

Vállalkozási szerződés

Szerződés száma: 2/E/2021/SZTE

mely létrejött a

Név: **Szegedi Tudományegyetem**

Székhely: 6720 Szeged, Dugonics tér 13.

Adószám: 15329815-2-06

Képviselő: Prof. Dr. Rovó László rektor, Dr. Fendler Judit kancellár

Pénzforgalmi számla száma: 10028007-00282802-00000000

Pénzforgalmi szolgáltató: MÁK

mint **Megrendelő**, valamint

Név: **FöldgépTrans Kft.**

székhely: 6724 Szeged, Trafó köz 5.

adószám: 13039594-2-06

Pénzforgalmi számla száma: 12067008-01383253-00100004

Pénzforgalmi szolgáltató: Raiffeisen Bank Rt.

Képviseli: Purák Szabolcs

Cégjegyzékszám: 06-09-008570

mint Vállalkozó kivitelező,

- továbbiakban „**Vállalkozó**” - (együttes említésük esetén: „**Szerződő Felek**” vagy „**Felek**”) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

Előzmények

A szerződő Felek rögzítik, hogy Megrendelő 2021.01.29. napján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész 115. § szerinti, uniós értéktár alatti nyílt közbeszerzési eljárást indított „**SZTE Science Park területén legénységi épületek bontása**” tárgyában.

A közbeszerzési eljárásban a Megrendelő számára az összességében legkedvezőbb érvényes ajánlatot a Vállalkozó tette. Megrendelő nem teszi lehetővé projektársaság létrehozását.

A Felek rögzítik, hogy az 1. pontban meghatározott munkák terjedelmét, műszaki tartalmát a 2/E/2021/SZTE eljárási számú ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentumok, a hozzá kapcsolódó tervdokumentáció, adott esetben engedélyek, a hatósági előírások, adott esetben az eljárás során keletkezett kiegészítő tájékoztatások és a nyertes ajánlat foglalják magukban.

1. A szerződés tárgya:

1.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a **Science Park Szeged területén található használaton kívüli legénységi épületek (panel- és téglapépület) bontását** a melléklet szerinti műszaki tartalommal.

1.2. A Vállalkozó a munkaterületet megismerte, azt a feladat meghatározásához szükséges mértékben és az elvárható gondossággal tanulmányozta és ajánlatát ennek alapján tette meg.

1.3. Az igényelt teljesítés a legjobb minőségben, illetve az egyéb jogszabályoknak, hatósági előírásoknak, szabványoknak megfelelő, valamint a rendeltetésszerű használatot biztosító terjedelemben és minőségben történik.

1.4. Megrendelő kijelenti, hogy a kivitelezés (bontás) nem engedély köteles tevékenység.

1.5. Az ajánlat értékelésre került minőségi részszempontok szerinti tartalmi elemei:

- M/3. alkalmassági követelményen túl, további tevékenységre vonatkozó hulladékgazdálkodási engedély a felsorolt hulladékfajták vonatkozásában: 10

Nem veszélyes hulladék gyűjtése, hasznosítása:

010408 kötőrmelék és hulladék kavics, amely különbözik a 010407-től

101208 kiégetett kerámiák, téglák, cserepek és építőipari termékek hulladékai

101314 hulladék beton és betonkészítési iszap

170101 beton

170102 téglák

170103 cserép és kerámia

170107 beton, tégl, cserép és kerámia frakciók vagy azok keveréke, amely különbözik a 170106-tól

170504 föld és kövek, amelyek különböznek a 170503-tól

170302 bitumen keverékek, amelyek különböznek a 170301-től 170904 kevert építési és bontási hulladékok, amelyek különböznek a 170901-től, 170902 és 170903-tól

2. Vállalkozási díj:

2.1. A teljes vállalási ár:

nettó összeg: 163.815.050,-Ft + ÁFA

tartalékkeret (5%): 8.190.753,-Ft + ÁFA

tartalékkerettel növelt vállalkozói díj összesen: 172.005.803,-Ft + ÁFA

azaz nettó százhetvenkétfélmillió – ötezernyolcszázhárom forint + ÁFA.

2.2. A vállalkozói díj tartalmazza a műszaki dokumentumoknak megfelelő, és az érvényben lévő jogszabályok és egyéb műszaki előírások szerinti megvalósításhoz szükséges valamennyi munka ellenértékét, a Vállalkozó valamennyi anyag- és munkadíjköltségét és a vállalkozás teljesítésével kapcsolatban felmerült valamennyi egyéb költséget (különösen szállítási költségeket, adókat a Vállalkozó munkavállalóinak munkabérét és járulékait, külföldi és belföldi anyagszállítási és csomagolási költségeket, vámköltségeket, vámpótlékot, a teljesítéshez szükséges teljesítési költségeket, ideiglenes melléklétesítmények, felvonulási épületek és területek megvalósítási költségeit, ezek használati, illetve üzemeltetési költségeit, jelen szerződésben rögzített szolgáltatások ellenértékét, illetve a vízszintes és függőleges anyagmozgatás költségeit, a Vállalkozó által használt munkaterület őrzési költségeit, a Vállalkozó által végzett munkák megóvási költségeit, valamint a fel- és levonulással kapcsolatos összes költséget, beleértve ezen tevékenységek végzése közben esetlegesen okozott károk helyreállítási költségeit is és minden egyéb mellékköltséget úgy, mint pl. biztosítás, ideiglenes energiaellátás, engedélyezési /hitelesítési költségek, közterület igénybevételei díját, ajánlattételi felhívásban megemlített feladatok költségét) függetlenül azok jellegétől magában foglalja. A szerződésben nevesített jogcímenek felül Vállalkozó egyéb címen díjazásra nem tarthat igényt.

2.3. A Vállalkozó kijelenti, hogy a 2.1. pontban meghatározott vállalkozói díj átalánydíj, a szerződésszerű teljesítés vonatkozásában minden, a 2.2. pont szerinti műszaki tartalomnak megfelelő munka költségét magába foglalja.

A Vállalkozónak a leírt műszaki tartalomban elvárt kivitelezést kell a tervek alapján megvalósítani, a közbeszerzési eljárásban kiadott költségvetés csak alapul szolgált az ajánlat beárazásához, azonban a kivitelezésnek a megajánlott átalánydíjért tartalmazni kell az elvárt teljes műszaki tartalmat. A Vállalkozó az átalánydíjért elvégzi az esetleg felmerülő többletmunkát is, amely a tervben szerepel, de a terv költségvetési részéből hiányzik. A többletmunka költsége csak akkor számolható fel, ha az a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható (Ptk. 6:244-245. §). A Vállalkozó a szerződésben meghatározott díjért mindazokat a szolgáltatásokat köteles nyújtani, amelyek a szerződésszerű teljesítéshez, a megrendelt mű rendeltetésszerű használatának biztosításához szükségesek. Ha a felvállalt munkaeredményt állítja elő, az ehhez szükséges tevékenység terjedelmétől, mennyiségi összetevőitől függetlenül az előre kikötött díj érvényesíthető. A Vállalkozónak a tervtől részben eltérő tartalommal való kivitelezés sem ad alapot a tételes elszámolásra. Az átalánydíjból levonásra helyezni csak azon költségteleket lehet, amelyek a teljes egészében elmaradt munkarésszel kapcsolatos díjtételeket tartalmazzák.

Ha egy megoldás a tervben szerepel, de a költségvetési kiírásban nincs rá utalás, illetve fordított esetben, ha költségvetési kiírásnak nincs tervmelléklete, úgy a terv, vagy a költségvetési kiírás alapján a megoldás költsége (ilyen esetben is) az ajánlati árba beleértendő, így az része a szerződésnek. Helytelen, hibás, vagy hiányos tervezői költségvetés kiírás miatt pótmunka nem számolható el.

A Vállalkozó az ajánlati dokumentációban részletezetteknek megfelelően az ajánlatát a teljes dokumentáció felülvizsgálatát követően adta meg.

3. Fizetési feltételek:

3.1. A Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról a Kbt. 135. § (1) bekezdésének megfelelően köteles nyilatkozni.

A teljesítésigazolást a műszaki ellenőr állítja ki a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendeletben előírt műszaki átadás átvétel alapján.

3.2. A számla kiállítása a hatályos ÁFA törvénynek megfelelően történik. Alkalmazható a Kbt. 27/A §.

A szerződés teljesítése során alkalmazandó a Kbt. 135. § (1)-(3), valamint (5) bekezdései szerinti előírások is.

3.3. Fizetési ütemezés

Számlázás:

A Vállalkozó jogosult 3 db részszámla, és 1 db végszámla benyújtására az igazolt teljesítést követően biztosít lehetőséget, az alábbiak szerint:

- 1. sz. részszámla: a vállalkozási díj 25 %-áról, a műszaki ellenőr által igazolt 25 %-os készütséghez igazodóan,
- 2. sz. részszámla: a vállalkozási díj 25%-áról, a műszaki ellenőr által igazolt 50%-os készütséghez igazodóan,
- 3. sz. részszámla: a vállalkozási díj 25%-áról, a műszaki ellenőr által igazolt 75%-os készütséghez igazodóan,
- végszámla: a vállalkozási díj fennmaradó 25%-ról, a műszaki tartalom 100%-os megvalósítása esetén, a sikeres átadás-átvételt követően.

3.4. Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bek. szerint a szerződésben foglalt – tartalékkeret és az általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeget előleget biztosít, biztosíték rendelkezésre bocsátása nélkül. Vállalkozó minden egyes részszámlában és a végszámlában jogosult az előleget elszámolni. Vállalkozónak az előleget a benyújtásra kerülő részszámlák és a végszámla összegéből kell levonnia az előleg elszámolásakor addig, ameddig az előleg teljes mértéke elszámolásra nem kerül, ugyanakkor az adott részszámla és a végszámla maximum 50%- át számolhatja el előlegként. Vállalkozó az előleg igényléséről legkésőbb a szerződéskötést követő 5 munkanapon belül nyilatkozik.

Számlázási cím: Szegedi Tudományegyetem 6720 Szeged, Dugonics tér 13.

Számlaküldési cím: SZTE Műszaki Igazgatóság Műszaki és Beruházási Iroda, 6723 Szeged Római krt. 21. II. emelet

Az Eladó köteles a számlán feltüntetni a szerződés számát, a kézzel írt EOS azonosítót és kötelezettségvállalási (KV) számot is.

3.5. A Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munka pénzügyi fedezete rendelkezésre áll.

3.6. A számla kiegyenlítése átutalással történik, a Vállalkozó **Raiffeisen Bank Rt-nél** vezetett **12067008-01383253-00100004** számú számlájára.

3.7. Fizetési folyamat:

A fizetési folyamat a **322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 32/A -32/B §-ai** szerint zajlik.

32/A. § (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél, valamint - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során - a kifizetésre köteles szervezet, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

- a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;*
- b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;*
- c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;*
- d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;*
- e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj részét visszatartja;*
- f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;*
- g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;*

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

(2) A felek kizárólag az (1) bekezdés g) pontja szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítésében állapodhatnak meg a Ptk. 6:130. § (3) bekezdésének megfelelően. A 32/B. § (2) bekezdését az ajánlattevőként szerződő féllel szemben csak az (1) bekezdés g) pontja szerinti összegre lehet alkalmazni.

(3) Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti az ajánlatkérőként szerződést kötő fél vagy a kifizetésre köteles szervezet, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell az (1) és (2) bekezdést.

32/B. § (1) A 32/A. § (1) bekezdés rendelkezéseinek alkalmazása során a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél ajánlattevő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha

a) az alvállalkozó az ajánlattevő rendelkezésére bocsát a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolást,

b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, vagy

c) az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózói minőségről szóló igazolást.

(2) Az ajánlattevő az általános adóigazolás rendelkezésre bocsátása után az abban szereplő köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Ha az általános adóigazolásban szereplő köztartozás ellenére az ajánlattevő elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.

Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe, a kifizetést a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerint teljesíti Megrendelő, a teljesítést követően benyújtott szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számla alapján, leigazolt szerződésszerű teljesítést követően 30 napon belül.

A szerződés teljesítése során alkalmazandók az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 260. § és az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 24. § előírásai is.

3.8. Tartalékkeret és pótmunka elszámolása:

Felek a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet alapján tartalékkeretet kötnek ki. A tartalékkeret összege a nettó vállalkozói díj 5%-a.

Felek a Ptk. 6:244.§ (2) bekezdése alapján rögzítik, hogy a Vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen termvmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé.

A tartalékkeret kizárólag a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges, alább felsorolt feladatokkal kapcsolatban számolható el:

- a) a bontási munkálatokra jutó tartalékkeret nélküli nettó vállalkozói díjon, mint átalánydíjon felül csak olyan pótmunka ellenértéke számolható el, amely a szerződéskötés alapját képező közbeszerzési dokumentumokban kimutathatóan nem szereplő, a Megrendelő által a szerződés megkötése után külön megrendelt munkatételként (munkatöbblet) jelentkezik, és ha az eset körülményeire, a munka természetére, nagyságrendjére, az átalánydíjhoz viszonyított költségvonzatára figyelemmel arra, hogy azzal a Vállalkozó az átalánydíj meghatározásakor előzetesen kellő gondossággal mellett sem számolhatott (így különösen termvmódosítás esetén);
- b) pótmunka elrendelését kezdeményezheti a Vállalkozó, a Megrendelő nevében a műszaki ellenőr is kérhet be pótmunka javaslatot a Vállalkozótól;
- c) Vállalkozó csak akkor végezheti el a pótmunkát, ha azt - a műszaki ellenőr előzetes jóváhagyásával - a Megrendelő kifejezetten megrendelte;
- d) pótmunka díjának megállapításához a szerződő felek megegyezése szükséges a Vállalkozó által benyújtott és a műszaki ellenőr valamint a Megrendelő által elfogadott árajánlat alapján;
- e) a pótmunka ellenértékének meghatározása során figyelembe kell venni a pótmunkával összefüggésben esetlegesen elmaradó munkákat is.

Felek rögzítik, hogy a többletmunka és a pótmunka fogalma alatt kizárólag a Ptk. szerinti fogalmat értik.

3.9. A Vállalkozó a Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján vállalja, hogy

- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő

társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

4. A teljesítés helye, ideje, határidők:

4.1. A teljesítés helye:

Science Park Szeged területén a Szeged, Budapesti út 7. (hrsz: 01392/6): 45. számú panel és 34. számú téglalapúlet (NUTS-kód: HU333)

4.2. Munkálatok kezdete és befejezése:

Munkaterület átadása a szerződés hatálybalépését követő 10 napon belül történik.

A kivitelezést a szerződés hatálybalépését követően átadott munkaterület átvételének napján kell megkezdeni és **5 hónapon belül** sikeres műszaki átadás átvétellel befejezni.

4.3. Ha a munka megkezdése, illetve a folyamatos munkavégzés a Megrendelő hibájából vagy egyik félnek sem felrhatóan akadályba ütközik, úgy ezen időszakban a teljesítési határidő naptári napja nyugszik, az a teljesítési határidő folyását megakasztja és az akadály megszűnésekor újraindul. Ezen akadályoztatás miatti véghatáridő módosulás nem minősül szerződésmódosításnak, azt a felek az építési naplóban rögzítik.

4.4. A felek a munkaterület átadásakor heti bontású kivitelezési ütemtervet készítenek, melyet 2 hetente aktualizálnak.

4.5. Amennyiben a szükséges hatósági engedélyezési eljárás/lőszermentesítési/régészeti munkálatok a teljesítési határidő lejártá előtt ésszerű időben nem fejeződnek be, Felek a Kbt. 141.§ (4) bekezdés a) pontja alapján a teljesítés határidejét póthatáridő tűzése nélkül automatikusan meghosszabbítják. A hosszabbítások száma legfeljebb 2 db, és azok összes időtartama legfeljebb 2 hónap. A fentiekre tekintettel Vállalkozó vállalja, hogy a meghosszabbítás lehetséges maximális időtartamáig Megrendelő rendelkezésére áll.

4.6. A szerződés hatálybalépését felfüggesztő feltétel nincs.

5. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei:

5.1. E szerződés keretében – tekintettel a szerződés átalánydíjas természetére – a Vállalkozó elvégzi mindazon munkákat is, amelyekkel ajánlata elkészítésekor, a helyszín és a dokumentáció műszaki tartalma (a 2.2. pont műszaki iratai) ismeretében, kellő szakmai gondossága mellett számolhatott, az igényelt teljesítéshez szükséges (műszaki szükségesség), még akkor is, ha azt a költségvetés tételelesen nem tartalmazza.

5.2. Vállalkozó a munkavégzés környezetét rendszeresen karban és tisztán tartja, a munkaterületet rendeltetésre alkalmas állapotban adja át.

5.3. Az építkezésen (bontással érintett területen) be kell tartani az építkezéssel kapcsolatos biztonsági és egészségügyi kérdésekről szóló, a Nemzetközi Munkaügyi Konferencia 1988. évi 75. ülészakán elfogadott 167. számú Egyezmény kihirdetéséről szóló 2000. évi LXXX. törvényben foglaltakat.

5.4. A munkaterület őrzéséről, tűz- és vagyonvédelméről a munkaterület átvételét követően, a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásáig, a Vállalkozó gondoskodik.

5.5. A bontással kapcsolatos építésrendészeti, balesetvédelmi előírások megszegéséből származó következmények a Vállalkozót terhelik.

5.6. A munkaterületre vonatkozó kárveszély a munkaterület átadásával egyidejűleg száll át a Vállalkozóra, ettől az időponttól kezdődően a Vállalkozó tevékenysége nyomán a munkaterület, vagy az azon álló épületek, az azon elhelyezett gépek, berendezések, anyagok, segédanyagok, stb. állagában, szerkezetében, berendezéseiben bekövetkezett minden kár és sérülés a Vállalkozó kizárólagos kockázata és költsége.

5.7. Munkavégzés közben fokozott gondot kell fordítani a bontás közben esetleg előkerülő haditechnikára, robbanóeszközökre, lőszere, valamint az esetleg előkerülő régészeti leletekre.

5.8. Vállalkozó köteles biztosítani a folyamatos együttműködést a lőszermentesítést végző cég képviselőivel.

5.9. Vállalkozó köteles a lőszermentesítési feladatot végző cég képviselőjének haladéktalanul jelezni amennyiben haditechnika, robbanóeszköz, lőszer kerül elő, figyelemmel a tűzszerészeti mentesítési feladatok ellátásáról szóló 142/1999. (IX. 8.) Korm. rendelet.

5.10. Vállalkozó köteles a régészeti feladatokat végző szakembereknek haladéktalanul jelezni, amennyiben munkák végzése közben régészeti vonatkozású lelet kerül elő.

5.11. Vállalkozó köteles túrni és elősegíteni az esetleges hatósági kontrollvizsgálatok elvégzését.

5.12. Az építési törmelék és hulladék kezelésével kapcsolatban a Vállalkozó köteles betartani a 45/2004. (VII.26.) BM-KVVM rendeletet, valamint veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII.7.) Korm. rendeletben foglaltakat.

5.13. Vállalkozó köteles a jelen szerződésben foglalt munkálatokra is kiterjedő felelősségbiztosítást kötni minimum 10 millió forint/kár és 100 millió forint/év biztosítási összeggel, melynek Megrendelő részére történő átadása a szerződéskötés feltétele. A biztosítás hatályának kezdete legkésőbb a szerződéskötés időpontja, és annak a teljes teljesítési időszakot le kell fednie.

5.14. Tárgyi munkálatokkal kapcsolatos hatósági intézkedésekből, bírságokból eredő következmények a Vállalkozót terhelik.

5.15. Vállalkozó köteles saját költségén, amennyiben felelős, a hatóságok részéről előírt munkák elvégzésére.

5.16. A Vállalkozó a saját költségén köteles a kivitelezés folyamán:

- a) biztosítani és fenntartani az összes figyelmeztető jelzést, amelyek a beruházás védelmére, vagy mások biztonsága és kényelme érdekében szükségesek,
- b) megtenni az összes ésszerű lépést a környezet védelmére a munkaterület és azon kívül a beruházással kapcsolatos tevékenységek vonatkozásában, valamint elkerülni a személyek, közvagyon, vagy mások kárát és sérülését, amelyet a légszennyezés, zaj, vagy egyéb ok eredményez és az ő tevékenységének következménye.

5.17. A Vállalkozó kezdeményezésére a Megrendelő előzetes hozzájárulásával történő műszaki megoldás, változtatás többletköltsége a Vállalkozót terheli.

5.18. A Vállalkozónak és alvállalkozóinak az anyagok és eszközök mozgatását úgy kell végrehajtania, hogy a szállítás során felhasznált utak és azok műtárgyai károsodást és sérülést ne szenvedjenek. A szállítási, mozgatási tevékenység során előidézett környezetkárosodásért, vagy szennyezésért, az épület egyéb helyiségeiben keletkezett károkért a Vállalkozót terheli minden felelősség és következmény.

A kivitelezés során, ha bármely olyan esemény következik be, amely kárt vagy sérülést okoz, a Vállalkozó köteles értesíteni a Megrendelőt, illetve annak képviselőjét, valamint megtenni a szükséges intézkedéseket, az okozott kárt megtéríteni.

5.19. A Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges felügyeletet és szakmai irányítást a kivitelezés teljes időtartama alatt. Vállalkozó köteles munkáját olyan gondosan megszervezni, hogy minden előrelátható akadály időben megszüntethető legyen és ennek érdekében Megrendelő figyelmét ezen akadályoztatásokra időben felhívja.

5.20. Vállalkozó a munkálatok irányítását helyszíni képviselőjén keresztül folyamatosan biztosítja. Az Megrendelő heti egy alkalommal koordinációs bejárást tart, melyen Vállalkozó köteles felelős intézkedések megtételére felhatalmazott személlyel képviseltetni magát. A koordinációk megtartásának tárgyi feltételeit a Vállalkozó biztosítja. A Megrendelő részt vesz a menet közben szervezett egyeztetéseken, konzultációkon, meghozza a szükséges döntéseket.

5.21. Minden anyagnak, előre gyártott elemnek, készterméknek és elvégzett munkának, melyet a Vállalkozónak kell beszereznie, vagy elkészítenie, meg kell felelnie az alábbiaknak:

- a) Az alkalmazott anyagoknak és az elvégzett munkának a Magyar Szabványokban előírt legjobb minőségűeknek, továbbá a Megrendelő utasításaival és a szerződés műszaki tartalmával, valamint annak mellékleteivel összhangban kell lennie.
- b) A minősítéshez szükséges minőségi tanúsítványokkal kell rendelkeznie.
- c) A műszaki átadás-átvétel feltétele többek között, a szükséges (szakhatósági) engedélyek megléte.

5.22. A Vállalkozó feladatai elvégzéséhez igénybe veendő személyek



A Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

5.23. Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni - a megnevezésen túl az elérhetőség, valamint a képviselőre jogosult megjelölésével -, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg. Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt Kbt. szerinti kizáró okok hatálya alatt.¹

5.24. A szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek vagy - ha az ajánlatkérő gazdálkodó szervezet létrehozásának kötelezettségét előírta vagy azt lehetővé tette [35. § (8)-(9) bekezdés] - a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők), vagy az ajánlatkérő és a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) kizárólagos részesedésével létrehozott gazdálkodó szervezetnek (a továbbiakban: projektársaság) kell teljesítenie. (Kbt. 138. § (1) bek.)

5.25. A Vállalkozó a Kbt. 136.§ (1) b) pont és a (2) bekezdése értelmében a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti, valamint a külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

6. A Megrendelő jogai és kötelezettségei:

6.1. Megrendelő előteljesítést elfogad.

6.2. Megrendelő a szerződés hatálybalépését követő 10 napon belül biztosítja a munkaterületet.

6.3. Megrendelő a kivitelezési feladatok tekintetében kijelölt munkaterületet a bontás végzésére alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.

6.4. Megrendelő biztosítja a folyamatos együttműködés feltételeit Vállalkozó és a lőszermentesítést végző cég között.

6.5. Megrendelő fizetési késedelme esetén a Vállalkozó a Ptk. előírásai alapján késedelmi kamatot jogosult felszámítani.

6.6. Megrendelő utasítási joga nem terjed ki a munka megszervezésére.

6.7. A Megrendelő által alkalmazott műszaki ellenőrök a szerződéses feltételek tekintetében jognyilatkozat tételére nem jogosultak. A Megrendelő nevében az építési naplóban jognyilatkozat tételre és kötelezettség vállalásra vagylagosan jogosult személy: Darvas Imre, elérhetőség: +3662 545-644

6.8. Megrendelő a Kbt. 142. § (1) bekezdése értelmében köteles dokumentálni a szerződés teljesítésére vonatkozó adatokat, ennek keretében köteles ellenőrizni és dokumentálni azon szerződéses kötelezettségek teljesítését, amelyeket a közbeszerzési eljárásban az értékelés során figyelembe vett, valamint minden, a szerződésben foglaltaktól eltérő teljesítést, annak okait és - adott esetben - a szerződésszegéssel kapcsolatos igények érvényesítését. Megrendelő jogosult az építési napló adatai alapján ellenőrizni az ajánlatban megajánlott szakember(ek) teljesítésbe történő bevonásának tényét.

7. Együttműködés:

7.1. A kivitelezés (bontás) során a felek együttműködni kötelesek. Egyik fél köteles a másik felet haladéktalanul értesíteni (Építési naplóba történő bejegyzéssel, telefonon és írásban), ha szerződéses vagy jogszabályi kötelezettségének teljesítése akadályozva, illetve veszélyeztetve van vagy lehet. A generálkivitelező Vállalkozó, esetlegesen alvállalkozói, valamint a Megrendelő és képviselői, szabályos

¹ A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. és egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2020. évi CXXVIII. törvénnyel megállapított Kbt. 138. § (3) bek. szerint.

időközönként - a kiviteli munka haladási ütemét is figyelembe véve – általában hetente, koordinációs helyszíni értekezletet tartanak, hogy áttekinthessék a munka előrehaladását, és hogy az azzal kapcsolatban szükséges intézkedéseket megtegyék. Az emlékeztetőket a Vállalkozó 2 munkanapon belül elkészíti, a műszaki ellenőr ellenjegyzéssel.

Megrendelő képviselője:

Név: Milihovszki Karolina
Beosztás: építész ügyvivő szakértő
Tel.: +3662-545-625
Email: milihovszki.karolina@gmf.u-szeged.hu

Vállalkozó képviselője:

Név: Purák Szabolcs
Beosztás: ügyvezető
Tel.: +36 20-365-5537
Email: purakszabolcs.foldgep@gmail.com

7.2. A Vállalkozó köteles építési naplót vezetni, és azt a jogszabályban meghatározottak szerint kezelni. Az építési naplóba bejegyzést tehetnek a 7.1. pontban meghatározott személyek, valamint a 6.7. pontban megnevezettek.

7.3. Vita esetén az építési naplóba tett bejegyzések az irányadók. Felek az építési naplóban írásban rögzítenek minden olyan körülményt, tényt, adatot, amely a megvalósítással kapcsolatos. A felek nyolc napon belül tehetnek egymás bejegyzésére joghatályos nyilatkozatot, a kiemelten fontos esetekben azonnali értesítés kötelező.

7.4. Az eltakarásra kerülő munkarészek előzetes ellenőrzésére a Vállalkozó a Megrendelőt az eltakarás előtt 3 (három) munkanappal köteles felhívni, építési naplón keresztül, valamint telefon és email értesítéssel.

7.5. Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges felügyeletet, irányítást, valamint az őrzést a kivitelezés folyamán.

7.6. A Megrendelő a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 138. § (2) - (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.

8. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

8.1. Vállalkozó a kivitelezésért teljes körű **jótállást vállal 12 hónap időtartamra**. A jótállási időn belül a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibákat a bejelentést követő 2 munkanapon belül, azt követően pedig a kötelező szavatossági időn belül a Megrendelő által bizonyítottan a Vállalkozó érdekkörébe tartozó hibák kijavítását 10 napon belül megkezdi és a műszakilag indokolt időtartam alatt befejezi. Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult a munkát mással elvégeztetni a Vállalkozó terhére. A jótállási időszakban semmilyen költség (pl. kiszállási díj, kilométerdíj, munkadíj, a javításkor kötelezően cserélendő fogyóanyagokon felül egyéb anyagköltség stb.) nem számolható fel.

A Vállalkozó ezen felül biztosítja a Megrendelő a Ptk. 6:171. - 6:174. §-ban foglalt jogait a szavatossági igényének érvényesítésére a Ptk 6:177. § szerint.

8.2. Késedelmi és megíúsulási kötbér:

8.2.1. Késedelmi kötbér mértéke: amennyiben Vállalkozó a teljesítéssel késedelembe esik, Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A Vállalkozó köteles a nettó vállalkozói díj 1 %/naptári nap, legfeljebb a nettó vállalkozói díj 30 %-ának összegéig késedelmi kötbért fizetni, amennyiben a késedelemért a Vállalkozó felelős.

Amennyiben a Vállalkozó késedelme eléri a kötbérmaximumot, úgy Megrendelő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene – a szerződést a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani.

8.2.2. Amennyiben a Vállalkozó hibásan teljesít és a megadott határidőig a hibát nem vagy nem megfelelően javítja, úgy Ajánlatkérő jogosult arra az időre, amely a kifogástalan minőségben történő átadásig eltelt, késedelmi kötbért alkalmazni.

8.2.3. Megíúsulási kötbér mértéke: Amennyiben Vállalkozó a szerződésből eredő teljesítési határidőket bármely okból elmulasztja és a Megrendelővel egyetértésben nem kerül sor póthatáridő tűzésére vagy a teljesítésre kitűzött póthatáridő eredménytelenül telik el, vagy a Vállalkozó a szerződés teljesítését jogos ok nélkül megtagadja, vagy olyan okból, amelyért felelős, nem teljesít, vagy a szerződést a Megrendelő

azonnali hatállyal felmondja, illetve eláll a szerződéstől, akkor a szerződést nem teljesítettnek (meghiúsultnak) kell tekinteni. Ebben az esetben a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 30%-a.

A kötbérek a szerződésszegések napján esedékessé válnak.

A késedelmi kötbér és a meghiúsulási kötbér együttesen nem alkalmazható.

8.3. Vevő késedelme esetén a Ptk. 6:155. §-a alkalmazandó.

9. A munka átadás-átvétele

9.1. A Felek a bontási tevékenység befejezésekor műszaki átadás-átvételi eljárást folytatnak le. A Vállalkozó a munkák befejezéséről és teljesítésre felajánlásáról az átadás-átvételi eljárás megkezdésére megjelölt időpont előtt legalább 5 nappal készre jelentésével értesíti a Műszaki ellenőrt és Megrendelőt, megjelölve az előzetes bejárás és a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének napját is.

9.2. Ha a Műszaki ellenőr a műszaki átadás-átvétel megkezdésekor megállapítja, hogy a munkák befejeződtek, illetve, hogy a szolgáltatás megfelel a törvényes és a szerződéses kellékeknek, erről azzal értesíti a Megrendelőt és a Vállalkozót, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatásának a Vállalkozó által jelzett időpontban nincs akadálya. Ellenkező esetben az építési naplóban vagy az ahhoz csatolt hiánypótlási jegyzékben meghatározza azokat a javításokat és hiánypótlásokat, amelyeket az építmény átvételre alkalmassá tételéhez a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig a Vállalkozónak még el kell végeznie.

9.3. A jogszabályban megjelölt szervek meghívása a Vállalkozó kötelezettsége.

9.4. A műszaki átadás-átvételi eljárás magában foglalja a megtekintést, a szemlét és a bejárást. Az eljárás során a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy:

- a munka a Szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek és a hatósági előírásoknak, valamint az esetlegesen menetközben elrendelt megrendelői módosításoknak, Változtatásoknak megfelelően, hiány- és hibamentesen elkészült,
- az átvételt megelőző üzempróbák sikeresen befejeződtek.
- Vállalkozónak megfelelőségi nyilatkozatot kell tennie az általa beépített anyagok, szerkezetek, berendezések, áruk, munkarészek megfelelőségére, valamint az elvégzett munkák szakszerűségére.

9.5. A Szerződő Feleknek a műszaki átadás-átvétel megállapításait a legalább 2 példányban készülő jegyzőkönyvben kell rögzítenie, jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell:

- a Vállalkozó teljesítésének hiány- és hibamentességét vagy,
- a Megrendelő szerint még fennálló hibák, hiányok felsorolását és értékét,
- a Vállalkozó nyilatkozatát arról, hogy a Megrendelő megállapításait elfogadja-e, ha nem, ennek indokait,
- ha a Megrendelő a szolgáltatást a megállapított hibákkal, hiányokkal átveszi,
- a Műszaki ellenőrnek a hibák, hiányok értékére, és azok kijavítására, pótlására szükséges határidőre vonatkozó javaslatát, amelyet Felek irányadónak tekintenek,
- az átadás-átvételre meghívottak és nyilatkozattételre jogosultak, illetve kötelezettek nyilatkozatait.
- a 191/2009.(IX.15.) Korm. rend. 32.§ (4) bek-ben foglaltakat.

9.6. Nem tagadható meg az átvétel a munkák olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Vállalkozó szerződéses kötelezettségeinek teljesítési napja az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának a napja. A műszaki átadás-átvételi eljárást 15 napon belül be kell fejezni. Sikeres műszaki átadás-átvétel esetén a teljesítést késedelmi kötbér nem terheli akkor sem, ha a műszaki átadás-átvétel befejezésének a napja a szerződés szerinti teljesítés napjánál későbbi időpontra esik.

9.7. Vállalkozó köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a vonatkozó jogszabályban előírtakon túlmenően a bontási munkák megvalósítását igazoló dokumentumokat.

9.8. A sikeres átadás-átvételi eljárásról felek jegyzőkönyvet vesznek fel.

9.9. E Szerződésnek meg nem felelő teljesítés elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő egyéb igényekről.

10. Szerződés megszűnésének esetei:

10.1. A szerződés megszűnik a felek szerződésszerű teljesítésével.

10.2. A Vállalkozó a munkaterület átadását követő napon köteles a kivitelezést megkezdeni, ennek elmulasztása esetén a Megrendelő a szerződéstől elállhat.

10.3. Amennyiben a Vállalkozó neki felróható okból 2 hetet meghaladó késedelembe esik az ütemezésben előírthoz képest, úgy Megrendelő jogosult a szerződést felmondani. Ezen túlmenően köteles a Vállalkozó a Megrendelő részére a ténylegesen felmerülő károkat megtéríteni.

10.4. A Megrendelő a szerződést akkor is felmondhatja, ha a Vállalkozóval szemben jogerősen felszámolási eljárást rendeltek el vagy a Vállalkozó végelszámolási eljárás megindítását kezdeményezte, illetve ha egyéb olyan körülmény merül fel, amely a szerződés teljesítését nyilvánvaló módon megüti.

10.5. A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

10.6. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

Ezen pont szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

10.7. Bármelyik Fél jogosult a Szerződést azonnali határidővel a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén felmondani. Felek különösen az alábbi szerződésszegéseket tekintik súlyosnak:

- a) A Vállalkozó az összeférhetetlenségi, versenytilalmi és titoktartási kötelezettségét megszegi;
- b) Bármelyik fél teljesen vagy lényeges mértékben megszünteti tevékenységét;
- c) Vállalkozó a jelentési, információszolgáltatási kötelezettségét Megrendelő ismételt kérésére sem teljesíti az igényelt határidőre;
- d) Bármelyik fél jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha vis major körülmény miatt a szerződés teljesítése 30 napot meghaladóan szünetel.

11. A Szerződés módosítása

A szerződésben foglalt műszaki tartalom, díj vagy egyéb vállalási feltétel megváltoztatására irányuló szándék esetén a szerződést a Felek csak közös megegyezéssel, a Kbt. 141. §-ában foglaltak szerint, írásban módosíthatják.

12. Egyéb megállapodások:

12.1. A szerződő felek a jelen szerződés teljesítése során egymás jogos gazdasági érdekeinek szem előtt tartásával, a szerződésszerű teljesítés elsődleges figyelembevételével járnak el. E szerződés értelmezésével, hatályosulásával, alkalmazásával, módosításával kapcsolatban felmerülő esetleges jogvitákat szerződő felek elsősorban békés úton rendezik. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, a szerződő felek a vitás kérdések eldöntésére a Megrendelő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

12.2. Mentesül a kötbér fizetése, és az egyéb hibás teljesítési szankciók és kötelezettségek alól a Vállalkozó és a Megrendelő vis major esetén, illetőleg a Vállalkozó akkor, ha a késedelem a Megrendelőnek felróható, vagy a Megrendelő működési körébe tartozó ok miatt következik be. Ha vis major esemény jön létre, Vállalkozónak haladéktalanul írásban értesítenie kell a Megrendelőt a helyzetről, annak okáról és várható időtartamáról, valamint haladéktalanul intézkednie kell a kármegelőzés, kárenyhítés érdekében. Vállalkozónak haladéktalanul értesítenie kell a Megrendelőt a vis major események megszűntéről is.

12.3. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően, illetve a pályázati körben illetékes Közreműködő Szervezet vagy az EU erre jogosított szervezetei a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

12.4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Kbt. hatályos rendelkezései az irányadók.

12.5. A Szerződés teljesítése során keletkező bármilyen szellemi alkotáshoz fűződő (szerzői jogi, iparjogvédelmi, stb.) jog a Megrendelő kizárólagos tulajdonát képezi, a vagyoni jogok a Megrendelőt illetik meg, aki ezeket (fel)használhatja, közzéteheti, továbbadhatja, vagy belátása szerint átengedheti, módosíthatja átruházhatja földrajzi vagy bármely más korlát nélkül. A vagyoni jogok ellenértékét a felek a jelen szerződésben rögzített díj megfizetésével kiegyenlítettnek tekintik.

12.6. Felek rögzítik, hogy a Szerződés teljesítése során bármely személyes adathoz vagy bizalmas információhoz való hozzáférés során a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően járnak el. A személyes adatok kezelésével kapcsolatos kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései, továbbá az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete az irányadók.

13. Záró rendelkezések:

13.1. A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy szervezetük átlátható szervezetnek minősül. Vállalja továbbá, hogy amennyiben a fentiekkel kapcsolatban változás történik, arról a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatja.

Szerződő felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá. E szerződés 4 eredeti példányból és 11 számozott oldalból áll.

Mellékletek:

- felelősségbiztosítási kötvény
- műszaki leírás (fizikálisan nem része a szerződésnek)
- árazott költségvetés (fizikálisan nem része a szerződésnek)

Dátum: 2021.05.17

Megrendelő részéről:

Dr. Rovó László SZTE rektor

Dr. Fendler Judit SZTE kancellár

Pénzügyi ellenjegyzők:

Tácsi Ildikó SZTE GF főigazgató

Jogi ellenjegyzés:

Dr. Nagy Paulina
beszerzési igazgató

Dátum: 2021.04.28.

Vállalkozó részéről:

FÖLDGÉP TRANS KFT.
6724 Szeged, Trafó köz 5.
Adószám: 13039594-2-06
Cégl.sz.: 06-09-008570

képv.: Purák Szabolcs - ügyvezető
FöldgépTrans Kft.

Vagyonőr vállalkozói vagyonbiztosítás

Dátum: 2021.04.27.

Módosított biztosítási kötvény

Ügyfélszám: 46520235

Kötvényszám: 95465001237352800

Közvetítő neve: EURORISK KFT

Szerződő:

Földgép Trans Kft.

Szeged

Trafó köz 5

6724

2021.04.26.	2016.02.24.	2022.03.01.	Határozatlan
-------------	-------------	-------------	--------------

A biztosítási szerződést a szerződő felek a biztosítás évfordulójára 30 napos felmondási idővel felmondhatják.

749 349	Negyedévente	187 339	Átutalás díjertesítővel
---------	--------------	---------	-------------------------

Céppaletta csomag	Vagyonőr vállalkozói vagyonbiztosítás
Vállalkozói tevékenység felelősségbiztosítása	Vagyonőr vállalkozások felelősségbiztosítási feltételei (VFF) Hatályos: 2015.09.25-től Nysz: 17950
Vállalkozói munkáltatói felelősség	Vagyonőr vállalkozások felelősségbiztosítási feltételei (VFF) Hatályos: 2015.09.25-től Nysz: 17950
Vállalkozói környezetszennyezési felelősség	Vagyonőr vállalkozások felelősségbiztosítási feltételei (VFF) Hatályos: 2015.09.25-től Nysz: 17950
Felelősségbiztosítás kiegészítő kockázatok	Vagyonőr vállalkozások felelősségbiztosítási feltételei (VFF) Hatályos: 2015.09.25-től Nysz: 17950
Tűz- és elemi károk biztosítása	Vagyonőr vállalkozások vagyonbiztosítási feltételei (VVF) Hatályos: 2015.09.25-től Nysz:17947 - ?Jelen fedezet kiterjed a Science Park területén lőszermentesítés folyamán talált felszín alatti betonelemek bontása, építési törmelék, egyéb hulladék kitermelése, elszállítása tevékenységre is. A fedezet nem terjed ki lőszermentesítésre és lőszer által okozott személyi sérüléssel és dologi károkra."
Betöréses lopás- és rablás biztosítás	Vagyonőr vállalkozások vagyonbiztosítási feltételei (VVF) Hatályos: 2015.09.25-től Nysz:17947
Üvegtörés-biztosítás	Vagyonőr vállalkozások vagyonbiztosítási feltételei (VVF) Hatályos: 2015.09.25-től Nysz:17947
Irodai elektronikus berendezések biztosítása	Vagyonőr vállalkozások vagyonbiztosítási feltételei (VVF) Hatályos: 2015.09.25-től Nysz:17947

Kockázatviselési hely száma: 000001 Címe: 6724 SZEGED Trafó köz 5

Biztosított tevékenység: Építőipari bontás, romeltakarítás, földmunka, kivéve egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységekre

Céppaletta csomag	
Záradékok: ZA1304	
H2O plusz csomag	100 000 000
Vállalkozói tevékenység felelősségbiztosítása	
Építőipari bontás, romeltakarítás, földmunka, kivéve egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységekre	
Kárfizetési limit évente	100 000 000
Kárfizetési limit káronként	20 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 100 000 Ft	
Vállalkozói munkáltatói felelősség	
Építőipari bontás, romeltakarítás, földmunka, kivéve egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységekre	
Kárfizetési limit évente	100 000 000
Kárfizetési limit káronként	20 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 100 000 Ft	
Vállalkozói környezetszennyezési felelősség	
Építőipari bontás, romeltakarítás, földmunka, kivéve egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységekre	
Kárfizetési limit évente	20 000 000
Kárfizetési limit káronként	4 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 100 000 Ft	

gphugen_52902_210427_147_00090_m/1551/3/3 2148(3679)

Felelősségbiztosítás kiegészítő kockázatok	
Záradékok: 505.SZ, 504.SZ, 503.SZ	
Felelősségbiztosítás szerződésszegéssel okozott károokra	
Kárkifizetési limit évente	100 000 000
Kárkifizetési limit káronként	20 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 100 000 Ft	
Szolgáltatási felelősségbiztosítás	
Kárkifizetési limit évente	100 000 000
Kárkifizetési limit káronként	20 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 100 000 Ft	
Gépjárművekben szerződésszegéssel okozott károk felelősségbiztosítása	
Kárkifizetési limit évente	100 000 000
Kárkifizetési limit káronként	20 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 100 000 Ft	
Tűz- és elemi károk biztosítása	
Záradékok: KF 140, TŰZALA, VÍZ, KATASZ, ELEMI	
Épület, építmény saját tulajdon	129 842 694
Ipari és kereskedelmi üzemi berendezések saját tulajdon	5 672 313
Mellékköltség	6 557 056
Betöréses lopás- és rablás biztosítás	
Záradékok: KF 140, ELVISZ	
Ipari és kereskedelmi üzemi berendezések 20%-ú részértéke	1 134 463
Üvegtörés-biztosítás	
Épületátalány	2 000 000
Irodai elektronikus berendezések biztosítása	
Hordozható számítógépek	1 000 000
Irodai elektronikus berendezések	1 000 000

01/853625/75/001551/003679/03/03/0000 m

Társbiztosítotti és/vagy Zálogjogi adatok

DARFÜ Dél-Alföldi Regionális Fejlesztési Ügynökség	6726 Szeged Közép fasor 1-3
--	-----------------------------

50 000 000	Saját épület, építmény (000001)	2012.05.24.	2050.01.01.	2010/KSZ/11.11.E.2010.P/96-6K
------------	---------------------------------	-------------	-------------	-------------------------------

Raiffeisen Bank Zrt.	1133 Budapest Váci út 116-118
----------------------	-------------------------------

65 000 000	Saját épület, építmény (000001)	2018.01.31.		SME_XSZG_BH_14/2017
------------	---------------------------------	-------------	--	---------------------

Kockázati körök / záradékok részletezése	
KF 140	Tűz- és elemi károk biztosítása (54927) - Tartamengedmény
TÜZALA	Tűz- és elemi károk biztosítása (54927) - Biztosítási fedezet tűz alap kockázatokra
KF 140	Betöréses lopás- és rablás biztosítás (54930) - Tartamengedmény
VÍZ	Tűz- és elemi károk biztosítása (54927) - Biztosítási fedezet kiterjesztése vezetékesvíz-kockázatokra
KATASZ	Tűz- és elemi károk biztosítása (54927) - Biztosítási fedezet kiterjesztése katasztrófa kockázatokra
ELEMI	Tűz- és elemi károk biztosítása (54927) - Biztosítási fedezet kiterjesztése elemikár kockázatokra
ELVISZ	Betöréses lopás- és rablás biztosítás (54930) - A tevékenységhez előírt vagyonvédelmi szint: 2

Erdős Mihály
elnök-vezérigazgató

Ilcs László
vezérigazgató-helyettes

Generali Biztosító Zrt.

