

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Szerződés száma: 85/E/2024/SZTE/2.

Amely létrejött egyrészről a

Szegedi Tudományegyetem

HU-6720 Szeged, Dugonics tér 13.

Intézmény azonosító: FI 62198

Adószám: 19308650-2-06

Intézmény statisztikai számjele: 19308650 8542 563 06

Képviseli: Prof. Dr. Rovó László rektor, Dr. Fendler Judit kancellár

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a

Név: Electric Power Villanyszerelő, Szolgáltató és Kereskedelmi
Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 6724 Szeged, Bibó István utca 1.

Adószám: 12732579-2-06

Cégjegyzékszám: 06-09-007635

Képviseli: Simon László ügyvezető

Pénzforgalmi számla száma: 11735005-26065968-00000000

Pénzforgalmi szolgáltató: OTP Megyei Igazgatóság CSONGRÁD

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

1. ELŐZMÉNYEK

1.1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérő „**SZTE egyes épületeinek Villamos Biztonsági Felülvizsgálata 40/2017. (XII. 4.) NGM rendelet szerint és a feltárt hibák javítása**” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) folytatott le.

1.2. Figyelemmel arra, hogy Vállalkozó lett a közbeszerzési eljárás **2. részének** nyertese, a Felek a Kbt. szerinti törvényes határidőn belül szerződést kötnek egymással.

Jelen Szerződés Megrendelő és a közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlattevő, mint Vállalkozó között, a közbeszerzési eljárás dokumentumaiban foglalt célok maradéktalan teljesítésére, a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően jött létre.

1.3. A Felek rögzítik, hogy az 1. pontban meghatározott munkák terjedelmét, műszaki tartalmát a közbeszerzési eljárási ajánlattételi felhívása és közbeszerzési dokumentumai, a hatósági előírások, adott esetben az eljárás során keletkezett kiegészítő tájékoztatások és a nyertes ajánlat foglalják magukban.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

2.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a Szegedi Tudományegyetem egyes épületeinek kötelezően elvégzendő villamos biztonsági és az újonnan átkerült létesítmények villámvédelmi felülvizsgálatát és jegyzőkönyv készítését a 54/2014 (XII.5) BM rendelet, a 8/2022 (IV.14.) BM rendelet és 40/2017. (XII.4.) NGM rendelet figyelembevételével.

Vállalkozó a felülvizsgálatok során feltárt élet-, vagyon és tűzveszélyes hibák azonnali helyszíni javítására is köteles.

Vállalkozó feladatát képezi továbbá 3 db érvényes, eredeti jegyzőkönyv, valamint elektronikus formában való átadása.

2.2. Teljesítés helye: a teljesítés konkrét helyszíneit a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott árazatlan költségvetés tartalmazza.

2.3. Vállalkozó feladata az ajánlati felhívásban, közbeszerzési dokumentumokban, különösen a műszaki dokumentációban (a továbbiakban: Feladatleírásban), valamint a jelen Szerződés mellékletét is képező közbeszerzési műszaki leírásban meghatározottak, a Vállalkozó nyertes ajánlata és Megrendelő utasításai, valamint egyéb szakmai szokásoknak, hatályos jogszabályoknak megfelelően építési kivitelezési tevékenység végzése.

2.4. Vállalkozó kijelenti, hogy Megrendelő szerződéses célját megismerte, és elvállalja a jelen szerződésben rögzített feladatok teljes körű elvégzését a jelen szerződés 3.1. pontja szerinti díjért.

2.5. Vállalkozó kijelenti, hogy nincs olyan függőben levő kötelezettsége, amely kedvezőtlenül hat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

2.6. Felek rögzítik, hogy a Kbt. 131. § (2) bekezdése alapján az alábbiak a Vállalkozó által az ellenértéken kívüli – minőségi értékelési – szempontokra tett ajánlati elemek, melyet a teljesítés során a Vállalkozónak folyamatosan biztosítania kell súlyos szerződésszegés terhe mellett:

1. Többletjótállás vállalása (hó): **24**
2. A teljesítésben részt vevő 40/2017. (XII. 4.) NGM rendelet szerinti villamosbiztonsági felülvizsgáló képesítéssel/jogosultsággal szakember neve és szakmai tapasztalata:
 - o név: **Baranyai Béla**
 - o szakmai tapasztalat mértéke: **36 hónap**
3. Nyertes ajánlattevő bevon-e a szerződés teljesítésébe további 1 fő, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉV vagy azzal egyenértékű jogosultsággal (vagy az ahhoz szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal) rendelkező szakembert: **igen**

név: **Baranyai Bálint**

3. A VÁLLALKOZÓI DÍJ, TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐK, FIZETÉSI FELTÉTELEK

3.1. Vállalkozót a jelen Szerződésben vállalt tevékenységeikért **nettó 23.900.474,- forint** vállalkozói díj illeti meg.

A jelen pontban rögzített díj fix és teljes körű, tartalmaz minden, a Szerződés tárgyát érintő munkát megvalósításhoz szükséges járulékos költséget, függetlenül azok formájától, forrásától. Tartalmazza továbbá mindazokat a költségeket, amelyek a jelen Szerződés tárgyát képező munka teljes körű megvalósításához, a jelen Szerződésben rögzített feltételek betartásához szükségesek.

3.2. A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a vállalkozói díj, a Szerződés minden feltételének teljesítése mellett a meghatározott műszaki tartalom és műszaki színvonal teljes körű megvalósítására vonatkozik. Vállalkozó az árképzésnél figyelembe vett minden olyan munkafolyamatot, költséget és anyagot, amely a hiány- és hibamentes átadásához szükséges, az összes költséggel együtt.

3.3. Felek rögzítik, hogy a **vállalkozói díj átalánydíjas jellegű**; a Vállalkozó ugyanakkor köteles vezetni, kiállítani, beszerezni, biztosítani a jogszabályokban előírt, munkavégzéshez szükséges dokumentumokat.

3.4. **Tartalékkeret:**

3.4.1 Felek jelen szerződéssel összefüggésben tartalékkeretet kötnek ki, melynek mértéke megegyezik a 3.1. pont szerinti nettó vállalkozói díj 5%-val. A tartalékkeret terhére az esetlegesen felmerülő, a Szerződés alapját képező dokumentációkban nem szereplő pótmunkák, illetve a Ptk. 6:245. § (1) bekezdése szerinti, előre nem látható többletmunkák kerülhetnek elrendelésre és elszámolásra az alábbi szabályok figyelembevételével:

3.4.2 A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel.

3.4.3 A vállalkozási díjon felül csak olyan pótmunka ellenértéke számolható el, amely a szerződéskötés alapját képező műszaki dokumentációban kimutathatóan nem szereplő, a Megrendelő által a Szerződés megkötése után külön megrendelt munkatétel (munkatöbblet) kerül kivitelezésre, és ha az eset körülményeire, a munka természetére, nagyságrendjére, az átalánydíjhoz viszonyított költségvonzatára figyelemmel, azzal a Vállalkozó az átalánydíj meghatározásakor előzetesen kellő gondosság mellett nem számolhatott.

3.4.4 Pótmunka elrendelését kezdeményezheti a Vállalkozó jellemzően a Megrendelő érdekében, továbbá Megrendelő nevében a műszaki ellenőr is kérhet be pótmunka javaslatot a Vállalkozótól.

3.4.5 Műszaki szükségességből felmerülő, előre nem látható munkák ellenértéke az átalánydíjon felül kivételesen akkor érvényesíthető, ha az eset körülményeire, a munka természetére, nagyságrendjére, az átalánydíjhoz viszonyított költségvonzatára figyelemmel azzal a Vállalkozó az átalánydíj meghatározásakor előzetesen kellő gondosság mellett nem számolhatott.

3.4.6 A fentieken túl Megrendelő pótmunkaként elrendelhet a Szerződés alapját képező műszaki dokumentációban nem szereplő (ideértve a dokumentáció módosítása során az eredeti dokumentációból törlésre került) munkát, amennyiben az a beruházás eredeti célkitűzésének végrehajtásához és fenntarthatóságához elengedhetetlen;

3.4.7 A vállalkozói követelés jogszerűségének előfeltétele, hogy Vállalkozó a pótmunka elvégzésére okot adó körülményt, eseményt a műszaki ellenőrnek bejelentse, amint a körülményről, eseményről tudomást szerzett vagy tudomást kellett volna szereznie, illetve a pótmunkával kapcsolatos követelését tételes ajánlat formájában, anyag és díj bontásban, a megajánlott anyagokat, szerkezeteket egyértelműen típussal, pontos megnevezéssel (beazonosíthatóan) feltüntetve benyújtja.

3.4.8 Vállalkozó csak akkor végezheti el a pótmunkát, ha a műszaki ellenőr a pótmunkával kapcsolatos javaslatot elfogadta. Ha a pótmunka elsősorban nem műszaki tartalomváltozás következménye, hanem valamely olyan esemény, körülmény kiküszöbölése, amely mindenképp szükséges a kivitelezés folytatásához, akkor műszaki ellenőr értesítése mellett a követelés benyújtását megelőzheti az annak alapjául szolgáló esemény elhárítása, a pótmunka elvégzése.

3.4.9 Pótmunkát a Szerződéshez mellékelt tételes árajánlatban megállapított díjakon és árakon, vagy abból kiindulva kell értékelni, ha azonban a Szerződés nem tartalmaz alkalmazható díjat vagy árat, akkor a szerződő felek megegyezése szükséges a benyújtott és elfogadott árajánlat alapján.

3.4.10 A pótmunka követelés ajánlatának kiszámításakor figyelembe kell venni a pótmunkával összefüggésben esetlegesen elmaradó munkákat is;

3.4.11 Amennyiben a pótmunkák ára tekintetében a szerződő felek nem tudnak megegyezni, az érintett pótmunkákat Megrendelő más vállalkozóval is elvégeztetheti;

3.4.12 Szerződést kötő felek az esetlegesen felmerülő pótmunka értékét az alábbi elvek mentén határozzák meg:

- Ajánlattevő által beárazott tételes költségvetés, amennyiben tartalmaz az elvégzendő munkának megfeleltethető tételt,
- TERC ETALON, vagy azzal egyenértékű, a Vállalkozótól független programrendszer,
- tételes, a munkaidő ráfordítást és az anyagnormákat is tartalmazó egységárelemzés,
- vita esetén mérnöki szakterületen tevékenykedő igazságügyi szakértő.

3.4.13 A pótmunkák elvégzésének szükségessége, valamint a pótmunkák megrendelése vagy a pótmunkákra vonatkozó megállapodás létre nem jötte a vállalkozói feladatokra vonatkozó határidőket – a Felek eltérő, kifejezett, írásbeli megállapodása hiányában – nem befolyásolja.

3.4.14 A tartalékkeret felhasználása önmagában nem vonja maga után a szerződés módosításának kötelezettségét figyelemmel a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 20. § (4) bekezdésére.

3.5. Előleg:

3.5.1. A Kbt. 135. § (7) bekezdésével összhangban Megrendelő az előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja. Az előleg összege a – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg.

A kifizetett előleg összege a végszámlából kerül elszámolásra.

3.5.2. Az előleget, a szerződés hatálybalépését követően igényelheti a Vállalkozó úgynevezett előleg bekérő dokumentum benyújtásával. Megrendelő az értesítéstől számított 5 munkanapon belül jelezheti az előleggel kapcsolatos fenntartását. Ennek hiányában az előlegigénylést a Megrendelő részéről elfogadottnak kell tekinteni.

3.6. A teljesítés igazolása:

3.6.1. A teljesítés módja a Megrendelő képviselője (műszaki ellenőr) által elfogadott teljesítés igazolás kiállítása. Megrendelő köteles az elvégzett teljesítés minőségének és mennyiségének ellenőrzését elvégezni és szerződésszerű teljesítés esetén a teljesítésigazolást a teljesítéstől számított 15 napon belül kiadni vagy a hibák, hiányosságok jegyzékét a Vállalkozó részére írásban megküldeni. A hibajegyzék megküldése a teljesítésigazolás elutasításának tekintendő. A teljesítés elutasítása esetén számla benyújtására a Vállalkozó mindaddig nem jogosult, amíg a hibákat nem javította ki, hiányosságokat nem pótolta, és Megrendelő a teljesítést nem igazolta.

3.6.2. Részteljesítés esetén a Vállalkozó általi készre jelentés alapján Megrendelő az elvégzett részteljesítést ellenőrzi és szerződésszerű részteljesítés esetén a részteljesítés igazolást a teljesítéstől számított 15 napon belül kiadja. Amennyiben a részteljesítés nem éri el a műszaki ütemtervben meghatározott szintet, a részteljesítés elutasításra kerül (hibajegyzék ilyen esetben nem készül).

Részszámla benyújtására a Vállalkozó mindaddig nem jogosult, amíg az adott részteljesítés az ütemtervben meghatározott műszaki készültségi foknak megfelelő teljesítési szinteket el nem éri. A részteljesítés alátámasztása részletes kimutatással történik.

3.6.3. Vállalkozó a számlát, a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolások alapján, magyar forintban (HUF) állítja ki.

3.6.4. Megrendelő részéről jelen Szerződés teljesítésének igazolására jogosult személy - a Megrendelő részéről eljáró műszaki ellenőr, és Csóti Ferenc műszaki igazgató. (A teljesítésigazolás aláírására/ellenjegyzésére jogosult személyekben, a teljesítésigazolás módjában történő változás nem igényli jelen Szerződés módosítását).

3.7. Alvállalkozó igénybevétele esetén a kifizetés speciális feltételei:

Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A §-a szerint történik.

Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti a Megrendelő, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell a fenti előírásokat.

3.8. Fizetési határidő és kifizetések:

3.8.1. Vállalkozó 1 db előlegszámla, illetve legfeljebb 3 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult.

Vállalkozó a részszámlák benyújtására a műszaki ütemtervében meghatározott ütemezés szerinti készenlétek, azaz a kivitelezés 25%, 50%, 75% -os készültsége esetén, a Megrendelő, vagy az általa

megbízott képviselő által igazolt részteljesítést követően jogosult, míg a végszámla benyújtására a munkák befejeztével, az átadás-átvételi folyamat lezárulását követően jogosult.

1. részszámla: a kivitelezés legalább 25%-os műszaki készültségi fokán a tényleges készültségnek megfelelően.

2. részszámla: a kivitelezés legalább 50%-os műszaki készültségi fokán a tényleges készültségnek megfelelően.

3. részszámla: a kivitelezés legalább 75%-os műszaki készültségi fokán a tényleges készültségnek megfelelően.

Végszámla a vállalkozási díj fennmaradó részéről, a műszaki tartalom 100%-os megvalósítása esetén, a sikeres átadás-átvételt követően.

3.8.2. Az elszámolás, a Szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF.

3.8.3. A kifizetés teljesítése a Megrendelő által elfogadott teljesítést követően történik. A kifizetés teljesítése továbbá Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdéseiben, a Kbt. 135.§ (1), (5), (6) bekezdéseiben, és a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 30-32/A § szerint, a számla kézhez vételétől számított 30 naptári napon belül átutalás útján történik.

A teljesítésigazolás kiállítását megelőzően – az előlegszámlát kivéve – a Vállalkozó nem jogosult számla benyújtására.

3.8.4. Amennyiben a benyújtott számlákat a Megrendelő tartalmi meg nem felelés miatt visszautasítja, a Vállalkozó köteles azt megfelelő tartalommal ismét benyújtani. A fenti hiánypótlás miatti késedelmes fizetésből eredő kártérítési, kártalanítási vagy késedelmi kamatfizetési kötelezettség nem terheli a Megrendelőt.

3.8.5. A számlák kiállításakor a vonatkozó jogszabályok szerint kell eljárni. A számlákon kötelezően szerepeltetni kell a részteljesítés megnevezését/számát, a szerződésre kézzel írt azonosítót, továbbá minden egyéb előírt formai és tartalmi elemet.

Számlázási cím:

Név: Szegedi Tudományegyetem

Cím: 6720 Szeged, Dugonics tér 13.

Számlaküldési cím:

Név: Szegedi Tudományegyetem Műszaki Igazgatóság Műszaki Beruházási Iroda

Cím: 6723 Szeged, Római krt. 21.

Nem a fent megjelölt címre küldött számla esetén a Megrendelő késedelme kizárt.

Az ÁFA tv. rendelkezései alapján vevő mind a papír alapú, mind elektronikus számlák kiállítására lehetőséget biztosít. Elektronikus számla kiállítása esetén felhívjuk a Vállalkozó figyelmét, hogy a számla befogadásához a Megrendelő elfogadó nyilatkozatot állít ki, melynek feltétele, hogy a Vállalkozó a számlát elektronikusan az alábbi címre küldje meg: bejovo.szamla@gmf.u-szeged.hu. Az elektronikus számlának minden esetben tartalmaznia kell az adott ügylethez kapcsolódó szerződés és/vagy kötelezettségvállalás gazdálkodási ügyviteli rendszerben (EOS) rögzített nyilvántartási számát. Ennek hiánya esetén a számla nem azonosítható és nem kerül befogadásra, feldolgozásra, azt a partner részére a Pénzügyi Iroda kifizetés nélkül visszafordítja

A Megrendelő címének változása esetén köteles a cím változásáról a Vállalkozót írásban értesíteni, aki köteles a számlát ennek megfelelően kiállítani.

3.8.6. A bankszámlák közötti elszámolás útján teljesített fizetést akkor kell megtörténné tekinteni, amikor a pénzt a jogosult fizetési számláján a jogosult bankja jóváírja.

3.8.7. A számlák meg kell, hogy feleljenek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak. A jelen szerződés 3.1. pontja szerinti díj ÁFA tartalmára és kifizetésének körülményeire vonatkozóan a Felek a jelen szerződésre érvényes, mindenkor adójogszabályok szerint

járnak el.

3.8.8. Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen Szerződés teljesítésére vonatkozó jogszabályok kifizetésre vonatkozó rendelkezései megváltoznak, abban az esetben a kifizetés igazodik a mindenkor hatályos jogszabályi előírásokhoz.

3.8.9. Fizetési késedelem esetén Vállalkozó a Ptk. 6:155. §-ában foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetését jogosult követelni. Vállalkozó számláin szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül a Felek viszonylatában.

3.8.10. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy megfelel a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában az átlátható szervezetekre meghatározott feltételeknek, továbbá kötelezi magát a szerződés fennállási ideje alatt történő változás esetén a változás haladéktalan bejelentésére.

3.8.11. A Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján Vállalkozó

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

4. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

4.1. A jelen Szerződés minkét fél általi aláírás napján lép hatályba.

4.2. A Szerződés szerinti feladatok teljesítési határideje a szerződés aláírásától számított **12 hónap**.

4.3. A műszaki átadás-átvételi eljárást úgy kell lefolytatni, hogy az a teljesítés 4.2. pontban jelzett véghatáridejéig bezárólag elkezdődjék és az attól számolt legfeljebb 30 napon belül sikeresen befejezhető legyen, tehát ez időtartam alatt a rendeltetésszerű használatra alkalmas, Szerződésben vagy mellékleteiben, továbbá a vonatkozó jogszabályi és egyéb előírásokban megállapított minőségi követelményeknek megfelelő és hiba és hiánymentes műszaki átadás- átvételi eljárás lezárásának meg kell történnie.

4.4. Vállalkozó műszaki ütemtervet készít a Megrendelővel való szoros együttműködés alapján a Szerződés hatálybalépésétől számított 10 napon belül. A Felek, vagy az általuk kijelölt személyek által aláírt műszaki ütemterv - annak elfogadását követően - a jelen Szerződés mellékletét képezi. A műszaki ütemterv módosítása nem igényli a jelen Szerződés módosítását.

4.5. Vállalkozó feladatait a Szerződés hatályba lépését követően haladéktalanul köteles megkezdeni. Vállalkozó a feladatok állásáról köteles a Megrendelőt folyamatosan tájékoztatni.

5. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

5.1. Vállalkozó kötelezettségei és jogai:

5.1.1. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésébe köteles bevonni a 2.6. pontban megnevezett szakembereket. A fenti kötelezettség teljesítését Megrendelő a szerződés teljesítése során ellenőrizheti, melynek elmaradása súlyos szerződésszegésnek minősül.

5.1.2. Vállalkozó köteles a tevékenységét a vonatkozó jogszabályok – különösen az építőipari kivitelezéstevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet - rendelkezéseire figyelemmel ellátni.

5.1.3. Vállalkozó köteles a munkaterületet átvenni, ha az munkavégzésre alkalmas, az átvételkor annak munkavégzésre való alkalmasságát megvizsgálni, az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit írásban rögzíteni és a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére felhívni.

5.1.4. Vállalkozó köteles biztosítani a munkavédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi rendszabályok betartását, illetve az ehhez szükséges feltételeket saját költségére megteremteni.

5.1.5. Vállalkozó köteles a munkaterületet mindvégig rendezett, balesetvédelmi és munkavédelmi szempontból kifogástalan állapotban tartani. Vállalkozó köteles a keletkezett építési és egyéb hulladék – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáról a munka végeztése során rendszeresen gondoskodni, a munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyiségét és fajtáját folyamatosan vezetni az építési naplóban. Vállalkozó köteles az elbontott anyagokat érvényes telepengedéllyel és környezetvédelmi hatósági engedéllyel rendelkező hulladékkezelő telepre elszállítani.

5.1.6. Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelő számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, hogy a Megrendelő megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések minőségét. Vállalkozó köteles együttműködni Megrendelő műszaki ellenőrével, így különösen a munkaterületre történő belépés és tartózkodás, valamint az építési naplóba és egyéb dokumentumokba történő betekintés biztosítása tekintetében.

5.1.7. Vállalkozó köteles írásban közölni a Megrendelővel a Szerződés teljesítését (készre jelentés). A Ptk. 6:247. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően határidőben teljesíti a Vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvétel a szerződés 4.2. pontjában előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik. A műszaki átadás-átvételi eljárás 4.3. pont szerinti időtartamának végéig az esetleges próbaüzem/üzempróbát is le kell folytatni.

5.1.8. Vállalkozó köteles a keletkezett munkahelyi hulladékot és felesleget folyamatosan összegyűjteni és saját költségére elszállítani, és a vonatkozó jogszabályban előírt módon írásban dokumentálni, a használt külső-belső szállítási útvonalat folyamatosan térítésmentesen letakarítani, tisztán tartani.

5.1.9. A Vállalkozó feladatának teljesítéséhez szükséges minden kapcsolódó munka, személyzet, anyag, gép, berendezés, szociális blokk (mobil wc), felszerelés, segédszerkezet, stb. teljes körű biztosítása a Vállalkozó feladatát és költségét képezi, amelyet a jelen Szerződés szerinti egyösszegű díj tartalmaz. A kivitelezési munkálatok elvégzéséhez esetlegesen szükséges víz-, áram, egyéb anyag vételezése vagy szolgáltatás megrendelése, az igénybe vétel méréséhez és a szolgáltató vállalatok felé történő elszámolásához szükséges feltételek biztosítása Vállalkozó feladata és költsége.

5.1.10. Vállalkozó köteles a Szerződés tárgyát képező beruházást a feladatleírásban, jogszabályokban és egyéb szakmai előírásokban foglalt követelményeknek megfelelően megvalósítani. Megrendelő a Vállalkozó általi vállalt megajánlások teljesülését és betartását a szerződés teljesítése során személyesen (mérnök, műszaki ellenőr), fokozottan és folyamatosan jogosult ellenőrizni.

5.1.11. A Vállalkozó köteles a kivitelezés során eltakarásra kerülő munkarészekről a Megrendelőt és műszaki ellenőrt az eltakarás előtt legalább 3 munkanappal megelőzőleg értesíteni és a munkarészeket az eltakarás előtt a Megrendelő képviselőjében eljáró műszaki ellenőrnek bemutatni. Megrendelőnek és/vagy műszaki ellenőrnek 5 munkanap áll rendelkezésére, hogy észrevételeit, esetleges kifogásait Vállalkozóval közölje, aki köteles azok figyelembevételével a hibát, hiányosságot 14 napon belül kijavítani.

5.1.12. Vállalkozó köteles a műszaki dokumentációban feltüntetett műszaki megoldást hiánytalanul előállítani az összes szükséges kiegészítő munkával együtt függetlenül attól, hogy a részlet megoldások, illetve kiegészítő munkálatok a műszaki leírásban vagy a költségvetésben kifejezetten szerepeltek-e (teljes körűség elve).

Vállalkozó a műszaki dokumentáció hibájára, hiányosságára nem hivatkozhat, ez Vállalkozót a Szerződés szerinti kötelezettségei alól nem mentesíti.

5.1.13. A Vállalkozó a jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott tartalommal, kifogástalan minőségben, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles teljesíteni, amelyek együttesen – a szerződésszerű teljesítés feltételei.

5.1.14. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkát a vonatkozó kötelező jogi normák (törvények, rendeletek, utasítások, szabványok stb.) alapján a jelen szerződés aláírásának

időpontjában érvényes jogszabályok, műszaki előírások, engedélyek, ágazati szabályok, szabványok előírásai, a szakma általánosan elfogadott előírásai alapján végzi el.

5.1.15. Vállalkozó jogosult arra, hogy a vállalt határidők előtti teljesítés esetén a műszaki átadás-átvétel korábbi időpontra való helyezését kérje, és jogosult a számla előbbi benyújtására, azaz Megrendelő – előzetes egyeztetést követően - előteljesítést elfogad.

5.1.16. Vállalkozó kötelessége Megrendelőt folyamatosan tájékoztatni az általa végzett munka előrehaladásáról, az adott időszakban történt és a tervezett egyeztetésekről, felmerült szakmai kérdésekről. A szerződő felek a tervezés és kivitelezés folyamán végzett egyeztetések során az általuk lényegesnek tartott észrevételekről, kifogásokról, tájékoztatásokról írásbeli emlékeztetőt kötelesek felvenni, ezeket az építési naplóban rögzíteni. Kizárólag ezen írásbeli emlékeztetőben, vagy írásban közölt kifogások, észrevételek, tájékoztatások vehetők figyelembe egy esetleges jogvita esetén.

5.1. 17. Amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint a Megrendelő kockázatára elláthatja.

5.1.20. Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelősséggel tartozik. Vállalkozó tudomással bír arról, hogy Megrendelőnek a szerződés határidőben történő teljesítéséhez különös érdeke fűződik.

Felek időben tájékoztatják egymást nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a jelen szerződés teljesítésére kihatással lehet.

5.1.21. Vállalkozó köteles gondoskodni:

a) az általa végzett munkával összefüggésben szükséges esetleges forgalomkorlátozás, forgalomelterelés, útlezárás engedélyeztetéséről, és költségeinek viseléséről, az esetleg szükségessé váló közterület foglalási engedély beszerzéséről és a közterület foglalás költségeinek viseléséről,

b) az általa végzett munkával összefüggésben szükséges esetleges a geodéziai kitűzésekről, bemérésekről, laboratóriumi vizsgálatokról, és azok költségeinek viseléséről,

c) a kivitelezés során a munkavédelmi, biztonságtechnikai, tűzrendészeti, balesetvédelmi, érintésvédelmi és környezetvédelmi előírások betartásáról

d) a beruházásokhoz beépítésre kerülő anyagok tárolásáról és a tárolással kapcsolatos költségek (pl.: bérleti díj, őrzési díj) viseléséről

e) kivitelezési munkálatokhoz kapcsolódó minden esetlegesen szükséges engedély és/vagy hozzájárulás beszerzéséről (pl. fakivágás, toronydaru állítás, közmű hozzájárulás, közterület foglalás), valamint a szakfelügyelet biztosításáról;

f) esetleges használatba vételi engedélyhez és/vagy szakhatósági hozzájárulások megszerzéséhez szükséges valamennyi dokumentum (pl. hulladékkezelés, mérési jegyzőkönyvek, teljesítmény nyilatkozatok, kivitelezői nyilatkozatok stb.) Megrendelő rendelkezésére bocsátása)

g) alvállalkozójának cseréjéről, amennyiben a Szerződés teljesítése során a környezetvédelmi kötelezettségeknek való megfelelése nem igazolt.

5.1.22. Vállalkozó kijelenti, hogy

a) kész és képes Megrendelő jelen szerződéses céljának megfelelő teljes körű, gondos és magas színvonalú, határidőben történő teljesítésére;

b) a feladat teljesítéséhez szükséges szakmai, szellemi, személyi és anyagi erőforrásokkal rendelkezik, és azokkal a jelen szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog;

c) rendelkezik a tevékenysége folytatásához szükséges összes hatósági és egyéb engedéllyel;

d) a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott információk alapján a díj kialakításához szükséges lényeges információk rendelkezésére álltak.

5.1.23. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.

5.1.24. Vállalkozó kizárólag a feladatai körében tehet jognyilatkozatot, a Megrendelő nevében egyéb jognyilatkozat tételére, kötelezettségvállalásra, szerződéskötésre nem jogosult, sajtónyilatkozatot, sajtóközleményt a jelen Szerződéshez kapcsolódó feladatai körében is csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával tehet.

5.1.25. A Kbt. 138. § (1) bek. alapján a jelen szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve adott esetben a közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie.

5.1.26. Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (a megnevezésen túl az elérhetőség, valamint a képviselőre jogosult megjelölésével), amely részt vesz a szerződés teljesítésében. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

5.2. A Megrendelő jogai és kötelezettségei:

5.2.1. Megrendelő köteles a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a Szerződés szerinti műszaki ütemtervnek megfelelően átadás-átvételi jegyzőkönyvvel átadni. Megrendelő a munkaterületet a szerződés hatálybalépését követő 5 napon belül adja át.

5.2.2. Megrendelő jogosult és köteles az elvégzett és a folyamatban lévő munkát ellenőrizni. Megrendelő képviselőjében az egyes építési beruházások kivitelezésének ellenőrzése, továbbá a műszaki átadás-átvételi eljárás során Megrendelő által megbízott műszaki ellenőr jár el.

5.2.3. Megrendelő műszaki átadás – átvételi eljárást folytat le Vállalkozó kezdeményezése alapján. Megrendelő köteles a műszaki átadás-átvétel kezdő időpontját a Vállalkozói készre jelentés alapján, a készre jelentéstől számított legkésőbb 14. napon kitűzni a Vállalkozóval egyeztetettek szerint.

5.2.4. A kivitelezési munkákat lezáró műszaki átadás-átvétel és birtokba adási eljárásra vonatkozó szabályokat Felek az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet vonatkozó szakaszai alapján hajtják végre. Megrendelő köteles a szerződésszerűen, hiba és hiánymentesen teljesített munkát átvenni. Vállalkozó teljesítése akkor hibás vagy nem szerződésszerű, ha a műszaki átadás-átvétel során megállapításra kerül, hogy a teljesítés nem felel meg a Vállalkozó által vállalt szerződés tárgya szerinti építési tevékenységnek a szerződésben és a műszaki leírásban foglaltaknak, a jogszabályban előírtak szerint. Ez esetben Megrendelő a Vállalkozóval egyeztetett időpontra köteles új átadás-átvételi időpontot megjelölni.

5.2.5. Megrendelő köteles a teljesített munka ellenértékét megfizetni.

5.2.6. Megrendelő köteles a Vállalkozóval mindenkor együttműködni. Megrendelő vállalja, hogy folyamatosan tájékoztatja Vállalkozót a jelen szerződés tárgyát érintő minden körülményről, valamint biztosítja a jelen szerződés teljesítéséhez a Megrendelő részéről bevont szakemberek és szervezeti egységek együttműködését.

5.2.7. Amennyiben Megrendelő a szakszerűtlen utasítás végrehajtásához ragaszkodik - és ezt írásba is adja – akkor az ebből adódó minden kárért és hátrányért a felelősséget is vállalja. Megrendelő nem adhat olyan utasítást Vállalkozónak, amely az élet és vagyonbiztonságot veszélyezteti, illetve hatályos jogszabályokba ütközik.

5.2.8. Megrendelő köteles közreműködni abban, hogy a Vállalkozó, illetve a Vállalkozó szerződés teljesítésében részt vevő munkatársai, vagy alkalmazottai a szerződés teljesítése során a teljesítési helyszínekre bejuthassanak.

5.2.9. Szellemi alkotásokra vonatkozó jogosultságok

Megrendelő a jelen Szerződés aláírásával – a közösen megállapított Vállalkozói Díj megfizetésének feltételével, de egyéb külön ellenszolgáltatás nélkül – a jelen Szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jogvédelem alá eső mindennemű szellemi alkotáson területi és időbeli korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, mely kiterjed az alkotás átdolgozására is.

Felek rögzítik, hogy amennyiben a Szerződés a Vállalkozónak felróható okból kerül megszüntetésre, abban az esetben az elkészült, teljesítésigazolással átvett és a jelen Szerződés szerinti Vállalkozói Díj arányos összegének megfizetését követően, a kifizetett munkarészekre a korlátlan és kizárólagos felhasználási jogok a Megrendelőt további térítés nélkül illetik meg.

5.2.10. Megrendelő köteles a vállalkozói feladattal kapcsolatos rendelkezésre álló iratokat a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. Megrendelő ezen kötelezettsége azokra az adatokra terjed ki, melyek a vállalkozói feladat szakszerű, fennakadás nélküli elvégzéséhez szükségesek és amelyek a Megrendelő birtokában vannak.

5.3. Felelősség a szerződés teljesítéséért:

5.3.1. Vállalkozó felelősséggel tartozik:

a) a jelen szerződés alapján elvégzett feladatok minőségi megfeleléséért, szakszerűségéért, teljes körűségéért. Felel minden olyan hibáért, hiányosságért, kárért, amely abból ered, hogy feladatait gondatlanul, hiányosan, szakmailag nem megfelelően, nem szakszerűen vagy nem teljes körűen teljesítette. Vállalkozó felel továbbá minden olyan kárért, amely a jelen szerződésen vagy jogszabályon alapuló kötelezettségének megszegéséből ered. Vállalkozó kártérítési felelőssége kiterjed Megrendelő minden kárára, ideértve az esetleges visszafizetésre vonatkozó kötelezettségből eredő kárait is, amennyiben a visszafizetési kötelezettség Vállalkozónak felróható okból következett be.

b) az általa elvégzett munkálatok műszaki-szakmai tartalmának szakszerűségéért, valós állapotnak megfelelő tartalmáért, a jogszabályok, szabályzatok, építési előírások, szabványok és egyéb szakmai szabályok betartásáért;

c) a kivitelezésben részt vevő, a vállalkozói feladat szakmai tartalmának megfelelő szakismerettel és jogosultsággal rendelkező további alvállalkozó kiválasztásáért;

5.3.2. A Felek mentesülnek a nem szerződésszerű magatartás hátrányos következményei alól, ha bizonyítják, hogy az a másik Fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, vagy pedig bizonyítják, hogy a kötelezettség teljesítését vis maior körülmény akadályozta. Az ilyen körülmény felderülésekor a körülményre hivatkozni kívánó Fél a másik Felet haladéktalanul értesíteni köteles.

5.3.3. Megrendelő a kötbérigény érvényesítésén túl követelheti a Szerződés megszegéséből eredő, igazolt kárának megtérítését a Ptk. kártérítési szabályai szerint.

5.3.4. Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik a Szerződés időtartama alatt bekövetkezett minden olyan kárért, amely a Vállalkozó munkavállalójának és/vagy alvállalkozójának a Szerződés teljesítése során, vagy azzal összefüggésben tanúsított magatartása, mulasztása illetve egyéb szerződésszegő tevékenysége következményeként a Megrendelőnél keletkezik.

5.3.5. Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítésével összefüggésben keletkezett vagy a Megrendelőt egyéb okból fenyegető személyi sérülés vagy egyéb kár veszélyének elhárításához megtenni a szükséges intézkedéseket.

6. A FELEK KÖZÖTTI KAPCSOLATTARTÁS

6.1. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a Megrendelővel a kapcsolatot elsősorban e-mail összeköttetés segítségével tartja.

6.2. A fenti közlési formától Felek indokolt esetben eltérhetnek. Ebben az esetben mindennemű közlést (értesítést, tájékoztatást) késedelem nélkül kell a másik Fél kapcsolattartója tudomására hozni, amelyet legkésőbb 3 (három) munkanapon belül írásban is meg kell erősíteni. Mivel a munka során gyors döntések, állásfoglalások szükségessége merülhet fel, Felek megállapodnak abban, hogy ezen

rendkívüli esetekben a közléseket telefonon történő szóbeli egyeztetést követően is elfogadják egymástól.

6.3. A Szerződéssel kapcsolatos legfontosabb közléseket írásban, személyes (ideértve a futárral történő) kézbesítéssel vagy tértivevénnyel kísért levélben kell megtenni, mely átvettnek az átvétel igazolt időpontjában, illetve a tértivevényen ekként feltüntetett időpontban minősül. Amennyiben a levél „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza, az kézbesítettnek minősül a másodszori kézbesítés megkísérlését követő 5. munkanapon.

6.4. Felek kijelölik a felelős személyt, - illetve később szükség esetén ennek helyettesét - a jelen Szerződés teljesítése során történő kapcsolattartásra. A megjelölt képviselők jogosultak a Felek operatív kérdésekben történő képviseletére a jelen Szerződés alapján:

A Felek részéről kapcsolattartásra jogosultak:

Megrendelő kapcsolattartójának neve, cím, elérhetőségei:

Név: Hulmann Ferenc
Cím: 6723 Szeged, Római krt. 21.
Telefon: +36 62 544 586; +36 30 174 6978
E-mail: hulmann.ferenc@gmf.u-szeged.hu

Vállalkozó kapcsolattartójának neve, cím, elérhetőségei:

Név: Palotás Péter
Cím: 6724 Szeged, Bibó István utca 1.
Telefon: +36 20 230 1788
E-mail: palotas.peter@electricpower.hu

A fenti személyek képviseleti jogosultságuk kiterjed a jelen Szerződés teljesítése vonatkozásában mindennemű közlés és utasítás átadása-átvételére.

6.5. A képviseleti jogosultság nem terjed ki a jelen Szerződés módosítására, illetve olyan utasítás átadásátvételére, amely közvetlenül vagy közvetve a jelen Szerződés módosítását eredményezné.

6.6. Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartó személyben bekövetkezett változásról haladéktalanul tájékoztatják egymást. A másik Fél kapcsolattartója részére megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik Félnek a kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásokat. Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartó személyének változása nem igényli jelen szerződés módosítását, a változásról Felek egymást tájékoztatni kötelesek.

7. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZÜNTETÉSE

7.1. Módosítás:

A Felek a jelen Szerződést a Kbt. előírásainak megfelelően, a Kbt. 141. §-ában meghatározott feltételek fennállása esetén, az abban foglaltakkal összhangban módosíthatják.

Jelen Szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a Szerződés módosítására nem alkalmas.

Semmis a Szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Vállalkozót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei – ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását – alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy a Megrendelő átvállaljon a Vállalkozót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a Vállalkozót terhelő kockázatokat.

7.2. Megszüntetés:

Általános megszüntetés:

A Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján a Megrendelő jelen szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

7.3. Rendkívüli felmondási indokok:

7.3.1. Megrendelő a szerződést Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi, így különösen, de nem kizárólagosan az alábbi esetekben:

- a) ha Vállalkozó a Megrendelő írásbeli felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja vagy pótolja a megadott határidőn belül, vagy ismételten szerződésszegést követ el,
- b) Vállalkozó késedelme eléri a 30 napot,
- c) Vállalkozóval szemben felszámolási, végelszámolási eljárás indul, vagy az illetékes bíróság elrendeli a kényszerőrlését,
- d) jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
- e) ha a Vállalkozó felelősségbiztosítása a szerződés hatálya alatt megszűnik, vagy az előírt mérték, vagy terjedelem alá csökken;
- f) más közbeszerzési eljárásban a Vállalkozó hamis adatokat közölt, vagy az eljárás nyerteseként szerződéses kötelezettségeinek nem tett eleget;
- g) az adott kötelezettségre előírt határidő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő késéssel tudja elvégezni;
- h) Vállalkozó megszegi a jelen szerződés 5.1.1 pont szerinti kötelezettségét.

Az azonnali hatályú felmondás ellenkező rendelkezés hiányában a felmondás napjától kezdve szünteti meg a szerződést.

Vállalkozó súlyos szerződésszegése miatt bekövetkező felmondás esetén, a Vállalkozó kárainak megtérítésére nem tarthat igényt.

7.3.2. A Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján a Megrendelő köteles a jelen Szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

7.3.3. Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

- a) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel;
- b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

Felek rögzítik, hogy a fentiek szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

7.3.4. Vállalkozó a Szerződést Megrendelőhöz intézett írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Megrendelő szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi, így különösen, de nem kizárólagosan az alábbi esetekben:

- a) ismételt írásbeli felszólítás ellenére nem fizeti meg a Vállalkozónak járó – korábban általa elfogadott teljesítés után járó díjat, annak esedékességétől számított 30 nap eltelte után sem;
- b) ismételt írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti szerződéses kötelezettségeit.

7.3.5. Elszámolás:

Amennyiben jelen Szerződés annak teljes körű teljesítése nélkül szűnik meg, úgy Felek kötelesek az elszámolás érdekében egymással szembeni igényeiket haladéktalanul felmérni és egyeztetést kezdeményezni.

Felek megállapodnak, hogy az egyeztetések során független szakértőt vonnak be, amennyiben az elszámolási összeget nem tudják kölcsönösen elfogadni. Vállalkozó kijelenti, hogy a független szakértő számára üzleti könyveibe, szerződéseibe betekintést enged a jelen Szerződéssel összefüggésben.

8. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

8.1. Késedelem esetére kikötött kötbér:

Amennyiben a Vállalkozó a Szerződés szerinti teljesítéssel olyan okból, amiért felelős késedelembe esik, késedelmi kötbér fizetésére köteles. (Ptk. 6:186. § (1) bekezdés)

A késedelem esetére kikötött kötbér mértéke: A Vállalkozó köteles a nettó vállalkozói díj **0,5%/nap**tári nap, legfeljebb a nettó vállalkozói díj **15%-ának** összegéig késedelmi kötbért fizetni, amennyiben a késedelemért a Vállalkozó felelős. Megrendelő kötbérigényének érvényesítésén felül jogosult az ezt meghaladó kárát Vállalkozóval szemben érvényesíteni.

Megrendelő jogosult a jelen szerződéstől indoklás nélkül elállni vagy azt azonnali hatállyal felmondani abban az esetben, amennyiben a késedelem időtartama a 30 napot eléri. Ebben az esetben Megrendelő érdekmúlást nem köteles bizonyítani.

A 30 napi késedelem elérése esetén történő felmondás vagy elállás és az ebből következő teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a Megrendelő késedelem esetére kikötött kötbér követelésének érvényesítését kizárja.

8.2. Hibás teljesítés:

Vállalkozó hibásan teljesít, ha a kivitelezés a teljesítés időpontjában nem felel meg a jogszabályban vagy a szerződésben foglaltaknak. (Ptk. 6:157. §) Hibás teljesítés esetén a Megrendelő a Vállalkozót a szerződésszerű teljesítésre ésszerű határidő tűzésével felhívja. Ez időtartam alatt a késedelem jogkövetkezményei alkalmazandók a 8.1. pont szerint.

8.3. Meghiúsulási kötbér:

A Megrendelőt a teljesítés elmaradása esetére kötbér illeti meg, ha a jelen szerződés teljesítése olyan okból hiúsul meg, amelyért Vállalkozó felelős (Ptk. 6:186. § (1) bekezdés).

Ha a késedelem ideje adott teljesítésre eléri a 30 napot, vagy ha a késedelem több teljesítési részt is érint és a késedelem összességében eléri a 30 napot, akkor a Megrendelő a teljesítés meghiúsulására hivatkozhat. A teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér összege a jelen Szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás **30%-a**. A teljesítés elmaradása esetén Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal megszüntetni.

A kötbérek a szerződésszegések napján esedékessé válnak.

A késedelmi kötbér és a meghiúsulási kötbér együttesen nem alkalmazható.

A Ptk. 6:187. § (1) bekezdése szerint a teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

A Vállalkozó a teljesítés elmaradásáért felelős különösen abban az esetben, ha a Vállalkozó a teljesítést

jogos ok nélkül megtagadja, a jelen Szerződést a Megrendelő a Vállalkozó súlyos szerződésszegése miatt felmondja, vagy a jelen Szerződéstől ilyen okból eláll, vagy a jelen Szerződés teljesítése olyan okból válik lehetetlenné, amelyért a Vállalkozó a felelős.

8.4. Kötbérre vonatkozó közös szabályok

8.4.1. Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni. Jogszerű kötbérfizetési kötelezettség esetén Vállalkozó a Megrendelő ilyen irányú igényére köteles külön nyilatkozatban is elismerni a Megrendelő követelését. Amennyiben Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, illetve érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.

8.4.2. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az esedékessé vált kötbért értesítő levél útján érvényesíteni, illetve az elismert kötbért a ki nem egyenlített szerződéses ellenértékbe beszámítani, és abból levonni.

Amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, jogosult azt a Vállalkozó felé tovább hárítani. A kötbérigény nem érvényesítése, vagy nem határidőben történő érvényesítése nem jelent joglemondást Megrendelő részéről. A Megrendelő az elismert, lejárt kötbérigényét a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozatával a vállalkozói díjba minden kötbér esetében beszámíthatja.

8.4.3. Felek rögzítik, hogy amennyiben Vállalkozó a kötbért a Megrendelő írásbeli felszólításának kézhezvételét követő 10 napon belül nem vagy csak részben fizeti meg, és érdemi indokolással és az azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki magát, akkor a kötbér elismertnek tekintendő és Megrendelő jogosulttá válik a kötbér vagy annak meg nem fizetett része tekintetében a vállalkozói számlába történő beszámítására.

8.4.4. Amennyiben a Vállalkozónak kötbérfizetési kötelezettsége van, Megrendelő a kötbér összegével csökkentve fizetheti ki a Vállalkozó aktuális számláját. Egyebekben, amennyiben a Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.

A kötbér megfizetése semmilyen módon nem mentesíti Vállalkozót a jelen szerződés szerint Vállalkozót terhelő egyéb kötelezettségek és felelősségek alól. Megrendelő különösen érvényesítheti a Vállalkozóval szemben a kötbér összegét meghaladó esetleges kárát.

8.4.5. Megrendelő köteles dokumentálni a szerződés teljesítésére vonatkozó adatokat, ennek keretében köteles ellenőrizni és dokumentálni azon szerződéses kötelezettségek teljesítését, amelyeket a közbeszerzési eljárásban az értékelés során figyelembe vett, valamint minden, a szerződésben foglaltaktól eltérő teljesítést, annak okait és – adott esetben – a szerződésszegéssel kapcsolatos igények érvényesítését.

9. TELJESÍTÉSI BIZTOSÍTÉK

Megrendelő a szerződés teljesítésével kapcsolatos biztosítékot nem ír elő

10. JÓTELJESÍTÉSI BIZTOSÍTÉK

Megrendelő a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos biztosítékot nem ír elő.

11. JÓTÁLLÁS

11.1. A Vállalkozó egységes jótállási kötelezettsége a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvétel napjától számított **36 + 24 hónap** (többszörjótállás értékelési szempont). Esetleges javítás vagy kicserélés esetén a jótállási idő a javított/kicserélt részre vonatkozóan újrakezdődik. Amennyiben valamely jogszabály magasabb kötelező jótállási időtartamot határoz meg egyes termékekre vagy szerkezetekre, mint a jelzett jótállási időtartam, úgy az adott termékre vagy szerkezetre vonatkozóan a jogszabály által kötelezően előírt jótállási időtartam az alkalmazandó.

Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját

maga vagy alvállalkozója/közreműködője, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

11.2. Megrendelő a meghatározott jótállási időn belül bármikor, de legkésőbb a hiba tudomására jutásától számolt 5 munkanapon belül írásban értesíti Vállalkozót a jelen Szerződés teljesítésével jótállás keretében felmerülő bármely, teljesítéssel kapcsolatos kifogásáról. Vállalkozó az értesítés kézhezvételét követően késdelem nélkül, de legkésőbb 3 munkanapon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt legrövidebb időn belül elvégezni a jótállási kötelezettség teljesítését. Abban az esetben, ha Vállalkozó elmulasztja a fentiek szerinti kötelezettségét, Megrendelő jogosult Vállalkozó kockázatára és költségére megtenni a szükséges intézkedéseket, anélkül, hogy Vállalkozó az általa vállalt jótállási kötelezettség alól mentesülne. Vállalkozó kártérítési felelőssége jelen esetben is kiterjed Megrendelő minden kárára, felmerült többletköltségére, amennyiben azok Vállalkozónak felróható okból következtek be.

11.3. A jótállásra és szavatosságra a Ptk., valamint az egyes beépített anyagok, illetve elvégzett munkák kötelező alkalmassági idejét meghatározó jogszabályok rendelkezései irányadók. Vállalkozó az általa felhasznált, illetve beépített anyagok, az alkalmazott technológia és a kivitelezői munka minőségéért teljes szavatossággal tartozik.

12. FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

12.1. A Vállalkozó a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 11. § és 26. §-a alapján köteles a szerződéskötés időpontjára legalább **10 000 000 Ft/kár** és legalább **30 000 000 Ft/év** értéket elérő kivitelezői (építési-szerelési) felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni úgy, hogy az elérje a fenti mértéket és kiterjedjen a teljes szerződés szerinti munkákra, amely felelősségbiztosítás fennállását igazoló irat másolata jelen szerződéshez csatolandó. A felelősségbiztosítás hatályát a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig fenn kell tartani. A biztosításnak továbbá ki kell terjednie a Vállalkozó tevékenysége során az ingatlan területén tartózkodók részére a jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben okozott károk, valamint a Vállalkozó tevékenységével összefüggésben az Épületrészekben okozott károk megtérítésére is.

12.2. Amennyiben Vállalkozó megszünteti a biztosítást, vagy a Szerződés időtartama alatt az egyéb módon megszűnik, Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

13. TITOKTARTÁS

13.1. Jelen Szerződés aláírásával Felek kötelezik magukat arra, hogy a teljesítés során tudomásukra jutott adatokat, információkat, üzemi és üzletpolitikai eseményeket és/vagy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései értelmében személyre vonatkozó védett adatokat időkorlátozás nélkül üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, azokat csak a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják, és erre nézve a feladatok ellátásában közreműködő munkatársaikat, alvállalkozóikat, teljesítési segédeiket is nyilatkoztatják.

13.2. Felek vállalják a fenti kötelezettség megszegéséből eredően keletkező közvetlen és igazolt károk másik Fél részére való teljes megtérítését.

13.3. Vállalkozó az üzleti titok megtartásáról a feladatok ellátásában közreműködő munkatársai, alvállalkozói, teljesítési segédei tekintetében is köteles gondoskodni. Az információk és adatok üzleti titokként történő kezelésére vonatkozó kötelezettség a Vállalkozót jelen szerződés lejáratát követően is korlátlan ideig terheli.

13.4. Vállalkozó titoktartási kötelezettsége nem vonatkozik azon információkra, amelyek már nyilvánosságra kerültek, vagy amelyeket a Vállalkozó jogszabály alapján köteles felfedni.

14. VEGYES RENDELKEZÉSEK

14.1. Irányadó jog: A jelen Szerződés egészére a magyar jog rendelkezéseit kell alkalmazni különösen ideértve a Ptk., az építési beruházások, az építési beruházásokhoz kapcsolódó vállalkozói és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az építőipari kivitelezési

tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, valamint a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) előírásait.

14.2. Felek jelen Szerződésből eredő esetleges jogvitákat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni.

Felek jogvitájuk esetére kikötik Megrendelő székhelye szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességét.

14.3. A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződésből eredő bármely jogvitájuk miatti bírósági vagy hatósági eljárásnak nincs halasztó hatálya Vállalkozó szerződés szerinti teljesítési kötelezettségére, ideértve különösen a szavatossági igények tekintetében történő helytállást.

14.4. Részleges érvénytelenség: Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen Szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek minősül, a Szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha Felek a Szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

14.5. Jogról való lemondás hiánya: Jelen Szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.

14.6. Vállalkozó ezúton is megerősíti minden közbeszerzési eljárás során tett nyilatkozatát, továbbá felelőssége tudatában kijelenti, hogy azok tartalma és jelen szerződés között ellentmondás nem áll fenn.

14.7. Vállalkozó képviselője kijelenti, hogy Vállalkozó képviseletére és a jelen szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkezik azzal, hogy az ezzel összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik Megrendelő felé.

14.8. Felek a jelen Szerződést elolvasták, megértették, majd, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. Jelen Szerződés 16 sorszámozott oldalból áll és 4 darab egymással szó szerint megegyező példányban készült, melyből Vállalkozót egy eredeti példány illet meg.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Vállalkozó árajánlata (fizikálisan fűszesítő)
2. számú melléklet: Műszaki dokumentáció (műszaki leírás és árazatlan költségvetés)
3. számú melléklet: Felelősségbiztosítás fennálltának igazolására szolgáló dokumentumok

Megrendelő részéről:

Kelt: Szeged, 2025. 02. 19.

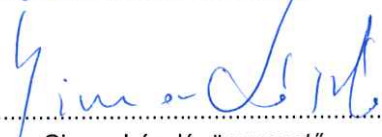

Prof. Dr. Rovó László, rektor


Dr. Fendler Judit, kancellár


Tácsi Ildikó, GF főigazgató

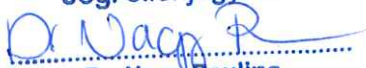
Vállalkozó részéről:

Kelt: Szeged, 2025. 02. 04.


Simon László, ügyvezető
Electric Power Kft.

ELECTRIC POWER Kft.
6724 Szeged,
Bibó István utca 1. fsz. 5.
Adószám: 12732579-2-06
Bank.: 11735005-26065968

Jogi ellenjegyzés:


Dr. Nagy Paulina
beszerzési igazgató

NYILATKOZAT A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉBEN RÉSZT VEVŐ ALVÁLLALKOZÓK VONATKOZÁSÁBAN

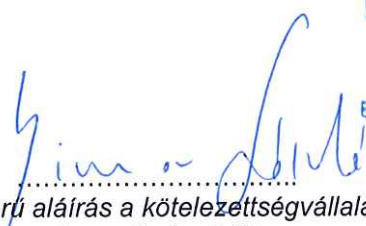
Alulírott **Simon László**, mint a/az **ELECTRIC POWER** Villanyszerelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6724 Szeged, Bibó István utca 1. földszint 5. sz. üzlet. ajtó) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom a **Szegedi Tudományegyetem** által kiírt „**SZTE egyes épületeinek Villamos Biztonsági Felülvizsgálata 40/2017. (XII. 4.) NGM rendelet szerint és a feltárt hibák javítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás 2. részének eredményeként kötött Szerződés teljesítésében az alábbi alvállalkozók vesznek részt:

Alvállalkozó megnevezése:	Az alvállalkozó által ellátandó feladat:	Az alvállalkozó szerződés teljesítésében való aránya:
Baranyai Béla	villamos biztonságtechnikai felülvizsgáló	0,01%
Baranyai Bálint	MV-ÉV jogosultsággal rendelkező szakember	0,01%

Nyilatkozom továbbá, hogy a fent megjelölt általam igénybe venni kívánt alvállalkozók nem állnak az eljárást megindító felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

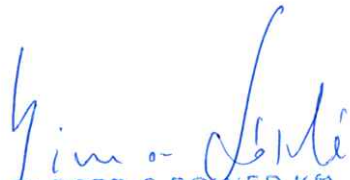
A fent megjelölt alvállalkozók személyében, teljesítésének arányában bekövetkezett változásról haladéktalanul (a tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül) tájékoztatom a Megrendelőt.

Kelt: 2025. 02. 04.


(Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra jogosult részéről)

ELECTRIC POWER Kft.
6724 Szeged,
Bibó István utca 1. fsz. 5.
Adószám: 12732579-2-06
Bank.: 11735005-26065968

Tételsor	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó összesen ár (Ft)
1.	VBF felülvizsgálati díj (mérési pont):	58 740	104 Ft	6 108 960 Ft
2.	Villámvédelem felülvizsgálati díj (m2):	39 710,92	18 Ft	714 797 Ft
3.	Feltárt élet-,vagyon és tűzveszélyes hibák javítása (m2)	200 902,56	85 Ft	17 076 718 Ft
4.	Felülvizsgálati díjak összesen (1-2. tételsorok összesen):			6 823 757 Ft
5.	Feltárt élet-,vagyon és tűzveszélyes hibák javítása költsége összesen (3. tételsor összesen):			17 076 718 Ft
6.	FELOLVASÓLAPRA! - Egyösszegű vállalkozási átalánydíj nettó (4-5. tételsorok összesen):			23 900 474 Ft
7.	Tartalékkeret 5%:			1 195 024 Ft
8.	Tartalékkerettel növelt egyösszegű vállalkozási átalánydíj nettó (6-7. tételsorok összesen):			25 095 498 Ft
9.	ÁFA 27%:			6 775 784 Ft
10.	Vállalkozási átalánydíj bruttó összesen (8-9. tételsorok összesen):			31 871 282 Ft


ELECTRIC POWER Kft.
 6724 Szeged,
 Bibó István utca 1. fsz. 5.
 Adószám: 12732579-2-06
 Bank.: 11735005-26063968

Helyrajzi szám	Elsődleges cím (összesített cím)	Hivatalos megnevezés	Központi elnevezés	Földhivatali ingatlan-nyilvántartási megnevezés	SZTE ingatlan-nyilvántartási megnevezés	Szintszám	Nettó alapterület m2 (alaprajz alapján)
685	6772 Deszk, Alkotmány utca 36.	SZTE SZAKK Deszk Multidiszciplináris Centrum - A Kastély épület		szanatórium	klinika	3	1465,04
685	6772 Deszk, Alkotmány utca 36.	SZTE SZAKK Deszk Multidiszciplináris Centrum - B Négyesírtés betegellátó épület		szanatórium	klinika	4	2724,12
685	6772 Deszk, Alkotmány utca 36.	SZTE SZAKK Deszk Multidiszciplináris Centrum - C Oktatási épület		szanatórium	klinika	1	271,34
685	6772 Deszk, Alkotmány utca 36.	SZTE SZAKK Deszk Multidiszciplináris Centrum - D Kiszolgáló épület		szanatórium	klinika	2	1009,03
685	6772 Deszk, Alkotmány utca 36.	SZTE SZAKK Deszk Multidiszciplináris Centrum - E Műszaki kiszolgáló épület		szanatórium	klinika	1	360,05
685	6772 Deszk, Alkotmány utca 36.	SZTE SZAKK Deszk Multidiszciplináris Centrum - F Textilcsere rakár		szanatórium	klinika	1	90,09
685	6772 Deszk, Alkotmány utca 36.	SZTE SZAKK Deszk Multidiszciplináris Centrum - G Patológia épület		szanatórium	klinika	2	108,88
685	6772 Deszk, Alkotmány utca 36.	SZTE SZAKK Deszk Multidiszciplináris Centrum - H Élelmiszer épület		szanatórium	klinika	2	833,42
685	6772 Deszk, Alkotmány utca 36.	SZTE SZAKK Deszk Multidiszciplináris Centrum - I Központi előző		szanatórium	klinika	1	113,02
685	6772 Deszk, Alkotmány utca 36.	SZTE SZAKK Deszk Multidiszciplináris Centrum - J Kiszolgáló épület		szanatórium	klinika	1	273,8
685	6772 Deszk, Alkotmány utca 36.	SZTE SZAKK Deszk Multidiszciplináris Centrum - K Kazánház és veszélyes hulladékok tároló		szanatórium	klinika	1	117
685	6772 Deszk, Alkotmány utca 36.	SZTE SZAKK Deszk Multidiszciplináris Centrum - L Hidroforház		szanatórium	klinika	1	64,14
685	6772 Deszk, Alkotmány utca 36.	SZTE SZAKK Deszk Multidiszciplináris Centrum - M Szennyvíz telep (üzemen kívül)		szanatórium	klinika	1	89,48
685	6772 Deszk, Alkotmány utca 36.	SZTE SZAKK Deszk Multidiszciplináris Centrum - N Búlé (üzemen kívül)		szanatórium	klinika	1	35,28
1371/4	6800 Hódmezővásárhely, Imre József utca 2.	F épület 3. emelet		kórház	klinika	1	306,5
1371/4	6800 Hódmezővásárhely, Imre József utca 2.	Csongrád-Csanád Vármegyei Melikaei Betegségek Szakkórháza Hódmezővásárhelyi Tudógondozó Intézet - E épület		kórház	klinika	1	296,26
12540/1	6800 Hódmezővásárhely, Dr. Rapsák András út 54.	Egészség ház		egészség ház	klinika	3	1223,97
201/6	6791 Szeged III. Kőrösmáza, Wagner Viktória utca 2.	Védőnői épület		kivett beépített terület és orvosi rendelő	egyéb funkciójú épület	1	113,08
1644/A/2	6726 Szeged, Derkovits fasor 15-17. B. lh. sz. 1.	Egészségügyi egység		szolgáltató egység	klinika	4	2300
1644/A/3	6726 Szeged, Derkovits fasor 15-17. A. lh. -I. emelet 2.	Torony épület		tároló	klinika	9	5
1769/1	6726 Szeged, Temesvári körút 35.	Gyermekgyógyászati Klinika és Gyermek Egészségügyi Központ B részleg 1.sz. D épület		kórház		4	1720,79
1769/1	6726 Szeged, Temesvári körút 35.	Gyermekgyógyászati Klinika és Gyermek Egészségügyi Központ B részleg 2.sz. C épület Fül-Orv-Gége		kórház		1	202,25
1769/1	6726 Szeged, Temesvári körút 35.	Gyermekgyógyászati Klinika és Gyermek Egészségügyi Központ B részleg 3.sz. E épület Rehabilitáció, neurológia		kórház		2	227,78
1769/1	6726 Szeged, Temesvári körút 35.	Gyermekgyógyászati Klinika és Gyermek Egészségügyi Központ B részleg 5.sz. B épület Ambulancia		kórház		2	247,56
1769/1	6726 Szeged, Temesvári körút 35.	Gyermekgyógyászati Klinika és Gyermek Egészségügyi Központ B részleg 7.sz. épület Műhely		kórház		1	48
1769/1	6726 Szeged, Temesvári körút 35.	Gyermekgyógyászati Klinika és Gyermek Egészségügyi Központ B részleg 8.sz. épület Raktár		kórház		1	4
1769/1	6726 Szeged, Temesvári körút 35.	Gyermekgyógyászati Klinika és Gyermek Egészségügyi Központ B részleg 10.sz. I. épület Pulmonológia, konyvár		kórház		2	232,41
1769/1	6726 Szeged, Temesvári körút 35.	Gyermekgyógyászati Klinika és Gyermek Egészségügyi Központ B részleg 12.sz. H épület ambulancia		kórház		2	349,18

1769/1	6726 Szeged, Temesvári körút 35.	Gyermekgyógyászati Klinika és Gyermek Egészségügyi Központ B részleg 13.sz. A épület Porta		kórház		1	16
1769/1	6726 Szeged, Temesvári körút 35.	Gyermekgyógyászati Klinika és Gyermek Egészségügyi Központ B részleg 14. sz. irodakonténer		kórház		2	139,98
1769/3	6726 Szeged, Temesvári körút 35.	Gyermekgyógyászati Klinika és Gyermek Egészségügyi Központ B részleg 4.sz. G épület Ferőszó osztály (NAV Zrt területén)		kórház		2	240,93
2815/A/37	6721 Szeged, Szent István tér 3-4.	Szent István tér 3-4 Rendelői épület - Nincs hasznosítva jelenleg!	volt Bőr és Nemibetegondozó Intézet	onvosi rendelő	onvosi rendelő	1	73,33
2976/B/1	6721 Szeged, Vidra utca 1.	Foglalkozás-egészségügyi épület	volt Bőr és Nemibetegondozó Intézet	onvosi rendelő	onvosi rendelő	1	211,83
3039/A/39	6722 Szeged, Kossuth Lajos sugárút 31. fszt. 3.	Anyategyűjtő Állomás épület		társasház	egyéb funkciójú épület	1	95,09
3090	6722 Szeged, Mérey utca 13.	SZTE SZAKK Tudógyógyászati Klinika Tudógondozó Intézet - A épület	Tudásúró Állomás	kiélt kutatóintézet	klinika	3	1195,7
3090	6722 Szeged, Török utca 3-5.	SZTE SZAKK Tudógyógyászati Klinika Tudógondozó Intézet - B épület	Tudógondozó Intézet	kiélt kutatóintézet	klinika	2	320,38
3497/2	6722 Szeged, Tisza Lajos körút 97.	I. Rendelőintézet épület		kiélt onvosi rendelő, udvar	onvosi rendelő	8	5588,39
3717	6725 Szeged, Semmelweis utca 1.	Szülészeti és Nőgyógyászati Klinika épület		kórház		7	8658,91
3719	6725 Szeged, Tisza Lajos körút 107.	Szent-Györgyi Albert Klinikai Központ, Einöki Hivatal épület	volt SZOTE GH	irodaház		3	5262,38
3724	6720 Szeged, Korányi fasor 14-15.	Gyermekgyógyászati Klinika és Gyermek Egészségügyi Központ A épület		kórház		6	5483,6
3724	6720 Szeged, Korányi fasor 14-15.	Gyermekgyógyászati Klinika és Gyermek Egészségügyi Központ Pszichiátria épület		kiélt kórház	klinika	5	2178
3724	6720 Szeged, Korányi fasor 14-15.	Gyermekgyógyászati Klinika és Gyermek Egészségügyi Központ Sebészeti/SBO épület		kiélt kórház	klinika	8	2942
3724	6720 Szeged, Korányi fasor 14-15.	Anyagcsere szűrő laboratórium épület		kórház		2	366,71
3724	6725 Szeged, Tisza Lajos körút 111.	Fül-Órr-Gégészeti és Fej-Nyaksebészeti Klinika épület		kórház		6	2757,62
3724	6725 Szeged, Semmelweis utca 4.	Déli Klinikapark, Park büfé		kórház	üzlethelyiség	1	42,93
3729	6720 Szeged, Somogyi utca 2.	Dialízis Központ épület		kórház		5	2058,39
3729	6720 Szeged, Korányi fasor 6.	Bőrgyógyászati és Allergológiai Klinika épület	volt II. Belgyógyászati Klinika	kórház		7	7733,19
3729	6720 Szeged, Korányi fasor 7.	Onkoterápiás Klinika épület	volt Könterziv	kórház		4	922,66
3729	6720 Szeged, Korányi fasor 8.	Pszichiátriai Klinika épület	Volt I.sz. Belgyógyászati Klinika	kórház		7	7152,17
3729	6720 Szeged, Korányi fasor 10-12.	Szemészeti Klinika, Onkoterápiás Klinika épület		kórház		6	6502,58
11489/8/A/61	6723 Szeged, Csongrádi sugárút 63. fszt. 1/I.	Védőnői épület		iroda	egyéb funkciójú épület	1	66,35
11489/8/A/62	6723 Szeged, Csongrádi sugárút 63. fszt. 1/R.	Védőnői épület		onvosi rendelő	egyéb funkciójú épület	1	64,4
11634	6723 Szeged, Gém utca 19.	SZTE Reprodukciós Medicina Intézet	KóALI Intézet	kiélt lakóház, udvar		2	141,77
11637	6723 Szeged, Csongrádi sugárút 21.	SZTE Reprodukciós Medicina Intézet		kiélt onvosi rendelő		3	1147,36
12666/2/B/1	6724 Szeged, Rókusi körút 35. fszt	Védőnői épület		onvosi rendelő		1	140,45
17003	6753 Szeged, Honfoglalás utca 73.	Védőnői épület		onvosi rendelő		1	70,39
20277/1	6702 Szeged, Indóház tér 1/A	Szegedi Keresztény Roma Szakkollégium épület	volt Nővér szálló	szálloda		4	527,4

20294/1	6725 Szeged, Semmelweis utca 6.	Petri Gábor Klinikatömb. 410 ágyas Klinikai épület	Új Klinika (410 ágyas)	Klinika és udvar		8	23268,74
20294/1	6725 Szeged, Semmelweis utca 6.	Laboratóriumi Medicina Intézet és Klinikai Mikrobiológiai épület		Klinika és udvar		3	1595,71
20294/1	6725 Szeged, Semmelweis utca 6.	Terhesdiagnosztika és Várandósgondozás épülete	"Vadászház" (Volt Nukleáris Medicina Intézet (zotoplabor épület))	Klinika és udvar		2	503,17
20294/1	6725 Szeged, Semmelweis utca 6.	Központi Gyógyszerár épület		Klinika és udvar		3	2433,75
20294/1	6725 Szeged, Semmelweis utca 6.	Petri Gábor Klinikatömb. 265 Ágyas Klinikai épület	VUK	Klinika és udvar		6	19030,16
20294/1	6725 Szeged, Semmelweis utca 8.	D-i Klinikapark garázs, irattár, Brobank épület (Q)	garázs 28 kocsiállásos	Klinika és udvar		1	704,92
20294/1	6725 Szeged, Semmelweis utca 8.	D-i Klinikapark textilizáló épület (S)		Klinika és udvar		1	2573,77
20294/1	6725 Szeged, Semmelweis utca 6.	Műszaki raktár 3. (U)	D-i Klinikapark Selejt tároló (rácso) épület (U) volt gázpalack tároló nyitott szm (U - Raktár)	Klinika és udvar		1	371,21
20294/1	6725 Szeged, Semmelweis utca 6.	Műszaki raktár 2. (R)	D-i Klinikapark raktár épület volt Medico	Klinika és udvar		1	393,91
20294/1	6725 Szeged, Semmelweis utca 6.	Műszaki raktár 1. (G)	D-i Klinikapark selejanyag raktár épület (G - Raktár épület) volt hajótároló	Klinika és udvar		1	190,25
20294/1	6725 Szeged, Semmelweis utca 6.	D-i Klinikapark KUI Selejt tároló nyitott szm épület (G)	volt hajótároló	Klinika és udvar		1	371,21
20294/1	6725 Szeged, Semmelweis utca 8.	D-i Klinikapark Központi Anyagraktár épület (T)	(T - Logisztikai Központ)	Klinika és udvar		2	1215
20294/1	6725 Szeged, Állomás utca 1-3.	Pathológia épület	6-os épület	Klinika és udvar		4	2580,24
20294/1	6725 Szeged, Állomás utca 1-3.	Pathológia melléképület	H épület	Klinika és udvar		1	12,96
20294/1	6725 Szeged, Állomás utca 1-3.	Purjesz Béla Infektológiai Klinika és Oktatási Központ épülete		Klinika és udvar		5	4550,85
20294/1	6725 Szeged, Semmelweis utca 8.	kazánház (P - Központi Kazánház) műhelyel		Klinika és udvar	egyéb funkciójú épület	2	899,71
20306/1/A	6725 Szeged	egyéb épület (várhatóan elbontásra kerül)	raktár	egyéb épület	egyéb funkciójú épület	1	1084
25528/1	6724 Szeged, Leányzállás köz 13.	Nukleáris Medicina és Woman Center	Radiológiai Klinika - Mammográfia, Nukleáris Medicina	épület		5	1317,33
25528/1	6724 Szeged, Leányzállás köz 13.	Nukleáris Medicina és Woman Center kazánház		épület		1	152,08
25528/1	6724 Szeged, Leányzállás köz 12.	Nővérszálló épület	fehőház	épület		1	201,45
25542	6725 Szeged, Kálvária sugárút 57.	Nyugati telephely A épület	a épület gyógyítás - sebészeti	épület, udvar		4	1700,56
25542	6725 Szeged, Kálvária sugárút 57.	Nyugati telephely B épület	b épület gyógyítás	kórház		5	3146,4
25542	6725 Szeged, Kálvária sugárút 57.	Nyugati telephely C épület	c épület gyógyítás - 200 ágyas	kórház		7	4426,63
25542	6725 Szeged, Kálvária sugárút 57.	Nyugati telephely D épület	d épület gyógyítás - onkológia	kórház		5	3702,91
25542	6725 Szeged, Kálvária sugárút 57.	Nyugati telephely E épület	e épület gyógyítás - ideg-eleomosztály	kórház		3	2581,7
25542	6725 Szeged, Kálvária sugárút 57.	Nyugati telephely F épület	f épület konyha	kórház		3	1386,2
25542	6725 Szeged, Kálvária sugárút 57.	Nyugati telephely Főbejárati, hőközpont		kórház		2	394,11
25542	6725 Szeged, Kálvária sugárút 57.	Nyugati telephely G épület	g épület alvődiagnosztika	kórház		1	194,44

25542	6725 Szeged, Kálvária sugárút 57.	Nyugati telephely I. épület	i épület étterem,iroda,kazán	kórház		1	655,3
25542	6725 Szeged, Kálvária sugárút 57.	Nyugati telephely J épület	Ambulanciák és mentős fogadó	kórház		2	736,23
25542	6725 Szeged, Kálvária sugárút 57.	Nyugati Telephely teherporta, gazdasági bejárat (13)		kórház		1	6,83
25542	6725 Szeged, Kálvária sugárút 57.	Nyugati telephely főbeosztó és aggregátorház (14)		kórház		1	13,08
25542	6725 Szeged, Kálvária sugárút 57.	Nyugati telephely tetemáró (15)		kórház		1	25,42
25542	6725 Szeged, Kálvária sugárút 57.	Nyugati telephely moséktároló (16)		kórház		1	5
25542	6725 Szeged, Kálvária sugárút 57.	Nyugati telephely oxigéntároló (17)		kórház		1	34,23
25542	6725 Szeged, Kálvária sugárút 57.	Nyugati telephely traktóállomás (22)		kórház		1	5,29
25542	6725 Szeged, Kálvária sugárút 57.	Nyugati telephely aggregátorház		kórház		1	29,33
25542	6725 Szeged, Kálvária sugárút 57.	Nyugati telephely kerítés		kórház		1	5
25542/A	6725 Szeged, Kálvária sugárút 57.	Nyugati telephely H épület	Belgyógyászati Klinika, volt Neuropszichiátria	kórház		3	1805,64
25600	6722 Szeged, Kossuth Lajos sugárút 38.	Igazságügyi Orvostani Intézet épület		egyetem		2	480,06
25610/2	6724 Szeged, Pulz utca 1.	Ápolásigazgatás épület	Ápolásigazgatás	kórház		3	732,74
25782	6724 Szeged, Vassas Szent Péter utca 1-3.	II. Rendelőintézet Főépület		kivett orvosi rendelő	orvosi rendelő	6	3587,48
107/1	6600 Szentes, Ady Endre utca 44.	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentesi Multidiszciplináris Centrum - Gyógyfürdő épülete	Neurológiai Klinika (Gyógyfürdő)	fürdő	egyéb funkciójú épület	3	2463,4
186/1	6600 Szentes, Sima Ferenc utca 44.	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentesi Multidiszciplináris Centrum - 1.sz. épület	Rendelőintézet	kórház	klinika	4	2333,21
186/1	6600 Szentes, Sima Ferenc utca 44.	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentesi Multidiszciplináris Centrum - 2. sz. épület	Tüdőszűrő, Bőrgyógyászati Klinika	kórház	klinika	1	328,31
186/1	6600 Szentes, Sima Ferenc utca 44.	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentesi Multidiszciplináris Centrum - 3. sz. épület	Sebészeti, Fül- Orr- Gégészeti, Urológiai Klinika	kórház	klinika	2	1500,14
186/1	6600 Szentes, Sima Ferenc utca 44.	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentesi Multidiszciplináris Centrum - 4. sz. épület	Gazdasági Iroda, Igazgatás	kórház	klinika	3	368,41
186/1	6600 Szentes, Sima Ferenc utca 44.	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentesi Multidiszciplináris Centrum - 5. sz. épület	Raktár (régi Központi Sieni)	kórház	klinika	1	185,14
186/1	6600 Szentes, Sima Ferenc utca 44.	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentesi Multidiszciplináris Centrum - 6. sz. épület	Kápolna	kórház	klinika	1	112,51
186/1	6600 Szentes, Sima Ferenc utca 44.	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentesi Multidiszciplináris Centrum - 7. sz. épület	Virágbolt, fodrászat	kórház	klinika	1	31,08
186/1	6600 Szentes, Sima Ferenc utca 44.	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentesi Multidiszciplináris Centrum - 8. sz. épület	Büfé, Postászi, Telefonközpont, Pénztár, Porta	kórház	klinika	1	210,24
186/1	6600 Szentes, Sima Ferenc utca 44.	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentesi Multidiszciplináris Centrum - 11. sz. épület	Traktóház	kórház	klinika	1	116,18
186/1	6600 Szentes, Sima Ferenc utca 44.	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentesi Multidiszciplináris Centrum - 12. sz. épület	Konyha	kórház	klinika	3	2206,54
186/1	6600 Szentes, Sima Ferenc utca 44.	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentesi Multidiszciplináris Centrum - 13. sz. épület	Kazánház, Aggregátorház, Műszaki raktár	kórház	klinika	1	410,76
186/1	6600 Szentes, Sima Ferenc utca 44.	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentesi Multidiszciplináris Centrum - 14/1. sz. épület	KUI, Szakpári műhely	kórház	klinika	2	609,68
186/2/A	6600 Szentes, Sima Ferenc utca 44.	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentesi Multidiszciplináris Centrum - 10. sz. épület	Mesoda, Gyógyszerház, Informálka	egyéb épület	klinika	4	2486,36
1147/6/A/25	6600 Szentes, Brusznyai Árpád sétány 12. B. 3. 10.	Szolgálati lakás		lakás (társasház)	szolgálati lakás	1	68



83442/A	6600 Szentés, Sima Ferenc utca 44. ép. 1.	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentési Multidiszciplináris Centrum - 26. épület	Szülészeti és Nőgyógyászati Klinika, Gyermekgyógyászati Klinika (Szülészeti, Gyerek oszt. (új épület))	egyéb épület	klinika	2	1993,53
83443	6600 Szentés	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentési Multidiszciplináris Centrum - 39. sz. épület	Diagnosztikai és Sugárhíradási Tömb (SBO, Központi labor, Nukleáris Medicina)	orvosi rendelő	klinika	2	4231,13
83446	6600 Szentés	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentési Multidiszciplináris Centrum - 142. sz. épület	Pszichiátriai Klinika	kórház	klinika	1	835,16
83446	6600 Szentés	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentési Multidiszciplináris Centrum - 15. sz. épület	Neurológiai Klinika, Mozgásszervi Rehab	kórház	klinika	3	1696,68
83446	6600 Szentés	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentési Multidiszciplináris Centrum - 16. sz. épület	Központi Raktár	kórház	klinika	1	285,29
83446	6600 Szentés	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentési Multidiszciplináris Centrum - 17. épület	Patológiai Klinika, Központi Laboratórium	kórház	klinika	3	636,42
83446	6600 Szentés	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentési Multidiszciplináris Centrum - 18. sz. épület	Hulladékkezelő	kórház	klinika	1	40,59
83446	6600 Szentés	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentési Multidiszciplináris Centrum - 19. sz. épület	Tehersúlyos garázs	kórház	klinika	1	66,2
83446	6600 Szentés	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentési Multidiszciplináris Centrum - 20. sz. épület	Pszichiátriai Klinika (Pszichiátriai foglalkoztató (faház))	kórház	klinika	1	103,71
83446	6600 Szentés	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentési Multidiszciplináris Centrum - 21. sz. épület	Kerékpáros raktár	kórház	klinika	1	49,22
83446	6600 Szentés	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentési Multidiszciplináris Centrum - 22. sz. épület	Öltöző	kórház	klinika	1	53,44
83446	6600 Szentés	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentési Multidiszciplináris Centrum - 23. sz. épület	Vírágház	kórház	klinika	1	124,85
83446	6600 Szentés	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentési Multidiszciplináris Centrum - 24. sz. épület	Termálkútház	kórház	klinika	1	13,69
83446	6600 Szentés	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentési Multidiszciplináris Centrum - 25. sz. épület	Gáztalanító	kórház	klinika	1	108,21
83446	6600 Szentés	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentési Multidiszciplináris Centrum - 27. sz. épület	Szülészeti és Nőgyógyászati Klinika (Szülészeti Nőgyógyászati Művek (A épület))	kórház	klinika	2	1018,24
83446	6600 Szentés	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentési Multidiszciplináris Centrum - 28. sz. épület	Könyvtár	kórház	klinika	1	161,8
83446	6600 Szentés	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentési Multidiszciplináris Centrum - 29. sz. épület	Hóközpont	kórház	klinika	1	292,25
83446	6600 Szentés	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentési Multidiszciplináris Centrum - 30. sz. épület	Nővérszállás	kórház	klinika	2	513,82
83446	6600 Szentés	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentési Multidiszciplináris Centrum - 31. sz. épület	Orvosszállás	kórház	klinika	2	509,38
83446	6600 Szentés	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentési Multidiszciplináris Centrum - 281. sz. épület	Hátsó Porta (üzemanyag raktár)	kórház	klinika	1	7,43
83446	6600 Szentés	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentési Multidiszciplináris Centrum - 23. sz. épület	Új garázs, Szállító Szolgálat (roda Keresztet)	kórház	klinika	1	230,34
83446	6600 Szentés	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentési Multidiszciplináris Centrum - 34. sz. épület	Véradó	kórház	klinika	2	622,27
83446	6600 Szentés	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentési Multidiszciplináris Centrum - 35. sz. épület	Vérközpont Raktár	kórház	klinika	1	91,55
83446	6600 Szentés	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentési Multidiszciplináris Centrum - 36. sz. épület	Beteggyógyászati Klinika, Onkológiai Klinika, Traumatológiai Klinika, Intenzív Osztály	kórház	klinika	2	2636,52
83446	6600 Szentés	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentési Multidiszciplináris Centrum - 37. sz. épület	Intenzív Osztály (ITO)	kórház	klinika	2	1264,68
83446	6600 Szentés	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentési Multidiszciplináris Centrum - 38. sz. épület	Beteggyógyászati Klinika	kórház	klinika	2	824,94
83446	6600 Szentés	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentési Multidiszciplináris Centrum - 41. sz. épület	Múzeum, Oktató (Faház)	kórház	klinika	1	197
83446	6600 Szentés	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentési Multidiszciplináris Centrum - 42. sz. épület	Orvostanító, Vákuum gépház	kórház	klinika	1	71,1
83446	6600 Szentés	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentési Multidiszciplináris Centrum - 43. sz. épület	Szennyvíz előtisztító	kórház	klinika	1	24,83

834/6	6600 Szentis	SZTE SZAKK Dr. Bugyi István Szentési Multidiszciplináris Centrum - 46. sz. épület	Vizsgálóház	Kórház	klinika	1	22
Mérési pontok száma összesen							58 740 db

11

MŰSZAKI LEÍRÁS

1. rész: Akadémiai ingatlanok:

A Szegedi Tudományegyetem 253 ingatlana tekintetében az épületekben és létesítményekben kötelezően elvégzendő VBF (Villamos Biztonsági Felülvizsgálat) és az újonnan átkerült létesítményekben VV (Villámvédelmi) felülvizsgálatok és jegyzőkönyv készítése, valamint a feltárt élet,- vagyon és tűzveszélyes hibák azonnali helyszíni javítása, és az 54/2014 (XII.5) BM rendelet, a 8/2022 (IV.14.) BM rendelet és 40/2017. (XII.4.) NGM rendelet figyelembe vételével 3 db érvényes, eredeti jegyzőkönyv, valamint elektronikus formában való átadása.

2. rész: Klinikai ingatlanok:

A Szegedi Tudományegyetem 145 ingatlana tekintetében az épületekben és létesítményekben kötelezően elvégzendő VBF (Villamos Biztonsági Felülvizsgálat) és az újonnan átkerült létesítményekben VV (Villámvédelmi) felülvizsgálatok és jegyzőkönyv készítése, valamint a feltárt élet,- vagyon és tűzveszélyes hibák azonnali helyszíni javítása, és az 54/2014 (XII.5) BM rendelet, a 8/2022 (IV.14.) BM rendelet és 40/2017. (XII.4.) NGM rendelet figyelembe vételével 3 db érvényes, eredeti jegyzőkönyv, valamint elektronikus formában való átadása.

Valamennyi részre vonatkozó egyéb információk:

- A felülvizsgálatot érvényben lévő rendeletek, szabványok és jogszabályok, valamint az ide vonatkozó TVMI ajánlásoknak megfelelően kell elvégezni a létesítéskor érvényben lévő szabványok és rendeletek figyelembe vételével különös tekintettel az alábbiakra:
 - TvMI 12.5:2022.06.13. (ellenőrzés, felülvizsgálat és karbantartás) számú tűzvédelmi műszaki irányelv;
 - 40/2017. (XI. 4.) NGM rendelet (27/2020. (VII. 16.) ITM rendelet módosítással egybe szerkesztve)
 - MSZ EN 60364 ÉS MSZ EN 62305 szabványok.
- Az ajánlattevőnek a szerződés teljesítése során az Ajánlatkérő kérésére igazolnia kell a megfelelő felülvizsgálatot végző személy szakképesítését (VBF jogosultság, tűzvédelmi szakvizsga és villámvédelmi felülvizsgálói jogosultság), valamint a felülvizsgálathoz használt műszer érvényes hitelesítését.
- Minden kiadott jegyzőkönyvhöz a jogosultságot igazoló bizonyítvány és egyéb iratok (tervek, rajzok, besorolások) és helyszínen készült fényképek másolatainak csatolása szükséges,
- A jegyzőkönyv kizárólag
 - az azonnal elhárítható élet, -vagyon és tűzveszélyes hibák esetében; „felújítás alkalmával”
 - az egyéb, nem élet, -vagyon és tűzveszélyes hibák esetében „legközelebbi karbantartás” (1év)megjelölésű hibákat tartalmazhat!
- A felülvizsgálat során feltárt élet, -vagyon és tűzveszélyes hibákat egyértelműen, fényképpel igazoltan dokumentálni kell, melyet kigyűjtve, egy külön dokumentációban két példányban és elektronikus formátumban át kell adni Ajánlatkérőnek.
- A helyszínen azonnal nem elhárítható élet, -vagyon és tűzveszélyes hibák esetén nyertes ajánlattevő haladéktalanul értesíti Ajánlatkérőt a károk minimalizálása érdekében. Az ilyen típusú hibák tekintetében nyertes ajánlattevőnek javítási kötelezettsége nem áll fenn, ugyanakkor a kigyűjtött hibákról tételes indikatív ajánlat elkészítése a nyertes ajánlattevő feladatát képezi.

- A felülvizsgálati jegyzőkönyvek 3 db eredeti példány, valamint ezek elektronikus változata kell kerül átadásra Ajánlatkérőnek.
- A felülvizsgálatot Ajánlatkérővel egyeztetett időpontban lehet megkezdeni, Ajánlatkérő a felülvizsgálatot érinti ingatlanok tekintetében fontossági sorrendet írhat elő.
- A felülvizsgálat megkezdése előtt nyertes ajánlattevő ütemtervet készít, melyet Ajánlatkérőnek (üzemeltető) jóváhagy.
- A felülvizsgálat során szükséges figyelembe venni az egyedi mérés és felülvizsgálati technológiák használatát (pl. különleges helyiségek, kórházak, gázfogadók) és annak következményeit.
- Az épületek körüli meglévő térvilágítási villamos berendezések felülvizsgálata is nyertes ajánlattevő feladata.

Az eljárásban megajánlott ajánlati ár átalánydíj, melynek ki kell terjednie különösen:

- a fentebb hivatkozott jogszabályokban és egyéb rendeletekben előírt 3 ill. 6 éves érvényesség betartására, melyet a jegyzőkönyvben szerepeltetni kell,
- az élet-, tűz- és balesetveszélyes, azonnal javítandó hibák kijavításának költségeit (anyag és munkadíjjal együtt)
- a kiszállási költségekre, valamint
- a felhasznált anyagok, segédanyagok árát.
- a jótállási kötelezettséggel kapcsolatban felmerülő valamennyi költségre

Kizárólag „MEGFELELŐ” minősítéssel rendelkező jegyzőkönyv adható le!

Általános elektromos előírások:

Az ajánlati árak ki kell terjednie az esetleges finomtakarítás költségeire is.

A kivitelezés során figyelembe kell venni, hogy a munkavégzés működő közösségi épületben történik!

A berendezési tárgyak bevédéséről a nyertes ajánlattevőnek kell gondoskodnia!

A közlekedési útvonalakat folyamatosan tisztán kell tartani!

A munka költségeinek összeállításánál az árképzés irányelvei szerint járjanak el, vegyenek figyelembe, a teljesítéshez szükséges minden költséget abban az esetben is ha a műszaki leírásban kifejezetten nem szerepel, de a megvalósításhoz elengedhetetlenül szükséges (anyag, munkadíj, szállítási- és gépköltségek, közterület-használati díjak, törmelékszállítás, ideiglenes melléklétesítmények, finomtakarítás költségei, tervekben, engedélyekben szereplő előírásokat). A szakszerűtlen kivitelezési tevékenységből eredő károk Vállalkozót terhelik és a vétlen vagy szándékos magatartásból eredő károkat nyertes ajánlattevőnek az átadás napjáig meg kell szüntetni. A kivitelezés (szerelés, üzembe helyezés) során a munka jellegének megfelelő általános szerelési munkavédelmi utasításban előírtakat be kell tartani. Az elektromos szerelést a jelenleg érvényben lévő szabványok, és rendeletek szerint kell kivitelezni. Minden újonnan felszerelésre kerülő elektromos berendezés felszerelés előtt a pontos helyét is a felhasználó határozza meg.

A kivitelezési munka nem építési engedély köteles tevékenység.

Amennyiben szükséges az ideiglenes áramvételezési helyről érintésvédelmi jegyzőkönyvet kell készíteni melyet a munkaterületen kell tartani.

A műszaki átadáshoz a következő dokumentációk szükségesek:

- Az esetleges beépített anyagok teljesítménynyilatkozatai, minőségi tanúsításai, műbizonylatai (magyar nyelvű)

- Dokumentumok, hibalisták, javítási dokumentációk és fényképek megküldése

A vállalkozó 3 db részszámlát (25%-25%-25%) és 1 db végszámlát (25%) nyújthat be a műszaki ellenőr által kiadott műszaki teljesítésigazolás után.

A vállalkozói számla kiegyenlítése átutalással történik, 30 napos fizetési határidővel.

A megrendelő a teljes- tartalékkeret és Áfa nélkül számított – ellenszolgáltatás 5%-nak megfelelő mértékű előleget fizet. A kifizetett előleg összege a végszámlában kerül elszámolásra.



Tranzakció jóváhagyás



Köszönjük, megbízását az OTP Bank befogadta és feldolgozta.

Indító számlaszám	11735005-29904329
-------------------	-------------------

Tranzakció azonosító	27193917847
----------------------	-------------

Rögzítés dátuma	2025.01.13.
-----------------	-------------

Tranzakció állapota	Végrehajtva
---------------------	-------------

Tranzakció megnevezése	Belföldi forint átutalás
------------------------	--------------------------

Ellenoldali számlaszám	12001008-01810616-00300008
------------------------	----------------------------

Összeg	174.445
--------	---------

Közlemény	650031919
-----------	-----------

Kedvezményezett neve:	KÖBE
-----------------------	------

IGÉNYAZONOSÍTÓ MODUL-2

 TEVÉKENYSÉGI, ÁLTALÁNOS SZOLGÁLTATÓI,
SZAKMAI ÉS SPECIÁLIS FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS


650031919

Biztosításközvetítő: Biztosítás.ma Kft.

Kód: 0001000308

1. Díjkalkuláció készítés célja:		☒ Új szerződés	☐ Meglévő szerződés módosítása	☐ Biztosítóváltás	☐ Egyéb
2. Igazolások kötelező jellegű biztosítást szeretne kötni?		☒ Igen		☐ Nem	
3. A vállalkozás neve:		ELECTRIC POWER Kft			
4. A vállalkozás működési formája:		☐ Egyéni vállalkozó ☒ Gazdasági társaság ☐ Társasház, lakásszövetkezet ☐ Önkormányzat ☐ Egyéb (európai: részvénytársaság, gazdasági egyesülés, területi társulás, szövetkezet; vízgazdálkodási-, erdőbirtokossági társulat; fióktelep, állami vállalat, egyéb állami gazdálkodó szerv, egyes jogi személyek vállalata, közös vállalat, önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, magánnyugdíjpénztár, egyéni cég, egyéb jogi személy)			
5. Adószám / adóazonosító, egyéb azonosító (pl. cégbírósági bej.):		12732579-2-06			
6. Cégalapítás dátuma (év):		2001			
Jelenlegi tulajdonosi szerkezet kialakulásának éve:		2001			
7. Éves nettó árbevétel (induló vállalkozásnál tervezett árbevétel):		519 760 000 Ft			
8. A vállalkozás legjellemzőbb tevékenységi kódja (TEÁOR / ÖVTJ):		4321			
9. Szerződés tartama:		☒ Határozatlan		☐ Határozott (projekt) -tól -ig	
10. Fizetési gyakoriság:		☒ Éves		☐ Negyedéves ☐ Egyszeri	
11. Fizetési mód:		☒ Utalás		☐ Bankkártya ☐ Csekk	
12. KöBE tag:		☐ igen		☒ nem	
13. Szándékolt kockázatviselési kezdet:		2025.01.15.			
14. Biztosítási összeg (káresemény / biztosítási időszak) választás:					
☒ Kivitelezői felelősségbiztosítás (191/2009. Korm. rendelet szerint)					
Önrészesedés: 10%, de minimum 100 000 Ft					
Nettó jövedelem (nettó árbevétel / Ft)		Káreseményenkénti limit (Ft)	Évenkénti limit (Ft)		
☐	0 – 50 000 000 Ft	20 000 000 Ft	40 000 000 Ft		
☐	50 000 001 – 100 000 000 Ft	20 000 000 Ft	40 000 000 Ft		
☐	100 000 001 – 500 000 000 Ft	50 000 000 Ft	100 000 000 Ft		
☒	500 000 001 – 2 000 000 000 Ft	100 000 000 Ft	200 000 000 Ft		
☐	2 000 000 001 – 10 000 000 000 Ft	150 000 000 Ft	300 000 000 Ft		
☐	10 000 000 001 Ft-től	200 000 000 Ft	400 000 000 Ft		
Szerződés típusa: Általános 04					
Határozott idejű szerződés esetén:					
Tartam (kockázatviselés) kezdete:					
Tartam vége:					

Kelt:

Kistelek

2025.01.11.

Az ajánlat felvevő aláírása

Biztosításközvetítő

Jelentkező tag/szerződő aláírása

Szerződő / jelentkező tag adatai	Cégnév:	ELECTRIC POWER Kft										
	Adószám:	12732579-2-06				Cégjegyzékszám:	06-09-007635					
	Székhely:	6724 Szeged										
		irányítószám helység										
		Bibó István utca				1				Fsz	5	
		út / utca / tér				házzám(tól)	házzám(ig)	épület	lépcsőház	emelet	ajtó	
	Név :					Adószám:						
	Szül. idő:					Szül. hely:						
	Lakcím:											
		irányítószám helység										
	út / utca / tér				házzám(tól)	házzám(ig)	épület	lépcsőház	emelet	ajtó		
Levelezési cím:	6724 Szeged											
	irányítószám helység											
	Bibó István utca				1				Fsz	5		
	út / utca / tér				házzám(tól)	házzám(ig)	épület	lépcsőház	emelet	ajtó		

Biztosított adatai	Cégnév:	ELECTRIC POWER Kft											
	Adószám:	12732579-2-06				Cégjegyzékszám:	06-09-007635				Kamarai azonosító:	15A07990	
	Székhely:	6724 Szeged											
		irányítószám helység											
		Bibó István utca				1				Fsz	5		
		út / utca / tér				házzám(tól)	házzám(ig)	épület	lépcsőház	emelet	ajtó		
	Név :					Adószám:							
	Szül. idő:					Szül. hely:							
	Lakcím:												
		irányítószám helység											
	út / utca / tér				házzám(tól)	házzám(ig)	épület	lépcsőház	emelet	ajtó			
Levelezési cím:	6724 Szeged												
	irányítószám helység												
	Bibó István utca				1				Fsz	5			
	út / utca / tér				házzám(tól)	házzám(ig)	épület	lépcsőház	emelet	ajtó			

Kapcsolattartó	Név:					Mobil:				
	Telefon:					E-mail:	info@electricpower.hu			

KÖBE tag?	☐ igen	☒ nem	Tagsági azonosító:	Kötvényszám	Ajánlatszám	Rendszám
Tagfelvételi kérelem						
Kijelentem, hogy a KÖBE Közép-európai Kölcsönös Biztosító Egyesület tagja kívánok lenni. A KÖBE Közép-európai Kölcsönös Biztosító Egyesület hatályos alapszabályát megismertem, az abban foglalt jogokat és kötelezettségeket tudomásul vettem, azokat magamra nézve kötelezőnek fogadom el.						
						Jelentkező tag/szerződő aláírása

Kelt (hiteles): Kistelek 2025.01.11.

 Az ajánlat felvevő aláírása
 1. sz. példány: a KÖBE példánya

Biztosításközvetítő

 Készült: 2025.01.11 16:16:04 (hiteles idő) KÖBE Díjszámító program v4.19.8.1474
 Távértékesítési tv. hatálya alá tartozó ajánlat: Nem

Jelentkező tag/szerződő aláírása

A vállalkozás működési formája:	☐ Egyéni vállalkozó ☒ Gazdasági társaság ☐ Társasház, lakásszövetkezet ☐ Önkormányzat ☐ Egyéb (európai: részvénytársaság, gazdasági egyesülés, területi társulás, szövetkezet; vízgazdálkodási-, erdőbirtokossági társulat; fióktelep, állami vállalat, egyéb állami gazdálkodó szerv, egyes jogi személyek vállalata, közös vállalat, önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, magánnyugdíjpénztár, egyéni cég, egyéb jogi személy)	☐ Állam, költségvetési szerv ☐ Egyesület, szövetkezet, köztestület, alapítvány, egyesülés ☐ Felsőoktatási intézmény ☐ Végrehajtói, közjegyzői, ügyvédi, szabadalmi ügyvivő iroda
Cégalapítás éve:	2001	Tevékenység (TEÁOR): 4321 Villanyszerelés
Biztosított tevékenységből származó nettó árbevétel/jövedelem*:	519 760 000 Ft	* Állami beruházással összefüggésben végzett tevékenységből származó jövedelem nélkül.
Szerződés tartama:	☒ Határozatlan	☐ Határozott (projekt) -tól -ig
Igényelt fedezet időbeni hatálya (több kategória is választható):	☒ Alap	☐ Meghosszabbított bejelentési időszak ☒ Utófedezet
Önrészesedés mértéke:	10 %, de legalább	100 ezer Ft
Fizetési gyakoriság:	☒ Éves	☐ Negyedéves ☐ Egyszeri
Fizetési mód:	☒ Utalás	☐ Bankkártya ☐ Csekk
KöBE tag:	☐ igen	☒ nem** ** A tagdíj mértéke 1800 Ft/év.
Díjrészletező: Szerződés éves díja:	172 645 Ft	Retroaktív fedezet? ☐ igen ☒ nem
Fizetendő első biztosítási díj:	172 645 Ft	Kockázatviselés kezdete a szerződés létrejötte esetén: 2025.01.15.
Tagdíj az időszak végéig:	1 800 Ft	Első biztosítási időszak vége: 2026.01.14.
Fizetendő összesen*:	174 445 Ft	Díjfizetés gyakorisága: ÉVES
Fizetési határidő:	2025.01.15.	Díjfizetés módja: Átutalás
Szerződés tartama: ☒ határozatlan ☐ határozott	-tól -ig	Halasztott kockázatviselés? ☒ igen ☐ nem
* Tudomásul veszem, hogy az egyesületi tagság - a szerződés teljes tartama során - tagdíjfizetési kötelezettséggel jár. A tagdíj mértéke 1800,- Ft/év/tag. A tagdíjat a biztosítási díjjal együtt - a biztosítási díj megfizetésével azonos díjfizetési módon - tudom befizetni/vagy szedi be a biztosító. A biztosítási szerződésre befizetett összeg(ek)ből a tagdíj kiegyenlítése elsőbbséget élvez.		
Fedezeti összesítő: MODUL-2	Limit: 100 000 000 Ft/kár	200 000 000 Ft/év
Fedezet típusa:	Kivitelezői felelősségbiztosítás - HATÁROZATLAN	
Kárelőzmény nyilatkozat: MODUL-2		
Előzménybiztosító(k):	☐ Alfa ☐ Allianz ☐ Generali ☐ Gránit ☐ Groupama ☐ K&H ☐ KöBE ☐ Pannónia/CIG ☐ Posta ☐ Signal ☐ QBE/Colonnade ☐ Union ☐ Uniqa ☐ egyéb: ☒ Nincs megszűnt előzmény	
Jelenlegi szerződés biztosítója:	Nincs élő szerződés Jelenlegi biztosítási jogviszony megszűnésének várható napja:	
Biztosítótávlat oka:	☐ évfordulóra történő felmondás a szerződő részéről ☐ megszűnés díj nemfizetés miatt ☒ nincs előzmény ☐ évfordulóra történő felmondás a biztosító részéről ☐ megszűnés érdekműködés miatt ☐ megszűnés közös megegyezéssel ☐ határozott tartam végével	
Az elmúlt három évben bekövetkezett káresemények összefoglalása:		
Káresemény éve	Kár jellege, leírása	Kárigény összege
Nem volt!		
Nem volt!		
Nem volt!		
Tudomásul veszem, hogy a biztosító a létrejött szerződéssel kapcsolatosan tudomására jutott adatokat a Bit. 149. § figyelembevételével más biztosítótársaságoknál ellenőrizheti, és a szolgáltatásteljesítéssel kapcsolatban további adatokat is kérhet az előzménybiztosítótól. A biztosítóról és a biztosítási tevékenységekről szóló 2014. évi LXXXVIII. törvény (Bit.) alapján a jövőbeni biztosítási szerződéssel kapcsolatban kérjük, hogy nyilatkozzon az alábbiakról:		
1. A biztosított vállalkozás mérlegfőösszege meghaladja a 6,6 millió eurót: ☐ igen ☒ nem 2. A biztosított vállalkozás éves nettó árbevétele meghaladja a 13,6 millió eurót: ☐ igen ☒ nem 3. A pénzügyi év során a biztosított vállalkozás átlagos alkalmazotti létszáma eléri vagy meghaladja a 250 főt: ☐ igen ☒ nem		
Kijelentem, hogy a fentiekben adott válaszaim teljesek és a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy a fenti kérdésekkel kapcsolatban megadott információk hiányossága, valótlanosága a szerződő közlési kötelezettsége megszegésének minősül. A közlési kötelezettség megsértése esetén a Ptk. 6:452. § (3.) bekezdése alapján a biztosító szolgáltatási kötelezettsége nem áll be.		

Kelt: Kistelek 2025.01.11.

Az ajánlat felvevő aláírása

Biztosításközvetítő

Jelentkező tag/szerződő aláírása

NYILATKOZAT

az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló
191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerinti
KIVITELEZŐI FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS
megkötéséhez



650031919

Biztosításközvetítő: Biztosítás.ma Kft.
Kód: 0001000308

1108 Budapest, Venyige u. 3.

Egyesületi tag-
sággal kapcsol-
atos nyilatkozat

Kijelentem, hogy a KöBE Közép-európai Kölcsönös Biztosító Egyesület (továbbiakban: biztosító) hatályos alapszabályát megismertem, az abban foglalt jogokat és kötelezettségeket tudomásul vettem, azokat magamra nézve kötelezőnek fogadom el, mindezek alapján pedig az Egyesület tagja kívánok lenni. Megértemtettem, hogy a KöBE Közép-európai Kölcsönös Biztosító Egyesület biztosítási tevékenységet végez.

Jelen dokumentum aláírásával nyilatkozom, hogy a szerződés megkötésére irányuló ajánlatom aláírását megelőzően a biztosító főbb adatait, a biztosítási szerződés jellemzőit, az esetleges panaszok felülvizsgálata vagy békéltető testületekhez történő előterjesztésének és a bírói út igénybevételeének lehetőségét és annak módját, ügyfélbejelentésekkel foglalkozó szervezeti egységének, felügyeleti szervének megnevezését és elérhetőségeit, valamint az adatkezelés és adatvédelem legfontosabb szabályait tartalmazó részletes, írásbeli tájékoztatást megkaptam. Kijelentem továbbá, hogy az egyesületi működési formával közvetlenül összefüggő, esetleges pótlólagos befizetéssel és szolgáltatáscsökkentéssel kapcsolatos külön tájékoztatást megkaptam. A tájékoztatás számomra egyértelmű, annak tartalmát megértettem.

Kijelentem, hogy a biztosítás főbb jellemzőiről (biztosítási időszak- és tartamról, kockázatviselési kezdetről, a biztosítási eseményekről, a díjfizetés és a díjmódosítás módjáról, idejéről, lehetőségéről), a biztosító szolgáltatásáról, a szolgáltatás teljesítésének módjáról, idejéről, a szerződés létrejöttének és megszűnésének eseteiről, a felmondás feltételeiről, a mentesülés feltételeiről, az alkalmazott kizárásokról, illetve az esetleges értékkövetéssel kapcsolatos tudnivalókról) szóló, részletes, írásbeli tájékoztatást megkaptam. Egyben megismertem és megértettem az alkalmazott kedvezmények, pótdíjak valamint a biztosítási összeg meghatározásának elveit és a biztosító szolgáltatásának megállapítására vonatkozó szabályokat és korlátozásokat.

Tudomásul veszem, hogy a biztosítási tevékenységről szóló 2014. évi LXXXVIII. törvény (továbbiakban: Bit.) 108. § (1) bekezdésében meghatározott – a biztosító fizetőképességéről és pénzügyi helyzetéről szóló – jelentést a biztosító a www.kobe.hu internetes elérhetőségen teszi közzé.

Alulírott szerződő kijelentem, hogy az általam előzetesen megadott információk, illetve nyilatkozatok alapján a biztosítási szerződés megkötése előtt a biztosító meghatározta konkrét igényeim és biztosítási szükségleteim, ezek felmérése rendben megtörtént. Kijelentem továbbá, hogy konkrét igényeim és biztosítási szükségleteim kapcsán a biztosító által rendelkezésemre bocsátott termékismertető áttanulmányozását, értelmezését és megértését követően, kellő idő állt rendelkezésemre, hogy a biztosítási szerződés kapcsán megalapozott döntést hozhassak, ajánlatomat a biztosítási szerződés megkötésére megtegyem.

A biztosítási szerződésre a magyar jog szabályai az irányadók. A szerződés megkötése előtt az alábbi dokumentumokat kaptam kézhez:

☒ Biztosítási termékismertető (IPID) ☒ Ügyféltájékoztató ☒ Biztosítási feltételek

Tudomásul veszem, hogy a szerződés megkötésével, állományban tartásával, a szerződésből származó követelés megítélésével kapcsolatos, biztosítási titoknak minősülő adatokat a biztosító az adatvédelmi szabályok betartásával a Bit. rendelkezései szerint harmadik személy részére (elektronikus adatfeldolgozás céljából elektronikus adatfeldolgozó részére, viszontbiztosítás céljából viszontbiztosító részére, együttbiztosítás esetén a kockázatot vállaló másik biztosítónak, adattárolás, nyilvántartás céljából érvényes kiszervezési szerződéssel rendelkező szolgáltatónak, a biztosító szerződött szakértői részére a kockázatvállalás és a szolgáltatási igény rendezésével kapcsolatos szakértői vélemény elkészítése céljából, illetve a Bit. 137-141. §, illetve a 149-150. §-ában nevesített további szervezetek részére) átadhatja. Kérem, hogy a biztosító köteles tájékoztatást adni az általa kezelt, illetőleg az általa megbízott adatfeldolgozó által nyilvántartott adataimról, az adatkezelés céljáról, jogalapjáról, időtartamáról, az adatfeldolgozó nevééről, címéről és adatkezeléssel összefüggő tevékenységéről.

☒ Hozzájárulok, ☐ Nem járulok hozzá,

hogy a biztosító a biztosítási szerződés kapcsán kezelésébe került személyes adataimat (név, cím, mobil telefonszám, e-mail cím) közvetlen üzletszerzési célokra (biztosítási termékekre, szolgáltatásokra, kiegészítő szolgáltatásokra vonatkozó figyelemfelhívás, ajánlatadás érdekében) felhasználja, illetve részemre elektronikus levél, telefonos megkeresés vagy hagyományos postai levél formájában gazdasági reklámak minősülő tartalmat küldjön.

Jelen hozzájárulásomat indoklás nélkül és ingyenesen bármikor jogosult vagyok visszavonni, írásban az admin@kobe.hu elektronikus levelezési címre vagy a 1475 Budapest, Pf. 142. levelezési címre küldött levélben, illetve személyesen, a biztosító bármely ügyfélszolgálatán.

Kijelentem, hogy jelen nyilatkozatomhoz tartozó ajánlatban feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek. Kötelezettséget válllok arra, hogy az ajánlatban szereplő adatok megváltozását, valamint a kockázatviselés szempontjából valamennyi lényeges tény vagy körülményt a tudomásomra jutástól számított 5 munkanapon belül bejelentem a biztosítónak.

Tudomásul veszem, hogy ajánlatomat a biztosító annak beérkezését követő 15 napon belül bírálja el. Amennyiben a biztosítást a Bit. alapján a szerződő/biztosított képviselőjének minősülő független biztosításközvetítő közvetíti, akkor a biztosító a szerződő/biztosított által aláírt biztosítási ajánlatot, átvételének napján tekinti beérkezettnek. Ennek időpontját a biztosító átvételi pecsétje igazolja.

Amennyiben a biztosító az ajánlatra a rendelkezésre álló 15 napon határidőn belül nem nyilatkozik, a biztosítási szerződés az ajánlat tartalma szerint létrejön, feltéve, hogy az ajánlatot a jogviszony tartalmára vonatkozó, jogszabályban előírt tájékoztatás birtokában, a biztosító által rendszeresített ajánlati lapon és a díjszabásnak megfelelően tették.

Kijelentem, hogy a biztosítási szerződés megkötéséhez szükséges adatokat – különös tekintettel a nettó jövedelemre – a valóságnak megfelelően határozta meg.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatom, illetve az általam – az ajánlaton – megadott adatok nem felelnek meg a valóságnak, ez a körülmény a biztosítási esemény bekövetkezésekor a biztosító szolgáltatásának elmaradását eredményezheti.

Kijelentem, hogy jelen nyilatkozatomhoz tartozó ajánlat aláírása előtt a biztosítás feltételeit átvettem, annak tartalmát – különös tekintettel a kizárásokra, szolgáltatási korlátozásokra – megértettem, a feltételekben foglalt kötelezettségeket tudomásul veszem és elfogadom.

Hatósági tájékoztatási kötelezettség

Tudomásul veszem, egyben hozzájárulok, hogy jelen szerződés bármely tartalmi elemének megváltozása, illetve bármely okú megszűnése esetén, a biztosító – a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 15/J. § (3) bekezdésében foglalt jogszabályi kötelezettségével összhangban – a megszűnés, illetve a változás tényét a bekövetkezés időpontját követő 15 napon belül, írásban jelezze a Magyar Kereskedelmi és Iparkamarának. ☒ Hozzájárulok ☐ Nem járulok hozzá

Elterés a jogszabályokról

Tudomásul veszem, hogy a biztosítási szerződés feltételei az alábbi tekintetében lényegesen eltér a Ptk. rendelkezéseitől:

a) A Ptk. 6:63. § (5) bekezdésben meghatározottól eltérően nem válik a szerződés tartalmává minden korábbi szokás, gyakorlat, illetve az adott üzletágban a hasonló jellegű szerződés alanyai által széles körben ismert és rendszeresen alkalmazott szokás.

☒ A fentiekben részletezett, jogszabálytól történő eltérést tudomásul veszem és elfogadom.

☐ Nem járulok hozzá, hogy a szerződés a fent részletezett pont tekintetében, a vonatkozó jogszabálytól eltérő feltételekkel jöjjön létre.

Tanácsadással kapcsolatos tájékoztatás:

- Amennyiben az ügyfél biztosítási szerződését nem független biztosításközvetítő közvetíti, a biztosító nem nyújt külön tanácsadást – TANÁCSADÁS NEM TÖRTÉNIK.
- Amennyiben az ügyfél biztosítási szerződését független biztosításközvetítő közvetíti, a TANÁCSADÁSSAL vagy TANÁCSADÁS NÉLKÜL történő értékesítésről a független biztosításközvetítő nyújt tájékoztatást.

Javadalmazással kapcsolatos tájékoztatás:

- Amennyiben az ügyfél biztosítási szerződését a biztosító függő biztosításközvetítője közvetíti, a függő biztosításközvetítő a biztosító által fizetett JUTALÉKBAN részesül.
- Amennyiben az ügyfél biztosítási szerződését a biztosító online felületén köti, külön JAVADALMAZÁS nem kerül kifizetésre.
- Amennyiben az ügyfél biztosítási szerződését telefonon keresztül, vagy személyesen, a biztosító valamely ügyfélszolgálati irodájában, a biztosító közreműködőjén keresztül köti, külön JAVADALMAZÁS nem kerül kifizetésre.
- Amennyiben az ügyfél biztosítási szerződését független biztosításközvetítő közvetíti, a független biztosításközvetítő a biztosító által fizetett JAVADALMAZÁSBAN részesül.

Biztosító közreműködőjének minősül: a saját kockázatvállalásával összefüggő, saját jogú értékesítési tevékenységet végző biztosító és a vele jogviszonyban álló, részére közvetlenül értékesítési tevékenységet végző – biztosításközvetítőnek nem minősülő – természetes személy.

Jutalék: a biztosítási díj meghatározott részét képező minden olyan javadalmazási forma, amelyben a függő biztosításközvetítő az általa közvetített biztosítási szerződés létrejöttéért, illetve az általa közvetített vagy fenntartott biztosítási szerződés teljesítéséért, meghatározott ideig való fenntartásáért az elvégzett biztosításközvetítési tevékenység díjazásaként a kockázatot elvállaló biztosítótól közvetlenül részesül.

Javadalmazás: bármely jutalék, közvetítói díj, egyéb díj vagy más kifizetés, ideértve bármilyen jellegű gazdasági előnyt, vagy bármely egyéb pénzbeli vagy nem pénzbeli előnyt vagy ösztönzést, amelyet a biztosítási értékesítési tevékenységre tekintettel kinnálunk fel vagy nyújtanak. Függő biztosításközvetítő jutalékban részesül amelyet a biztosító fizet, független biztosításközvetítő az ügyfél és/vagy a biztosító által fizetett közvetítói díjban részesül.

A biztosító függő biztosításközvetítője nem jogosult biztosítási díj átvételére, nem jogosult továbbá a szolgáltatási összeg kifizetésében közreműködni.

A Bit. 378. § szerinti tájékoztatási kötelezettség alá eső információk közlése a független biztosításközvetítő kötelezettsége, és a tájékoztatás teljesítéséért a független biztosításközvetítő tartozik felelősséggel.

Szerződéses kapcsolatos nyilatkozatok

Hozzájárulok, hogy a biztosító szerződéselem kezelésével kapcsolatosan keletkezett dokumentumokat (ajánlat, kötvény, díjbekérők, igazolások, díjterítők és felszólító levelek, törlesztetők, felmondó levél) és a szerződéses jogviszonnyal összefüggő jognyilatkozatokat elektronikus levél megküldése útján továbbítsa részemre az általam önkéntesen itt megadott e-mail címre. E-mail címem megadásával egyben vállalom, hogy annak bármely okú megváltozása esetén haladéktalanul értesítem a biztosítót. Tudomásul veszem, hogy ezen tájékoztatás elmulasztásából eredő esetleges kárért a biztosítót nem terheli felelősség. Vállalom továbbá, hogy a szolgáltatási igény érvényesítéséhez szükséges és rendelkezésemre álló dokumentumokat – lehetőség szerint – elektronikus formában továbbítom a biztosítónak.

E-mail: info@electricpower.hu

Hozzájárulok, hogy a biztosító – a fentiekben részletezett módon birtokába került – elektronikus adataimat kezelje, nyilvántartsa addig, amíg a biztosítási szerződéssel kapcsolatosan igény érvényesíthető.

Jelen hozzájárulásomat indoklás nélkül és ingyenesen bármikor jogosult vagyok visszavonni, írásban az admin@kobe.hu elektronikus levelezési címre vagy a 1475 Budapest, Pf. 142. levelezési címre küldött levélben, illetve személyesen, a biztosító bármely ügyfélszolgálatán.

Kelt (hiteles): Kistelek 2025.01.11.

Jelentkező tag/szerződő aláírása

IGÉNYAZONOSÍTÓ MODUL-2

 TEVÉKENYSÉGI, ÁLTALÁNOS SZOLGÁLTATÓI,
 SZAKMAI ÉS SPECIÁLIS FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS


650031919

Biztosításközvetítő: Biztosítás.ma Kft.

Kód: 0001000308

1. Díjkalkuláció készítés célja:	☒ Új szerződés	☐ Meglévő szerződés módosítása	☐ Biztosítótóváltás	☐ Egyéb
2. Igazolások kötelező jellegű biztosítást szeretne kötni?	☒ Igen	☐ Nem		
3. A vállalkozás neve:	ELECTRIC POWER Kft			
4. A vállalkozás működési formája:	☐ Egyéni vállalkozó ☒ Gazdasági társaság ☐ Társasház, lakásszövetkezet ☐ Önkormányzat ☐ Egyéb (európai: részvénytársaság, gazdasági egyesülés, területi társulás, szövetkezet; vízgazdálkodási-, erdőbirtokossági társulat; fióktelep, állami vállalat, egyéb állami gazdálkodó szerv, egyes jogi személyek vállalata, közös vállalat, önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, magánnyugdíjpénztár, egyéni cég, egyéb jogi személy)			
5. Adószám / adóazonosító, egyéb azonosító (pl. cégbírósági bej.):	12732579-2-06			
6. Cégalapítás dátuma (év):	2001			
Jelenlegi tulajdonosi szerkezet kialakulásának éve:	2001			
7. Éves nettó árbevétel (induló vállalkozásnál tervezett árbevétel):	519 760 000 Ft			
8. A vállalkozás legjellemzőbb tevékenységi kódja (TEÁOR / ÖVTJ):	4321			
9. Szerződés tartama:	☒ Határozatlan	☐ Határozott (projekt)		
10. Fizetési gyakoriság:	☒ Éves	☐ Negyedéves	☐ Egyszeri	
11. Fizetési mód:	☒ Utalás	☐ Bankkártya	☐ Csekk	
12. KöBE tag:	☐ igen	☒ nem		
13. Szándékolt kockázatviselési kezdet:	2025.01.15.			
14. Biztosítási összeg (káresemény / biztosítási időszak) választás:	☒ Kivitelezői felelősségbiztosítás (191/2009. Korm. rendelet szerint) Önrészesedés: 10%, de minimum 100 000 Ft			
Nettó jövedelem (nettó árbevétel / Ft)	Káreseményenkénti limit (Ft)	Évenkénti limit (Ft)		
☐ 0 – 50 000 000 Ft	20 000 000 Ft	40 000 000 Ft		
☐ 50 000 001 – 100 000 000 Ft	20 000 000 Ft	40 000 000 Ft		
☐ 100 000 001 – 500 000 000 Ft	50 000 000 Ft	100 000 000 Ft		
☒ 500 000 001 – 2 000 000 000 Ft	100 000 000 Ft	200 000 000 Ft		
☐ 2 000 000 001 – 10 000 000 000 Ft	150 000 000 Ft	300 000 000 Ft		
☐ 10 000 000 001 Ft-tól	200 000 000 Ft	400 000 000 Ft		
Szerződés típusa: Általános 04				
Határozott idejű szerződés esetén:				
Tartam (kockázatviselés) kezdete:				
Tartam vége:				

Kelt: Kistelek 2025.01.11.

Az ajánlat felvevő aláírása

Biztosításközvetítő

Jelentkező tag/szerződő aláírása



Szerződő / jelentkező tag adatai	Cégnév:	ELECTRIC POWER Kft										
	Adószám:	12732579-2-06				Cégjegyzékszám:	06-09-007635					
	Székhely:	6724		Szeged								
	irányítószám		helység									
	Bibó István utca				1				Fsz	5		
	út / utca / tér				házzám(tól)	házzám(ig)	épület	lépcsőház	emelet	ajtó		
	Név :										Adószám:	
	Szül. idő:					Szül. hely:						
	Lakcím:											
	irányítószám		helység									
								Fsz				
út / utca / tér				házzám(tól)	házzám(ig)	épület	lépcsőház	emelet	ajtó			
Levelezési cím:	6724	Szeged										
	irányítószám		helység									
	Bibó István utca				1				Fsz	5		
	út / utca / tér				házzám(tól)	házzám(ig)	épület	lépcsőház	emelet	ajtó		

Biztosított adatai	Cégnév:	ELECTRIC POWER Kft											
	Adószám:	12732579-2-06				Cégjegyzékszám:	06-09-007635				Kamarai azonosító:	15A07990	
	Székhely:	6724		Szeged									
	irányítószám		helység										
	Bibó István utca				1				Fsz	5			
	út / utca / tér				házzám(tól)	házzám(ig)	épület	lépcsőház	emelet	ajtó			
	Név :										Adószám:		
	Szül. idő:					Szül. hely:							
	Lakcím:												
	irányítószám		helység										
								Fsz					
út / utca / tér				házzám(tól)	házzám(ig)	épület	lépcsőház	emelet	ajtó				
Levelezési cím:	6724	Szeged											
	irányítószám		helység										
	Bibó István utca				1				Fsz	5			
	út / utca / tér				házzám(tól)	házzám(ig)	épület	lépcsőház	emelet	ajtó			

Kapcsolattartó	Név:					Mobil:				
	Telefon:					E-mail:	info@electricpower.hu			

KÖBE tag?	☐ igen	☒ nem	Tagsági azonosító:	Kötvényszám	Ajánlatszám	Rendszám
Tagfelvételi kérelem Kijelentem, hogy a KÖBE Közép-európai Kölcsönös Biztosító Egyesület tagja kívánok lenni. A KÖBE Közép-európai Kölcsönös Biztosító Egyesület hatályos alapszabályát megismertem, az abban foglalt jogokat és kötelezettségeket tudomásul vettem, azokat magamra nézve kötelezőnek fogadom el.						
						Jelentkező tag/szerződő aláírása

Kelt (hiteles): Kistelek 2025.01.11.

A vállalkozás működési formája:	☐ Egyéni vállalkozó ☒ Gazdasági társaság ☐ Társasház, lakásszövetkezet ☐ Önkormányzat ☐ Egyéb (európai: részvénytársaság, gazdasági egyesülés, területi társulás, szövetkezet; vízgazdálkodási-, erdőbirtokossági társulat; fióktelep, állami vállalat, egyéb állami gazdálkodó szerv, egyes jogi személyek vállalata, közös vállalat, önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, magánnyugdíjpénztár, egyéni cég, egyéb jogi személy)	☐ Állam, költségvetési szerv ☐ Egyesület, szövetkezet, köztestület, alapítvány, egyesülés ☐ Felsőoktatási intézmény ☐ Végrehajtói, közjegyzői, ügyvédi, szabadalmi ügyvivő iroda
Cégalapítás éve:	2001	Tevékenység (TEÁOR): 4321 Villanszerelés
Biztosított tevékenységből származó nettó árbevétel/jövedelem*:	519 760 000 Ft	* Állami beruházással összefüggésben végzett tevékenységből származó jövedelem nélkül.
Szerződés tartama:	☒ Határozatlan	☐ Határozott (projekt) -tól -ig
Igényelt fedezet időbeni hatálya (több kategória is választható):	☒ Alap	☐ Meghosszabbított bejelentési időszak ☒ Utófedezet
Önrészesedés mértéke:	10 %, de legalább	100 ezer Ft
Fizetési gyakoriság:	☒ Éves	☐ Negyedéves ☐ Egyszeri
Fizetési mód:	☒ Utalás	☐ Bankkártya ☐ Csekk
KöBE tag:	☐ igen	☒ nem** ** A tagdíj mértéke 1800 Ft/év.
Díjrészletező: Szerződés éves díja:	172 645 Ft	Retroaktív fedezet? ☐ igen ☒ nem
Fizetendő első biztosítási díj:	172 645 Ft	Kockázatviselés kezdete a szerződés létrejötté esetén: 2025.01.15.
Tagdíj az időszak végéig:	1 800 Ft	Első biztosítási időszak vége: 2026.01.14.
Fizetendő összesen*:	174 445 Ft	Díjfizetés gyakorisága: ÉVES
Fizetési határidő:	2025.01.15.	Díjfizetés módja: Átutalás
Szerződés tartama: ☒ határozatlan ☐ határozott	-tól -ig	Halasztott kockázatviselés? ☒ igen ☐ nem
* Tudomásul veszem, hogy az egyesületi tagság - a szerződés teljes tartama során - tagdíjfizetési kötelezettséggel jár. A tagdíj mértéke 1800,- Ft/év/tag. A tagdíjat a biztosítási díjjal együtt - a biztosítási díj megfizetésével azonos díjfizetési módon - tudom befizetni/vagy szedi be a biztosító. A biztosítási szerződésre befizetett összeg(ek)ből a tagdíj kiegyenlítése elsőbbséget élvez.		
Fedezeti összesítő: MODUL-2	Limit: 100 000 000 Ft/kár	200 000 000 Ft/év
Fedezet típusa: Kivitelezői felelősségbiztosítás - HATÁROZATLAN		
Kárelőzmény nyilatkozat: MODUL-2		
Előzménybiztosító(k): ☐ Alfa ☐ Allianz ☐ Generali ☐ Gránit ☐ Groupama ☐ K&H ☐ KöBE ☐ Pannónia/CIG ☐ Posta ☐ Signal ☐ QBE/Colonnade ☐ Union ☐ Uniqa ☐ egyéb: ☒ Nincs megszűnt előzmény		
Jelenlegi szerződés biztosítója: Nincs élő szerződés Jelenlegi biztosítási jogviszony megszűnésének várható napja:		
Biztosítótávlat oka: ☐ évfordulóra történő felmondás a szerződő részéről ☐ megszűnés díj nemfizetés miatt ☒ nincs előzmény ☐ évfordulóra történő felmondás a biztosító részéről ☐ megszűnés érdekmúlás miatt ☐ megszűnés közös megegyezéssel ☐ határozott tartam végével		
Az elmúlt három évben bekövetkezett káresemények összefoglalása:		
Káresemény éve	Kár jellege, leírása	Kárigény összege
Nem volt!		
Nem volt!		
Nem volt!		
Tudomásul veszem, hogy a biztosító a létrejött szerződéssel kapcsolatosan tudomására jutott adatokat a Bit. 149. § figyelembevételével más biztosítótársaságoknál ellenőrizheti, és a szolgáltatásteljesítéssel kapcsolatban további adatokat is kérhet az előzménybiztosítótól. A biztosítóról és a biztosítási tevékenységekről szóló 2014. évi LXXXVIII. törvény (Bit.) alapján a jövőbeni biztosítási szerződéssel kapcsolatban kérjük, hogy nyilatkozzon az alábbiakról:		
1. A biztosított vállalkozás mérlegfőösszege meghaladja a 6,6 millió eurót: ☐ igen ☒ nem 2. A biztosított vállalkozás éves nettó árbevétele meghaladja a 13,6 millió eurót: ☐ igen ☒ nem 3. A pénzügyi év során a biztosított vállalkozás átlagos alkalmazotti létszáma eléri vagy meghaladja a 250 főt: ☐ igen ☒ nem		
Kijelentem, hogy a fentiekben adott válaszaim teljesek és a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy a fenti kérdésekkel kapcsolatban megadott információk hiányossága, valótlanúsága a szerződő közlési kötelezettsége megszegésének minősül. A közlési kötelezettség megsértése esetén a Ptk. 6:452. § (3.) bekezdése alapján a biztosító szolgáltatási kötelezettsége nem áll be.		

Kelt: Kistelek 2025.01.11.

Az ajánlat felvevő aláírása

Biztosításközvetítő

Jelentkező tag/szerződő aláírása

Szerződő / jelentkező tag adatai

Cégnév:	ELECTRIC POWER Kft									
Adószám:	12732579-2-06				Cégjegyzékszám:	06-09-007635				
Székhely:	6724		Szeged							
	irányítószám		helység							
	Bibó István utca				1				Fsz	5
	út / utca / tér				házzám(tól)	házzám(ig)	épület	lépcsőház	emelet	ajtó
Név:							Adószám:			
Szül. idő:				Szül. hely:						
Lakcím:										
	irányítószám		helység							
	út / utca / tér				házzám(tól)	házzám(ig)	épület	lépcsőház	emelet	ajtó

Díjrészletező

Biztosítási időszak:	2025.01.15.	-tól	2026.01.14.	-ig
Tagdíj:	1 800	Ft		
Fizetendő első díj összesen:	174 445	Ft		
Fizetési határidő:	2025.01.15.			

Kérjük, a biztosítás első díját a fent megadott fizetési határidő időpontjáig szíveskedjen átutalni.

Amennyiben Ön a díjnak csak egy részét fizeti meg, a szerződés egésze a megfizetett díjjal arányos időtartamra marad fenn. Amennyiben a díjat az ajánlat aláírását követő 30 napon belül – díjhalasztásban történt megállapodás esetén a halasztási időszak utolsó napjáig – nem fizették meg, a teljes szerződés, ezzel együtt a biztosító kockázatviselése is megszűnik.

Utalási részletező

Jogosult neve:	KÖBE Közép-európai Kölcsönös Biztosító Egyesület – 1108 Bp., Venyige u. 3.
Jogosult számlaszáma:	12001008 - 01810616 - 00300008
Közlemény:	650031919

Díjrendeztettségével kapcsolatos bármely információért forduljon ügyfélszolgálatunkhoz, a +36-1-433-1180-as számon, vagy írjon e-mailt az admin@kobe.hu címre.

Köszönjük, hogy a KÖBE Tevékenységi, Általános Szolgáltatói, Szakmai és Speciális Felelősségbiztosítását választotta, egyben reméljük, hogy hosszú éveken keresztül hasznára lesz majd a biztosítás.

Kelt (hiteles): Kistelek 2025.01.11.



Dr. Zámbo Ákos
Vezérigazgató



Mede Béla
Adminisztrációs igazgató



Név: ELECTRIC POWER Kft
Cím: 6724 Szeged
Bibó István utca 1 Fsz em./5

Tisztelt Ügyfelünk!

Köszönjük, hogy kötelező kivitelezői felelősség biztosítási szerződését a KöBE-nél kötötte meg, egyben reméljük, hogy hosszú években keresztül hasznára lesz majd a biztosítás.

Jelen kötvény tanúsítja, hogy a szerződő **650031919** azonosítójú ajánlatát a KöBE elfogadta.

A kötvény a fenti ajánlat alapján létrejött szerződés különös része, alap- és specifikus adatokat tartalmaz és a vonatkozó biztosítási feltételekkel együtt érvényes.

	Biztosító	Szerződő	Biztosított
Név:	KöBE Közép-európai Kölcsönös Biztosító Egyesület	ELECTRIC POWER Kft Adószám: 12732579-2-06 Kamarai azon.: 15A07990	ELECTRIC POWER Kft Adószám: 12732579-2-06
Székhely:	1108 Budapest, Venyige u. 3.	6724 Szeged, Bibó István utca 1 Fsz em./5	6724 Szeged, Bibó István utca 1 Fsz em./5

Szerződés azonosító: 650031919
Kockázatviselés kezdete: 2025.01.15.
Tartam vége: 2026.01.14.
Díjrendezettség vége: 2026.01.14.
Szerződés tartama: ☐ határozott ☒ határozatlan
Önrészesedés típusa: ☒ 10% / 100.000 Ft ☐ önrész nélkül
Díjizetés gyakorisága: ☒ éves/egyszeri ☐ negyedéves
Díjizetés módja: ☒ átutalásos
Éves/Időszaki díj: 172 645 Ft
Gyakoriság szerinti díj: 172 645 Ft
Limit összege: Káreseményenként: 100 000 000 Ft
Időszaki / Tartam limit: 200 000 000 Ft
Utófedezet: 5 év Tagdíj: 1 800 Ft
Retroaktív fedezet: ☐ igen ☒ nem

Szerződésével kapcsolatos bármilyen további információért forduljon bizalommal központi ügyfélszolgálatunkhoz telefonon a +36 (1) 433 1180-as számon, vagy e-mailben az admin@kobe.hu címen.

Káreseménnyel kapcsolatos bejelentését a +36 (1) 433 1180-as számon, vagy a kar@kobe.hu e-mail címen fogadjuk. Bejelentéséhez kérjük, minden esetben csatolja a Kárbejelentő nyomtatványt, illetve az abban megjelölt dokumentumok másolatát.

Reméljük, hogy a kiállított kötvény mindenben megfelel biztosítási szükségleteinek.

Budapest, 2025.01.11.

Tisztelettel:



Dr. Zámbo Ákos
vezérigazgató





Mede Béla
adminisztrációs igazgató

KöBE Közép-európai Kölcsönös Biztosító Egyesület

a Magyar Biztosítók Szövetségének (MABISZ), a Biztosító Egyesületek és Szövetkezetek Európai Szövetségének (AMICE),
valamint a Biztosító Egyesületek és Szövetkezetek Nemzetközi Szövetségének (ICMIF) a tagja.



650031919

TEVÉKENYSÉGI, ÁLTALÁNOS SZOLGÁLTATÓI,
SZAKMAI ÉS SPECIÁLIS FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

Biztosításközvetítő: Biztosítás.ma Kft.

Kód: 0001000308

1. Díjkalkuláció készítés célja:	☒ Új szerződés	☐ Meglévő szerződés módosítása	☐ Biztosítót váltás	☐ Egyéb
2. Igazolások kötelező jellegű biztosítást szeretne kötni?	☒ Igen	☐ Nem		
3. A vállalkozás neve:	ELECTRIC POWER Kft			
4. A vállalkozás működési formája:	☐ Egyéni vállalkozó ☒ Gazdasági társaság ☐ Társasház, lakásszövetkezet ☐ Önkormányzat ☐ Egyéb (európai: részvénytársaság, gazdasági egyesülés, területi társulás, szövetkezet; vízgazdálkodási-, erdőbirtokossági társulat; fióktelep, állami vállalat, egyéb állami gazdálkodó szerv, egyes jogi személyek vállalata, közös vállalat, önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, magánnyugdíjpénztár, egyéni cég, egyéb jogi személy)			
5. Adószám / adóazonosító, egyéb azonosító (pl. cégbírósági bej.):	12732579-2-06			
6. Cégalapítás dátuma (év):	2001			
Jelenlegi tulajdonosi szerkezet kialakulásának éve:	2001			
7. Éves nettó árbevétel (induló vállalkozásnál tervezett árbevétel):	519 760 000 Ft			
8. A vállalkozás legjellemzőbb tevékenységi kódja (TEÁOR / ÖVTJ):	4321			
9. Szerződés tartama:	☒ Határozatlan	☐ Határozott (projekt)		
10. Fizetési gyakoriság:	☒ Éves	☐ Negyedéves	☐ Egyszeri	
11. Fizetési mód:	☒ Utalás	☐ Bankkártya	☐ Csekk	
12. KöBE tag:	☐ igen	☒ nem		
13. Szándékolt kockázatviselési kezdet:	2025.01.15.			
14. Biztosítási összeg (káresemény / biztosítási időszak) választás:	☒ Kivitelezői felelősségbiztosítás (191/2009. Korm. rendelet szerint) Önrészesedés: 10%, de minimum 100 000 Ft			
Nettó jövedelem (nettó árbevétel / Ft)	Káreseményenkénti limit (Ft)	Évenkénti limit (Ft)		
☐ 0 – 50 000 000 Ft	20 000 000 Ft	40 000 000 Ft		
☐ 50 000 001 – 100 000 000 Ft	20 000 000 Ft	40 000 000 Ft		
☐ 100 000 001 – 500 000 000 Ft	50 000 000 Ft	100 000 000 Ft		
☒ 500 000 001 – 2 000 000 000 Ft	100 000 000 Ft	200 000 000 Ft		
☐ 2 000 000 001 – 10 000 000 000 Ft	150 000 000 Ft	300 000 000 Ft		
☐ 10 000 000 001 Ft-tól	200 000 000 Ft	400 000 000 Ft		
Szerződés típusa: Általános 04				
Határozott idejű szerződés esetén:				
Tartam (kockázatviselés) kezdete:				
Tartam vége:				

Kelt: Kistelek 2025.01.11.

Az ajánlat felvevő aláírása

Biztosításközvetítő

Jelentkező tag/szerződő aláírása

Szerződő / jelentkező tag adatai	Cégnév:	ELECTRIC POWER Kft										
	Adószám:	12732579-2-06				Cégjegyzékszám:	06-09-007635					
	Székhely:	6724		Szeged								
	irányítószám		helység									
	Bibó István utca				1				Fsz	5		
	út / utca / tér				házzám(tól)		házzám(ig)		épület	lépcsőház	emelet	ajtó
	Név :					Adószám:						
	Szül. idő:					Szül. hely:						
	Lakcím:											
	irányítószám		helység									
út / utca / tér				házzám(tól)		házzám(ig)		épület	lépcsőház	emelet	ajtó	
Levelezési cím:	6724	Szeged										
	irányítószám		helység									
	Bibó István utca				1				Fsz	5		
	út / utca / tér				házzám(tól)		házzám(ig)		épület	lépcsőház	emelet	ajtó

Biztosított adatai	Cégnév:	ELECTRIC POWER Kft											
	Adószám:	12732579-2-06				Cégjegyzékszám:	06-09-007635				Kamarai azonosító:	15A07990	
	Székhely:	6724		Szeged									
	irányítószám		helység										
	Bibó István utca				1				Fsz	5			
	út / utca / tér				házzám(tól)		házzám(ig)		épület	lépcsőház	emelet	ajtó	
	Név :					Adószám:							
	Szül. idő:					Szül. hely:							
	Lakcím:												
	irányítószám		helység										
út / utca / tér				házzám(tól)		házzám(ig)		épület	lépcsőház	emelet	ajtó		
Levelezési cím:	6724	Szeged											
	irányítószám		helység										
	Bibó István utca				1				Fsz	5			
	út / utca / tér				házzám(tól)		házzám(ig)		épület	lépcsőház	emelet	ajtó	

Kapcsolattartó	Név:					Mobil:				
	Telefon:					E-mail:	info@electricpower.hu			

KÖBE tag?	☐ igen	☒ nem	Tagsági azonosító:	Kötvényszám	Ajánlatszám	Rendszám
Tagfelvételi kérelem						
Kijelentem, hogy a KÖBE Közép-európai Kölcsönös Biztosító Egyesület tagja kívánok lenni. A KÖBE Közép-európai Kölcsönös Biztosító Egyesület hatályos alapszabályát megismertem, az abban foglalt jogokat és kötelezettségeket tudomásul vettem, azokat magamra nézve kötelezőnek fogadom el.						
						Jelentkező tag/szerződő aláírása

Kelt (hiteles): Kistelek

2025.01.11.

Az ajánlat felvevő aláírása

Biztosításközvetítő

Jelentkező tag/szerződő aláírása

3. sz. példány: a Biztosításközvetítő példánya

 Készült: 2025.01.11 16:16:04 (hiteles idő) KÖBE Díjszámító program v4.19.8.1474
 Távértékesítési tv. hatálya alá tartozó ajánlat: Nem





A vállalkozás működési formája:	☐ Egyéni vállalkozó ☒ Gazdasági társaság ☐ Társasház, lakásszövetkezet ☐ Önkormányzat ☐ Egyéb (európai: részvénytársaság, gazdasági egyesülés, területi társulás, szövetkezet; vízgazdálkodási-, erdőbirtokossági társulat; fióktelep, állami vállalat, egyéb állami gazdálkodó szerv, egyes jogi személyek vállalata, közös vállalat, önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, magánnyugdíjpénztár, egyéni cég, egyéb jogi személy)	☐ Állam, költségvetési szerv ☐ Egyesület, szövetkezet, köztestület, alapítvány, egyesülés ☐ Felsőoktatási intézmény ☐ Végrehajtói, közjegyzői, ügyvédi, szabadalmi ügyvivő iroda
Cégalapítás éve:	2001	Tevékenység (TEÁOR): 4321 Villanszerelés
Biztosított tevékenységből származó nettó árbevétel/jövedelem*:	519 760 000 Ft	
Szerződés tartama:	☒ Határozatlan ☐ Határozott (projekt) -tól -ig	
Igényelt fedezet időbeni hatálya (több kategória is választható):	☒ Alap ☐ Meghosszabbított bejelentési időszak ☒ Utófedezet	
Önrészesedés mértéke:	10 %, de legalább 100 ezer Ft	
Fizetési gyakoriság:	☒ Éves ☐ Negyedéves ☐ Egyszeri	
Fizetési mód:	☒ Utalás ☐ Bankkártya ☐ Csekk	
KöBE tag:	☐ igen ☒ nem**	
** A tagdíj mértéke 1800 Ft/év.		
Díjrészletező: Szerződés éves díja:	172 645 Ft	Retroaktív fedezet? ☐ igen ☒ nem
Fizetendő első biztosítási díj:	172 645 Ft	Kockázatviselés kezdete a szerződés létrejötté esetén: 2025.01.15.
Tagdíj az időszak végéig:	1 800 Ft	Első biztosítási időszak vége: 2026.01.14.
Fizetendő összesen*:	174 445 Ft	Díjfizetés gyakorisága: ÉVES
Fizetési határidő:	2025.01.15.	Díjfizetés módja: Átutalás
Szerződés tartama:	☒ határozatlan ☐ határozott -tól -ig	Halasztott kockázatviselés? ☒ igen ☐ nem * Tudomásul veszem, hogy az egyesületi tagság - a szerződés teljes tartama során - tagdíjfizetési kötelezettséggel jár. A tagdíj mértéke 1800,- Ft/év/tag. A tagdíjat a biztosítási díjjal együtt - a biztosítási díj megfizetésével azonos díjfizetési módon - tudom befizetni/vagy szedi be a biztosító. A biztosítási szerződésre befizetett összeg(ek)ből a tagdíj kiegyenlítése elsőbbséget élvez.
Fedezeti összesítő: MODUL-2	Limit: 100 000 000 Ft/kár	200 000 000 Ft/év
Fedezet típusa:	Kivitelezői felelősségbiztosítás - HATÁROZATLAN	
Kárelőzmény nyilatkozat: MODUL-2	Előzménybiztosító(k): ☐ Alfa ☐ Allianz ☐ Generali ☐ Gránit ☐ Groupama ☐ K&H ☐ KöBE ☐ Pannónia/CIG ☐ Posta ☐ Signal ☐ QBE/Colonnade ☐ Union ☐ Uniqa ☐ egyéb: ☒ Nincs megszűnt előzmény	
Jelenlegi szerződés biztosítója:	Nincs élő szerződés	
Jelenlegi biztosítási jogviszony megszűnésének várható napja:		
Biztosítótárolás oka:	☐ évfordulóra történő felmondás a szerződő részéről ☐ évfordulóra történő felmondás a biztosító részéről ☐ megszűnés közös megegyezéssel ☐ megszűnés díj nemfizetés miatt ☐ megszűnés érdekmúlás miatt ☐ határozott tartam végével ☒ nincs előzmény	
Az elmúlt három évben bekövetkezett káresemények összefoglalása:		
Káresemény éve	Kár jellege, leírása	Kárigény összege
Nem volt!		
Nem volt!		
Nem volt!		
Tudomásul veszem, hogy a biztosító a létrejött szerződéssel kapcsolatosan tudomására jutott adatokat a Bit. 149. § figyelembevételével más biztosítótársaságoknál ellenőrizheti, és a szolgáltatásteljesítéssel kapcsolatban további adatokat is kérhet az előzménybiztosítótól.		
A biztosítókról és a biztosítási tevékenységekről szóló 2014. évi LXXXVIII. törvény (Bit.) alapján a jövőbeni biztosítási szerződéssel kapcsolatban kérjük, hogy nyilatkozzon az alábbiakról:		
1. A biztosított vállalkozás mérlegfőösszege meghaladja a 6,6 millió eurót: ☐ igen ☒ nem 2. A biztosított vállalkozás éves nettó árbevétele meghaladja a 13,6 millió eurót: ☐ igen ☒ nem 3. A pénzügyi év során a biztosított vállalkozás átlagos alkalmazotti létszáma eléri vagy meghaladja a 250 főt: ☐ igen ☒ nem		
Kijelentem, hogy a fentiekben adott válaszaim teljesek és a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy a fenti kérdésekkel kapcsolatban megadott információk hiányossága, valótlanosága a szerződő közlési kötelezettsége megszegésének minősül. A közlési kötelezettség megsértése esetén a Ptk. 6:452. § (3.) bekezdése alapján a biztosító szolgáltatási kötelezettsége nem áll be.		

Kelt: Kistelek 2025.01.11.

Az ajánlat felvevő aláírása

Biztosításközvetítő

Jelentkező tag/szerződő aláírása

Név: ELECTRIC POWER Kft
Cím: 6724 Szeged
Bibó István utca 1 Fsz em./5

Tisztelt Ügyfelünk!

Köszönjük, hogy kötelező kivitelezői felelősség biztosítási szerződését a KöBE-nél kötötte meg, egyben reméljük, hogy hosszú években keresztül hasznára lesz majd a biztosítás.

Jelen kötvény tanúsítja, hogy a szerződő **650031919** azonosítójú ajánlatát a KöBE elfogadta.

A kötvény a fenti ajánlat alapján létrejött szerződés különös része, alap- és specifikus adatokat tartalmaz és a vonatkozó biztosítási feltételekkel együtt érvényes. A biztosító biztosítási védelme a biztosított valamennyi építőipari tevékenységére kiterjed, függetlenül a tevékenység-féleségek számától és azok típusától.

	Biztosító	Szerződő	Biztosított
Név:	KöBE Közép-európai Kölcsönös Biztosító Egyesület	ELECTRIC POWER Kft Adószám: 12732579-2-06 Kamarai azon.: 15A07990	ELECTRIC POWER Kft Adószám: 12732579-2-06
Székhely:	1108 Budapest, Venyige u. 3.	6724 Szeged, Bibó István utca 1 Fsz em./5	6724 Szeged, Bibó István utca 1 Fsz em./5

Szerződés azonosító:	650031919	Díjizetés gyakorisága:	☒ éves/egyszeri ☐ negyedéves
Kockázatviselés kezdete:	2025.01.15.	Díjizetés módja:	☒ átutalásos
Tartam vége:	2026.01.14.	Éves/Időszaki díj:	172 645 Ft
Díjrendeztettség vége:	2026.01.14.	Gyakoriság szerinti díj:	172 645 Ft
Szerződés tartama:	☐ határozott ☒ határozatlan	Limit összege:	Káreseményenként: 100 000 000 Ft Időszaki / Tartam limit: 200 000 000 Ft
Önrészesedés típusa:	☒ 10% / 100.000 Ft ☐ önrész nélkül	Utófedezet:	5 év Tagdíj: 1 800 Ft
		Retroaktív fedezet:	☐ igen ☒ nem

Szerződésével kapcsolatos bármilyen további információért forduljon bizalommal központi ügyfélszolgálatunkhoz telefonon a +36 (1) 433 1180-as számon, vagy e-mailben az admin@kobe.hu címen.

Káreseménnyel kapcsolatos bejelentését a +36 (1) 433 1180-as számon, vagy a kar@kobe.hu e-mail címen fogadjuk. Bejelentéséhez kérjük, minden esetben csatolja a Kárbejelentő nyomtatványt, illetve az abban megjelölt dokumentumok másolatát.

Reméljük, hogy a kiállított kötvény mindenben megfelel biztosítási szükségleteinek.

Kelt: Budapest, 2025.01.11.

Tisztelettel:


Dr. Zámbo Ákos
vezérigazgató




Mede Béla
adminisztrációs igazgató

KöBE Közép-európai Kölcsönös Biztosító Egyesület

a Magyar Biztosítók Szövetségének (MABISZ), a Biztosító Egyesületek és Szövetkezetek Európai Szövetségének (AMICE),
valamint a Biztosító Egyesületek és Szövetkezetek Nemzetközi Szövetségének (ICMIF) a tagja.

IGAZOLÁS

Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerinti
biztosítás-kötési kötelezettség teljesítéséről

KIVITELEZŐI FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

Jelen fedezetigazolás kiállításával a KöBE Közép-európai Kölcsönös Biztosító Egyesület (1108 Budapest, Venyige u. 3.) igazolja, hogy a lent megjelölt szerződő, jelen okirat kiállításának napján, az itt meghatározott limit erejéig, érvényes felelősségbiztosítási fedezettel rendelkezik, a vállalkozó kivitelező által építőipari kivitelezési tevékenységére vonatkozó szakmai előírások, szabályok és a kivitelezési szerződésben foglalt rendelkezések megszegésével összefüggésben okozott olyan – személyi sérüléssel és dologi – károkra, valamint e károkkal összefüggésben bekövetkezett személyi sérüléssel nem vagyoni sérelmekre tekintettel felmerülő sérelemdíjakra, mely károk megtérítéséért a vállalkozó kivitelező jogszabály szerint kártérítési felelősséggel, a sérelemdíjak tekintetében sérelemdíjfizetési kötelezettséggel tartozik.

A biztosító biztosítási védelme a biztosított valamennyi építőipari tevékenységére kiterjed, függetlenül a tevékenység-féleségek számától és azok típusától.

A biztosító egyben nyilatkozik arról, hogy az itt hivatkozott biztosítás mindenben megfelel a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerinti, a vállalkozó kivitelező számára a biztosításkötési kötelezettség kapcsán előírt jogszabályi követelményeknek.

Szerződés azonosító:	650031919		
Szerződő neve:	ELECTRIC POWER Kft		
Szerződő székhelye:	6724 Szeged	Bibó István utca 1 Fsz em./5	
Szerződő adószáma:	12732579-2-06	Kamarai azonosító:	15A07990
Biztosítás tartama:	☐ Határozott ☒ Határozatlan (állandó felelősségbiztosítás)		
Jelen biztosítás hatálya alatt, korábban kiadott igazolások száma:	0		
Utófedezet:	Szerződés megszűnését követő 5 év.		
Biztosítási összeg/limit:	Káreseményenkénti limit:	100 000 000	Ft
	Biztosítási időszakonkénti / tartam limit:	200 000 000	Ft
Kockázatviselés kezdete:	2025.01.15.	Tartam vége:	2026.01.14.
Szerződés díjrendezettsége:	2026.01.14.	Biztosítási évforduló:	2026.01.14.

A biztosító vállalja, hogy a biztosítási szerződés bármely okú megszűnése, vagy a fedezetvállalás – jelen dokumentumban is részletezett elemét érintő körülmény – megváltozása esetén, haladéktalanul, de legkésőbb a megszűnést, illetve a módosulást keletkeztető ok felmerülését követő 15 napon belül értesíti a Magyar Kereskedelmi és Iparkamarát.

Jelen igazolást a biztosító az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerinti illetékes hatóság részére állította ki.

Kelt: Budapest, 2025.01.11.



Dr. Zámbo Ákos
vezérigazgató

Mede Béla
adminisztrációs igazgató

Jelen igazolás nem minősül a KöBE Közép-európai Kölcsönös Biztosító Egyesület által kiállított kötvénynek, kizárólag a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet 21/F. § (1) bekezdésében foglalt előírásoknak történő megfelelés céljából kerül kiállításra, a vállalkozó kivitelező kamarai nyilvántartásba vételi kérelmének a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara előtti eljárásban történő elbírálására.