

**Vállalkozási szerződés**  
**68/E/2019/SZTE**  
**1. számú szerződésmódosítás**

amely a

**Szegedi Tudományegyetem** (Székhely:6720 Szeged, Dugonics tér 13.;Képviselő:Prof. Dr. Rovó László rektor, Dr. Fendler Judit kancellár; Intézményi azonosító:329815; Adószám: 15329815-2-06; Bankszámlaszám: 10028007-00282802-00000000; Pénzügyi központ:Magyar Államkincstár)

(a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a

**Future FM Létesítménygazdálkodási Zrt.** (Székhely: 1148 Budapest Fogarasi út 5. I.em.1.; Képviselő: Batári Ferenc vezérigazgató és Somlyai László munkavállaló, Cégjegyzékszám: 01-10-045958, Adószám:11942548-2-42, Bankszámlaszám:11644006-45487800-44000006)

és

**Future Service Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (Székhely: 1148 Budapest Fogarasi út 5. I.em.1.; Képviselő: Batári Ferenc vezérigazgató és Somlyai László munkavállaló, Cégjegyzékszám: 01-09-895240, Adószám:13400792-2-42, Bankszámlaszám: 11600006-00000000-25344967)

(a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(a továbbiakban együttes elnevezésük során: Felek) között jött létre az alábbiakban meghatározott feltételekkel:

**1. Előzmények:**

Felek rögzítik, hogy közbeszerzési eljárás eredményeként „**SZTE SZAKK sürgősségi endoszkópia kialakítása**” (EKR001488812019) tárgyban 2020. március 4. napján 68/E/2019/SZTE számon vállalkozási szerződést kötöttek (továbbiakban: Szerződés). Ezen Szerződést szerződő felek a körülményekben bekövetkezett változások miatt – a Szerződés teljesítése során őket terhelő együttműködési kötelezettség teljesítéseként – módosítani kívánják.

**2. Szerződésmódosítás tárgya:**

Felek megállapodása alapján a szerződés 2.1. pontjában rögzített vállalkozói díjat – jelen szerződésmódosítás mellékletét képező tételes árajánlat (1. sz. melléklet) alapján – az alábbiak szerint módosítják:

Eredeti szerződés szerint a Szerződés 2.1. pontja:

2.1. „*A teljes vállalási ár: nettó összeg: 140.695.228,-Ft +ÁFA  
azaz száznegyvenmillió-hatszázkilencvenötezer-kettőszázhuszonnyolc forint+ÁFA*”

Módosítás szerint a Szerződés 2.1. pontja:

2.1. „*A teljes vállalási ár: nettó 145.112.086,-Ft+ÁFA  
azaz száznegyvenötmillió-egyszáztizenkettőezer-nyolcvanhat forint+ÁFA*”

**3. Szerződésmódosítás indoka:**

- 3.1. Vállalkozó szakmai egyeztetést kezdeményezett a Megrendelő szakmai szervezetének részvételével, amely egyeztetést Felek 2020.03.11. napján tartották meg.
- 3.2. A szakmai egyeztetésen a Felek rögzítették, hogy a munkálatok megkezdését követően, a bontási munkálatok után vált nyilvánvalóvá, hogy a kiviteli tervdokumentációban, a légtechnikai rendszer légkezelője számára, előírt hűtési és fűtési osztó-gyűjtő tervezett csatlakozási pontjai nem alkalmasak a rácsatlakozásra. Az egyeztetésen az a megállapodás született, hogy a rácsatlakozáshoz megfelelő, új fedvénytervet kell készíteni és a rácsatlakozást a szerint kell elvégezni, mely a Vállalkozó tételes árajánlata alapján nettó 4.416.858,-Ft+ÁFA.

- 3.3. A szerződő felek a tételesen elszámolt munkát a Ptk. 6:244. § szerinti pótmunkának minősítették, amely elszámolására tartalékkeret hiányában csak szerződésmódosítással kerülhet sor.
- 3.4. A Felek rögzítik, hogy a 3.2. pontban foglalt módosítás a szerződés általános jellegét nem változtatja meg, továbbá a módosítás az eredeti szerződéses érték 15%-át nem éri el - jelen esetben az 3,14%, valamint illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez. Erre tekintettel a Felek a szerződést a Kbt. 141. § (2) bekezdése alapján módosítják.
- 3.5. Felek rögzítik, hogy jelen szerződésmódosítás megfelel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (továbbiakban: Kbt.) 141. § (2) bekezdésében foglaltaknak.

#### 4. Egyéb rendelkezések:

- 4.1. Jelen szerződésmódosítás a közbeszerzések központi ellenőrzéséről és engedélyezéséről szóló 320/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21.§-a alapján a miniszter szerződés módosításhoz történő hozzájárulásának napján vagy a hallgatási szabály beálltának napján lép hatályba, a szerződés egyéb rendelkezéseit nem érinti, a módosítással nem érintett részei továbbra is változatlanul hatályban maradnak.
- 4.2. Felek a Vállalkozási Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezéseit változatlanul hatályosnak tekintik.
- 4.3. A szerződésmódosítást elolvasás és értelmezés után, mint akaratunkkal mindenben egyezőt, 4 (négy) eredeti és egymással megegyező példányban, jóváhagyólag írják alá.

#### MELLÉKLETEK\*

1. sz. melléklet: A Felek 2020. március 11-én megtartott egyeztetésének jegyzőkönyve  
 2. sz. melléklet: Vállalkozó tételes árajánlata  
 3. sz. melléklet: Új fedvényterv

Szeged, 2020. 04. 27.

Megrendelő részéről:

.....  
 Dr. Rovó László rektor

.....  
 Dr. Fendler Judit kancellár

Pénzügyi ellenjegyző:

.....  
 Tácsi Jldikó GF főigazgató

Budapest, 2020. 04. 27.

Vállalkozó részéről:

.....  
 Batári Ferenc vezérigazgató  
 Future FM Zrt.

.....  
 Somlyai László munkavállaló  
 Future FM Zrt.

.....  
 Batári Ferenc vezérigazgató  
 Future Service Kft.

.....  
 Somlyai László munkavállaló  
 Future Service Kft.

Jogi ellenjegyzés:

.....  
 Dr. Nagy Paulina  
 beszerzési igazgató