (éééé/hh/nn) és helye: -

VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele ☒ Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.
VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése ☐ igen ☒ nem A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében:
VI.3.6) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja Rész száma: ² [] Érték ÁFA nélkül: [] Pénznem: [] [] []
VI.3.7) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ ☐ Ajánlatkérő rögzíti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén nem áll érdekében a szerződések megkötése. Valamennyi rész esetében a szerződéskötés érdekmúlásának indoka:
VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 1-10 pontig.
VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül: Az ajánlatkérő az ajánlatokat a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempontok alapján bírálja el a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján. 1. Ajánlati ár: Egyösszegű vállalkozói díj (nettó HUF) részszerpont esetén ajánlatkérő a fordított arányosítás módszerét alkalmazza: a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális 10 pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat. Ezek a pontszámok az ún. súlyszámmal felszorozásra kerülnek, így erre az értékelési szempontra max. 500 pont kapható. Az ajánlatot a „1. Egyösszegű Ajánlati Ár” esetében nettó összegben kell megadni és Ft-ban. Az „1. Egyösszegű Ajánlati Ár” értékelési szemponton belül az Ajánlatkérő a nettó ajánlati árakat veti össze. A pontozás két tizedesjegy pontossággal történik, a Közbeszerzési Hatóságnak az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazandó módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról szóló útmutatója (Közbeszerzési Értesítő 2012. évi 61. szám, 2012. június 1.) alapján: Súlyszám: 50 A pontozás képlete: $P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$ Ahol P: A vizsgált ajánlati elem adott részszerpontra vonatkozó pontszám. P max: A pontskála felső határa. P min: A pontskála alsó határa. A legjobb: A legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme A legrosszabb: A legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme 2. Minőség biztosítási rendszer megléte Ajánlattevő rendelkezzen munkahelyi egészségvédelmi, és biztonságirányítási rendszerre vonatkozó OSHAS 18001:2007 vagy MSZ 28001:2008 nemzetközi szabványoknak megfelelő, bármely nemzeti rendszerben akkreditált vagy azzal egyenértékű munkahelyi egészségvédelmi, és biztonságirányítási rendszertanúsítvánnyal, vagy azzal egyenértékű,

munkahelyi egészségvédelmi, és biztonságirányítási vonatkozó környezetvédelmi intézkedések leírásával.

Súlyszám: 15

Az értékelés a pontozás módszerével történik, az igen válasz kap 10 pontot, a nem válasz kap 1 pontot. Az így kapott pontszám a súlyszámmal (15) felszorozásra kerül, erre az értékelési szempontra max. 150 pont kapható.

3. Környezetirányítási rendszer megléte

Ajánlattevő rendelkezzen a nemzetközi szabványoknak megfelelő, bármely nemzeti rendszerben akkreditált vagy azzal egyenértékű környezetvédelmi rendszertanúsítvánnyal, vagy környezetvédelmi intézkedése

Súlyszám: 15

Az értékelés a pontozás módszerével történik, az igen válasz kap 10 pontot, a nem válasz kap 1 pontot. Az így kapott pontszám a súlyszámmal (15) felszorozásra kerül, erre az értékelési szempontra max. 150 pont kapható.

4. Teljes körű jótállás időtartama (hónap): a teljes körű jótállás időtartama esetén a megajánlás a kötelező 12 hónap jótállási időtartamnál nem lehet rövidebb időtartam, azaz alacsonyabb megajánlás. A 12 hónapnál alacsonyabb megajánlás az ajánlat érvénytelenségét eredményezi. A bírálati részszerpont esetében a legkedvezőbb (leghosszabb jótállási időtartamot tartalmazó) ajánlat a maximális 10 pontot kapja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, az egyenes arányosítás módszerével számolja ki a pontszámokat az ajánlatkérő, a Közbeszerzési Hatóságnak az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazandó módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról szóló útmutatója (Közbeszerzési Értesítő 2012. évi 61. szám, 2012. június 1.) alapján. A 36 hónap, vagy annál magasabb megajánlás esetén az ajánlattevő a maximális pontszámot (10 pont) kapja. A megajánlás csak egész szám lehet. Az így kapott pontszám a súlyszámmal (20) felszorozásra kerül, erre az értékelési szempontra max. 200 pont kapható.

Súlyszám: 20

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

4. Az egyes részszerpontokra adott pontszámok súlyszámmal való szorzása és a szempontok szerinti súlyozott pontok összesítése adja az ajánlattevő összesített pontszámát. Az eljárás nyertese a legmagasabb összesített pontszámot elérő ajánlattevő. A fentiek alapján a maximálisan adható összpontszám 1000 pont.

VI.3.10) Élekciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

☐ Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét élekciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3.11) A bírálatra vonatkozó további információk (nyílt eljárás esetében)

☒ Ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.

☐ Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát – az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat alapján – az ajánlatok értékelését követően végzi el.

VI.3.12) További információk:

1. Ajánlatkérő a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a tárgyi építési beruházásra irányulóan támogatásra irányuló igényt (pályázatot) fog benyújtani. Ajánlatkérő a támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényelnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja. Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (12) bekezdése alapján a támogatásra irányuló igény elfogadását a megkötendő szerződés hatálybalépését felfüggesztő feltételként is kiköti.

2. A dokumentáció az ajánlattételi felhívással egyidejűleg, térítésmentesen elektronikus úton kerül megküldésre az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők részére. Az ajánlatkérő a dokumentáció iratminta részét szerkeszthető formában is biztosítja az ajánlattevőknek.

3. Ajánlattevőnek csatolnia kell eredeti aláírt az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint a felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.

4. Az ajánlattevő a Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján csatoljon be felolvasólapot a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti tartalommal.

5. Ajánlattevőnek csatolnia kell nyilatkozatát a Kbt. 66. § (4) bekezdés szerint arra vonatkozóan, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis-vagy középvállalkozásnak minősül-e.

6. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja szerinti nyilatkozatát. A nyilatkozat nemleges tartalommal is be kell nyújtani.

5. Az ajánlattevő csatolja be az elvégzendő munkákat részletező költségvetést beárazva tartalmazó műszaki-szakmai ajánlatát nyomtatott formátumban, cégszerűen aláírva, valamint az ajánlat elektronikus másolata tartalmazza az árazott költségvetéseket szerkeszthető (excel) formában is.

6. A kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 114. § (6) bekezdésében foglaltak az irányadók.

7. Az Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdése alapján felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy valamennyi pénzügyi-gazdasági, illetve műszaki-szakmai alkalmasságnak feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.

8. Fordítás: Az eljárás, a kapcsolattartás és a levelezés nyelve a magyar, joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű okiratok alkalmasak. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven került kiállításra és benyújtásra, úgy az ajánlatkérő előírja az ajánlattevő általi felelős fordítás benyújtását. Felelős fordítás alatt az ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A fordítás tartalmának a helyességéért az ajánlattevő a felelős.

Ajánlatkérő a fentiekén túl elfogadja az eredetileg két nyelven készült iratokat, nyilatkozatokat is. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 47. § (2) bekezdésében foglaltakra.

9. A képviseleti jogosultság igazolására az ajánlatnak tartalmaznia kell egyszerű másolatban mindazon személyek hiteles cégáláírási nyilatkozatát (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), vagy ügyvéd által a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése alapján a 9. § (3) bekezdése szerinti ügykörben ellenjegyzett aláírás-mintáját, akik az ajánlatban bármely dokumentumot aláírnak, feltéve, hogy ők az ajánlattevő (közös ajánlattevők), és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő cégjegyzésére jogosultak. Meghatalmazás alapján aláíró esetén a cégjegyzésre jogosult(ak)tól származó – közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt – meghatalmazás csatolandó, és a meghatalmazásnak kifejezetten a jelen eljárásban való képviseletre kell vonatkoznia.

10. Közös ajánlattétel esetére ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. vonatkozó rendelkezéseire, különösen a Kbt. 35. §-ban foglaltakra. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

11. A szakemberek jogosultságai, kamarai nyilvántartásba vétel: Ajánlattevő csatolja nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nyertesség esetén gondoskodik az adott szakemberek kamarai nyilvántartásba vételéről, valamint hogy a nyilvántartásba vétel elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) alapján és tudomásul veszi, hogy ebben az esetben ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést.

12. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell a teljesítés során keletkező hulladék - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő - elszállítására vonatkozóan.

13. Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti ajánlati biztosíték nyújtásához.

14. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az ajánlatban csatolt dokumentumok üzleti titokká nyilvánítása kizárólag a Kbt. 44. § szerinti előírásoknak megfelelően lehetséges. Az üzleti titokká nyilvánításról és annak indokolásáról az ajánlatban nyilatkoznia kell.

15. Felelősségbiztosítás: Ajánlattevőnek a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 9. § alapján a szerződés-kötés időpontjáig teljes körű szakmai felelősségbiztosítást építés- és szerelésbiztosítás. kell kötnie a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan, mértéke: legalább 50 millió Ft/év és legalább 25 millió Ft/káresemény. Ajánlattevőnek jelen ajánlatában csatolnia kell arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nyertessége esetén vállalja a fenti feltételeknek megfelelő felelősségbiztosítás megkötését, vagy a meglévő felelősségbiztosítását a fenti feltételek szerint kiegészíti. Az érvényes felelősségbiztosítás fennállásának igazolásaként a biztosítási kötvény másolata szolgál, melyet legkésőbb a szerződés-kötés időpontjában át kell adni Megrendelő részére.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződés-kötéskor nem igazolja a felelősségbiztosítás meglétét, az ajánlatkérő ezt a nyertes visszalépésének minősítheti.

A felelősségbiztosítás vállalásáról az ajánlattevőnek nyilatkozni kell az ajánlatában.

16. Ütemterv: A nyertes ajánlattevő a munkaterület átadása előtt az ajánlatkérővel köteles egyeztetni és annak alapján részletes pénzügyi és műszaki ütemtervet készíteni és benyújtani, az ütemterv átadása a munkaterület átadás feltétele.

17. Szerzői jog: Ajánlatkérő előírja, hogy a létrejövő szerzői jogi védelem alá eső műveknek, alkotásoknak az Ajánlatkérő tulajdonába kell kerülniük, és a teljesítés során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotáson az Ajánlatkérő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására.

18. Irányadó idő: Az eljárást megindító felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.

19. Az ajánlatot 1 eredeti példányban és azzal teljes mértékben megegyező elektronikus példányban kell szükséges benyújtani. Abban az esetben, ha a papír alapú és az elektronikus formában benyújtott ajánlatok eltérnek, Ajánlatkérő a papír alapú példányt tekinti irányadónak. Ajánlattevő az ajánlatban csatolja a papír alapú és az elektronikus ajánlat egyezőségére vonatkozó nyilatkozatát.

20. Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy a postai úton történő benyújtás esetén az ajánlatnak az ajánlattételi határidőig be kell érkezni, az ezzel kapcsolatos kockázatot ajánlattevő viseli.

21. Ajánlatkérő az eljárás során az ajánlatok bírálata kapcsán a Kbt. 81. § (5) bekezdésben foglaltak szerint jár el. Ennek megfelelően az ajánlatok bírálatát csak az ajánlatok értékelését követően végzi el az értékelési sorrendben legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében.

22. A közbeszerzési eljárás típusa: Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást a nyílt eljárás szabályai szerint folytatja le, a 113. § (1) – (4) bekezdésében foglalt eltérésekkel.

23. A szerződés-kötésre az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésének napját követő 11.-60. nap között kerül sor.

24. Helyszíni bejárás ideje, helye: 2016. szeptember 8. 8 óra, találkozás: 6724 Szeged, Leányszállás köz 2. sz., főbejárat

25.

VI.4) E felhívás megküldésének dátuma: (2016/09/05/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

Szeged, 2016. szeptember 5.

.....
Dr. Kelemen Zoltán ügyvéd
felelős akk. szaktanácsadó
Eu-Med Tender Kft. képv.

Dr. Kelemen Zoltán
felelős akkreditált közbeszerzési
szaktanácsadó
Lajstromszám: 00185
6725 Szeged, Tisza L. u. 26.