

ESZKÖZBÉRLETI SZERZŐDÉS

Iktató szám: IV-B/....-214/2021

amely létrejött egyrészről

a ...

Székhelye: ...

Adószáma: ...

Cégjegyzékszám:...

Bankszámlaszám: ...

Képviseli:

mint bérbe adó (továbbiakban: **Bérbeadó**),

másrészről

Szegedi Tudományegyetem

Székhely: 6720 Szeged, Dugonics tér 13.

Szegedi Tudományegyetem Szent-Györgyi Albert Klinikai Központ

Székhely: 6725 Szeged, Tisza Lajos krt. 107.

Képviseli: Prof. Dr. Lengyel Csaba Klinikai Központ elnöke, mint kötelezettségvállaló

Pozsár Anita gazdálkodásért felelős elnökhelyettes, mint pénzügyi ellenjegyző

Dr. Nagy Paulina jogi ellenjegyző

Adószám: 19308650-2-06

Törzskönyvi azonosító szám: 329815

Bankszámlaszám: 10028007-00329369-00000000

mint bérbe vevő (továbbiakban: **Bérlő**) együttesen **Felek** között a mai nappal az alábbi feltételek mellett:

1. Jelen szerződés tárgya a Szegedi Tudományegyetem Szent-Györgyi Albert Klinikai Központ részére a számú nyílt áru beszerzési eljárásra adott árajánlat alapján az ajánlattételi felhívásban és az ajánlatban foglalt feltételekkel, amelyek a szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

Az SZTE SZAKK Belgyógyászati Klinika részére 1 db Siemens Immulite 2000 készülék, valamint teljes körű szerviz szolgáltatás biztosítása 36 hónap határozott időtartamra.

2. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés alapján a Bérbeadó 1 db **Siemens Immulite 2000 immunkémiai automata** készüléket bérbe ad a Bérlőnek és a működtetéshez biztosítja a teljes körű szervizellátást jelen szerződés hatályba lépésétől számított 36 hónap időtartamra.

3. A Bérbeadó a megjelölt készüléket a szerződés hatályba lépését követő 5 napon belül adja bérbe rendeltetésszerű használathoz a szükséges tartozékaival együtt telepítve, beüzemelve a **Belgyógyászati Klinika (6720 Szeged, Korányi fasor 8-10.)** telephelyén.

4. A Bérbeadó a bérleti jogviszony időtartama alatt bérleti díj ellenében biztosítja a 2. pontban meghatározott 1 db készülék rendelkezésre állását, a teljes körű szervizellátást, az alkatrészekkel együtt. A bérleti díj tartalmazza a készüléknek tulajdonítható meghibásodás esetén a munkadíjat és a kiszállási költségeket is, továbbá a megerősített minőségellenőrzéseket.

5. Felek a szerződés időtartamára az együttműködés érdekében képviselőket jelölnek ki, akik jogosultak a munka elfogadására, véleményezésére, a feladatok koordinálására, a szakmai együttműködés biztosítására, a munka irányítására, a kapcsolat tartására. Jelen szerződés teljesítése során kapcsolattartó személyek:

Bérbeadó részéről: név: ...
telefon: +36 ...
e-mail: ...

Bérlő részéről: Dr. Gardi János SZTE SZAKK Belgyógyászati Klinika
telefon: +36 62 545-215
e-mail: gardi.janos@med.u-szeged.hu

6. A 2. pont szerinti készülék üzembiztos működésének elősegítését a Bérbeadó saját szervizhálózatán keresztül biztosítja. A hiba bejelentésétől számított 1 munkanapon belül a hibaelhárítást Bérbeadó szervizmérnökei megkezdik. A szakszerűtlen gépkezelésből, nem rendeltetésszerű használatból, idegen beavatkozásból, természeti csapás illetve hibás minta-előkészítésből keletkezett dugulásból, szándékos károkozásból származó károk, javítások költségeiért a Bérbeadó nem vállal felelősséget, azok költsége a Bérlőt terhelik.

7. A karbantartási és szerviz időpontokat a Felek előzetesen írásban vagy telefonon egyeztetik egymással. A kölcsönösen egyeztetett időpontban a Bérelő köteles a Bérbeadó munkatársainak a készülékhez a hozzáférést és a zavartalan munkavégzést biztosítani.

8. A Bérelő biztosítja a felhasználói kézikönyv alapján a készülék tisztán tartását, a reagensek feltöltését.

9. Felek megállapodnak abban, hogy a 2. pontban megadott készülék bérletéért **nettó ... Ft/hó, a teljes 36 hónapra vonatkozóan nettó Ft** bérleti díjat számolnak fel, melyről a tárgyhót követő hó 5. napjáig állít ki számlát a Bérbeadó, a Bérelő által kiállított teljesítésigazolás alapján. Bérelő részéről, **Prof. Dr. Várkonyi Tamás SZTE SZAKK Belgyógyászati Klinika** klinikaigazgató vagy az általa meghatalmazott személy által kiállított Teljesítésigazolás szolgál a számlakibocsátás alapjául.

A bérleti díj tartalmazza a készülék szerviz és karbantartási szolgáltatását, figyelemmel a 2. és 4. pontokban foglaltakra.

Bérbeadó a számlát a teljesítést igazoló okmányok kíséretében küldi meg postai úton Bérelőnek (SZTE SZAKK részére, 6725 Szeged Tisza Lajos krt. 107.). Bérbeadó egyéb úton személyesen számlát kizárólag saját felelősségére adhat át Bérelő részére. A számla ilyen módon történő átadása esetén Bérelőt semminemű felelősség nem terheli, amennyiben a számla eltűnik vagy késedelmesen érkezik a Bérelőhöz. A számlán feltüntetendő adatok: Szegedi Tudományegyetem SZAKK

- a) székhely: 6725 Szeged, Tisza Lajos krt. 107. (adószám: 19308650-2-06)
- b) jelen Szerződés EOS és KV száma
- c) eljárás azonosító/iktatószám

A számla meg kell, feleljen az Szvt., az Art., az Áfa tv. előírásainak valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak. Amennyiben Megbízott a számlát nem a fentiek figyelembevételével küldi meg, az a számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonhatja maga után, és az ebből eredő károkért Bérelő nem vállal felelősséget. Bérelő nem vállal felelősséget azért sem, ha Bérbeadó a számlát nem a fenti módon juttatja el Bérelőhöz.

A számlán kérjük feltüntetni a szerződésünk fejlécében található EOS és KV azonosítószámot!

Nem minősül késedelmes fizetésnek az olyan eset, amikor Bérelő jogosan kifogásol meg egy számlát, vagy nem jogos, de a számla fizetési határidejéig Bérbeadótól nem érkezik rá válasz.

Bérelő előleget nem fizet.

Fenti ellenszolgáltatást a Bérelő a számla kiállításának napjától számított 60 napon belül köteles a Bérbeadónak a ... vezetett ... számú számlájára átutalni az **E302 5L287 témaszám** terhére.

10. A Felek megállapodnak abban, hogy a Bérelő késedelmes teljesítése esetén a Bérbeadónak késedelmi kamatot köteles fizetni, melynek mértéke a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat 8 százalékponttal növelt értéke.

Felek megállapodnak abban, hogy a kamat számításakor a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat irányadó az adott naptári félév teljes idejére. A késedelmi kamat bizonylatolására naptári negyedévente utólag kerül sor.

11. A Bérelő a készüléket sem albérletbe, sem másnak a használatába nem adhatja.

12. Felek rögzítik, hogy a jelen bérleti szerződést 36 hónapig terjedő határozott időre kötik. Bármelyik Fél jogosult írásban, indoklási kötelezettség nélkül, 30 napos határidővel a szerződést felmondani, vagy a Felek közös megegyezésével jelen szerződés bármikor megszüntethető, módosítható. A Bérelő a szerződés lejáratá utáni első munkanapon köteles a készüléket a Bérbeadónak átadni elszállításra, melynek költségét a Bérbeadó vállalja.

13. A Szerződést bármelyik Fél jogosult a másik Félhez címzett rendkívüli felmondással megszüntetni, amennyiben a másik Fél jelen Szerződésben foglalt lényeges kötelezettségének az arra vonatkozó írásbeli felszólítás kézhezvételétől számított legkésőbb 15 napon belül nem tesz eleget.

A Felek megállapodnak, hogy a fenti pont alkalmazásában lényeges kötelezettségzegésnek minősülnek különösen az alábbi esetek:

- A Bérbeadó a Bérelő jog- és szerződésszerű utasítása ellenére, többszöri felszólítás után sem végzi el a jelen szerződésben meghatározott feladatokat;
- A Bérbeadó a szükséges és kijelölt feladatokat Bérelő érdekeivel ellentétesen végzi; vagy olyan módon biztosítja a készüléket vagy a kapcsolódó szolgáltatásokat, amely a Bérelő részére anyagi veszteséget jelent, amennyiben létezik olyan megoldás, amely Bérbeadói többletterh nélkül gazdaságosabb megoldást biztosítana. A Bérelő erre

hivatkozással csak abban az esetben élhet a felmondás jogával, ha a gazdaságosabb megoldásra, annak módszerét ismertetve felhívja a Bérbeadót és a Bérbeadó ezen felhívás ellenére is az anyagi veszteséget jelentő megoldást választja;

- A Bérbeadó az összeférhetetlenségi, versenytilalmi és titoktartási kötelezettségét megszegi;
- A Bérbeadó 60 napot meghaladó fizetési késedelembe esik;
- Bármelyik fél teljesen vagy lényeges mértékben megszünteti tevékenységét; illetve, ha a Bérbeadó az igényelt szolgáltatást más formában biztosítja a maga számára.
- Bármely féllel szemben jogerős bírósági határozat alapján megindított felszámolási, vagy végelszámolási eljárás.

14. A Szerződés felmondással történő megszüntetése esetén Felek az elvégzett szolgáltatások alapján elszámolnak.

15. A szerződő felek mentesülnek a jelen szerződésből fakadó kötelezettségeik nem vagy részleges teljesítésével kapcsolatos felelősség alól, ha a nem teljesítés ellenállhatatlan erők (vis major) következménye.

Vis majornak minősül egy esemény, amely nem vezethető vissza Felek saját hibájára vagy gondatlanságára és nem látható előre.

A vis major által érintett fél köteles a másik felet a vis major helyzet bekövetkezéséről, illetve megszűnéséről 3 napon belül értesíteni.

16. A jelen szerződés aláírásával, a szerződés hatálya alatt mindvégig, illetve az annak bármilyen okból történő megszüntetését követően, a Bérbeadó feltétlen titoktartási kötelezettséget vállal a Bérbeadótól vagy az annak üzleti és szakmai tevékenységéről bármilyen módon tudomására jutott információkat illetően. Ezeket harmadik személyek tudomására csak a Bérbeadó írásos hozzájárulásával hozhatja. A titoktartási kötelezettség szándékos megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül, amelynek eredményeképpen a Bérbeadót – a szerződés azonnali hatályú felmondásán túl – kártérítés illeti meg összes igazolt kára vonatkozásában.

17. A Bérbeadó a jelen okirat aláírásával felelőssége teljes tudatában nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. §. (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak ismeretében kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül. A Bérbeadó tudomásul veszi, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. – a továbbiakban: Áht. – 41. § (6) bekezdésében foglaltak szerint a Bérbeadó, mint költségvetési szerv, csak átláthatónak minősülő szervezettel köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve már létrejött ilyen szerződés alapján csak átláthatónak minősülő szervezetnek teljesíthet kifizetést. A Bérbeadó tudomásul veszi, hogy valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Bérbeadó felmondja, illetve – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. A Bérbeadó vállalja, hogy ha a jelen nyilatkozatában foglaltakban változás következik be, erről a Bérbeadót haladéktalanul, írásban tájékoztatja. Jelen szerződés aláírásával Bérbeadó hozzájárul ahhoz, hogy az átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. §-ában meghatározott adatokat a Bérbeadó kezelje.

18. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs örendelkezési jogról és az információszabadságról 2011. évi CXII. törvény („Info. Törvény”), valamint az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről („GDPR”) rendelkezéseit.

19. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során, személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

20. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 6. cikk (1) b) pontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataik a másik szerződéses fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen szerződés teljesítéséhez a másik félnek szükséges.

21. Bérbeadó nyilatkozik, hogy a gazdasági társaság nevében feladatot közvetlenül ellátó személy nem áll a Szegedi Tudományegyetemmel munkaviszonyban vagy foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban.

22. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadók.

23. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen jogviszonyban jóhiszeműen járnak el egymással szemben, figyelembe véve a kölcsönös tájékoztatás és együttműködés kötelezettségét.

24. A Felek kinyilvánítják azon szándékukat, hogy a jogviszonyukkal kapcsolatos minden vitás kérdést elsődlegesen egyeztetés útján igyekeznek rendezni, ennek eredménytelensége esetén – perértéktől függően – alávetik magukat a Szegedi Járásbíróság, illetőleg a Szegedi Törvényszék kizárólagos illetékességének.

25. Jelen szerződés a mindkét fél általi aláírás napján lép hatályba - amennyiben a Felek nem egy időben és/vagy helyen írnak alá, az időben később aláíró Fél aláírásának napján –36 hónap határozott időtartamra.

26. A jelen szerződés egymással szó szerint megegyező 4 (négy) eredeti példányban készült, amelyeket szerződő felek elolvastak és értelmeztek, majd ezt követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kelt: ..., 2021.....

Kelt: Szeged, 2021.....

Bérbeadó részéről:

Bérlő részéről:

...
...

Prof. Dr. Lengyel Csaba
elnök
SZTE SZAKK

Pozsár Anita
gazdasági elnökhelyettes
SZTE SZAKK

Dr. Nagy Paulina
jogi ellenjegyző
SZTE