

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

4/E/2019/SZTE

(a továbbiakban: Szerződés)

1. SZERZŐDŐ FELEK

Jelen Szerződés létrejött egyrészről a

- 1.1. Megrendelő: Szegedi Tudományegyetem
Képviselő: Prof. Dr. Rovó László rektor, Dr. Fendler Judit kancellár
Székhely: 6720 Szeged, Dugonics tér 13.
Intézményi azonosító: 329815
Adószám: 15329815-2-06
Bankszámlaszám: 10028007-00282802-00000000
Pénzügyi központ: Magyar Államkincstár
(a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről a

- 1.2. Vállalkozó: Genév Kft.
Képviselő: Vörös Ferenc, ügyvezető
Székhely: 2330 Dunaharaszti, Pityang u. 43.
Levelezési cím: 2330 Dunaharaszti, Pityang u. 43.
Cégjegyzékszám: 13-09-163879
Adószám: 12906989-2-13
Bankszámlaszám: 14100000-26772149-01000009 Sberbank Magyarország Zrt.

(a továbbiakban: Vállalkozó)

(a továbbiakban együttes elnevezésük során: Felek) között az alábbiakban meghatározott feltételekkel.

2. BEVEZETŐ

2.1. Előzmények

Felek megállapítják, hogy Megrendelő a Kbt. előírásai szerint közbeszerzési eljárást folytatott le „SZTE ÁOK Farmakológiai és Farmakoterápiai Intézet tetőtéri állatház felújítása EFOP-3.6.2-16-2017-00006. számú projekt keretében” (a továbbiakban: Kivitelezés) tárgyban. A közbeszerzési eljárás eredményeképpen jelen Szerződés alanyaként az 1.2. pontban megnevezett Vállalkozó a 2019. február 04. keltezésű ajánlatával lett a nyertes Ajánlattevő, akivel a fent nevezett tárgyban lebonyolított közbeszerzési eljárás eredménye alapján kötötte meg jelen Szerződést Megrendelő.

2.2. Szerződés alapja

Jelen Szerződés alapját képező dokumentumok elsősorban, de nem kizárólagosan:

- a) Ajánlattételi felhívás
- b) Közbeszerzési dokumentáció (Szerződéstervezet, Műszaki Leírás beleértve a Terveket, engedélyeket), Kiegészítő tájékoztatás, Helyszínbemjárás dokumentumai (adott esetben)
- c) Ajánlat
- d) szerződéskötés időpontjában hatályos jogszabályok, hatósági rendelkezések, európai és magyar szabványok, Megrendelő vonatkozó szabályozásai

2.3. A szerződés alapidokumentumai

2.3.1. Felek teljes megállapodását tartalmazó dokumentumok:

Jelen Szerződést Felek a Kbt. szabályainak megtartásával kötötték meg egymással, így Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen Szerződés törzsszövege tartalmazza.

A teljes Szerződés részét képezik a 2.2. pontban hivatkozott dokumentumok, valamint jelen Szerződés tárgyát képező Kivitelezés teljesítésére vonatkozóan érvényes minden, ami jelen

Szerződésben szerepel, beleértve annak összes mellékletét, valamint mindazon iratokat, okmányokat, dokumentumokat, melyekre utalás történik, illetve mindent, ami jelen Szerződés integráns részét képezi vagy képezheti.

2.3.2. Dokumentum-hierarchia

Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződésben nem szereplő kérdésekben, illetve a Szerződés rendelkezéseinek értelmezése során a 2.2. pontban hivatkozott dokumentumok tartalmi eltérései, esetleges ellentmondásai, illetve hiányosságai esetén a dokumentumokat a 2.2. pontban megadott prioritási sorrend szerint kell figyelembe venni.

3. SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 3.1. Jelen Szerződés alapján Vállalkozó köteles a Felhívás és a Dokumentáció Műszaki leírás részében megadott műszaki paramétereknek, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekben meghatározott mennyiségi és minőségi mutatóknak és a nyertes Ajánlatában foglaltaknak megfelelő Kivitelezés teljesítésére, mely – alábbi felsorolás szerint, de nem teljes körűen – tartalmazza a következő feladatokat:

Feladat az SZTE ÁOK Farmakológiai és Farmakoterápiai Intézet tetőtéri állatház felújítása a Közbeszerzési Dokumentumok Műszaki Leírása, a rendelkezésre álló tervek és engedélyek előírásai alapján, melyeket maradéktalanul be kell tartani, valamint a Szerződés alapját képező, 2.2. pontban felsorolt dokumentumok alapján.

A Kivitelezés részletes leírását, valamint a beépítendő anyagokat, eszközöket a Közbeszerzési Dokumentumok Műszaki dokumentáció fejezete tartalmazza.

- 3.2. Vállalkozó jelen Szerződés keretén belül a Kivitelezés során a jelen Szerződésben felsorolt, de azokra nem korlátozott kivitelezési munkákat, ideértve az építési-, szerelési munkákat, illetve kapcsolódó szolgáltatásokat, berendezések beszerzését és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban való telepítését köteles teljesíteni.
- 3.3. A Kivitelezésnek meg kell felelni a vonatkozó szabványok előírásainak és biztonság-technikai követelményeknek.
- 3.4. A munkával érintett terület, méretei: 6721 Szeged, Dóm tér 12., a Dóm téri műemlék épületegyüttes 11. szám alatti épületrészének jelenleg beépítetlen padlástéri területén kisállat állatház helyiségeinek építési kivitelezése.

A kivitelezéssel érintett terület nagysága: ~111m²

4. VÁLLALKOZÓI NYILATKOZAT

- 4.1. Vállalkozó kijelenti, hogy

- 4.1.1. kész és képes Megrendelő fent megjelölt szerződéses céljának megfelelő teljes körű, gondos és magas színvonalú teljesítésre. Vállalkozó köteles minden olyan tevékenységet ellátni, feladatvégzést kifejteni, amely a közbeszerzési eljárás során tett érdemi vállalásainak és kijelentéseinek teljesítéséhez és Megrendelői cél teljesüléséhez szükségesek,
- 4.1.2. jelen Szerződésben vállalt feladatait Megrendelő igényeinek és érdekeinek figyelembevételével, a szakmai elvárások szerinti kifogástalan (I. osztályú) minőségben és kifogástalan (I. osztályú) anyagok felhasználásával, a határidők pontos betartása mellett látja el.
- 4.1.3. nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörébe tartozó más körülmény, amely kedvezőtlenül hat (hat) jelen Szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.
- 4.1.4. Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíti, amely jelen Szerződés szerinti feladatai ellátásának eredményességét vagy kellő időre történő elvégzését veszélyeztet, vagy gátolja. Vállalkozó felelősséggel tartozik az értesítés elmulasztásából eredő kárért.
- 4.1.5. kötelezettséget vállal, hogy jelen Szerződés 3. pontjában meghatározott tárgy szerinti feladattal kapcsolatos tevékenysége során Megrendelő érdekeit messzemenően szem előtt tartja és Megrendelő érdekeit sértő előnyöket, jogokat nem szerez.

- 4.1.6. rendelkezik a Kivitelezéshez szükséges megfelelő minősítéssel az építőipari kivitelezési tevékenység végzéséhez, teljes tapasztalattal, valamint megfelelő engedélyekkel, felszereléssel, szervezettel, szakemberekkel, pénzeszközökkel, és Magyarországon bejegyzett gazdasági társasággal és székhellyel.
- 4.1.7. a közbeszerzési eljárás során megismerte a kivitelezési tevékenység végzésének helyszínét, a munkaszervezéssel összefüggő felvonulási, előkészítési, valamint a tevékenység végzéséhez szükséges anyagok, gépek, szerkezetek, szerelvények és esetleges felvonulási épületek elhelyezésére és az előkészítő technológiai folyamatok végzésére szolgáló területet (továbbiakban: Munkaterület), és ismeri azokat a körülményeket, amelyek a Kivitelezésre a megvalósítása szempontjából kihatással lehetnek.
- 4.1.8. a Munkaterületet a megvalósításra elfogadja, azt a 9.1.2. pontban meghatározott határidőben átveszi, és a Kivitelezést azt követően jelen Szerződés 9.2.3 pontjában meghatározott határidőben haladéktalanul megkezdi.
- 4.1.9. minden szükséges intézkedést megtett arra vonatkozóan, hogy mindazon fennálló és várható feltételek tekintetében teljesen tájékozott legyen, amelyek a Kivitelezés költségeit, teljesítését érintik, vagy érinthetik. Ezen feltételek, kihatásai a Vállalkozói díjban benne foglaltaknak. A Munkaterület teljes mértékű megismeréséből, vagy az előbb említett feltételekből eredő bármilyen hiányosság nem mentesíti Vállalkozót a Kivitelezésre teljes körű teljesítésére vállalt kötelezettségei alól.
- 4.1.10. ismeri az összes jogi és műszaki előírást, amelyet a Kivitelezés megvalósítása során követnie kell.
- 4.1.11. jelen szerződés keretében – tekintettel annak átalánydíj jellegére, amely magában foglal minden munkát, beleértve az ajánlattételi szakaszban ajánlattevői észrevétel nélkül maradt, esetleges tervhiányosságokból és tervhibákból eredő többletmunkát is – Vállalkozó elvégzi mindazon munkákat, amelyek ajánlat elkészítésekor a helyszín és a 2.2. pont szerinti dokumentumok (különös tekintettel a Közbeszerzési Dokumentumok részét képező Műszaki Leírása, vagy adott esetben a Kiegészítő Tájékoztatásra, Helyszínbejárás dokumentumaira) ismeretében, kellő szakmai gondossága mellett számolhatott, a műszakilag igényelt teljesítéshez szükséges, abban az esetben is, ha a rendelkezésre bocsátott árazatlan költségvetés nem tartalmazza.
- 4.1.12. az ajánlattételt megelőzően megkapott minden szükséges információt és figyelembe vett minden körülményt, ami a Vállalkozói díjat és/vagy a teljesítési határidőket és/vagy egyéb teljesítésre kihatással levő körülményeket befolyásolhatja.
- 4.1.13. átvette jelen Szerződés tárgyát képező Kivitelezés és azok járulékos munkáinak megvalósításához szükséges dokumentumokat; és ezen dokumentumok a birtokában vannak, azokat elolvasta és megértette a tartalmát.
- 4.1.14. megkapott minden, a teljesítéshez kapcsolódó, általa igényelt magyarázatot.
- 4.1.15. jelen Szerződés követelményei szerint vállalja a Kivitelezés teljesítését.
- 4.1.16. jelen Szerződés mellékletében felsorolt, meglévő dokumentációk alkalmasak arra, hogy a tárgyi Kivitelezés megvalósításra kerüljön, és rendeltetésszerű használatra alkalmas legyen.
- 4.2. Jelen Szerződés tárgyát képező Kivitelezésre vonatkozóan érvényes minden, ami jelen Szerződésben szerepel, beleértve annak összes mellékletét, valamint mindazon iratokat, okmányokat, dokumentumokat, melyekre utalás történik, illetve mindent, ami jelen Szerződésnek integráns részét képezi.

5. ELLENÉRTÉK

5.1. Vállalkozói díj

Jelen Szerződés 3. pontjában és a Dokumentáció Műszaki leírás részében meghatározott Kivitelezésre vonatkozóan a Vállalkozó Ajánlatának részét képező kitöltött árazott költségvetés alapján kalkulált Vállalkozói díj nettó – tartalékkeret nélkül számított -

77 207 945 forint, azaz hetvenhétmillió-kettőszázhétezer-kilencszáznegyvenöt -Ft.



Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozói díj végleges, a befejezési véghatáridőre prognosztizált egyösszegű átalányár, amely tartalmazza a Kivitelezés teljesítésével kapcsolatos minden költséget, beleértve az összes adót, illeték vagy egyéb járulékos költség fedezetét is, a mindenkor magyar törvényeknek megfelelően. A Vállalkozói díjon felül Vállalkozó egyéb költségterítésre nem jogosult. A 4.1.11. pont szerinti többletmunkát a jelen pont szerinti Vállalkozói díj tartalmazza. Vállalkozó beszerzési, illetve megvalósítási nehézségeiből eredő esetleges minőségi, használati értéknövekedések nem módosíthatják a Vállalkozói díjat.

6. TELJESÍTÉS

6.1. Teljesítés helye (építési munkaterület/Projektingatlan): 6721 Szeged, Dóm tér 12., hrsz.: 3729 [SZTE ÁOK Farmakológiai és Farmakoterápiai Intézet, Dóm téri műemlék épületegyüttes 11. szám alatti épületrészének jelenleg beépítetlen padlásterülete

6.2. Teljesítési határidők:

A teljesítési határidő a munkaterület átadásától számított 4 hónap, de legkésőbb 2019. augusztus 31. napja.

A munka ütemezése a 6. számú mellékletként csatolt műszaki és pénzügyi ütemterv szerint történik.¹

A munkálatokat a 6. számú mellékletként csatolt ütemterv szerint kell elvégezni.

Vállalkozó a jelen szerződés teljesítését a meghatározott teljesítési részhatáridők és véghatáridő szerint köteles elvégezni. Felek a jelen szerződés alkalmazásában részhatáridőnek a 8.1. pont szerinti részszámlá(k)hoz kapcsolódó műszaki készültségi foko(ka)t tekintik. Felek a jelen szerződés alkalmazásában teljesítési véghatáridőnek a szerződés szerinti építőipari kivitelezési tevékenység sikeres műszaki átadás-átvételi eljárással történő lezárását tekintik valamennyi Projektingatlan vonatkozásában.

6.2.1. Akadályközlő levél

Amennyiben Vállalkozó a vállalt teljesítési határidőt nem tudja tartani, úgy annak tudomására jutásakor, de legkésőbb a határidő lejártá előtt öt (5) munkanappal, az ok feltüntetésével, és a várható késedelem megjelölésével írásban köteles Megrendelőt erről egy akadályközlő levélben tájékoztatni.

Az akadályközlő levélben foglaltak a Szerződés szerinti teljesítési határidőket nem módosítják, Megrendelő késedelmes teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érintik.

Ebben az esetben a Megrendelő jogosult a munkát mással, a Vállalkozó költségére elvégeztetni.

6.2.2. Előteljesítés

Vállalkozó előteljesítésre jogosult, amennyiben azt Megrendelővel előzetesen egyeztetette, ahhoz Megrendelő írásbeli hozzájárulását adta. Ez nem veszélyeztetheti Megrendelő által elfogadott, elismert teljesítést, nem okozhatja Megrendelő késedelmét, és nem jelenthet Megrendelő részére többletterhet.

6.3. Átadás-átvétel/Teljesítés igazolása

Vállalkozó által elvégzett Kivitelezés akkor minősül teljesítettnek, ha annak átvételét Megrendelő Vállalkozó megbízottjától, a Kivitelezés műszaki átadás-átvételi eljárása során átveszi, és a jelen pontban részletezettek szerint jegyzőkönyvben igazolja.

Vállalkozó a feladatok kivitelezését az átadás-átvételt megelőzően legalább 3 (három) nappal korábban köteles írásban jelezni Megrendelő részére (készre jelentés). A műszaki átadás-átvétel előkészítése Vállalkozó feladata.

6.3.1. A készre jelentés alapján az átadás-átvétel pontos időpontját Megrendelő tűzi ki. A műszaki átadás-átvételi eljárást annak megkezdésétől számított legfeljebb 15 (tizenöt) napon belül kell befejezni.

¹ Vállalkozó legkésőbb a szerződés aláírásáig a jelen pont szerinti teljesítési határidőre és a 8.1. pont szerinti részszámlázásra tekintettel műszaki és pénzügyi ütemtervet bocsát Megrendelő rendelkezésére.

6.3.2. A műszaki átadás-átvétel előtt, az átadás-átvételi eljárás keretében sikeres üzempróbát, továbbá sikeres próbaüzemet kell tartani, a Vállalkozó által előzetesen rendelkezésre bocsátott próbaüzem terv(ek) alapján, amennyiben az a Feladatok tekintetében értelmezhető.

6.3.3. Jelen szerződés alkalmazásában üzempróba szakáganként és részegységenként minden olyan berendezés üzemszerű működésének jegyzőkönyvezett ellenőrzése, amely a Projektingatlan biztonságos üzembe helyezéséhez, használatához elengedhetetlen. Az üzempróba(k) költsége Vállalkozót terheli.

6.3.4. Jelen szerződés alkalmazásában próbaüzem a próbajáratok, beszabályozások és az üzempróbák teljes körű, sikeres befejezésekor kezdődik, és a teljes Projektingatlan, mint rendszer, minimum 72 (hetvenkettő) órás rendeltetésszerű üzemelésének jegyzőkönyvezett befejezéséig tart. Hiba esetén a próbaüzemet meg kell ismételni. Amennyiben a próbaüzem tárgyát képező rendszer jellegéből adódóan a próbaüzem megtartása időjárási vagy egyéb külső körülménytől is függ (például hűtési, fűtési rendszer), úgy a vonatkozó próbaüzem időpontját a Felek együttesen jelölik ki. A próbaüzem(ek) költsége Vállalkozót terheli.

6.3.5. A műszaki átadás-átvételi eljárásról Vállalkozó Megrendelővel közösen jegyzőkönyvet készít, melyben az átadás-átvételi eljárás eredményes, vagy eredménytelenné nyilvánítása szempontjából döntő fontosságú tényeket rögzítik azzal a követelménnyel, hogy magából a jegyzőkönyv tartalmából is kiderüljön, eredményes vagy eredménytelen volt-e az átadás-átvételi eljárás. A műszaki átadás-átvételi eljárás megállapításait a jegyzőkönyvben kell rögzíteni. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell különösen

- a) a még fennálló hibák, hiányosságok felsorolását,
- b) az átadás-átvételre meghívott nyilatkozattételre jogosultak és kötelezettek nyilatkozatait, c) a Vállalkozó nyilatkozatát a műszaki dokumentáció és a vonatkozó szabványok szerinti kivitelezéséről,
- d) a megállapított hibák, hiányosságok kijavításának, pótlásának határidejét és
- e) az érvényesíteni kívánt igényeket, f) illetve bármely a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint szükséges információt, nyilatkozatot.

Kisebbsébb hibák, hiányok fennállása esetén, amelyek sem önmagukban, sem a kijavításukkal (pótlásukkal) járó munkák folytán a rendeltetésszerű használatot nem akadályozzák, a munka-, baleset- és egészségvédelmet nem veszélyeztetik, Megrendelő a műszaki átadás-átvételi eljárást lefolytatja, a munkákat átveszi. Az átadás-átvételi eljárás során rögzített hibák, hiányok kijavítását, pótlását a Vállalkozó a Megrendelő által megjelölt időpontra köteles teljesíteni.

6.3.6. Vállalkozó a Megrendelő által írásban meghatározott módon és mértékben közreműködik a Projektingatlan rendeltetésszerű használatához esetlegesen szükséges hatósági eljárás(ok)ban (különös tekintettel a használatbavételi engedélyezési eljárásra). Vállalkozó szükség szerint Megrendelő írásbeli felkérése esetén Megrendelőt az érdekelt szakhatóságok, közmű-szolgáltatók előtt képviseli, előzetesen kihívja őket saját költségén, közműnyilatkozatokat, szakhatósági jóváhagyásokat beszerzi, és az abban előírt kikötéseket teljesíti beleértve a használatba vételi engedélyezés során a hatóságok által előírt munkák elvégzését. Vállalkozó a jelen közreműködés és a jelen pont szerinti munkák díját a jelen szerződés szerinti vállalkozói díj tartalmazza.

6.3.7. Felek a teljesítést a műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvben igazolt sikeres lezárásával tekintik igazoltnak (feltéve, hogy a jegyzőkönyvben rögzített hibák, hiányosságok kijavítását, pótlását a Vállalkozó a kitűzött határidőre teljesítette). Vállalkozó a készre jelentést követően elkészíti a megvalósulási (átadási) tervdokumentációt, szükség szerinti leltárfelvételi listákat, és Megrendelő számára a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig kettő példányban átadja. A megvalósulási tervdokumentációnak – a Feladatoknak megfelelően - tartalmaznia kell az építészeti, elektromos és gépészeti rendszerek rajzait, mérési jegyzőkönyveit, műbizonylatait, nyomáspróba jegyzőkönyveit, próbaüzem jegyzőkönyveit, kezelési és karbantartási utasítást, garancia és minőségi bizonylatokat, megfelelő vízmintát, Vállalkozói nyilatkozatot, tűzvédelmi szabványossági nyilatkozatot, közmű nyilatkozatokat egyéb olyan jegyzőkönyvet, bizonylatot és egyéb dokumentumot a Vállalkozó érdekkörén belül, ami a műszaki átadás-átvételi eljáráshoz, és szükség szerint a használatba vételi engedély beszerzéséhez szükséges, vagy amelyet a műszaki leírás előír.

6.3.8. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás keretében a Megrendelőnek jótállási szabályzatot ad át kettő példányban, továbbá a Megrendelő által megjelölt üzemeltető személyek részére díjmentes tájékoztatást nyújt a Projektingatlan berendezéseinek – különösen az üzemeltetéshez szükséges, jelen szerződéssel érintett gépek és rendszerek (például fűtés, hűtés és gyengeáramú rendszerek) – működéséről, üzemeltetéséről.

6.3.9. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező gépészeti, villamos berendezéseket és rendszereket beszabályozott, üzembe helyezett állapotban, a tervezett paraméterek meglétét bizonyító mérési jegyzőkönyvek csatolásával adja át.

6.3.10. A végteljesítés igazolásának feltételét képezi a jelen szerződésben (különös tekintettel annak 2. sz. mellékletére), a műszaki leírásban és a vonatkozó jogszabályokban rögzített okiratok Megrendelő részére történő átadása.

6.3.11. A jelen szerződésben rögzített műszaki készültségi állapotot, mint a (rész)számlák kiállításának feltételét, a kivitelezés során a Megrendelő műszaki ellenőre igazolja, a Vállalkozó által - a nyertes ajánlatának részét képező árazott költségvetési kiírás műszaki tartalmának alapul vételével - munkanemeként készített %-os tételes műszaki kimutatás alapján, annak kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül. A teljesítés igazolása a jelen szerződés 3. sz. mellékletét képező dokumentummal történik.

Megrendelőnek joga van az átvételi jegyzőkönyvben a hiányosságok megszüntetésére vonatkozó határidőket megjelölni. Ez esetben a teljesítés dátuma a hiányosságok megszüntetésének igazolt időpontja.

Vállalkozó köteles átadáskor a Kivitelezésre vonatkozó megvalósulási dokumentációt és annak mellékleteit Megrendelő számára átadni vagy a teljesítéssel egyidejűleg megküldeni.

Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a beépített anyagokon a kereskedelmi láncolatban öt megelőző fél nem alkalmaz tulajdonjog-fenntartatást, Megrendelő tulajdonszerzésének semmiféle akadálya nem lesz az átadás időpontjában.

Felek átadáskor közösen elvégzik mindazokat a szakmailag szokásos és indokolt próbákat, amelyek a teljesítés megfelelő minőségének megállapításához szükségesek. Eltérő szakmai szokás hiányában a próba lefolytatásához szükséges feltételeket Megrendelő – Vállalkozó költségére – biztosítja, a próbát pedig Vállalkozó végzi.

Megrendelő Vállalkozó kötelezettségeinek teljesítéséről a sikeres átadás-átvételt követően teljesítés-igazolást ad ki. Megrendelő részéről a teljesítés-igazolás kiadására jogosult:

Darvas Imre irodavezető (Műszaki Igazgatóság- Műszak és Vagyongazdálkodási Iroda) javaslatára, ellenjegyzése mellett Dr. Rakonczay Zoltán projekt szakmai vezető.

A végleges műszaki átadás-átvétel akkor sikeres, ha Vállalkozó összes teljesítése megfelel jelen Szerződésben – és annak részét képező valamennyi kapcsolódó dokumentumban és mellékletben – foglalt összes előírásnak.

6.4. Hibás és késedelmes teljesítés

6.4.1. Vállalkozó késedelmesen teljesít, amennyiben

- jelen Szerződésben, illetve a kivitelezési ütemtervben megállapított és/vagy a Kivitelezés rendeltetéséből kétségtelenül megállapítható teljesítési határidő eredménytelenül eltelt, vagy
- kötelezettségét – más esetekben – Megrendelő írásbeli felszólítására nem teljesíti.

6.4.2. Vállalkozó hibásan teljesít, amennyiben

- a Kivitelezés nem felel meg a teljesítéskor a jogszabályokban és/vagy jelen Szerződésben meghatározott követelményeknek, vagy
- nem professzionális szinten, kifogástalan (I. osztályú) minőségben teljesít, illetve nem kifogástalan (I. osztályú) anyagot használ fel a teljesítés során.

6.4.3. Vállalkozó hibás teljesítés/jogos minőségi kifogás esetén köteles Megrendelő nyilatkozata szerint, saját költségén – beleértve az elszállítás, javítás, stb. költségeket – a lehető legrövidebb időn belül, de – amennyiben ez műszakilag nem lehetetlen – legkésőbb tíz (10) munkanap alatt a mennyiségi illetve minőségi hibát elhárítani. Vállalkozó hibás vagy

késedelmes teljesítésének következtében előálló határidő-túllépés esetén Megrendelő a 12. pont szerinti kötbér érvényesítésére jogot formál.

- 6.4.4.** Amennyiben Vállalkozó a vállalt teljesítési határidőt nem tudja tartani, úgy a 6.2.1. pontban meghatározottak szerint, írásban köteles Megrendelőt tájékoztatni.
- 6.4.5.** Amennyiben Vállalkozó által vállalt teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá válik, hogy Vállalkozó csak olyan számottevő késéssel tudja teljesíteni a Szerződésben foglaltakat, ami Megrendelőnek már nem áll érdekében, Megrendelő jogosult a teljesítés megkezdése előtt elállni, azt követően felmondani a Szerződést és a Kivitelezést más vállalkozóval megvalósíttatni. Az így esetleg keletkező árkülönbséget Megrendelő kártérítés jogcímén Vállalkozóval szemben érvényesíti, kötbér és kártérítési igény követelése mellett.
- 6.4.6.** Vállalkozó köteles megtéríteni az általa szerződésszegéssel vagy szerződésen kívül okozott és Megrendelő partnerei/ügyfelei által jogosultan Megrendelőre hárított kár(oka)t.
- 6.4.7.** Megrendelő – függetlenül attól, hogy Vállalkozó késedelmét kimentette-e – követelheti a teljesítést, vagy ha ez már nem áll érdekében, jelen Szerződést felmondhatja, vagy elállhat annak nem teljesített részétől.
- 6.4.8.** Amennyiben Vállalkozó többször nem szerződésszerűen teljesít, úgy Megrendelőnek jogában áll minden egyéb jogkövetkezmény nélkül jelen Szerződést felmondani. Ebben az esetben Megrendelő érvényesítheti a 12. pont szerinti kötbért, valamint ezen túl felmerült kárát is.
- 6.4.9.** Megrendelő késedelembe esik, amennyiben
- jelen Szerződésben Felek által rögzített Vállalkozói díjat – Vállalkozó felszólítása ellenére – határidőben nem, vagy csak részben fizette meg, vagy
 - jelen Szerződés keretében felajánlott teljesítést nem fogadja el, vagy elmulasztja azokat az intézkedéseket, nyilatkozatokat, melyek szükségesek ahhoz, hogy Vállalkozó szerződésszerű teljesítésre képes legyen.

6.5. Teljesítés lehetetlenné válása

Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik Fél sem felelős, és a lehetetlenné válás oka mindkét Fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, jelen Szerződés megszűnik, és Felek elszámolnak egymással. Vállalkozót a már elvégzett munka fejében a Vállalkozói díj arányos része illeti meg.

Ha a lehetetlenné válás oka Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt, és Megrendelő a 12. pont szerinti kötbér érvényesítésére jogot formál. Vállalkozó ezen felül köteles Megrendelőnél felmerült, szerződésszegéssel okozott kárt megtéríteni.

Ha a lehetetlenné válás oka Megrendelő érdekkörében merült fel, Vállalkozót a Vállalkozói díj megilleti, de Megrendelő levonhatja azt az összeget, melyet Vállalkozó a lehetetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna.

7. ANYAGKEZELÉS

7.1. Anyagok biztosítása

A Kivitelezéshez szükséges anyagokat Vállalkozó biztosítja. Vállalkozó köteles a Kivitelezés során olyan anyagokat, eszközöket, alkatrészeket beépíteni, amelyek a Megrendelő előírásai szerint kerültek minősítésre, illetve megfelelnek a vonatkozó jogszabályok minőségi előírásainak.

7.2. Bontott anyagok, hulladékok

A teljesítés során szükségessé váló bontást a Műszaki Dokumentáció tartalmazza. A bontási munkálatokat az Építési naplóban rögzíteni kell.

A Kivitelezés során a bontott anyagokat a Vállalkozó írásban igazolt módon (pl.: visszanyereményi jegyzőkönyv, selejtezési jegyzőkönyv, hulladékjegy felvétele mellett) köteles elszállítani, és hasznosíthatatlan hulladék esetén az ártalmatlanításáról gondoskodni. Vállalkozó a hasznos hulladékot – saját költségén és kockázatára – értékesíti.

Az elszállított anyagokat Megrendelő képviselője (műszaki ellenőr) minősíti. A veszélyes hulladékok elszállítását különös gondossággal kell elvégezni. A keletkező hulladékokat és maradék

anyagokat Vállalkozónak magának kell rendeltetésszerűen elszállítania és ártalmatlanításáról gondoskodni.

A munkavégzés során használt veszélyes anyagok kezelésére, nyilvántartására és szállítására vonatkozó szabályok betartása és betartatása Vállalkozó feladata, felelőssége és kötelezettsége.

A bontott és hulladék anyagok elszállításáért külön díjazás nem számítható fel, azt a Vállalkozói díj magában foglalja.

7.3. Be nem épített anyagok

Vállalkozó a be nem épített anyagokat köteles a műszaki átadás-átvétel megkezdéséig a Munkaterületről elszállítani.

7.4. Beépített anyagok dokumentálása

A műszaki átadást megelőzően Vállalkozó köteles tételes felmérést készíteni a beépített főanyagokról és az elvégzett munkálatokról az eredeti dokumentumok alapján, és az ezt tartalmazó listát a műszaki átadást megelőző legalább öt (5) munkanappal Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

8. ELLENÉRTÉK MEGFIZETÉSE

8.1. Fizetési ütemezés

Megrendelő előleget a Kbt. 135. § (7) bekezdésével összhangban biztosít, az alábbiakban részletezettek szerint:

Megrendelő [a tartalékkeret nélkül számított nettó Vállalkozói díj 5 %-a] **3 860 397 forint, azaz hárommillió-nyolcszázhatvanezer-háromszázkilencvenhét Ft összegű Előleget** biztosít Vállalkozó számára.

8.1.1. Vállalkozó az Előleg összegével megegyező összegű előleg számla (Előleg számla) kibocsátásra köteles,

8.1.2. Vállalkozó köteles az Előleg összegével a vég számla összegével szemben elszámolni,

8.1.3. Vállalkozó az Előleget köteles Megrendelő által jóváhagyott pénzügyi ütemtervben meghatározott módon és ütemezésben felhasználni.

Megrendelő a képviselőjében eljáró műszaki ellenőr által igazolt – a Vállalkozó által a teljesítési jelentés részeként elkészített munkanemenkénti tételes %-os készültségi (előrehaladási) szint kimutatáson alapuló – a kivitelezés készültségi foka szerint részszámlázási lehetőséget biztosít Vállalkozó részére az alábbiak szerint:

1. részszámla: A nettó vállalkozói díj 15%-át elérő műszaki készültségénél a nettó vállalkozói díj 15 %-a,

2. részszámla: A nettó vállalkozói díj 40%-át elérő műszaki készültségénél a nettó vállalkozói díj 25 %-a,

3. részszámla: A nettó vállalkozói díj 75%-át elérő műszaki készültségénél a nettó vállalkozói díj 35 %-a

4. részszámla/vég számla: a műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvben igazolt sikeres lezárását követően, a számla összege a nettó vállalkozói díj 25%-a

8.2. Számlázás

(Rész)számla a Kivitelezés – amennyiben Vállalkozó a részszámlázás lehetőségét igénybe veszi – a 8.1. pontban meghatározott készültséget igazoló sikeres, hiány- és hibamentes műszaki átadás-átvételi eljárásáról szóló jegyzőkönyv lezárását követően, Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás alapján, annak kíséretében nyújtható be.

Vállalkozó a (rész)számlát a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás alapján, magyar forintban (HUF) állítja ki.

Vállalkozó a (rész)számlát a teljesítést igazoló okmányok kíséretében küldi meg postai úton Megrendelőnek (SZTE Műszaki Igazgatóság, Műszaki és Vagyongazdálkodási Iroda részére, 6723 Szeged, Római krt. 21.), vagy személyesen leadja Megrendelőnél a SZTE Műszaki Igazgatóság, Műszaki és Vagyongazdálkodási Irodán. Vállalkozó egyéb úton személyesen (rész)számlát kizárólag saját felelősségére adhat át Megrendelő részére. A (rész)számla ilyen módon történő átadása esetén Megrendelőt semminemű felelősség nem terheli, amennyiben a (rész)számla eltűnik vagy késedelmesen érkezik a Megrendelőhöz.

A (rész)számlán feltüntetendő adatok:

a) Szegedi Tudományegyetem

- b) székhely: 6720 Szeged, Dugonics tér 13.
- c) jelen Szerződés száma, és a 2.1. pont szerinti projekt azonosító
- d) Részszámlafizetés esetén a feladatrész megnevezése
- e) kapcsolattartó (Darvas Imre-műszaki és vagyongazdálkodási igazgató)

A (rész)számla meg kell, feleljen az Szvt., az Art., az Áfatv. előírásainak valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak.

Amennyiben Vállalkozó a (rész)számlát nem a fentiek figyelembevételével küldi meg, az a (rész)számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonhatja maga után, és az ebből eredő károkért Megrendelő nem vállal felelősséget.

Megrendelő nem vállal felelősséget azért sem, ha Vállalkozó a (rész)számlát nem a fenti módon juttatja el Megrendelőhöz.

8.3. Fizetési feltételek

Megrendelő a teljesítésigazolást követően Vállalkozó által kiállított és megküldött (rész)számlát a Kbt. 135. § alapján a Ptk. 6:130. §(1)–(2) bekezdésében foglaltak szerint a számla kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül, amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján, a Ptk. 6:130. §(1)–(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. Kr. 32/A. és 32/B. §-aiban meghatározottak szerint banki átutalással fizeti meg.

8.4. Vállalkozó köteles a (rész)számlát a teljesítésigazolás keltétől számított tíz (10) napon belül kiállítani és azt a kiállítástól számított három (3) napon belül a Megrendelőnek megküldeni.

8.5. Tájékoztatási kötelezettség Megrendelő részéről

Megrendelő jelen Szerződésben foglaltakkal kapcsolatban felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy jelen Szerződés teljesítéséhez kapcsolódóan megkötött valamennyi szerződés esetében Vállalkozó az alvállalkozó(i)t tájékoztatni köteles arról, hogy a közöttük létrejött szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés a 322/2015. Kr. 32/B. § rendelkezéseinek hatálya alá esik.

8.6. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az általa kibocsátandó számláknak a mindenkor hatályos jogszabályokban előírt formai és tartalmi követelményeknek meg kell felelnie.

8.7. A Vállalkozó által kiállított számlát Megrendelő – a beérkezést követően – ellenőrzi. Amennyiben a számla nem tartalmaz bármely szükségszerű és elválaszthatatlan mellékletet, akkor Megrendelő a számlát nem fogadja be, kifizetése iránt nem intézkedik, a számlát javításra Vállalkozónak visszaküldi. Ha Megrendelő a számlát, vagy annak valamely tételét, vagy részét kifogásolja, akkor az erről szóló értesítést követően – a nem vitatott tételek tekintetében – Vállalkozó köteles haladéktalanul új számlát kibocsátani. A vitatott tételek vagy részek összege vonatkozásában Megrendelő és Vállalkozó egyeztetni köteles.

8.8. Nem minősül Megrendelő részéről késedelemnek vagy mulasztásnak, amennyiben a számla kifizetéséről azért nem vagy nem határidőben intézkedik, mert Vállalkozó hibásan, hiányosan kitöltött számlát bocsát ki, vagy a számlát a szükségszerű és elválaszthatatlan mellékletek bármelyike nélkül küldi meg Megrendelő részére.

8.9. Nem minősül késedelmes fizetésnek az olyan eset, amikor Megrendelő jogosan kifogásol meg egy számlát, vagy nem jogos, de a számla fizetési határ idejéig Vállalkozótól nem érkezik rá válasz. Súlyos kifogást alapoz meg a súlyos formai (pl. mellékletek hiánya) és / vagy a súlyos tartalmi (pl. megalapozatlan fogyasztási mennyiség) számlázási hiba, illetve ha nem a jogszabályokban, szerződésben foglaltaknak megfelelően történt a számlázás.

8.10. Megrendelőnek a jelen szerződésből eredő semmilyen jogosultságát (beszámítás, visszatartás) nem korlátozhatja Vállalkozó azzal, hogy a szerződésből eredő követelését engedményezi, faktorálja vagy azon zálogjogot alapít.

8.11. Vállalkozó a Kbt. 136. § előírásait betartva nem fizethet, illetve számolhat el jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

8.12. Vállalkozó a Kbt. 136. § előírásait betartva köteles jelen Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Ez esetben Megrendelő jogosult és köteles a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerint eljárni.

8.13. Felek kötelesek minden egyéb jogszabály előírásai szerint együttműködni és feladatukat ellátni.



8.14. Késedelmi kamat

Megrendelő késedelmes fizetése esetén Vállalkozó a Ptk. 6:155. §-ában meghatározott mértékű késedelmi kamat számlázására jogosult. Felek kijelentik, hogy a 2016. évi IX. tv. szerinti jogkövetkezmény alkalmazására egy naptári éven belül egy alkalommal van lehetőség az adott évben esedékessé váló kifizetések tekintetében. A behajtási költségátalány alkalmazására a Szerződés hatálya alatt mindkét fél jogosult a Ptk. 6:59. § (2) bekezdés alapján.

- 8.15.** Felek a jelen szerződés megkötésekor előre nem látható és a Feladatok körében, különösen az annak részét képező kiviteli tervekben vagy műszaki specifikációban, illetve a költségvetési (tő)összesítőkből nem szereplő, de a szerződés tárgyának teljesítéséhez, a Projektingatlan rendeltetésszerű és biztonságos használatához műszakilag szükséges munkák beleértve a szerződés megkötésének időpontjában előre nem látható többletmunka is (a továbbiakban együttesen: pótmunka) ellenértékének fedezetéül a nettó vállalkozói díj 2,65%-ának (kettő egész hatvanöt század százalékanak) megfelelő mértékű, 2 046 011,- Ft + ÁFA, azaz kettőmillió-negyvenhatezer-tizenegy forint + ÁFA összegű tartalékkeretet képeznek. Jelen alpont alkalmazásában pótmunkának minősülnek továbbá a Ptk. 6:244. § (2) bekezdése szerinti munkák is, feltéve, hogy megfelelnek a jelen alpont első mondatában rögzített feltételeknek. A tartalékkeret kizárólag a jelen alpont szerint pótmunkaként definiált munkákra használható fel. Pótmunka elrendelésére kizárólag Megrendelő jogosult, írásban. A pótmunka elszámolása tételesen történik, a Megrendelő képviseletében eljáró műszaki ellenőr által felmérési naplóban igazolt mennyiségekkel, a Vállalkozó ajánlatában megadott egységárak figyelembevételével. Az ajánlatban rögzített egységárak a jelen szerződés hatálya alatt nem módosulhatnak, azokra a vállalkozói díj rögzített jellegére vonatkozó rendelkezések megfelelően alkalmazandók. Amennyiben a felmerülő pótmunka olyan, előre nem látható elemet is tartalmaz, mely vonatkozásában a Vállalkozó nyertes ajánlatában egységár nem szerepel, úgy a pótmunka tételes elszámolása a Vállalkozó által készített, a Megrendelő és a Megrendelő képviseletében eljáró műszaki ellenőr által írásban jóváhagyott árajánlat alapján történik, a jóváhagyott árajánlat alapja elsősorban a TERC anyag és időnormái, másodsorban a felhasznált anyagok tételes egységára (beszerzési ára szállítással), valamint a hatályos jogszabályban előírt szak- és segédmunka rezsioradíja. Vállalkozó a jóváhagyott és igazoltan elvégzett pótmunka ellenértékét a végszámlában tüntetheti fel.
- 8.16.** A tartalékkereten felül megrendelt pótmunka abban az esetben válik a szerződéses műszaki tartalom részévé, amennyiben azt Megrendelő a Kbt. rendelkezéseinek megtartása mellett megrendeli, és a Kbt. rendelkezéseinek megtartása mellett erről a megrendelésről a Felek között írásbeli megállapodás jön létre.

9. SZERZŐDŐ FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

9.1. Megrendelő

- 9.1.1.** Megrendelő köteles Vállalkozó részére a Munkaterületet a szerződéskötést követően bemutatni. Megrendelő a Munkaterület használatát Vállalkozó részére a Munkaterület átadás-átvételi eljárás után biztosítja. A bemutatás alapja Megrendelő által szolgáltatott Dokumentáció.
- 9.1.2.** A Munkaterület átadásának tervezett időpontja:
A szerződéskötéstől számított 7 napon belül, ugyanakkor a munkaterület későbbi időpontban történő átadása sem jogosítja fel Vállalkozót a teljesítési rész- és/vagy véghatáridő meghosszabbításának követelésére
- 9.1.3.** Megrendelő köteles a Munkaterületet Kivitelezésre alkalmas állapotban átadni és a munkavégzés feltételeit biztosítani.
- 9.1.4.** Megrendelő a munkavégzés idejét és módját az alábbiak szerint határozza meg:
A munkavégzés hétköznapi és hétvégén kizárólag 6:00 és 20:00 között történhet.
- 9.1.5.** A megadott időintervallumokon kívüli munkavégzés kizárólag Megrendelő által kiadott írásbeli engedély birtokában lehetséges. Megrendelő a Munkaterület megtekintését, felmérését a 9.1.2. pontban meghatározott átadási időpontot megelőzően is biztosítja Vállalkozó számára.

- 9.1.6. A műszaki tervek tartalmán a Kivitelezés időszakában Megrendelőnek csak a költségkihatások és határidő-módosulások egyeztetésével van joga változtatni.
- 9.1.7. Megrendelő fenntartja magának a jogát, hogy hiányos vagy nem szerződésszerű Kivitelezés esetén Vállalkozó költségén intézkedéseket tegyen vagy tessen, amennyiben azok halaszthatatlanul szükségesek Megrendelő alaptevékenységének ellátásához.
- 9.1.8. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy Vállalkozónak jelen Szerződésben foglaltak teljesítéséhez szükséges mértékben a Szerződésre vonatkozó minden információt a vállalt határidőben megad. E tekintetben Felek együttműködésre kötelesek.
- 9.1.9. Megrendelő egyben tudomásul veszi, hogy Vállalkozó nem vállal felelősséget az általa tévesen vagy késedelemmel leadott anyagok, információk alapján felmerülő hibákért.
- 9.1.10. Amennyiben Vállalkozó részéről további adatszolgáltatás igénye merül fel, ami a Kivitelezés teljesítéséhez szükséges, és jelen Szerződés megkötésekor még nem ismert, úgy Megrendelő Vállalkozó ezirányú felhívásától számított öt (5) munkanapon belül köteles az adatokat szolgáltatni. Ha az adatszolgáltatáshoz ennél hosszabb idő szükséges, úgy Felek ettől eltérő határidőben állapodnak meg.
- 9.1.11. Megrendelő jogosult a Kivitelezést és a felhasználásra kerülő anyagokat ellenőrizni. Az olyan munkarészek esetében, melyek a technológiai folyamat során beépítésre vagy eltakarásra kerülnek, Vállalkozó köteles Megrendelőt a beépítés vagy eltakarás előtt legalább három (3) munkanappal írásban értesíteni, hogy ellenőrzési jogosultságának Megrendelő eleget tehessen. Megrendelő ellenőrzésével a munkavégzést nem hátráltathatja.
- 9.1.12. Amennyiben Megrendelő az időben kézhez-kapott értesítés ellenére nem ellenőrizte le a betakarásra váró részt, lehetősége van azt bontás segítségével pótolni. Az így felmerült költségeket Megrendelő vállalja, amennyiben a technológia szerint történt a munkavégzés.
- 9.1.13. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól akkor sem, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el. Ha egyes munkarészeket Vállalkozó beépít (eltakar), és ezután az ellenőrzés a munka egy részének újbóli elvégzését tenné szükségessé, Vállalkozó köteles előzetesen a megfelelő időben Megrendelőt a beépítésről értesíteni.
- 9.1.14. A munka bármely részét jogában áll Megrendelőnek visszautasítani, amennyiben azt az üzemeltetést akadályozóan hibásnak vagy nem megfelelő minőségűnek találja, de ennek tételes indoklását köteles Vállalkozó tudomására hozni annak kijavítása érdekében. Vállalkozónak a hibát ki kell javítani az anyag kicserélésével, illetve a javítási munka elvégzésével. Ha az ilyen jellegű elrendelt munkák végrehajtását Vállalkozó elmulasztja, Megrendelő jogosult azt más Vállalkozóval elvégeztetni, és az összes költséget Vállalkozó felé tovább hárítani.

9.2. Vállalkozó

- 9.2.1. Vállalkozó a Kivitelezéshez kizárólag szakképzett munkaerőt alkalmazhat.
- 9.2.2. Vállalkozó köteles a Munkaterület átadásával egyidejűleg a kivitelezést megkezdeni.
- 9.2.3. Vállalkozó a Munkaterület 9.1.2. pontban meghatározott határidőben történt átadását követően köteles az átadott területen haladéktalanul felvonulni és a Kivitelezést megkezdeni, és rendeltetésszerűen, a Vállalkozó által elkészített és Megrendelő által jóváhagyott ütemtervnek megfelelően folyamatosan végezni.
- 9.2.4. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződéses időszakban zajjal járó munkákat munkanapokon és szombatonként csak a 6:00-20:00-ig tartó időszakban végezhet.
- Vállalkozó az épület nyitvatartási időszakán kívül eső időszakban munkát kizárólag Megrendelő előzetes írásbeli engedélyével végezhet.
- 9.2.5. Anyagszállítás az épületen belül kizárólag kézben, illetve – Megrendelő által előzetesen írásban jóváhagyott – gumikerekű szállítóeszközzel lehetséges.
- 9.2.6. Amennyiben a Munkaterület átadása Megrendelő hibájából szenved késedelmet, úgy Vállalkozónak jogában áll a teljesítési határidőt a késedelem mértékével arányosan meghosszabbítani.

- 9.2.7. Vállalkozó köteles a Kivitelezést követően a Munkaterületet tisztán és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban átadni.
- 9.2.8. Vállalkozó viseli a felelősséget a Munkaterületen alkalmazott gépek, berendezések alkalmasságáért, biztonságáért, a környezet-, munka-, baleset- és tűzvédelmi utasítások és szabályok betartásáért, valamint Vállalkozó köteles a gépek és berendezések megőrzéséről gondoskodni.
- 9.2.9. Minden biztonsági intézkedést a Kivitelezés helyén kell megtenni, figyelembe véve Megrendelő vonatkozó és érvényes szabályozásait és más hatóságok által szabott követelményeket. Vállalkozónak minden érvényben levő balesetelhárítási és óvórendszabályt be kell tartani. Megrendelő képviselői által tett észrevételek, javaslatok nem mentesítik Vállalkozót a felelősség alól.
- 9.2.10. Vállalkozó köteles betartani a Kivitelezésre, valamint az ehhez kapcsolódó tevékenységre vonatkozó és érvényben levő technológiai utasításokat, előírásokat és szabványokat.
- 9.2.11. Megrendelő által jóváhagyott műszaki tervek tartalmán Vállalkozó nem változtathat, ugyanakkor Vállalkozó köteles Megrendelőt figyelmeztetni, amennyiben akár ezen műszaki tervek, akár Megrendelő egyéb utasítása szakszerűtlen vagy ésszerűtlen. A figyelmeztetés elmulasztásából származó károk Vállalkozót terhelik.
- 9.2.12. Vállalkozó köteles a kivitelezés során úgy eljárni, hogy
- Megrendelő berendezéseibe, eszközeibe történő beavatkozás ne tartson a feltétlenül szükségesnél hosszabb ideig, és
 - a munkavégzésből ne keletkezzenek zavarok Megrendelő berendezéseiben, eszközeiben, informatikai és közműhálózatában, és
 - a kivitelezés környezetében az üzemszerű működés (többek között, de nem kizárólagosan az oktatás, kutatás) folyamatossága biztosítva legyen.
- 9.2.13. Vállalkozó köteles ezzel kapcsolatban felhívni alkalmazottainak figyelmét és kioktatni őket az üzemzavarok elkerülését célzó intézkedésekről, és arról, hogy már hanyag kezelés esetén is büntetőjogilag felelősségre vonhatók.
- 9.2.14. Amennyiben Vállalkozó a Kivitelezés során valamely hálózati elemet, közművet, létesítményt megrongál – amelynek létezéséről tudomással bír, vagy a tervben szerepel, illetve létezésére figyelmét felhívták – úgy köteles azt saját költségén helyreállítani és az ebből eredő kárigényeket viselni. A rongálás tényét köteles Megrendelő műszaki ellenőrének is bejelenteni.
- 9.2.15. Vállalkozó köteles a naponta elvégzett munkákról a 191/2009. Kr.-nek megfelelő építési naplót vezetni (a továbbiakban: Építési napló), melyet a munkanap végén a képviselője hitelesít. Megrendelő is ebben jegyezheti fel észrevételeit. Az Építési napló nem vagy nem megfelelő vezetéséből eredő károk és jogkövetkezmények Vállalkozót terhelik.
- 9.2.16. Megrendelő képviselője az Építési napló alapján naponta jogosult ellenőrizni a Kivitelezést.
- 9.2.17. Vállalkozó köteles Építési napló vezetésére
- Az Építési napló a Kivitelezés megkezdésétől, annak befejezéséig vezetett, hatósági és bírósági eljárásban felhasználható teljes és hiteles dokumentum, amely időrendben tartalmazza jelen Szerződés tárgya szerinti kivitelezési tevékenység, illetve az építési-szerelési munkák adatait, továbbá a munka menetére, megfelelőségére és dokumentumaira (pl. tervrajzi kiegészítések) vonatkozó, vagy az elszámoláshoz szükséges jelentős tényeket.
 - Az Építési naplót a 191/2009. Kr.-ben előírtaknak megfelelően kell vezetni.
- 9.2.18. Az Építési napló a Kivitelezés teljes és hiteles dokumentumának tekintendő, és egy példányát a számlához csatolni kell.
- 9.2.19. A műszaki átadást megelőzően Vállalkozó köteles tételes felmérést készíteni a beépített főanyagokról és az elvégzett munkálatokról az eredeti dokumentumok alapján, és az ezt tartalmazó listát a műszaki átadást megelőző legalább öt (5) munkanappal Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

- 9.2.20. Vállalkozó köteles a műszaki átadás időpontjáról Megrendelőt legalább nyolc (8) munkanappal az átadást megelőzően értesíteni, hogy Megrendelőnek kellő ideje legyen a műszaki átadás lebonyolítására való felkészülésre.
- 9.2.21. Megrendelő érdekkörében felmerülő előre nem látható és el nem hárítható akadályoztatás esetén Vállalkozó jogosult felmerült költségeit elszámolni. Amennyiben Megrendelő érdekkörében a Kivitelezés végleges leállítása válik szükségessé, Megrendelő Felek által kölcsönösen megállapított felfüggesztési időtartam elteltét, illetve a Kivitelezés végleges leállítását követően az addig szerződészerűen elvégzett munkát köteles átvenni és a Vállalkozói díj arányos részét megfizetni. Ilyen akadályoztatás, felfüggesztés, illetve leállítás esetén Vállalkozó minden ésszerű intézkedést köteles megtenni annak érdekében, hogy Megrendelő kárát és költségeit minimalizálja, illetve Megrendelő folyamatos üzemmenetét biztosítsa.
- 9.2.22. Vállalkozó köteles a Kivitelezés teljesítésére lényeges kihatással bíró (műszaki megoldás, határidő) észrevételeiről, minden olyan körülményről, amely a teljesítés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyeztetni vagy gátolja, haladéktalanul, levél útján Megrendelő megbízottját annak székhelyén tájékoztatni. Ezen értesítési kötelezettségének elmulasztásából Megrendelőt ért kárért Vállalkozó felelősséggel tartozik. A Kivitelezés teljesítése közben felmerülő vitákat (műszaki, értelmezési, stb.) Felek menet közben, vagy átadás után elsősorban megegyezéssel rendezik. A viták lezárásának hiánya nem késleltetheti a Kivitelezést, nem adhatnak alapot a befejezési határidő módosítására.
- 9.2.23. Vállalkozó köteles az akadályoztatás vagy megszakítás okait és a nehézségek megszüntetésére tett és/vagy lehetőség szerint megtenni kívánt intézkedéseket megfelelő időben, késedelem nélkül közölni.
- 9.2.24. Vállalkozó köteles a Kivitelezés során a munkálatokkal összefüggő zaj, rezgés, por és egyéb szennyeződések megszüntetésére, illetve korlátozásra vonatkozó előírásokat betartani.
- 9.2.25. Vállalkozó köteles a Munkaterületről és a csatlakozó idegen területekről a Kivitelezéssel Vállalkozó, alvállalkozói által okozott szennyeződést folyamatosan eltávolítani. Amennyiben Vállalkozó jelen rendelkezés szerinti kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, a tisztítást Megrendelő Vállalkozó költségére elvégezteti.
- 9.2.26. Vállalkozó köteles a tevékenységével összefüggő és jelen Szerződés teljesítésének időtartama alatt keletkező károkat felelősséget vállalni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő ezen károkozás esetén felelősséget nem vállal, és nem nyújt külön térítést.
- 9.2.27. Vállalkozó jelen Szerződés 12. pontjában részletezett késedelmi kötbérfizetési kötelezettségen túlmenően köteles a késedelmes kezdésével és teljesítéssel okozott károkat megtéríteni.
- 9.2.28. Vállalkozó kötelezettsége a munkálatok szervezésével kapcsolatos összes feladat, melynek költségei Vállalkozót terhelnek.
- 9.2.29. Vállalkozó köteles az általános és szakági biztonsági és munkavédelmi előírásokat betartani. Vállalkozó munkaidőben és azon kívül is köteles a munkaterület tűz- és vagyonvédelmét biztosítani.
- 9.2.30. Vállalkozó köteles Megrendelő felé haladéktalanul jelenteni az olyan baleseteket, melyek során személyi vagy dologi kár keletkezett.
- 9.2.31. Ha Megrendelő alkalmatlan anyagot vagy pedig célszerűtlen, illetve szakszerűtlen utasítást ad, erre Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásáért Vállalkozó a felelős. Amennyiben Megrendelő a figyelmeztetés ellenére az utasítást fenntartja, Vállalkozó a Szerződést felmondhatja. Ha nem mondja fel, Megrendelő utasítása szerint Megrendelő kockázatára köteles a Kivitelezést elvégezni.
- 9.2.32. Érvényes munkavállalási engedéllyel nem rendelkező személyeket sem Vállalkozó, sem alvállalkozói nem alkalmazhatnak. A be nem jelentett dolgozók miatti bármilyen következményekért Vállalkozó tartozik felelősséggel. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó a felelős alvállalkozói helyett is.

- 9.2.33. Vállalkozó köteles – szükség esetén – a Kivitelezésből eredő, harmadik személyek által, Megrendelő ellen támasztott követelések esetén tanúskodni, illetve együttműködik Megrendelővel.
- 9.3. Vállalkozó jelen Szerződés futamideje alatt köteles minden olyan változást Megrendelőnek haladéktalanul bejelenteni, amely szervezeti formájában vagy fizetőképességében (csőd, felszámolási eljárás) következett be, illetve amelynek bejelentését a Cégbíróság kötelezővé teszi (a tulajdonos személyében, törzstörvényében bekövetkezett változások).
- 9.4. Felek együttműködése
- Felek kifejezik azon készségüket, hogy jelen Szerződésteljesítése érdekében szorosan együttműködnek, melynek érdekében
- 9.4.1. kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az értesítéseket, tényeket, körülményeket, amelyek a teljesítést zavarják vagy zavarhatják,
- 9.4.2. kölcsönösen, illetve külön-külön is megteszik azokat az intézkedéseket, amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozó körülmények elhárításához szükségesek,
- 9.4.3. Felek a vitás kérdéseiket tárgyalások útján kísérlik meg rendezni,
- 9.4.4. Felek a munkák előrehaladását, Vállalkozó munkaprogramját heti koordinációs megbeszéléseken egyeztetik az illetékes kivitelezés-vezetők és műszaki ellenőrök részvételével.

10. KÁRESETEK

- 10.1. Káreset bekövetkezésekor minden esetben haladéktalanul értesíteni kell a Megrendelőt, és legkésőbb huszonnégy (24) órán belül jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyv felvételénél jelen kell lennie a károkozóknak és Vállalkozónak is. A jegyzőkönyvet mindkét fél részéről jognyilatkozat tételére jogosult személynek kell aláírnia. Amennyiben Vállalkozó nem tartózkodik a Munkaterületen, úgy Megrendelő által jegyzőkönyvben rögzített tényekre a jegyzőkönyv átvételét követő három (3) munkanapon belül Vállalkozó észrevételeket tehet. Ennek elmulasztása esetén Megrendelő által jegyzőkönyvben rögzített tények a későbbiekben nem kérdőjelezhetők meg.
- 10.2. A 10.1. pont szerint kell eljárni, ha Vállalkozó teljesítésében egy harmadik fél okozott károkat.

11. ALVÁLLALKOZÓK és SEGÉDEK

11.1. Alvállalkozók

11.1.1. Vállalkozó a Kivitelezéshez, Megrendelő tudtával és beleegyezésével, az előírásokban/Dokumentációban foglalt követelményeknek minden tekintetben eleget tevő alvállalkozók igénybevételére jogosult, azonban a Kbt. 138. § (1) bekezdése alapján az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a Szerződés nettó értékének 65%-át. Vállalkozó köteles Megrendelőt előzetesen tájékoztatni a munkák azon részéről, amelyek tekintetében alvállalkozói szerződés(ek)e)t kíván kötni. Vállalkozó csak Megrendelő által jóváhagyott alvállalkozókat alkalmazhat.

11.1.2. Vállalkozó köteles az előminősítésen bejelentett és képesítéssel rendelkező főállású munkavállalókkal illetve az előzetesen bejelentett alvállalkozókkal elvégeztetni a munkát.

Jelen Szerződés keretein belül Vállalkozó az alábbi alvállalkozókat veszi igénybe:

Alvállalkozó megnevezése: Tér- Műhely '36 Bt.

Alvállalkozó címe: 6720 Szeged, Nádor u. 10. A ép. 5. em. 15.

Teljesítés aránya: 0,5%

Alvállalkozó által végzett munkanemek: Felelős műszaki vezetés

11.1.3. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozói munkavégzéséért teljes anyagi felelősséggel tartozik úgy, mintha a munkát maga végezte volna el. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén Vállalkozó felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

- 11.1.4. Vállalkozónak biztosítania kell, hogy az alvállalkozó a részére átadott munkák tekintetében nem von be további alvállalkozókat, kivéve, ha Megrendelő előzőleg írásban ehhez beleegyezését adta.
- 11.1.5. Vállalkozó köteles az alvállalkozókkal szemben Megrendelő érdekeit maximálisan képviselni, és számára a legkedvezőbb feltételek elérésére törekedni.
- 11.1.6. Amennyiben Megrendelő gazdasági, műszaki vagy más megalapozott indokok alapján kezdeményezi Vállalkozó felé – valamelyik – alvállalkozójának lecserélését, úgy ezt Vállalkozó nem tagadhatja meg, és köteles egyben haladéktalanul egy minden tekintetben megfelelő egyéb alvállalkozót megbízni a szóban forgó munkák elvégzésére, kivéve, ha Vállalkozó úgy dönt, hogy a munkát maga kívánja elvégezni.
- 11.1.7. Vállalkozó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.
- 11.1.8. Vállalkozó felelős az általa és az alvállalkozója által okozott azon károkért is, melyeket jelen Szerződés kifejezetten nem szabályoz – beleértve harmadik személynek okozott károkat is.
- 11.1.9. Az alvállalkozók mindennemű kockázatát – beleértve a határidő-kockázatot is – Vállalkozó viseli.

12. SZERZŐDÉST és TELJESÍTÉSI KÉPESSÉGET MEGERŐSÍTŐ BIZTOSÍTÉKOK

12.1. Jótállási és szavatossági kötelelem

Vállalkozót – figyelemmel jelen Szerződés visszerthes jellegére – jótállási és szavatossági kötelezettség terheli, melynek szabályait a Ptk. tartalmazza.

12.2. Jótállás

Vállalkozó jelen Szerződés tárgyát képező, általa kifogástalan (I. osztályú) minőségben, kifogástalan (I. osztályú) anyagból, a terveknek és egyéb dokumentumoknak, szabványoknak és szabályzatoknak megfelelő módon, a rendeltetésszerű használatra alkalmas munka elvégzéséért 60 hónap jótállást vállal.

A jótállás kezdő időpontja az egyes kivitelezési szakaszok sikeres műszaki átadás-átvétel napja.

12.3. Az előírt jótállási időn kívül a kötelező alkalmassági időre vonatkozóan a 12/1988. ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM r. előírásai az irányadók.

12.4. Kellékszavatosság

12.5. Vállalkozót a jogszabályban meghatározott időtartamban szavatosság is terheli.

12.6. Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződésben a jótállás és a szavatosság elsősorban cseregaranciát jelent.

Megrendelő a hibás teljesítéssel összefüggő jogos jótállási vagy szavatossági igénye esetén

12.6.1. Vállalkozó köteles a hibás anyagot – a saját költségén – Megrendelő kérése szerint kicserélni vagy kijavítani, valamint a hibásan elvégzett munkát, illetve a Kivitelezés kifogásolt részét kijavítani.

A kijavítást vagy kicserélést – a Kivitelezés tulajdonságaira és Megrendelő által elvárható rendeltetésére figyelemmel – megfelelő határidőn belül, de legkésőbb tíz (10) munkanapon belül, Megrendelő érdekeit kímélve kell elvégezni.

Ez alól kivételt jelent(het), ha a kijavítás vagy kicserélés teljesítése lehetetlen, vagy ha az Vállalkozónak – másik jótállási vagy szavatossági igény teljesítésével összehasonlítva – aránytalan többletköltséget eredményezne, figyelembe véve a Kivitelezendő műtárgy hibátlan állapotban képviselt értékét, a szerződésszegés súlyát és a jótállási/szavatossági jog teljesítésével Megrendelőnek okozott érdeksérelmet.

Amennyiben Vállalkozó a megadott határidőre nem tesz eleget a felszólításnak, úgy Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult, továbbá gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő egyéb jogait is. Felek megállapodnak abban is, hogy a fenti határidő elmulasztása esetén Megrendelő – választása szerint – jogosult:

12.6.2. az ellenszolgáltatás megfelelő mértékű arányos leszállítást kérni, vagy

- 12.6.3. a kifogásolt anyagot, munkát – Vállalkozó költségére – saját maga kijavítani vagy mással kijavíttatni, vagy
- 12.6.4. amennyiben Vállalkozó a fentieket nem vállalta, vagy Megrendelőnek a kijavításhoz vagy kicseréléshez fűződő érdeke megszűnt, Megrendelő jogosult jelen Szerződéstől elállni és meghíúsulási kötbért érvényesíteni.
- 12.7. Amennyiben az Ajánlattevő hibásan teljesít és a megadott határidőig a hibát nem vagy nem megfelelően javítja, úgy Ajánlatkérő jogosult arra az időre, amely a kifogástalan minőségben történő átadásig eltelt, hibás teljesítési kötbért alkalmazni.
- 12.8. Vállalkozó viseli továbbá Megrendelő minden felmerült és igazolt költségét (kiszállás, csere, stb.), mely a hibás teljesítésre vezethető vissza.
- 12.9. Kötbérfizetési kötelezettség
Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a teljesítés Vállalkozó felelősségi körébe eső késedelme, meghíúsulása esetén kötbérfizetési kötelezettség terheli az alábbiak szerint:
- 12.10. Kötbér érvényesítése
Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő, Vállalkozó írásban történő értesítését követően jogosult Vállalkozó által fizetendő kötbér összegét külön számla kibocsátásával érvényesíteni. Az értesítésben Megrendelő köteles feltüntetni a kötbér jogalapját, a késedelemmel érintett napok számát, valamint a kötbérösszeget. Amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozó felé tovább hárítani. Vállalkozó köteles megtéríteni az általa szerződésszegéssel vagy szerződésen kívül okozott és Megrendelő partnerei és ügyfelei által jogosultan Megrendelőre hárított kártérítést.
A késedelmi kötbér az elmulasztott teljesítési határidőt követő naptól válik esedékessé.
A meghíúsulási kötbér jelen Szerződés Vállalkozó felelősségi körébe tartozó megszűnését követő napon válik esedékessé.
Hibás teljesítés: Amennyiben a Ajánlattevő hibásan teljesít és a megadott határidőig a hibát nem vagy nem megfelelően javítja, úgy Ajánlatkérő jogosult arra az időre, amely a kifogástalan minőségben történő átadásig eltelt, késedelmi kötbért alkalmazni.
Amennyiben Vállalkozó Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, de legkésőbb három (3) munkanapon belül írásban megtenni.
- 12.11. Késedelmi kötbér
Vállalkozó a jelen Szerződésben foglalt feladatoknak a 6.2. pontban meghatározott teljesítési határidőkhöz képest késedelmes teljesítése esetén a késedelmi kötbér érvényesítését elfogadja, amely a szerződésszegéssel érintett teljesítési ütemre eső nettó vállalkozói díj után napi 1 (%), de maximum húsz (20) napi tételnek megfelelő összeg.
Amennyiben Vállalkozó késedelme meghaladja a maximális időtartamot (20 napot), Megrendelőnek jogában áll a Vállalkozási szerződéstől elállni és meghíúsulási kötbért érvényesíteni.
- 12.12. Hibás teljesítési kötbér
Vállalkozó a jelen Szerződésben foglalt feladatoknak hibásan teljesít és a megadott határidőig a hibát nem vagy nem megfelelően javítja hibás teljesítése esetén a hibás teljesítési kötbér érvényesítését elfogadja a 12.11. pontban meghatározottak szerint.
- 12.13. Meghíúsulási kötbér
Jelen Szerződés Vállalkozó hibájából bekövetkező meghíúsulása esetén Megrendelő az esetlegesen felszámított késedelmi/hibás teljesítési kötbér mellett meghíúsulási kötbérre jogosult, különösen, de nem kizárólagosan, ha
- Vállalkozó nem veszi át a 9.1.2. pontban meghatározott határidőben a Munkaterületet,
 - Vállalkozó jelen Szerződést nem Megrendelő elvárásainak megfelelő módon teljesíti valamelyik munkarész esetében;
 - Vállalkozó késedelme meghaladja a maximális 20 nap időtartamot.
- A meghíúsulási kötbér mértéke a jelen Szerződés 5.1. pontjában rögzített nettó Vállalkozói díj tizenöt százaléka (20%).
- 12.14. Szakértő bevonása

Amennyiben hibás és/vagy késedelmes teljesítés észlelése körében Felek között vita merül fel, és azt tárgyalásos úton Felek egymás között nem tudják rendezni tizenöt (15) napon belül, bármelyik Fél szakértő igénybevételét kezdeményezheti, amit másik Fél nem tagadhat meg.

Amennyiben szakértő igénybevétele, szakvélemény beszerzése indokolt, annak költségeit a szakértői vélemény szerint vétkes Fél köteles megtéríteni.

12.15. Felelősségbiztosítás

Vállalkozó köteles a Szerződés tárgya szerinti teljes tevékenységi körre kiterjedő, teljes körű szakmai, az alvállalkozói keresztfelelősségre is kiterjedő, legalább 50.000.000 HUF/év, valamint 10.000.000 HUF/kár összegű felelősségbiztosítási szerződést kötni, illetve a meglévő biztosítási szerződést jelen munkára, a fentieknek megfelelően kiterjeszteni, és azt a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig megszakítás nélkül fenntartani. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az érvényes felelősségbiztosítási szerződés megléte a Szerződés aláírásának előfeltétele, valamint annak mellékletét képezi. Vállalkozó köteles a vonatkozó biztosítási kötvény, továbbá a díjfizetés megtörténtét igazoló dokumentum másolatát a Szerződés aláírásának időpontjában Megrendelőnek átadni.

12.16. Teljesítési biztosíték

A szerződésszegő magatartásokkal kapcsolatos igények biztosítékként Megrendelő Teljesítési Biztosíték rendelkezésre bocsátását köti ki a jelen szerződésben meghatározottak szerint. A jelen pont szerinti Biztosíték kedvezményezettje a Megrendelő.

12.16.1. A Biztosító(ka)t Vállalkozónak az alábbi formák valamelyikében kell rendelkezésre bocsátania a jelen szerződésben rögzített időpontban és összegben, a megjelölt érvényességi időtartamra:

- a) óvadékként az előírt pénzösszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával),
- b) pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia biztosításával,
- c) pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt készfizető kezesség biztosításával, vagy
- d) biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnyel.

A jelen pont b)-d) alpontjai szerinti biztosítéki formák bármelyikének alkalmazása esetén a Biztosítéknak egyértelműen tartalmaznia kell a Biztosíték kiállítójának/kibocsátójának feltétlen és visszavonhatatlan kötelezettségvállalását, hogy a Biztosíték terhére történő megrendelői lehívás esetén az alapjogviszony (vagyis a jelen szerződéses jogviszony) vizsgálata nélkül teljesít a Megrendelő, mint kedvezményezett részére.

12.16.2. Vállalkozó a már rendelkezésre bocsátott Biztosíték vonatkozásában a fentiekben rögzített másik rendelkezésre bocsátási formára térhet át, azonban ez nem járhat az adott Biztosíték Megrendelő rendelkezésére állása folyamatosságának megszakadásával és az igényérvényesítés – jelen szerződésben meghatározott – körének korlátozásával, az érvényességi/hatályossági időtartam rövidülésével, vagy bármely egyéb, Megrendelő jogos érdekét sértő következménnyel. Megrendelő a már rendelkezésre bocsátott Biztosítékot megtestesítő okiratot, vagy a részére megfizetett Biztosíték összegét kizárólag a Biztosíték új formában történő rendelkezésére állásának időpontjában köteles visszaszolgáltatni/visszautalni.

12.16.3. Vállalkozó a Teljesítési Biztosítékot a jelen szerződés hatálybalépésekor köteles Megrendelő rendelkezésére bocsátani. A Teljesítési Biztosíték mértéke a tartalékkeret nélkül számított nettó vállalkozói díj 5%-a (öt százaléka). A Teljesítési Biztosíték hatálya legkésőbb a rendelkezésre bocsátás határ idejével kezdődik és a jelen szerződésben rögzített teljesítési véghatáridőt követő 60. (hatvanadik) napig áll fenn.

12.16.4. A Teljesítési Biztosíték célja a jelen szerződés, a vonatkozó jogszabályok, illetve a teljesítés során ezekkel összhangban a Megrendelő, illetve – a Vállalkozóval a szerződéskötést megelőzően közölt – a Támogató által meghatározott követelmények alapján Vállalkozót terhelő kötelezettségek szerződésszerű teljesítésének biztosítása. Ezzel összhangban Megrendelő jogosult bármely



Vállalkozói szerződésszegés, mulasztás, károkozás esetén keletkező jogos igényeit a Teljesítési Biztosíték terhére kielégíteni, különös tekintettel az alábbi esetekre:

- a) késedelemi kötbér;
- b) meghiúsulási kötbér;
- c) Vállalkozó bármely szerződésszegéséből eredő, Megrendelő érdekkörében felmerülő károkozás, különös tekintettel a Megrendelő által kárátalányként érvényesített kötbért meghaladó károk;
- d) a vonatkozó hatósági engedély(ek) megszerzésében történő Vállalkozói közreműködés elmulasztása, nem megfelelő teljesítése, illetve a hatósági engedély(ek) kiadásának hatóság általi, Vállalkozó felelősségi körébe tartozó okból történő megtagadása.

12.16.5. A Teljesítési Biztosítéknak a Projektingatlannak az átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvben igazolt sikeres átadásáig kell Megrendelő rendelkezésére állnia. Megrendelő a Projektingatlan sikeres átadás-átvételét követően haladéktalanul köteles a Teljesítési Biztosítékot visszaszolgáltatni Vállalkozó részére.

12.16.6. Amennyiben a Vállalkozó felelősségi körében felmerült okra visszavezethetően a jelen szerződésben rögzített teljesítési (rész)határidő késedelmet szenved, úgy Vállalkozó köteles a késedelemmel/meghosszabbodással érintett Biztosíték(ok) hatályának megszűnése előtt az adott Biztosíték(ok) időtartamát a biztosítéki formának megfelelően kiterjeszteni, és ezt Megrendelő részére okirattal igazolni, illetve a Biztosítéko(ka)t megtestesítő új, eredeti okirato(ka)t (garancia, banki készfizető kezességvállalás, biztosítási kötvény) Megrendelő részére átadni. A Biztosíték(ok) kiterjesztett lejáratának új időpontja a késedelem/meghosszabbodás miatt módosuló új határidőt követő 60. (hatvanadik) nap

13. SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA és MEGSZŰNÉSE

13.1. Szerződés megszűnése

Jelen szerződés megszűnhet a teljesítési határidőre történő teljesítést, késedelmes teljesítést követően vagy – 13.3. pontban szabályozottak szerint – rendkívüli felmondással.

13.2. Szerződés módosítása

13.2.1. Felek tudomással bírnak arról, hogy a jelen szerződés módosítására közös megegyezéssel írásban, és kizárólag abban az esetben van mód, amennyiben az megfelel a Kbt. 141. §-ában foglalt követelményeknek. Minden, a jelen szerződéshez és a közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó dokumentációt és egyéb okiratot a Vállalkozó a szerződéskötést megelőzően saját felelősségére ellenőrizte. Erre tekintettel az ajánlatkérés és az egyéb okiratok esetleges hibájára vagy hiányosságára való hivatkozással a későbbiek során szerződésmódosítás nem kezdeményezhető. Felek továbbá tudomással bírnak arról, hogy mivel a projekt európai uniós támogatásból valósul meg, így a fentiekén túl, a megvalósítandó műszaki tartalmat érintő bármely változás a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet 65.1-65.6 pontjainak figyelembe vételével történhet, a helyettesítő, elmaradó, illetve többlettartalom megbontott kimutatása, valamint a költségvetésre gyakorolt hatásának (tétel, összeg) kimutatása alapján.

13.2.2. Felek a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontjára tekintettel megállapodnak, hogy amennyiben Vállalkozó nem a kiviteli tervekben vagy a műszaki dokumentáció egyéb részeiben megadott típust kívánja beépíteni, úgy az eltérő műszaki tartalomra vonatkozóan részletes áruleírást (minőségi tanúsítványt, igazoló dokumentumokat) köteles előzetesen csatolni, az egyenértékűség megállapításához. A Vállalkozó által e körben csatolt dokumentumokban minden olyan paramétert tartalmazniuk kell, amely az egyenértékűség megállapításához szükséges. Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a nem egyenértékű, vagy kellően alá nem támasztott javaslatot visszautasítsa.

Megrendelő, Megrendelő műszaki ellenőre és a tervező előzetes írásbeli jóváhagyó nyilatkozata nélkül az eltérő típus nem építhető be. Vállalkozó felelősségét képezi, hogy az egyenértékűség igazolása körében csatolni kívánt dokumentumokat megfelelő időben terjessze a jóváhagyásra jogosult személyek elé, annak érdekében, hogy az előterjesztésben foglaltak mérlegelésére és az esetlegesen szükséges egyeztetések lefolytatására a kellő idő e személyek rendelkezésére álljon. Amennyiben Vállalkozó nem csatol áruleírást, úgy az eredeti műszaki tartalom teljesítésére köteles. Megrendelő csak a kötelező és hatályos szabványok, valamint a rendeletek szerinti minősítéssel rendelkező anyagok, szerkezetek és technológiákat fogadja el, amit előzetesen Vállalkozó igazol és szavatol. A jelen pont szerinti vállalkozói kötelezettségek megsértése esetén Megrendelő jogosult

a teljesítés igazolás kiadását megtagadni, illetve az eredeti állapot helyreállítását követelni. A jelen pont alkalmazása nem járhat a vállalkozói díj módosulásával a 13.2.3. pontban foglaltak kivételével, mely esetben – amennyiben az egyenértékű típus a Vállalkozó ajánlatában rögzítettekhez képest igazoltan olcsóbb - a vállalkozói díj csökkentésére kell, hogy sor kerüljön az ott rögzítettek szerint.

13.2.3. Felek a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontjára tekintettel megállapodnak, hogy – függetlenül a jelen szerződésben a vállalkozói díjjal összefüggésben megállapított rendelkezésektől – amennyiben a Feladatok körében meghatározott valamely munkanem, vagy annak egy része nem került teljesítésre (a továbbiakban: Elmaradó Tétel), úgy annak díjára a Vállalkozó nem jogosult. Az Elmaradó Tétel díját a Vállalkozó nyertes ajánlatában meghatározott egységár(ak) alapulvételével kell megállapítani, ennek hiányában az Elmaradó Tétel elszámolása a Vállalkozó által készített, a Megrendelő és a Megrendelő képviselőjében eljáró műszaki ellenőr által írásban jóváhagyott egységár elemzés alapján történik. Az Elmaradó Tétel díját az Elmaradó Tétellel érintett rész-, illetve végszámla tekintetében kell elszámolni, vagyis Vállalkozó e díjjal csökkentett összeg számlázására jogosult. A jelen pont alkalmazása a Vállalkozó szerződésszerű (rész)teljesítésének igazolását nem érinti, feltéve, hogy az Elmaradó Tétel nem a Vállalkozó szerződésszegésének következménye.

13.2.4. Felek a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontjára tekintettel rögzítik, hogy Megrendelő – összhangban a Projektre irányadó jogszabályi és/vagy pályázati előírásokkal, továbbá a Támogatási Szerződés vagy Támogató Okirat tartalmával, illetve ezek Megrendelő által kezdeményezett és az Irányító Hatóság által jóváhagyott módosításával – egyoldalú nyilatkozat útján jogosult a (rész)számlák ellenértéke(i) megfizetésének finanszírozási módját (szállítói- vagy utófinanszírozás) módosítani. Ebben az esetben a jelen pont szerinti megrendelői nyilatkozat Vállalkozó általi kézhezvételét követően kiállításra került (rész)számlák esetében az új finanszírozási mód alkalmazandó.

13.3. Súlyos szerződésszegés Vállalkozó részéről

Megrendelő jogosult Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával – bármilyen egyéb jogának sérelme nélkül, azonnali hatállyal, egyoldalúan a teljes Szerződést rendkívüli felmondás keretei között felmondani, vagy attól elállni. Vállalkozó szempontjából erre szolgáló ok különösen, de nem kizárólag, ha Vállalkozó

- 13.3.1. késedelme olyan mértékű, hogy a késedelmi kötbér eléri a maximális 20 napot,
- 13.3.2. súlyosan minőségi hibás anyagot épít be, vagy munkát végez, ilyen esetnek minősül különösen, ha ugyanazon munkanem tekintetében a Megrendelő több alkalommal kényszerül a munkát mással elvégeztetni,
- 13.3.3. többször figyelmen kívül hagyja Megrendelő utasításait,
- 13.3.4. a Kivitelezés teljesítése során bármikor elmulasztja, visszautasítja, hogy a munkák időben történő befejezéséhez ítélt előrehaladási ütemhez elegendő anyagot, berendezést, szolgáltatást és munkaerőt biztosítson,
- 13.3.5. egyéb módon elmulasztja bármely köteletségének pontos, és a jelen Szerződésben meghatározott feltételek szerinti végrehajtását, és ha ezek a mulasztások folytatódnak a Megrendelőnek a szerződésszerű teljesítésre vonatkozó írásbeli felszólítását követő tíz (10) napon keresztül,
- 13.3.6. felszólítás ellenére ismételt nem tesz eleget együttműködési kötelezettségeinek,
- 13.3.7. Megrendelő hozzájárulása nélkül von be alvállalkozót a munkák elvégzésére,
- 13.1.8. nem bejelentett munkavállalókat foglalkoztat teljesítés során,
- 13.1.9. nem fizeti ki időben a Kivitelezés alvállalkozóra eső bármely részét,
- 13.1.10. a neki felróható mulasztáson túl bármely szerződéses kötelezettségét vagy azzal kapcsolatos hatályos jogszabályt megszeg, amennyiben az alapvetően befolyásolja a szerződésszerű teljesítést,
- 13.1.11. a titoktartási kötelezettségét többször megszegte.

13.2. Súlyos szerződésszegés Megrendelő részéről

Vállalkozó jogosult Megrendelő súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával – bármilyen egyéb jogának sérelme nélkül, azonnali hatállyal, egyoldalúan a teljes Szerződéstől elállni, vagy azt rendkívüli felmondás keretei között felmondani. Megrendelő szempontjából erre szolgáló ok különösen, de nem kizárólag, ha Megrendelő

- 13.2.1. fizetési kötelezettségeinek tekintetében kilencven (90) napon túli késedelembe van, és azt Vállalkozó fizetési felszólítása ellenére sem rendezte,
- 13.2.2. szerződés szerű teljesítés igazolását megtagadja,
- 13.2.3. együttműködési kötelezettsége elmulasztásával Vállalkozó teljesítését veszélyezteti és/vagy meghiúsítja,
- 13.2.4. a Munkaterület használatában saját érdekkörébe tartozó okból folyamatosan, megszakítás nélkül öt (5) munkanapot meghaladó mértékben akadályozza Vállalkozó teljesítését,
- 13.2.5. írásbeli felszólítás ellenére nem tesz eleget öt (5) munkanapon belül együttműködési kötelezettségének oly módon, hogy válasz nélkül hagyja Vállalkozó írásbeli kezdeményezéseit.

13.3. Szerződés felmondása

- 13.3.1. Tekintettel arra, hogy jelen Szerződés határozott időre szól, rendes felmondás keretében nem szüntethető meg.
- 13.3.2. Amennyiben Megrendelő rendkívüli felmondással él, az elmaradt haszon megfizetésére sem kötelezett.
- 13.3.3. Amennyiben Vállalkozó rendkívüli felmondással él, nem kötelezhető jelen Szerződés feltételei szerint további teljesítésre a Szerződés megszűntét követően.
- 13.3.4. A felmondás időpontja az erről szóló értesítés kézhezvételének napját követő tízedik (10.) munkanap.
- 13.3.5. Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdés értelmében jogosult és egyben köteles felmondani jelen Szerződést, amennyiben
 - Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó mértékben tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 62.§ (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek,
 - Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó mértékben tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 62.§ (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.
- 13.3.6. Jelen Szerződés felmondása kizárólag írásban érvényes.
- 13.3.7. Jelen Szerződés felmondása esetén
 - Megrendelő jogosult a Munkaterületet Vállalkozótól azonnali hatállyal visszavenni, a Vállalkozó azt köteles visszaadni.
 - a Kivitelezés befejezése érdekében Megrendelő jogosult Vállalkozó tulajdonában lévő, de az építési területen fellelhető összes anyagot felhasználni.
 - Megrendelő jogosult a Kivitelezést befejezni, ideértve azt, hogy megbízhat más vállalkozót, vagy vállalkozókat, vagy Megrendelő maga gondoskodhat a munkaerőről és anyagról, és maga valósíthatja meg a Kivitelezés bármely részét.

13.4. Vis maior

Felek egyike sem felelős jelen Szerződésben rögzített kötelezettségek nemteljesítéséért, ha a késedelmes teljesítés vagy meghiúsulás vis maior eredménye.

Jelen bekezdés értelmezése szempontjából a vis maior olyan esetekre vonatkozik, melyek Felek érdekkörén kívüli, elháríthatatlan okból következnek be, nekik fel nem róható, melyre Felek nincsenek befolyással (természeti katasztrófa – robbanás, tűz, természeti csapás – felkelés, zavargások, polgári engedetlenség, sztrájk, szabotázs, terrorcselekmény, forradalom vagy háborús események, járvány vagy karantén korlátozások, szállítási embargó, stb.).

A vis maiorra közvetlen összefüggésben kell lennie Felek tevékenységével és a bekövetkezett szerződés szegéssel.

Vis maiorra Vállalkozó csak akkor hivatkozhat, ha értesíti Megrendelőt a vis maior tényéről, okáról és valószínű időtartamáról. Amennyiben Megrendelő egyéb irányú utasítást nem ad, Vállalkozónak tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben ésszerűen az lehetséges, és meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot a teljesítésre, melyet a vis maior esete nem gátol.

Handwritten mark: a stylized 'P' or 'R' with a horizontal line through it.

A teljesítési határidő a vis maior időtartamával meghosszabbodik. Amennyiben a vis maior időtartama meghaladja az ötven (50) napot, Megrendelőnek jogában áll – hátrányos jogi következmények nélkül – a nem teljesített résztől elállni oly módon, hogy Vállalkozó részére erről írásos értesítést küld. Vállalkozó kárenyhítési kötelezettsége az írásos értesítés ellenére is fennáll.

14. IRÁNYADÓ JOG

14.1. Bírói illetékesség és hatáskör

Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket tárgyalásos úton kísérik meg peren kívül rendezni. Amennyiben Felek 15 napon belül nem tudnak megegyezni a vitás kérdésekben, abban az esetben kikötik Megrendelő székhelye szerinti bíróság illetékességét.

14.2. Jogról való lemondás

Jelen Szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.

14.3. Szerződés bizalmas kezelése

Felek közösen megállapítják, hogy jelen Szerződés létrejöttének ténye a közbeszerzési eljárásra tekintettel nyilvános.

Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződésről és annak Mellékleteiről továbbá a teljesítés során fölmerült bármely tényről, körülményről és egyéb információról csak és kizárólag másik Féllel előzetesen írásban egyeztetett módon adnak harmadik személyek részére – beleértve a médiát is – hivatalos tájékoztatást. Jelen rendelkezés nem vonatkozik a hatályos jogszabályok alapján hatóság vagy tulajdonos részére adott tájékoztatásra.

14.4. Titoktartás

14.4.1. Jelen Szerződés aláírásával Felek kötelezik magukat arra, hogy jelen Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott adatokat, információkat, üzemi és üzletpolitikai eseményeket és/vagy személyre vonatkozó védett adatokat üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, azokat csak jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják, és erre nézve a feladatok ellátásában közreműködő munkatársaikat, alvállalkozóikat, teljesítési segédeiket is nyilatkoztatják.

14.4.2. A titoktartási kötelezettség Felek eltérő megállapodása hiányában határidő nélkül fennáll.

14.4.3. Nem jelenti a titoktartás megsértését Felek törvényes jogainak érvényesítése, illetve jogszabályban előírt kötelezettségeik teljesítése érdekében jelen Szerződéssel összefüggő információk illetékes hatóságok, illetve bíróságok, jogi szakértők, megbízott könyvelő, könyvvizsgáló részére történő rendelkezésére bocsátása.

14.4.4. Felek tudomásul veszik, hogy - az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján - érvényesen nem tagadhatják meg a szerződés lényeges tartalmáról a tájékoztatást üzleti titok címén.

14.4.5. A teljesítés során használatába került dokumentációkat, Megrendelő üzleti titkait tartalmazó adatokat, adathordozókat Vállalkozó köteles jelen Szerződés alapján létrejött jogviszony megszűnését követően, vagy ennek hiányában is Megrendelő felszólítására, Megrendelő számára haladéktalanul és maradéktalanul visszaszolgáltatni.

14.4.6. Felek vállalják a fenti kötelezettség megszegéséből eredően keletkező közvetlen és igazolt károk másik Fél részére való teljes megtérítését.

15. KAPCSOLATTARTÁS és KOMMUNIKÁCIÓ

15.1. Üzleti nyelv

Jelen Szerződés keretein belül az üzleti nyelv a magyar, azaz ennek megfelelően

- a) a levelezés, az írásos dokumentumok és a szóbeli tárgyalások nyelve magyar.
- b) a Szerződés nyelve a magyar.
- c) a különböző jogi és szakmai fogalmak, szóösszetételek és mondatok értelmezése a magyar nyelv értelmezési szabályai szerint, a szavak általános jelentésének megfelelően történik.

15.2. Kapcsolattartás

15.2.1. Felek között a kapcsolattartás alapvetően írásban, e-mail és/vagy fax és/vagy postai levelezés útján történik.

a) Megrendelő képviselője műszaki kérdésekben:

név: Darvas Imre

telefon: +3662-545-644

e-mail: darvas.imre@gmf.u-szeged.hu

b) Megrendelő képviselője műszaki kérdésekben:

név: Kószó Péter

telefon: +3662-545-605

e-mail: koszo.peter@gmf.u-szeged.hu

c) Vállalkozó képviselője szerződéses kérdésekben:

név: Vörös Ferenc

telefon: 62/474-012

fax: 62/474-012

e-mail: iroda@genev.hu

Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az ellenértéken felüli értékelési szempontokra az alábbi megajánlást tette, melynek a teljesítés során köteles eleget tenni:

„MV-É-M” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember:

Név: Valkony Károly Balázs

Gyakorlati idő: 66 hónap

telefon: : 20/597-3167

e-mail: valkonykaroly@gmail.com

A fent megnevezett képviselő személyének változásáról Szerződő Fél köteles a másik Szerződő Felet haladéktalanul, ám legkésőbb kettő (2) munkanapon belül értesíteni.

A fenti kapcsolattartók személyében bekövetkezett változás nem minősül szerződésmódosításnak.

15.2.2. Jelen Szerződéssel kapcsolatos valamennyi értesítést és nyilatkozatot írásban, a megjelölt kapcsolattartónak az e célra megadott címére kell teljesíteni. A kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásról a Felek haladéktalanul tájékoztatják egymást.

15.2.3. Az értesítés közöltnek tekinthető:

- a) személyes, kézbesítő vagy futár általi kézbesítés esetén az aláírással igazolt átadás időpontjában,
- b) tértivevényes levél a tértivevényen szereplő átvételi időpontban, vagy akkor, ha az „nem kereste” vagy az „átvételt megtagadta” jelzéssel érkezik vissza,
- c) ajánlott levél a postára adás napját követő 5. napon,
- d) e-mail, amikor a címzett kapcsolattartó a levél olvasását elektronikusan visszaigazolta, ennek elmulasztása esetén az elküldést követő harmadik munkanapon (kivéve a távollétról való értesítés esetét).

15.2.4. E-mailen nem lehet érvényesen közölni a szerződés megkötésére, módosítására, megszüntetésére, a teljesítés igazolására, jogról való lemondásra, jog elismerésére, kötelezettség vállalására, vagy egyezségkötésre vonatkozó nyilatkozatokat.

15.2.5. Sürgős döntést, intézkedést igénylő esetben az értesítést rövid úton (elsősorban telefonon és/vagy e-mailben) is meg kell tenni, majd azt írásban megerősíteni.

15.3. Együttműködés

Felek kifejezik azon készségüket, hogy jelen Szerződés teljesítése érdekében szorosan együttműködnek, melynek érdekében kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az értesítéseket, tényeket, körülményeket, amelyek a teljesítést zavarják, vagy zavarhatják. Felek kölcsönösen, illetve külön-külön is megteszik azokat az intézkedéseket, amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozó körülmények elhárításához szükségesek.

- 15.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCV törvény (Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak alapján átlátható szervezetnek minősül, továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy e ténynek a jelen szerződés fennállása alatt történő változása esetén arról a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatja.

16. SZERZŐDÉS ÉRVÉNYE ÉS HATÁLYA

16.1. Szerződés érvénye és hatálya

Jelen Szerződés Felek által történő aláírás napjával lép érvénybe.

Felek jelen Szerződést határozott időtartamra kötik: jelen szerződés hatályos a Felek kötelezettségeinek teljesítéséig.

Jelen Szerződés egyes pontjai (pl. szavatosság, jótállás, kötbér) rendeltetésüknél fogva túlnyúlnak a Szerződés időbeli hatályán. Jelen Szerződés nem hosszabbítható meg.

Jelen szerződés szövege huszonkilenc (23) számozott oldalból áll és négy (4) darab egymással teljesen megegyező példányban készült. A Szerződés példányaiból Megrendelőt három (3), Vállalkozót egy (1) darab eredeti példány illeti meg. Jelen Szerződést Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, négy (4) eredeti példányban, annak első utolsó oldalán jóváhagyólag – a képviselő szabályainak megtartásával – saját kezűleg aláírták.

MELLÉKLETEK

1. sz. melléklet: Műszaki dokumentáció és árazott költségvetés
2. sz. melléklet: Műszaki átadás-átvételi eljárás keretében átadandó okiratok listája
3. sz. melléklet: Teljesítés igazolás minta
4. sz. melléklet: Biztosítási kötvény
5. sz. melléklet: Teljesítési biztosíték
6. sz. melléklet: Műszaki és pénzügyi ütemterv

Szeged, 2019. 05. 14.

Szerződés hitelül:

Prof. Dr. Rovó László
rektor

Dr. Fendler Judit
kancellár

Zsírosné Tácsi Ildikó
pénzügyi ellenjegyző

GENÉV KFT.
2330 Dunaharaszti,
Várpalota u. 43.
Adószám: 12906989-2-13

Vörös Ferenc
ügyvezető
Genév Kft.

Jogi ellenjegyzés:

Dr. Nagy Paulina
Dr. Nagy Paulina
beszerzési igazgató

Tervezői költségbeclés

SZTE-ÁOK Farmakológia bővítés
6721 Szeged, Dóm tér 12.

Épület költségek
ÉPÜLET VILLAMOSSÁG

Anyag összege
3 396 104 Ft

Díj összege
1 546 110 Ft

A+D
4 942 214 Ft

Nettó mindösszesen		4 942 214 Ft
AFA	27,00%	1 334 398 Ft
Bruttó mindösszesen		6 276 612 Ft
MINDÖSSZESEN		6 276 612 Ft


GENÉV KFT.
2330 Donaharaszti,
Pityang u. 43.
Adószám: 12906989-2-13

ÉPÜLET VILLAMOSSÁG ÖSSZESÍTŐ

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
1. Elosztók	1 036 130,00 Ft	317 000,00 Ft
2. Vezetékek, védőcsövek	614 364,00 Ft	474 600,00 Ft
3. Lámpatestek	628 050,00 Ft	170 100,00 Ft
4. Szerelvények	437 890,00 Ft	185 090,00 Ft
5. Egyéb	98 900,00 Ft	130 760,00 Ft
6. IT struktúrát hálózat	535 770,00 Ft	219 660,00 Ft
7. Villámvédelem	45 000,00 Ft	39 000,00 Ft
Összesen	3 386 104,00 Ft	1 546 110,00 Ft

Sz.	Tétel leírása	mennyiség	egység	anyag egységár	díj egységár	anyag összesen	díj összesen
1.1	Meglévő elosztó átalakítása	1,00	kt	68 460 Ft	39 800 Ft	68 460 Ft	39 800 Ft
1.2	Új Földszinti elosztó	1,00	kt	64 260 Ft	65 600 Ft	64 260 Ft	65 600 Ft
1.2	Új farmakológiai elosztó	1,00	kt	670 180 Ft	67 890 Ft	670 180 Ft	67 890 Ft
1.3	Felirati tábla, a főelosztó ajtója kívül rögzítetten felszerelve "VIGYÁZZ! 400 V! ÉLETVESZÉLY!" felirattal (90 x 60 mm)	2,00	db	830 Ft	250 Ft	1 260 Ft	500 Ft
1.4	Villamos berendezés egyedi és komplex kipróbálása, érintésvédelmi mérések elkészítése, jegyzőkönyvben való rögzítése, átadása	1,00	kt	6 300 Ft	38 500 Ft	6 300 Ft	38 500 Ft
1.5	Szigetelési mérések elvégzése, jegyzőkönyvben való rögzítése, átadása	1,00	kt	6 300 Ft	29 500 Ft	6 300 Ft	29 500 Ft
1.6	MSZ HD 60364-6 szerinti első ellenőrzés elkészítése, jegyzőkönyvben való rögzítése, átadása	1,00	kt	8 300 Ft	28 800 Ft	8 300 Ft	28 800 Ft
1.7	Földelővezeték -16 mm ² HO7V	39,00	fm	658 Ft	176 Ft	19 740 Ft	5 260 Ft
1.8	Földelővezeték fémcsiszoló, fémcsiszoló, csőhálózatok átmennyező tartók stb. bekötésére-6 mm ² HO7V	80,00	fm	392 Ft	176 Ft	31 360 Ft	14 080 Ft
1.9	Kétvezetős bilincs hideg-melegvíz fűtési csövek érintésvédelmi rendszerbe való bekötéséhez	15,00	db	630 Ft	290 Ft	9 450 Ft	4 350 Ft
1.10	Erőáramú földelés telepítése, és annak a villámvédítő földelésével való összeköttetése	1,00	kt	150 000 Ft	18 900 Ft	150 000 Ft	18 900 Ft
1.11	Átörés 0,1 m ² -ből méretig, helyreállítás, betonfalban 25 cm vastagságig	2,00	db	1 280 Ft	3 900 Ft	2 520 Ft	7 800 Ft
Munkanem összesen:						1 036 130 Ft	317 000 Ft
2.1	Vezetékek, védőcsövek (elágazó és kötéscsatlókkal)-MÜ-III. jelű, műanyag védőcső, elágazó dobozokkal, erőáramú hálózatok részére, vésési munkálatokkal						
2.1	Ø16 mm	200,00	fm	105 Ft	480 Ft	21 000 Ft	96 000 Ft
2.2	Ø21 mm	80,00	fm	273 Ft	680 Ft	21 840 Ft	54 400 Ft
2.3	Ø36 mm	30,00	fm	658 Ft	960 Ft	19 740 Ft	29 400 Ft
2.4	MoCu jelű rézrű kiskábel védőcsőbe húzva						
2.4	3x1,6 mm ²	200,00	fm	210 Ft	360 Ft	42 000 Ft	72 000 Ft
2.5	4x1,6 mm ²	100,00	fm	260 Ft	360 Ft	26 000 Ft	36 000 Ft
2.6	3x2,6 mm ²	300,00	fm	280 Ft	360 Ft	84 000 Ft	108 000 Ft
2.7	NY-Y jelű rézrű kiskábel védőcsőbe húzva						
2.7	3x2,6 mm ²	20,00	fm	294 Ft	360 Ft	5 880 Ft	7 200 Ft
2.8	5x8 mm ²	10,00	fm	1 608 Ft	590 Ft	18 060 Ft	5 900 Ft
2.9	NYY-Y jelű rézrű kiskábel védőcsőbe húzva						
2.9	5x35 mm ²	30,00	fm	9 736 Ft	860 Ft	291 900 Ft	28 700 Ft
2.9	4x95 mm ²	2,00	fm	20 672 Ft	1 450 Ft	41 944 Ft	2 900 Ft
2.10	YSLY kábel fanoöl, termosztát stb. bekötésekhez						
2.10	7x1 mm ²	100,00	fm	420 Ft	360 Ft	42 000 Ft	36 000 Ft
Munkanem összesen:						614 364 Ft	474 600 Ft
3.1	Fényforrásokkal, tartó- és függesztő szerkezettel, sorozat kapcsolással ellátott kötéscsatlakozókkal komplett (felszerelve, bekötve)						
3.1	COMPASS Lighting CL1504	1,00	db	24 800 Ft	3 600 Ft	24 800 Ft	3 600 Ft
3.2	OXIMIA LED 2W 3 órák kijáratjelző irányfény	4,00	db	9 800 Ft	2 900 Ft	39 600 Ft	11 600 Ft
3.3	Mosdólámpa, távirányítás	1,00	db	6 800 Ft	2 900 Ft	6 800 Ft	2 900 Ft
3.4	COMPASS Lighting ANTAQ 2x38 W	28,00	db	19 800 Ft	5 600 Ft	514 800 Ft	143 000 Ft
3.5	Inverter készlet lámpához	5,00	db	9 400 Ft	1 800 Ft	42 000 Ft	9 000 Ft
Munkanem összesen:						628 050 Ft	170 100 Ft
4.1	230 V, 10-16 A szerelvények sorlópanellel, fészkelvessési munkálatokkal						
4.1	Gépészeti leválasztókapcsoló	1,00	db	8 890 Ft	3 850 Ft	8 890 Ft	3 850 Ft
4.2	Világítási kapcsolók elhelyeztetten felszerelve, fehér színben - II. sarkú kapcsoló	5,00	db	1 860 Ft	1 330 Ft	9 450 Ft	8 850 Ft
4.3	Világítási kapcsolók elhelyeztetten felszerelve, fehér színben - programozható időzítő villanykapcsoló	6,00	db	14 800 Ft	2 520 Ft	89 400 Ft	15 120 Ft
4.4	Leválasztó kapcsoló gépészeti berendezésekhez rögzíthető állással	5,00	db	8 890 Ft	3 850 Ft	34 450 Ft	19 250 Ft
4.5	Dugaszoló aljzatok elhelyeztetten felszerelve, 230 V; 16 A, II sarkú + földelt (hálózati) dugalj, fehér színű, IP44 védettségű	50,00	db	3 980 Ft	1 330 Ft	199 000 Ft	66 600 Ft
4.6	Elektromos kioldás kiépítése (Gépészeti részére)	1,00	db	68 700 Ft	63 720 Ft	68 700 Ft	63 720 Ft
Munkanem összesen:						437 890 Ft	185 090 Ft
5.1	Egyéb						
5.1	D-Terv készítése	1	kt	500 Ft	14 000 Ft	500 Ft	14 000 Ft
5.2	Kölség/irányzat a megvilágítás erőssége ellenőrző mérésre, jegyzőkönyv elkészítésére	1	kt	500 Ft	20 300 Ft	500 Ft	20 300 Ft
5.3	Bővítés alatti telerem megvilágításának átvezetése, megvilágítás	1	kt	97 600 Ft	96 480 Ft	97 600 Ft	96 480 Ft
Munkanem összesen:						98 900 Ft	130 760 Ft
6.1	Rack TechSon 600x450 6U fali, hűvethető oldalfalakkal	1	db	26 800 Ft	24 020 Ft	26 800 Ft	24 020 Ft
6.2	Rack 230 V-os elosztó 19"-os, 7 aljzattal, kapcsolóval, tölfeszítésgátlóval	1	db	29 800 Ft	20 600 Ft	29 800 Ft	20 600 Ft
6.3	Cat5 Patch panel	1	db	29 800 Ft	25 760 Ft	29 800 Ft	25 760 Ft
6.4	Kábelrendező 1U	1	db	5 900 Ft	4 900 Ft	5 900 Ft	4 900 Ft
6.5	HP 2530-24G-2SFP+ Switch (J0656A)	1	db	380 000 Ft	40 600 Ft	380 000 Ft	40 600 Ft
6.6	Valena Life 2xR45 Cat. 5 UTP csatlakozóját fehér ref.sz:753141	3	db	4 960 Ft	2 660 Ft	14 880 Ft	7 980 Ft
6.7	Cat5e U/UTP kábel	200	m	145 Ft	268 Ft	29 000 Ft	53 200 Ft
6.8	Egyéb szerelési anyag	1	kt	15 000 Ft	18 200 Ft	15 000 Ft	18 200 Ft
6.9	Özönke helyezés	1	kt	4 500 Ft	17 500 Ft	4 500 Ft	17 500 Ft
Munkanem összesen:						635 770 Ft	219 660 Ft
7.1	Meglévő villámvédelmi rendszer kibővítése, helyreállítása	1,00	kt	45 000 Ft	39 000 Ft	45 000 Ft	39 000 Ft

7

Megrendelő: SZTE Műszaki Igazgatósága
Cím :6725 Szeged, Szentháromság u.34.

Szeged, 2018. február

Készítette:ÉPITEK INVEST Kft.
6721 Szeged, Osztrovszky u.18
Kmetykó Mária 30/278-0110

KÖLTSÉGVETÉS

A

SZTE Farmakológiai és Farmaterápiai Intézet
utólagos tetőtér beépítésének kiviteli munkáihoz
(Szeged, Dóm tér 11.)

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	28501070	22514653
1.2 Akadályoztatási költség 0,00%		0
1.3 Építés közvetlen költségei	28501070	22514653
1.4 Közvetlen önköltség összesen	28501070	22514653
2.1 Árkockázati fedezet vet.alap	28501070	
2.2 Árkockázati fedezet 0,00%	0	
2.3 Anyagigazgatási ksg. vet.alap	28501070	
2.4 Anyagigazgatási költség 0,00%	0	
2.5 Fedezet vetítési alap 1.4		22514653
2.6 Fedezet 0,00%		0
3.1 Tartalékkeret vetítési alap	51015723	
3.2 Tartalékkeret 0,00%	0	
4.1 ÁFA vetítési alap	51015723	
4.2 Áfa 27,00%	13774245	
5. A munka ára	64789968	

GENÉV KFT.
2330 Dunaharaszti,
Pitypontos út 43.
Adószám: 2306989-2-13

7

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	145000	403000
Zsaluzás és állványozás	624239	654580
Irtás, föld- és sziklamunka	0	1595000
Helyszíni beton és vasbeton munka	991320	1052120
Falazás és egyéb kőművesmunka	2299630	1675325
Fém- és könnyű épületszerkezet szerelése	3349020	2511765
Ácsmunka	3849722	3571972
Vakolás és rabicolás	316364	1000039
Égéstermék-elvezető rendszerek	190600	226680
Szárazépítés	1763730	1212025
Tetőfedés	2615457	1483510
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	1123508	1232512
Bádogozás	1059519	927487
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	1520000	218850
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	4106000	375000
Üvegezés	0	21600
Felületképzés	847815	1431552
Szigetelés	3675146	2361636
Rögzítések, tömítések	24000	110000
Takarítási munka	0	450000
Összesen:	28501070	22514653

4

Felvonulási létesítmények

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen
1	12-005-1.1- 0110441	Ideiglenes víz- és energiaellátás	1	kl	0	50000	0 50000
2	12-006- 12.2- 0190420	Porvédőfal merevítő szerkezettel, zsaluzódeszkával és műanyag fóliával Agró fólia, 0,20 mm Zsaluzódeszka, 3-6,50 m hosszú, 24 mm vastag, építő minőség, széles, keskeny	52	m2	2500	2000	130000 104000
3	12-011-1.1- 0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással Mobil W.C. bérleti díj/hó (3 hónap)	1	db	0	100000	0 100000
4	12-012- 1.1.1- 0025002	Konténer bérleti díj elszámolása, raktár konténer, 10,00 m² alapterületig Raktár konténer, 10,00 m²-ig, bérleti díj/hó (3 hónap)	1	db	0	50000	0 50000
5	12-021-1.1- 0121601	Ideiglenes kerítés, mobil kerítés elhelyezése, kiegészítő elemek, STEELVENT ST11/11 csőkeretes előhorganyzott mobilkerítés, szélesség: 3500 mm, magasság: 2000 mm, huzalátmérő: 3,5 mm, hálósztás: 100x300 mm	60	m	250	850	15000 51000
6	12-021-1.2- 0121602	Ideiglenes kerítés, mobil kerítéskapu elhelyezése , kiegészítő elemek, STEELVENT ST11/12 csőkeretes előhorganyzott kapuelem, szélesség: 3500 mm, magasság: 2000 mm, huzalátmérő: 3,5 mm, hálósztás: 100x300 mm, Cikkszám: 51100103ZZZZ00001	1	db	0	24000	0 24000
7	12-021-1.2- 0121603	Ideiglenes kerítés, mobil kerítéskapu elhelyezése , kiegészítő elemek, STEELVENT ST11/13 csőkeretes előhorganyzott kapuelem, szélesség: 1000 mm, magasság: 2000 mm, huzalátmérő: 3,5 mm, hálósztás: 100x300 mm, Cikkszám: 51100103ZZZZ00002	1	db	0	24000	0 24000
Munkanem összesen:							145000 403000

8

Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	15-003- 2.1.2.1.1	Oszlopszaluzás, állandó keresztmetszetű, négyyszögű, szerelt táblás zsaluzattal, kézzel mozgatva, kitámasztással, 4 m magasságig, 60 cm oldalméretig	15,6 m2	800	3500	12480	54600
2	15-004- 31.1	Koszorúzszerű zsaluzás, zsaluzattól függetlenül, párkány nélkül	13,71 m2	800	3500	10968	47985
3	15-004- 31.1- 0000001	Koszorúzszerű zsaluzás, zsaluzattól függetlenül, párkány nélkül - tűzfal ferdekoszorú	2,52 m2	800	3500	2016	8820
4	15-006- 5.1.2	Székállás előregyártott födemelemek alátámasztására, fa zsaluzattal, 4,01-6,00 m magasság között	10,47 m	2500	2500	26175	26175
5	15-012-9.1	Homlokzati csőállvány állítása állványcsöből kémény falazásához mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, kétlábas, konzolos, a szükséges csőkiváltásokkal, 0,90-1,20 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig	46,4 m2	1500	5000	69600	232000
6	15-012- 32.2.1	Bakállvány készítése pallóterítéssel, fából, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 1,50-4,00 m magasság között, nagybakból	6 m2	8000	15000	48000	90000
7	15-017-2.2	Törmelékcsúszda készítése beömlőnyílásokkal ütésálló műanyagból (1,1 m-es elemekből)	13 m	35000	15000	455000	195000
Munkanem összesen:						624239	654580

P

Irtás, föld- és sziklamunka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen
1	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	22	db	0	50000	0 1100000
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	110	m3	0	4500	0 495000
Munkanem összesen:							0 1595000

2

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	31-000-12.3	Födémfeltöltések bontása, nehéz feltöltések bontása homokból, kavicsból, testsűrűség 1500 kg/m ³ felett	10,86 m ³	0	26500	0	287790
2	31-001-1.2.1-0220956	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-10 mm átmérő között FERALPI hidegen húzott bordás betonacél, 6 m-es szálaban, BHB55.50	0,4414 t	250000	200000	110350	88280
3	31-001-1.2.2-0220668	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő között Bordás betonacél, szálaban, B60.50 16 mm - tüskézés	0,0158 t	250000	150000	3950	2370
4	31-001-1.2.3	Töcsavarok elhelyezése betonozáskor	100 db	0	2500	0	250000
5	31-001-2-0451503	Hegesztett betonacél háló szerelése tartószerkezetbe FERALPI 6K1010 építési síkháló; 5,00 x 2,15 m; 100 x 100 mm osztással Ø 6,00 / 6,00 BHB55.50 - TR7, TRI és TRI* ielű rtg.	0,664 t	230000	150000	152720	99600
6	31-002-1.1.2-0310124	Melegen hengerelt acélgerendák elhelyezése csomóponti kötés nélkül, vízszintes tartószerkezetbe, betonacél szerelés előtt kézi erővel, "I" - szelvényű idomacélból, 180-260 mm között Melegen hengerelt I idomacél, IPE 180 mm - vb. pillérekben	0,302 t	490000	230000	147980	69460
7	31-011-21.2.1.1-0240210	Oszlop, pillér készítése, vasbetonból, kör-, sokszög vagy négyzet keresztmetszettel, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, vibrálással, kézi továbbítással - pillérekhez C25/30 - XC1 képlékeny kavicsbeton keverék CEM 52,5 pc. Dmax = 16 mm, m = 6,5 finomsági modulussal	1 m ³	35000	12000	35000	12000
8	31-021-2.3.2-0231109	Vasbeton koszorú készítése, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, 400 cm ² keresztmetszet felett C20/25 - XC1 kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. Dmax = 16 mm, m = 6,5 finomsági modulussal	4,11 m ³	32000	12000	131520	49320

7

Helyszíni beton és vasbeton munka

9	31-021- 2.3.2- 0231110	Vasbeton koszorú készítése, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, 400 cm ² keresztmetszet felett C20/25 - XC1 kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. Dmax = 16 mm, m = 6,5 finomsági modulussal	0,38 m3	32000	12000	12160	4560
10	31-030- 11.2.3- 0490050	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kisgépes, betonszivattyú továbbbítással és kézi bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzva, szulfátálló könnyűbetonból, 12 cm vastagságig, LC 20/22 minőségben, testsűrűség 1600 kg/m ³ Könnyűbeton LC 20/22 CEM 32,5 S szulfátálló cementből és duzzasztott agyagkavicsból, 1700 kg/m ³ testsűrűséggel - TR7, TR1 és TR1* jelű rtg.	10,02 m3	32000	12000	320640	120240
11	31-051- 6.2.1- 0121110	Vasbeton fedkő, fedlap készítése, fedkő cementhabarcs simítással, zsaluzással, vízorrképzéssel, betonacél szereléssel, beton kézi tömörítésével, X0b(H), XN(H) környezeti osztályú, kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 10 cm vastagságig C16/20 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. Dmax = 16 mm, m = 6,4 finomsági modulussal	2,2 m2	35000	25000	77000	55000
12	31-052- 1.2.1	Lyukfúrás vasbetonba, 20 mm átmérőig - tűzfal tűskézéséhez	3 m	0	4500	0	13500
Munkanem összesen:						991320	1052120

T

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	33-000- 1.1.1.1.1	Talpgerendák közti kifalazások bontása vb, födém felső síkjáig	5,21 m3	0	18000	0	93780
2	33-000- 1.1.1.1.1- 0000001	Teherhordó és kitöltő falazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű tégeléből, bármilyen falvastagsággal, falazó, cementes mészhabarcából - parapetfal bontása	0,46 m3	0	18000	0	8280
3	33-000- 1.1.1.1.1- 0000002	Teherhordó és kitöltő falazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű tégeléből, bármilyen falvastagsággal, falazó, cementes mészhabarcából - tűzgátló ajtó beépítéséhez	0,39 m3	0	18000	0	7020
4	33-000- 32.1	Nyílásbontás, bármilyen égetett kerámia válaszfalban, 12 cm vastagságig	1,95 m2	0	3500	0	6825
5	33-001- 1.1.2.3.1.2. 1-0127465	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, égetett agyag-kerámia termékekből, nűtféderes elemekből, 300 mm falvastagságban, 300x250x240 vagy 300x250x238 mm-es méretű kézi falazóblokkból, falazó, cementes mészhabarcba falazva POROTHERM 30 N+F nűtféderes kézi falazóblokk, 300x250x238 mm, M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc - tűzfal	5,5 m2	9000	6000	49500	33000
6	33-001- 1.1.2.3.1.2. 1-0127466	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, égetett agyag-kerámia termékekből, nűtféderes elemekből, 300 mm falvastagságban, 300x250x240 vagy 300x250x238 mm-es méretű kézi falazóblokkból, falazó, cementes mészhabarcba falazva POROTHERM 30 N+F nűtféderes kézi falazóblokk, 300x250x238 mm, M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc - aláfalazás kiszorítással	13,71 m2	9000	6000	123390	82260
7	33-011- 1.2.1.1.1.2. 1-0120051	Válaszfal építése, pórusbeton termékekből, normál elemekből, 100 mm falvastagságban, 600x200x100 mm-es méretű kézi falazóelemből (fugavastagság 5 mm), hőszigetelő habarcba falazva YTONG válaszfalelem, Pve jelű, 600x200x100 mm YTONG M 2,5 (Hi12-cm) hőszigetelő falazóhabarc	230,86 m2	9000	6000	2077740	1385160
8	33-063- 21.1.2	Fészekvívés, téglafalban, 0,0151-0,030 m ³ között	2 db	0	2500	0	5000

Falazás és egyéb kőművesmunka

9	33-063- 21.1.3	Fészekvésés, téglafalban, többlet minden további 0,001 m ³ -ként , (+0,006 m ³ /db)	2 db	0	2500	0	5000
10	33-091- 2.2.1- 1110002	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, tokok körülfalazása bontott nyílásban, 380 mm vastag falban, 1,5 téglavastag falban Kisméretű tömör téglavastag 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarcs	4,9 m	10000	10000	49000	49000

Munkanem összesen:**2299630****1675325**

7

Fém- és könnyű épületszerkezet szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen
1	34-001-4.1	II.emeleti födémmegegerősítés HEB 140 -es acélból gyártott rácsos tartóval, készül 2 db - S-02 jelű statikus terv szerint	1,8094 t		600000	450000	1085640 814230
2	34-001-4.1-0000001	Géptartó acélszerkezet IPE 200 és IPE 270 - es acélból gyártva és elhelyezve - S-03 jelű statikus terv szerint	1,0042 t		600000	450000	602520 451890
3	34-001-4.2	Tetőszerkezet gyártása , beemelése és elhelyezése, szerelési kapcsolattal - S-01 jelű statikus terv szerint	2,7681 t		600000	450000	1660860 1245645
Munkanem összesen:							3349020 2511765

4

Ácsmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	35-000-1.2	Fa tetőszerkezet bontása 0,036-0,070 m ³ /m ² famennyiség között	264 m ²	0	1500	0	396000
2	35-000-2.1	Tetőlécezés bontása bármely egyszeres hornyolt cserépfedés alatt	343,2 m ²	0	350	0	120120
3	35-000-2.1-0000001	Tetőlécezés bontása bármely egyszeres hornyolt cserépfedés alatt	18 m ²	0	350	0	6300
4	35-000-4	Tetődeszkázat bontása	46,2 m ²	0	650	0	30030
5	35-001-1.4-0680041	Fa tetőszerkezetek bármely rendszerben faragott (fűrészelt) fából, 0,031-0,036 m ³ /m ² bedolgozott famennyiség között Fűrészelt gerenda 150x200-300x300 mm 3-6.5 m l.o.	263,22 m ²	9500	6500	2500590	1710930
6	35-002-3-0110601	Párafékező, párazáró fólia terítése 15 cm-es átfedéssel URSA SECO PRO 100 pára- és légzáró belső fólia sd≥100 m, 118 gr/m ² , TR2 jelű rtg.	64,7 m ²	350	450	22645	29115
7	35-002-4.1-0994064	Páraáteresztő, vízzáró alátétfólia, alátétfedés, vagy alátétszigetelés terítése 15 cm-es átfedéssel (ellenléc külön tételben számolandó) 3 rétegű páraáteresztő alátétfólia egyszeres integrált öntapadó csíkkal, Tondach Tuning fol Mono ,deszkázatra is fektethető. - TR3 jelű rtg.	20,79 m ²	800	450	16632	9356
8	35-003-1.1-0410024	Tetőlécezés hornyolt cserépfedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 25x50 mm - TR4, TR4* jelű rtg.	322,41 m ²	500	1100	161205	354651
9	35-003-1.1-0410025	Tetőlécezés hornyolt cserépfedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 25x50 mm - eredeti formájában visszaépített tetőszakasz	18 m ²	500	1100	9000	19800
10	35-003-1.6	Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése - Tr3 , TR4, TR4* jelű rtg.	670 m	500	500	335000	335000
11	35-004-1.2	Deszkázás ablakok felett TR3 jelű rtg.	20,79 m ²	2500	1500	51975	31185
12	35-004-1.3	Deszkázás ereszdeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, hajópadlóval	46,19 m ²	2500	1500	115475	69285
13	35-021-1-0251013	Faanyag lángmentesítése mázolósi technológiával felhordott anyaggal, egyszeri bevonat PYRONATUR faanyag rovar, gomba és tűz elleni védőszer	708 m ²	900	650	637200	460200
Munkanem összesen:						3849722	3571972

†

Vakolás és rabicolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	36-000-1.1.1	Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, cementes mészhabarcs	1,2	m2	0	960	0	1152
2	36-000-1.3	Vakolat leverése homlokzatról 2,5 cm vastagságig	1,2	m2	0	960	0	1152
3	36-003-1.1.1.1.1-0414712	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban LB-Knauf PREMIUM W fehér színű kézi vékonyvakolat, Cikkszám: K00215031	381,5	m2	800	2500	305200	953750
4	36-005-21.1.1.2-0415130	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, gyári szárazhabarcsból, ásványi vékonyvakolat készítése egy rétegben, kapart, dörzsölt vagy gördülőszemcsés struktúrával, 1,5-2,5 mm szemcsemérettel Baumit Nemesvakolat extra, 2 mm vtg., fehér, Cikkszám: 254101 - tűzfal	12,89	m2	600	2500	7734	32225
5	36-090-2.1.3	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 21-40 cm szélesség között	4,9	m	350	1200	1715	5880
6	36-090-4.3.3	Homlokzati nyíláskeret javítása, sarokösszedolgozással, 21-25 cm kiterített szélességig,	4,9	m	350	1200	1715	5880
Munkanem összesen:							316364	1000039

7

Égéstermék-elvezető rendszerek

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	összesen
1	37-000-1.1	Kémények részleges bontása, épületen belül	0,48 m ³	0	23500	0	11280
2	37-001-1.2- 0110001	Falazott kéménypillér kályhafűtéshez, kisméretű téglából, 750 cm ² kürtő belméretig, falazó, meszes cementhabarcsba falazva, tetőn kívül, hézagolva Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm nagyzilárdságú M 2,5 (Hf30-cm) falazó, meszes cementhabarcs	3,7 m ³	38000	42000	140600	155400
3	37-021- 1.1.2.2- 0120007	Kémény- és szellőztartozékok, kerámia szellőzőrács elhelyezése vésés nélkül, 20x20 cm méretű Kerámia szellőzőrács mázas 20x20 cm	20 db	2500	3000	50000	60000
Munkanem összesen:						190600	226680



Szárazépítés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen összesen
1	39-002- 1.1.1.1- 0210262	Tűzvédelmi burkolat fém vázszerkezetre (CD50/27), acél gerendán, tűzgátlás Th = 1,5 óra, FB 20 mm vastag, építőlemez borítással KNAUF Fireboard 20/1250/2000, Cikkszám: 33702120, tartószerkezettel	10,47 m2	9000	6500	94230 68055
2	39-003- 1.1.2.8.2- 2210231	Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 50 cm bordatávolsággal (CD50/27), 10 m ² összefüggő felület felett, 2 rtg. tűzgátló és impregnált 15 mm vtg. gipszkarton borítással KNAUF HF 15 tűzgátló és impregnált építőlemez, 15 mm TR2, TR3, TR4 jelű rtg.	185,5 m2	9000	5600	1669500 1038800
3	39-000- 1.1.2.1	Szerelt válaszfal szerkezetek bontása	80,9 m2	0	1300	0 105170
Munkanem összesen:						1763730 1212025

7

Tetőfedés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	összesen
1	41-000-4	Cserépfedés bontása (bármely rendszerű)	343,2	m2	0	800	0	274560
2	41-000-4- 0000001	Cserépfedés bontása : Bontandó, az eredeti formájában visszaépített tetőszakasz, cserép fedéssel	18	m2	0	800	0	14400
3	41-003- 101.1.1.2- 0115255	Egyszeres fedés sajtolt égetett agyag tetőcserepekkel, gyártótól és típustól független, rögzítés nélkül, 31-35° tetőhajlásszög között TONDACH kerámia alapcserép, 30x50 cm, terrakotta - TR4 és TR4* ielű rtg.	322,41	m2	3200	2500	1031712	806025
4	41-003- 101.1.1.3	Egyszeres fedés sajtolt égetett agyag tetőcserepekkel, gyártótól és típustól független, rögzítés nélkül, 31-35° tetőhajlásszög között eredeti formájában visszaépített tetőszakasz, cserép fedése , bontott cseréppel	18	m2	1000	2500	18000	45000
5	41-003- 119.1	Sajtolt égetett agyag tetőcserepeknél ereszcserép elhelyezése	53,44	m	9630	2500	514627	133600
6	41-003- 119.4- 0115306	Sajtolt égetett agyag tetőcserepeknél taréjgerinc készítése gerinccseréppel, gerinccserép-rögzítővel, fésűs gerincelemmel, gerincszellőző-szalaggal (zárócserép alkalmazása szükséges) vagy kúpalátéttel TONDACH Sajtolt sima XXL gerinccserép gerincrögzítővel, kerámia, 46x25/21.5 cm. terrakotta	14,21	m	12000	2500	170520	35525
7	41-003- 119.5.1- 0194003	Sajtolt égetett agyag tetőcserepeknél vápaelem elhelyezése, fém vápaelem, kétoldalon vápatömítő elemmel TONDACH alumínium vápaelem, 2000x500x0,6 mm	12,2	m	6890	2500	84058	30500
8	41-003- 119.5.2- 0194031	Sajtolt égetett agyag tetőcserepeknél vápaelem elhelyezése, alumínium vápalezáró szalag elhelyezése, vápacsatlakozásként TONDACH öntapadó vápalezáró szalag, piros	2	db	6500	2500	13000	5000
9	41-003- 119.11.1- 0115306	Sajtolt égetett agyag tetőcserepeknél élgerinc készítése, gerinccseréppel, gerinccserép-rögzítővel, gerincszellőző-szalaggal, fésűs gerincelemmel vagy kúpalátéttel TONDACH Sajtolt sima XXL gerinccserép gerincrögzítővel, kerámia, 46x25/21,5 cm, terrakotta	49,8	m	15300	2500	761940	124500
10	41-003- 119.31.2- 0194072	Sajtolt égetett agyag tetőcserepeknél hófogók elhelyezése, hófogórács elhelyezése TONDACH univerzális hófogó garnitúra 300x20 cm kiegészítőkkel, horganyzott színterezett	18	db	1200	800	21600	14400

Tetőfedés

Munkanem összesen:	2615457	1483510
--------------------	---------	---------

7

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000- 1.1.1	Faragott kö- és téglaburkolatok bontása, padlóburkolat, lapjára fektetett kisméretű vagy üreges padlástégla	180,91 m2	0	1200	0	217092
2	42-011- 2.1.1.1- 0211251	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben KEMIKÁL BARRA tapadóhíd és alapozó	14 m2	250	350	3500	4900
3	42-011- 2.1.1.2- 0211254	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével	14 m2	1800	2000	25200	28000
4	42-012- 1.1.3.1.1.3- 0212015	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, kenhető szigetelésre, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf S1 FLEX Flexibilis csempe- és járólápragasztó, nagyméretű burkolólapokhoz (max. 90x90 cm), Cikkszám: K00617331 LB-Knauf SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	152,25 m2	3900	3500	593775	532875
5	42-022- 1.1.1.2.1.1- 0212015	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, köporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel Sika Cream 220 cementbázisú ragasztóanyaggal, Sika Cream fugázóhabarccsal TR1* jelű rtg.	27,61 m2	3900	3500	107679	96635
6	42-022- 1.1.3.2.1.1	Padlóburkolat készítése, beltérben, kenhető szigetelésre, gres, köporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel Sika Cream 220 cementbázisú ragasztóanyaggal, Sika Cream EpoxyGrout kétkomponensű, saválló fugázóhabarccsal TR1 jelű rtg.	86,91 m2	3900	3500	338949	304185

7

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

7	42-022- 1.1.3.2.1.1- 0212015	Padlóburkolat készítése, beltérben, kenhető szigetelésre, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB- Knauf S1 FLEX Flexibilis csempe- és járólapragasztó, nagyméretű burkolólapokhoz (max. 90x90 cm), Cikkszám: K00617331 LB-Knauf SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1 - TR7 jelű rta	13,95 m2	3900	3500	54405	48825
---	------------------------------------	---	----------	------	------	-------	-------

Munkanem összesen:

1123508

1232512

7

Bádogozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	43-000-1	Függőereszcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig	67,44 m	0	1500	0	101160
2	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	16 m	0	1500	0	24000
3	43-000-7	Szegélyek, párkány könyöklő bontása, 100 cm kiterített szélességig	69,4 m	0	1500	0	104100
4	43-000-8	Falfedések egy vagy két vízorros, hajlatbádog bontása, 100 cm kiterített szélességig	10,4 m	0	1500	0	15600
5	43-000-10	Hófogórács bontása 15 kg/m tömegig	53,44 m	0	1500	0	80160
6	43-000-13.1	Fémlemezfedés bontása, egyszerű, sima korcolt, az eredeti formájában visszaépített tetőszakasz, fémlemez fedéssel, TR5 rétegrend szerint	38 m2	0	1500	0	57000
7	43-001-1.1.3.1-0148176	Táblás fedések; Fémlemez fedés táblalemezből álló szögkorc vagy kettőskorc rendszerben, minősített ötvöztött horganylemezről RHEINZINK prePATINA graphite-grey felületű QUALITY ZINC minőségű táblalemez 1000x2000 mm, 0,70 mm vtg, Cikkszám: 36507011	38 m2	8500	3500	323000	133000
8	43-001-1.1.3.1-0148177	Táblás fedések; Fémlemez fedés táblalemezből álló szögkorc vagy kettőskorc rendszerben, minősített ötvöztött horganylemezről RHEINZINK prePATINA graphite-grey felületű QUALITY ZINC minőségű táblalemez 1000x2000 mm, 0,70 mm vtg. TR3 ielű rtg.	20,79 m2	8500	3500	176715	72765
9	43-001-1.7-0990438	Táblás fedések; Táblalemezes fémlemezfedéshez alátétthéjazat kialakítása LINDAB LTF-115 háromrétegű páraáteresztő tetőfólia, 1,5x50 m, szürke	38 m2	2800	1800	106400	68400
10	43-001-1.7-0990439	Táblás fedések; Táblalemezes fémlemezfedéshez alátétthéjazat kialakítása LINDAB LTF-115 háromrétegű páraáteresztő tetőfólia, 1,5x50 m, szürke TR+ ielű rtg.	20,79 m2	2800	1800	58212	37422
11	43-002-1.7-0411342	Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, horganyzott acéllemezről függőereszcsatorna, félkör szelvényű, külső peremes horganyzott acél, Ksz: 33 cm, Cikkszám:124133-4000	67,44 m	1800	1500	121392	101160

7

Bádogozás

12	43-002- 11.6- 0411392	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, horganyzott acéllemezről lefolyócső körszelvényű, Ø120 mm horganyzott acél, belső korc, Cikkszám:127912-3000-GF	16 m	1800	1500	28800	24000
13	43-003- 4.1.1.1- 0993124	Falszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, minősített ötvöztött horganylemezről, 33 cm kiterített szélességig RHEINZINK QUALITY ZINC minőségű titáncink lemezről szegély 0,70 mm vtg., kiterített szélesség: 201-250, prePATINA bright rolled felületű	7 m	3500	1800	24500	12600
14	43-003- 4.1.1.3- 0993129	Falszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, minősített ötvöztött horganylemezről, 50 cm kiterített szélességgel RHEINZINK QUALITY ZINC minőségű titáncink lemezről szegély 0,70 mm vtg., kiterített szélesség: 451-500, prePATINA bright rolled felületű - ahlakoknál	33,6 m	4500	1800	151200	60480
15	43-003- 5.1.1.2- 0993127	Kéményszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, minősített ötvöztött horganylemezről, 40 cm kiterített szélességgel RHEINZINK QUALITY ZINC minőségű titáncink lemezről szegély 0,70 mm vtg., kiterített szélesség: 351-400, prePATINA bright rolled felületű	12,8 m	3500	1800	44800	23040
16	43-003- 10.1.1.2- 0995033	Kétfázorros falfedés, egyenesvonalú kivitelben, minősített ötvöztött horganylemezről, 51-100 cm kiterített szélességig Kétfázorros falfedés VM-ZINC-NATÚR ZINC minőségű ötvöztött horganylemezről, 0,7 mm vtg., standard felületű. Ksz: 65 cm - tűzfal	7 m	3500	1800	24500	12600

Munkanem összesen:

1059519

927487

4

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m ² -ig	14,54	m ²	0	2500	0	36350
2	44-000-1.2	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m ² között	3	m ²	0	2500	0	7500
3	44-002-1.1.2	T1 jelű fa kültéri nyílászárók gyártása és elhelyezése NM 165 x 55 cm , Ék-10 jelű gyártmányterv szerinti kivitelben	6	db	200000	25000	1200000	150000
4	44-002-1.3.2.1	Egyedi gyártású fa hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, (szerelvényezéssel, illesztéssel), bukó-nyíló NM 155 x235 cm íves	1	db	320000	25000	320000	25000
Munkanem összesen:							1520000	218850

T²

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	összesen
1	45-001- 5.1.1.1- 0131501	Alumínium beltéri ajtók elhelyezése, konszignáció szerinti kivitelben egyszárnyú, hőhidas, alumínium nyíló ajtó, NM : 900x2100 mm A4 jelű	1	db	220000	25000	220000	25000
2	45-001- 5.1.1.1- 0131502	Vízálló beltéri tolóajtó, konszignáció szerinti kivitelben NM 100 x 210 cm A3-B jelű	2	db	320000	25000	640000	50000
3	45-001- 5.1.1.1- 0131503	Vízálló beltéri tolóajtó, konszignáció szerinti kivitelben NM 100 x 210 cm A3-J jelű	3	db	320000	25000	960000	75000
4	45-001- 5.1.1.1- 0131504	Vízálló beltéri tolóajtó, konszignáció szerinti kivitelben NM 100 x 210 cm A7 jelű	1	db	320000	25000	320000	25000
5	45-001- 11.4.4.1.1- 0131303	Kültéri ajtók, elhelyezése, hőhídmentes, alumínium bejárati ajtó, biztonsági zárral, átmenő (kefés) küszöbvel, 150 mm magas lábazati profillal, a rendszerhez tartozó kétoldali alumínium kilinccsel, egyszárnyú kivitelben, NM: 1000x2100 mm A5 jelű	1	db	320000	25000	320000	25000
6	45-001- 11.4.4.1.1- 0131304	Kültéri ajtók, elhelyezése, hőhídmentes, alumínium kifelé nyíló bejárati ajtó, biztonsági zárral, átmenő (kefés) küszöbvel, 150 mm magas lábazati profillal, a rendszerhez tartozó kétoldali alumínium kilinccsel, ajtócsukó és vaktok nélkül, 6-16- 4.4.1 hőszigetelt biztonsági üvegezéssel, egyszárnyú kivitelben, 900x2200-1100x2400 mm névleges méretig Schüco ADS 70.HI egyszárnyú, hőhídmentes, alumínium kifelé nyíló ajtó, méret: 1000x2450 mm A1 jelű	1	db	390000	25000	390000	25000
7	45-001- 31.1.1.1.2- 0134511	Tűzgátló ajtóelem beépítése, sarok-, gipszkarton-, falazós-, blokkokkal, tömítőprofillal, tűzgátló kilincsgarnitúrával, önzáródó kivitelben, biztonsági csapokkal, porszórt alapozással, (RAL9002) egyszárnyú kivitelben, 750x2000-1250x2500 mm névleges méretig, 60 perces tűzgátlási értékkel (T60) ajtóelem acéltokkal, fekete kilinccsel, névleges méret: 950 x 1950 mm, alapozott A6 jelű	1	db	560000	25000	560000	25000

[Handwritten signature]

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

8	45-001-31.1.1.1.2-0134512	Tűzgátló ajtóelem beépítése, sarok-, gipszkarton-, falazós-, blokkokkal, tömítőprofilal, tűzgátló kilincsgarnitúrával, önzáródó kivitelben, biztonsági csapokkal, porszórt alapozással, (RAL9002) egyszárnyú kivitelben, 750×2000-1250×2500 mm névleges méretig, 60 perces tűzgátlási értékkel (T60) ajtóelem acéltokkal, fekete kilinccsel, névleges méret: 1200 x 2050 mm, alapozott A2 jelű	1 db	560000	25000	560000	25000
9	45-005-1.3-0180130	T2 jelű zsalus szellőző gyártása, és elhelyezése - Ék-11 jelű gyártmányterv szerint	2 db	68000	50000	136000	100000

Munkanem összesen:

4106000

375000

7

Üvegezés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
I	46-000-1.2	Törött üveg és régi tapasz eltávolítása bármilyen anyagú szerkezetből, 0,50 m ² táblaméret felett: kopolit üveg bontása	4,8	m2	0	4500	0	21600
Munkanem összesen:							0	21600

7

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	47-000- 1.21.2.2.1.1- 0415526	Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák; glettelés, műanyag kötőanyagú glettel (simítótapasszal), gipszkarton felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen Baunit FinoFinish - felhasználásra kész, szórható, kézi és gépi glettanyag, beltéri felhasználásra	414,75 m2	200	800	82950	331800
2	47-000- 7.2.2.1- 0152801	Fafelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; fafelület beeresztő alapozása egy rétegben, oldószeres alapozóval, tagolatlan felületen Sadolin Base alapozó, EAN: 5903525369254	46,19 m2	250	600	11548	27714
3	47-011- 15.1.1.1- 0151171	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes- diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Héra Prémium Clean Mosható falfesték	414,75 m2	350	600	145163	248850
4	47-021- 12.2.1- 0131033	Korróziógátló alapozás nagyméretű acélszerkezeten, műgyanta kötőanyagú, oldószermentes festékkel Supralux Koralkyd korróziógátló alapozó	147,31 m2	250	600	36828	88386
5	47-023- 1.1.2.3	Tűzvédő vagy égéskésleltető mázolás, acélszerkezeten, két rétegben 5mm rétegvastagság felett, 60 perc tűzállósági határérték esetén Pl.: Polylack (S-01,S-02 és S-03 tervek)	147,31 m2	3800	4800	559778	707088
6	47-031- 3.12.2.1- 0152820	Külső fafelületek lazúrozása, gyalult felületen, oldószeres lazúrral, két rétegben, tagolatlan felületen Sadolin Extra vastaglazúr	46,19 m2	250	600	11548	27714
Munkanem összesen:						847815	1431552

✓

Szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-007- 1.1.1- 0110009	Magastető hő- és hangszigetelése; Szaruzat közti szigetelés fa vagy fém fedélszék esetén (rögzítés külön tételben), üveggyapot hőszigetelő lemezzel vagy filccel URSA PURE 35 RN SF kasírozatlan többfunkciós hidrofóbizált öntartó ásványgyapot hő- és hangszigetelő tekercs, $\lambda_D=0,034$ (W/mK), 240 mm - TR3, TR4 jelű rtg.	120,79 m2	6500	2500	785135	301975
2	48-007- 31.2.1- 0110285	Belső fal; Falazott vagy öntött egyrétegű belső fal hang- és hőszigetelése (előtétfal), (rögzítés külön tételben) üveggyapot hőszigetelő anyaggal URSA PURE 35 RN SF kasírozatlan többfunkciós hidrofóbizált öntartó ásványgyapot hő- és hangszigetelő tekercs, $\lambda_D=0,034$ (W/mK), 240 mm TR6 jelű rtg.	80,22 m2	6500	2500	521430	200550
3	48-007- 41.1.1.1.2- 0113048	Födém; Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, úsztató réteggént vagy talajon fekvő padlószerkezetben, expandált polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM AT-N100 expandált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 1000x500x80 mm TR7 jelű rtg.	77,19 m2	3500	3300	270165	254727
4	48-007- 41.1.1.1.2- 0113049	Födém; Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, úsztató réteggént vagy talajon fekvő padlószerkezetben, expandált polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM AT-N100 expandált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 1000x500x80 mm - TR1* jelű rtg.	27,61 m2	3500	3300	96635	91113
5	48-007- 41.1.1.1.2- 0113050	Födém; Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, úsztató réteggént vagy talajon fekvő padlószerkezetben, expandált polisztirolhab lemezzel, lejtés kialakítással AUSTROTHERM AT-N100 expandált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 1000x500x50-80 mm - TR1 jelű rtg.	86,91 m2	4200	3300	365022	286803
6	48-007- 41.1.1.1.2- 0113055	Födém; Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, úsztató réteggént vagy talajon fekvő padlószerkezetben, expandált polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM AT-N100 expandált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 1000x500x200 mm - TR7 jelű rtg.	77,2 m2	5800	3300	447760	254760

8

Szigetelés

7	48-007-41.1.5.1-0110532	Födém; Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, nem járható födémre (zárófödém, padlásfödém), szálás szigetelő anyaggal (üveggyapot, kőzetgyapot) URSA TERRA PLUS 70 Ph kasírozatlan többfunkciós hidrofóbizált öntartó ásványgyapot (üveggyapot) hő- és hangszigetelő tábla, $\lambda_D=0,035$ (W/mK), 250 mm vtg. TR2 jelű rtg.	64,7 m2	6500	3300	420550	213510
8	48-007-56.1.3.1-0113544	Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, védőlemez-, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfilc egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, padló, födém szigeteléseknél, vízszintes felületen AUSTROTHERM polietilén fólia, 0,09 mm vastagságú, 2 m szélességű TR7, TR1 és TR1* jelű rtg.	191,71 m2	350	450	67099	86270
9	48-007-56.1.3.1-0113545	Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, védőlemez-, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfilc egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, padló, födém szigeteléseknél, vízszintes felületen AUSTROTHERM polietilén fólia, 0,09 mm vastagságú, 2 m szélességű - TR2 , TR3 , TR4 jelű rtg.	185,5 m2	350	450	64925	83475
10	48-010-1.1.2.1-0113310	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel, (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes él-képzésű, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez, 1000x500x100 mm - tűzfalon	12,89 m2	2500	3800	32225	48982
11	48-014-4.1-0313025	Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, kerámia vagy GRES lapburkolat alatti függőleges falszigetelés bevonatszigeteléssel, egy rtg. Sikalastic-152 kétkomponensű, repedésáthidaló, szálerősített, rugalmas vízszigetelés	152,25 m2	1800	1250	274050	190313
12	48-014-8.1	Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű padlószigetelés, bevonatszigeteléssel, egy rtg. Sikalastic-152 kétkomponensű, repedésáthidaló, szálerősített, rugalmas vízszigetelés TR1 jelű rtg.	114,91 m2	1800	1250	206838	143638

4

Szigetelés

13	48-014-14-0315216	Üzemi-használati víz elleni szigetelés hajlaterősítése bevonatszigetelésnél, egy rétegben, szigetelés rétegei közé beágyazva, minimum 30 cm széles üvegszövettel, műanyagszövettel vagy műanyagfátyollal Sika repedésáthidaló biztonsági szövet	102,76 m	1200	2000	123312	205520
----	-------------------	--	----------	------	------	--------	--------

Munkanem összesen:**3675146 2361636**

4

Rögzítések, tömítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen
1	88-003-1.2- 0470006	Acélbetétek utólagos beragasztása (tűskézés), átmérő: 16 mm HILTI Ragasztóhabarcs HIT-ICE 300ml, Csz.: 2055411	20	db	1200	5500	24000 110000
Munkanem összesen:							24000 110000

7

Takarítási munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	összesen
1	90-005-7.1	Lomtalanítás padláson	180	100 m2	0	2500	0	450000
Munkanem összesen:							0	450000

+

Készítette : **SZEGÉPTERV Kft.**
Kerekes Árpád

Szeged, SZTE Farmakológiai épület tetőtér

Épületgépészeti Költségvetés

Árazott

Főösszesítő

		Anyag	Díj	Összesen
1.	Víz-csatorna szerelés	2 479 440	992 900	3 472 340
2.	Szellőzésszerelés	3 781 800	1 488 600	5 270 400
3.	Hűtés-fűtés	8 107 909	1 985 890	10 093 799

Összesen : **14 369 149 4 467 390 18 836 539**

Áfa : **27%** **5 085 866**

MINDÖSSZESEN : **23 922 405 Ft**

Szeged. 2018.02.04.

GENÉV KFT.
2330 Donaharaszti,
Pityang u. 43.
Adószám: 22906989-2-13

No.	Azonosító	Szöveg	Ismeretlen	Anyag	Óradij	xAnyag	xÓradij
		Szeged, SZTE Farmakológiai épület tetőtér					
		Víz - Csatorna szerelés					
		Alumíniumbetét, oxigéndiffúziómentes műanyag csővezeték, hideg-, melegvíz nyomóvezeték, valamint központfűtési célokra, célszerszámmal szerelhető, préskötéses oldhatatlan kötással, szakaszos nyomáspróbával, szabadon szerelve, csődomokkal és tartóbilincsekkel, WAVIN Future K1 típusú, tekercsben szállítva					
1	81-514-002-016-21-31015	átm. 16 x 2,00 mm FFC16	30 m	650	300	19 500	9 000
2	81-514-003-020-21-31015	átm. 20 x 2,25 mm FFC20	48 m	780	300	37 440	14 400
3	81-514-004-025-21-31015	átm. 25 x 2,50 mm FFC25	30 m	880	300	26 400	9 000
		Tokos lefolyóvezeték műanyagból, ajakos gumigyűrű tömítéssel, szakaszos tömörítési próbával, szabadon szerelve, csődomokkal és csőtartókkal együtt. Anyaga: polipropilén WAVIN típusú, ED Tech PP jelű,					
4	81-231-105-040-21-92011	átm. 40 mm DPCSN104	26 m	350	1 600	9 100	41 600
5	81-231-106-050-21-92011	átm. 50 mm DPCSN105	6 m	450	1 600	2 700	9 600
6	81-231-110-110-21-92011	átm. 110 mm DPCSN111	14 m	550	1 600	7 700	22 400

7

7	82-009-5.1-0112631	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, búzelzáró és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó, 60 cm, 3 csaplyukkal, fehér, Kód: 4196 70	7	db	25200	3500	176400	24500
8	82-252-212-002-31-42131	Sarokszelep, sárgarézből, krómozott kivitelben, kupakkal és takarótárcsával, felszerelve, MOFÉM 1182 típusú, hosszúcsó nélkül 1/2"	7	db	9 900	7 500	69 300	52 500
9	82-321-221-010-23-20321	Elektromos forróvíztároló készülék magnézium aktív anóddal, belső termosztáttal, zománcozott tároló tartállyal, fehér műanyag külső burkolattal, felszerelve és bekötve, (de az elektromos bekötés nélkül), HAJDÚ gyártmányú, zárt rendszerű, alsó elhelyezésű ZA 10 jelű, 10 literes	7	db	15 200	8 500	106 400	59 500
10	82-281-115-005-21-26111	Búzelzáró mosdóhoz, sárgarézből, krómozott kivitelben, felszerelve, MOFÉM 363 típusú leeresztőszeleppel 165-0027-00	7	db	5 600	2 500	39 200	17 500
11	K-tétel	ACO Modular125 folyóka H=80, l=1 m	1	db	56 000	12 000	56 000	12 000
12	K-tétel	ACO Modular125 folyóka H=80, l=3 m	1	db	168 000	36 000	168 000	36 000
13	K-tétel	ACO Modular125 folyóka H=80, l=4 m	1	db	224 000	48 000	224 000	48 000
14	K-tétel	ACO Modular125 folyóka H=80, l=6 m	1	db	336 000	68 000	336 000	68 000

7

15	K-tétel	ACO Modular125 folyóka végelem	3	db	56 000	8 500	168 000	25 500
16	K-tétel	ACO Modular125 AG142 padlóösszefolyó alsórész búzzárral, szűrő kosárral	3	db	36 000	12 000	108 000	36 000
17	K-tétel	ACO Modular125 folyókára egyedileg gyártott zárt fedéllemez	20	db	35 000	2 500	700 000	50 000
18	80-001-1.3.1.1-0125702	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén védőcsőhéjjal, ragasztással rögzítve, NÁ 48 mm csőátmérőig Armacell Tubolit S-Plus, falvastagság: 4 mm, külső csőátmérő 18 mm, R: S-PLUS-18	30	m	1500	800	45000	24000
19	80-001-1.3.1.1-0125703	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén védőcsőhéjjal, ragasztással rögzítve, NÁ 48 mm csőátmérőig Armacell Tubolit S-Plus, falvastagság: 4 mm, külső csőátmérő 22 mm, R: S-PLUS-22	48	m	1800	800	86400	38400
20	80-001-1.3.1.1-0125704	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén védőcsőhéjjal, ragasztással rögzítve, NÁ 48 mm csőátmérőig Armacell Tubolit S-Plus, falvastagság: 4 mm, külső csőátmérő 28 mm, R: S-PLUS-28	30	m	2100	800	63000	24000
21	K-tétel	Rákötés meglévő víznyomó hálózatra 2"	1	db	8 500	15 600	8 500	15 600
22	K-tétel	Rákötés meglévő belső szennyvíz hálózatra DN 100-DN 160	2	db	8 500	15 600	17 000	31 200
23	54-711-013-001-01-90010	Fűtési és vízvezetékek szakaszos és hálózati nyomáspróbája. - 200 mm k. átmérőig	108	m	0	1 000	0	108 000
24	54-721-013-001-01-90010	Csővezetékek fertőtlenítése. - 200 mm k. átmérőig	108	m	50	150	5 400	16 200



Víz,- csatornaszerelési munkák átadás-átvételi
eljárásával kapcsolatos költségek
átadási dokumentáció készítés

25 M-82-999-121-001

Vízminta

26 K-tétel

1	db	0	150 000	0	150 000
1	db	0	50 000	0	50 000

Összesen :

2 479 440 992 900

7

No. Azonosító	Szöveg	ennyiség	Egys.	Anyagár	Óradij	xAnyagár	xÓradij
Szeged, SZTE Farmakológiai épület tetőtér							
Szellőzőszerelés							
8	83-111-003-025-01-11004	Spirálkorcolt könnyű, merev lemezcsovezeték, horganyzott acélszalagból, külön tételben kiírt tartószerkezetre szerelve, PANOL gyártmányú, SPIKO típusú, borda nélkül lemezvastagság: 0,70 mm					
		36	m	1 200	2 500	43 200	90 000
9	83-111-004-032-01-11004	NA 250					
		22	m	1 500	2 500	33 000	55 000
9	83-111-004-040-01-11004	NA 315					
		26	m	1 800	2 500	46 800	65 000
19	83-113-023-025-01-11121	Idomkapcsoló karmantyú, horganyzott acéllemezből, kötésanyaggal, külön tételben kiírt tartószerkezetre szerelve, PANOL gyártmányú, VF-02 típusú					
		3	db	500	3 500	1 500	10 500
19	83-113-023-032-01-11121	NA 250					
		3	db	1 200	3 500	3 600	10 500
19	83-113-023-040-01-11121	NA 315					
		3	db	1 500	3 500	4 500	10 500
26	83-113-023-025-01-11221	90°-os könyökídom, horganyzott acéllemezből, kötésanyaggal, külön tételben kiírt tartószerkezetre szerelve, PANOL gyártmányú, VF-04 típusú					
		72	db	1 500	2 800	108 000	201 600
26	83-113-023-032-01-11221	NA 250					
		24	db	1 800	2 800	43 200	67 200
26	83-113-023-040-01-11221	NA 315					
		26	db	2 100	2 800	54 600	72 800
26	83-113-023-040-01-11221	NA 400					

28	83-113-022-032-01-11222	45°-os könyökidom, horganyzott acéllemezről, kötésanyaggal, külön tételben kiírt tartószerkezetre szerelve, PANOL gyártmányú, VF-05 típusú NA 315	2	db	1 800	2 800	3 600	5 600
12	83-001-2.3.3.1-0860534	Kör keresztmetszetű légcsonatna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, 4 NÁ 280-450 mm között, elágazó idom PANOL VF-06 elágazó idom, horganyzott acéllemezről, NÁ 315/250/315 mm	3	db	2 000	2 000	6 000	6 000
14	83-001-2.3.3.1-0860545	Kör keresztmetszetű légcsonatna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, 4 NÁ 280-450 mm között, elágazó idom PANOL VF-06 elágazó idom, horganyzott acéllemezről, NÁ 400/250/400 mm	3	db	3 000	3 000	9 000	9 000
38	83-113-032-046-01-11324	Elágazóidom, horganyzott acéllemezről, kötésanyaggal, külön tételben kiírt tartószerkezetre szerelve, PANOL gyártmányú, VF-06 típusú ágon-végen szűkített kivételben NA 315/ 250/250	1	db	3 000	3 000	3 000	3 000
10	83-001-2.3.2.1-0860528	Kör keresztmetszetű légcsonatna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, 4 NÁ 160-250 mm között, elágazó idom PANOL VF-06 elágazó idom, horganyzott acéllemezről, NÁ 250/250/250 mm	3	db	2 500	2 000	7 500	6 000
31	83-003-2.1.1.1-0450007	Kör keresztmetszetű, csappantyú, pillangószelep felszerelése, lemezcsatornára, NÁ 350 mm-ig PANOL USZ-28 pillangószelep horg. acéllemezről, karima nélkül, NÁ 250 mm, Belimo LM230A-S motorral	14	db	50 000	10 000	700 000	140 000
		Mennyezeti anemosztát, acéllemezről, fehér színre festve,						

4

a külön tételben kiírt függesztő és rögzítőelemek ára nélkül,
felszerelve,

PANOL gyártmányú, RNT -1 jelű
380 x 380 mm

55 83-221-232-006-01-32111

8 db 10 000 5 000 80 000 40 000

K tétel

PANOL gyártmányú, BLDN-K jelű rács
1225 x 125 mm

57 83-222-201-022-01-32312

8 db 10 000 2 000 80 000 16 000

Szabályzó szerkezet,
fehérre festett acéllemezéből, anemosztát mögé felszerelve,
PANOL gyártmányú, MZN jelű
380 x 380 mm

58 83-222-202-038-01-32312

8 db 5 000 5 000 40 000 40 000

1225 x125 mm

59 83-223-211-104-01-32911

8 db 12 500 5 000 100 000 40 000

Csatlakozódoboz horganyzott acéllemezéből,
beépített mennyiség szabályzó nélkül, sima csomkkal,
mennyezeti anemosztát befogadására alkalmas kivitelben,
felszerelve,

PANOL gyártmányú, BBL jelű
oldalsó csatlakozással
1225 x 125 mm - DN 250

60 83-223-212-109-01-32921

8 db 10 000 5 000 80 000 40 000

PANOL gyártmányú, DM jelű
felső csatlakozással
380 x 380 mm - DN 250

61 83-229-000-050-01-32931

8 db 10 000 5 000 80 000 40 000

Függesztőrúd acéllemezéből,
anemosztátok rögzítéséhez,
PANOL gyártmányú, FG-R jelű,
RNT jelű anemosztátokhoz
500 mm

62 83-229-000-050-01-32931

12 db 150 200 1 800 2 400

Függesztőhíd acéllemezéből,
anemosztátok rögzítéséhez,
PANOL gyártmányú, FH-R jelű,

4

62	83-229-000-028-01-32932	RNT jelű anemosztátokhoz 380 mm	8	db	3 000	1 500	24 000	12 000
32	83-004-2.1.1	Hangcsillapított csőszakasz, külső-belső alumínium csőből, zárosapkával, külön tételben kiírt tartószerkezetre szerelve, [PANOL gyártmányú, SPIKO típusú.] [Wfo-50 jelű, 150 mm vtg. szigeteléssel, 2 m hosszú, NA 400	1	db	2 500	5 500	2 500	5 500
99	K-tétel	VTS légkezelő berendezés, helyszíne szállítása, összeállítása, daruzással, VS-55-R-RHC Ahu1 4840	1	db	1 780 000	100 000	1 780 000	100 000
107	K-tétel	VTS légkezelő automatika AR-10E	1	db	100 000	15 000	100 000	15 000
108	K-tétel	VTS légkezelő automatika bekábelezés	1	klt	50 000	100 000	50 000	100 000
109	K-tétel	VTS légkezelő és automatika beüzemelés	1	klt	25 000	25 000	25 000	25 000
110	K-tétel	Mafund d=5 cm rezgéstompító gumilap 500x250x25 mm	10	db	3 500	2 000	35 000	20 000
5	80-005-1.1.4.1.1.1.1- 0114113	Légtechnikai és szellőző berendezések vezetékeinek hő- és hangszigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), kör keresztmetszetű, szintetikus gumi alapú kaucsuk tekercssel nem öntapadós kialakítással, csupasz kivitelben, ragasztással, öntapadó ragasztó szalag lezárással, NÁ 108 mm csőátmérő felett Armacell Armaflex ACE Plus lap tekercsben, falvastagság: 13 mm, R: ACE-13-99/E	30	m2	3 500	1 800	105 000	54 000
		Légcsatorna bilincs, felszerelve, SIKLA gyártmányú, gumibetéttel nélkül						

A

116 83-812-103-025-51-51501	NA 250 mm 180371	30	db	800	300	24 000	9 000
117 83-812-104-032-51-51501	NA 315 mm 180398	20	db	950	300	19 000	6 000
118 83-813-111-001-51-51521	Függesztőelem, felszerelve, SIKLA gyártmányú, kör keresztmetszetű légszűrőházhoz	50	db	800	300	40 000	15 000
119 83-813-111-011-51-51522	Függesztőelem, felszerelve, SIKLA gyártmányú, szögletes légszűrőházhoz SZ jelű	10	db	600	1 200	6 000	12 000
120 83-819-000-012-51-51742	Menetes függesztőszár köracélból, horganyzott kivitelben, felszerelve. (A szerelési időt a csőmegfogások szerelési ideje tartalmazza), SIKLA gyártmányú M 12 - 1000 mm	30	db	800	1 200	24 000	36 000
121 83-819-000-012-51-51961	Kötőelemek, szerkezeti elemekhez, felszerelve. (A szerelési időt a csőmegfogások szerelési ideje tartalmazza), SIKLA gyártmányú, hatlapfejű csavaranya, horganyzott M 12	60	db	100	100	6 000	6 000
122 83-819-000-012-51-51971	SIKLA gyártmányú, csavar alátét, horganyzott M 12	60	db	100	100	6 000	6 000
123 83-819-000-054-51-51753	Tőcsavar, felszerelve. (A szerelési időt a csőmegfogások szerelési ideje tartalmazza), SIKLA gyártmányú M 10-120	60	db	100	100	6 000	6 000

4

Légcsatorna hálózat és tartozékainak üzempróbái és beszállítása, a teljes légtechnikai rendszer beszállítása és próbaüzeme

125 M-83-991-001-004

1 db 0 50 000 0 50 000

Légtechnikai szerelési munkák átadás-átvételi eljárásával kapcsolatos költségek, átadási dokumentáció készítés

126 M-83-991-011-001

1 db 0 10 000 0 10 000

átadási eljárás lefolytatása

127 M-83-991-011-002

1 db 0 10 000 0 10 000

kezeléssel kapcsolatos kioktatás

128 M-83-991-011-004

1 db 0 10 000 0 10 000

Akusztikai mérési jegyzőkönyv

129 K-tétel

1 db 0 10 000 0 10 000

Összesen :

3 781 800 1 488 600

A

No. Azonosító	Szöveg	Mennyiség	Egys.	Anyagár	Óradij	xAnyagár	xÓradij
Szeged, SZTE Farmakológiai épület tetőtér							
Hűtés-fűtés							
Hűtőkör csövezés, kábelezés kültéri és beltéri egységek között, vegyítiszta klimatechnikai rézcsővel, Armaflex St16 páradiffúzió mentes csőháj szigeteléssel ellátva							
1 K-tétel	átm. 6,4 Cu méretben	8	m	513	1 026	4 104	8 208
2 K-tétel	átm. 9,5 Cu méretben	26	m	851	1 702	22 126	44 252
3 K-tétel	átm. 12,7 Cu méretben	35	m	997	1 994	34 895	69 790
4 K-tétel	átm. 15,9 Cu méretben	24	m	1 990	3 980	47 760	95 520
5 K-tétel	átm. 19,1 Cu méretben	30	m	2 180	4 360	65 400	130 800
6 K-tétel	átm. 22,2 Cu méretben	40	m	2 610	5 220	104 400	208 800
7 K-tétel	átm. 28,6 Cu méretben	20	m	3 240	6 480	64 800	129 600
Műanyag nyomócsövezeték, ragasztott kötésekkel, szakaszos nyomáspróbával. Anyaga: PVC, MSZ 8000-5:1982 PIPELIFE típusú, szabadon szerelve, tartószerkezettel, műanyag idomokkal							
8 81-131-103-020-01-01011	átm. 20 x 1,5 mm NY025/6M12.5B	44	m	1 090	2 180	47 960	95 920
9 K-tétel	MMY-MAP1606FT8P-E kültéri egység elhelyezése daruzással	1	db	3 715 440	195 000	3 715 440	195 000
10 K-tétel	MMK-AP0057HP-E Toshiba VRF oldalfali, beltéri egység elhelyezése infravörös távirányítóval	7	db	167 240	50 000	1 170 680	350 000

11	K-tétel	RBC-AMS54E-ES Toshiba elegáns, vezetékes távvezérlő elhelyezése heti időzíttéssel beépített hőmérsékletérzékelővel	7	db	31 459	9 000	220 213	63 000
12	K-tétel	BMS-SM1281ETLE elhelyezése Smart Manager, maximum 128 beltéri egység vezérlésére, internetes eléréssel, LAN csatlakozókkal, adatelemző lehetőségekkel	1	db	507 541	45 000	507 541	45 000
13	K-tétel	RBM-Y1123FE Toshiba 3. szériás hűtőközeg-osztódoboz elhelyezése SHRM-e készülékekhez, 007-030 típusú beltéri egységekhez, 1,7 - 11,2 KW-ig	7	db	161 590	20 000	1 131 130	140 000
14	K-tétel	RBM-Y2803FE Toshiba 3. szériás hűtőközeg-osztódoboz elhelyezése SHRM-e készülékekhez, 072-096 típusú beltéri egységekhez, 18-28 kW	1	db	302 840	20 000	302 840	20 000
15	K-tétel	MM-DXC010 Toshiba direkt elpárolgató szelepkészlet elhelyezése VRF kültéri egységek légkezelős alkalmazásához, RBC-AMT32E távvezérlővel	1	db	215 830	20 000	215 830	20 000
16	K-tétel	MM-DXV280 Toshiba VRF, DX szelepkészlet beépítése 22 és 28 kW teljesítményre	1	db	99 440	20 000	99 440	20 000
17	K-tétel	RBM-BY105FE Toshiba VRF, Y elágazó beépítése 18-37 kW közötti teljesítményhez	6	db	29 380	4 500	176 280	27 000
18	K-tétel	RBM-BY205FE Toshiba VRF, Y elágazó beépítése 37-71 kW közötti teljesítményhez	1	db	44 070	4 500	44 070	4 500

Kondenzvíz gyűjtő műanyagból (PP),
golyós vízbúzárral, függőleges
kimenettel klímagépekhez,
felszerelve,
HL136.3 jelű

4

Tervezői költségvetés

Objektum neve: **SZTE-ÁOK Farmakológia bővítés**

Objektum helye: 6721 Szeged, Dóm tér 12.

Munkarész	Anyag	Munkadíj	Vállalási díj
Hő és füstelvezető rendszer	1 154 469 Ft	1 259 000 Ft	2 413 469 Ft

Hő és füstelvezető rendszer nettó tervezői költségbecslése:	2 413 469 Ft
---	--------------

Áfa: (27%)	651 637 Ft
------------	------------

Hő és füstelvezető rendszer bruttó tervezői költségbecslése:	3 065 106 Ft
--	--------------

GENÉV KFT.
2330 Dunaharaszti,
Pityang u. 43.
Adószám: 1906989-2-13

Megnevezés	Típus	Műszaki tartalom	Mennyiség	M.e.	Anyag egység	Díj egység	Anyag összes	Díj összes
------------	-------	------------------	-----------	------	--------------	------------	--------------	------------

Eszközök, berendezések

1	Vezérlő	KIT-WIN-24LM	Rwa központ, füst érzékelő bemenettel, rwa rendszer automatikus vagy kézi működtetése, automatikus működtető rendszerek felügyeletére, vezérlésére, Szükséges Tápegységgel és dobozzal					
			1	db	400 000 Ft	80 000 Ft	400 000 Ft	80 000 Ft
4	Akkumulátor	Yuasa NP4-12	2	db	35 000 Ft	20 000 Ft	70 000 Ft	40 000 Ft
5	Visszajelzős kapcsoló	WIN-KEY	1	db	50 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft
6	Kapcsoló	SCP-100b	3	db	50 000 Ft	50 000 Ft	150 000 Ft	150 000 Ft
7	Motor felszerelés	Szárnvas ablak nyitó motor	2	klt	40 000 Ft	40 000 Ft	80 000 Ft	80 000 Ft
8	Ablak rögzítés	Siktapadó mágnes	4	db	35 000 Ft	25 000 Ft	140 000 Ft	100 000 Ft
					Összesen:		890 000 Ft	500 000 Ft

Megnevezés	Típus	Műszaki tartalom	Mennyiség	M.e.	Anyag egység	Díj egység	Anyag összes	Díj összes
------------	-------	------------------	-----------	------	--------------	------------	--------------	------------

Vezetékhálózat kiépítése

1	Vezeték EUROSAVE 1*3*1,5 Tűzálló kábel, funkciómegtartóan szerelve		50	m	300 Ft	800 Ft	15 000 Ft	40 000 Ft
2	Vezeték EUROSAVE 4*2*0,8 Tűzálló kábel, funkciómegtartóan szerelve		150	m	450 Ft	800 Ft	67 500 Ft	120 000 Ft
3	Tűzálló kábelklipsz		660	db	200 Ft	150 Ft	132 000 Ft	99 000 Ft
4	Egyéb szerelési anyag		1	klt	49 969 Ft	50 000 Ft	49 969 Ft	50 000 Ft
					Összesen:		264 469 Ft	309 000 Ft

Megnevezés	Típus	Műszaki tartalom	Mennyiség	M.e.	Anyag egység	Díj egység	Anyag összes	Díj összes
------------	-------	------------------	-----------	------	--------------	------------	--------------	------------

Egyéb

1	Rendszer üzembe helyezés, programozás		1	klt	- Ft	150 000 Ft	- Ft	150 000 Ft
2	Megvalósítási terv készítése, dokumentálása 3+1 elektronikus pld-ban hatósági egyeztetéssel		1	klt	- Ft	50 000 Ft	- Ft	50 000 Ft
3	Hatósági átadás lebonyolítása felelős műszaki vezetői közreműködéssel		1	klt	- Ft	250 000 Ft	- Ft	250 000 Ft
					Összesen:		- Ft	450 000 Ft

Összesítés:

Anyag:	1 154 469 Ft
Díj:	1 259 000 Ft
Nettó:	2 413 469 Ft

7

Műszaki átadás-átvételi eljárás keretében átadandó okiratok listája [átadandó 2 példányban, továbbá 2 digitális példányban (nem újraírható CD/DVD-ROM-on, .pdf formátumban)]

- Építési napló lapjainak másolatai
- Készre jelentési nyilatkozat: A készre jelentési nyilatkozatot levél formájában küldi el a fővállalkozó az építtetőnek, vagy az az építési naplóban közlendő. A folyamat elindítható szóbeli megállapodás esetén is (a Ptk. szerint), viszont ennek körülményes bizonyíthatósága (tanúk) miatt az írásbeliség a javasolt eljárás.
- Beépített anyagok minőségi tanúsításai, műbizonylatok (rendszerint az ÉMI által kiadott okiratok, engedélyek, (Magyar nyelvű))
- MSZ HD 60364-6:2007 szabvány szerinti első felülvizsgálat
- Elosztó szekrények megfelelőségi nyilatkozata a megfelelőség értékelési eljárásról.
- Kivitelezői szabványossági nyilatkozat (alkalmazott szabványok feltüntetésével)
- Kivitelezői nyilatkozat a tűzvédelmi áramtalanítás módjáról, fokozatairól (normál illetve biztonsági fogyasztók áramtalanításáról, stb...), helyéről, valamint annak teljes körű és megfelelő eredményű kipróbálásáról.
- Kivitelezői nyilatkozat (kettős közüzemi betáplálás esetén szolgáltatói nyilatkozat) a tűzvédelmi-biztonsági berendezéseket ellátó tartalék áramforrásról, jellemzőiről, az ellátott berendezés felsorolásával.
- Kivitelezői nyilatkozat a biztonsági és irányfény világításról (a rendszer ismertetésével) és az alkalmazott lámpatestek szállítói megfelelőségi nyilatkozata
- Felelős műszaki vezetői szabványossági nyilatkozat
- Megvalósulási „D” tervek
- Kezelési, karbantartási utasítások (azon berendezésekről, amik kezeléséről a dolgozókat ki kell oktatni)
- Oktatási jegyzőkönyvek (beépített elektromos berendezések kezeléséről, karbantartásáról)
- Az alábbi szerkezetek termékek beépítéséről kell kivitelezői nyilatkozatot kiállítani:
 - o elektromos vezetékek átvezetési helyein (fal földmáttörésnél) alkalmazott tűz gátló tömítés



Iratazonosító													Iktatószám				Témaszám		Oldal
D	-	M	T	K	-	2017	-	0	0	1	-	0	2					1	
TELJESÍTÉS IGAZOLÁS KIVITELEZÉSI MUNKÁRA																			

BIZTOSÍTÁSI FEDEZETIGAZOLÁS

Az UNIQA Biztosító Zrt. ezúton igazolja, hogy a **GENÉV Kft.** az alábbi érvényes keret építés-szerelésbiztosítási szerződéssel rendelkezik, amely kiterjed a következő munkálatokra:

"SZTE ÁOK Farmakológia tetőtéri állatház felújítása"

Kockázatviselési hely: 6721 Szeged, Dóm tér 11.

Nettó építési érték: 77.207.000 Ft

Biztosítási fedezet kezdete: 2019.04.16.

Kivitelezés és a biztosítási fedezet vége: 2019.08.31.

Próbaüzem: 4 hét

Szavatossági idő: 12 hónap

Megrendelő/Építtető: Szegedi Tudományegyetem
(Szeged, Dugonics tér 13.)

Szerződő: **GENÉV Kft.**
2330 Dunaharaszti, Pitypang u. 43.

Kötvényszám: 4805408

Biztosítottak: a Szerződő, a megrendelő és valamennyi, a projekteken szerződés szerint közreműködő vállalkozó és alvállalkozó.

Szerződési feltételek: UNIQA Biztosító Zrt. C.A.R. Építés-szerelésbiztosítás szerződési feltételei (H 5012/2016. 05./120), illetve a C.A.R. Építés-szerelésbiztosítás vonatkozó záradékai (H 5013/2014. 11./332)

I. Fejezet (Dologi károk):

Biztosítási keretösszeg:	530.000.000 Ft/év
Ebből:	
- teljes éves építési keretösszeg:	500.000.000 Ft/év
- meglévő épület (119. záradék szerint):	10.000.000 Ft/év
- építéshelyszíni berendezések és segédszerkezetek:	0 Ft/év (műszaki valós értéken)
- építőgépek:	0 Ft/év (műszaki valós értéken)
- káreseménnyel kapcsolatos többletköltség:	20.000.000 Ft/év
Önrészesedés:	100.000 Ft/kár

II. Fejezet (Felelősségbiztosítás):

Kombinált kártérítési limit a II. fejezetre: 30.000.000 Ft/kár illetve 150.000.000 Ft/év

Önrészesedés:

- dologi károk esetén: 10%, de minimum 100.000 Ft/kár
- személyi sérülés esetén: nincs

Jelen igazolást a GENÉV Kft. kérésére állítottuk ki.

Budapest, 2019. április 16.





Sberbank Magyarország Zrt.
H-1088 Budapest, Rákóczi út 1-3.
Postacím: H-1463 Budapest, Pf. 994
Telebank központi szám: +36-1-5-57-58-59; Fax: +36-1-328-6660
www.sberbank.hu

Szervezeti egység neve: Vállalati Üzletág
Bankgarancia száma: 408144
Ügyszám: 3750/2018

Kedvezményezett:
Szegedi Tudományegyetem
Székhely: 6720 Szeged, Dugonics tér 13.
Adószám: 15329815-2-06

Tárgy: Teljesítési bankgarancia

- (1) Tudomásunk van róla, hogy Önök és megbízónk, a **GENÉV Generál Ingatlanforgalmazási Építőipari Vállalkozási Kft.** (székhely: 2330 Dunaharaszti, Pilyang utca 43./hrsz:6263/2/.; nyilvántartja Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága; cégjegyzékszám: 13-09-163879; a továbbiakban: **Megbízó**) között Vállalkozási szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) jön létre „SZTE ÁOK Farmakológiai és Farmakoterápiai Intézet területi állatház EFOP-3.6.2-16-2017-00006. számú projekt keretében történő felújítása” tárgyában. A Szerződésben meghatározott munkák kivitelezését Megbízónk teljesíti, és az elvégzendő munkák vonatkozásában a Megbízó teljesítési kötelezettségeinek biztosítására Önök, mint Kedvezményezett a bankgarancia kibocsátását kérték.

- (2) A Sberbank Magyarország Zrt. (1088 Budapest, Rákóczi út 1-3.; nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; cégjegyzékszám: 01-10-041720; adószám: 10776999-2-44; tevékenységi engedélyek számai: 977/1997/F, 41.061/1998 és 41.061-2/1999; a továbbiakban: **Bank**) nevében - Megbízónk megbízásából - ezzel visszavonhatatlanul és a jelen bankgaranciában meghatározott lehívási feltételeken túl további feltétel nélkül kötelezettséget vállalunk arra, hogy

az Önök, mint Kedvezményezett szabályszerűen aláírt, ajánlott levélben, vagy futár útján érkező vagy személyesen a Bankhoz benyújtott, a fenti bankgarancia számra hivatkozó, első fizetési felszólítására (**Lehívás**), melyhez csatolták a fizetési felszólítást aláíró személyek aláírási jogosultságát igazoló dokumentumok eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányait, és

vagy

az Önök, mint Kedvezményezett számlavezető hitelintézetén keresztül, a fenti bankgarancia számra hivatkozással kulcsolt SWIFT-en vagy ajánlott levélben érkező első fizetési felszólítására (**Lehívás**), melyen az aláírásoknak az adott szervezetre irányadó jogszabályoknak való megfelelését a számlavezető hitelintézetük kulcsolt SWIFT üzenetben tanúsította, és

- amelyben közlik, hogy Megbízónk nem a Szerződés szerint teljesített, és a nem szerződészerű teljesítést az írásbeli felszólításuk ellenére a felszólításban megjelölt határidőre sem javította ki, valamint
- mellékelik az erre vonatkozó, a Megbízónak címzett és vele a Szerződés szerint igazoltan közölt írásbeli felszólításuk másolati példányát, akkor

az alapjogviszony vizsgálata nélkül 5 (öt) banki munkanapon belül

3.860.397,- HUF, azaz hárommillió-nyolcszázhatvanezer-háromszázkilencvenhét forint összeg erejéig fizetést teljesítünk.

- (3) Jelen bankgarancia alapján az Önök, mint Kedvezményezett részére teljesített kifizetések összegével a bankgarancia összege automatikusan csökken.

- (4) A Bank abban az esetben sem tagadja meg a teljesítést a jelen bankgarancia alapján, amennyiben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:436. §-ban meghatározott esemény, feltétel következne be, ide nem értve azon eseteket, amikor a Bank jogszabály alapján köteles megtagadni a teljesítést.
- (5) A jelen bankgarancia 2019. április 25. napján lép hatályba és megszűnik az eredeti bankgarancia hozzánk történő visszajuttatásával, de legkésőbb 2019. október 31. napján (Lejárat napja). Megszűnik a bankgarancia abban az esetben is, ha a Kedvezményezett Lehívásnak megfelelő formai feltételek szerint benyújtott nyilatkozata a Bank rendelkezésére áll, amelyben a Kedvezményezett kifejezetten lemond a bankgaranciában foglalt valamennyi jogosultságáról, és kinyilvánítja, hogy a bankgaranciára nem tart igényt.
- (6) A fentieknek megfelelően a lemondó nyilatkozatot, melyben hivatkoznak a bankgarancia számára, Önöknek szabályszerűen aláírva, ajánlott levélben, vagy futár útján, vagy személyesen kell a Bankhoz benyújtani, melyhez csatolni szükséges a lemondó nyilatkozatot aláíró személyek aláírási jogosultságát igazoló dokumentumok eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányait.

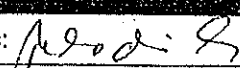
vagy

A fentieknek megfelelően a lemondó nyilatkozatot, a bankgarancia számára történő hivatkozással, az Önök számlavezető hitelintézetén keresztül, kulcsolt SWIFT-en vagy ajánlott levélben kell a Bankhoz benyújtani, melyen az aláírásoknak az adott szervezetre irányadó jogszabályoknak való megfelelését a számlavezető hitelintézetük kulcsolt SWIFT üzenetben tanúsította.

- (7) A benyújtott Lehívás alapján a Bank csak abban az esetben teljesít kifizetést, amennyiben a Lehívás a jelen bankgarancia Lejáratának napján 12:00 óráig hitelt érdemlő módon, hiánytalanul, valamennyi, 2. pont szerinti szükséges melléklettel megérkezik a Bankhoz. Ezen időpontot túl beérkezett igénybevételekre a Bank fizetést nem teljesít.
Amennyiben a Lejárat napjaként fent megjelölt nap munkaszüneti vagy bankszüneti napra esik, a Lejárat napja az azt követő első banki munkanap.
Ezen időpont után érkező Lehívást illetve hiánypótlást nem fogadunk el, és kérjük a bankgarancia visszajuttatását.
- (8) A Lejárat után jelen bankgarancia az eredeti példány visszaszolgáltatása nélkül is megszűnik. A Bankhoz Lejáraton túl beérkezett vagy nem a fent meghatározott módon benyújtott igénybejelentésre a Bank fizetést nem teljesít.
- (9) Jelen bankgaranciából eredő jogokat és követeléseket nem lehet másra átruházni, engedményezni illetve megterhelni. Amennyiben a Kedvezményezett a jelen bankgaranciában foglalt rendelkezés ellenére az abból eredő jogokat átruházza, engedményezi, megterheli, a Bank erről történő tudomásszerzésével egyidejűleg, automatikusan, minden további jogcselekmény nélkül a jelen bankgarancia megszűnik.

Kelt: Budapest, 2019. április hó 25. nap Sberbank Magyarország Zrt.

36.

Sberbank Magyarország Zrt.			
Aláírás:		Aláírás:	
Név: Tóth Csilla		Név: Tyukodi Andrea	
Beosztás: Senior Trade Finance és Okmányos Műveletek Munkatárs		Beosztás: Senior Trade Finance és Okmányos Műveletek Munkatárs	

SZTE ÁOK Farmakológiai és Farmakoterápiai Intézet tetőtéri állatház felújítása

Műszaki-pénzügyi ütemezés

	2019 év																			
	Május					Június					Július					Augusztus				
	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	
Munka megnevezése																				
Felvonulás, előkészítő munkák																				
Zsaluzás állványozás																				
Írtás, föld, sziklamunka																				
Helyszíni beton, vasbetonmunka																				
Előregyártott épület szerkezeti elem elhelyezése és szerelése																				
Fém- és könnyű épületszerkezet szerelése																				
Falazás és egyéb kőművesmunkák																				
Acás munka																				
Tetőfedés																				
Vakolás és rabciolás																				
Burkolás																				
Bádogozás																				
Szárazépítés																				
Fém nyílászáró és épületlakosszerkezet elhelyezése																				
Asztalosszerkezet elhelyezés																				
Felületképzés																				
Szigetelés																				
Vízellátás csatornázás																				
Hűtés-fűtés szerelés																				
Szellőzés																				
Villanyszerelés alapszerelés																				
Villanyszerelés szerelvényezés																				
Befejező munkálatok,takarítás, próbauzem. átadás																				
Pénzügyi ütemezés																				
Osszesen nettó: 77 207 945 forint																				
	1. részszámla: 11 581 192 Ft					2. részszámla: 19 301 986 Ft					3. részszámla: 27 022 781 Ft					4. részszámla: 19 301 986 Ft				