

Vállalkozói kérdésekre válaszok SZTE/2021/PM11414

Építés:

1. **Kérdés:** Földszint folyosói fém ajtó bontása 002 és 015 helyiségek között, komplett új fém ajtó szerkezet elhelyezése során kérem határozzák meg, hogy a meglévő ajtóhoz hasonlóan az új ajtó gyártása, beépítése során üvegezett, vagy teli ajtószárnyakat kérnek, legyen felülvilágító, legyen beépített mágneszár, nyitásérzékelő, alu profilból készüljön?

Válasz: A földszinti 002 és 015 helyiségek között beépítendő új ajtó a meglévőhöz hasonlóan üvegezett legyen (biztonsági üveg), felülvilágítóval, alu profilból, mágneszárral.

2. **Kérdés:** Kérem, küldjék meg a meglévő főbejárati üveg portál gyártmány/típusát, hogy egyenértékű tudjunk ajánlani.

Válasz: A meglévő főbejárati üvegportál típusa: LABEL Eterna 90/2, edzett biztonsági üvegezéssel.

3. **Kérdés:** A költségvetési kiírásban 2 db 1800x2200+400mm ajtó került kiírásra, de jól gondoljuk, hogy ekkora méretű ajtóból csak 1 db kerül bontásra és beépítésre?

Válasz: 2db 1800x2200+400mm ajtó kerül beépítésre, 2db-ot kérünk költségelni! A kiadott alaprajz szerint a földszint 002 és 015 helyiségek közé, illetve a 002 és 003 helyiségek közé. A második ajtó beépítése a kiadott leírásból kimaradt, e helyen pótoljuk.

4. **Kérdés:** A 026 és 027 helyiségek közötti válaszfal szabad nyílása elkészült, ezt kérik beárazni?

Válasz: A 026-027 helyiségek közé tervezett nyíláskialakítást költségelni kell, másik helyiségben fog elkészülni!

5. **Kérdés:** Az egyedi beépített bútorok ajtófrontjai elegendő, ha bútorlapból készül, vagy festett MDF lap legyen, milyen színű bútort szeretnének?

Válasz: A legyártandó bútorok ajtófrontjait elegendő bútorlapból készíteni, a helyszínen bemutatott megjelenésben, színvilágban (szürke, fehér).

6. **Kérdés:** A 015 és 028 helyiségek közötti ajtó ajtószárnya 1 vagy 2 szárnyú szükséges, a költségvetési kiírás 1 szárnyúról rendelkezik?

Válasz: A földszint 015 és 028 helyiségek közé építendő ajtó kétszárnyú, aszimmetrikus nyitású legyen, 1/3 - 2/3 ajtószárny méretségességgel.

7. **Kérdés:** A 2. emelet 216. labor gres padlóburkolata megfelelő, ha megegyezik a földszinti előtér gres padlóburkolatával?

Válasz: Igen, megfelelő.

8. **Kérdés:** A 2. emelet 216. labor terv szerinti mérete 27,6 m², a költségvetési kiírásban 47,4 m² burkolandó felületet szerepeltettek, elegendő, ha csak a 27,6 m² burkolást árazzuk?

Válasz: A költségvetésben található 47,4m² burkolást kell beárazni!

Elektromos:

9. **Kérdés:** A földszinti villanszerelés tételei között kiírt 6 db LED panelt azt mennyezeten kérik elhelyezni?

Válasz: Igen! Mennyezetre szerelhető LED paneleket kérünk

10. Kérdés: A földszinti 2x36W-s lámpatestben csak a fénycsöveket kérik ledesre cserélni, igaz?

Válasz: Igaz! Csak csere

11. Kérdés: A 2. emelt hűtő rész villanyszerelési tételei közötti led fényforrásnál kérjük meghatározni a pontos műszaki paramétereket, hogy mit szeretne Tisztelt megrendelő kérni.

Válasz: Nincs kötöttség meghatározva. A kivitelező szakmai szabadságot kap ezen a téren, de a helyiség jellegére vonatkozó szabvány előírásokat be kell tartani (lásd.: MSZ EN 12464-1:2012)

12. Kérdés: Ezen helyiségben a fénycsöves lámpatest átalakításánál a hagyományos fénycsöveket ledesre kell cserélni?

Válasz: Igen! Ahol újszerű (tükrös) lámpák vannak, ott csak LED cső csere, a helyiség jellegére vonatkozó szabvány előírások betartásával

13. Kérdés: A 2. emelt labor rész villanyszerelési tételei közötti led fényforrásnál kérjük meghatározni a pontos műszaki paramétereket, hogy mit szeretne Tisztelt megrendelő kérni.

Válasz: Ugyan az mint a 11.pontban leírtak

14. Kérdés: Ezen helyiségben a fénycsöves lámpatest átalakításánál a hagyományos fénycsöveket ledesre kell cserélni?

Válasz: Ugyan az mint a 12.pontban leírtak

15. Kérdés: Ahol új elosztó berendezéseket telepítését kérik, ott falon kívüli, maszkolt, áram védő kapcsolóval ellátott, áramkörönkénti védelemmel ellátott elosztóberendezéseket kérnek? Helyiségenként hány áramkörre kérik bontani az energia elosztást?

Válasz: Igen! A műszaki leírás tartalmazza, hogy a szerelés lehet falon kívül ill. süllyesztve! Ennek eldöntését a vállalkozókra bizzuk! A kivitelező feladata a megfelelő számú áramkör kialakítása és a szabványos kivitelezés!

16. Kérdés: Ahol gyengeáramú szerelés válik szükségessé, mint az ajtó csere esetén a beléptető rendszer átszerelése, vagyonvédelmi rendszer nyitásérzékelői, akkor az is árazandó, vagy azt megrendelő intézteti más vállalkozóval?

Válasz: Gyengeáramú szerelés csak a földszinti ajtó mágneszárának átszerelését érinti (mivel cserélve lesz). Egyetemünk szerződésben áll gyengeáramú kivitelezésre szakosodott céggel, aki a javításokat és átalakításokat végzi! Ezen rendszerekhez (riasztó,tűzjelző) más kivitelező nem nyúlhat, azon átalakítást nem végezhet! Amennyiben ezen akadály előfordulna, a kivitelezés során jelezni kell!

17. Kérdés: A radiátor csere esetén azt az egy radiátort ki lehet zárni, vagy a teljes épület fűtési rendszer vizét le kell eresztetni, majd visszatölteni?

Válasz: A radiátor cseréjénél azt a megoldást kell választani ami szakmailag biztosan megoldható (pl. fagyasztásos technológia).Nem tudjuk garantálni a rendszer teljes leürítését!

Tisztelt Kivitelezők!

Mint az a bejárásom is elhangzott, minden beépítésre kerülő anyag kiváltható ill. helyettesíthető műszakilag megegyező vagy jobb tulajdonságokkal rendelkező anyagokra! A kivitelezést a jelen hatályos építésügyi- és villamos rendeletek és szabványok előírásainak megfelelően kérjük!

Szeged 2021.04.09.