

Tisztelt Cím, kedves Mihályi Noémi,

A korábbi bejárásunkon megbeszélteknek megfelelően és a tervek ismeretében az alábbi műszaki javaslataink és megjegyzéseink vannak a Szegedi Tudományegyetem főépületének homlokzatfelújításával kapcsolatban.

Az épület homlokzatának alsó övében két bádogozott osztópárkány húzódik. A vakolathibák jellemzően a járdaszinttől 2,88 méterre húzódó második (felső), lábazati zónát lezáró párkány alatti területen vannak, mely hibák eltérő beavatkozást igényelnek.

1 ZÓNA – közvetlen a járdaszint felett a lábazati hőszigetelésen lévő vakolathibák

Ebben a zónában a sötétebb színezés látható.



A lábazaton hőszigetelést helyeztek el, de felette helyenként több centiméter vastagságú vakolat látható.

Ez a vakolat – a vastagsága okán – több helyet teljesen átrepedt, sérült – javítandó.

A javítást a lábazati alsó (sötétebb színezéssel ellátott zóna teljes magasságában) övében teljes felületen el kell készíteni úgy, hogy a laza, el(le)váló vakolatrétegeket, lehetőleg teljes vastagságban el kell távolítani. Ezt követően a felületet egy repedésáthidaló képességű ágyazóhabarcsba ágyazott vakolólálóval és a vakolólálót 40x40 cm-es raszterben dűbelezéssel kell a lábazati falazatra felfogatni.

Az elkészült felületet, alapozás után, a meglévő szilikonizált homlokzatfestékkel kell ellátni.



1. ZÓNA - Rétegtrendi javaslat kintől befelé haladva:
 - CAPAROL CARBOSOL műemléki bevonatrendszer – szín: CAPAROL GINGER 40
 - CAPAROL OPTISILAN GRUND mélyalapozó
 - CAPAROL CARBON SPACHTEL carbonszállal erősített diszperzált ágyazóhabarcs (cca. 0,5 cm vastagságban)
 - CAPAROL Capatec üvegszövet háló 40x40-es raszterben a lábazati falba dűbelezéssel rögzítve
 - lábazati hőszigetelés/vakolt lábazati felület

2. ZÓNA – közvetlen a járdaszint feletti sötét színű mező és a második bádogfedésű párkány közötti terület

Ebben a zónában a világosabb színezés látható és kevesebb vakolathibával.

Egyes övezeteiben hajszálrepedések láthatóak, viszont vannak olyan felületek (elsősorban a főbejárat környezetében) ahol nagyobb és mélyebb vakolatleválások, hibák láthatóak.



Ezen nagyobb hibákat a laza, elváló vakolatok eltávolítása után újra profilazonosan ki kell vakolni, majd a teljes felületet megerősíteni. A megerősítéshez javasoljuk egy speciális, az ornamentikái

díszekbe behajtható (ráhajtható) könnyű vakolóháló alkalmazását. Ez a háló belesimul a vakolt mélyedésekbe, nútozásokba és megerősíti a vakolat felszínét – hasonlóan a lábazon alkalmazandó vakolóhálónal.

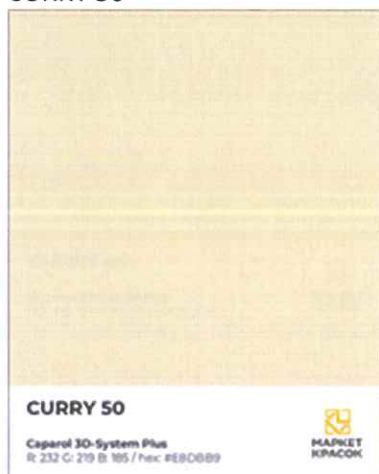
A soft hálót szintén carbonszál erősítésű ágyazóhabarcsba javasoljuk felhelyezni, általános bevonati rétegrend (mélyalapozás, fedőfestés) alkalmazása mellett.

2. ZÓNA - Rétegrendi javaslat kintről befelé haladva:

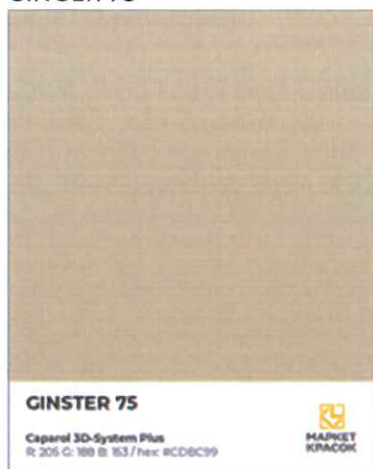
- CAPAROL CARBOSOL műemléki bevonatrendszer – szín: CAPAROL CURRY 45
- CAPAROL OPTISILAN GRUND mélyalapozó
- CAPAROL MINERA CARBON carbonszállal erősített fehércementkötésű (zsákos kiszerezésű) ágyazóhabarcs (cca. 0,5 – 1,0 cm vastagságban)
- CAPAROL GEWEBE SOFT üvegszövet háló ágyazóhabarcsba simítva/rögzítve
- (laza vakolatrétegek eltávolítása után); javított mészhabarcs vakolat javítás, ornamentika szerinti vastagságban és mintában elkészítve

A homlokzat más felületein is detektáltunk egyéb CAPAROL 3D színskála szerinti színeket, melyek az alábbiak:

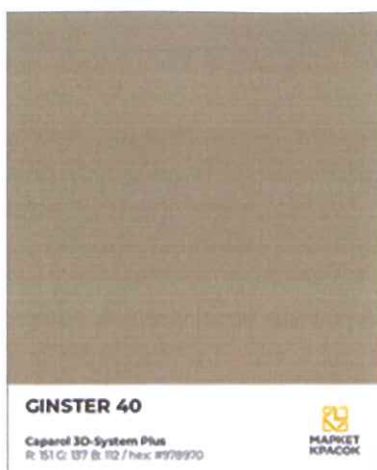
- Főhomlokzat pillér világos része
CURRY 50



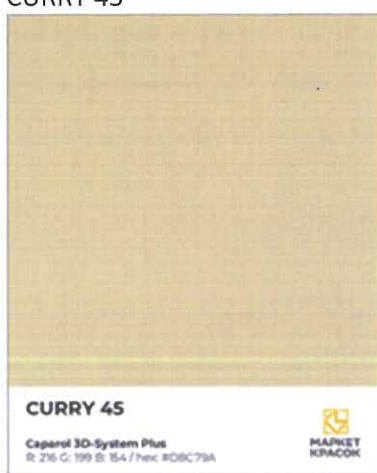
- Kapuív belső sötétebb része
GINGER 75



- Lábazat sötét felülete (fent már jelezve)
GINGER 40



- Lábazat felett (fent már jelezve)
CURRY 45



Amennyiben a kivitelező ki lett (lesz) választva szívesen egyeztetünk vele ismét a helyszínen, de kérdés esetén akár keressen fel minket közvetlenül is elérhetőségeinket keresztül.

Várva visszajelzésüket,

Üdvözlettel / Best regards:

Monori Zsolt Jenő | Architect Consultant, Monument Expert
+36 1 348 3040 ; +36 20 4429 005
zsolt.jeno.monori@d-markgroup.com; www.d-mark.hu
D-Mark Kft. 1097 Budapest, Gyáli út 27-29.
