

Kollégiumi Bentlakási Szerződés

amely létrejött egyrészről a Szegedi Tudományegyetem Gyógyszerésztudományi Kar Semmelweis Kollégium (6725 Szeged, Semmelweis u. 4), mint kollégiumi férőhelyet kiutaló, képvis.: Dr. Násztorné Dr. Halász Mariann kollégium vezető, másrészről

Név:

Anyja neve:

Állandó lakcím: és telefonszám:

mint kollégiumi férőhelyet igénybevevő között, kollégiumi elhelyezés tárgyában.

Az elhelyezésről:

A kollégium a hallgató számára biztosít egy kollégiumi férőhelyet asz. szobában, továbbá a kollégiumi alapszolgáltatásokat.

A beköltözés utáni szobacserére a regisztrációs hetet követő hétig van lehetőség, de kizárólag akkor bonyolítható le a csere, ha azzal az érintett szobák valamennyi lakója egyetért, és Kollégiumi Bizottság jóváhagyta. Az engedélyezett cserét a szerződésben rögzíteni kell.

Év-közbeni cserét a kollégium vezető engedélyezhet, írásbeli kérelem alapján.

Az engedély nélküli csere fegyelmi vétség.

A kollégiumi férőhely másnak történő átadása tilos és súlyos fegyelmi vétségnek minősül, a kollégiumból történő kizárás mellett az **engedély nélkül bentlakó éjszakáknént visszamenőleg 1.500.-Ft szállásdíjat köteles fizetni.**

A térítési díjról

A térítési díj mértéke **állami finanszírozott hallgató esetén 9.320.-Ft/hó, költségtérítéssel hallgató esetén 16.500.-Ft/hó, PhD hallgató esetében 12.600.-Ft/hó.**

Jelen szerződést megkötő kollégista esetében a **térítési díjFt/hó.**

A térítési díjat a tárgyhót követő hónap **15. napjáig** kell átutalással teljesíteni.. Késedelem esetén a külön szabályzatban meghatározott mértékű késedelmi díjat kerül felszámításra.

A kollégiumi díj átutalással rendezhető az alábbi számlaszámra: M.Á.K. 10028007-00282802-00000000

Az átutaláson a közlemény rovatban fel kell tüntetni a befizető nevét, a jogcímet (kollégiumi díj) és az 5S 100 1505 témaszámot.

Kéthavi térítési díj elmaradása fegyelmi vétségnek minősül, kollégiumból történő kizárást eredményezhet.

A szerződés hatálya

Jelen megállapodás egy tanulmányi évre érvényes.

A be-és kiköltözésről

A kollégiumi beköltözés feltétele a kiértesítő levélben leírtak teljesítése.

A beköltözéskor a hallgatónak rendelkezni kell személyi kartonnal, kitöltött és aláírt bentlakási szerződéssel.

A személyi felszerelések átvételét a hallgató a személyi karton aláírásával igazolja.

A kiköltözéskor a hallgatónak az átvett leltári tárgyakkal el kell számolnia. Az évközi kiköltözési szándékot a megelőző hónap 15-ig írásban kell bejelenteni. A kollégiumból történő leszámolás után a hallgató a kollégiumi nyilvántartásból törlésre kerül, a szerződés érvényessége automatikusan megszűnik.

A kollégiumból való kiköltözéskor a szobát kitakarított, a beköltözéskor átvett állapotban kell átadni, melyet a kollégium vezetője ellenőriz.

Nem tekinthető kiköltözöttnek a hallgató, aki az előbbieken részletezett adminisztrációs és egyéb kötelezettségeinek nem tesz eleget, tehát a kollégiumi díjfizetési kötelezettség is terheli.

Általános feltételek

A hallgató teljes felelősséggel tartozik az elszámolási kötelezettséggel átvett szobaletári tárgyakért.

A szobák állapotáért a szobák lakói együttesen felelnek. A szobához tartozik az ajtók külső és belső felülete is. **Az okozott kárt minden esetben meg kell téríteniük.**

A közösségi helyiségek állapotáért, az ott elhelyezett tárgyakért a bentlakók közös felelősséggel tartoznak. A lakószinteken okozott kárt meg kell téríteni.

A gépteremben és a kondi-teremben okozott kár szintén megtérítési kötelezettséget von maga után.

A szobákban, közösségi helyiségekben elhelyezett **felszerelési tárgyak (pl. fotel, asztal, szék stb.) más helyiségekbe történő átvitele nem megengedett.**

A kollégium valamennyi berendezési és felszerelési tárgyát a hallgató köteles rendeltetésszerűen használni, a rendeltetésellenes használatból eredő kárt meg kell téríteni.

A konyhát használat után minden hallgató köteles tisztán, rendben hagyni.

A takarítószemélyzet csak a folyosókat, konyhát, közös fürdőszobákat, WC-t takarítja. **A szobák takarítása, a nem mindennapi használattal összefüggő szemét levitele, hűtők leolvasztása a kollégisták feladata, mely folyamatosan ellenőrzésre kerül.**

A kollégisták vendéget a kollégium területén a Házirend rendelkezései szerint fogadhatnak. A vendégeknek legkésőbb este 10 óráig el kell hagyniuk a szobákat, kollégium épületét este 11 óráig, ellenkező esetben térítési díjat kell fizetni. Amennyiben fizetési kötelezettség előtt távozik a vendég a kollégiumból, úgy a fizetési kötelezettség az Őt fogadó hallgatót terheli.

A vendégért a vendégfogadó teljes anyagi és erkölcsi felelősséggel tartozik.

A kollégisták kötelesek a Házirendben foglaltakat, az együttélés írott és íratlan szabályait maradéktalanul betartani, melyek figyelmeztetés ellenére történő megszegése a kollégium elhagyását vonja maga után.

A hallgatók kötelesek betartani az egyetemi, valamint a kollégiumi szabályzatokat, különös tekintettel az informatikai szabályzatra. A kollégiumba előzetes engedéllyel csak megfelelő érintésvédelemmel ellátott elektromos eszközök üzemeltethetők, ennek hiányában a készülék nem csatlakoztatható az egyetemi elektromos hálózatra. Az informatikai eszközöket pedig megfelelő vírusvédelemmel kell ellátni, ennek hiányában az eszköz szintén nem csatlakoztatható egyetemi hálózatra. Ezen szabályok megszegéséből eredő károkért a hallgató felelősséggel tartozik.

A leltári tárgyakon kívül a szobákban tűzveszélyes és nagy fogyasztású elektromos berendezéseket elhelyezni nem lehet. Kivételes esetben írásbeli kérelemre a kollégium vezetője erre engedélyt adhat. E rendelkezés figyelmeztetés ellenére történő megszegése a kollégium elhagyását vonja maga után.

A kollégium épületében **a dohányzás tilos.**

A hallgatók kötelesek betartani a tűz-és balesetvédelmi előírásokat.

A kollégiumi életet a **Kollégiumi Bizottság** szervezi, amelyben minden bentlakó részt vehet.

A szerződésben foglalt kötelezettségek, tiltó rendelkezések megszegése **fegyelmi vétségnek minősül.**

Külön rendelkezések

A kollégista tudomásul veszi, hogy a 2018/2019-es tanévben is - egyetemi naptár szerint - az SZTE épületei szénszünet miatt zárva lesznek. Ezen időtartam alatt a kollégista köteles a kollégiumot elhagyni.

Erre az időre csökkentett kollégiumi díjat kell fizetni.

A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az egyetem és a kollégiumi szabályzatok, valamint a vonatkozó törvényi előírások rendelkezései irányadóak.

Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag aláírták.

Szeged, 2018. szeptember 1.

a kollégium vezetője

hallgató