

Vállalkozási szerződés 5/E/2024/SZTE

Amely létrejött egyrészről az

Szegedi Tudományegyetem

Székhely: 6720 Szeged, Dugonics tér 13.

Intézményi azonosító: FI 62198

Adószám: 19308650-2-06

Intézmény statisztikai számjele: 19308650 8542 563 06

Képviseli: Dr. Rovó László rektor, Dr. Fendler Judit kancellár

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a

ERZOL 2000 Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Székhely: 6728 Szeged, Kereskedő köz 4.

Levelezési cím: 6728 Szeged, Kereskedő köz 4.

Adószám: 11597320-2-06

Közösségi adószám: HU11597320.

Pénzforgalmi számlaszám: 11600006-00000000-97575948

Pénzforgalmi szolgáltató: Erste Bank Hungary Zrt.

Képviseli: Terhes Zoltán ügyvezető

Nyilvántartó cégbíróság neve: Szegedi Törvényszék Cégbírósága

Cégjegyzékszám: 06-09-005967

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(a továbbiakban együttesen: **Felek**, önállóan: **Fél**) között az alulírott napon és helyen az alábbi tartalommal.

1. ELŐZMÉNYEK

- 1.1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérő az „*SZTE Science Park távvezetékek áthelyezése*” (EKR000070382024) tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § szerinti uniós értékhatár alatti nyílt közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) folytatott le.
- 1.2. Figyelemmel arra, hogy Vállalkozó lett a közbeszerzési eljárás nyertese, a Felek a Kbt. szerinti törvényes határidőn belül szerződést kötnek egymással. Megrendelő rögzíti, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 8:1. § (1) bekezdés 7. pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.
Jelen Szerződés Megrendelő és a közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlattevő, mint Vállalkozó között, a közbeszerzési eljárás dokumentumaiban foglalt célok maradéktalan teljesítésére, a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően jött létre.
- 1.3. A Felek rögzítik, hogy az 1. pontban meghatározott munkák terjedelmét, műszaki tartalmát az 5/E/2024/SZTE eljárási számú ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentumok, a hozzá kapcsolódó tervdokumentáció, adott esetben engedélyek, a hatósági előírások, adott esetben az eljárás során keletkezett kiegészítő tájékoztatások és a nyertes ajánlat foglalják magukban.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 2.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja az *SZTE Science Park távvezetékek áthelyezését*.
- 2.2. Vállalkozó feladata az ajánlattételi felhívásban, közbeszerzési dokumentumokban, különösen a műszaki dokumentációban (a továbbiakban: Feladatleírásban), valamint a jelen Szerződés mellékletét is képező közbeszerzési műszaki leírásban meghatározottak, a Vállalkozó nyertes ajánlata és Megrendelő utasításai, valamint egyéb szakmai szokásoknak, hatályos jogszabályoknak megfelelően építési kivitelezési tevékenység végzése.
- 2.3. Vállalkozó kijelenti, hogy Megrendelő szerződéses célját megismerte, és elvállalja a jelen szerződésben rögzített feladatok teljes körű elvégzését a jelen szerződés 4.1. pontja szerinti díjért.

- 2.4. Vállalkozó kijelenti, hogy nincs olyan függőben levő kötelezettsége, amely kedvezőtlenül hat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.
- 2.5. Vállalkozó a Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 4.1 pont szerinti ellenértéket ezen információk figyelembevételével, szakmai tapasztalatára alapozva állapította meg. Vállalkozó a szerződés szerinti munkálatokkal érintett építmények funkciójának, céljainak megfelelő, valamint a rendeltetésszerű és biztonságos használatához és a teljes körű, előírt minőségi követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és a műszaki és igényszintbeli bizonytalanságokat is figyelembe vette.
- 2.6. Megrendelő kijelenti, hogy a kivitelezés nem építési engedély köteles tevékenység.
- 2.7. Felek rögzítik, hogy a Kbt. 131. § (2) bekezdése alapján az alábbiak a Vállalkozó által az ellenértéken kívüli – minőségi értékelési – szempontokra tett ajánlati elemek, melyet a teljesítés során a Vállalkozónak folyamatosan biztosítania kell súlyos szerződésszegés terhe mellett:

Ajánlat szerinti minőségi értékelési szempontok:	Megajánlás
1) A teljesítésben részt vevő MV-VI szakember szakmai többlettapasztalata (hónap)	41
2) Többletjótállás (24 hónapon felüli vállalás, hónap)	12
3) Középfeszültségű földkábeles kialakítású energetikai hálózat kivitelezése (méter nyomvonalon)	5137

3. A SZERZŐDÉST ALKOTÓ DOKUMENTUMOK

3.1. Szerződéses okmányok:

Felek teljes megállapodását a jelen Szerződés törzsszövege, a közbeszerzési dokumentumok és Vállalkozó nyertes ajánlatának teljes tartalma - a Kbt. 44. §-ának (1) bekezdésében és a 2018. évi LIV törvényben foglaltakra figyelemmel - tartalmazza.

Közbeszerzési dokumentum: minden olyan dokumentum, amelyet az ajánlatkérő a közbeszerzés tárgya, illetve a közbeszerzési eljárás leírása vagy meghatározása érdekében hoz létre, illetve amelyre ennek érdekében hivatkozik, így különösen az eljárást megindító felhívás, kiviteli tervdokumentáció, Feladatleírás, ismertető, kiegészítő tájékoztatás, javasolt szerződéses feltételek, a gazdasági szereplők által benyújtandó dokumentumok mintái, részletes ártáblázat.

A Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján a külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozó vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

3.2. Dokumentumhierarchia:

A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája (említési sorrendben a legmagasabb rendűvel kezdve) a következő: kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben erre sor került), ajánlati felhívás és módosítása (ha erre sor került), egyéb közbeszerzési dokumentum (közbeszerzési dokumentáció, a kiviteli tervdokumentáció és a hozzá kapcsolt műszaki leírás és költségvetés, Feladatleírás, szerződéstervezet, Vállalkozó mint nyertes ajánlattevő ajánlata) a Kbt. 44. §-ának (1) bekezdésében és a 2018. évi LIV. törvény 1. §-ban foglaltakra figyelemmel. A jelen alpontban említett dokumentumok együttesen: **Szerződéses okmányok**.

Felek rögzítik, hogy bár a jelen pontban említett dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra jelen szerződéshez, azonban Felek számára ismert azok tartalma.

3.3. Felek rögzítik, hogy a Szerződés megkötése és teljesítése során a közbeszerzésekre vonatkozó szabályozás céljával összhangban, a közbeszerzés alapelveinek tiszteletben tartásával (Kbt. 2. §) kell eljárni.

4. A VÁLLALKOZÓI DÍJ, TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐK, FIZETÉSI FELTÉTELEK, TELJESÍTÉS HELYE

4.1. Vállalkozót a jelen Szerződésben vállalt tevékenységeikért az „SZTE Science Park távvezetékek áthelyezése” tekintetében az alábbi díjazás illeti meg:

nettó összeg: 171.482.476,-Ft + ÁFA, azaz bruttó 217.782.745,-Ft

tartalékkeret (10%): 17.148.248,-Ft + ÁFA, azaz bruttó 21.778.275,-Ft

tartalékkerettel növelt vállalkozói díj összesen: nettó 188.630.724,-Ft + ÁFA, azaz bruttó 239.561.019,-Ft.

A jelen pontban rögzített díj fix és teljes körű, tartalmaz minden, a Szerződés tárgyát érintő munkát megvalósításhoz szükséges járulékos költséget, függetlenül azok formájától, forrásától. Tartalmazza továbbá mindazokat a költségeket, amelyek a jelen Szerződés tárgyát képező munka teljes körű megvalósításához, a jelen Szerződésben rögzített feltételek betartásához szükségesek.

A Szerződés részét képezi Vállalkozó által beárazott tételes költségvetés, mely a Szerződés teljesítése során pénzügyi előrehaladás mérésének alapja.

4.2. A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a vállalkozói díj, a Szerződés minden feltételének teljesítése mellett a meghatározott műszaki tartalom és műszaki színvonal teljes körű megvalósítására vonatkozik. Vállalkozó az árképzésnél figyelembe vett minden olyan munkafolyamatot, költséget és anyagot, amely a hiány- és hibamentes átadásához szükséges, az összes költséggel együtt.

4.3. Felek rögzítik, hogy a vállalkozói díj átalánydíjas jellegű; a Vállalkozó ugyanakkor köteles vezetni, kiállítani, beszerezni, biztosítani a jogszabályokban előírt, munkavégzéshez szükséges dokumentumokat.

4.4. Tartalékkeret:

4.4.1. Felek a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet alapján tartalékkeretet kötnek ki. A tartalékkeret összege a nettó vállalkozói díj 10%-a.

4.4.2. A tartalékkeret az építési beruházás teljesítéshez, a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel a vonatkozó jogszabályok rendelkezései szerint és keretei között.

4.4.3. A Megrendelőt a tartalékkeret felett kizárólagos rendelkezési jog illeti meg. A Tartalékkeret az esetleges pótmunkák elvégzésére is felhasználható.

4.4.4. A kiegészítő építési munka (pótmunka) elszámolása tételesen történik, a műszaki ellenőr által elfogadott mennyiségekkel, a Megrendelő által előzetesen elfogadott egységáron. Amennyiben a Vállalkozó által az ajánlat részeként benyújtott árazott költségvetés tartalmaz egységárat az elrendelt kiegészítő építési munkára, úgy az elszámolás ezen az egységaron történik. Amennyiben a költségvetésben nincs vonatkozó ár az adott munkára, úgy TERC normagyűjtemény aktuális verziója alapján történik, ennek hiányában a Vállalkozónak egységárelemzést kell készítenie és a Megrendelővel jóváhagyatnia. A Vállalkozó az elfogadott és elvégzett pótmunkák ellenértékét vagy a végszámlában külön soron vagy a teljesítés igazolását követően elkülönült számlában tüntetheti fel.

4.4.5. A Tartalékkeret terhére munkát megkezdeni csak a Megrendelő előzetes írásos hozzájárulásával lehetséges. A Tartalékkeret csak a ténylegesen elvégzett munka után kerülhet elszámolásra.

4.5. Előleg:

4.5.1. A Kbt. 135. § (9) bekezdése Megrendelő az előleg igénybevételeének lehetőségét biztosítja. Az előleg összege a Szerződésben foglalt, tartalékkeret nélküli teljes ellenérték 10%-ának megfelelő összeg. Az előleg a végszámlában kerül elszámolásra. A Szerződés későbbi esetleges módosítása a biztosítandó előleg összegét nem érinti, így Megrendelő további előleg fizetésére nem köteles.

4.5.2. Az előleget, a szerződés hatálybalépését követően igényelheti a Vállalkozó úgynevezett előleg bekérő dokumentum benyújtásával. Megrendelő az értesítéstől számított 5 munkanapon belül jelezheti az előleggel kapcsolatos fenntartását. Ennek hiányában az előlegigénylést a Megrendelő részéről elfogadottnak kell tekinteni.

4.6. A teljesítés igazolása:

4.6.1. A teljesítés módja a Megrendelő képviselője (műszaki ellenőr) által elfogadott teljesítés igazolás kiállítása. Megrendelő köteles az elvégzett teljesítés minőségének és mennyiségének ellenőrzését elvégezni és szerződésszerű teljesítés esetén a teljesítésigazolást az MVM Démász üzemvitelt biztosító átvételi dokumentuma megrendelői átvételétől számított 15 napon belül kiadni vagy a

hibák, hiányosságok jegyzékét a Vállalkozó részére írásban megküldeni. A hibajegyzék megküldése a teljesítésigazolás elutasításának tekintendő. A teljesítés elutasítása esetén számla benyújtására a Vállalkozó mindaddig nem jogosult, amíg a hibákat nem javította ki, hiányosságokat nem pótolta, és Megrendelő a teljesítést nem igazolta.

- 4.6.2. Részteljesítés esetén a Vállalkozó általi készre jelentés alapján Megrendelő az elvégzett részteljesítést ellenőrzi és szerződésszerű részteljesítés esetén a részteljesítés igazolást a teljesítéstől számított 15 napon belül kiadja. Amennyiben a részteljesítés nem éri el a műszaki ütemtervben meghatározott szintet, a részteljesítés elutasításra kerül (hibajegyzék ilyen esetben nem készül). Részszámla benyújtására a Vállalkozó mindaddig nem jogosult, amíg az adott részteljesítés az ütemtervben meghatározott műszaki készültségi foknak megfelelő teljesítési szinteket el nem éri. A részteljesítés alátámasztása részletes kimutatással történik, aminek alapja az ajánlati költségvetés.
- 4.6.3. Vállalkozó a számlát, a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján, magyar forintban (HUF) állítja ki.
- 4.6.4. Megrendelő részéről jelen Szerződés teljesítésének igazolására jogosult személy - a Megrendelő részéről eljáró műszaki ellenőr, és Csóti Ferenc műszaki igazgató. (A teljesítésigazolás aláírására/ellenjegyzésére jogosult személyekben, a teljesítésigazolás módjában történő változás nem igényli jelen Szerződés módosítását).

4.7. Alvállalkozó igénybevétele esetén a kifizetés speciális feltételei:

Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A §-a szerint történik az alábbiak szerint:

32/A. § (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

a) az ajánlattevőként szerződő felek annak megfelelően nyújtják be számlájukat az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból. Az egyes ajánlattevőként szerződő felek a számla benyújtásával egyidejűleg nyilatkoznak arról, hogy az általuk a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból;

b) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike az általa kiállított számlában részletezi az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

c) a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél a számla kézhezvételét követő tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

d) az ajánlattevőként szerződő fél - amennyiben erre korábban még nem került sor - haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

e) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az ajánlatkérőnek az alvállalkozói követelések kiegyenlítését igazoló áttalások igazolásainak másolatait;

f) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, ajánlattevői teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél az e) pont szerinti dokumentumok beérkezését követő tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;

g) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike a d) vagy az e) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő visszatartja, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy a d) vagy az e) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó nem jogosult az ajánlattevő által az a) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére.

(2) A felek kizárólag az (1) bekezdés f) pontja szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítésében állapodhatnak meg a Ptk. 6:130. § (3) bekezdésének megfelelően.

(3) Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti az ajánlatkérőként szerződést kötő fél, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell az (1) és (2) bekezdést. Európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés során alkalmazott szállítói kifizetés esetén az (1) bekezdés szerinti szabályokat az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló kormányrendeletben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(4) Ha a közbeszerzési szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) projektfinanszírozást hoztak létre, e § alkalmazásában a nyertes ajánlattevőként szerződő fél alatt a projektfinanszírozást kell érteni.

A Felek kizárólag a fenti g) pont szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítésében állapodhatnak meg a Ptk. 6:130. § (3) bekezdésének megfelelően.

Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti a Megrendelő, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell a fenti előírásokat.

4.8. Fizetési határidő és kifizetések:

- 4.8.1. A Vállalkozó legfeljebb 4 db részszámla, 1 db vég számla és 1 db előleg számla benyújtására jogosult. A teljesítéssel értékarányos részszámlák/vég számla, alvállalkozói kifizetésről szóló igazolások az alábbi ütemezésben nyújthatók be:

A részszámla/vég számla összegét az elismert teljesítés mértékének (készültségi fok) megfelelően kell meghatározni az igazolt teljesítést követően az alábbiak szerint:

- 1. sz. részszámla: a vállalkozási díj 20%-áról, a műszaki ellenőr által igazolt 20%-os készültséghez igazodóan,
- 2. sz. részszámla: a vállalkozási díj 20%-áról, a műszaki ellenőr által igazolt 40%-os készültséghez igazodóan,
- 3. sz. részszámla: a vállalkozási díj 20%-áról, a műszaki ellenőr által igazolt 60%-os készültséghez igazodóan,
- 4. sz. részszámla: a vállalkozási díj 20%-áról, a műszaki ellenőr által igazolt 80%-os készültséghez igazodóan,
- vég számla: a vállalkozási díj fennmaradó 20%-ról, a műszaki tartalom 100%-os megvalósítása esetén, a sikeres átadás-átvételt követően.

A részszámla/vég számla benyújtható, ha az előírt készültségi fok a Szerződés szerinti teljesítési helyszínen fennáll.

- 4.8.2. Az elszámolás, a Szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF.

- 4.8.3. A kifizetés teljesítése a Megrendelő által elfogadott teljesítést követően történik. A kifizetés teljesítése továbbá Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdéseiben, a Kbt. 135.§ (1), (5), (6) bekezdéseiben, és a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 30-32/A § szerint, a számla kézhez vételétől számított **30 naptári napon** belül átutalás útján történik. A teljesítés igazolás kiállítását megelőzően – az előleg számlát kivéve – a Vállalkozó nem jogosult számla benyújtására.

- 4.8.4. Amennyiben a benyújtott számlákat a Megrendelő tartalmi meg nem felelés miatt visszautasítja, a Vállalkozó köteles azt megfelelő tartalommal ismét benyújtani. A fenti hiánypótlás miatti késedelmes fizetésből eredő kártérítési, kártalanítási vagy késedelmi kamatfizetési kötelezettség nem terheli a Megrendelőt.

- 4.8.5. A számlák kiállításakor a vonatkozó jogszabályok szerint kell eljárni. A számlákon kötelezően szerepeltetni kell **a részteljesítés megnevezését/számát, a szerződésre kézzel írt EOS és KV azonosítót**, továbbá minden egyéb előírt formai és tartalmi elemet.

Számlázási cím:

Név: Szegedi Tudományegyetem

Cím: 6720 Szeged, Dugonics tér 13.

Számlaküldési cím:

Név: Szegedi Tudományegyetem Műszaki Igazgatóság

Cím: 6723 Szeged, Római krt. 21. II. em.

Nem a fent megjelölt címre küldött számla esetén a Megrendelő késedelme kizárt.

Elektronikus számla kiállítása esetén számlaküldési cím:

bejovo.szamla@gmf.u-szeged.hu

Vevő kizárólag erre a címre érkező elektronikus számlákat fogadja be.

A Megrendelő címének változása esetén köteles a cím változásáról a Vállalkozót írásban értesíteni, aki köteles a számlát ennek megfelelően kiállítani.

- 4.8.6. A bankszámlák közötti elszámolás útján teljesített fizetést akkor kell megtörténtnek tekinteni, amikor a pénzt a jogosult fizetési számláján a jogosult bankja jóváírja.
- 4.8.7. A számlák meg kell, hogy feleljenek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak. A jelen szerződés 4.1. pontja szerinti díj ÁFA tartalmára és kifizetésének körülményeire vonatkozóan a Felek a jelen szerződésre érvényes, mindenkor adójogszabályok szerint járnak el.
- 4.8.8. Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen Szerződés teljesítésére vonatkozó jogszabályok – ideértve a támogatás nyújtása miatti jogszabályokat is – kifizetésre vonatkozó rendelkezései megváltoznak, abban az esetben a kifizetés igazodik a mindenkor hatályos jogszabályi előírásokhoz.

- 4.8.9. Fizetési késedelem esetén Vállalkozó a Ptk. 6:155. §-ában foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetését jogosult követelni. Vállalkozó számláin szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül a Felek viszonylatában.
- 4.8.10. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy megfelel a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában az átlátható szervezetekre meghatározott feltételeknek, továbbá kötelezi magát a szerződés fennállási ideje alatt történő változás esetén a változás haladéktalan bejelentésére.
- 4.8.11. A Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján Vállalkozó
- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 4.9. **Teljesítés helye:** Science Park Szeged (volt orosz laktanya, Szeged, Budapesti út 9.) (Hrsz: 01392/4, 01392/18, 01392/29)

5. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

- 5.1. A jelen Szerződés minkét fél általi aláírás napján lép hatályba. Amennyiben az aláírás nem egy időben történik, a hatályba lépés tekintetében a későbbi aláírás dátuma irányadó.
- 5.2. A Szerződés szerinti feladatok teljesítési véghatárideje a munkaterület átadásának időpontjától számított **6 hónap**. Teljesítési részhatáridőket az 5.4. pont szerinti műszaki ütemterv tartalmazza.
- 5.3. A munkaterületek átadás-átvételének határideje: a Szerződés hatálybalépését követő 10 napon belül. A műszaki átadás-átvételi eljárást úgy kell lefolytatni, hogy az a teljesítés 5.2. pontban jelzett véghatáridejéig bezárólag elkezdődjék és az attól számolt legfeljebb 30 napon belül sikeresen befejezhető legyen, tehát ez időtartam alatt a rendeltetésszerű használatra alkalmas, Szerződésben vagy mellékleteiben, továbbá a vonatkozó jogszabályi és egyéb előírásokban megállapított minőségi követelményeknek megfelelő és hiba és hiánymentes műszaki átadás- átvételi eljárás lezárásának meg kell történnie.
- 5.4. Vállalkozó műszaki ütemtervet készít a Megrendelővel való szoros együttműködés alapján a Szerződés hatálybalépésétől számított 10 napon belül. A Felek, vagy az általuk kijelölt személyek által aláírt műszaki ütemterv - annak elfogadását követően - a jelen Szerződés mellékletét képezi. A műszaki ütemterv módosítása nem igényli a jelen Szerződés módosítását.
- 5.5. Ha Vállalkozó bármely, a jelen Szerződésben meghatározott Vis Maior körébe tartozó ok miatt átmenetileg nem képes a jelen Szerződésben foglalt valamely kötelezettségének eleget tenni, és az esemény bekövetkezését követő 2 (kettő) napon belül írásban, igazolhatóan értesíti az eseményről a Megrendelőt, akkor az érintett kötelezettség teljesítése a Vis Maior fennállásának teljes időtartamára felfüggesztésre kerül, amely felfüggesztés időtartamával az érintett határidők meghosszabbodnak. Az ilyen írásbeli értesítés elmulasztása esetén a mulasztó Fél viseli a késedelem következményeit.
- 5.6. Vállalkozó feladatait a Szerződés hatályba lépését követően haladéktalanul, illetve a konkrét építési kivitelezési munkákat a munkakezdési engedély birtokában haladéktalanul köteles megkezdeni. Vállalkozó a feladatok állásáról köteles a Megrendelőt folyamatosan tájékoztatni.

6. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

6.1. Vállalkozó kötelezettségei és jogai:

- 6.1.1. Vállalkozó köteles a munkaterület átadásától számított 5 munkanapon belül állapotfelvelet dokumentációt készíteni, mely tartalmazza a munkákkal érintett épületek, építmények, utak, és egyéb létesítmények, illetve a környező szomszédos épületek állapotának rögzítését.
- 6.1.2. Vállalkozó köteles a tevékenységét a vonatkozó jogszabályok – különösen az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet - rendelkezéseire figyelemmel ellátni.
- 6.1.3. Vállalkozó köteles építési naplót vezetni és azt a jogszabályban meghatározottak szerint kezelni. Felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett személyek jogosultak. Az építési naplóban az építéssel és szereléssel, az ellenőrzéssel és

- vizsgálatokkal, az átadás-átvétellel kapcsolatos körülményeket, az egyes munkák végrehajtásának kezdetét és befejezését, az ellenőrzések és vizsgálatok eredményeit, a méréseket, stb. is rögzíteni kell.
- 6.1.4. Vállalkozó köteles a munkaterületet átvenni, ha az munkavégzésre alkalmas, az átvételkor annak munkavégzésre való alkalmasságát megvizsgálni, az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit az építési naplóban rögzíteni és ebben a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére felhívni. Az építési munkák megkezdésétől (a munkaterület átvételétől) a lezárásáig (ameddig a területen bármilyen munka folyik) az építési napló vezetési kötelezettség folyamatos.
 - 6.1.5. Vállalkozó köteles a kivitelezési munka irányítására szakképzett, gyakorlott szakembert a helyszínen foglalkoztatni.
 - 6.1.6. Vállalkozó köteles biztosítani a munkavédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi rendszabályok betartását, illetve az ehhez szükséges feltételeket saját költségére megteremteni.
 - 6.1.7. Vállalkozó köteles a munkaterületet mindvégig rendezett, balesetvédelmi és munkavédelmi szempontból kifogástalan állapotban tartani. Vállalkozó köteles a keletkezett építési és egyéb hulladék – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáról a munka végzése során rendszeresen gondoskodni, a munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyiségét és fajtáját folyamatosan vezetni az építési naplóban. Vállalkozó köteles az elbontott anyagokat érvényes telepengedéllyel és környezetvédelmi hatósági engedéllyel rendelkező hulladékkezelő telepre elszállítani.
 - 6.1.8. Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelő számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, hogy a Megrendelő megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések minőségét.
Vállalkozó köteles együttműködni Megrendelő műszaki ellenőrével, így különösen a munkaterületre történő belépés és tartózkodás, valamint az építési naplóba és egyéb dokumentumokba történő betekintés biztosítása tekintetében.
 - 6.1.9. Vállalkozó köteles írásban közölni a Megrendelővel a Szerződés teljesítését (készre jelentés).
A Ptk. 6:247. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően határidőben teljesíti a Vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvétel a szerződés 5.2. pontjában előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik. A műszaki átadás-átvételi eljárás 5.3. pont szerinti időtartamának végéig az esetleges próbaüzem/üzempróbát is le kell folytatni. A műszaki átadás-átvétellel egyidejűleg Vállalkozó köteles 2 példány nyomtatott és 2 példány elektronikus megvalósulási dokumentációt Megrendelőnek átadni, melynek minősítési dokumentációt is tartalmaznia kell.
 - 6.1.10. Vállalkozó köteles a keletkezett munkahelyi hulladékot és felesleget folyamatosan összegyűjteni és saját költségére elszállítani, és a vonatkozó jogszabályban előírt módon írásban dokumentálni, a használt külső-belső szállítási útvonalat folyamatosan térítésmentesen letakarítani, tisztán tartani.
 - 6.1.11. Vállalkozó köteles a munka végzése során olyan képzett és tapasztalt vezető(ke)t (felelős műszaki vezetőt) és irányító(ka)t, továbbá szakképzett, betanított és segédmunkaerőt biztosítani, amely a Szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő elvégzéséhez szükségesek, gondoskodni arról, hogy a saját és az alvállalkozók által végzett munkákban is csak szabályosan foglalkoztatott munkaerő vegyen részt. E feltétel be nem tartása esetén az ebből származó összes kár és felelősség egyedül Vállalkozót terheli. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy az építési munkaterületen csak olyan személyek tartózkodjanak, akik a vállalkozói nyilvántartásban szerepelnek, illetve erre jogosultsággal rendelkeznek, és az építési napló által igazoltan részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében és irányításában. Vállalkozó köteles továbbá a szerződés hatálya alatt folyamatosan biztosítani 1 fő 266/2013. (VII.11.) Korm.r. 1. sz. melléklet VI./3. rész 17. pontja szerinti **MV-VI**, vagy azzal egyenértékű **jogosultsággal rendelkező szakember** részvételét a teljesítésben.
 - 6.1.12. Vállalkozó köteles a használt eszközök biztonságos állapotát ellenőrizni.
 - 6.1.13. A Vállalkozó feladatának teljesítéséhez szükséges minden kapcsolódó munka, személyzet, anyag, gép, berendezés, szociális blokk (mobil wc), felszerelés, segédszerkezet, stb. teljes körű biztosítása a Vállalkozó feladatát és költségét képezi, amelyet a jelen Szerződés szerinti egyösszegű díj tartalmaz. A kivitelezési munkálatok elvégzéséhez esetlegesen szükséges víz-, áram, egyéb anyag vételezése vagy szolgáltatás megrendelése, az igénybe vétel méréséhez és a szolgáltató vállalatok felé történő elszámolásához szükséges feltételek biztosítása Vállalkozó feladata és költsége.
 - 6.1.14. Felek az esetlegesen felmerülő **pótmunka** értékét az alábbi elvek mentén határozzák meg:
 - a) Vállalkozó által a kiviteli tervek alapján készített, beárazott tételes költségvetés egységei,

amennyiben tartalmaz az elvégzendő munkának megfeleltethető tételt;

- b) TERC normagyűjtemény aktuális verziója;
- c) egységárelemzés alapján (műszaki ellenőr, és a Felek által elfogadott)
- d) vita esetén a 9/2006. (II. 27.) IM rendelet 11. számú melléklet 2. pontjában meghatározott építési beruházás szakterületen tevékenykedő igazságügyi szakértő.

A pótmunkák kezelésének tekintetében a Ptk, a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet és 322/2015. (X. 30) Korm. rendelet előírásai irányadóak. Pótmunkát a Vállalkozó erre vonatkozó árajánlata birtokában kizárólag Megrendelő, vagy előzetes írásos jóváhagyásával a műszaki ellenőr rendelhet meg Vállalkozótól. A pótmunka csak az előzőek szerinti megrendelést követően végezhető el, kivéve, ha egészség-, vagy balesetvédelmi okok miatt válik szükségessé.

- 6.1.15. Vállalkozó köteles a Szerződés tárgyát képező beruházást a feladatleírásban, jogszabályokban és egyéb szakmai előírásokban foglalt követelményeknek megfelelően megvalósítani.

Megrendelő a Vállalkozó általi vállalt megajánlások teljesülését és betartását a szerződés teljesítése során személyesen (mérnök, műszaki ellenőr), fokozottan és folyamatosan jogosult ellenőrizni.

- 6.1.16. A Vállalkozó köteles a kivitelezés során eltakarásra kerülő munkarészekről a Megrendelőt és műszaki ellenőrt az eltakarás előtt legalább 3 munkanappal megelőzőleg értesíteni és a munkarészeket az eltakarás előtt a Megrendelő képviselőjében eljáró műszaki ellenőrnek bemutatni. Megrendelőnek és/vagy műszaki ellenőrnek 5 munkanap áll rendelkezésére, hogy észrevételeit, esetleges kifogásait Vállalkozóval közölje, aki köteles azok figyelembevételével a hibát, hiányosságot 14 napon belül kijavítani.

- 6.1.17. Vállalkozó köteles a kiviteli terveken feltüntetett műszaki megoldást hiánytalanul előállítani az összes szükséges kiegészítő munkával együtt függetlenül attól, hogy a részlet megoldások, illetve kiegészítő munkálatok a terveken vagy a költségvetésben kifejezetten szerepeltek-e (teljes körűség elve). Vállalkozó a kiviteli tervek hibájára, hiányosságára nem hivatkozhat, ez Vállalkozót a Szerződés szerinti kötelezettségei alól nem mentesíti. A Többletmunka meghatározása vonatkozásában a Ptk. rendelkezései irányadók.

- 6.1.18. A Vállalkozó a jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott tartalommal, kifogástalan minőségben, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles teljesíteni, amelyek együttesen - a szerződésszerű teljesítés feltételei.

- 6.1.19. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkát a vonatkozó kötelező jogi normák (törvények, rendeletek, utasítások, szabványok stb.) alapján a jelen szerződés aláírásának időpontjában érvényes jogszabályok, műszaki előírások, engedélyek, ágazati szabályok, szabványok előírásai, a szakma általánosan elfogadott előírásai alapján végzi el.

- 6.1.20. Vállalkozó jogosult arra, hogy a vállalt határidők előtti teljesítés esetén a műszaki átadás-átvétel korábbi időpontra való helyezését kérje, és jogosult a számla előbbi benyújtására, azaz Megrendelő – előzetes egyeztetést követően - előteljesítést elfogad.

- 6.1.21. Felek a kivitelezési munkák időtartama alatt heti rendszerességgű kooperációt tartanak, melyet a Megrendelő által megbízott Műszaki ellenőr vezet. A heti kooperációkon kívül a Felek kötelesek minden a másik Fél által kezdeményezett egyeztetésen részt venni. Felek – lehetőség szerint – 2 (kettő) munkanappal a tárgyalás előtt kötelesek egymást értesíteni a megbeszélés időpontjáról. Felek az értesítéstől számított 1 (egy) munkanappal kötelesek jelezni, amennyiben a részvételben akadályoztatva vannak. Amennyiben az egyeztetést kezdeményező Fél szükségesnek tartja, az akadályoztatott résztvevő köteles helyettesítésről gondoskodni.

Megrendelő köteles a Vállalkozó felhívására a teljesítés szempontjából lényeges kérdésekben 5 (öt) munkanapon belül állást foglalni és/vagy utasítást adni.

- 6.1.22. Vállalkozó kötelessége Megrendelőt folyamatosan tájékoztatni az általa végzett munka előrehaladásáról, az adott időszakban történt és a tervezett egyeztetésekről, felmerült szakmai kérdésekről. A szerződő felek a kivitelezés folyamán végzett egyeztetések során az általuk lényegesnek tartott észrevételekről, kifogásokról, tájékoztatásokról írásbeli emlékeztetőt kötelesek felvenni, ezeket az építési naplóban rögzíteni. Kizárólag ezen írásbeli emlékeztetőben, vagy írásban közölt kifogások, észrevételek, tájékoztatások vehetők figyelembe egy esetleges jogvita esetén.

- 6.1.23. Amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős. Ha azonban a

Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint a Megrendelő kockázatára elláthatja.

- 6.1.24. Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelősséggel tartozik. Vállalkozó tudomással bír arról, hogy Megrendelőnek a szerződés határidőben történő teljesítéséhez különös érdeke fűződik.
- 6.1.25. Felek időben tájékoztatják egymást nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a jelen szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- 6.1.26. Vállalkozó köteles gondoskodni:
- a) az általa végzett munkával összefüggésben szükséges esetleges forgalomkorlátozás, forgalomelterelés, útlezárás engedélyeztetéséről, és költségeinek viseléséről, az esetleg szükségessé váló közterület foglalási engedély beszerzéséről és a közterület foglalás költségeinek viseléséről,
 - b) az általa végzett munkával összefüggésben szükséges esetleges a geodéziai kitűzésekről, bemérésekről, laboratóriumi vizsgálatokról, és azok költségeinek viseléséről,
 - c) a kivitelezés során a munkavédelmi, biztonságtechnikai, tűzrendészeti, balesetvédelmi, érintésvédelmi és környezetvédelmi előírások betartásáról
 - d) a beruházásokhoz beépítésre kerülő anyagok tárolásáról és a tárolással kapcsolatos költségek (pl.: bérleti díj, őrzési díj) viseléséről
 - e) kivitelezési munkálatokhoz kapcsolódó minden esetlegesen szükséges engedély és/vagy hozzájárulás beszerzéséről (pl. fakivágás, toronydaru állítás, közmű hozzájárulás, közterület foglalás), valamint a szakfelületek biztosításáról;
 - f) esetleges használatba vételi engedélyhez és/vagy szakhatósági hozzájárulások megszerzéséhez szükséges valamennyi dokumentum (pl. hulladékkezelés, mérési jegyzőkönyvek, teljesítmény nyilatkozatok, kivitelezői nyilatkozatok stb.) Megrendelő rendelkezésére bocsátása)
 - g) alvállalkozójának cseréjéről, amennyiben a Szerződés teljesítése során a környezetvédelmi kötelezettségeknek (különösen de nem kizárólag a 6.1.5., 6.1.6., 6.1.9. pontoknak) való megfelelése nem igazolt.
- 6.1.27. Vállalkozó kijelenti, hogy
- a) kész és képes Megrendelő jelen szerződéses céljának megfelelő teljes körű, gondos és magas színvonalú, határidőben történő teljesítésére;
 - b) a feladat teljesítéséhez szükséges szakmai, szellemi, személyi és anyagi erőforrásokkal rendelkezik, és azokkal a jelen szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog;
 - c) rendelkezik a tevékenysége folytatásához szükséges összes hatósági és egyéb engedéllyel;
 - d) a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott információk alapján a díj kialakításához szükséges lényeges információk rendelkezésére álltak.
- 6.1.28. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.
- 6.1.29. Vállalkozó kizárólag a feladatai körében tehet jognyilatkozatot, a Megrendelő nevében egyéb jognyilatkozat tételére, kötelezettségvállalásra, szerződéskötésre nem jogosult, sajtónyilatkozatot, sajtóközleményt a jelen Szerződéshez kapcsolódó feladatai körében is csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával tehet.
- 6.1.30. A Kbt. 138. § (1) bek. alapján a jelen szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve adott esetben a közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie.
- 6.1.31. Vállalkozó a jelen szerződés teljesítéséhez az alkalmasság igazolására bevont szervezetet a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint a közbeszerzési eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket.
- 6.1.32. Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (a megnevezésen túl az elérhetőség, valamint a képviselőre jogosult megjelölésével), amely részt vesz a szerződés teljesítésében. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók

bejelentésben közölt adatainak változásáról. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

6.2. A Megrendelő jogai és kötelezettségei:

- 6.2.1. Megrendelő köteles a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a Szerződés szerinti műszaki ütemtervnek megfelelően átadás-átvételi jegyzőkönyvvel átadni.
- 6.2.2. Megrendelő jogosult és köteles az elvégzett és a folyamatban lévő munkát ellenőrizni. Megrendelő képviselőjében az egyes építési beruházások kivitelezésének ellenőrzése, továbbá a műszaki átadás-átvételi eljárás során Megrendelő által megbízott műszaki ellenőr jár el.
- 6.2.3. Megrendelő műszaki átadás – átvételi eljárást folytat le Vállalkozó építési naplóban jelzett kezdeményezése alapján. Megrendelő köteles a műszaki átadás-átvétel kezdő időpontját a Vállalkozói készre jelentés alapján, a készre jelentéstől számított legkésőbb 14. napra kitűzni a Vállalkozóval egyeztetettek szerint.
- 6.2.4. A kivitelezési munkákat lezáró műszaki átadás-átvétel és birtokba adási eljárásra vonatkozó szabályokat Felek az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet vonatkozó szakaszai alapján hajtják végre. Megrendelő köteles a szerződésszerűen, hiba és hiánymentesen teljesített munkát átvenni. Vállalkozó teljesítése akkor hibás vagy nem szerződésszerű, ha a műszaki átadás-átvétel során megállapításra kerül, hogy a teljesítés nem felel meg a Vállalkozó által vállalt szerződés tárgya szerinti építési tevékenységnek a szerződésben és a Feladatleírásban foglaltaknak, a jogszabályban előírtak és a kivitelezési dokumentációban meghatározottak szerint, vagy a teljesítés eredményeként az épület rendeltetésszerű használatra nem alkalmas. Ez esetben Megrendelő a Vállalkozóval egyeztetett időpontra köteles új átadás-átvételi időpontot megjelölni.
- 6.2.5. Megrendelő köteles a teljesített munka ellenértékét megfizetni.
- 6.2.6. Megrendelő köteles a Vállalkozóval mindenkor együttműködni. Megrendelő vállalja, hogy folyamatosan tájékoztatja Vállalkozót a jelen szerződés tárgyát érintő minden körülményről, valamint biztosítja a jelen szerződés teljesítéséhez a Megrendelő részéről bevont szakemberek és szervezeti egységek együttműködését.
- 6.2.7. Amennyiben Megrendelő a szakszerűtlen utasítás végrehajtásához ragaszkodik - és ezt írásba is adja – akkor az ebből adódó minden kárért és hátrányért a felelősséget is vállalja. Megrendelő nem adhat olyan utasítást Vállalkozónak, amely az élet és vagyonbiztonságot veszélyeztet, illetve hatályos jogszabályokba ütközik.
- 6.2.8. Megrendelő köteles közreműködni abban, hogy a Vállalkozó, illetve a Vállalkozó szerződés teljesítésében részt vevő munkatársai, vagy alkalmazottai a szerződés teljesítése során a teljesítési helyszínekre bejuthassanak.
- 6.2.9. Szellemi alkotásokra vonatkozó jogosultságok (adott esetben)
Megrendelő a jelen Szerződés aláírásával – a közösen megállapított Vállalkozói Díj megfizetésének feltételével, de egyéb külön ellenszolgáltatás nélkül – a jelen Szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jogvédelem alá eső mindennemű szellemi alkotáson területi és időbeli korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, mely kiterjed az alkotás átdolgozására is.
Felek rögzítik, hogy amennyiben a Szerződés a Vállalkozónak felróható okból kerül megszüntetésre, abban az esetben az elkészült, teljesítésigazolással átvett és a jelen Szerződés szerinti Vállalkozói Díj arányos összegének megfizetését követően, a kifizetett munkarészekre a korlátlan és kizárólagos felhasználási jogok a Megrendelőt további térítés nélkül illetik meg.
- 6.2.10. Megrendelő köteles a vállalkozói feladattal kapcsolatos rendelkezésre álló iratokat a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. Megrendelő ezen kötelezettsége azokra az adatokra terjed ki, melyek a vállalkozói feladat szakszerű, fennakadás nélküli elvégzéséhez szükségesek és amelyek a Megrendelő birtokában vannak.

6.3. Felelősség a szerződés teljesítéséért:

6.3.1. Vállalkozó felelősséggel tartozik:

- a) a jelen szerződés alapján elvégzett feladatok minőségi megfelelőségéért, szakszerűségéért, teljes körűségéért. Felel minden olyan hibáért, hiányosságért, kárért, amely abból ered, hogy feladatait gondatlanul, hiányosan, szakmailag nem megfelelően, nem szakszerűen vagy nem teljes körűen

teljesítette. Vállalkozó felel továbbá minden olyan kárért, amely a jelen szerződésen vagy jogszabályon alapuló kötelezettségének megszegéséből ered. Vállalkozó kártérítési felelőssége kiterjed Megrendelő minden kárára, ideértve az esetleges visszafizetésre vonatkozó kötelezettségéből eredő kárait is, amennyiben a visszafizetési kötelezettség Vállalkozónak felróható okból következett be.

- b) az általa elvégzett munkálatok műszaki-szakmai tartalmának szakszerűségéért, valós állapotnak megfelelő tartalmáért, a jogszabályok, szabályzatok, építési előírások, szabványok és egyéb szakmai szabályok betartásáért;
 - c) a kivitelezésben részt vevő, a vállalkozói feladat szakmai tartalmának megfelelő szakismerettel és jogosultsággal rendelkező további alvállalkozó kiválasztásáért;
- 6.3.2. A Felek mentesülnek a nem szerződésszerű magatartás hátrányos következményei alól, ha bizonyítják, hogy az a másik Fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, vagy pedig bizonyítják, hogy a kötelezettség teljesítését vis maior körülmény akadályozta. Az ilyen körülmény felmerülésekor a körülményre hivatkozni kívánó Fél a másik Felet haladéktalanul értesíteni köteles.
- 6.3.3. Megrendelő a kötbérigény érvényesítésén túl követelheti a Szerződés megszegéséből eredő, igazolt kárának megtérítését a Ptk. kártérítési szabályai szerint.
- 6.3.4. Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik a Szerződés időtartama alatt bekövetkezett minden olyan kárért, amely a Vállalkozó munkavállalójának és/vagy alvállalkozójának a Szerződés teljesítése során, vagy azzal összefüggésben tanúsított magatartása, mulasztása illetve egyéb szerződésszegő tevékenysége következményeként a Megrendelőnél keletkezik.
- 6.3.5. Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítésével összefüggésben keletkezett vagy a Megrendelőt egyéb okból fenyegető személyi sérülés vagy egyéb kár veszélyének elhárításához megtenni a szükséges intézkedéseket.

7. A FELEK KÖZÖTTI KAPCSOLATTARTÁS

- 7.1. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a Megrendelővel a kapcsolatot elsősorban e-mail összeköttetés segítségével tartja.
- 7.2. A fenti közlési formától Felek indokolt esetben eltérhetnek. Ebben az esetben mindennemű közlést (értesítést, tájékoztatást) késedelem nélkül kell a másik Fél kapcsolattartója tudomására hozni, amelyet legkésőbb 3 (három) munkanapon belül írásban is meg kell erősíteni. Mivel a munka során gyors döntések, állásfoglalások szükségessége merülhet fel, Felek megállapodnak abban, hogy ezen rendkívüli esetekben a közléseket telefonon történő szóbeli egyeztetést követően is elfogadják egymástól.
- 7.3. A Szerződéssel kapcsolatos legfontosabb közléseket írásban, személyes (ideértve a futárral történő) kézbesítéssel vagy tértivevénnyel kísért levélben kell megtenni, mely átvettnek az átvétel igazolt időpontjában, illetve a tértivevényen ekként feltüntetett időpontban minősül. Amennyiben a levél „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza, az kézbesítettnek minősül a másodszori kézbesítés megkísérlését követő 5. munkanapon.
- 7.4. Felek kijelölik a felelős személyt, - illetve később szükség esetén ennek helyettesét - a jelen Szerződés teljesítése során történő kapcsolattartásra. A megjelölt képviselők jogosultak a Felek operatív kérdésekben történő képviseletére a jelen Szerződés alapján:

Megrendelő részéről:	
név:	Darvas Imre
értesítési cím	6723 Szeged, Római krt. 21.
telefon	+3662/545-644
e-mail	darvas.imre@gmf.u-szeged.hu
név:	Dobó Gábor
értesítési cím	6723 Szeged, Római krt. 21.
telefon	+3630/631-9743
e-mail	dobo.gabor@gmf.u-szeged.hu
Műszaki ellenőrök részéről:	
Műszaki ellenőr részéről (ME):	Dobó Gábor
ME telefon	+3630/631-9743
ME e-mail	dobo.gabor@gmf.u-szeged.hu

Vállalkozó részéről:	
név:	Terhes Zoltán
értesítési cím	6728 Szeged, Kereskedő köz 4.
telefon	+36 309383109
e-mail	terhes.erzol@gmail.com
Erősáramú Felelős Műszaki vezető (MV-VI)	Baranyai Zsolt
FMV telefon	+36304363728
FMV e-mail	erzol2000@gmail.com

- 7.5. A fenti személyek képviseleti jogosultságuk kiterjed a jelen Szerződés teljesítése vonatkozásában mindennemű közlés és utasítás átadása-átvételére. A felek az építési naplóba bejegyzésre jogosultként további személyeket is megjelölhetnek, mely megjelölés nem minősül szerződésmódosításnak.
- 7.6. A képviseleti jogosultság nem terjed ki a jelen Szerződés módosítására, illetve olyan utasítás átadás-átvételére, amely közvetlenül vagy közvetve a jelen Szerződés módosítását eredményezné.
- 7.7. Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartó személyben bekövetkezett változásról haladéktalanul tájékoztatják egymást. A másik Fél kapcsolattartója részére megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik Félnek a kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásokat. Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartó személyének változása nem igényli jelen szerződés módosítását, a változásról Felek egymást tájékoztatni kötelesek.

8. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZÜNTETÉSE

8.1. Módosítás:

A Felek a jelen Szerződést a Kbt. előírásainak megfelelően, a Kbt. 141. §-ában meghatározott feltételek fennállása esetén, az abban foglaltakkal összhangban módosíthatják.

Jelen Szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a Szerződés módosítására nem alkalmas.

Semmis a Szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Vállalkozót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei – ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását – alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy a Megrendelő átvállaljon a Vállalkozót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a Vállalkozót terhelő kockázatokat.

Nem minősül szerződés-módosításnak a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és/vagy személy(ek) és a kapcsolattartók adataiban, valamint a szerződés mellékletét képező műszaki ütemtervben bekövetkező változás.

8.2. Megszüntetés:

Általános megszüntetés:

A Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján a Megrendelő jelen szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

8.3. Rendkívüli felmondási indokok:

8.3.1. Megrendelő a szerződést Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi, így különösen, de nem kizárólagosan az alábbi esetekben:

- a) ha Vállalkozó a Megrendelő írásbeli felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja vagy pótolja a megadott határidőn belül, vagy ismételten szerződésszegést követ el,
- b) Vállalkozó késedelme eléri a 30 napot,
- c) Vállalkozóval szemben felszámolási, végelszámolási eljárás indul, vagy az illetékes bíróság elrendeli a kényszerőrlését,
- d) jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
- e) ha a Vállalkozó felelősségbiztosítása a szerződés hatálya alatt megszűnik, vagy az előírt mérték, vagy terjedelem alá csökken;
- f) más közbeszerzési eljárásban a Vállalkozó hamis adatokat közölt, vagy az eljárás nyerteseként szerződéses kötelezettségeinek nem tett eleget;
- g) az adott kötelezettségre előírt határidő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő késéssel tudja elvégezni;
- h) amennyiben a 6.1.11. pontban előírt szakembert a szerződés teljesítése során folyamatosan nem biztosítja.

Az azonnali hatályú felmondás ellenkező rendelkezés hiányában a felmondás napjától kezdve szüneti meg a szerződést.

Vállalkozó súlyos szerződésszegése miatt bekövetkező felmondás esetén, a Vállalkozó kárainak megtérítésére nem tarthat igényt.

Ha a Támogató vagy arra feljogosított más szerv, személy, vagy hatóság olyan általános érvényű, vagy egyedi döntést hoz, mely a Projekt további megvalósítását lehetetlenné teszi, a Megrendelő 30 napos felmondási idővel a jelen Szerződést felmondhatja.

8.3.2. A Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján a Megrendelő köteles a jelen Szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

8.3.3. Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

- a) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel;
- b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

Felek rögzítik, hogy a fentiek szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

8.3.4. Vállalkozó a Szerződést Megrendelőhöz intézett írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Megrendelő szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi, így különösen, de nem kizárólagosan az alábbi esetekben:

- a) ismételt írásbeli felszólítás ellenére nem fizeti meg a Vállalkozónak járó – korábban általa elfogadott teljesítés után járó díjat, annak esedékességétől számított 30 nap eltelte után sem;
- b) ismételt írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti szerződéses kötelezettségeit.

8.3.5. Elszámolás:

Amennyiben jelen Szerződés annak teljes körű teljesítése nélkül szűnik meg, úgy Felek kötelesek az elszámolás érdekében egymással szembeni igényeiket haladéktalanul felmérni és egyeztetést kezdeményezni. Felek megállapodnak, hogy az egyeztetések során független szakértőt vonnak be, amennyiben az elszámolási

összeget nem tudják kölcsönösen elfogadni. Vállalkozó kijelenti, hogy a független szakértő számára üzleti könyveibe, szerződéseibe betekintést enged a jelen Szerződéssel összefüggésben.

9. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

9.1. Késedelem esetére kikötött kötbér:

- 9.1.1. Amennyiben a Vállalkozó a Szerződés szerinti teljesítéssel olyan okból, amiért felelős késedelembe esik, késedelmi kötbér fizetésére köteles. (Ptk. 6:186. § (1) bekezdés)

A késedelem esetére kikötött kötbér mértéke: A Vállalkozó köteles a nettó vállalkozói díj 1%/naptári nap, legfeljebb a nettó vállalkozói díj 30%-ának összegéig késedelmi kötbért fizetni, amennyiben a késedelemért a Vállalkozó felelős. Megrendelő kötbérigényének érvényesítésén felül jogosult az ezt meghaladó kárát Vállalkozóval szemben érvényesíteni.

- 9.1.2. Megrendelő jogosult a jelen szerződéstől indokolás nélkül elállni vagy azt azonnali hatállyal felmondani abban az esetben, amennyiben a késedelem időtartama a 30 napot eléri. Ebben az esetben Megrendelő érdekmúlást nem köteles bizonyítani.

A 30 napi késedelem elérése esetén történő felmondás vagy elállás és az ebből következő teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a Megrendelő késedelem esetére kikötött kötbér követelésének érvényesítését kizárja.

9.2. Hibás teljesítés:

Vállalkozó hibásan teljesít, ha a kivitelezés a teljesítés időpontjában nem felel meg a jogszabályban vagy a szerződésben foglaltaknak. (Ptk. 6:157. §) Hibás teljesítés esetén a Megrendelő a Vállalkozót a szerződésszerű teljesítésre ésszerű határidő tűzésével felhívja. Ez időtartam alatt a késedelem jogkövetkezményei alkalmazandók a 9.1. pont szerint.

9.3. Meghiúsulási kötbér:

A Megrendelőt a teljesítés elmaradása esetére kötbér illeti meg, ha a jelen szerződés teljesítése olyan okból hiúsul meg, amelyért Vállalkozó felelős (Ptk. 6:186. § (1) bekezdés).

Ha a késedelem ideje adott teljesítésre eléri a 30 napot, vagy ha a késedelem több teljesítési részt is érint és a késedelem összességében eléri a 30 napot, akkor a Megrendelő a teljesítés meghiúsulására hivatkozhat. A teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér összege a jelen Szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 30%-a. A teljesítés elmaradása esetén Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal megszüntetni.

A kötbérek a szerződésszegések napján esedékessé válnak.

A késedelmi kötbér és a meghiúsulási kötbér együttesen nem alkalmazható.

A Ptk. 6:187. § (1) bekezdése szerint a teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

A Vállalkozó a teljesítés elmaradásáért felelős különösen abban az esetben, ha a Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja, a jelen Szerződést a Megrendelő a Vállalkozó súlyos szerződésszegése miatt felmondja, vagy a jelen Szerződéstől ilyen okból eláll, vagy a jelen Szerződés teljesítése olyan okból válik lehetetlenné, amelyért a Vállalkozó a felelős.

9.4. Kötbérre vonatkozó közös szabályok

- 9.4.1. Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni. Jogszerű kötbérfizetési kötelezettség esetén Vállalkozó a Megrendelő ilyen irányú igényére köteles külön nyilatkozatban is elismerni a Megrendelő követelését. Amennyiben Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, illetve érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.

- 9.4.2. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az esedékessé vált kötbért a Teljesítési Biztosíték, illetve Jóteljesítési Biztosíték összegéből levonni vagy értesítő levél útján érvényesíteni, illetve az elismert kötbért a ki nem egyenlített szerződéses ellenértékbe beszámítani, és abból levonni. Amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, jogosult azt a Vállalkozó felé tovább hárítani. A kötbérigény nem érvényesítése, vagy nem határidőben történő érvényesítése nem jelent joglemondást Megrendelő részéről. A Megrendelő az elismert, lejárt kötbérigényét a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozatával a vállalkozói díjba minden kötbér esetében beszámíthatja.

- 9.4.3. Felek rögzítik, hogy amennyiben Vállalkozó a kötbért a Megrendelő írásbeli felszólításának kézhezvételét követő 10 napon belül nem vagy csak részben fizeti meg, és érdemi indokolással és az azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki magát, akkor a kötbér elismertnek tekintendő és Megrendelő jogosulttá válik a kötbér vagy annak meg nem fizetett része tekintetében a vállalkozói számlába történő beszámítására az alábbiak szerint:
- 9.4.4. Amennyiben a Vállalkozónak kötbérfizetési kötelezettsége van, Megrendelő a kötbér összegével csökkentve fizetheti ki a Vállalkozó aktuális számláját. Egyebekben, amennyiben a Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.
- 9.4.5. A kötbér megfizetése semmilyen módon nem mentesíti Vállalkozót a jelen szerződés szerint Vállalkozót terhelő egyéb kötelezettségek és felelősségek alól. Megrendelő különösen érvényesítheti a Vállalkozóval szemben a kötbér összegét meghaladó esetleges kárát.
- 9.4.6. Megrendelő köteles dokumentálni a szerződés teljesítésére vonatkozó adatokat, ennek keretében köteles ellenőrizni és dokumentálni azon szerződéses kötelezettségek teljesítését, amelyeket a közbeszerzési eljárásban az értékelés során figyelembe vett, valamint minden, a szerződésben foglaltaktól eltérő teljesítést, annak okait és – adott esetben – a szerződésszegéssel kapcsolatos igények érvényesítését.

10. TELJESÍTÉSI BIZTOSÍTÉK

- 10.1. Megrendelő a szerződés teljesítésével kapcsolatos biztosítékot nem ír elő

11. JÓTELJESÍTÉSI BIZTOSÍTÉK

- 11.1. Megrendelő a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos biztosítékot nem ír elő.

12. JÓTÁLLÁS

- 12.1. A Vállalkozó egységes jótállási kötelezettsége a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvétel napjától számított **24+12 hónap (többletjótállás értékelési szempont)**. Esetleges javítás vagy kicserélés esetén a jótállási idő a javított/kicserélt részre vonatkozóan újrakezdődik. Amennyiben valamely jogszabály magasabb kötelező jótállási időtartamot határoz meg egyes termékekre vagy szerkezetekre, mint a jelzett jótállási időtartam, úgy az adott termékekre vagy szerkezetekre vonatkozóan a jogszabály által kötelezően előírt jótállási időtartam az alkalmazandó.
- Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója/közreműködője, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.
- 12.2. Megrendelő a meghatározott jótállási időn belül bármikor, de legkésőbb a hiba tudomására jutásától számolt 5 munkanapon belül írásban értesíti Vállalkozót a jelen Szerződés teljesítésével jótállás keretében felmerülő bármely, teljesítéssel kapcsolatos kifogásáról. Vállalkozó az értesítés kézhezvételét követően késdelem nélkül, de legkésőbb 3 munkanapon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt legrövidebb időn belül elvégezni a jótállási kötelezettség teljesítését. Abban az esetben, ha Vállalkozó elmulasztja a fentiek szerinti kötelezettségét, Megrendelő jogosult Vállalkozó kockázatára és költségére megtenni a szükséges intézkedéseket, anélkül, hogy Vállalkozó az általa vállalt jótállási kötelezettség alól mentesülne. Vállalkozó kártérítési felelőssége jelen esetben is kiterjed Megrendelő minden kárára, felmerült többletköltségére, amennyiben azok Vállalkozónak felróható okból következtek be.
- Amennyiben Megrendelő utófelülvizsgálati eljárást tart, arról Vállalkozót megelőzőleg értesíti, és azon Vállalkozó köteles részt venni, a felvett jegyzőkönyvben szereplő hibákat az ott jelzett határidőben kijavítani.
- 12.3. A jótállásra és szavatosságra a Ptk., valamint az egyes beépített anyagok, illetve elvégzett munkák kötelező alkalmassági idejét meghatározó jogszabályok rendelkezései irányadók. Vállalkozó az általa felhasznált, illetve beépített anyagok, az alkalmazott technológia és a kivitelezői munka minőségéért teljes szavatossággal tartozik.

13. FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

- 13.1. A Vállalkozó köteles felelősségbiztosítást kötni a Megrendelőt érő minden olyan veszteséggel, kárral és követeléssel szemben, amely a jelen Szerződés kapcsán a Megrendelőnek, illetve harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.
- 13.2. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik All Risks típusú kivitelezői felelősségbiztosítással minimum 30 millió Ft/káresemény és minimum 60 millió Ft/kivitelezés időtartama limit összegre, mely fedezetet nyújt a Szerződés teljesítése folyamán az építési teljesítésben (meglévő szerkezetek, beépített anyagok, munka) keletkező károkra, a meglévő megmaradó épületekben keletkező károkra, harmadik személynek okozott dologi és személyi károkra. A vállalkozó kijelenti, hogy a biztosítás kiterjed a teljes szerződés szerinti munkákra, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre (romeltakarítás, szakértői költségek, stb.), a meglévő és szomszédos építményekre, és az építkezéshez kapcsolódó ingatlanban keletkezett károkra. Vállalkozó a felelősségbiztosítást a sikeres és hiánytalan műszaki-átadás átvétel napját követő 30. napig hatályban tartja. A kötvény vagy a biztosítási szerződés jelen Szerződés 3. számú elválaszthatatlan mellékletét képezi. A Biztosítási szerződésben vagy kötvényben a jelen Szerződésre utalni kell.
- A biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatása a szerződéskötés feltétele.
- 13.3. A biztosítást a 13.2. pontban jelzett időpontig köteles a Vállalkozó megkötni és fenntartani. Megrendelő jogosult a Szerződés időtartama alatt a biztosítás folyamatosságát és érvényességét ellenőrizni, a biztosítótól – a Vállalkozó szükség szerinti bevonásával – az erre vonatkozó nyilatkozatokat bekérni.
- 13.4. Vállalkozó munkálatokat kizárólag hatályos és érvényes felelősségbiztosítás birtokában végezhet, ennek hiányában a munkálatokat a biztosítási szerződés hatálybalépéséig köteles felfüggeszteni. Az ebből eredő késedelem Vállalkozó ügy- és érdekkörében felmerült körülményként értékelendő, mely körben kimentésére lehetőség nincs.
- 13.5. Amennyiben Vállalkozó megszünteti a biztosítást, vagy a Szerződés időtartama alatt az egyéb módon megszűnik, Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

14. TITOKTARTÁS

- 14.1. Jelen Szerződés aláírásával Felek kötelezik magukat arra, hogy a teljesítés során tudomásukra jutott adatokat, információkat, üzemi és üzletpolitikai eseményeket és/vagy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései értelmében személyre vonatkozó védett adatokat időkorlátozás nélkül üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, azokat csak a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják, és erre nézve a feladatok ellátásában közreműködő munkatársaikat, alvállalkozóikat, teljesítési segédeiket is nyilatkoztatják.
- 14.2. Felek vállalják a fenti kötelezettség megszegéséből eredően keletkező közvetlen és igazolt károk másik Fél részére való teljes megtérítését.
- 14.3. Vállalkozó az üzleti titok megtartásáról a feladatok ellátásában közreműködő munkatársai, alvállalkozói, teljesítési segédei tekintetében is köteles gondoskodni. Az információk és adatok üzleti titokként történő kezelésére vonatkozó kötelezettség a Vállalkozót jelen szerződés lejáratát követően is korlátlan ideig terheli.
- 14.4. Vállalkozó titoktartási kötelezettsége nem vonatkozik azon információkra, amelyek már nyilvánosságra kerültek, vagy amelyeket a Vállalkozó jogszabály alapján köteles felfedni.

15. VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 15.1. Irányadó jog: A jelen Szerződés egészére a magyar jog rendelkezéseit kell alkalmazni különösen ideértve a Ptk., az építési beruházások, az építési beruházásokhoz kapcsolódó vállalkozói és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, valamint a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) előírásait.

- 15.2. Felek jelen Szerződésből eredő esetleges jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni. Felek jogvitájuk esetére kikötik Megrendelő székhelye szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességét.
- 15.3. A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződésből eredő bármely jogvitájuk miatti bírósági vagy hatósági eljárásnak nincs halasztó hatálya Vállalkozó szerződés szerinti teljesítési kötelezettségére, ideértve különösen a szavatossági igények tekintetében történő helytállást.
- 15.4. Részleges érvénytelenség: Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen Szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek minősül, a Szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha Felek a Szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.
- 15.5. Jogról való lemondás hiánya: Jelen Szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.
- 15.6. Vállalkozó ezúton is megerősíti minden közbeszerzési eljárás során tett nyilatkozatát, továbbá felelőssége tudatában kijelenti, hogy azok tartalma és jelen szerződés között ellentmondás nem áll fenn.
- 15.7. Vállalkozó képviselője kijelenti, hogy Vállalkozó képviselőjére és a jelen szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkezik azzal, hogy az ezzel összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik Megrendelő felé.
- 15.8. Felek a jelen Szerződést elolvasták, megértették, majd, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. Jelen Szerződés 17 sorszámozott oldalból áll és 4 darab egymással szó szerint megegyező példányban készült, melyből Vállalkozót egy eredeti példány illet meg.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Vállalkozó árajánlata (fizikálisan összesítő)
2. számú melléklet: Feladatleírás (műszaki leírás)
3. számú melléklet: Felelősségbiztosítás fennálltának igazolására szolgáló dokumentumok

Kelt:

Szeged, 2024. 04. 19.

Szeged 2024. 03. 28.

Megrendelő részéről:

Vállalkozó részéről:

Dr. Rovó László rektor

Terhes Zoltán ügyvezető
ERZOL 2000 KFT.

Dr. Fendler Judit kancellár

Pénzügyi ellenjegyző:

Tácsi Ildikó gazdasági főigazgató

Jogi ellenjegyzés:

Dr. Somosi Krisztina
beszerzési szakértő

FÖSSZESÍTŐ

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1	Szeged Science Park SZEG/Kistelek 22 kV-os légvezeték kiváltása	31 122 996	30 162 212
2	ELI SCP DÉMÁSZ 22_35 kV elektr légvez kiváltás	68 943 423	39 166 846
	SZTE ELI Science Park, DÉMÁSZ 35kV oszlopsoron üzemi optikai hálózat kiváltása aléipítményben	630 964	1 456 035
Összesen (HUF)		100 697 383	70 785 093

171 482 476

ERZOL 2000 Kft.
6724 Szeged, Körtöltés u. 38.

4.

2024. 07. 16.



IX. Közbeszerzési műszaki leírás

A közbeszerzés tárgyának leírása:

Figyelem! Amennyiben a közbeszerzési dokumentum (közbeszerzési műszaki leírás) meghatározott szabványra, műszaki engedélyre, műszaki előírásokra, műszaki ajánlásra, illetve gyártmányra, bizonyos eredetű vagy típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre hivatkozik, úgy a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a "vagy azzal egyenértékű" kifejezést is érteni kell, mely alapján az ajánlatkérő köteles elfogadni az egyenértékű vagy a dokumentációban rögzítetteknél jobb megoldást is. Az ajánlatkérő az egyenértékűség igazolása körében - szükség szerint - a dokumentációban, illetve a feltételek fennállása esetén kiegészítő tájékoztatás útján határozza meg azon minimális elvárást, legfontosabb jellemzőket, amelyeket az ajánlatkérő az egyenértékűség vizsgálata körében ellenőriz. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3))

Amennyiben az ajánlattevő a Kbt.-vel összhangban műszakilag egyenértékű megajánlást kíván tenni, az ezzel érintett tétel/tételek mellett/mögött köteles konkrétan feltüntetni a műszakilag egyenértékű megajánlásának pontos anyag/termék/stb. megnevezését. Az ajánlattevő - amennyiben a hivatkozással érintett műszaki tartalom helyett egyenértékű eszközt, megoldást, stb. kíván megajánlani ajánlatában - a szakmai ajánlatában köteles benyújtani az egyenértékűség alátámasztására szolgáló dokumentum(oka)t. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (4))

Az egyenértékűség megállapítása az ajánlatkérő kompetenciája.

Műszaki leírás:

Érintett ingatlan: Science Park Szeged (volt orosz laktanya, Szeged, Budapesti út 9.) (Hrsz: 01392/4, 01392/18, 01392/29).

A munka tárgya: A Science Park területén 4 db áthúzódo, keresztező középvezetékű távvezeték található, a projekt célja ezek földkábeles kiváltása és telekhatárra kitérítése, valamint az SZTE-ELI földkábeles és optikai vezetékének áthelyezése egy szakaszon.

A kivitelezési munkákkal érintett nettó alapterület 82 hektár.

A Science Park területén összesen 4 db áthúzódo, keresztező középvezetékű távvezeték található, a projekt célja ezek földkábeles kiváltása és telekhatárra kitérítése annak céljából, hogy így a területek befektetésbarát kialakításuk legyenek, azaz semmilyen korlátozó tényező ne akadályozza a területi beépítését.

1. Szeged- Kiskundorozsma 22 kV-os távvezeték

CORA 22KV-os távvezeték

Gumigyár 35KV-os távvezeték

I. Bontási munkák:

A terület jobb beépítési lehetősége érdekében elbontásra kerülő 4 db KÖF légvezeték:

- 1./ Szeged OVIT – Kiskundorozsma 22 kV-os légvezeték,
- 2./ Szeged OVIT - Gumigyár 35 kV-os légvezeték,
- 3./ Szeged OVIT - CORA 22 kV-os légvezeték,
- 4./ Kiskundorozsma 22 kV – Vendégalakulat trafó 22 kV-os légvezeték.

Elbontásra kerülő vezetékszakaszok:

- 1./ Szeged OVIT – Kiskundorozsma 22 kV-os légvezeték: (510 m) (24. és 31. sz. oszlopok között)

A 3x95 mm² Ald. 22 kV-os légvezeték az Auchan áruház észak-keleti sarkánál levő 24. sz. oszlopától az E-5 sz. főút Délép Ipari Park felőli oldalán levő 31. sz. oszlopáig kerül elbontásra.

Ugyancsak elbontásra kerül a Kiskundorozsma 22 kV-os kábelnek a 31. sz. oszlopra felmenő szakasza.

2./ Szeged OVIT – Gumigyár 35 kV légvezeték: (506 m)

A 3x95 mm² Ald. 35 kV-os légvezeték az Auchan áruház észak-keleti sarkánál levő 39. sz. oszlopától az E-5 sz. főút Délép Ipari Park felőli oldalán levő 46 sz. oszlopáig kerül elbontásra.

Ugyancsak elbontásra kerül a Gumigyár 35 kV-os kábelnek az E-5 sz. főútra merőleges szakasza, valamint a 46 sz. oszlopra felmenő szakasza.

3./ Szeged OVIT – CORA 22 kV-os légvezeték (492 m) (24. és 31. sz. oszlopok közötti szakasz)

A 3x95 mm² Ald. 22 kV-os légvezeték az Auchan áruház észak-keleti sarkánál levő 24. sz. oszlopától az E-5 sz. főút Délép Ipari Park felőli oldalán levő 46 sz. oszlopáig kerül elbontásra.

Kiskundorozsma 22 kV – Vendégalakulat trafó 22 kV-os légvezeték

II. Építési munkák:

22 és 35 kV-os kábelhálózat építés:

1./ Szeged OVIT – Kiskundorozsma 22 kV-os kábel: (24. sz. oszlop és az E-5 sz. főút között)

Az elbontott 22 kV-os légvezeték helyett a terület déli szélén haladó nyílt ároktól 2,0 méterre új 3x1x240 mm² NA2XS(F)2Y 12/20 kV tip. 22 kV-os kábel kerül fektetésre a helyben cserével B12-2800 tip. oszlopra átépített 24. sz. oszloptól az E-5 sz. főútig. A kábel útközben felhasítással bekötésre kerül a 001-910 sz. CORA kapcsolóállomásba.

2./ Szeged OVIT – Gumigyár 35 kV-os kábel: (39. sz. oszlop és az E-5 sz. főút között)

Az elbontott 35 kV-os légvezeték helyett a terület déli szélén haladó nyílt ároktól 2,0 méterre új 3x1x240 mm² NA2XS(F)2Y 20,8/36 kV tip. 35 kV-os kábel kerül fektetésre a helyben cserével B12-2800 tip. oszlopra átépített 39. sz. oszloptól az E-5 sz. főútig.

3./ Szeged OVIT – CORA 22 kV-os kábel: (24. sz. oszlop és az E-5 sz. főút között)

Az elbontott 22 kV-os légvezeték helyett a terület déli szélén haladó nyílt ároktól 2,0 méterre új 3x1x240 mm² NA2XS(F)2Y 12/20 kV tip. 22 kV-os kábel kerül fektetésre a helyben cserével B12-2800 tip. oszlopra átépített 24. sz. oszloptól az E-5 sz. főútig. A kábel útközben felhasítással bekötésre kerül a 001-910 sz. CORA kapcsolóállomásba.

2. Szeged-Kistelek 22 kV – légvezeték kiváltás

Bontási munkák:

A SZTE 01392/29 hrsz-ú ingatlan területén keresztülhaladó Szeged Science Park SZEG - Kistelek 3*95 Ald típ. 22 kV-os légvezeték hálózat a távlati fejlesztéseknek területére esik ezért a 01392/29 hrsz. és 01311/1 hrsz. út telekhatárától a 011392/29 hrsz. és 01389/1 hrsz. telek telekhatáráig 973 m hosszban el kell bontani.

A 001701 sz. OTRDF 400 transzformátorállomás és a hozzá tartozó 0,4 kV-os légvezeték hálózat nem kerül elbontásra.

Építési munkák:

A 001701 sz. OTRDF 400 transzformátorállomástól 12 m-re a meglévő hálózat nyomvonalában egy B12-2800 29. számú oszlopot terveztünk FBE 3 db I-HS-24-02 feszítő szigetelővel a megező 22 kV-os vonal alá. A meglévő megmaradó Park SZEG - Kistelek 3*95 Ald típ. 22 kV-os légvezeték hálózat a tervezett oszlopra kell visszafeszíteni oszlopállítást (betonalap megszilárdulását) követően. (A beton megkötéséig ideiglenes TBH keresztartón 3 db tartószigetelőkre kell a meglévő hálózatot rögzíteni.) A tervezett 29 számú oszlopra egy OK-2 24/200 függőleges 3 szigetelősoros (s8470 jelzőszámú) oszlopkapcsolót terveztünk, túlfeszültség levezetővel (BSZV95 mm² és FAM áramkötéssel), madárvédelemmel, 3db rúd földelővel, keretföldelővel ($R_f \leq 5 \text{ Ohm}$) az oszlop köré pedig egy +1,6*1,6 m-es kezelőjárdát.

A 011392/29 hrsz. és 01389/1 hrsz. telkek telekhatárától 3 m-re az utolsó elbontott 41 számú B12-200 oszloptól 6,5 m-re egy B12-2800 41. számú oszlopot terveztünk FBE 3 db I-HS-24-02 feszítő szigetelővel a megező 22 kV-os vonal alá. A meglévő megmaradó Park SZEG - Kistelek 3*95 Ald típ. 22 kV-os

légvezeték hálózat a tervezett oszlopra kell visszafeszíteni oszlopállítás (betonalap megszilárdulását) követően. (A beton megkötéséig ideiglenes TBH keresztartón 3 db tartószigetelőkre kel a meglévő hálózatot rögzíteni.) A tervezett 41 számú oszlopra egy OK-2 24/200 függőleges 3 szigetelősoros (s8471 jelzőszámú) oszlopkapcsolót terveztünk, túlfeszültség levezetővel (BSZV95 mm² és FAM áramkötéssel), madárvédelemmel, 3db rúd földelővel, keretföldelővel ($R_f \leq 5$ Ohm) az oszlop köré pedig egy +1,6*1,6 m-es kezelőjárdát.

A 29. és 41. számú tervezett oszlopok között a 01392/29 helyrajzi számú SZTE tulajdonú ingatlanra (az elbontott légvezeték helyett) 1262 m hosszban a végig a telekhatártól 1 m-re NA2XS(F)2Y 3x1x240 típ. 22 kV-os földkábel t terveztünk.

A részletes műszaki leírást a külön mellékletként csatolt műszaki tartalom tömörített mappa tartalmazza.

Ajánlatkérő felhívja T. Ajánlattevők figyelmét, hogy a műszaki dokumentáció, annak terjedelmére való tekintettel, teljes terjedelemben mellékletként kerül csatolásra.

Mellékletek:

- részletes műszaki leírás
- árazatlan költségvetés
- kiviteli tervek

Amennyiben a munkára benyújtott árajánlat nem tartalmazza a fentiekben tárgyalt költségeket azok a megrendelő terhére el nem számolhatók, minden esetben a kivitelezőt terhelik.

Árazott költségvetések:

Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok részeként, a dokumentációban megjelölt építési feladatokhoz árazatlan költségvetést biztosít az ajánlattevők részére. **Az ajánlattevő köteles ajánlatához benyújtani a beárazott költségvetést, melyet szerkeszthető formában (xls.) is kérünk benyújtani.** Érvénytelennek minősül az ajánlat, amely nem tartalmazza a beárazott költségvetést, továbbá amelyik nem a dokumentációban meghatározottak szerint kerül benyújtásra.

Az ajánlatkérő az árazatlan költségvetés Fő összesítő: **"2.1 ÁFA alap:"** sorában feltüntetett, tartalékkeret nélküli **nettó összeget bírálja egyösszegű ajánlati árként**, ezt kérjük a **felolvasólapon „Vállalkozói díj”-ként feltüntetni.**

Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy a költségvetésben **tilos** az egyes sorokat összevonni, valamint **tilos** az egyes tételekhez tartozó mennyiségeket, vagy a mennyiség egységét megváltoztatni.

Jelen szerződés átalánydíjas, a kibocsátott költségvetés vonatkozásában a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja adott esetben alkalmazásra kerül.

Az árazott költségvetés teljes hiánya az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után (Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja alapján).



Generali Biztosító Zrt.
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333

Generali Biztosító Zrt.
1/6

generali.hu/kapcsolat

Vagyonőr vállalati vagyonbiztosítás
Módosított biztosítási kötvény
Kötvényszám: 95465004166082600

Dátum: 2023. augusztus 24.
Ügyfélszám: 42843156
Közvetítő neve: MESTER ALKUSZ KFT.

Szerződő:

Erzöl 2000 Kft
Szeged
Körtöltés utca 38
6724

Szerződés módosítás hatályba lép	Biztosítás kezdete	Biztosítás következő évfordulója (0:00 óra)	Biztosítás tartama
2023.10.01.	2021.09.30.	2023.10.01.	Határozatlan

A biztosítási szerződést a szerződő felek a biztosítás évfordulójára 30 napos felmondási határidővel felmondhatják.

Éves díj (HUF)	Fizetési ütem	Fizetendő (HUF)	Fizetési mód
1 538 032	Évente	1 538 032	Átutalás díjértéssel

Szerződésre vonatkozó feltételek:

Vállalati vagyonbiztosítási szerződések feltételei (VVSZF)
Vagyonőr vállalati vagyonbiztosítási szerződésekhez köthető
kiegészítő biztosítások, külön feltételek és záradékok (VVKF)

Vonatkozó feltételek	
Tűzkárok biztosítása	VVSZF - Tűzbiztosítás különös rendelkezései
Viharkárok biztosítása	VVSZF - Viharbiztosítás különös rendelkezései
Katasztrófa károk biztosítása	Földrengéskár biztosítás különös rendelkezései, árvízkar és belvízkar biztosítás különös rendelkezései
Vezetékes vízkárok biztosítása	VVSZF - Vezetékes vízkár biztosítás különös rendelkezései
Betöréses lopás- és rablás	VVSZF - Betöréses lopás, rablás és rongálásbiztosítás különös rendelkezései
Üvegkárbiztosítás	VVSZF - Üvegkár-biztosítás különös rendelkezései
Elektronikus berendezések biztosítása	Vagyonőr, elektronikus berendezések kiegészítő biztosításának feltételei (VVKF)
Szállítmánybiztosítás	Vagyonőr kiegészítő szállítmánybiztosítás (VVKF)
Vállalkozói tevékenység felelősségbiztosítása	Vagyonőr vállalkozások felelősségbiztosítási feltételei - VFF (VVKF)
Vállalkozói munkáltatói felelősség	Vagyonőr vállalkozások felelősségbiztosítási feltételei - VFF (VVKF)
Felelősségbiztosítás kiegészítő kockázatok	Vagyonőr vállalkozások felelősségbiztosítási feltételei - VFF (VVKF)
Céppaletta csomag	Vagyonőr kiegészítő záradékok - Céppaletta program

Kockázatviselési helyek száma: 2

Kockázatviselési hely száma: 000001

Címe: 6728 SZEGED Kereskedő köz 4

Tevékenységi besorolás: Gáz-víz-villany szerelés, kivéve egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységekre
Záradékok/Külön feltételek: ZA0150,ZA0112,ZA0011,EGYEDI,ZA0602,ZA0601,ELVISZ

Kockázatviselési hely száma: 000002

Címe: 6728 SZEGED Fonógyári út 13

Tevékenységi besorolás: Gáz-víz-villany szerelés, kivéve egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységekre
Záradékok/Külön feltételek: ZA0011,ZA0602,ZA0601,ELVISZ

Biztosítási fedezetek/vagyontárgyak	Biztosítási összegek/ Kártérítési limitek (HUF)
Tűzkárok biztosítása	
Épület, építmény	281 250 000
Előgondoskodás	2 000 000
Műszaki és egyéb berendezések	109 313 248
Talajszint feletti készlet	25 186 824
Mellékköltség	12 000 000
Limitált fedezetek:	
KF0101 - Villámcsapás másodlagos hatása	500 000
KF0102 - Gépek, berendezések elektromos áram okozta tűzkára	500 000
KF0103 - Gépek, berendezések belső eredetű tűzkára	2 000 000
Önrészesedés: ajánlat szerint	
Viharkárok biztosítása	
Épület, építmény	281 250 000
Előgondoskodás	2 000 000
Műszaki és egyéb berendezések	109 313 248
Talajszint feletti készlet	25 186 824
Mellékköltség	12 000 000
Limitált fedezetek:	
KF0201 - Szabadban tárolt vagyontárgyak vihar kára	10 000 000
Önrészesedés: ajánlat szerint	
Katasztrófa károk biztosítása	
Épület, építmény	281 250 000
Előgondoskodás	2 000 000
Műszaki és egyéb berendezések	109 313 248
Talajszint feletti készlet	25 186 824
Mellékköltség	12 000 000
Önrészesedés: ajánlat szerint	



Generali Biztosító Zrt.
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333

generali.hu/kapcsolat

Generali Biztosító Zrt.
Dátum: 2023. augusztus 24.
3/6
Ügyfélszám: 42843156
Kötvénytípus: 95465004166082600

Biztosítási fedezetek/vagyontárgyak	Biztosítási összegek/ Kártérítési limitek (HUF)
Vezetékes vízkárok biztosítása	
Épület, építmény	281 250 000
Előgondoskodás	2 000 000
Műszaki és egyéb berendezések	109 313 248
Talajszint feletti készlet	25 186 824
Mellékköltség	12 000 000
Limitált fedezetek:	
Kiterjesztett vezetékes víz fedezetek (KF0301, KF0302, KF0303)	429 750 072
Önrészesedés: ajánlat szerint	
Betöréses lopás- és rablás	
Előgondoskodás	2 000 000
Műszaki és egyéb berendezések	109 313 248
Talajszint feletti készlet	25 186 824
Limitált fedezetek:	
KF0602 - Vandalizmus fedezet	1 000 000
Önrészesedés: ajánlat szerint	
Üvegkárbiztosítás	
Épületszerkezeti üvegek	500 000
Elektronikus berendezések biztosítása	
Épületgépészeti berendezések	5 000 000
Irodai elektronikus berendezés	500 000
Önrészesedés: ajánlat szerint	
Szállítmánybiztosítás	
NGN-881 FRSZ-ú járműben szállított áru	550 000
LOE-571 FRSZ-ú járműben szállított áru	550 000
PWE-946 FRSZ-ú járműben szállított áru	550 000
MZY-426 FRSZ-ú járműben szállított áru	550 000
RDP-656 FRSZ-ú járműben szállított áru	550 000
NWJ-719 FRSZ-ú járműben szállított áru	550 000
NXS-079 FRSZ-ú járműben szállított áru	550 000
NIS-178 FRSZ-ú járműben szállított áru	550 000
SGJ-689 FRSZ-ú járműben szállított áru	550 000
Önrészesedés: ajánlat szerint	

01/88209677/000434/001241/03/04/0000 m



Nysz.: 30333

Adószám: 10308024-4-44 • Bankszámlaszám: Raiffeisen Bank 12001008-00100594-00100008
Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cg. 01-10-041305 • Csoportos beszedési megbízás esetén a kedvezményezett azonosítója: A10308024
A társaság az IVASS által vezetett olasz Biztosítói Csoportok Nyilvántartásában 26-os sorszámon bejegyzett Generali Csoporthoz tartozik.

Biztosítási fedezetek/vagyontárgyak	Biztosítási összegek/ Kártérítési limitok (HUF)
Vállalkozói tevékenység felelősségbiztosítása	
Tevékenység: Gáz-víz-villany szerelés, kivéve egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységekre	
Kártérítési limit évente	300 000 000
Kártérítési limit káronként	100 000 000
Önrészesedés: ajánlat szerint	
Vállalkozói munkáltatói felelősség	
Tevékenység: Gáz-víz-villany szerelés, kivéve egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységekre	
Kártérítési limit évente	300 000 000
Kártérítési limit káronként	100 000 000
Önrészesedés: ajánlat szerint	
Felelősségbiztosítás kiegészítő kockázatok	
Tevékenység: Felelősségbiztosítás szerződészegéssel okozott károkra	
Kártérítési limit évente	300 000 000
Kártérítési limit káronként	100 000 000
Önrészesedés: ajánlat szerint	
Tevékenység: Építőipari kivitelezők és felelős műszaki vezetők szakmai felelősségbiztosítása	
Kártérítési limit évente	300 000 000
Kártérítési limit káronként	100 000 000
Önrészesedés: ajánlat szerint	
Cégpaletta csomag	
Vandalizmus plusz csomag	150 000
Külső biztosítás csomag	2 000 000
Vandalizmus Plusz csomag	150 000
H2O Plusz csomag	300 000
Önrészesedés: ajánlat szerint	

Függelék	
EGYEDI	Tűzkárok biztosítása (54101) - Megjegyzés szövege: A biztosítási fedezet nem terjed ki a konténerrel együtt történő eltulajdonítás esetén a konténerre és a konténerben tárolt vagyontárgyakra.
KF0140	Tűzkárok biztosítása (54101) - KF0140 - Megállapodás tartamengedmény igénybevételéről 3 éves időtartamra
KF3001	Szállítmánybiztosítás (54130) - KF3001 - Munkaeszközök szállítmánybiztosítása
RABLÁS	Szállítmánybiztosítás (54130) - Szállítmánybiztosítás bővítése rablás, lopás kockázatokkal



Generali Biztosító Zrt.
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333

Generali Biztosító Zrt.
Dátum: 2023. augusztus 24.
5/6
Ügyfélszám: 42843156
Kötvénytípus: 95465004166082600

generali.hu/kapcsolat

Függelék	
SZÁALA	Szállítmánybiztosítás (54130) - Szállítványbiztosítás szállítási alap kockázatokkal
TÖRÉS	Szállítványbiztosítás (54130) - Szállítványbiztosítás bővítése rakodás közben történt törés kockázatokkal
FKF405	Vállalkozói tevékenység felelősségbiztosítása (54150) - 405. sz. : Cégpalletta Retroaktív fedezel
FKF410	Vállalkozói tevékenység felelősségbiztosítása (54150) - 410.sz. K.F.: Cégpalletta tisztán vagyoni károk biztosítása
ZA1602	Cégpalletta csomag (54681) - ZA1602: Külső biztosítás csomag
ZA2201	Cégpalletta csomag (54681) - ZA2201: Vandalizmus Plusz csomag
ZA2202	Cégpalletta csomag (54681) - ZA2202: H2O Plusz csomag
ZA0150	Tűzkárok biztosítása(54101) - ZA0150 - Javasolt épületbiztosítási összeg
ZA0112	Tűzkárok biztosítása(54101) - ZA0112 - Tűzveszélyes építési szerkezet
ZA0011	Tűzkárok biztosítása(54101) - Bérbe vett vagyontárgyak
EGYEDI	Tűzkárok biztosítása(54101) - Megjegyzés szövege: A biztosítási fedezet nem terjed ki konténerrel együtt történő eltulajdonítás esetén a konténerre és a konténerben tárolt vagyontárgyakra. Berendezés vagyongcsoportban üzemanyag töltő is fedezetbe került
ZA0150	Viharkárok biztosítása(54102) - ZA0150 - Javasolt épületbiztosítási összeg
ZA0011	Viharkárok biztosítása(54102) - Bérbe vett vagyontárgyak
ZA0150	Katasztrófa károk biztosítása(54103) - ZA0150 - Javasolt épületbiztosítási összeg
ZA0011	Katasztrófa károk biztosítása(54103) - Bérbe vett vagyontárgyak
ZA0150	Vezetékes vízkárok biztosítása(54104) - ZA0150 - Javasolt épületbiztosítási összeg
ZA0011	Vezetékes vízkárok biztosítása(54104) - Bérbe vett vagyontárgyak
ZA0602	Betöréses lopás- és rablás(54106) - ZA0602 - Biztosított telephely őrzése
ZA0601	Betöréses lopás- és rablás(54106) -

01/65209677/000434/001243/04/04/0000 m



gphugen_34261_230824_152_00090_m/434/4/4 786(1243)

Nysz.: 30333

Adószám: 10308024-4-44 • Bankszámlaszám: Raiffeisen Bank 12001008-00100594-00100008
Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cg. 01-10-041305 • Csoportos beszédési megbízás esetén a kedvezményezett azonosítója: A10308024
A társaság az IVASS által vezetett olasz Biztosítói Csoportok Nyilvántartásában 26-os sorszámon bejegyzett Generali Csoporthoz tartozik.

Függelék	
	ZA0601 - Lakott területen található épület
ZA0011	Betöréses lopás- és rablás(54106) - Bérbe vett vagyontárgyak
ELVISZ	Betöréses lopás- és rablás(54106) - A tevékenységhez előírt vagyonvédelmi szint:2
ZA0011	Tűzkárok biztosítása(54101) - Bérbe vett vagyontárgyak Viharkárok biztosítása(54102) - Bérbe vett vagyontárgyak Katasztrófa károk biztosítása(54103) - Bérbe vett vagyontárgyak Vezetékes vízkárok biztosítása(54104) - Bérbe vett vagyontárgyak
ZA0602	Betöréses lopás- és rablás(54106) - ZA0602 - Biztosított telephely őrzése
ZA0601	Betöréses lopás- és rablás(54106) - ZA0601 - Lakott területen található épület
ZA0011	Betöréses lopás- és rablás(54106) - Bérbe vett vagyontárgyak
ELVISZ	Betöréses lopás- és rablás(54106) - A tevékenységhez előírt vagyonvédelmi szint: 2

Egyéb megállapodások
-A kötvény a 50049807250 számú ajánlattal és az abban rögzített záradékokkal, megállapodásokkal és kiegészítő feltételekkel együtt érvényes.



Erdős Mihály
elnök-vezérigazgató



Ilcs László
vezérigazgató-helyettes

Generali Biztosító Zrt.