EOS : 2018/ US0003750

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

46/E/2018/SZTE

(a továbbiakban: Szerződés)

1. SZERZŐDŐ FELEK

Jelen Szerződés létrejött egyrészről a

1.1. Megrendelő: Szegedi Tudományegyetem
Képviselő: Prof. Dr. Rovó László rektor, Dr. Fendler Judit kancellár
Székhely: 6720 Szeged, Dugonics tér 13.
Intézményi azonosító: 329815
Adószám: 15329815-2-06
Bankszámlaszám: 10028007-00282802-00000000
Pénzügyi központ: Magyar Államkincstár
(a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről a

1.2. Vállalkozó: FöldgépTrans Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Képviselő: Purák Szabolcs
Székhely: 6724 Szeged Vértói út 18/A
Levelezési cím: 6724 Szeged Vértói út 18/A
Cégjegyzékszám: 06-09-008570
Adószám: 13039594206
Bankszámlaszám: 12067008-01383253-00100004
(a továbbiakban: Vállalkozó)

(a továbbiakban együttes elnevezésük során: Felek) között az alábbiakban meghatározott feltételekkel.

1.3. Közös Ajánlattevők [adott esetben]

Az 1.2. pontban megnevezett Vállalkozók, mint Közös ajánlattevők vettek részt a közbeszerzési eljárásban, melynek eredményeképpen jelen Szerződés megköttetett Felek között.

Felekre általánosan érvényesek a következők:

a) Közös ajánlattevők együttesen kötelesek jelen Szerződés megkötésére.

b) Jelen Szerződésben foglaltak teljesítéséért Közös ajánlattevők egyetemleges felelősséggel tartoznak.

c) Jelen Szerződésből eredő értesítéseket, levelezést Megrendelő - felé küldi meg, aki jelen Szerződés keretei között jogosult azt visszaigazolni, arra válaszolni.

d) Számlakiállításra jogosult: -

2. BEVEZETŐ

2.1. Előzmények

Felek megállapítják, hogy Megrendelő a Kbt. előírásai szerint közbeszerzési eljárást folytatott le **„Science Park Szeged előkészítése-bontási munkálatok megrendelése"** (a

továbbiakban: Kivitelezés) tárgyban. A közbeszerzési eljárás eredményeképpen jelen Szerződés alanyaként az 1.2. pontban megnevezett Vállalkozó a 2018. augusztus 28. keltezésű ajánlatával lett a nyertes Ajánlattevő, akivel a fent nevezett tárgyban lebonyolított közbeszerzési eljárás eredménye alapján kötötte meg jelen Szerződést Megrendelő.

2.2. Szerződés alapja

Jelen Szerződés alapját képező dokumentumok elsősorban, de nem kizárólagosan:

a) Ajánlattételi felhívás

b) Közbeszerzési dokumentáció (Szerződéstervezet, Tervek), Kiegészítő tájékoztatás

c) Ajánlat

d) szerződéskötés időpontjában hatályos jogszabályok, hatósági rendelkezések, európai és magyar szabványok, Megrendelő vonatkozó szabályozásai

2.3. A szerződés alapdokumentumai

2.3.1. Felek teljes megállapodását tartalmazó dokumentumok:

Jelen Szerződést Felek a Kbt. szabályainak megtartásával kötötték meg egymással, így Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen Szerződés törzsszövege tartalmazza.

A teljes Szerződés részét képezik a 2.2. pontban hivatkozott dokumentumok, valamint jelen Szerződés tárgyát képező Kivitelezés teljesítésére vonatkozóan érvényes minden, ami jelen Szerződésben szerepel, beleértve annak összes mellékletét, valamint mindazon iratokat, okmányokat, dokumentumokat, melyekre utalás történik, illetve mindent, ami jelen Szerződés integráns részét képezi vagy képezheti.

2.3.2. Dokumentum-hierarchia

Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződésben nem szereplő kérdésekben, illetve a Szerződés rendelkezéseinek értelmezése során a 2.2. pontban hivatkozott dokumentumok tartalmi eltérései, esetleges ellentmondásai, illetve hiányosságai esetén a dokumentumokat a 2.2. pontban megadott prioritási sorrend szerint kell figyelembe venni.

3. SZERZŐDÉS TÁRGYA

3.1. Jelen Szerződés alapján Vállalkozó köteles a Felhívás és a Dokumentáció Műszaki leírás részében megadott műszaki paramétereknek, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekben meghatározott mennyiségi és minőségi mutatóknak és a nyertes Ajánlatában foglaltaknak megfelelő Kivitelezés teljesítésére, mely – alábbi felsorolás szerint, de nem teljeskörűen – tartalmazza a következő feladatokat:

Feladat a Science Park Szeged előkészítése-bontási munkálatok megrendelése, a rendelkezésre álló tervek és engedélyek előírásai alapján, melyeket maradéktalanul be kell tartani.

A Kivitelezés részletes leírását, valamint a beépítendő anyagokat, eszközöket a Közbeszerzési Dokumentumok Műszaki dokumentáció fejezete tartalmazza.

3.2. Vállalkozó jelen Szerződés keretén belül a Kivitelezés során a jelen Szerződésben felsorolt, de azokra nem korlátozott kivitelezési munkákat, ideértve az építési-, szerelési munkákat, illetve kapcsolódó szolgáltatásokat, berendezések beszerzését és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban való telepítését köteles teljesíteni.

3.3. A Kivitelezésnek meg kell felelni a vonatkozó szabványok előírásainak és biztonságtechnikai követelményeknek.

3.4. A munkával érintett terület helyrajzi számai, méretei:

Helyrajzi szám	Science Park területe (m^2)	ingatlan-nyilvántartási megnevezés
01392/26	**1 918**	közút
01392/23	**20 624**	beépítetlen terület
01392/22	**154 242**	épület, udvar és park
01392/18	**515 924**	beépítetlen ter.
01392/17	**55 002**	beépítetlen ter.
01392/4	**19 640**	park
01392/3	**57 609**	beépítetlen ter.
Science Park területe összesen	824 959	

4. VÁLLALKOZÓI NYILATKOZAT

4.1. Vállalkozó kijelenti, hogy

4.1.1. kész és képes Megrendelő fent megjelölt szerződéses céljának megfelelő teljes körű, gondos és magas színvonalú teljesítésre. Vállalkozó köteles minden olyan tevékenységet ellátni, feladatvégzést kifejteni, amely a közbeszerzési eljárás során tett érdemi vállalásainak és kijelentéseinek teljesítéséhez és Megrendelői cél teljesüléséhez szükségesek,

4.1.2. jelen Szerződésben vállalt feladatait Megrendelő igényeinek és érdekeinek figyelembevételével, a szakmai elvárások szerinti kifogástalan (I. osztályú) minőségben és kifogástalan (I. osztályú) anyagok felhasználásával, a határidők pontos betartása mellett látja el.

4.1.3. nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörébe tartozó más körülmény, amely kedvezőtlenül hat(hat) jelen Szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

4.1.4. Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíti, amely jelen Szerződés szerinti feladatai ellátásának eredményességét vagy kellő időre történő elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Vállalkozó felelősséggel tartozik az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

4.1.5. kötelezettséget vállal, hogy jelen Szerződés 3. pontjában meghatározott tárgy szerinti feladattal kapcsolatos tevékenysége során Megrendelő érdekeit messzemenően szem előtt tartja és Megrendelő érdekeit sértő előnyöket, jogokat nem szerez.

4.1.6. rendelkezik a Kivitelezéshez szükséges megfelelő minősítéssel az építőipari kivitelezési tevékenység végzéséhez, teljes tapasztalattal, valamint megfelelő engedélyekkel, felszereléssel, szervezettel, szakemberekkel, pénzeszközökkel, és Magyarországon bejegyzett gazdasági társasággal és székhellyel.

4.1.7. a közbeszerzési eljárás során megismerte a kivitelezési tevékenység végzésének helyszínét, a munkaszervezéssel összefüggő felvonulási, előkészítési, valamint a tevékenység végzéséhez szükséges anyagok, gépek, szerkezetek, szerelvények és esetleges felvonulási épületek elhelyezésére és az előkészítő technológiai folyamatok végzésére szolgáló területet (továbbiakban: Munkaterület), és ismeri azokat a körülményeket, amelyek a Kivitelezésre a megvalósítása szempontjából kihatással lehetnek.

4.1.8. a Munkaterületet a megvalósításra elfogadja, azt a 9.1.2. pontban meghatározott határidőben átveszi, és a Kivitelezést azt követően jelen Szerződés 9.2.3 pontjában meghatározott határidőben haladéktalanul megkezdi.

4.1.9. minden szükséges intézkedést megtett arra vonatkozóan, hogy mindazon fennálló és várható feltételek tekintetében teljesen tájékozott legyen, amelyek a Kivitelezés költségeit, teljesítését érintik, vagy érinthetik. Ezen feltételek, kihatásaik a Vállalkozói díjban benne foglaltaknak. A Munkaterület teljes mértékű megismeréséből, vagy az előbb említett feltételekből eredő bármilyen hiányosság nem mentesíti Vállalkozót a Kivitelezésre teljes körű teljesítésére vállalt kötelezettségei alól.

4.1.10. ismeri az összes jogi és műszaki előírást, amelyet a Kivitelezés megvalósítása során követnie kell.

4.1.11. az ajánlattételt megelőzően megkapott minden szükséges információt és figyelembe vett minden körülményt, ami a Vállalkozói díjat és/vagy a teljesítési határidőket és/vagy egyéb teljesítésre kihatással levő körülményeket befolyásolhatja.

4.1.12. átvette jelen Szerződés tárgyát képező Kivitelezés és azok járulékos munkáinak megvalósításához szükséges dokumentumokat; és ezen dokumentumok a birtokában vannak, azokat elolvasta és megértette a tartalmát.

4.1.13. megkapott minden, a teljesítéshez kapcsolódó, általa igényelt magyarázatot.

4.1.14. jelen Szerződés követelményei szerint vállalja a Kivitelezés teljesítését.

4.1.15. jelen Szerződés mellékletében felsorolt, meglévő dokumentációk alkalmasak arra, hogy a tárgyi Kivitelezés megvalósításra kerüljön, és rendeltetésszerű használatra alkalmas legyen.

4.2. Jelen Szerződés tárgyát képező Kivitelezésre vonatkozóan érvényes minden, ami jelen Szerződésben szerepel, beleértve annak összes mellékletét, valamint mindazon iratokat, okmányokat, dokumentumokat, melyekre utalás történik, illetve mindent, ami jelen Szerződésnek integráns részét képezi.

5. ELLENÉRTÉK

5.1. Vállalkozói díj

Jelen Szerződés 3. pontjában és a Dokumentáció Műszaki leírás részében meghatározott Kivitelezésre vonatkozóan a Vállalkozó Ajánlatának részét képező kitöltött árazott költségvetés alapján kalkulált Vállalkozói díj nettó

296 804 225 –Ft,

azaz kettőszázkilenvenhatmillió-nyolcszáznégyezer-kettőszázhuszonöt forint

Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozói díj végleges, a befejezési véghatáridőre prognosztizált egyösszegű átalányár, amely tartalmazza a Kivitelezés teljesítésével kapcsolatos minden költséget, beleértve az összes adót, illeték vagy egyéb járulékos

költség fedezetét is, a mindenkori magyar törvényeknek megfelelően. A Vállalkozói díjon felül Vállalkozó egyéb költségtérítésre nem jogosult.
Vállalkozó beszerzési, illetve megvalósítási nehézségeiből eredő esetleges minőségi, használati értéknövekedések nem módosíthatják a Vállalkozói díjat.

6. TELJESÍTÉS

6.1. Teljesítés helye (építési munkaterület): Szeged, Budapesti út 9.

6.2. Teljesítési határidők:

A teljesítési határidő a munkaterület átadásától számított 14 hónap

A munka ütemezése:

A munkálatokat a mellékelt ütemterv szerint, négy témakörre bontva párhuzamosan kell elvégezni, összhangban a területen – más megbízás keretében - ugyancsak elvégzendő lőszer mentesítési és bozótirtási valamint régészeti vizsgálatokkal és kutatásokkal:

(táblázat)

Munka	Sorrend	Becsült időszükséglet
N1 szektor_Bontási munkák I. (kisebb épületek)	1.	munkaterület átadása után 14 hónap
N1 szektor_Bontási munkák II. (nagy szállásépület)	1.	munkaterület átadása után 14 hónap
N1-K szektor_Bontási munkák III (burkolatok)	1. .	munkaterület átadása után 14 hónap
N2 szektor_Föld elhordás/feltöltés	1.	munkaterület átadása után 14 hónap

6.2.1. Akadályközlő levél

Amennyiben Vállalkozó a vállalt teljesítési határidőt nem tudja tartani, úgy annak tudomására jutásakor, de legkésőbb a határidő lejárta előtt öt (5) munkanappal, az ok feltüntetésével, és a várható késedelem megjelölésével írásban köteles Megrendelőt erről egy akadályközlő levélben tájékoztatni.
Az akadályközlő levélben foglaltak a Szerződés szerinti teljesítési határidőket nem módosítják, Megrendelő késedelmes teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érintik.
Ebben az esetben a Megrendelő jogosult a munkát mással, a Vállalkozó költségére elvégeztetni.

6.2.2. Előteljesítés

Vállalkozó előteljesítésre jogosult, amennyiben azt Megrendelővel előzetesen egyeztette, ahhoz Megrendelő írásbeli hozzájárulását adta. Ez nem veszélyeztetheti Megrendelő által elfogadott, elismert teljesítést, nem okozhatja Megrendelő késedelmét, és nem jelenthet Megrendelő részére többletterhet.

6.3. Átadás-átvétel/Teljesítés igazolása

Vállalkozó által elvégzett Kivitelezés akkor minősül teljesítettnek, ha annak átvételét Megrendelő Vállalkozó megbízottjától, a Kivitelezés műszaki átadás-átvételi eljárása során átveszi, és azt jegyzőkönyvben igazolja.

Megrendelőnek joga van az átvételi jegyzőkönyvben a hiányosságok megszüntetésére vonatkozó határidőket megjelölni. Ez esetben a teljesítés dátuma a hiányosságok megszüntetésének igazolt időpontja.
Vállalkozó köteles átadáskor a Kivitelezésre vonatkozó megvalósulási dokumentációt és annak mellékleteit Megrendelő számára átadni vagy a teljesítéssel egyidejűleg megküldeni.
Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a beépített anyagokon a kereskedelmi láncolatban őt megelőző fél nem alkalmaz tulajdonjog-fenntartatást, Megrendelő tulajdonszerzésének semmiféle akadálya nem lesz az átadás időpontjában.
Felek átadáskor közösen elvégzik mindazokat a szakmailag szokásos és indokolt próbákat, amelyek a teljesítés megfelelő minőségének megállapításához szükségesek. Eltérő szakmai szokás hiányában a próba lefolytatásához szükséges feltételeket Megrendelő – Vállalkozó költségére – biztosítja, a próbát pedig Vállalkozó végzi.
Megrendelő Vállalkozó kötelezettségeinek teljesítéséről a sikeres átadás-átvételt követően teljesítés-igazolást ad ki. Megrendelő részéről a teljesítés-igazolás kiadására jogosult:

Dr. Csóka Ildikó

A végleges műszaki átadás-átvétel akkor sikeres, ha Vállalkozó összes teljesítése megfelel jelen Szerződésben – és annak részét képező valamennyi kapcsolódó dokumentumban és mellékletben – foglalt összes előírásnak.

6.4. Hibás és késedelmes teljesítés

6.4.1. Vállalkozó késedelmesen teljesít, amennyiben

- jelen Szerződésben, illetve a kivitelezési ütemtervben megállapított és/vagy a Kivitelezés rendeltetéséből kétségtelenül megállapítható teljesítési határidő eredménytelenül eltelt, vagy
- kötelezettségét – más esetekben – Megrendelő írásbeli felszólítására nem teljesíti.

6.4.2. Vállalkozó hibásan teljesít, amennyiben

- a Kivitelezés nem felel meg a teljesítéskor a jogszabályokban és/vagy jelen Szerződésben meghatározott követelményeknek, vagy
- nem professzionális szinten, kifogástalan (I. osztályú) minőségben teljesít, illetve nem kifogástalan (I. osztályú) anyagot használ fel a teljesítés során.

6.4.3. Vállalkozó hibás teljesítés/jogos minőségi kifogás esetén köteles Megrendelő nyilatkozata szerint, saját költségén – beleértve az elszállítás, javítás, stb. költségeket – a lehető legrövidebb időn belül, de – amennyiben ez műszakilag nem lehetetlen – legkésőbb tíz (10) munkanap alatt a mennyiségi illetve minőségi hibát elhárítani. Vállalkozó hibás vagy késedelmes teljesítésének következtében előálló határidő-túllépés esetén Megrendelő a 12. pont szerinti kötbér érvényesítésére jogot formál.

6.4.4. Amennyiben Vállalkozó a vállalt teljesítési határidőt nem tudja tartani, úgy a 6.2.1. pontban meghatározottak szerint, írásban köteles Megrendelőt tájékoztatni.

6.4.5. Amennyiben Vállalkozó által vállalt teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá válik, hogy Vállalkozó csak olyan számottevő késéssel tudja teljesíteni a Szerződésben foglaltakat, ami Megrendelőnek már nem áll érdekében, Megrendelő jogosult a teljesítés megkezdése előtt elállni, azt követően felmondani a Szerződést és a Kivitelezést más vállalkozóval megvalósíttatni. Az így esetleg keletkező árkülönbözetet Megrendelő kártérítés jogcímén Vállalkozóval szemben érvényesíti, kötbér és kártérítési igény követelése mellett.

6.4.6. Vállalkozó köteles megtéríteni az általa szerződésszegéssel vagy szerződésen kívül okozott és Megrendelő partnerei/ügyfelei által jogosultan Megrendelőre hárított kár(oka)t.

6.4.7. Megrendelő – függetlenül attól, hogy Vállalkozó késedelmét kimentette-e – követelheti a teljesítést, vagy ha ez már nem áll érdekében, jelen Szerződést felmondhatja, vagy elállhat annak nem teljesített részétől.

6.4.8. Amennyiben Vállalkozó többször nem szerződésszerűen teljesít, úgy Megrendelőnek jogában áll minden egyéb jogkövetkezmény nélkül jelen Szerződést felmondani. Ebben az esetben Megrendelő érvényesítheti a 12 pont szerinti kötbért, valamint ezen túl felmerült kárát is.

6.4.9. Megrendelő késedelembe esik, amennyiben

- jelen Szerződésben Felek által rögzített Vállalkozói díjat – Vállalkozó felszólítása ellenére – határidőben nem, vagy csak részben fizette meg, vagy
- jelen Szerződés keretében felajánlott teljesítést nem fogadja el, vagy elmulasztja azokat az intézkedéseket, nyilatkozatokat, melyek szükségesek ahhoz, hogy Vállalkozó szerződésszerű teljesítésre képes legyen.

6.5. Teljesítés lehetetlenné válása

Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik Fél sem felelős, és a lehetetlenné válás oka mindkét Fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, jelen Szerződés megszűnik, és Felek elszámolnak egymással. Vállalkozót a már elvégzett munka fejében a Vállalkozói díj arányos része illeti meg.

Ha a lehetetlenné válás oka Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt, és Megrendelő a 12. pont szerinti kötbér érvényesítésére jogot formál. Vállalkozó ezen felül köteles Megrendelőnél felmerült, szerződésszegéssel okozott kárt megtéríteni.

Ha a lehetetlenné válás oka Megrendelő érdekkörében merült fel, Vállalkozót a Vállalkozói díj megilleti, de Megrendelő levonhatja azt az összeget, melyet Vállalkozó a lehetetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna.

7. ANYAGKEZELÉS

7.1. Anyagok biztosítása

A Kivitelezéshez szükséges anyagokat Vállalkozó biztosítja. Vállalkozó köteles a Kivitelezés során olyan anyagokat, eszközöket, alkatrészeket beépíteni, amelyek a Megrendelő előírásai szerint kerültek minősítésre, illetve megfelelnek a vonatkozó jogszabályok minőségi előírásainak.

7.2. Bontott anyagok, hulladékok

A teljesítés során szükségessé váló bontást a Műszaki Dokumentáció tartalmazza. A bontási munkálatokat az Építési naplóban rögzíteni kell.
A Kivitelezés során a bontott anyagokat a Vállalkozó írásban igazolt módon (pl.: visznyereményi jegyzőkönyv, selejtezési jegyzőkönyv, hulladékjegy felvétele mellett) köteles elszállítani, és hasznosíthatatlan hulladék esetén az ártalmatlanításáról gondoskodni. Vállalkozó a hasznos hulladékot – saját költségén és kockázatára – értékesíti. Az elszállított anyagokat Megrendelő képviselője (műszaki ellenőr) minősíti. A veszélyes hulladékok elszállítását különös gondossággal kell elvégezni. A keletkező hulladékokat és maradék anyagokat Vállalkozónak magának kell rendeltetésszerűen elszállítania és ártalmatlanításáról gondoskodni.
A munkavégzés során használt veszélyes anyagok kezelésére, nyilvántartására és szállítására vonatkozó szabályok betartása és betartatása Vállalkozó feladata, felelőssége és kötelezettsége.
A bontott és hulladék anyagok elszállításáért külön díjazás nem számítható fel, azt a Vállalkozói díj magában foglalja.

7.3. Be nem épített anyagok

Vállalkozó a be nem épített anyagokat köteles a műszaki átadás-átvétel megkezdéséig a Munkaterületről elszállítani.

7.4. Beépített anyagok dokumentálása

A műszaki átadást megelőzően Vállalkozó köteles tételes felmérést készíteni a beépített főanyagokról és az elvégzett munkálatokról az eredeti dokumentumok alapján, és az ezt tartalmazó listát a műszaki átadást megelőző legalább öt (5) munkanappal Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

8. ELLENÉRTÉK MEGFIZETÉSE

8.1. Fizetési ütemezés

Megrendelő előleget a Kbt. 135. § (7) bekezdésével összhangban biztosít, az alábbiakban részletezettek szerint:

Megrendelő [nettó Vállalkozói díj 5 %-a] **14 840 211,-Ft, azaz tizennégymillió-nyolcszáznegyvenezer-kettőszáztizenegy forint összegű Előleget** biztosít Vállalkozó számára.

8.1.1. Vállalkozó az Előleg összegével megegyező összegű előleg számla (Előleg számla) kibocsátásra köteles,

8.1.2. Vállalkozó köteles az Előleg összegével a végszámla összegével szemben elszámolni,

8.1.3. Vállalkozó az Előleget köteles Megrendelő által jóváhagyott pénzügyi ütemtervben meghatározott módon és ütemezésben felhasználni.

Megrendelő részszámlázási lehetőséget biztosít Vállalkozó részére az alábbiak szerint:

1. részszámla: Az épületek felének romosítása: teljes vállalkozói díj 20 %-a,

2. részszámla: Az épületek felének romosítása: teljes vállalkozói díj 30 %-a,

3. részszámla: Kis épületek bontott anyagának darálása és elhordása, faház szétbontása és kijelölt helyen történő összeszerelése: teljes vállalkozói díj 15 %-a,

4. részszámla: Nagy épület bontott anyagának darálása és elhordása: teljes vállalkozói díj 15 %-a,

5. részszámla/végszámla: Burkolatok elbontása, darálása, elhordása, föld elhordása, feltöltésre tereprendezésre történő felhasználása, a maradék elhordása

8.2. Számlázás

(Rész)számla a Kivitelezés – amennyiben Vállalkozó a részszámlázás lehetőségét igénybe veszi – a 8.1. pontban meghatározott készültséget igazoló sikeres, hiány- és hibamentes műszaki átadás-átvételi eljárásáról szóló jegyzőkönyv lezárását követően, Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás alapján, annak kíséretében nyújtható be.

Vállalkozó a (rész)számlát a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás alapján, magyar forintban (HUF) állítja ki.

Vállalkozó a (rész)számlát a teljesítést igazoló okmányok kíséretében küldi meg postai úton Megrendelőnek (SZTE Műszaki Igazgatóság, Műszaki és Vagyongazdálkodási Iroda részére, 6723 Szeged Római krt.21.), vagy személyesen leadja Megrendelőnél a SZTE Műszaki Igazgatóság, Műszaki és Vagyongazdálkodási Irodán. Vállalkozó egyéb úton személyesen (rész)számlát kizárólag saját felelősségére adhat át Megrendelő részére. A (rész)számla ilyen módon történő átadása esetén Megrendelőt semminemű felelősség nem terheli, amennyiben a (rész)számla eltűnik vagy késedelmesen érkezik a Megrendelőhöz.
A (rész)számlán feltüntetendő adatok:

a) Szegedi Tudományegyetem

b) székhely: 6720 Szeged, Dugonics tér 13.

c) jelen Szerződés száma, és a 8.4. pont szerinti projekt azonosító

d) Részszámlafizetés esetén a feladatrész megnevezése

e) kapcsolattartó (NÉV - BEOSZTÁS)

A (rész)számla meg kell, feleljen az Szvt., az Art., az Áfatv. előírásainak valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak.

Amennyiben Vállalkozó a (rész)számlát nem a fentiek figyelembevételével küldi meg, az a (rész)számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonhatja maga után, és az ebből eredő károkért Megrendelő nem vállal felelősséget.
Megrendelő nem vállal felelősséget azért sem, ha Vállalkozó a (rész)számlát nem a fenti módon juttatja el Megrendelőhöz.

8.3. Fizetési feltételek

Megrendelő a teljesítésigazolást követően Vállalkozó által kiállított és megküldött (rész)számlát a Kbt. 135. § alapján a Ptk. 6:130. §(1)–(2) bekezdésében foglaltak szerint a számla kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül, amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján, a Ptk. 6:130. §(1)–(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. Kr. 32/A. és 32/B. §-aiban meghatározottak szerint banki átutalással fizeti meg.

8.4. Vállalkozó köteles a (rész)számlát a teljesítésigazolás keltétől számított tíz (10) napon belül kiállítani és azt a kiállítástól számított három (3) napon belül a Megrendelőnek megküldeni.

8.5. Tájékoztatási kötelezettség Megrendelő részéről

Megrendelő jelen Szerződésben foglaltakkal kapcsolatban felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy jelen Szerződés teljesítéséhez kapcsolódóan megkötött valamennyi szerződés esetében Vállalkozó az alvállalkozó(i)t tájékoztatni köteles arról, hogy a közöttük létrejött szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés a 322/2015. Kr. 32/B. § rendelkezéseinek hatálya alá esik.

8.6. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az általa kibocsátandó számláknak a mindenkor hatályos jogszabályokban előírt formai és tartalmi követelményeknek meg kell felelnie.

8.7. A Vállalkozó által kiállított számlát Megrendelő – a beérkezést követően – ellenőrzi. Amennyiben a számla nem tartalmaz bármely szükségszerű és elválaszthatatlan mellékletet, akkor Megrendelő a számlát nem fogadja be, kifizetése iránt nem intézkedik, a számlát javításra Vállalkozónak visszaküldi. Ha Megrendelő a számlát, vagy annak valamely tételét, vagy részét kifogásolja, akkor az erről szóló értesítést követően – a nem vitatott tételek tekintetében – Vállalkozó köteles haladéktalanul új számlát kibocsátani. A vitatott tételek vagy részek összege vonatkozásában Megrendelő és Vállalkozó egyeztetni köteles.

8.8. Nem minősül Megrendelő részéről késedelemnek vagy mulasztásnak, amennyiben a számla kifizetéséről azért nem vagy nem határidőben intézkedik, mert Vállalkozó hibásan, hiányosan kitöltött számlát bocsát ki, vagy a számlát a szükségszerű és elválaszthatatlan mellékletek bármelyike nélkül küldi meg Megrendelő részére.

8.9. Nem minősül késedelmes fizetésnek az olyan eset, amikor Megrendelő jogosan kifogásol meg egy számlát, vagy nem jogos, de a számla fizetési határidejéig Vállalkozótól nem érkezik rá válasz. Súlyos kifogást alapoz meg a súlyos formai (pl. mellékletek hiánya) és / vagy a súlyos tartalmi (pl. megalapozatlan fogyasztási mennyiség) számlázási hiba, illetve ha nem a jogszabályokban, szerződésben foglaltaknak megfelelően történt a számlázás.

8.10. Megrendelőnek a jelen szerződésből eredő semmilyen jogosultságát (beszámítás, visszatartás) nem korlátozhatja Vállalkozó azzal, hogy a szerződésből eredő követelését engedményezi, faktorálja vagy azon zálogjogot alapít.

8.11. Vállalkozó a Kbt. 136. § előírásait betartva nem fizethet, illetve számolhat el jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1)

bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

8.12. Vállalkozó a Kbt. 136. § előírásait betartva köteles jelen Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Ez esetben Megrendelő jogosult és köteles a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerint eljárni.

8.13. Felek kötelesek minden egyéb jogszabály előírásai szerint együttműködni és feladatukat ellátni.

8.14. Késedelmi kamat

Megrendelő késedelmes fizetése esetén Vállalkozó a Ptk. 6:155.-ában meghatározott mértékű késedelmi kamat számlázására jogosult. Felek kijelentik, hogy a 2016. évi IX. tv. szerinti jogkövetkezmény alkalmazására egy naptári éven belül egy alkalommal van lehetőség az adott évben esedékessé váló kifizetések tekintetében. A behajtási költségátalány alkalmazására a Szerződés hatálya alatt mindkét fél jogosult a Ptk. 6:59. § (2) bekezdés alapján.

9. SZERZŐDŐ FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

9.1. Megrendelő

9.1.1. Megrendelő köteles Vállalkozó részére a Munkaterületet a szerződéskötést követően bemutatni. Megrendelő a Munkaterület használatát Vállalkozó részére a Munkaterület átadás-átvételi eljárás után biztosítja. A bemutatás alapja Megrendelő által szolgáltatott Dokumentáció.

9.1.2. A Munkaterület átadásának tervezett időpontja:

A szerződéskötést követő 10 napon belül.

9.1.3. Megrendelő köteles a Munkaterületet Kivitelezésre alkalmas állapotban átadni és a munkavégzés feltételeit biztosítani.

9.1.4. Megrendelő a munkavégzés idejét és módját az alábbiak szerint határozza meg:

A munkavégzés hétköznap és hétvégén kizárólag 6:00 és 20:00 között történhet.

9.1.5. A megadott időintervallumokon kívüli munkavégzés kizárólag Megrendelő által kiadott írásbeli engedély birtokában lehetséges. Megrendelő a Munkaterület megtekintését, felmérését a 9.1.2. pontban meghatározott átadási időpontot megelőzően is biztosítja Vállalkozó számára.

9.1.6. A műszaki tervek tartalmán a Kivitelezés időszakában Megrendelőnek csak a költségkihatások és határidő-módosulások egyeztetésével van joga változtatni.

9.1.7. Megrendelő fenntartja magának a jogát, hogy hiányos vagy nem szerződésszerű Kivitelezés esetén Vállalkozó költségén intézkedéseket tegyen vagy tetessen, amennyiben azok halaszthatatlanul szükségesek Megrendelő alaptevékenységének ellátásához.

9.1.8. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy Vállalkozónak jelen Szerződésben foglaltak teljesítéséhez szükséges mértékben a Szerződésre vonatkozó minden információt a vállalt határidőben megad. E tekintetben Felek együttműködésre kötelesek.

9.1.9. Megrendelő egyben tudomásul veszi, hogy Vállalkozó nem vállal felelősséget az általa tévesen vagy késedelemmel leadott anyagok, információk alapján felmerülő hibákért.

9.1.10. Amennyiben Vállalkozó részéről további adatszolgáltatás igénye merül fel, ami a Kivitelezés teljesítéséhez szükséges, és jelen Szerződés megkötésekor még nem ismert, úgy Megrendelő Vállalkozó ezirányú felhívásától számított öt (5) munkanapon belül köteles az adatokat szolgáltatni. Ha az adatszolgáltatáshoz ennél hosszabb idő szükséges, úgy Felek ettől eltérő határidőben állapodnak meg.

9.1.11. Megrendelő jogosult a Kivitelezést és a felhasználásra kerülő anyagokat ellenőrizni. Az olyan munkarészek esetében, melyek a technológiai folyamat során beépítésre vagy eltakarásra kerülnek, Vállalkozó köteles Megrendelőt a beépítés vagy eltakarás előtt legalább három (3) munkanappal írásban értesíteni, hogy ellenőrzési jogosultságának Megrendelő eleget tehessen. Megrendelő ellenőrzésével a munkavégzést nem hátráltathatja.

9.1.12. Amennyiben Megrendelő az időben kézhez-kapott értesítés ellenére nem ellenőrizte le a betakarásra váró részt, lehetősége van azt bontás segítségével pótolni. Az így felmerült költségeket Megrendelő vállalja, amennyiben a technológia szerint történt a munkavégzés.

9.1.13. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól akkor sem, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el. Ha egyes munkarészeket Vállalkozó beépít (eltakar), és ezután az ellenőrzés a munka egy részének újbóli elvégzését tenné szükségessé, Vállalkozó köteles előzetesen a megfelelő időben Megrendelőt a beépítésről értesíteni.

9.1.14. A munka bármely részét jogában áll Megrendelőnek visszautasítani, amennyiben azt az üzemeltetést akadályozóan hibásnak vagy nem megfelelő minőségűnek találja, de ennek tételes indoklását köteles Vállalkozó tudomására hozni annak kijavítása érdekében. Vállalkozónak a hibát ki kell javítani az anyag kicserélésével, illetve a javítási munka elvégzésével. Ha az ilyen jellegű elrendelt munkák végrehajtását Vállalkozó elmulasztja, Megrendelő jogosult azt más Vállalkozóval elvégeztetni, és az összes költségét Vállalkozó felé tovább hárítani.

9.2. Vállalkozó

9.2.1. Vállalkozó a Kivitelezéshez kizárólag szakképzett munkaerőt alkalmazhat.

9.2.2. Vállalkozó köteles a Munkaterület átadásától számított öt (5) munkanapon belül a kivitelezési ütemtervet Megrendelőnek átadni.

9.2.3. Vállalkozó a Munkaterület 9.1.2. pontban meghatározott határidőben történt átadását követően köteles az átadott területen haladéktalanul felvonulni és a Kivitelezést megkezdeni, és rendeltetésszerűen, a Vállalkozó által elkészített és Megrendelő által jóváhagyott ütemtervnek megfelelően folyamatosan végezni.

9.2.4. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződéses időszakban zajjal járó munkákat munkanapokon és szombatonként csak a 6:00-20:00-ig tartó időszakban végezhet.

Vállalkozó az épület nyitvatartási időszakán kívül eső időszakban munkát kizárólag Megrendelő előzetes írásbeli engedélyével végezhet.

9.2.5. Anyagszállítás az épületen belül kizárólag kézben, illetve – Megrendelő által előzetesen írásban jóváhagyott – gumikerekű szállítóeszközzel lehetséges.

9.2.6. Amennyiben a Munkaterület átadása Megrendelő hibájából szenved késedelmet, úgy Vállalkozónak jogában áll a teljesítési határidőt a késedelem mértékével arányosan meghosszabbítani.

9.2.7. Vállalkozó köteles a Kivitelezést követően a Munkaterületet tisztán és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban átadni.

9.2.8. Vállalkozó viseli a felelősséget a Munkaterületen alkalmazott gépek, berendezések alkalmasságáért, biztonságáért, a környezet-, munka-, baleset- és tűzvédelmi utasítások és szabályok betartásáért, valamint Vállalkozó köteles a gépek és berendezések megőrzéséről gondoskodni.

9.2.9. Minden biztonsági intézkedést a Kivitelezés helyén kell megtenni, figyelembe véve Megrendelő vonatkozó és érvényes szabályozásait és más hatóságok által szabott követelményeket. Vállalkozónak minden érvényben levő balesetelhárítási és óvórendszabályt be kell tartani. Megrendelő képviselői által tett észrevételek, javaslatok nem mentesítik Vállalkozót a felelősség alól.

9.2.10. Vállalkozó köteles betartani a Kivitelezésre, valamint az ehhez kapcsolódó tevékenységre vonatkozó és érvényben levő technológiai utasításokat, előírásokat és szabványokat.

9.2.11. Megrendelő által jóváhagyott műszaki tervek tartalmán Vállalkozó nem változtathat, ugyanakkor Vállalkozó köteles Megrendelőt figyelmeztetni, amennyiben akár ezen műszaki tervek, akár Megrendelő egyéb utasítása szakszerűtlen vagy ésszerűtlen. A figyelmeztetés elmulasztásából származó károk Vállalkozót terhelik.

9.2.12. Vállalkozó köteles a kivitelezés során úgy eljárni, hogy

- Megrendelő berendezéseibe, eszközeibe történő beavatkozás ne tartson a feltétlenül szükségesnél hosszabb ideig, és
- a munkavégzésből ne keletkezzenek zavarok Megrendelő berendezéseiben, eszközeiben, informatikai és közműhálózatában, és
- a kivitelezés környezetében az üzemszerű működés (többek között, de nem kizárólagosan az oktatás, kutatás) folyamatossága biztosítva legyen.

9.2.13. Vállalkozó köteles ezzel kapcsolatban felhívni alkalmazottainak figyelmét és kioktatni őket az üzemzavarok elkerülését célzó intézkedésekről, és arról, hogy már hanyag kezelés esetén is büntetőjogilag felelősségre vonhatók.

9.2.14. Amennyiben Vállalkozó a Kivitelezés során valamely hálózati elemet, közművet, létesítményt megrongál – amelynek létezéséről tudomással bír, vagy a tervben szerepel, illetve létezésére figyelmét felhívták – úgy köteles azt saját költségén helyreállítani és az ebből eredő kárigényeket viselni. A rongálás tényét köteles Megrendelő műszaki ellenőrének is bejelenteni.

9.2.15. Vállalkozó köteles a naponta elvégzett munkákról a 191/2009. Kr.-nek megfelelő építési naplót vezetni (a továbbiakban: Építési napló), melyet a munkanap végén a képviselője hitelesít. Megrendelő is ebben jegyezheti fel észrevételeit. Az Építési napló nem vagy nem megfelelő vezetéséből eredő károk és jogkövetkezmények Vállalkozót terhelik.

9.2.16. Megrendelő képviselője az Építési napló alapján naponta jogosult ellenőrizni a Kivitelezést.

9.2.17. Vállalkozó köteles Építési napló vezetésére

- Az Építési napló a Kivitelezés megkezdésétől, annak befejezéséig vezetett, hatósági és bírósági eljárásban felhasználható teljes és hiteles dokumentum, amely időrendben tartalmazza jelen Szerződés tárgya szerinti kivitelezési tevékenység, illetve az építési-szerelési munkák adatait, továbbá a munka menetére, megfelelőségére és dokumentumaira (pl. tervrajzi kiegészítések) vonatkozó, vagy az elszámoláshoz szükséges jelentős tényeket.

- Az Építési naplót a 191/2009. Kr.-ben előírtaknak megfelelően kell vezetni.

9.2.18. Az Építési napló a Kivitelezés teljes és hiteles dokumentumának tekintendő, és egy példányát a számlához csatolni kell.

9.2.19. A műszaki átadást megelőzően Vállalkozó köteles tételes felmérést készíteni a beépített főanyagokról és az elvégzett munkálatokról az eredeti dokumentumok alapján, és az ezt tartalmazó listát a műszaki átadást megelőző legalább öt (5) munkanappal Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

9.2.20. Vállalkozó köteles a műszaki átadás időpontjáról Megrendelőt legalább nyolc (8) munkanappal az átadást megelőzően értesíteni, hogy Megrendelőnek kellő ideje legyen a műszaki átadás lebonyolítására való felkészülésre.

9.2.21. Megrendelő érdekkörében felmerülő előre nem látható és el nem hárítható akadályoztatás esetén Vállalkozó jogosult felmerült költségeit elszámolni. Amennyiben Megrendelő érdekkörében a Kivitelezés végleges leállítása válik szükségessé, Megrendelő Felek által kölcsönösen megállapított felfüggesztési időtartam elteltét, illetve a Kivitelezés végleges leállítását követően az addig szerződésszerűen elvégzett munkát köteles átvenni és a Vállalkozói díj arányos részét megfizetni. Ilyen akadályoztatás, felfüggesztés, illetve leállítás esetén Vállalkozó minden ésszerű intézkedést köteles megtenni annak érdekében, hogy Megrendelő kárát és költségeit minimalizálja, illetve Megrendelő folyamatos üzemmenetét biztosítsa.

9.2.22. Vállalkozó köteles a Kivitelezés teljesítésére lényeges kihatással bíró (műszaki megoldás, határidő) észrevételeiről, minden olyan körülményről, amely a teljesítés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja, haladéktalanul, levél útján Megrendelő megbízottját annak székhelyén tájékoztatni. Ezen értesítési kötelezettségének elmulasztásából Megrendelőt ért kárért Vállalkozó felelősséggel tartozik. A Kivitelezés teljesítése közben felmerülő vitákat (műszaki, értelmezési, stb.) Felek menet közben, vagy átadás után elsősorban megegyezéssel rendezik. A viták lezárásának hiánya nem késleltetheti a Kivitelezést, nem adhatnak alapot a befejezési határidő módosítására.

9.2.23. Vállalkozó köteles az akadályoztatás vagy megszakítás okait és a nehézségek megszüntetésére tett és/vagy lehetőség szerint megtenni kívánt intézkedéseket megfelelő időben, késedelem nélkül közölni.

9.2.24. Vállalkozó köteles a Kivitelezés során a munkálatokkal összefüggő zaj, rezgés, por és egyéb szennyeződések megszüntetésére, illetve korlátozásra vonatkozó előírásokat betartani.

9.2.25. Vállalkozó köteles a Munkaterületről és a csatlakozó idegen területekről a Kivitelezéssel Vállalkozó, alvállalkozói által okozott szennyeződést folyamatosan eltávolítani. Amennyiben Vállalkozó jelen rendelkezés szerinti kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, a tisztítást Megrendelő Vállalkozó költségére elvégezteti.

9.2.26. Vállalkozó köteles a tevékenységével összefüggő és jelen Szerződés teljesítésének időtartama alatt keletkező károkra felelősséget vállalni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő ezen károkozás esetén felelősséget nem vállal, és nem nyújt külön térítést.

9.2.27. Vállalkozó jelen Szerződés 12. pontjában részletezett késedelmi kötbérfizetési kötelezettségen túlmenően köteles a késedelmes kezdésével és teljesítéssel okozott károkat megtéríteni.

9.2.28. Vállalkozó kötelezettsége a munkálatok szervezésével kapcsolatos összes feladat, melynek költségei Vállalkozót terhelnek.

9.2.29. Vállalkozó köteles az általános és szakági biztonsági és munkavédelmi előírásokat betartani. Vállalkozó munkaidőben és azon kívül is köteles a munkaterület tűz- és vagyonvédelmét biztosítani.

9.2.30. Vállalkozó köteles Megrendelő felé haladéktalanul jelenteni az olyan baleseteket, melyek során személyi vagy dologi kár keletkezett.

9.2.31. Ha Megrendelő alkalmatlan anyagot vagy pedig célszerűtlen illetve szakszerűtlen utasítást ad, erre Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásáért Vállalkozó a felelős. Amennyiben Megrendelő a figyelmeztetés ellenére az utasítást fenntartja, Vállalkozó a Szerződést felmondhatja. Ha nem mondja fel, Megrendelő utasítása szerint Megrendelő kockázatára köteles a Kivitelezést elvégezni.

9.2.32. Érvényes munkavállalási engedéllyel nem rendelkező személyeket sem Vállalkozó, sem alvállalkozói nem alkalmazhatnak. A be nem jelentett dolgozók miatti bárminemű következményekért Vállalkozó tartozik felelősséggel. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó a felelős alvállalkozói helyett is.

9.2.33. Vállalkozó köteles – szükség esetén – a Kivitelezésből eredő, harmadik személyek által, Megrendelő ellen támasztott követelések esetén tanúskodni, illetve együttműködik Megrendelővel.

9.3. Vállalkozó jelen Szerződés futamideje alatt köteles minden olyan változást Megrendelőnek haladéktalanul bejelenteni, amely szervezeti formájában vagy fizetőképességében (csőd, felszámolási eljárás) következett be, illetve amelynek bejelentését a Cégbíróság kötelezővé teszi (a tulajdonos személyében, törzstőkében bekövetkezett változások).

9.4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a területen található épületek és burkolatok bontását valamint a felhalmozott föld elhordását az egykori laktanyai funkcióra és az ebből adódó veszélyforrásra tekintettel fokozott gondossággal kell végezni.

Munkavégzés közben fokozott gondot kell fordítani a bontás közben esetleg előkerülő haditechnikára, robbanóeszközökre, lőszerre, valamint az esetleg előkerülő régészeti leletekre.

A munkaterület részben régészeti terület. A régészeti terület határa a geodéziai felmérésen látható.

9.5. Felek együttműködése

Felek kifejezik azon készségüket, hogy jelen Szerződésteljesítése érdekében szorosan együttműködnek, melynek érdekében

9.5.1. kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az értesüléseket, tényeket, körülményeket, amelyek a teljesítést zavarják vagy zavarhatják,

9.5.2. kölcsönösen, illetve külön-külön is megteszik azokat az intézkedéseket, amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozó körülmények elhárításához szükségesek,

9.5.3. Felek a vitás kérdéseiket tárgyalások útján kísérlik meg rendezni,

9.5.4. Felek a munkák előrehaladását, Vállalkozó munkaprogramját heti koordinációs megbeszéléseken egyeztetik az illetékes kivitelezés-vezetők és műszaki ellenőrök részvételével.

10. KÁRESETEK

10.1. Káreset bekövetkezésekor minden esetben haladéktalanul étesíteni kell a Megrendelőt, és legkésőbb huszonnégy (24) órán belül jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyv felvételénél jelen kell lennie a károkozóknak és Vállalkozónak is. A jegyzőkönyvet mindkét fél részéről jognyilatkozat tételére jogosult személynek kell aláírnia. Amennyiben Vállalkozó nem tartózkodik a Munkaterületen, úgy Megrendelő által jegyzőkönyvben rögzített tényekre

a jegyzőkönyv átvételét követő három (3) munkanapon belül Vállalkozó észrevételeket tehet. Ennek elmulasztása esetén Megrendelő által jegyzőkönyvben rögzített tények a későbbiekben nem kérdőjelezhetők meg.

10.2. A 10.1. pont szerint kell eljárni, ha Vállalkozó teljesítésében egy harmadik fél okozott károkat.

11. ALVÁLLALKOZÓK és SEGÉDEK

11.1. Alvállalkozók

11.1.1. Vállalkozó a Kivitelezéshez, Megrendelő tudtával és beleegyezésével, az előírásokban/Dokumentációban foglalt követelményeknek minden tekintetben eleget tevő alvállalkozók igénybevételére jogosult, azonban a Kbt. 138. § (1) bekezdése alapján az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a Szerződés nettó értékének 65%-át. Vállalkozó köteles Megrendelőt előzetesen tájékoztatni a munkák azon részéről, amelyek tekintetében alvállalkozói szerződés(eke)t kíván kötni. Vállalkozó csak Megrendelő által jóváhagyott alvállalkozókat alkalmazhat.

11.1.2. Vállalkozó köteles az előminősítésen bejelentett és képesítéssel rendelkező főállású munkavállalókkal illetve az előzetesen bejelentett alvállalkozókkal elvégeztetni a munkát.

Jelen Szerződés keretein belül Vállalkozó az alábbi alvállalkozókat veszi igénybe:

Alvállalkozó megnevezése: Józsa László e.v.-műszaki vezető
Alvállalkozó címe: 6723 Szeged Hóbiárt Basa u.22.
Teljesítés aránya: 0,2 %
Alvállalkozó által végzett munkanemek: műszaki vezető

Alvállalkozó megnevezése: Purák Péter e.v.- hulladékkezelés
Alvállalkozó címe: 6724 Szeged Vértói út 18/A
Teljesítés aránya: 55%
Alvállalkozó által végzett munkanemek: hulladékkezelés

11.1.3. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozói munkavégzéséért teljes anyagi felelősséggel tartozik úgy, mintha a munkát maga végezte volna el. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén Vállalkozó felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

11.1.4. Vállalkozónak biztosítania kell, hogy az alvállalkozó a részére átadott munkák tekintetében nem von be további alvállalkozókat, kivéve, ha Megrendelő előzőleg írásban ehhez beleegyezését adta.

11.1.5. Vállalkozó köteles az alvállalkozókkal szemben Megrendelő érdekeit maximálisan képviselni, és számára a legkedvezőbb feltételek elérésére törekedni.

11.1.6. Amennyiben Megrendelő gazdasági, műszaki vagy más megalapozott indokok alapján kezdeményezi Vállalkozó felé – valamelyik – alvállalkozójának lecserélését, úgy ezt Vállalkozó nem tagadhatja meg, és köteles egyben haladéktalanul egy minden tekintetben megfelelő egyéb alvállalkozót megbízni a szóban forgó munkák elvégzésére, kivéve, ha Vállalkozó úgy dönt, hogy a munkát maga kívánja elvégezni.

11.1.7. Vállalkozó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

11.1.8. Vállalkozó felelős az általa és az alvállalkozója által okozott azon károkért is, melyeket jelen Szerződés kifejezetten nem szabályoz – beleértve harmadik személynek okozott károkat is.

11.1.9. Az alvállalkozók mindennemű kockázatát – beleértve a határidő-kockázatot is – Vállalkozó viseli.

12. SZERZŐDÉST és TELJESÍTÉSI KÉPESSÉGET MEGERŐSÍTŐ BIZTOSÍTÉKOK

12.1. Jótállási és szavatossági kötelem

Vállalkozót – figyelemmel jelen Szerződés visszterhes jellegére – jótállási és szavatossági kötelezettség terheli, melynek szabályait a Ptk. tartalmazza.

12.2. Jótállás

Vállalkozó jelen Szerződés tárgyát képező, általa kifogástalan (I. osztályú) minőségben, kifogástalan (I. osztályú) anyagból, a terveknek és egyéb dokumentumoknak, szabványoknak és szabályzatoknak megfelelő módon, a rendeltetésszerű használatra alkalmas munka elvégzéséért 36 hónap + 24 hónap (mely ajánlatában szerepel) azaz összesen 60 hónap jótállást vállal.
A jótállás kezdő időpontja az egyes kivitelezési szakaszok sikeres műszaki átadás-átvétel napja.

12.3. Az előírt jótállási időn kívül a kötelező alkalmassági időre vonatkozóan a 12/1988. ÉVM-IpM-KM- MÉM-KVM r. előírásai az irányadók.

12.4. Kellékszavatosság

12.5. Vállalkozót a jogszabályban meghatározott időtartamban szavatosság is terheli.

12.6. Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződésben a jótállás és a szavatosság elsősorban cseregaranciát jelent.

Megrendelő a hibás teljesítéssel összefüggő jogos jótállási vagy szavatossági igénye esetén

12.6.1. Vállalkozó köteles a hibás anyagot – a saját költségén – Megrendelő kérése szerint kicserélni vagy kijavítani, valamint a hibásan elvégzett munkát, illetve a Kivitelezés kifogásolt részét kijavítani.
A kijavítást vagy kicserélést – a Kivitelezés tulajdonságaira és Megrendelő által elvárható rendeltetésére figyelemmel – megfelelő határidőn belül, de legkésőbb tíz (10) munkanapon belül, Megrendelő érdekeit kímélve kell elvégezni.
Ez alól kivételt jelent(het), ha a kijavítás vagy kicserélés teljesítése lehetetlen, vagy ha az Vállalkozónak – másik jótállási vagy szavatossági igény teljesítésével összehasonlítva – aránytalan többletköltséget eredményezne, figyelembe véve a Kivitelezendő műtárgy hibátlan állapotban képviselt értékét, a szerződésszegés súlyát és a jótállási/szavatossági jog teljesítésével Megrendelőnek okozott érdeksérelmet.
Amennyiben Vállalkozó a megadott határidőre nem tesz eleget a felszólításnak, úgy Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult, továbbá gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő egyéb jogait is. Felek megállapodnak abban is, hogy a fenti határidő elmulasztása esetén Megrendelő – választása szerint – jogosult:

12.6.2. az ellenszolgáltatás megfelelő mértékű arányos leszállítást kérni, vagy

12.6.3. a kifogásolt anyagot, munkát – Vállalkozó költségére – saját maga kijavítani vagy mással kijavíttatni, vagy

12.6.4. amennyiben Vállalkozó a fentieket nem vállalta, vagy Megrendelőnek a kijavításhoz vagy kicseréléshez fűződő érdeke megszűnt, Megrendelő jogosult jelen Szerződéstől elállni és meghiúsulási kötbért érvényesíteni.

12.7. Amennyiben az Ajánlattevő hibásan teljesít és a megadott határidőig a hibát nem vagy nem megfelelően javítja, úgy Ajánlatkérő jogosult arra az időre, amely a kifogástalan minőségben történő átadásig eltelt, késedelmi kötbért alkalmazni.

12.8. Vállalkozó viseli továbbá Megrendelő minden felmerült és igazolt költségét (kiszállás, csere, stb.), mely a hibás teljesítésre vezethető vissza.

12.9. Kötbérfizetési kötelezettség

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a teljesítés Vállalkozó felelősségi körébe eső késedelme, meghiúsulása esetén kötbérfizetési kötelezettség terheli az alábbiak szerint:

12.10. Kötbér érvényesítése

Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő, Vállalkozó írásban történő értesítését követően jogosult Vállalkozó által fizetendő kötbér összegét külön számla kibocsátásával érvényesíteni. Az értesítésben Megrendelő köteles feltüntetni a kötbér jogalapját, a késedelemmel érintett napok számát, valamint a kötbér összegszerűséget. Amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozó felé tovább hárítani. Vállalkozó köteles megtéríteni az általa szerződésszegéssel vagy szerződésen kívül okozott és Megrendelő partnerei és ügyfelei által jogosultan Megrendelőre hárított kártérítést.

A késedelmi kötbér az elmulasztott teljesítési határidőt követő naptól válik esedékessé.

A meghiúsulási kötbér jelen Szerződés Vállalkozó felelősségi körébe tartozó megszűnését követő napon válik esedékessé.

Hibás teljesítés: Amennyiben az Ajánlattevő hibásan teljesít és a megadott határidőig a hibát nem vagy nem megfelelően javítja, úgy Ajánlatkérő jogosult arra az időre, amely a kifogástalan minőségben történő átadásig eltelt, késedelmi kötbért alkalmazni.

Amennyiben Vállalkozó Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, de legkésőbb három (3) munkanapon belül írásban megtenni.

12.11. Késedelmi kötbér

Vállalkozó a jelen Szerződésben foglalt feladatoknak a 6.2. pontban meghatározott teljesítési határidőkhöz képest késedelmes teljesítése esetén a késedelmi kötbér érvényesítését elfogadja, amely a szerződésszegéssel érintett teljesítési ütemre eső nettó vállalkozói díj után napi 1 (%), de maximum húsz (20) napi tételnek megfelelő összeg.

Amennyiben Vállalkozó késedelme meghaladja a maximális időtartamot (20 napot), Megrendelőnek jogában áll a Vállalkozási szerződéstől elállni és meghiúsulási kötbért érvényesíteni.

12.12. Meghiúsulási kötbér

Jelen Szerződés Vállalkozó hibájából bekövetkező meghiúsulása esetén Megrendelő az esetlegesen felszámított késedelmi kötbér mellett meghiúsulási kötbérre jogosult, különösen, de nem kizárólagosan, ha

- Vállalkozó nem veszi át a 9.1.2. pontban meghatározott határidőben a Munkaterületet,
- Vállalkozó jelen Szerződést nem Megrendelő elvárásainak megfelelő módon teljesíti valamelyik munkarész esetében;
- Vállalkozó késedelme meghaladja a maximális 20 nap időtartamot.

A meghiúsulási kötbér mértéke a jelen Szerződés 5.1. pontjában rögzített nettó Vállalkozói díj huszonöt százaléka (25%).

12.13. Szakértő bevonása

Amennyiben hibás és/vagy késedelmes teljesítés észlelése körében Felek között vita merül fel, és azt tárgyalásos úton Felek egymás között nem tudják rendezni tizenöt (15) napon belül, bármelyik Fél szakértő igénybevételét kezdeményezheti, amit másik Fél nem tagadhat meg.

Amennyiben szakértő igénybevétele, szakvélemény beszerzése indokolt, annak költségeit a szakértői vélemény szerint vétkes Fél köteles megtéríteni.

12.14. Felelősségbiztosítás

Vállalkozó köteles a Szerződés tárgya szerinti teljes tevékenységi körre kiterjedő, teljes körű szakmai, az alvállalkozói keresztfelelősségre is kiterjedő, legalább 100 000 000 HUF/év, valamint 20 000 000 HUF/kár összegű felelősségbiztosítási szerződést kötni, illetve a meglévő biztosítási szerződést jelen munkára, a fentieknek megfelelően kiterjeszteni, és azt a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig megszakítás nélkül fenntartani. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az érvényes felelősségbiztosítási szerződés megléte a Szerződés aláírásának előfeltétele, valamint annak mellékletét képezi. Vállalkozó köteles a vonatkozó biztosítási kötvény, továbbá a díjfizetés megtörténtét igazoló dokumentum másolatát a Szerződés aláírásának időpontjában Megrendelőnek átadni.

13. SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA és MEGSZŰNÉSE

13.1. Szerződés megszűnése

Jelen szerződés megszűnhet a teljesítési határidőre történő teljesítést, késedelmes teljesítést követően vagy – 13.3. pontban szabályozottak szerint – rendkívüli felmondással.

13.2. Szerződés módosítása

Jelen Szerződésben szabályozottakat csak írásban, szerződő Felek cégszerű aláírásával, a Kbt. 141. §-a előírásainak betartása mellett lehet módosítani.

A szóban, vagy ráutaló magatartással tett szerződésmódosítás hatálytalan.

13.3. Súlyos szerződésszegés Vállalkozó részéről

Megrendelő jogosult Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával – bármilyen egyéb jogának sérelme nélkül, azonnali hatállyal, egyoldalúan a teljes Szerződést rendkívüli felmondás keretei között felmondani, vagy attól elállni. Vállalkozó szempontjából erre szolgáló ok különösen, de nem kizárólag, ha Vállalkozó

13.3.1. késedelme olyan mértékű, hogy a késedelmi kötbér eléri a maximális 20 napot,

13.3.2. súlyosan minőségi hibás anyagot épít be, vagy munkát végez, ilyen esetnek minősül különösen, ha ugyanazon munkanem tekintetében a Megrendelő több alkalommal kényszerül a munkát mással elvégeztetni,

13.3.3. többször figyelmen kívül hagyja Megrendelő utasításait,

13.3.4. a Kivitelezés teljesítése során bármikor elmulasztja, visszautasítja, hogy a munkák időben történő befejezéséhez ítélt előrehaladási ütemhez elegendő anyagot, berendezést, szolgáltatást és munkaerőt biztosítson,

13.3.5. egyéb módon elmulasztja bármely kötelességének pontos, és a jelen Szerződésben meghatározott feltételek szerinti végrehajtását, és ha ezek a mulasztások folytatódnak a Megrendelőnek a szerződésszerű teljesítésre vonatkozó írásbeli felszólítását követő tíz (10) napon keresztül,

13.3.6. felszólítás ellenére ismételten nem tesz eleget együttműködési kötelezettségeinek,

13.3.7. Megrendelő hozzájárulása nélkül von be alvállalkozót a munkák elvégzésére,

13.1.8. nem bejelentett munkavállalókat foglalkoztat teljesítés során,

13.1.9. nem fizeti ki időben a Kivitelezés alvállalkozóra eső bármely részét,

13.1.10. a neki felróható mulasztáson túl bármely szerződéses kötelezettségét vagy azzal kapcsolatos hatályos jogszabályt megszeg, amennyiben az alapvetően befolyásolja a szerződésszerű teljesítést,

13.1.11. a titoktartási kötelezettségét többször megszegte.

13.2. Súlyos szerződésszegés Megrendelő részéről

Vállalkozó jogosult Megrendelő súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával – bármilyen egyéb jogának sérelme nélkül, azonnali hatállyal, egyoldalúan a teljes Szerződéstől elállni, vagy azt rendkívüli felmondás keretei között felmondani. Megrendelő szempontjából erre szolgáló ok különösen, de nem kizárólag, ha Megrendelő

13.2.1. fizetési kötelezettségeinek tekintetében kilencven (90) napon túli késedelemben van, és azt Vállalkozó fizetési felszólítása ellenére sem rendezte,

13.2.2. szerződésszerű teljesítés igazolását megtagadja,

13.2.3. együttműködési kötelezettsége elmulasztásával Vállalkozó teljesítését veszélyezteti és/vagy meghiúsítja,

13.2.4. a Munkaterület használatában saját érdekkörébe tartozó okból folyamatosan, megszakítás nélkül öt (5) munkanapot meghaladó mértékben akadályozza Vállalkozó teljesítését,

13.2.5. írásbeli felszólítás ellenére nem tesz eleget öt (5) munkanapon belül együttműködési kötelezettségének oly módon, hogy válasz nélkül hagyja Vállalkozó írásbeli kezdeményezéseit.

13.3. Szerződés felmondása

13.3.1. Tekintettel arra, hogy jelen Szerződés határozott időre szól, rendes felmondás keretében nem szüntethető meg.

13.3.2. Amennyiben Megrendelő rendkívüli felmondással él, az elmaradt haszon megfizetésére sem kötelezett.

13.3.3. Amennyiben Vállalkozó rendkívüli felmondással él, nem kötelezhető jelen Szerződés feltételei szerint további teljesítésre a Szerződés megszűntét követően.

13.3.4. A felmondás időpontja az erről szóló értesítés kézhezvételének napját követő tízedik (10.) munkanap.

13.3.5. Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdés értelmében jogosult és egyben köteles felmondani jelen Szerződést, amennyiben

- Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó mértékben tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 62.§ (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek,
- Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó mértékben tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 62.§ (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.

13.3.6. Jelen Szerződés felmondása kizárólag írásban érvényes.

13.3.7. Jelen Szerződés felmondása esetén

- Megrendelő jogosult a Munkaterületet Vállalkozótól azonnali hatállyal visszavenni, a Vállalkozó azt köteles visszaadni.

- a Kivitelezés befejezése érdekében Megrendelő jogosult Vállalkozó tulajdonában lévő, de az építési területen fellelhető összes anyagot felhasználni.
- Megrendelő jogosult a Kivitelezést befejezni, ideértve azt, hogy megbízhat más vállalkozót, vagy vállalkozókat, vagy Megrendelő maga gondoskodhat a munkaerőről és anyagról, és maga valósíthatja meg a Kivitelezés bármely részét.

13.4. Vis maior

Felek egyike sem felelős jelen Szerződésben rögzített kötelezettségek nemteljesítéséért, ha a késedelmes teljesítés vagy meghiúsulás vis maior eredménye.

Jelen bekezdés értelmezése szempontjából a vis maior olyan esetekre vonatkozik, melyek Felek érdekkörén kívüli, elháríthatatlan okból következnek be, nekik fel nem róható, melyre Felek nincsenek befolyással (természeti katasztrófa – robbanás, tűz, természeti csapás – felkelés, zavargások, polgári engedetlenség, sztrájk, szabotázs, terrorcselekmény, forradalom vagy háborús események, járvány vagy karantén korlátozások, szállítási embargó, stb.).

A vis maiornak közvetlen összefüggésben kell lennie Felek tevékenységével és a bekövetkezett szerződésszegéssel.

Vis maiorra Vállalkozó csak akkor hivatkozhat, ha értesíti Megrendelőt a vis maior tényéről, okáról és valószínű időtartamáról. Amennyiben Megrendelő egyéb irányú utasítást nem ad, Vállalkozónak tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben ésszerűen az lehetséges, és meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot a teljesítésre, melyet a vis maior esete nem gátol.

A teljesítési határidő a vis maior időtartamával meghosszabbodik. Amennyiben a vis maior időtartama meghaladja az ötven (50) napot, Megrendelőnek jogában áll – hátrányos jogi következmények nélkül – a nem teljesített résztől elállni oly módon, hogy Vállalkozó részére erről írásos értesítést küld. Vállalkozó kárenyhítési kötelezettsége az írásos értesítés ellenére is fennáll.

14. IRÁNYADÓ JOG

14.1. Bírói illetékesség és hatáskör

Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket tárgyalásos úton kísérlik meg peren kívül rendezni. Amennyiben Felek 15 napon belül nem tudnak megegyezni a vitás kérdésekben, abban az esetben kikötik Megrendelő székhelye szerinti bíróság illetékességét.

14.2. Jogról való lemondás

Jelen Szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.

14.3. Szerződés bizalmas kezelése

Felek közösen megállapítják, hogy jelen Szerződés létrejöttének ténye a közbeszerzési eljárásra tekintettel nyilvános.

Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződésről és annak Mellékleteiről továbbá a teljesítés során fölmerült bármely tényről, körülményről és egyéb információról csak és kizárólag másik Féllel előzetesen írásban egyeztetett módon adnak harmadik személyek részére – beleértve a médiát is – hivatalos tájékoztatást. Jelen rendelkezés nem vonatkozik a hatályos jogszabályok alapján hatóság vagy tulajdonos részére adott tájékoztatásra.

14.4. Titoktartás

14.4.1. Jelen Szerződés aláírásával Felek kötelezik magukat arra, hogy jelen Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott adatokat, információkat, üzemi és üzletpolitikai eseményeket és/vagy személyre vonatkozó védett adatokat üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, azokat csak jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják, és erre nézve a feladatok ellátásában közreműködő munkatársaikat, alvállalkozóikat, teljesítési segédeiket is nyilatkoztatják.

14.4.2. A titoktartási kötelezettség Felek eltérő megállapodása hiányában határidő nélkül fennáll.

14.4.3. Nem jelenti a titoktartás megsértését Felek törvényes jogainak érvényesítése, illetve jogszabályban előírt kötelezettségeik teljesítése érdekében jelen Szerződéssel összefüggő információk illetékes hatóságok, illetve bíróságok, jogi szakértők, megbízott könyvelő, könyvvizsgáló részére történő rendelkezésére bocsátása.

14.4.4. Felek tudomásul veszik, hogy - az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján - érvényesen nem tagadhatják meg a szerződés lényeges tartalmáról a tájékoztatást üzleti titok címén.

14.4.5. A teljesítés során használatába került dokumentációkat, Megrendelő üzleti titkait tartalmazó adatokat, adathordozókat Vállalkozó köteles jelen Szerződés alapján létrejött jogviszony megszűnését követően, vagy ennek hiányában is Megrendelő felszólítására, Megrendelő számára haladéktalanul és maradéktalanul visszaszolgáltatni.

14.4.6. Felek vállalják a fenti kötelezettség megszegéséből eredően keletkező közvetlen és igazolt károk másik Fél részére való teljes megtérítését.

15. KAPCSOLATTARTÁS és KOMMUNIKÁCIÓ

15.1. Üzleti nyelv

Jelen Szerződés keretein belül az üzleti nyelv a magyar, azaz ennek megfelelően

a) a levelezés, az írásos dokumentumok és a szóbeli tárgyalások nyelve magyar.

b) a Szerződés nyelve a magyar.

c) a különböző jogi és szakmai fogalmak, szóösszetételek és mondatok értelmezése a magyar nyelv értelmezési szabályai szerint, a szavak általános jelentésének megfelelően történik.

15.2. Kapcsolattartás

15.2.1. Felek között a kapcsolattartás alapvetően írásban, e-mail és/vagy fax és/vagy postai levelezés útján történik.

a) Megrendelő képviselője műszaki kérdésekben:

name: **Darvas Imre**

telefon: +36 62 545 644

e-mail: darvas.imre@gmf.u-szeged.hu

b) Vállalkozó képviselője szerződéses kérdésekben:

name: **Purák Szabolcs**

telefon: +36 20 365 5537

fax: +36 62 441 592

e-mail: purakszabolcs.foldgep@gmail.com

Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az ellenértéken felüli értékelési szempontokra az alábbi megajánlást tette, melynek a teljesítés során köteles eleget tenni:

„MV-É" kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember:

Név: **Józsa László**

Gyakorlati idő: 157 hónap (jogosultság megszerzéséhez szükséges 60 hónap+ 97 hónap többlet szakmai gyakorlat ajánlatban megadottak szerint.)

telefon: +36 30 228 4841

e-mail: jozsa.laszlo78@gmail.com

A fent megnevezett képviselő személyének változásáról Szerződő Fél köteles a másik Szerződő Felet haladék nélkül, ám legkésőbb kettő (2) munkanapon belül értesíteni.
A fenti kapcsolattartók személyében bekövetkezett változás nem minősül szerződésmódosításnak.

15.2.2. Jelen Szerződéssel kapcsolatos valamennyi értesítést és nyilatkozatot írásban, a megjelölt kapcsolattartónak az e célra megadott címére kell teljesíteni. A kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásról a Felek haladéktalanul tájékoztatják egymást.

15.2.3. Az értesítés közöltnek tekinthető:

a) személyes, kézbesítő vagy futár általi kézbesítés esetén az aláírással igazolt átadás időpontjában,

b) tértivevényes levél a tértivevényen szereplő átvételi időpontban, vagy akkor, ha az „nem kereste" vagy az „átvételt megtagadta" jelzéssel érkezik vissza,

c) ajánlott levél a postára adás napját követő 5. napon,

d) e-mail, amikor a címzett kapcsolattartó a levél olvasását elektronikusan visszaigazolta, ennek elmulasztása esetén az elküldést követő harmadik munkanapon (kivéve a távollétről való értesítés esetét).

15.2.4. E-mailen nem lehet érvényesen közölni a szerződés megkötésére, módosítására, megszüntetésére, a teljesítés igazolására, jogról való lemondásra, jog elismerésére, kötelezettség vállalására, vagy egyezségkötésre vonatkozó nyilatkozatokat.

15.2.5. Sürgős döntést, intézkedést igénylő esetben az értesítést rövid úton (elsősorban telefonon és/vagy e-mailben) is meg kell tenni, majd azt írásban megerősíteni.

15.3. Együttműködés

Felek kifejezik azon készségüket, hogy jelen Szerződés teljesítése érdekében szorosan együttműködnek, melynek érdekében kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az értesüléseket, tényeket, körülményeket, amelyek a teljesítést zavarják, vagy zavarhatják.
Felek kölcsönösen, illetve külön-külön is megteszik azokat az intézkedéseket, amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozó körülmények elhárításához szükségesek.

15.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCIV törvény (Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak alapján átlátható szervezetnek minősül, továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy e ténynek a jelen szerződés fennállása alatt történő változása esetén arról a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatja.

16. SZERZŐDÉS ÉRVÉNYE ÉS HATÁLYA

16.1. Szerződés érvénye és hatálya

Jelen Szerződés Felek által történő aláírás napjával lép érvénybe.
Felek jelen Szerződést határozott időtartamra kötik: jelen szerződés hatályos a Felek kötelezettségeinek teljesítéséig.
Jelen Szerződés egyes pontjai (pl. szavatosság, jótállás, kötbér) rendeltetésüknél fogva túlnyúlnak a Szerződés időbeli hatályán. Jelen Szerződés nem hosszabbítható meg.

Jelen szerződés szövege 23 számozott oldalból áll és négy (4) darab egymással teljesen megegyező példányban készült. A Szerződés példányaiból Megrendelőt három (3), Vállalkozót egy (1) darab eredeti példány illeti meg. Jelen Szerződést Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, négy (4) eredeti példányban, annak első utolsó oldalán jóváhagyólag – a képviselet szabályainak megtartásával – saját kezűleg aláírták.

MELLÉKLETEK

1. sz. melléklet: Árazott költségvetések
2. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény

Szeged, 2018. 10. 29 ..... Szeged, 2018. 10. 12. .....

Szerződés hiteléül:

Megrendelő részéről:

.....
Prof. Dr. Rovó László
rektor

.....
Dr. Fendler Judit
kancellár

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Zsirosné Tácsi Ildikó
GF főigazgató

Vállalkozó részéről:

FÖLDGÉPTRANS KFT.
Szeged, Vasúti út 18/A
Adószám: 13039594-2-06
Cégj.sz.: 06-09-008570
Bszlasz.: 12067008-01363253-02100004

.....
FöldgépTrans Kft.
Purák Péter
ügyvezető

Jogi ellenjegyzés:

.....
Dr. Nagy Paulina
beszerzési igazgató

Építtető: SZTE Létesítménygazdálkodási Igazgatóság
6722 Szeged, Szentháromság u.34.

Szeged,2018. Augusztus 28.

Készítette:Kmetykó Mária
6724 Szeged, Csongrádi sgt.86/B
Mobil:30/278-0110

K Ö L T S É G V E T É S
A
Szeged, Budapesti út 9. (Hrsz:01392/15 és 01392/17)
területén található épületek és burkolatok bontásához

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		0	296804225
2.1 ÁFA vetítési alap		296804225	
2.2 ÁFA	27,00%	80137141	
3. A munka ára		376941366	

FÖLDGÉP TRANS KFT.
6724 Szeged, Vértói út 18/A
Adószám: 13039594-2-06
Cégj.sz.: 06-09-008570
Bszlasz : 12097008-01333253-02100004

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Bontás, építőanyagok újrahasznosítása	0	272129225
Irtás, föld- és sziklamunka	0	24675000
Összesen:	**0**	**296804225**

FÖLDGÉP TRANS KFT.
6724 Szeged, Vértói út 18/A
Adószám: 13039594-2-06
Cégjsz.: 06-09-008570
Bszlaszám: 12007008-01303253-02100004

Bontás, építőanyagok újrahasznosítása

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	02-030-2.1	Deponált talaj felrakása szállítóeszközre gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, elszállítása lerakóhelyre, lerakótelepi díjjal	35400 lazam3	0	1900	0	67260000
2	02-030-7.1	Bontási törmelék felrakása szállítóeszközre gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, elszállítása lerakóhelyre, lerakótelepi díjjal (térbetonból származó)	14116 lazam3	0	1500	0	21174000
3	02-030-8.1	Bontott veszélyes hulladék szállítása, jóváhagyott hulladéklerakó telepre berakása minősített konténerbe, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával (aszfalt burkolatok és bitumennel szennyezett anyagok)	3050 m3	0	3000	0	9150000
4	61-001-2.2	Útalapbeton, valamint hidraulikus kötőanyaggal vagy bitumennel stabilizált rétegek bontása, géppel, hidraulikus bontófejjel	9411 m3	0	2500	0	23527500
5	02-001-1.3.2.1.1	Épületek szanálás jellegű bontása, gépi erővel, törmelék felrakása szállítóeszközre,elszállítása lerakótelepi díjjal együtt (bontó és rakodógépek) - 01 Porta épület	263,6 légm3	0	3130	0	825068
6	02-001-1.3.2.1.1-0000001	Épületek szanálás jellegű bontása, gépi erővel ,törmelék felrakása szállítóeszközre,elszállítása lerakótelepi díjjal együtt (bontó és rakodógépek) - 02 Kantin (rom)	20 légm3	0	7000	0	140000
7	02-001-1.3.2.1.1-0000002	Épületek szanálás jellegű bontása, gépi erővel,törmelék felrakása szállítóeszközre,elszállítása lerakótelepi díjjal együtt (bontó és rakodógépek) - 03 Orvosi rendelő	1956,5 légm3	0	5690	0	11132485
8	02-001-1.3.2.1.1-0000003	Épületek szanálás jellegű bontása, gépi erővel (bontó és rakodógépek) - 04 Laktanya főépület	61531 légm3	0	1300	0	79989780
9	02-001-1.3.2.1.1-0000004	Épületek szanálás jellegű bontása, gépi erővel ,törmelék felrakása szállítóeszközre,elszállítása lerakótelepi díjjal együtt (bontó és rakodógépek) - 05 Főépület	8208 légm3	0	1300	0	10670400

FÖLDGÉP TRANS KFT.
6724 Szeged, Vértói út 18/A
Adószám: 13039594-2-06

Bontás, építőanyagok újrahasznosítása

10	02-001-1.3.2.1.1-0000005	Épületek szanálás jellegű bontása, gépi erővel,törmelék felrakása szállítóeszközre,elszállítása lerakótelepi díjjal együtt (bontó és rakodógépek) - 06 Étkezde	10276 légm3	0	1300	0	13358358
11	02-001-1.3.2.1.1-0000006	Épületek szanálás jellegű bontása, gépi erővel ,törmelék felrakása szállítóeszközre,elszállítása lerakótelepi díjjal együtt (bontó és rakodógépek) - 07 Műhely	3231 légm3	0	2600	0	8400600
12	02-001-1.3.2.1.1-0000007	Épületek szanálás jellegű bontása, gépi erővel ,törmelék felrakása szállítóeszközre,elszállítása lerakótelepi díjjal együtt (bontó és rakodógépek) - 08 Műhely	3515,3 légm3	0	1390	0	4886211
13	02-001-1.3.2.1.1-0000008	Épületek szanálás jellegű bontása, gépi erővel ,törmelék felrakása szállítóeszközre,elszállítása lerakótelepi díjjal együtt (bontó és rakodógépek) - 09 Raktár	3211,8 légm3	0	2080	0	6680544
14	02-001-1.3.2.1.1-0000009	Épületek szanálás jellegű bontása, gépi erővel,törmelék felrakása szállítóeszközre,elszállítása lerakótelepi díjjal együtt (bontó és rakodógépek) - 10 Raktár	1421 légm3	0	990	0	1406790
15	02-001-1.3.2.1.1-0000010	Épületek szanálás jellegű bontása, gépi erővel,törmelék felrakása szállítóeszközre,elszállítása lerakótelepi díjjal együtt (bontó és rakodógépek) - 11 Raktár	2180,2 légm3	0	2180	0	4752727
16	02-001-1.3.2.1.1-0000011	Épületek szanálás jellegű bontása, gépi erővel,törmelék felrakása szállítóeszközre,elszállítása lerakótelepi díjjal együtt (bontó és rakodógépek) - 12 Műhely	1780 légm3	0	1580	0	2812400
17	02-001-1.3.2.1.1-0000012	Épületek szanálás jellegű bontása, gépi erővel ,törmelék felrakása szállítóeszközre,elszállítása lerakótelepi díjjal együtt (bontó és rakodógépek) - 13 Raktár	675,5 légm3	0	2100	0	1418550
18	02-001-1.3.2.1.1-0000013	Épületek szanálás jellegű bontása, gépi erővel ,törmelék felrakása szállítóeszközre,elszállítása lerakótelepi díjjal együtt (bontó és rakodógépek) - 14 Raktár	1216,6 légm3	0	2500	0	3041500

FÖLDGÉP TRANS KFT.
6724 Szeged, Vértói út 18/A
Adószám: 13039594-2-06
Cégj.sz.: 06-09-009570
Bszlasz.: 12067008-01103233-02100004

Bontás, építőanyagok újrahasznosítása

19	02-001-1.3.2.1.1-0000014	Épületek szanálás jellegű bontása, gépi erővel ,törmelék felrakása szállítóeszközre,elszállítása lerakótelepi díjjal együtt (bontó és rakodógépek) - 15 Raktár	168,2 légm3	0	3860	0	649252
20	02-001-1.3.2.1.1-0000015	Épületek szanálás jellegű bontása, gépi erővel ,törmelék felrakása szállítóeszközre,elszállítása lerakótelepi díjjal együtt (bontó és rakodógépek) - 16 Raktár	221 légm3	0	3860	0	853060
		Munkanem összesen:				**0**	**272129225**

FÖLDGÉP TRANS KFT.
6724 Szeged, Vértó út 18/A
Adószám: 13039504-2-06
Cégjsz.: 06-[illegible]08570
Bszlasz.: 12087008-[illegible]

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-003-11.2.1	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokba, tömörítés nélkül,depóniából gépi erővel, az anyag mozgatással 200,0 m-en belül,	23500	lazam3	0	1050	0	24675000
		Munkanem összesen:					**0**	**24675000**

FÖLDGÉPTRANS KFT.
6724 Szeged, Vénói út 18/A
Adószám: 2633094-2-06
Cégjegyzékszám: 06-09-005570

Generali Biztosító Zrt.
1066 Budapest, Teréz krt. 42–44.
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333

generali.hu

Vagyonőr vállalkozói vagyonbiztosítás

Dátum: 2018.02.09.

Módosított biztosítási kötvény

Ügyfélszám: 46520235

Kötvényszám: **95465001237352800**

Közvetítő neve: GP CONSULTING KFT./MAG-PROVI

Szerződő:

Földgép Trans Kft.
Szeged
Vértói út 18
6724

Szerződés módosítás hatályba lép	Biztosítás kezdete	Biztosítás következő évfordulója (0:00 óra)	Biztosítás tartama
2018.02.08.	2016.02.24.	2019.03.01.	Határozatlan

A biztosítási szerződést a szerződő felek a biztosítás évfordulójára 30 napos felmondási idővel felmondhatják.

Éves díj (HUF)	Fizetési ütem	Fizetendő (HUF)	Fizetési mód
458 293	Negyedévente	114 575	Átutalás díjértesítővel

Vonatkozó feltételek	
Vállalkozói tevékenység felelősségbiztosítása	Vagyonőr vállalkozások felelősségbiztosítási feltételei (VFF) Hatályos: 2015.09.25-től Nysz: 17950
Vállalkozói munkáltatói felelősség	Vagyonőr vállalkozások felelősségbiztosítási feltételei (VFF) Hatályos: 2015.09.25-től Nysz: 17950
Vállalkozói környezetszennyezési felelősség	Vagyonőr vállalkozások felelősségbiztosítási feltételei (VFF) Hatályos: 2015.09.25-től Nysz: 17950
Felelősségbiztosítás kiegészítő kockázatok	Vagyonőr vállalkozások felelősségbiztosítási feltételei (VFF) Hatályos: 2015.09.25-től Nysz: 17950
Tűz- és elemi károk biztosítása	Vagyonőr vállalkozások vagyonbiztosítási feltételei (VVF) Hatályos: 2015.09.25-től Nysz:17947
Betöréses lopás- és rablás biztosítás	Vagyonőr vállalkozások vagyonbiztosítási feltételei (VVF) Hatályos: 2015.09.25-től Nysz:17947
Üvegtörés-biztosítás	Vagyonőr vállalkozások vagyonbiztosítási feltételei (VVF) Hatályos: 2015.09.25-től Nysz:17947
Irodai elektronikus berendezések biztosítása	Vagyonőr vállalkozások vagyonbiztosítási feltételei (VVF) Hatályos: 2015.09.25-től Nysz:17947

FÖLDGÉP TRANS KFT.
6724 Szeged, Vértói út 18/A
Adószám: 13039594-2-06
Cégj.sz.: 06-09-008670
Beszlsz.: 12067008-01383253-00100004

gphugen_54778_180209_095_00090__m/ 352/3/2 504(666)
074157/000352/02/03/0/00 m 000666

Kockázatviselési hely száma: 000001 **Címe:** 6724 SZEGED Vértói út 18

Biztosított tevékenység: Építőipari bontás, romeltakarítás, földmunka, kivéve egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységekre

Biztosított fedezetek	Biztosítási összegek (HUF)
Vállalkozói tevékenység felelősségbiztosítása	
Tevékenység: Építőipari bontás, romeltakarítás, földmunka, kivéve egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységekre	
Kárkifizetési limit évente	20 000 000
Kárkifizetési limit káronként	5 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 100 000 Ft	
Vállalkozói munkáltatói felelősség	
Tevékenység: Építőipari bontás, romeltakarítás, földmunka, kivéve egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységekre	
Kárkifizetési limit évente	20 000 000
Kárkifizetési limit káronként	5 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 100 000 Ft	
Vállalkozói környezetszennyezési felelősség	
Tevékenység: Építőipari bontás, romeltakarítás, földmunka, kivéve egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységekre	
Kárkifizetési limit évente	4 000 000
Kárkifizetési limit káronként	1 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 100 000 Ft	

Generali Biztosító Zrt.
1066 Budapest, Teréz krt. 42–44.
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333

generali.hu

Biztosított fedezetek	Biztosítási összegek (HUF)
Felelősségbiztosítás kiegészítő kockázatok	
Tevékenység: Felelősségbiztosítás szerződésszegéssel okozott károkra	
Kárkifizetési limit évente	20 000 000
Kárkifizetési limit káronként	5 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 100 000 Ft	
Tevékenység: Szolgáltatási felelősségbiztosítás	
Kárkifizetési limit évente	20 000 000
Kárkifizetési limit káronként	5 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 100 000 Ft	
Tevékenység: Gépjárművekben szerződésszegéssel okozott károk felelősségbiztosítása	
Kárkifizetési limit évente	20 000 000
Kárkifizetési limit káronként	5 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 100 000 Ft	
Tevékenység: Építőipari kivitelezők és felelős műszaki vezetők szakmai felelősségbiztosítása	
Kárkifizetési limit évente	20 000 000
Kárkifizetési limit káronként	5 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 100 000 Ft	
Tűz- és elemi károk biztosítása	
Épület, építmény saját tulajdon	102 900 000
Épület, építmény idegen tulajdon	10 290
Ipari és kereskedelmi üzemi berendezések saját tulajdon	5 075 000
Mellékköltség	5 197 479
Betöréses lopás- és rablás biztosítás	
Ipari és kereskedelmi üzemi berendezések 20%-ú részértéke	1 015 000
Üvegtörés-biztosítás	
Épületátalány	2 000 000
Irodai elektronikus berendezések biztosítása	
Hordozható számítógépek	1 000 000
Irodai elektronikus berendezések	1 000 000

Záradékok: 513.SZ, 505.SZ, 504.SZ, 503.SZ, KF 140, TŰZALA, VÍZ, KF 111, KATASZ, ELEMI

gphugen_54778_180209_095_00090__m/ 352/3/3 505(668)

074157/000352/03/03/00/00 m 000668

Zálogjogi és/vagy hitelezési adatok:

Pénzintézet neve	Pénzintézet címe
DARFÜ Dél-Alföldi Regionális Fejlesztési Ügynökség	6726 Szeged Közép fasor 1-3

Hitel összege (HUF)	Hitel fedezete	Hitel kezdete	Hitel lejárta	Hitel száma
50 000 000	Saját épület, építmény (000001)	2012.05.24.	2050.01.01.	2010/KSZ/11.11.E.2010.P/96-6K

Pénzintézet neve	Pénzintézet címe
Raiffeisen Bank Zrt.	1054 Budapest Akadémia utca 6

Hitel összege (HUF)	Hitel fedezete	Hitel kezdete	Hitel lejárta	Hitel száma
65 000 000	Saját épület, építmény (000001)	2018.01.31.		SME_XSZG_BH_14/2017

Függelék

Kockázati körök / záradékok részletezése	
KF 140	Tűz- és elemi károk biztosítása(54927) - Tartamengedmény
TŰZALA	Tűz- és elemi károk biztosítása(54927) - Biztosítási fedezet tűz alap kockázatokra
KF 140	Betöréses lopás- és rablás biztosítás(54930) - Tartamengedmény
VÍZ	Tűz- és elemi károk biztosítása(54927) - Biztosítási fedezet kiterjesztése vezetékesvíz-kockázatokra
KF 111	Tűz- és elemi károk biztosítása(54927) - Idegen vagyontárgyak biztosítása
KATASZ	Tűz- és elemi károk biztosítása(54927) - Biztosítási fedezet kiterjesztése katasztrófa kockázatokra
ELEMI	Tűz- és elemi károk biztosítása(54927) - Biztosítási fedezet kiterjesztése elemikár kockázatokra

Erdős Mihály
elnök-vezérigazgató

Ilics László
vezérigazgató-helyettes

Generali Biztosító Zrt.

GPHUGEN180209372323600

74074157000352

Földgép Trans Kft.
Szeged
Vértói út 18
6724

GENERALI

Generali Biztosító Zrt.
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf.: 888
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333
www.generali.hu

Kötvényszám: 95465001237352800
Ügyfélszám: 46520235

Önhöz legközelebbi ügyfélszolgálatunk:
6720 Szeged, Széchenyi tér 6.
Fax: 06 (1) 452 3505
Dátum: 2018. február 9.

Tárgy: Biztosítási kötvény küldése

Tisztelt Földgép Trans Kft.!

Csatoltan küldjük Önnek a módosult biztosítási kötvényét, kérjük, gondosan őrizze meg.

KÉRDÉSE VAN?

Kérdés esetén forduljon bizalommal ügyfélszolgálatunkhoz a generali.hu@generali.com email címen vagy a **+36 1 452 3333**-as telefonszámon **munkanapokon 8:00 és 20:00** óra között. A gyorsabb ügyintézés érdekében kérjük, hogy megkeresésében hivatkozzon a levelünkben is megtalálható kötvényszámra.

Bízunk benne, hogy továbbra is elégedett lesz szolgáltatásainkkal, és sokáig ügyfeleink között üdvözölhetjük!

Tisztelettel,

Erdős Mihály
elnök-vezérigazgató

Ilics László
vezérigazgató-helyettes

Generali Biztosító Zrt.

gphugen_54778_180209_095_00090__m/ 352/3/1 503(665)
074157/000352/01/03/00/00 m 000665