

Szeged,  
Egyetem u. 2.  
(HRSz.: 3486)

Szegedi  
Tudományegyetem  
TTIK  
Ásványtani,  
geokémiai  
és  
kőzettani Tanszék  
Gyűjteménytár  
termének ajtónyitási  
építési  
engedélyezési  
terve

Tervező:

Kincses György  
TNsz: É-06-0055/13  
Szeged,  
Arany János u. 7.

Építető:



2010 JAN 25.

## Aláírólap

Tervező:

.....  
Kincses György  
T.Nsz.: E-06-0055/13  
Szeged,  
Arany János u. 7.

Közreműködő építész:

.....  
Kővesdi Krisztián  
építésmérnök  
Szeged,  
Hont Ferenc u. 8./a



Építtető:

.....  
SZTE-GMF  
Szeged, Rákóczi tér 1.

**TARTALOMJEGYZÉK**

a  
Szegedi  
Tudományegyetem  
TTIK  
Ásványtani,  
geokémiai  
és  
közöttani Tanszék  
Gyűjteménytár  
termének ajtónyitási  
építési  
engedélyezési  
tervéhez

*Mellékletek:*

- *Hiteles térképmásolat*
- *Hiteles tulajdoni lap*

- CÍMLAP
- TARTALOMJEGYZÉK
- TERVEZŐI NYILATKOZAT
- MŰSZAKI LEÍRÁS
- TERVLAPOK:

1. 1. emeleti alaprajz	1:100
2. Meglévő és tervezett metszetek, fainézet	1:100
3. Fényképdokumentáció	1:100

# TERVEZŐI NYILATKOZAT

a  
A 193/2009. (IX.15.) Korm. Rendelet 19. § alapján

a  
Szegedi  
Tudományegyetem  
TTIK

Ásványtani,  
geokémiai  
és  
közöttani Tanszék  
Gyűjteménytár  
termének ajtónyitási  
építési  
engedélyezési  
tervéhez

1.

felelős tervező:

**Kincses György**  
okl. építőmérnök  
É-06-0055/13

Szeged, Arany János u. 7.

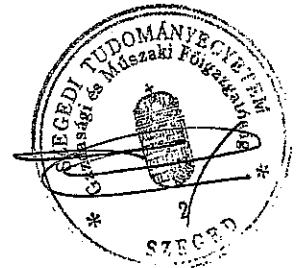
szakági tervező:

építészeti tartószerkezet

**Kincses György**  
okl. építőmérnök  
TT-06-0149, É-06-0055/13  
Szeged, Arany János u. 7.

építtető:

**SZTE-GMF**  
Szeged, Rákóczi tér 1.



- c.) ca.) tervezett építési tevékenység helye: Szeged, Egyetem u. 2. Hrsz.: 3486  
cb.) megnevezése, rövid leírása: nyílásbontási engedélyterv  
cc.) környezet meghatározó jellemzői, védettségi minősítése:  
Vk-1.1.2.8.7.8. (B)

a.) tervező aláírása:

**Kincses György**

2.

- a.) Kijelentjük, hogy az általunk tervezett építészeti-műszaki megoldások megfelelnek a megoldások megfelelnek a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak, (környezetvédelmi-, statikai, életvédelmi és az égéstermék-elvezetőkre vonatkozó követelményeknek
- b.) A jogszabályokban meghatározottaktól eltérés engedélyezése nem válik szükségessé.
- c.) A vonatkozó nemzeti szabványoktól eltérő műszaki megoldást nem került alkalmazásra.
- d.) Az adott tervezési feladatra azonos módszert alkalmaztunk a hatások (terhek) és az ellenhatások (teherbírás) megállapítására és azt tervezés során teljeskörűen alkalmaztuk.
- e.) A nyíláskiváltás tervezésekor alkalmazott műszaki megoldások az Étv. 31. § (2) bekezdés c)-h) pontjában meghatározott követelményeknek megfelelnek.
- f.) A terv közműveket nem érint, így nem történt egyeztetés.
- g.) A tervezett nyíláskiváltás hagyományos építésmódú, egyedi termék, (a nyílászáró) megfelelőségi tanúsítvánnyal, ill. műszaki specifikációval nem rendelkezik.
- h.) Az általunk tervezett épület megfelel az épületenergetikai követelményeknek, az igazoló energetikai számítást külön jogszabályi előírások szerint nem készítettünk.

3. Az engedélyezés tárgyát képező tervezési tevékenységre előírt jogosultsággal rendelkezem. Az általunk készített építészeti-műszaki tervdokumentáció megfelel 193/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, az építésügyi hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről, valamint az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmáról rendelkező 37/2007. (XII.13.) ÖTM rendeletben foglaltaknak.

2009-11-27

# Műszaki leírás

a  
Szegedi  
Tudományegyetem  
TTIK  
Ásványtani,  
geokémiai  
és  
közöttani Tanszék  
Gyűjteménytár  
termének ajtónyitási  
építési  
engedélyezési  
tervéhez

## Általános adatok:

- Építés helye: Szeged, Egyetem u. 2. HRSz.: 3486
- Építési telek területe: ..... m<sup>2</sup>
- Építtető: SZTE-GMF (Szeged, Rákóczi tér 1.)
- Tulajdonos: SZEGEDI TUDOMÁNYEGYETEM

A telek beépítésére vonatkozó szabályok:

Vk.-1.1.2.8.7.8. (B)

Vk – központi vegyes zóna

- 1. 1-es karakter
- 1. nem kialakult
- 2. szabadonálló
- 8. min. 2000 m<sup>2</sup> teleknagyság
- 7. max.: 50%...35%
- 8. 12,50...35 m építménymagasság

Az épület nem védett.



## Előzmények:

A tulajdonos a beépítési lehetőségek ismeretében a meglévő épületben (Ásványtani tanszék folyosóján) a gyűjteményes nevű terem oldalfalán nyílást kíván létesíteni a jelen tervdokumentáció alapján.  
37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelet alapján tartószerkezetben történő változtatás engedélyköteles.

## Funkció leírása:

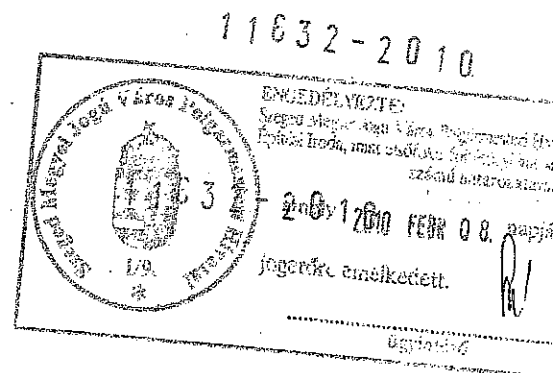
A tanszék a gyűjteményes nevű tantermet a folyosóról is megközelíthetővé kívánja tenni. A tervezett ajtó a meglévő kétszárnyú ajtó mintájára készül.

## Nyílásbontás műszaki leírása:

Az épület engedéllyel érintett helyiségei:

- Gyűjteményes:	79,20 m <sup>2</sup>
- Folyosó:	35,96 m <sup>2</sup>

Az épület hagyományos építőanyagokból, hagyományos technológiával épült.



### Az építési tevékenység leírása:

A gyűjteményes helyiség oldalfalába nyíláskiváltás készül két lépésben. A nagyméretű téglafal belső oldalán HEA 160-as acélgerendát kell beépíteni a leendő ajtó kiváltásaként. (statikai szakvéleményben leírtakat szigorúan be kell tartani!). A folyosó felőli oldalon is el lehet helyezni a HEA 160-as acélgerendát, amely elhelyezése után a meglévő falszakaszon a bontást el lehet végezni. Aládúcolást alkalmazni kell. A kialakított nyílásba a meglévő ajtókhöz igazodó kétszárnyú ajtó kerül. A nyílászáró elhelyezése után a falfelületek vakolatot, majd glettelést kapnak. A kijavítás falszíne a meglévő falszínhez igazodik.

- Nyílászáró: 2 db HEA 160-as acélgerenda
- Kiekelés: beton kiekelés
- Teherhordó, körítő falak: km. téglafalazat
- Nyíláskiváltások: a homlokzati nyíláskiváltások előre gyártott vasbeton áthidalóval készültek.
- Födém: vasbeton födém acélgerenda erősítéssel.

### Munkavédelem:

A kivitelezés során az érvényes hatósági munkavédelmi rendszabályok és az általános érvényű eseti munkavédelmi előírások betartása kötelező, különös tekintettel az állványozást és az állványról történő munkavégzést érintő kérdésekben.

Az építésnél a vonatkozó kivitelezési környezetvédelmi, tűzvédelmi, közegészségügyi és hő-technikai előírások szigorúan betartandók.

Az építés folyamán az Általános és Ágazati Balesetvédelmi, Munkavédelmi Előírások szigorúan betartandók.

Az építmény számított értéke a 1. melléklet a 245/2006. (XII. 5.) Korm. Rendelet alapján

11.3. Beépítetlen tetőtér, nyílászáró, előtető, védőtető, ernyőszerkezet, lábakon álló kerti tető, reklámtábla, cím- és	cégtábla, reklámcélú építmény, fedett vendéglátó el(kert, kirakatszekrény, kerti lugas, állatkifutó, állványzat stb	E Ft/m <sup>2</sup> 20
---	---	------------------------

3,25 m<sup>2</sup> x 20e = 65.000,-

2009. 12. hó



Handwritten signature of the designer and the name Kincses György.

Tervező  
Kincses György

**EGALYT**

*Tervező és Szolgáltató Kft.*

6720 Szeged, Arany János u. 7.

Tel. / Fax.: 62/424-561; 62/424-561

E-mail: [egalys@medadmin.hu](mailto:egalys@medadmin.hu)

Iktatószám

Tsz.:

Tervező / ügyintéző: Kincses Gy.

## **TARTALOMJEGYZÉK**

**a**

**Szegedi Tudományegyetem TTIK**

**Szeged, Egyetem utca 2. sz.**

**Ásványtani, geokémiai és közettani Tanszék**

**Gyűjteménytár átalakításához készített**

**statikai szakvéleményhez**

### **CÍMLAP**

**Tartalomjegyzék**

**Szerkezettervezői nyilatkozat**

**Statikai szakvélemény**

**Szeged, 2009. december 7.**

**EGALYT** Tervező és Szolgáltató Kft.

6720 Szeged, Arany János u. 7.  
Tel. / Fax.: 62/424-561; 62/424-561  
E-mail: egalvt@medadmin.hu

Iktatószám

Tsz.:

Tervező / ügyintéző: Kincses Gy.

## SZERKEZETTERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírott nyilatkozom, hogy a

**Szegedi Tudományegyetem TTIK**

**Szeged, Egyetem utca 2. sz.**

**Ásványtani, geokémiai és kőzettani Tanszék**

**Gyűjteménytár átalakításához készített  
statikai szakvéleményhez**

a vizsgálatot a vonatkozó szabványok és előírások szerint végeztem.

A készített szerkezettervek megfelelnek a 37/2007 (XII.13.) ÖTM rendeletnek.

Kijelentem, hogy a jelen tervezési munkát az építészeti - műszaki tervezési jogosultság szabályairól szóló 104/2006. (IV. 24.) Kormány Rendeletben meghatározott jogosultsági körön belül végeztem el.

Az alkalmazott szerkezeti megoldások megfelelnek a statikai és egyéb előírásoknak.

A tervezés során az alábbi szabványokat használtam fel:

MSz 15001 - 87 Alapozások tervezésének általános előírásai

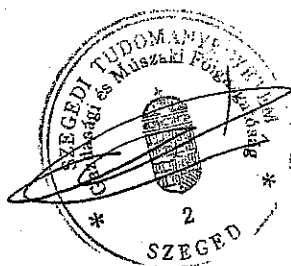
MSz 15002/1- 87 Építmények alapozásának erőtani tervezése  
Általános méretezési előírások

MSz 15020 - 86 Építmények teherhordó szerkezetei erőtani tervezésének  
általános előírásai

MSz 15021/2 - 86 Építmények teherhordó szerkezeteinek erőtani tervezése  
Magasépítési szerkezetek merevségi követelményei

Szeged, 2009. december 7.

**Kincses György**  
tartószerkezeti tervező  
ÉSz-Sz; T-T/06-0149  
épületszerkezeti szakértő





## Statikai szakvélemény

a

Szegedi Tudományegyetem TTIK

Szeged, Egyetem utca 2. sz.

Ásványtani, geokémiai és kőzettani Tanszék

Gyűjteménytár átalakításához

### Előzmények, adatok:

Az I. emeleti szinten lévő gyűjteménytár működtetéséhez a középfőfalban (folyosó) új ajtónyílás létesítésére kerül sor.

Ez teherhordó szerkezetet érintő átalakítás. (terhek átrendeződésével járó módosítás)

Feltárások, anyagvizsgálat stb. nem voltak.

A szakvélemény szemrevételezés alapján készült, földém, vagy falfeltárás nem volt.

A tervezett nyílás helyét a mellékelt felmérés tartalmazza.

### Meglévő állapot ismertetése:

Szintszám: földszint + 3 emelet.

A középfőfalban szintenként eltérő helyeken vannak ajtónyílások.

Földém fesztávok: 5,50 m és 2,90 m (folyosó)

Falvastagság: 65 cm. (nagy méretű téglafal)

Az érintett falszakasz eredeti állapot szerinti, átalakítások nem voltak.

A falban pilléresítés nem látható, a kéménykürtők helye, kiosztása nem ismert.

Belmagasság: 3,60 m. ( $l/h \cong 5 < 10$ )

A téglafal állapota ép, repedéskárok nem láthatók. (süllyedés stb.)

Falteher: 18,00 Mp/fm - 20,00 Mp/fm

A fal megfelel a teherbírasi, állékonysági követelményeknek. (többletteherrel vehető igénybe)

### **Nyíláskiváltás:**

A tervezett ajtónyílás a kijelölt falszakaszon az alábbiak szerint alakítható ki:

- falbontás előtt vakolatleveréssel falkutatás készüljön, kéménykürtők 2,0 - 3,0 falszélességben nem lehetnek.
- a gerendakiváltást szakaszos módon kell beépíteni (bebetonozott acélgerendák), falbontás csak ezt követően lehetséges.
- a beépített gerendakiváltás felett kisméretű téglából készüljön „beszorított” kifalazás.

### **Gerendakiváltás ellenőrzése:**

Nyílásméret: 125/260

Gerendamagasság: 30 cm

Gerendahossz: 1,75 m

Terhelése: 20,00 Mp/m

Acélgerenda: 2 db HEA 160

Beépítése (fészekvésés) előtt a felette lévő fal- és födémzakaszt a falfészkeken átvezetett és dúcokkal megtámasztott I120 acélgerendákkal (minimum 3 db kell, h = 175) kell kiváltani.

A falbontásra csak a gerendakiváltás elkészítése után kerülhet sor.

### **Összefoglaló megállapítások:**

A tervezett ajtónyílás kialakítása, megerősítések, padló- és födémátalakítás nélkül lehetséges.

A vizsgált falszakasz terhelésének átrendezése miatt károsodás a földszinti és a II. emeleti falakban nem lesz.

Homlokzati kialakítást, a nyíláskiváltási munkák nem érintik.

A bontási munkák megkezdése előtt a helyszíni állapotot jegyzőkönyvben kell dokumentálni.

Ajtó: kétszárnyas fakazettás teleajtó, mely azonos formai kialakítású legyen a meglévőkkel.

Falbontás során a födémek káros mértékben nem terhelhetők.

A szerkezetet is érintő átalakítás engedélyköteles tevékenység.

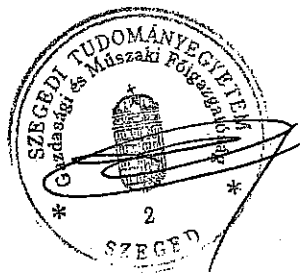
A szakvélemény ajtónyílás kialakításának módját, feltételeit vizsgálja, határozza meg.

Egyéb célból nem használható fel!

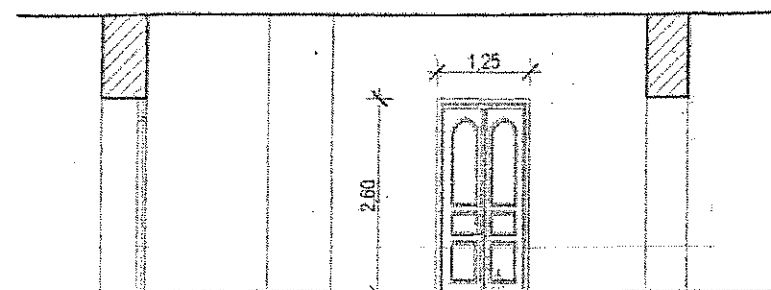
Kivitelezés csak megfelelő engedélyek alapján végezhető.

Szeged, 2009. december 7.

**Kincses György**  
tartószerkezeti tervező  
ÉSz-Sz; T-T/06-0149  
épületszerkezeti szakértő



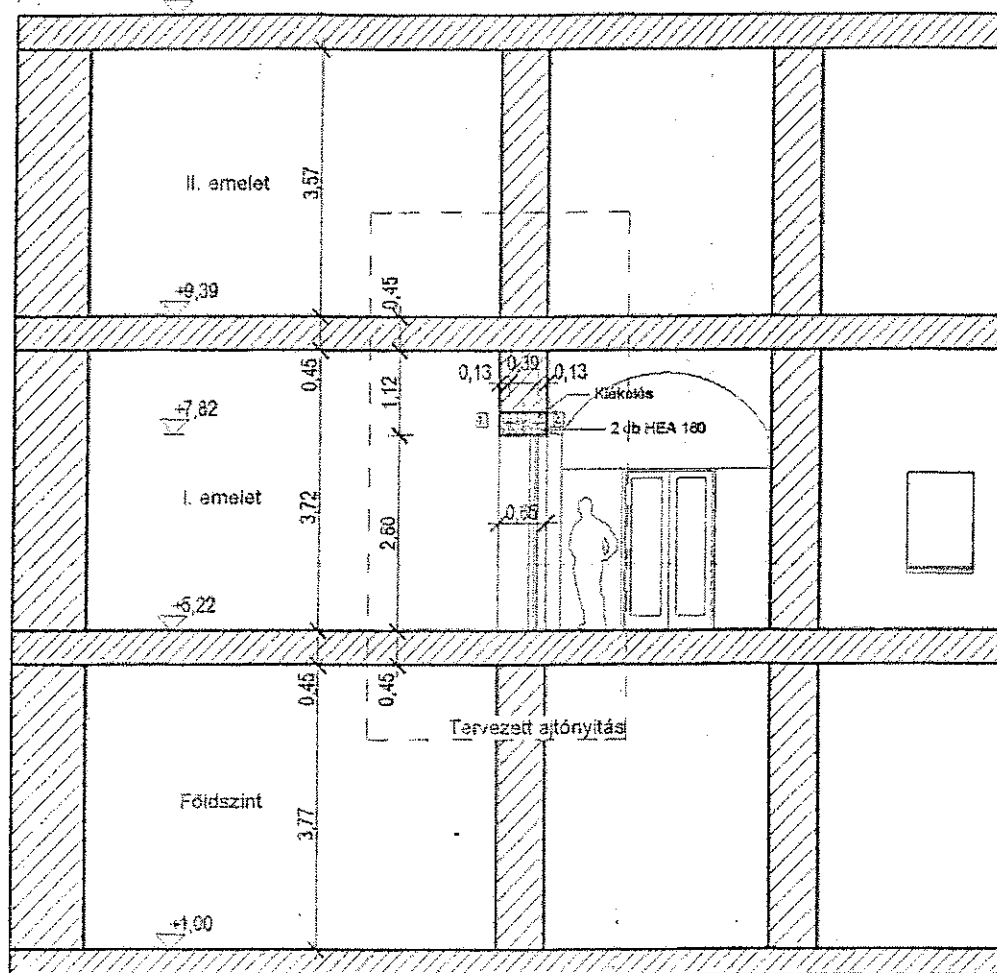
Falnézet M=1:100



Padlástér

Tervezett kétszárnyú ajtó  
(igazodva a meglévő nyílászárókhoz)

-13.41



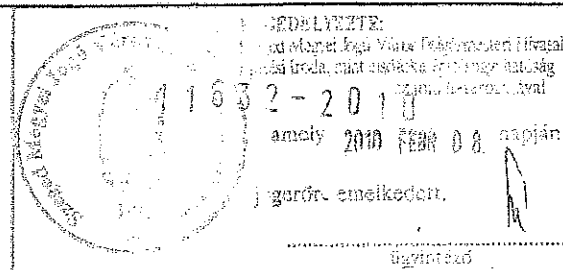
Földszint

+1.00

Alagsor

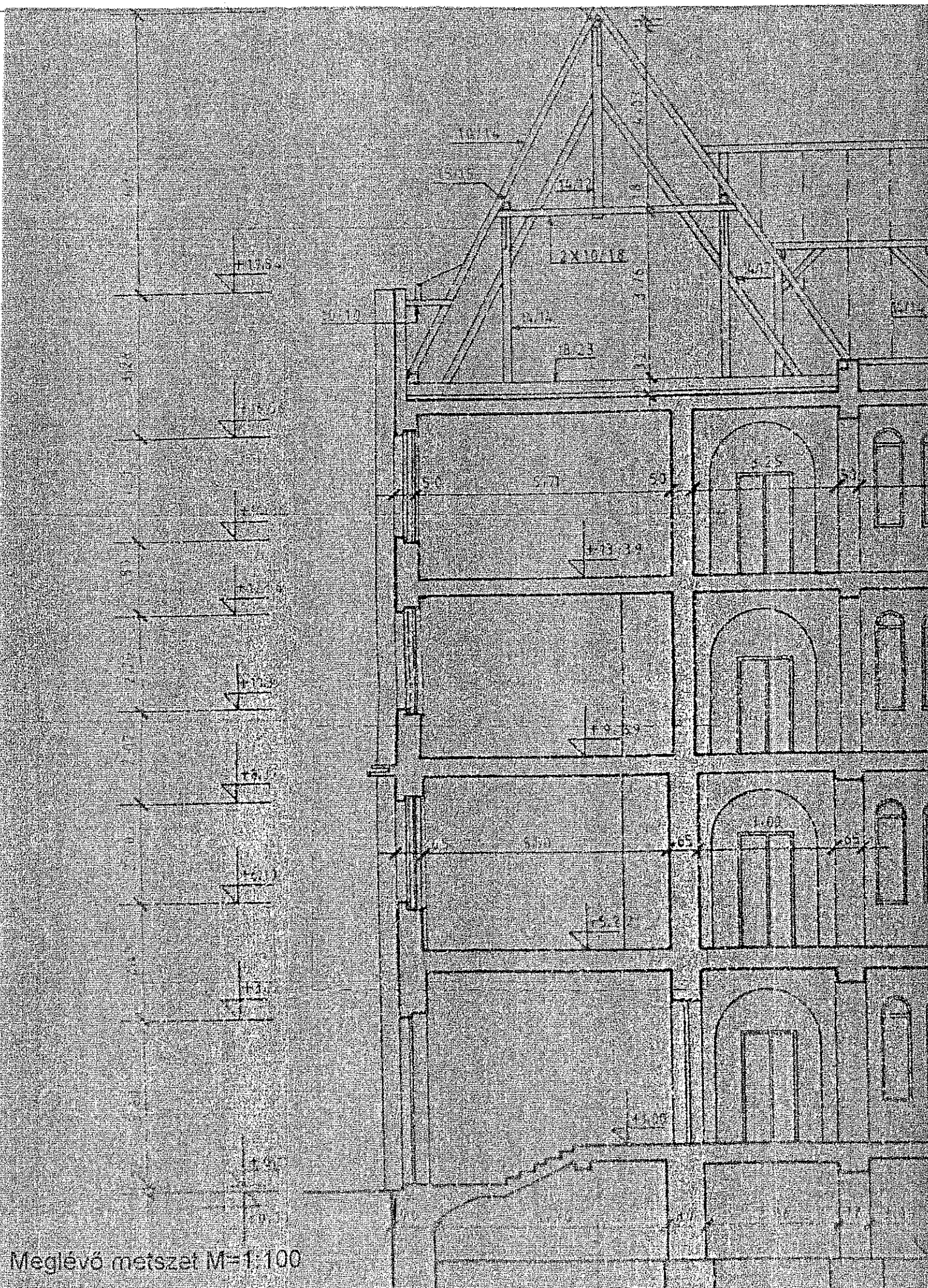
-1.76

11632-2010



Tervezett A-A metszet M=1:100

Meglévő metszet M=1:100



Szeged,  
Egyetem u. 2.  
Hrsz.:3486

Szegedi  
Tudományegyetem  
TTK  
Ásványtani,  
geokémiai  
és  
kőzettani Tanszék  
Gyűjteménytár  
termének ajtónyitási  
építési  
engedélyezési  
terve

Szeged,  
2009.  
December hó

Építető:

Szegedi  
Tudományegyetem



Építész-  
tervező:

Kincses György  
Egályt Kft.  
T.Nsz:  
É - 06 - 0055/13  
Szeged, Arany János u. 7.

Közreműködő építész:  
Kővesdi Krisztián  
építész-mérnök  
www.k-modul.hu

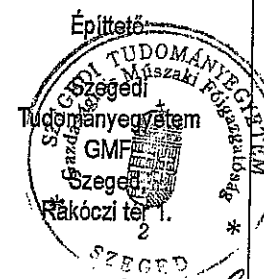
Meglévő  
és  
tervezet  
metszet  
M=1:100



Szeged,  
Egyetem u. 2.  
Hrsz.:3486

Szegedi  
Tudományegyetem  
TTIK  
Ásványtani,  
geokémiai  
és  
közettani Tanszék  
Gyűjteménytár  
termének ajtónyitási  
építési  
engedélyezési  
terve

Szeged,  
2009.  
December hó



Építész-  
tervező:

Kincses György  
Egalyt Kft.  
T.Nsz:  
É - 06 - 0055/13  
Szeged, Arany János u. 7.

Közreműködő építész:  
Kövesdi Krisztián  
építész-mérnök  
www.k-modul.hu

