

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

12/E/2019/SZTE

(a továbbiakban: Szerződés)

1. SZERZŐDŐ FELEK

Jelen Szerződés létrejött egyrészről a

- 1.1. Megrendelő: **Szegedi Tudományegyetem**
 Képviselő: Prof. Dr. Rovó László rektor, Dr. Fendler Judit kancellár
 Székhely: 6720 Szeged, Dugonics tér 13.
 Intézményi azonosító: 329815
 Adószám: 15329815-2-06
 Bankszámlaszám: 10028007-00282802-00000000
 Pénzügyi központ: Magyar Államkincstár
 (a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről a

- 1.2. Vállalkozó: **GENÉV Kft.**
 Képviselő: Vörös Ferenc ügyvezető
 Székhely: 2330 Dunaharaszti, Pitypang utca 43./hrsz:6263/2/.
 Levelezési cím: 6701 Szeged, Pf:76.
 Cégjegyzékszám: 13-09-163879
 Adószám: 12906989-2-13
 Bankszámlaszám: HU44 14100000-26772149-01000009
 Számlavezető bank: Sberbank Magyarország Zrt.

(a továbbiakban: Vállalkozó)

(a továbbiakban együttes elnevezésük során: Felek) között az alábbiakban meghatározott feltételekkel.

1.3. Közös Ajánlattevők [adott esetben]

Az 1.2. pontban megnevezett Vállalkozók, mint Közös ajánlattevők vettek részt a közbeszerzési eljárásban, melynek eredményeképpen jelen Szerződés megkötött Felek között.

Felekre általánosan érvényesek a következők:

- a) Közös ajánlattevők együttesen kötelesek jelen Szerződés megkötésére.
- b) Jelen Szerződésben foglaltak teljesítéséért Közös ajánlattevők egyetemleges felelősséggel tartoznak.
- c) Jelen Szerződésből eredő értesítéseket, levelezést Megrendelő Vörös Ferenc felé küldi meg, aki jelen Szerződés keretei között jogosult azt visszaigazolni, arra válaszolni.
- d) Számlakiállításra jogosult: Vörös Ferenc

2. BEVEZETŐ

2.1. Előzmények

Felek megállapítják, hogy Megrendelő a Kbt. előírásai szerint közbeszerzési eljárást folytatott le „GINOP-2.2.1-15-2017-00047 sz. projekt keretében a „Bőrklínika” felújítása II. (a GMP sejterápiás laboratórium és klinikofarmakológiai [Fázis I] vizsgálólhely kialakítása, kiszolgáló helyiségeiknek a kivitelezése)” (a továbbiakban: Kivitelezés) tárgyban. A közbeszerzési eljárás eredményeképpen jelen Szerződés alanyaként az 1.2. pontban megnevezett Vállalkozó a 2019.03.18. keltezésű ajánlatával lett a nyertes Ajánlattevő, akivel a fent nevezett tárgyban lebonyolított közbeszerzési eljárás eredménye alapján kötötte meg jelen Szerződést Megrendelő.

2.2. Szerződés alapja

Jelen Szerződés alapját képező dokumentumok elsősorban, de nem kizárólagosan:

- a) Ajánlattételi felhívás
- b) Közbeszerzési dokumentáció (Szerződéstervezet, Tervek), Kiegészítő tájékoztatás
- c) Egyetem Ajánlattételi felhívására érkezett, és általa elfogadott Ajánlat
- d) szerződéskötés időpontjában hatályos jogszabályok, hatósági rendelkezések, európai és magyar szabványok, Megrendelő vonatkozó szabályozásai

2.3. A szerződés alapidokumentumai

2.3.1. Felek teljes megállapodását tartalmazó dokumentumok:

Jelen Szerződést Felek a Kbt. szabályainak megtartásával kötötték meg egymással, így Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen Szerződés törzsszövege tartalmazza.

A teljes Szerződés részét képezik a 2.2. pontban hivatkozott dokumentumok, valamint jelen Szerződés tárgyát képező Kivitelezés teljesítésére vonatkozóan érvényes minden, ami jelen Szerződésben szerepel, beleértve annak összes mellékletét, valamint mindazon iratokat, okmányokat, dokumentumokat, melyekre utalás történik, illetve mindent, ami jelen Szerződés integráns részét képezi vagy képezheti.

2.3.2. Dokumentum-hierarchia

Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződésben nem szereplő kérdésekben, illetve a Szerződés rendelkezéseinek értelmezése során a 2.2. pontban hivatkozott dokumentumok tartalmi eltérései, esetleges ellentmondásai, illetve hiányosságai esetén a dokumentumokat a 2.2. pontban megadott prioritási sorrend szerint kell figyelembe venni.

3. SZERZŐDÉS TÁRGYA

3.1. Jelen Szerződés alapján Vállalkozó köteles a Felhívás és a Dokumentáció Műszaki leírás részében megadott műszaki paramétereknek, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekben meghatározott mennyiségi és minőségi mutatóknak és a nyertes Ajánlatában foglaltaknak megfelelő Kivitelezés teljesítésére, mely – alábbi felsorolás szerint, de nem teljes körűen – tartalmazza a következő feladatokat:

A feladat, a Szegedi Tudományegyetem Általános Orvostudományi Kar Bőrgyógyászati és Allergológiai Klinika területén (6720 Szeged, Korányi fasor 6-8.), GMP sejtlabor, farmakológiai vizsgálóhely és kiszolgáló helyiségek kialakítása.

A Kivitelezés részletes leírását, valamint a beépítendő anyagokat, eszközöket a Dokumentáció Műszaki leírás fejezete tartalmazza.

3.2. Vállalkozó jelen Szerződés keretén belül a Kivitelezés során a jelen Szerződésben felsorolt, de azokra nem korlátozott kivitelezési munkákat, ideértve az építési-, szerelési munkákat, illetve kapcsolódó szolgáltatásokat, valamint a szükséges mobiliák, berendezések beszerzését és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban való telepítését köteles teljesíteni.

3.3. A Kivitelezésnek meg kell felelni a vonatkozó szabványok előírásainak és biztonság-technikai követelményeknek.

4. VÁLLALKOZÓI NYILATKOZAT

4.1. Vállalkozó kijelenti, hogy

4.1.1. kész és képes Megrendelő fent megjelölt szerződéses céljának megfelelő teljes körű, gondos és magas színvonalú teljesítésre. Vállalkozó köteles minden olyan tevékenységet ellátni, feladatvégzést kifejezni, amely a közbeszerzési eljárás során tett érdemi vállalásainak és kijelentéseinek teljesítéséhez és Megrendelői cél teljesüléséhez szükségesek,

4.1.2. jelen Szerződésben vállalt feladatait Megrendelő igényeinek és érdekeinek figyelembe vételével, a szakmai elvárások szerinti kifogástalan (I. osztályú) minőségben és kifogástalan (I. osztályú) anyagok felhasználásával, a határidők pontos betartása mellett látja el.

- 4.1.3. nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörébe tartozó más körülmény, amely kedvezőtlenül hat(hat) jelen Szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.
- 4.1.4. Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíti, amely jelen Szerződés szerinti feladatai ellátásának eredményességét vagy kellő időre történő elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Vállalkozó felelősséggel tartozik az értesítés elmulasztásából eredő kárért.
- 4.1.5. kötelezettséget vállal, hogy jelen Szerződés 3. pontjában meghatározott tárgy szerinti feladattal kapcsolatos tevékenysége során Megrendelő érdekeit messzemenően szem előtt tartja és Megrendelő érdekeit sértő előnyöket, jogokat nem szerez.
- 4.1.6. rendelkezik a Kivitelezéshez szükséges megfelelő minősítéssel az építőipari kivitelezési tevékenység végzéséhez, teljes tapasztalattal, valamint megfelelő engedélyekkel, felszereléssel, szervezettel, szakemberekkel, pénzeszközökkel, és Magyarországon bejegyzett gazdasági társasággal és székhellyel.
- 4.1.7. a közbeszerzési eljárás során megismerte a kivitelezési tevékenység végzésének helyszínét, a munkaszervezéssel összefüggő felvonulási, előkészítési, valamint a tevékenység végzéséhez szükséges anyagok, gépek, szerkezetek, szerelvények és esetleges felvonulási épületek elhelyezésére és az előkészítő technológiai folyamatok végzésére szolgáló területet (továbbiakban: Munkaterület), és ismeri azokat a körülményeket, amelyek a Kivitelezésre a megvalósítása szempontjából kihatással lehetnek.
- 4.1.8. a Munkaterületet a megvalósításra elfogadja, azt a 9.1.2. pontban meghatározott határidőben átveszi, és a Kivitelezést azt követően jelen Szerződés 9.2.3 pontjában meghatározott határidőben haladéktalanul megkezdi.
- 4.1.9. minden szükséges intézkedést megtett arra vonatkozóan, hogy mindazon fennálló és várható feltételek tekintetében teljesen tájékozott legyen, amelyek a Kivitelezés költségeit, teljesítését érintik, vagy érinthetik. Ezen feltételek, kihatásaik a Vállalkozói díjban benne foglaltaknak. A Munkaterület teljes mértékű megismeréséből, vagy az előbb említett feltételekből eredő bármilyen hiányosság nem mentesíti Vállalkozót a Kivitelezésre teljes körű teljesítésére vállalt kötelezettségei alól.
- 4.1.10. ismeri az összes jogi és műszaki előírást, amelyet a Kivitelezés megvalósítása során követnie kell.
- 4.1.11. az ajánlattételt megelőzően megkapott minden szükséges információt és figyelembe vett minden körülményt, ami a Vállalkozói díjat és/vagy a teljesítési határidőket és/vagy egyéb teljesítésre kihatással levő körülményeket befolyásolhatja.
- 4.1.12. átvette jelen Szerződés tárgyát képező Kivitelezés és azok járulékos munkáinak megvalósításához szükséges dokumentumokat; és ezen dokumentumok a birtokában vannak, azokat elolvasta és megértette a tartalmát.
- 4.1.13. megkapott minden, a teljesítéshez kapcsolódó, általa igényelt magyarázatot.
- 4.1.14. jelen Szerződés követelményei szerint vállalja a Kivitelezés teljesítését.
- 4.1.15. jelen Szerződés mellékletében felsorolt, meglévő dokumentációk alkalmasak arra, hogy a tárgyi Kivitelezés megvalósításra kerüljön, és rendeltetésszerű használatra alkalmas legyen.
- 4.2. Jelen Szerződés tárgyát képező Kivitelezésre vonatkozóan érvényes minden, ami jelen Szerződésben szerepel, beleértve annak összes mellékletét, valamint mindazon iratokat, okmányokat, dokumentumokat, melyekre utalás történik, illetve mindent, ami jelen Szerződésnek integráns részét képezi.

5. ELLENÉRTÉK

5.1. Vállalkozói díj

Jelen Szerződés 3. pontjában és a Dokumentáció Műszaki leírás részében meghatározott Kivitelezésre vonatkozóan a Vállalkozó Ajánlatának részét képező kitöltött árazott költségvetés alapján kalkulált Vállalkozói díj nettó

**149 131 643,- Ft,
azaz száznegyvenkilencmillió-százharmincegyezer-hatszáznegyvenhárom forint**

Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozói díj végleges, a befejezési véghatáridőre prognosztizált egyösszegű átalányár, amely tartalmazza a Kivitelezés teljesítésével kapcsolatos minden költséget, beleértve az összes adót, illeték vagy egyéb járulékos költség fedezetét is, a mindenkor magyar törvényeknek megfelelően. A Vállalkozói díjon felül Vállalkozó egyéb költségtérítésre nem jogosult. Vállalkozó beszerzési, illetve megvalósítási nehézségeiből eredő esetleges minőségi, használati értéknövekedések nem módosíthatják a Vállalkozói díjat.

- 5.2. Vállalkozó többletmunka ellenértékének megtérítésére a Ptk. 6:245. §-a és a 191/2009. Kr. 3. § p) pontja alapján jogosult.

Pótmunkát kizárólag Felek megállapodása értelmében, Megrendelő által kiadott pótmunka-megrendelést követően a tartalékkeret terhére végezhet Vállalkozó.

A tartalékkeretként rendelkezésre álló összeg a jelen pontban meghatározott nettó Vállalkozói díj öt százaléka (5 %):

7 456 582 Ft, azaz hétmillió-négyszázötvenhatezer-ötszáznyolcvankét forint

Vállalkozó beszerzési, illetve megvalósítási nehézségeiből eredő esetleges minőségi, használati értéknövekedések nem módosíthatják a Vállalkozói díjat.

6. TELJESÍTÉS

- 6.1. Teljesítés helye (építési munkaterület): SZTE Orvostudományi Kar Bőrgyógyászati és Allergológiai Klinika (6720 Szeged, Korányi fasor 6-8.)

- 6.2. Teljesítési határidők:

- A teljesítési határidő a munkaterület átadásától számított 6 hónap

6.2.1. Akadályközlő levél

Amennyiben Vállalkozó a vállalt teljesítési határidőt nem tudja tartani, úgy annak tudomására jutásakor, de legkésőbb a határidő lejárta előtt öt (5) munkanappal, az ok feltüntetésével, és a várható késedelem megjelölésével írásban köteles Megrendelőt erről egy akadályközlő levélben tájékoztatni.

Az akadályközlő levélben foglaltak a Szerződés szerinti teljesítési határidőket nem módosítják, Megrendelő késedelmes teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érintik.

Ebben az esetben a Megrendelő jogosult a munkát mással, a Vállalkozó költségére elvégeztetni.

6.2.2. Előteljesítés

Vállalkozó előteljesítésre jogosult, amennyiben azt Megrendelővel előzetesen egyeztetette, ahhoz Megrendelő írásbeli hozzájárulását adta. Ez nem veszélyeztetheti Megrendelő által elfogadott, elismert teljesítést, nem okozhatja Megrendelő késedelmét, és nem jelenthet Megrendelő részére többletterhet.

6.3. Átadás-átvétel/Teljesítés igazolása

Vállalkozó által elvégzett Kivitelezés akkor minősül teljesítettnek, ha annak átvételét Megrendelő Vállalkozó megbízottjától, a Kivitelezés műszaki átadás-átvételi eljárása során átveszi, és azt jegyzőkönyvben igazolja.

Megrendelőnek joga van az átvételi jegyzőkönyvben a hiányosságok megszüntetésére vonatkozó határidőket megjelölni. Ez esetben a teljesítés dátuma a hiányosságok megszüntetésének igazolt időpontja.

Vállalkozó köteles átadaskor a Kivitelezésre vonatkozó megvalósulási dokumentációt és annak mellékleteit Megrendelő számára átadni vagy a teljesítéssel egyidejűleg megküldeni.

Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a beépített anyagokon a kereskedelmi láncolatban őt megelőző fél nem alkalmaz tulajdonjog-fenntartást, Megrendelő tulajdonszerzésének semmiféle akadálya nem lesz az átadás időpontjában.

Felek átadaskor közösen elvégzik mindazokat a szakmailag szokásos és indokolt próbákat, amelyek a teljesítés megfelelő minőségének megállapításához szükségesek. Eltérő szakmai szokás hiányában a próba lefolytatásához szükséges feltételeket Megrendelő – Vállalkozó költségére – biztosítja, a próbát pedig Vállalkozó végzi.

Megrendelő Vállalkozó kötelezettségeinek teljesítéséről a sikeres átadás-átvételt követően teljesítés-igazolást ad ki. Megrendelő részéről a teljesítés-igazolás kiadására jogosult:

a) Darvas Imre

A végleges műszaki átadás-átvétel akkor sikeres, ha Vállalkozó összes teljesítése megfelel jelen Szerződésben – és annak részét képező valamennyi kapcsolódó dokumentumban és mellékletben – foglalt összes előírásnak.

6.4. Hibás és késedelmes teljesítés

6.4.1. Vállalkozó késedelmesen teljesít, amennyiben

- jelen Szerződésben, illetve a kivitelezési ütemtervben megállapított és/vagy a Kivitelezés rendeltetéséből kétségtelenül megállapítható teljesítési határidő eredménytelenül eltelt, vagy
- kötelezettségét – más esetekben – Megrendelő írásbeli felszólítására nem teljesíti.

6.4.2. Vállalkozó hibásan teljesít, amennyiben

- a Kivitelezés nem felel meg a teljesítéskor a jogszabályokban és/vagy jelen Szerződésben meghatározott követelményeknek, vagy
- nem professzionális szinten, kifogástalan (I. osztályú) minőségben teljesít, illetve nem kifogástalan (I. osztályú) anyagot használ fel a teljesítés során.

6.4.3. Vállalkozó hibás teljesítés/jogos minőségi kifogás esetén köteles Megrendelő nyilatkozata szerint, saját költségén – beleértve az elszállítás, javítás, stb. költségeket – a lehető legrövidebb időn belül, de – amennyiben ez műszakilag nem lehetetlen – legkésőbb tíz (10) munkanap alatt a mennyiségi illetve minőségi hibát elhárítani. Vállalkozó hibás vagy késedelmes teljesítésének következtében előálló határidő-túllépés esetén Megrendelő a 12. pont szerinti kötbér érvényesítésére jogot formál.

6.4.4. Amennyiben Vállalkozó a vállalt teljesítési határidőt nem tudja tartani, úgy a 6.2.1. pontban meghatározottak szerint, írásban köteles Megrendelőt tájékoztatni.

6.4.5. Amennyiben Vállalkozó által vállalt teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá válik, hogy Vállalkozó csak olyan számottevő késéssel tudja teljesíteni a Szerződésben foglaltakat, ami Megrendelőnek már nem áll érdekében, Megrendelő jogosult a teljesítés megkezdése előtt elállni, azt követően felmondani a Szerződést és a Kivitelezést más vállalkozóval megvalósíttatni. Az így esetleg keletkező árkülönbözetet Megrendelő kártérítés jogcímén Vállalkozóval szemben érvényesíti, kötbér és kártérítési igény követelése mellett.

6.4.6. Vállalkozó köteles megtéríteni az általa szerződésszegéssel vagy szerződésen kívül okozott és Megrendelő partnerei/ügylelei által jogosultan Megrendelőre hárított kár(oka)t.

6.4.7. Megrendelő – függetlenül attól, hogy Vállalkozó késedelmét kimentette-e – követelheti a teljesítést, vagy ha ez már nem áll érdekében, jelen Szerződést felmondhatja, vagy elállhat annak nem teljesített részétől.

6.4.8. Amennyiben Vállalkozó többször nem szerződésszerűen teljesít, úgy Megrendelőnek jogában áll minden egyéb jogkövetkezmény nélkül jelen Szerződést felmondani. Ebben az esetben Megrendelő érvényesítheti a 12. pont szerinti kötbért, valamint ezen túl felmerült kárát is.

6.4.9. Megrendelő késedelembe esik, amennyiben

- jelen Szerződésben Felek által rögzített Vállalkozói díjat – Vállalkozó felszólítása ellenére – határidőben nem, vagy csak részben fizette meg, vagy
- jelen Szerződés keretében felajánlott teljesítést nem fogadja el, vagy elmulasztja azokat az intézkedéseket, nyilatkozatokat, melyek szükségesek ahhoz, hogy Vállalkozó szerződésszerű teljesítésre képes legyen.

6.5. Teljesítés lehetetlenné válása

Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik Fél sem felelős, és a lehetetlenné válás oka mindkét Fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, jelen Szerződés megszűnik, és Felek elszámolnak egymással. Vállalkozót a már elvégzett munka fejében a Vállalkozói díj arányos része illeti meg.

Ha a lehetetlenné válás oka Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt, és Megrendelő a 12. pont szerinti kötbér érvényesítésére jogot formál. Vállalkozó ezen felül köteles Megrendelőnél felmerült, szerződésszegéssel okozott kárt megtéríteni.

Ha a lehetetlenné válás oka Megrendelő érdekkörében merült fel, Vállalkozót a Vállalkozói díj megilleti, de Megrendelő levonhatja azt az összeget, melyet Vállalkozó a lehetetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna.

7. ANYAGKEZELÉS

7.1. Anyagok biztosítása

A Kivitelezéshez szükséges anyagokat Vállalkozó biztosítja. Vállalkozó köteles a Kivitelezés során olyan anyagokat, eszközöket, alkatrészeket beépíteni, amelyek a Megrendelő előírásai szerint kerültek minősítésre, illetve megfelelnek a vonatkozó jogszabályok minőségi előírásainak.

7.2. Bontott anyagok, hulladékok

A teljesítés során szükségessé váló bontást a Műszaki Dokumentáció tartalmazza. A bontási munkálatokat az Építési naplóban rögzíteni kell.

A Kivitelezés során a bontott anyagokat a Vállalkozó írásban igazolt módon (pl.: visszanyereményi jegyzőkönyv, selejtezési jegyzőkönyv, hulladékjegy felvétele mellett) köteles elszállítani, és hasznosíthatatlan hulladék esetén az ártalmatlanításáról gondoskodni. Vállalkozó a hasznos hulladékot – saját költségén és kockázatára – értékesíti.

Az elszállított anyagokat Megrendelő képviselője (műszaki ellenőr) minősíti. A veszélyes hulladékok elszállítását különös gondossággal kell elvégezni. A keletkező hulladékokat és maradék anyagokat Vállalkozónak magának kell rendeltetésszerűen elszállítania és ártalmatlanításáról gondoskodni.

A munkavégzés során használt veszélyes anyagok kezelésére, nyilvántartására és szállítására vonatkozó szabályok betartása és betartatása Vállalkozó feladata, felelőssége és kötelezettsége.

A bontott és hulladék anyagok elszállításáért külön díjazás nem számítható fel, azt a Vállalkozói díj magában foglalja.

7.3. Be nem épített anyagok

Vállalkozó a be nem épített anyagokat köteles a műszaki átadás-átvétel megkezdéséig a Munkaterületről elszállítani.

7.4. Beépített anyagok dokumentálása

A műszaki átadást megelőzően Vállalkozó köteles tételes felmérést készíteni a beépített főanyagokról és az elvégzett munkálatokról az eredeti dokumentumok alapján, és az ezt tartalmazó listát a műszaki átadást megelőző legalább öt (5) munkanappal Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

8. ELLENÉRTÉK MEGFIZETÉSE

8.1. Fizetési ütemezés

Megrendelő előleget Vállalkozó írásbeli kérelme alapján biztosít, az alábbiakban részletezettek szerint:

Megrendelő [nettó Vállalkozói díj 0 %-a] forint, azaz 0 Ft összegű Előleget biztosít Vállalkozó számára.

- 8.1.1. Vállalkozó az Előleg összegével megegyező összegű előleg számla (Előleg számla) kibocsátásra köteles,
- 8.1.2. Vállalkozó köteles az Előleg összegével a vég számla összegével szemben elszámolni,
- 8.1.3. Vállalkozó az Előleget köteles Megrendelő által jóváhagyott pénzügyi ütemtervben meghatározott módon és ütemezésben felhasználni.

Megrendelő részszámlázási lehetőséget biztosít Megrendelő részére. Vállalkozó rész számla benyújtására jelen szerződés tárgyának 50%-os készültségi fokát igazoló műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv és teljesítésigazolás alapján jogosult, a **[nettó Vállalkozói díj 50%-a] forint, azaz 74 565 821,50 Ft összegre.**

A fennmaradó Vállalkozói díjat a Kivitelezés végleges műszaki átadás-átvétele hiány- és hibamentes lezárását követően benyújtható vég számlában érvényesíti Vállalkozó Megrendelő felé, Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás alapján.

8.2. Számlázás

(Rész)számla a Kivitelezés – amennyiben Vállalkozó a rész számlázás lehetőségét igénybe veszi – 50%-os készültségét igazoló sikeres, hiány- és hibamentes műszaki átadás-átvételi eljárásáról szóló jegyzőkönyv lezárását követően, Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás alapján, annak kíséretében nyújtható be.

Vállalkozó a (rész)számlát a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás alapján, magyar forintban (HUF) állítja ki.

Vállalkozó a (rész)számlát a teljesítést igazoló okmányok kíséretében küldi meg postai úton Megrendelőnek (SZTE Műszaki Igazgatóság, Műszaki és Vagyongazdálkodási Iroda részére, 6723 Szeged, Római krt. 21.), vagy személyesen leadja Megrendelőnél a SZTE Műszaki Igazgatóság, Műszaki és Vagyongazdálkodási Irodán. Vállalkozó egyéb úton személyesen (rész)számlát kizárólag saját felelősségére adhat át Megrendelő részére. A (rész)számla ilyen módon történő átadása esetén Megrendelőt semminemű felelősség nem terheli, amennyiben a (rész)számla eltűnik vagy késedelmesen érkezik a Megrendelőhöz.

A (rész)számlán feltüntetendő adatok:

- a) Szegedi Tudományegyetem
- b) székhely: 6720 Szeged, Dugonics tér 13.
- c) jelen Szerződés száma
- d) Rész számlafizetés esetén a feladat rész megnevezése
- e) kapcsolattartó (NÉV - BEOSZTÁS)

A (rész)számla meg kell, feleljen az Szvt., az Art., az Áfatv. előírásainak valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak.

Amennyiben Vállalkozó a (rész)számlát nem a fentiek figyelembevételével küldi meg, az a (rész)számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonhatja maga után, és az ebből eredő károkért Megrendelő nem vállal felelősséget.

Megrendelő nem vállal felelősséget azért sem, ha Vállalkozó a (rész)számlát nem a fenti módon juttatja el Megrendelőhöz.

8.3. Fizetési feltételek

Megrendelő a teljesítésigazolást követően Vállalkozó által kiállított és megküldött (rész)számlát a Kbt. 135. § alapján a Ptk. 6:130. §(1)–(2) bekezdésében foglaltak szerint a számla kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül, amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján, a Ptk. 6:130. §(1)–(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. Kr. 32/A. és 32/B. §-aiban meghatározottak szerint banki átutalással fizeti meg.

8.4. Vállalkozó köteles a (rész)számlát a teljesítésigazolás keltétől számított tíz (10) napon belül kiállítani és azt a kiállításától számított három (3) napon belül a Megrendelőnek megküldeni.

8.5. A Szerződés ellenértéke egyrészt a GINOP-2.2.1-15-2017-00047 azonosítószámú, „*Össejt alapú hepatociták előállításának kutatása gyógyszerfejlesztési célokra*” elnevezésű projektből kerül a Vevő által megfizetésre, a támogatás intenzitása: 100,00 % mértékű és a finanszírozás módja: utófinanszírozás. A Szerződés ellenértéke másrészt saját forrásból tevődik össze.

Eladó köteles a számlán feltüntetni a GINOP-2.2.1-15-2017-00047 projektszámot, valamint a Szerződés iktatószámát.

8.6. Tájékoztatási kötelezettség Megrendelő részéről

Megrendelő jelen Szerződésben foglaltakkal kapcsolatban felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy jelen Szerződés teljesítéséhez kapcsolódóan megkötött valamennyi szerződés esetében Vállalkozó az alvállalkozó(i)t tájékoztatni köteles arról, hogy a közöttük létrejött szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés a 322/2015. Kr. 32/B. § rendelkezéseinek hatálya alá esik.

8.7. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az általa kibocsátandó számláknak a mindenkor hatályos jogszabályokban előírt formai és tartalmi követelményeknek meg kell felelnie.

8.8. A Vállalkozó által kiállított számlát Megrendelő – a beérkezést követően – ellenőrzi. Amennyiben a számla nem tartalmaz bármely szükséges és elválaszthatatlan mellékletet, akkor Megrendelő a számlát nem fogadja be, kifizetése iránt nem intézkedik, a számlát javításra Vállalkozónak visszaküldi. Ha Megrendelő a számlát, vagy annak valamely tételét, vagy részét kifogásolja, akkor az erről szóló értesítést követően – a nem vitatott tételek tekintetében – Vállalkozó köteles haladéktalanul új számlát kibocsátani. A vitatott tételek vagy részek összege vonatkozásában Megrendelő és Vállalkozó egyeztetni köteles.

8.9. Nem minősül Megrendelő részéről késedelemnek vagy mulasztásnak, amennyiben a számla kifizetéséről azért nem vagy nem határidőben intézkedik, mert Vállalkozó hibásan, hiányosan kitöltött számlát bocsát ki, vagy a számlát a szükséges és elválaszthatatlan mellékletek bármelyike nélkül küldi meg Megrendelő részére.

8.10. Nem minősül késedelmes fizetésnek az olyan eset, amikor Megrendelő jogosan kifogásol meg egy számlát, vagy nem jogos, de a számla fizetési határidejéig Vállalkozótól nem érkezik rá válasz. Súlyos kifogást alapol meg a súlyos formai (pl. mellékletek hiánya) és / vagy a súlyos tartalmi (pl. megalapozatlan fogyasztási mennyiség) számlázási hiba, illetve ha nem a jogszabályokban, szerződésben foglaltaknak megfelelően történt a számlázás.

8.11. Megrendelőnek a jelen szerződésből eredő semmilyen jogosultságát (beszámítás, visszatartás) nem korlátozhatja Vállalkozó azzal, hogy a szerződésből eredő követelését engedményezi, faktorálja vagy azon zálogjogot alapít.

8.12. Vállalkozó a Kbt. 136. § előírásait betartva nem fizethet, illetve számolhat el jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

8.13. Vállalkozó a Kbt. 136. § előírásait betartva köteles jelen Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Ez esetben Megrendelő jogosult és köteles a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerint eljárni.

8.14. Felek kötelesek minden egyéb jogszabály előírásai szerint együttműködni és feladatukat ellátni.

8.15. Késedelmi kamat

Megrendelő késedelmes fizetése esetén Vállalkozó a Ptk. 6:155.-ában meghatározott mértékű késedelmi kamat számlázására jogosult. Felek kijelentik, hogy a 2016. évi IX. tv. szerinti jogkövetkezmény alkalmazására egy naptári éven belül egy alkalommal van lehetőség az adott évben esedékessé váló kifizetések tekintetében. A behajtási költségátalány alkalmazására a Szerződés hatálya alatt mindkét fél jogosult a Ptk. 6:59. § (2) bekezdés alapján.

9. SZERZŐDŐ FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

9.1. Megrendelő

9.1.1. Megrendelő köteles Vállalkozó részére a Munkaterületet a szerződéskötést követően bemutatni. Megrendelő a Munkaterület használatát Vállalkozó részére a Munkaterület átadás-átvételi eljárás után biztosítja. A bemutatás alapja Megrendelő által szolgáltatott Dokumentáció.

9.1.2. A Munkaterület átadásának tervezett időpontja: _____

A szerződéskötést követő 10 napon belül.

9.1.3. Megrendelő köteles a Munkaterületet Kivitelezésre alkalmas állapotban átadni és a munkavégzés feltételeit biztosítani.

- 9.1.4. Megrendelő a munkavégzés idejét és módját az alábbiak szerint határozza meg:
A munkavégzés hétköznapi és hétvégén kizárólag 6:00 és 20:00 között történhet.
- 9.1.5. A megadott időintervallumokon kívüli munkavégzés kizárólag Megrendelő által kiadott írásbeli engedély birtokában lehetséges. Megrendelő a Munkaterület megtekintését, felmérését a 9.1.2. pontban meghatározott átadási időpontot megelőzően is biztosítja Vállalkozó számára.
- 9.1.6. A műszaki tervek tartalmán a Kivitelezés időszakában Megrendelőnek csak a költségkihatások és határidő-módosulások egyeztetésével van joga változtatni.
- 9.1.7. Megrendelő fenntartja magának a jogát, hogy hiányos vagy nem szerződésszerű Kivitelezés esetén Vállalkozó költségén intézkedéseket tegyen vagy tessen, amennyiben azok halaszthatatlanul szükségesek Megrendelő alaptevékenységének ellátásához.
- 9.1.8. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy Vállalkozónak jelen Szerződésben foglalt teljesítéséhez szükséges mértékben a Szerződésre vonatkozó minden információt a vállalt határidőben megad. E tekintetben Felek együttműködésre kötelesek.
- 9.1.9. Megrendelő egyben tudomásul veszi, hogy Vállalkozó nem vállal felelősséget az általa tévesen vagy késedelemmel leadott anyagok, információk alapján felmerülő hibákért.
- 9.1.10. Amennyiben Vállalkozó részéről további adatszolgáltatás igénye merül fel, ami a Kivitelezés teljesítéséhez szükséges, és jelen Szerződés megkötésekor még nem ismert, úgy Megrendelő Vállalkozó ezirányú felhívásától számított öt (5) munkanapon belül köteles az adatokat szolgáltatni. Ha az adatszolgáltatáshoz ennél hosszabb idő szükséges, úgy Felek ettől eltérő határidőben állapodnak meg.
- 9.1.11. Megrendelő jogosult a Kivitelezést és a felhasználásra kerülő anyagokat ellenőrizni. Az olyan munkarészek esetében, melyek a technológiai folyamat során beépítésre vagy eltakarásra kerülnek, Vállalkozó köteles Megrendelőt a beépítés vagy eltakarás előtt legalább három (3) munkanappal írásban értesíteni, hogy ellenőrzési jogosultságának Megrendelő eleget tehessen. Megrendelő ellenőrzésével a munkavégzést nem hátráltathatja.
- 9.1.12. Amennyiben Megrendelő az időben kézhez-kapott értesítés ellenére nem ellenőrizte le a betakarásra váró részt, lehetősége van azt bontás segítségével pótolni. Az így felmerült költségeket Megrendelő vállalja, amennyiben a technológia szerint történt a munkavégzés.
- 9.1.13. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól akkor sem, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el. Ha egyes munkarészeket Vállalkozó beépít (eltakar), és ezután az ellenőrzés a munka egy részének újbóli elvégzését tenné szükségessé, Vállalkozó köteles előzetesen a megfelelő időben Megrendelőt a beépítésről értesíteni.
- 9.1.14. A munka bármely részét jogában áll Megrendelőnek visszautasítani, amennyiben azt az üzemeltetést akadályozóan hibásnak vagy nem megfelelő minőségűnek találja, de ennek tételes indoklását köteles Vállalkozó tudomására hozni annak kijavítása érdekében. Vállalkozónak a hibát ki kell javítani az anyag kicserélésével, illetve a javítási munka elvégzésével. Ha az ilyen jellegű elrendelt munkák végrehajtását Vállalkozó elmulasztja, Megrendelő jogosult azt más Vállalkozóval elvégeztetni, és az összes költségét Vállalkozó felé tovább hárítani.

9.2. Vállalkozó

- 9.2.1. Vállalkozó a Kivitelezéshez kizárólag szakképzett munkaerőt alkalmazhat.
- 9.2.2. Vállalkozó köteles a Munkaterület átadásától számított öt (5) munkanapon belül a kivitelezési ütemtervet Megrendelőnek átadni.
- 9.2.3. Vállalkozó a Munkaterület 9.1.2. pontban meghatározott határidőben történt átadását követően köteles az átadott területen haladéktalanul felvonulni és a Kivitelezést megkezdeni, és rendeltetésszerűen, a Vállalkozó által elkészített és Megrendelő által jóváhagyott ütemtervnek megfelelően folyamatosan végezni.

- 9.2.4. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződéses időszakban zajjal járó munkákat munkanapokon és szombatonként csak a 6:00-20:00-ig tartó időszakban végezhet.
- Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben Megrendelő zajjal történő munkavégzést tapasztal az engedélyezett időintervallumon kívüli időszakban, úgy Vállalkozó alkalmanként bruttó 30.000,- kártérítést köteles Megrendelő részére fizetni, mely összeg(ek) a végszámlából kerül(nek) levonásra.
- Vállalkozó az épület nyitvatartási időszakán kívül eső időszakban munkát kizárólag Megrendelő előzetes írásbeli engedélyével végezhet.
- 9.2.5. Az épületben a lifteket Vállalkozó és a teljesítésben közreműködő alvállalkozói anyagszállításra nem használhatják. Anyagszállítás az épületen belül kizárólag kézen, illetve – Megrendelő által előzetesen írásban jóváhagyott – gumikerekes szállítóeszközzel lehetséges.
- 9.2.6. Amennyiben a Munkaterület átadása Megrendelő hibájából szenved késedelmet, úgy Vállalkozónak jogában áll a teljesítési határidőt a késedelem mértékével arányosan meghosszabbítani.
- 9.2.7. Vállalkozó köteles a Kivitelezést követően a Munkaterületet tisztán és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban átadni.
- 9.2.8. Vállalkozó viseli a felelősséget a Munkaterületen alkalmazott gépek, berendezések alkalmasságáért, biztonságáért, a környezet-, munka-, baleset- és tűzvédelmi utasítások és szabályok betartásáért, valamint Vállalkozó köteles a gépek és berendezések megőrzéséről gondoskodni.
- 9.2.9. Minden biztonsági intézkedést a Kivitelezés helyén kell megtenni, figyelembe véve Megrendelő vonatkozó és érvényes szabályozásait és más hatóságok által szabott követelményeket. Vállalkozónak minden érvényben levő balesetelhárítási és óvórendszabályt be kell tartani. Megrendelő képviselői által tett észrevételek, javaslatok nem mentesítik Vállalkozót a felelősség alól.
- 9.2.10. Vállalkozó köteles betartani a Kivitelezésre, valamint az ehhez kapcsolódó tevékenységre vonatkozó és érvényben levő technológiai utasításokat, előírásokat és szabványokat.
- 9.2.11. Megrendelő által jóváhagyott műszaki tervek tartalmán Vállalkozó nem változtathat, ugyanakkor Vállalkozó köteles Megrendelőt figyelmeztetni, amennyiben akár ezen műszaki tervek, akár Megrendelő egyéb utasítása szakszerűtlen vagy ésszerűtlen. A figyelmeztetés elmulasztásából származó károk Vállalkozót terhelik.
- 9.2.12. Vállalkozó köteles a kivitelezés során úgy eljárni, hogy
- Megrendelő berendezéseibe, eszközeibe történő beavatkozás ne tartson a feltétlenül szükségesnél hosszabb ideig, és
 - a munkavégzésből ne keletkezzenek zavarok Megrendelő berendezéseiben, eszközeiben, informatikai és közműhálózatában, és
 - a kivitelezés környezetében az üzemzerű működés (többek között, de nem kizárólagosan az oktatás, kutatás) folyamatossága biztosítva legyen.
- 9.2.13. Vállalkozó köteles ezzel kapcsolatban felhívni alkalmazottainak figyelmét és kioktatni őket az üzemzavarok elkerülését célzó intézkedésekről, és arról, hogy már hanyag kezelés esetén is büntetőjogilag felelősségre vonhatók.
- 9.2.14. Amennyiben Vállalkozó a Kivitelezés során valamely hálózati elemet, közművet, létesítményt megrongál – amelynek létezéséről tudomással bír, vagy a tervben szerepel, illetve létezésére figyelmét felhívták – úgy köteles azt saját költségén helyreállítani és az ebből eredő kárigényeket viselni. A rongálás tényét köteles Megrendelő műszaki ellenőrének is bejelenteni.
- 9.2.15. Vállalkozó köteles a naponta elvégzett munkákról a 191/2009. Kr.-nek megfelelő építési naplót vezetni (a továbbiakban: Építési napló), melyet a munkanap végén a képviselője hitelesít. Megrendelő is ebben jegyezheti fel észrevételeit. Az Építési napló nem vagy nem megfelelő vezetéséből eredő károk és jogkövetkezmények Vállalkozót terhelik.

- 9.2.16. Megrendelő képviselője az Építési napló alapján naponta jogosult ellenőrizni a Kivitelezést.
- 9.2.17. Vállalkozó Megrendelő Építési naplóba történt bejegyzése nyomán külön elkészített pótköltségvetés alapján, az 5.1. pontban meghatározottak szerint pótmunka-megrendelést követően végzi el a költségvetéstől eltérő pótmunkát.
- 9.2.18. Vállalkozó köteles Építési napló vezetésére
- Az Építési napló a Kivitelezés megkezdésétől, annak befejezéséig vezetett, hatósági és bírósági eljárásban felhasználható teljes és hiteles dokumentum, amely időrendben tartalmazza jelen Szerződés tárgya szerinti kivitelezési tevékenység, illetve az építési-szerelési munkák adatait, továbbá a munka menetére, megfelelőségére és dokumentumaira (pl. tervrajzi kiegészítések) vonatkozó, vagy az elszámoláshoz szükséges jelentős tényeket.
 - Az Építési naplót a 191/2009. Kr.-ben előírtaknak megfelelően kell vezetni.
- 9.2.19. Az Építési napló a Kivitelezés teljes és hiteles dokumentumának tekintendő, és egy példányát a számlához csatolni kell.
- 9.2.20. A műszaki átadást megelőzően Vállalkozó köteles tételes felmérést készíteni a beépített főanyagokról és az elvégzett munkálatokról az eredeti dokumentumok alapján, és az ezt tartalmazó listát a műszaki átadást megelőző legalább öt (5) munkanappal Megrendelő rendelkezésére bocsátani.
- 9.2.21. Vállalkozó köteles a műszaki átadás időpontjáról Megrendelőt legalább nyolc (8) munkanappal az átadást megelőzően értesíteni, hogy Megrendelőnek kellő ideje legyen a műszaki átadás lebonyolítására való felkészülésre.
- 9.2.22. Megrendelő érdekkörében felmerülő előre nem látható és el nem hárítható akadályoztatás esetén Vállalkozó jogosult felmerült költségeit elszámolni. Amennyiben Megrendelő érdekkörében a Kivitelezés végleges leállítása válik szükségessé, Megrendelő Felek által kölcsönösen megállapított felfüggesztési időtartam elteltét, illetve a Kivitelezés végleges leállítását követően az addig szerződésszerűen elvégzett munkát köteles átvenni és a Vállalkozói díj arányos részét megfizetni. Ilyen akadályoztatás, felfüggesztés, illetve leállítás esetén Vállalkozó minden ésszerű intézkedést köteles megtenni annak érdekében, hogy Megrendelő kárát és költségeit minimalizálja, illetve Megrendelő folyamatos üzemmenetét biztosítsa.
- 9.2.23. Vállalkozó köteles a Kivitelezés teljesítésére lényeges kihatással bíró (műszaki megoldás, határidő) észrevételeiről, minden olyan körülményről, amely a teljesítés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja, haladéktalanul, levél útján Megrendelő megbízottját annak székhelyén tájékoztatni. Ezen értesítési kötelezettségének elmulasztásából Megrendelőt ért kárért Vállalkozó felelősséggel tartozik. A Kivitelezés teljesítése közben felmerülő vitákat (műszaki, értelmezési, stb.) Felek menet közben, vagy átadás után elsősorban megegyezéssel rendezik. A viták lezárásának hiánya nem késleltetheti a Kivitelezést, nem adhatnak alapot a befejezési határidő módosítására.
- 9.2.24. Vállalkozó köteles az akadályoztatás vagy megszakítás okait és a nehézségek megszüntetésére tett és/vagy lehetőség szerint megtenni kívánt intézkedéseket megfelelő időben, késedelem nélkül közölni.
- 9.2.25. Vállalkozó köteles a Kivitelezés során a munkálatokkal összefüggő zaj, rezgés, por és egyéb szennyeződések megszüntetésére, illetve korlátozásra vonatkozó előírásokat betartani.
- 9.2.26. Vállalkozó köteles a Munkaterületről és a csatlakozó idegen területekről a Kivitelezéssel Vállalkozó, alvállalkozói által okozott szennyeződést folyamatosan eltávolítani. Amennyiben Vállalkozó jelen rendelkezés szerinti kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, a tisztítást Megrendelő Vállalkozó költségére elvégezteti.
- 9.2.27. Vállalkozó köteles a tevékenységével összefüggő és jelen Szerződés teljesítésének időtartama alatt keletkező károkra felelősséget vállalni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő ezen károkozás esetén felelősséget nem vállal, és nem nyújt külön térítést.

- 9.2.28. Vállalkozó jelen Szerződés 12. pontjában részletezett késedelmi kötbérfizetési kötelezettségen túlmenően köteles a késedelmes kezdésével és teljesítéssel okozott károkat megtéríteni.
- 9.2.29. Vállalkozó kötelezettsége a munkálatok szervezésével kapcsolatos összes feladat, melynek költségei Vállalkozót terhelnek.
- 9.2.30. Vállalkozó köteles az általános és szakági biztonsági és munkavédelmi előírásokat betartani. Vállalkozó munkaidőben és azon kívül is köteles a munkaterület tűz- és vagyonvédelmét biztosítani.
- 9.2.31. Vállalkozó köteles Megrendelő felé haladéktalanul jelenteni az olyan baleseteket, melyek során személyi vagy dologi kár keletkezett.
- 9.2.32. Ha Megrendelő alkalmatlan anyagot vagy pedig célszerűtlen illetve szakszerűtlen utasítást ad, erre Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásáért Vállalkozó a felelős. Amennyiben Megrendelő a figyelmeztetés ellenére az utasítást fenntartja, Vállalkozó a Szerződést felmondhatja. Ha nem mondja fel, Megrendelő utasítása szerint Megrendelő kockázatára köteles a Kivitelezést elvégezni.
- 9.2.33. Érvényes munkavállalási engedéllyel nem rendelkező személyeket sem Vállalkozó, sem alvállalkozói nem alkalmazhatnak. A be nem jelentett dolgozók miatti bármilyen következményekért Vállalkozó tartozik felelősséggel. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó a felelős alvállalkozói helyett is.
- 9.2.34. Vállalkozó köteles – szükség esetén – a Kivitelezésből eredő, harmadik személyek által, Megrendelő ellen támasztott követelések esetén tanúskodni, illetve együttműködik Megrendelővel.
- 9.3. Vállalkozó jelen Szerződés futamideje alatt köteles minden olyan változást Megrendelőnek haladéktalanul bejelenteni, amely szervezeti formájában vagy fizetőképességében (csőd, felszámolási eljárás) következett be, illetve amelynek bejelentését a Cégbíróság kötelezővé teszi (a tulajdonos személyében, törzstőkében bekövetkezett változások).
- 9.4. Felek együttműködése
- Felek kifejezik azon készségüket, hogy jelen Szerződésteljesítése érdekében szorosan együttműködnek, melynek érdekében
- 9.4.1. kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az értesítéseket, tényeket, körülményeket, amelyek a teljesítést zavarják vagy zavarhatják,
- 9.4.2. kölcsönösen, illetve külön-külön is megteszik azokat az intézkedéseket, amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozó körülmények elhárításához szükségesek,
- 9.4.3. Felek a vitás kérdéseiket tárgyalások útján kísérlik meg rendezni,
- 9.4.4. Felek a munkák előrehaladását, Vállalkozó munkaprogramját heti koordinációs megbeszéléseken egyeztetik az illetékes kivitelezés-vezetők és műszaki ellenőrök részvételével.

10. KÁRESETEK

- 10.1. Káreset bekövetkezésekor minden esetben haladéktalanul értesíteni kell a Megrendelőt, és legkésőbb huszonnégy (24) órán belül jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyv felvételénél jelen kell lennie a károkozóknak és Vállalkozónak is. A jegyzőkönyvet mindkét fél részéről jognyilatkozat tételére jogosult személynek kell aláírnia. Amennyiben Vállalkozó nem tartózkodik a Munkaterületen, úgy Megrendelő által jegyzőkönyvben rögzített tényekre a jegyzőkönyv átvételét követő három (3) munkanapon belül Vállalkozó észrevételeket tehet. Ennek elmulasztása esetén Megrendelő által jegyzőkönyvben rögzített tények a későbbiekben nem kérdőjelezhetők meg.
- 10.2. A 10.1. pont szerint kell eljárni, ha Vállalkozó teljesítésében egy harmadik fél okozott károkat.

11. ALVÁLLALKOZÓK és SEGÉDEK

- 11.1. Alvállalkozók

11.1.1. Vállalkozó a Kivitelezéshez, Megrendelő tudtával és beleegyezésével, az előírásokban/Dokumentációban foglalt követelményeknek minden tekintetben eleget tevő alvállalkozók igénybevételére jogosult, azonban a Kbt. 138. § (1) bekezdése alapján az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a Szerződés nettó értékének 65%-át. Vállalkozó köteles Megrendelőt előzetesen tájékoztatni a munkák azon részéről, amelyek tekintetében alvállalkozói szerződés(ek)e)t kíván kötni. Vállalkozó csak Megrendelő által jóváhagyott alvállalkozókat alkalmazhat.

11.1.2. Vállalkozó köteles az előminősítésen bejelentett és képesítéssel rendelkező főállású munkavállalókkal illetve az előzetesen bejelentett alvállalkozókkal elvégeztetni a munkát.

Jelen Szerződés keretein belül Vállalkozó az alábbi alvállalkozókat veszi igénybe:

	Alvállalkozó megnevezése	Alvállalkozó címe elérhetősége	Teljesítés aránya	Alvállalkozó által végzett munkanemek:
1.	Kovács Hűtőgép Kft.	6728 Szeged Napos út.5. Tel:70/376-2700 62/421-122 www.kovacshutogep.hu	8%	Központi hűtés
2.	VENTO 2000 Klíma- és légttechnikai Kft.	Székhely: 6753 Szeged, Budai N. A. u. 122. Telephely: 6753 Szeged, Berettyó utcai Ipartelep Telefon/fax: +36 62 333 992 Iroda mobil: +36 30 4611 611	9%	Mesterséges szellőzés
3.	T-Szer 99 Kft.	6791 Szeged, Majális u. 12. Tel.: 06-70-777-2524 Tel.: 06-20-911-6525	1%	Orvosi gáz

11.1.3. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozói munkavégzéséért teljes anyagi felelősséggel tartozik úgy, mintha a munkát maga végezte volna el. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén Vállalkozó felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

11.1.4. Vállalkozónak biztosítania kell, hogy az alvállalkozó a részére átadott munkák tekintetében nem von be további alvállalkozókat, kivéve, ha Megrendelő előzőleg írásban ehhez beleegyezését adta.

11.1.5. Vállalkozó köteles az alvállalkozókkal szemben Megrendelő érdekeit maximálisan képviselni, és számára a legkedvezőbb feltételek elérésére törekedni.

11.1.6. Amennyiben Megrendelő gazdasági, műszaki vagy más megalapozott indokok alapján kezdeményezi Vállalkozó felé – valamelyik – alvállalkozójának lecserélését, úgy ezt Vállalkozó nem tagadhatja meg, és köteles egyben haladéktalanul egy minden tekintetben megfelelő egyéb alvállalkozót megbízni a szóban forgó munkák elvégzésére, kivéve, ha Vállalkozó úgy dönt, hogy a munkát maga kívánja elvégezni.

11.1.7. Vállalkozó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

- 11.1.8. Vállalkozó felelős az általa és az alvállalkozója által okozott azon károkért is, melyeket jelen Szerződés kifejezetten nem szabályoz – beleértve harmadik személynek okozott károkat is.
- 11.1.9. Az alvállalkozók mindennemű kockázatát – beleértve a határidő-kockázatot is – Vállalkozó viseli.

12. SZERZŐDÉST és TELJESÍTÉSI KÉPESSÉGET MEGERŐSÍTŐ BIZTOSÍTÉKOK

12.1. Jótállási és szavatossági kötelelem

Vállalkozót – figyelemmel jelen Szerződés visszerthes jellegére – jótállási és szavatossági kötelezettség terheli, melynek szabályait a Ptk. tartalmazza.

12.2. Jótállás

Vállalkozó jelen Szerződés tárgyát képező, általa kifogástalan hiba- és hiánymentes minőségben, kifogástalan, hibamentes anyagból, a terveknek és egyéb dokumentumoknak, szabványoknak és szabályzatoknak megfelelő módon, a rendeltetésszerű használatra alkalmas munka elvégzéséért (a nyertes ajánlatában rögzítetteknek megfelelően) **48 hónap** jótállást vállal.

A jótállás kezdő időpontja az egyes kivitelezési szakaszok sikeres műszaki átadás-átvétel napja.

12.3. Az előírt jótállási időn kívül a kötelező alkalmassági időre vonatkozóan a 12/1988. ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM r. előírásai az irányadók.

12.4. Kellékszavatosság

12.5. Vállalkozót a jogszabályban meghatározott időtartamban szavatosság is terheli.

12.6. Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződésben a jótállás és a szavatosság elsősorban cseregaranciát jelent.

Megrendelő a hibás teljesítéssel összefüggő jogos jótállási vagy szavatossági igénye esetén

12.6.1. Vállalkozó köteles a hibás anyagot – a saját költségén – Megrendelő kérése szerint kicserélni vagy kijavítani, valamint a hibásan elvégzett munkát, illetve a Kivitelezés kifogásolt részét kijavítani.

A kijavítást vagy kicserélést – a Kivitelezés tulajdonságaira és Megrendelő által elvárható rendeltetésére figyelemmel – megfelelő határidőn belül, de legkésőbb tíz (10) munkanapon belül, Megrendelő érdekeit kímélve kell elvégezni.

Ez alól kivételt jelent(het), ha a kijavítás vagy kicserélés teljesítése lehetetlen, vagy ha az Vállalkozónak – másik jótállási vagy szavatossági igény teljesítésével összehasonlítva – aránytalan többletköltséget eredményezne, figyelembe véve a Kivitelezendő műtárgy hibátlan állapotban képviselt értékét, a szerződésszegés súlyát és a jótállási/szavatossági jog teljesítésével Megrendelőnek okozott érdeksérelmet.

Amennyiben Vállalkozó a megadott határidőre nem tesz eleget a felszólításnak, úgy Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult, továbbá gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő egyéb jogait is. Felek megállapodnak abban is, hogy a fenti határidő elmulasztása esetén Megrendelő – választása szerint – jogosult:

12.6.2. az ellenszolgáltatás megfelelő mértékű arányos leszállítást kérni, vagy

12.6.3. a kifogásolt anyagot, munkát – Vállalkozó költségére – saját maga kijavítani vagy mással kijavíttatni, vagy

12.6.4. amennyiben Vállalkozó a fentieket nem vállalta, vagy Megrendelőnek a kijavításhoz vagy kicseréléshez fűződő érdeke megszűnt, Megrendelő jogosult jelen Szerződéstől elállni és meghiúsulási kötbért érvényesíteni.

12.7. Vállalkozó viseli továbbá Megrendelő minden felmerült és igazolt költségét (kiszállás, csere, stb.), mely a hibás teljesítésre vezethető vissza.

12.8. Kötbérfizetési kötelezettség

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a teljesítés Vállalkozó felelősségi körébe eső késedelme, meghiúsulása esetén kötbérfizetési kötelezettség terheli az alábbiak szerint:

12.9. Kötbér érvényesítése

Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő, Vállalkozó írásban történő értesítését követően jogosult Vállalkozó által fizetendő kötbér összegét külön számla kibocsátásával érvényesíteni. Az értesítésben Megrendelő köteles feltüntetni a kötbér jogalapját, a késedelemmel érintett napok számát, valamint a kötbérösszeget. Amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozó felé tovább hárítani. Vállalkozó köteles megtéríteni az általa szerződésszegéssel vagy szerződésen kívül okozott és Megrendelő partnerei és ügyfelei által jogosultan Megrendelőre hárított kártérítést.

A késedelmi kötbér az elmulasztott teljesítési határidőt követő naptól válik esedékessé.

A meghiúsulási kötbér jelen Szerződés Vállalkozó felelősségi körébe tartozó megszűnését követő napon válik esedékessé.

A hibás teljesítés esetén a késedelmi kötbér a kijavítási/kicszerelési határidő lejártát követő napon, a megrendelői teljesítésigazolás jogszerű megtagadását követően válik esedékessé. Hibás teljesítés esetén a Megrendelő jogosult a Vállalkozói díjat kijavításig visszatartani.

Amennyiben Vállalkozó Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, de legkésőbb három (3) munkanapon belül írásban megtenni.

12.10. Késedelmi kötbér

Vállalkozó a jelen Szerződésben foglalt feladatoknak a 6.2. pontban meghatározott teljesítési határidőkhöz képest késedelmes teljesítése esetén a késedelmi kötbér érvényesítését elfogadja, amely a szerződésszegéssel érintett teljesítési ütemre eső nettó vállalkozói díj után napi 1 (%), de maximum húsz (20) napi tételnek megfelelő összeg.

Amennyiben Vállalkozó késedelme meghaladja a maximális időtartamot (20 napot), Megrendelőnek jogában áll a Vállalkozási szerződéstől elállni és meghiúsulási kötbért érvényesíteni.

12.11. Meghiúsulási kötbér

Jelen Szerződés Vállalkozó hibájából bekövetkező meghiúsulása esetén Megrendelő az esetlegesen felszámított késedelmi kötbér mellett meghiúsulási kötbérre jogosult, különösen, de nem kizárólagosan, ha

- Vállalkozó nem veszi át a 9.1.2. pontban meghatározott határidőben a Munkaterületet,
- Vállalkozó jelen Szerződést nem Megrendelő elvárásainak megfelelő módon teljesíti valamelyik munkarész esetében;
- Vállalkozó késedelme meghaladja a maximális 10 nap időtartamot.

A meghiúsulási kötbér mértéke a jelen Szerződés 5.1. pontjában rögzített nettó Vállalkozói díj huszonöt százaléka (25%).

12.12. Szakértő bevonása

Amennyiben hibás és/vagy késedelmes teljesítés észlelése körében Felek között vita merül fel, és azt tárgyalásos úton Felek egymás között nem tudják rendezni tizenöt (15) napon belül, bármelyik Fél szakértő igénybevétele kezdeményezheti, amit másik Fél nem tagadhat meg.

Amennyiben szakértő igénybevétele, szakvélemény beszerzése indokolt, annak költségeit a szakértői vélemény szerint vétkes Fél köteles megtéríteni.

12.13. Felelősségbiztosítás

Vállalkozó köteles a Szerződés tárgya szerinti teljes tevékenységi körre kiterjedő, teljes körű szakmai, az alvállalkozói keresztfelelősségre is kiterjedő, legalább 20 000 000 HUF/év, valamint 10 000 000 HUF/kár összegű felelősségbiztosítási szerződést kötni, illetve a meglévő biztosítási szerződést jelen munkára, a fentieknek megfelelően kiterjeszteni, és azt a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig megszakítás nélkül fenntartani. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az érvényes felelősségbiztosítási szerződés megléte a Szerződés aláírásának előfeltétele, valamint annak mellékletét képezi. Vállalkozó köteles a vonatkozó biztosítási kötvény, továbbá a díjfizetés megtörténtét igazoló dokumentum másolatát a Szerződés aláírásának időpontjában Megrendelőnek átadni.

12.14. Jótállási biztosíték

Vállalkozó kötelezi magát, hogy a Kbt. 134. § (4) bekezdés szerint jelen Szerződés szerinti Kivitelezés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként jótállási biztosítékot nyújt Megrendelő számára, melynek mértéke jelen Szerződés szerinti - Kivitelezés tartalékkeret és ÁFA nélkül számított - ellenszolgáltatás mértékének öt százaléka (5%), azaz:

7 456 582 Ft,
azaz hétmillió-négyszázötvenhatezer-ötszáznyolcvankét forint

A biztosítékot Megrendelő Vállalkozó benyújtott számlájából történő visszatartás formájában érvényesíti. Visszatartás az előleg számlával szemben nem érvényesíthető. A visszatartási összeg kifizetésére Vállalkozó a jótállási időszak lejártával válik jogosulttá. A visszatartást Vállalkozó bankgaranciával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel kiválthatja.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy teljesítésigazolás kibocsátásának, továbbá számlája befogadásának feltétele a jótállási biztosíték Megrendelő részére történő rendelkezésre bocsátása. A jótállási biztosítéknak jelen Szerződés alapján végzett valamennyi Kivitelezés során végzett munkanemre kell vonatkoznia.

A jótállási bankgarancia Megrendelő általi elfogadásának feltételei:

- a) pontos hivatkozás a közbeszerzési eljárásra;
- b) Megrendelő, mint Kedvezményezett megjelölése;
- c) igénybejelentéstől számított öt (5) banki nap alatt igénybe vehető;
- d) korlátozás nélküli és visszavonhatatlan;
- e) a jótállási biztosíték futamideje (érvényessége) a jelen Szerződés szerinti jótállási határidő leteltétől számított minimum hatvan (60) nap;
- f) a biztosíték nyújtója kötelezi magát, hogy Megrendelő képviselőjének első írásbeli felszólítására, Vállalkozó vagy bármely más személy esetleges kifogásait figyelmen kívül hagyva, a jogviszony valamint minden előzetes okirat vizsgálata és bírósági döntés nélkül a jótállási biztosítékot nyújtó saját kötelezettsége alapján a megjelölt összeget – a fenti öt (5) banki napos időn belül – megfizeti Megrendelőnek.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a lejáratú idő eltelté után a fel nem használt – kamatok nélküli – összegre tarthat igényt.

Megrendelő jogosult a jótállási biztosíték, mint garancia terhére harmadik személlyel elvégeztetni azokat a jótállási és szavatossági munkákat, amelyeket Vállalkozó felszólítás ellenére jelen Szerződésben megállapított határidőn belül elmulasztott teljesíteni, továbbá hibás teljesítéssel összefüggő kötbérigényét abból kielégíteni.

Amennyiben Megrendelő a jótállási garanciát indokolatlanul veszi igénybe, abban az esetben az igénybe vett összegnek az igénybevétel napjától számított, jegybanki alapkamattal növelt összegét köteles Vállalkozó részére megfizetni.

13. SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA és MEGSZŰNÉSE

13.1. Szerződés megszűnése

- Jelen szerződés megszűnhet a teljesítési határidőre történő teljesítést, késedelmes teljesítést követően vagy – 13.3. pontban szabályozottak szerint – rendkívüli felmondással, vagy
- amennyiben a GINOP-2.2.1-15-2017-00047 azonosítószámú, „*Össejt alapú hepatociták előállításának kutatása gyógyszerfejlesztési célokra*” elnevezésű projekt Irányító Hatósága a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 98. § (4) bekezdése szerint szabálytalanságot állapít meg az bontó feltételnek minősül és Megrendelő jogosult a Szerződéstől elállni, vagy azonnali hatállyal felmondani a Szerződést, illetve, amennyiben a Szerződés a szabálytalanság megállapításáig még nem került megkötésre, úgy a Szerződés nem köthető meg,

13.2. Szerződés módosítása

Jelen Szerződésben szabályozottakat csak írásban, szerződő Felek cégszerű aláírásával, a Kbt. 141. §-a előírásainak betartása mellett lehet módosítani.

A szóban, vagy ráutaló magatartással tett szerződésmódosítás hatálytalan.

13.3. Súlyos szerződésszegés Vállalkozó részéről

Megrendelő jogosult Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával – bármilyen egyéb jogának sérelme nélkül, azonnali hatállyal, egyoldalúan a teljes Szerződést

rendkívüli felmondás keretei között felmondani, vagy attól elállni. Vállalkozó szempontjából erre szolgáló ok különösen, de nem kizárólag, ha Vállalkozó

- 13.3.1. késedelme olyan mértékű, hogy a késedelmi kötbér eléri a maximális 20 napot,
- 13.3.2. súlyosan minőségi hibás anyagot épít be, vagy munkát végez, ilyen esetnek minősül különösen, ha ugyanazon munkanem tekintetében a Megrendelő több alkalommal kényszerül a munkát mással elvégeztetni,
- 13.3.3. többször figyelmen kívül hagyja Megrendelő utasításait,
- 13.3.4. a Kivitelezés teljesítése során bármikor elmulasztja, visszautasítja, hogy a munkák időben történő befejezéséhez ítélt előrehaladási ütemhez elegendő anyagot, berendezést, szolgáltatást és munkaerőt biztosítson,
- 13.3.5. egyéb módon elmulasztja bármely köteletségének pontos, és a jelen Szerződésben meghatározott feltételek szerinti végrehajtását, és ha ezek a mulasztások folytatódnak a Megrendelőnek a szerződésszerű teljesítésre vonatkozó írásbeli felszólítását követő tíz (10) napon keresztül,
- 13.3.6. felszólítás ellenére ismételten nem tesz eleget együttműködési kötelezettségeinek,
- 13.3.7. Megrendelő hozzájárulása nélkül von be alvállalkozót a munkák elvégzésére,
- 13.1.8. nem bejelentett munkavállalókat foglalkoztat teljesítés során,
- 13.1.9. nem fizeti ki időben a Kivitelezés alvállalkozóra eső bármely részét,
- 13.1.10. a neki felróható mulasztáson túl bármely szerződéses kötelezettségét vagy azzal kapcsolatos hatályos jogszabályt megszeg, amennyiben az alapvetően befolyásolja a szerződésszerű teljesítést,
- 13.1.11. a titoktartási kötelezettségét többször megszegte.

13.2. Súlyos szerződésszegés Megrendelő részéről

Vállalkozó jogosult Megrendelő súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával – bármilyen egyéb jogának sérelme nélkül, azonnali hatállyal, egyoldalúan a teljes Szerződéstől elállni, vagy azt rendkívüli felmondás keretei között felmondani. Megrendelő szempontjából erre szolgáló ok különösen, de nem kizárólag, ha Megrendelő

- 13.2.1. fizetési kötelezettségeinek tekintetében kilencven (90) napon túli késedelembe van, és azt Vállalkozó fizetési felszólítása ellenére sem rendezte,
- 13.2.2. szerződésszerű teljesítés igazolását megtagadja,
- 13.2.3. együttműködési kötelezettsége elmulasztásával Vállalkozó teljesítését veszélyezteti és/vagy megghiúsítja,
- 13.2.4. a Munkaterület használatában saját érdekkörébe tartozó okból folyamatosan, megszakítás nélkül öt (5) munkanapot meghaladó mértékben akadályozza Vállalkozó teljesítését,
- 13.2.5. írásbeli felszólítás ellenére nem tesz eleget öt (5) munkanapon belül együttműködési kötelezettségének oly módon, hogy válasz nélkül hagyja Vállalkozó írásbeli kezdeményezéseit.

13.3. Szerződés felmondása

- 13.3.1. Tekintettel arra, hogy jelen Szerződés határozott időre szól, rendes felmondás keretében nem szüntethető meg.
- 13.3.2. Amennyiben Megrendelő rendkívüli felmondással él, az elmaradt haszon megfizetésére sem kötelezett.
- 13.3.3. Amennyiben Vállalkozó rendkívüli felmondással él, nem kötelezhető jelen Szerződés feltételei szerint további teljesítésre a Szerződés megszűntét követően.
- 13.3.4. A felmondás időpontja az erről szóló értesítés kézhezvételének napját követő tizedik (10.) munkanap.
- 13.3.5. Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdés értelmében jogosult és egyben köteles felmondani jelen Szerződést, amennyiben

- Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó mértékben tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 62.§ (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek,
- Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó mértékben tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 62.§ (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.

13.3.6. Jelen Szerződés felmondása kizárólag írásban érvényes.

13.3.7. Jelen Szerződés felmondása esetén

- Megrendelő jogosult a Munkaterületet Vállalkozótól azonnali hatállyal visszavenni, a Vállalkozó azt köteles visszaadni.
- a Kivitelezés befejezése érdekében Megrendelő jogosult Vállalkozó tulajdonában lévő, de az építési területen fellelhető összes anyagot felhasználni.
- Megrendelő jogosult a Kivitelezést befejezni, ideértve azt, hogy megbízhat más vállalkozót, vagy vállalkozókat, vagy Megrendelő maga gondoskodhat a munkaerőről és anyagról, és maga valósíthatja meg a Kivitelezés bármely részét.

13.4. Vis maior

Felek egyike sem felelős jelen Szerződésben rögzített kötelezettségek nemteljesítéséért, ha a késedelmes teljesítés vagy meghiúsulás vis maior eredménye.

Jelen bekezdés értelmezése szempontjából a vis maior olyan esetekre vonatkozik, melyek Felek érdekkörén kívüli, elháríthatatlan okból következnek be, nekik fel nem róható, melyre Felek nincsenek befolyással (természeti katasztrófa – robbanás, tűz, természeti csapás – felkelés, zavargások, polgári engedetlenség, sztrájk, szabotázs, terrorcselekmény, forradalom vagy háborús események, járvány vagy karantén korlátozások, szállítási embargó, stb.).

A vis maiorra közvetlen összefüggésben kell lennie Felek tevékenységével és a bekövetkezett szerződésszegéssel.

Vis maiorra Vállalkozó csak akkor hivatkozhat, ha értesíti Megrendelőt a vis maior tényéről, okáról és valószínű időtartamáról. Amennyiben Megrendelő egyéb irányú utasítást nem ad, Vállalkozónak tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben ésszerűen az lehetséges, és meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot a teljesítésre, melyet a vis maior esete nem gátol.

A teljesítési határidő a vis maior időtartamával meghosszabbodik. Amennyiben a vis maior időtartama meghaladja az ötven (50) napot, Megrendelőnek jogában áll – hátrányos jogi következmények nélkül – a nem teljesített résztől elállni oly módon, hogy Vállalkozó részére erről írásos értesítést küld. Vállalkozó kárenyhítési kötelezettsége az írásos értesítés ellenére is fennáll.

14. IRÁNYADÓ JOG

14.1. Bírói illetékesség és hatáskör

Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket tárgyalásos úton kísérlik meg peren kívül rendezni. Amennyiben Felek 15 napon belül nem tudnak megegyezni a vitás kérdésekben, abban az esetben kikötik Megrendelő székhelye szerinti bíróság illetékességét.

14.2. Jogról való lemondás

Jelen Szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.

14.3. Szerződés bizalmas kezelése

Felek közösen megállapítják, hogy jelen Szerződés létrejöttének ténye a közbeszerzési eljárásra tekintettel nyilvános.

Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződésről és annak Mellékleteiről továbbá a teljesítés során fölmerült bármely tényről, körülményről és egyéb információról csak és kizárólag másik Féllel előzetesen írásban egyeztetett módon adnak harmadik személyek részére – beleértve a médiát is –

hivatalos tájékoztatást. Jelen rendelkezés nem vonatkozik a hatályos jogszabályok alapján hatóság vagy tulajdonos részére adott tájékoztatásra.

14.4. Titoktartás

- 14.4.1. Jelen Szerződés aláírásával Felek kötelezik magukat arra, hogy jelen Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott adatokat, információkat, üzemi és üzletpolitikai eseményeket és/vagy személyre vonatkozó védett adatokat üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, azokat csak jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják, és erre nézve a feladatok ellátásában közreműködő munkatársaikat, alvállalkozóikat, teljesítési segédeiket is nyilatkoztatják.
- 14.4.2. A titoktartási kötelezettség Felek eltérő megállapodása hiányában határidő nélkül fennáll.
- 14.4.3. Nem jelenti a titoktartás megsértését Felek törvényes jogainak érvényesítése, illetve jogszabályban előírt kötelezettségeik teljesítése érdekében jelen Szerződéssel összefüggő információk illetékes hatóságok, illetve bíróságok, jogi szakértők, megbízott könyvelő, könyvvizsgáló részére történő rendelkezésére bocsátása.
- 14.4.4. Felek tudomásul veszik, hogy - az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján - érvényesen nem tagadhatják meg a szerződés lényeges tartalmáról a tájékoztatást üzleti titok címén.
- 14.4.5. A teljesítés során használatába került dokumentációkat, Megrendelő üzleti titkait tartalmazó adatokat, adathordozókat Vállalkozó köteles jelen Szerződés alapján létrejött jogviszony megszűnését követően, vagy ennek hiányában is Megrendelő felszólítására, Megrendelő számára haladéktalanul és maradéktalanul visszaszolgáltatni.
- 14.4.6. Eladó kifejezetten hozzájárul, hogy a Vevő a Szerződést valamint ezek mellékleteit a GINOP-2.2.1-15-2017-00047 azonosítószámú, „*Össejt alapú hepatociták előállításának kutatása gyógyszerfejlesztési célokra*” elnevezésű projekttel kapcsolatos jelentéstételi kötelezettségének teljesítése, illetve az elszámolás során bemutassa, szükség esetén az általa benyújtandó iratokhoz csatolja.
- 14.4.7. Felek vállalják a fenti kötelezettség megszegéséből eredően keletkező közvetlen és igazolt károk másik Fél részére való teljes megtérítését.

15. KAPCSOLATTARTÁS és KOMMUNIKÁCIÓ

15.1. Üzleti nyelv

Jelen Szerződés keretein belül az üzleti nyelv a magyar, azaz ennek megfelelően

- a) a levelezés, az írásos dokumentumok és a szóbeli tárgyalások nyelve magyar.
- b) a Szerződés nyelve a magyar.
- c) a különböző jogi és szakmai fogalmak, szóösszetételek és mondatok értelmezése a magyar nyelv értelmezési szabályai szerint, a szavak általános jelentésének megfelelően történik.

15.2. Kapcsolattartás

15.2.1. Felek között a kapcsolattartás alapvetően írásban, e-mail és/vagy fax és/vagy postai levelezés útján történik.

- a) Megrendelő képviselője műszaki kérdésekben:
név: Kószó Péter
telefon: 3662-545-605
e-mail: koszo.peter@gmf.u-szeged.hu
- b) Vállalkozó képviselője szerződéses kérdésekben:
név: Vörös Ferenc
telefon: 0620 442 5510
e-mail: iroda@genev.hu
- c) Vállalkozó felelős műszaki vezetői a kivitelezés során

MV-É jelölésű jogosultsággal
név: Fogas Péter
telefon: 0620 921 6452
e-mail: fopeter.tervezo@gmail.com

Az ajánlat szerinti többlet szakmai gyakorlata, a jogosultság megszerzéséhez a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet / IV. Felelős műszaki vezetés 1. rész 2. pontjában előírtak alapján szükséges **36 hónapon felül: 60 hónap [ajánlatban megadottak szerint]**

A fent megnevezett képviselő személyének változásáról Szerződő Fél köteles a másik Szerződő Felet haladéktalanul, ám legkésőbb kettő (2) munkanapon belül értesíteni.

A fenti kapcsolattartók személyében bekövetkezett változás nem minősül szerződésmódosításnak.

15.2.2. Jelen Szerződéssel kapcsolatos valamennyi értesítést és nyilatkozatot írásban, a megjelölt kapcsolattartónak az e célra megadott címére kell teljesíteni. A kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásról a Felek haladéktalanul tájékoztatják egymást.

15.2.3. Az értesítés közöltnak tekinthető:

- a) személyes, kézbesítő vagy futár általi kézbesítés esetén az aláírással igazolt átadás időpontjában,
- b) tértivevényes levél a tértivevényen szereplő átvételi időpontban, vagy akkor, ha az „nem kereste” vagy az „átvételt megtagadta” jelzéssel érkezik vissza,
- c) ajánlott levél a postára adás napját követő 5. napon,
- d) e-mail, amikor a címzett kapcsolattartó a levél olvasását elektronikusan visszaigazolta, ennek elmulasztása esetén az elküldést követő harmadik munkanapon (kivéve a távollétról való értesítés esetét).

15.2.4. E-mailen nem lehet érvényesen közölni a szerződés megkötésére, módosítására, megszüntetésére, a teljesítés igazolására, jogról való lemondásra, jog elismerésére, kötelezettség vállalására, vagy egyezségkötésre vonatkozó nyilatkozatokat.

15.2.5. Sürgős döntést, intézkedést igénylő esetben az értesítést rövid úton (elsősorban telefonon és/vagy e-mailben) is meg kell tenni, majd azt írásban megerősíteni.

15.3. Együttműködés

Felek kifejezik azon készségüket, hogy jelen Szerződés teljesítése érdekében szorosan együttműködnek, melynek érdekében kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az értesüléseket, tényeket, körülményeket, amelyek a teljesítést zavarják, vagy zavarhatják. Felek kölcsönösen, illetve külön-külön is megteszik azokat az intézkedéseket, amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozó körülmények elhárításához szükségesek.

15.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény (Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak alapján átlátható szervezetnek minősül, továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy e ténynek a jelen szerződés fennállása alatt történő változása esetén arról a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatja.

16. SZERZŐDÉS ÉRVÉNYE ÉS HATÁLYA

16.1. Szerződés érvénye és hatálya

Jelen Szerződés Felek által történő aláírás napjával lép érvénybe.

Felek jelen Szerződést határozott időtartamra kötik: jelen szerződés hatályos a Felek kötelezettségeinek teljesítéséig.

Jelen Szerződés egyes pontjai (pl. szavatosság, jótállás, kötbér) rendeltetésüknél fogva túlnyúlnak a Szerződés időbeli hatályán. Jelen Szerződés nem hosszabbítható meg.

16.2. A Megrendelő kijelenti, a Vállalkozó pedig tudomásul veszi, hogy a Megrendelő támogatásra irányuló igényt (támogatási szerződés módosítására) nyújtott be a GINOP-2.2.1-15-2017-00047 azonosítószámú, „*Össejt alapú hepatociták előállításának kutatása gyógyszerfejlesztési célokra*”

elnevezésű pályázati forrás keretében, amelynek okán a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján ún. feltételes közbeszerzési eljárást bonyolított le. Megrendelő kijelenti, Vállalkozó pedig tudomásul veszi, hogy a támogatási igények teljes összegben történő elfogadása (támogatói döntés a támogatási szerződés módosítása tekintetében) a szerződés hatálybalépésnek feltétele, amennyiben arra a közbeszerzési eljárás lezárásáig nem kerül sor.

VI.1.b. Felek kijelentik, hogy a támogatásra irányuló igények (támogatási szerződés módosítására benyújtott igény) el nem fogadását, vagy az igényeltnél kisebb összegben történő elfogadását, illetve a támogatási szerződés aláírásának meghíúsulását olyan körülménynek tekintik, amely körülmények bármelyikének fennállása esetén a Szerződés a 2. és/vagy 3. részben nem lép hatályba.

VI.1.c. Vevő kijelenti, Eladó pedig a szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy Vevő az igényeltnél kisebb összegben történő támogatói döntés esetén – a támogatási összeg különbözete mértékének ismeretében – dönthet úgy, hogy a hiányzó fedezetet saját forrásból kiegészíti, annak érdekében, hogy a szerződés hatályba léphessen, és a szerződés tárgyát képező munkát megvalósíthassa.

VI.1.d. Vevő a támogatói döntés elfogadásáról az azt követő 5 (öt) munkanapon belül, soron kívül, írásban értesíti az Eladót. A Szerződés hatálybalépésének napja a Vállalkozó jelen pont szerinti értesítésének a napja. A Szerződés a 2. és a 3. rész tekintetében határozott időtartamra a szerződés hatályba lépésétől számított 70 naptári nap időtartamra jön létre, amennyiben a teljesítés utolsó napja munkaszüneti nap, úgy az azt követő első munkanapig terjedő határozott időtartamig. Az Áru szállítását és üzembe helyezését ezen időtartamon belül, a határidő lejártáig kell teljesíteni.

VI

Jelen szerződés szövege huszonkét (22) számozott oldalból áll és négy (4) darab egymással teljesen megegyező példányban készült. A Szerződés példányaiból Megrendelőt három (3), Vállalkozót egy (1) darab eredeti példány illeti meg. Jelen Szerződést Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, négy (4) eredeti példányban, annak első utolsó oldalán jóváhagyólag – a képviselő szabályainak megtartásával – saját kezűleg aláírták.

MELLÉKLETEK

1. sz. melléklet: Árazott költségvetés
2. sz. melléklet: Biztosítási kötvény és a díjfizetés megtörténtét igazoló dokumentum

Szeged, 2019. július 8.

Szeged, 2019. 07.01.

Szerződés hitelül:

Megrendelő részéről:

Prof. Dr. Rovó László
rektor

Dr. Fendler Judit
kancellár

Tácsi Ildikó
pénzügyi ellenjegyző

Vállalkozó részéről:

Vörös Ferenc
ügyvezető
Genév Kft.

GENÉV KFT.
2330 Dunaharaszti,
Pityang u. 43.
Adószám: 12906989-2-13

Az UNIQA Biztosító Zrt. ezúton igazolja, hogy a **GENÉV Kft.** az alábbi érvényes keret építés-szerelésbiztosítási szerződéssel rendelkezik, amely kiterjed a következő munkálatokra:

„Bőrclinika” felújítása

Kockázatviselési hely: 6720 Szeged, Korányi fasor 6-8.

Nettó építési érték:	149.131.000 Ft
Építőgépek:	0 Ft
Építéshelyszíni berendezések:	0 Ft
Összesen:	149.131.000 Ft

Biztosítási fedezet kezdete: 2019.06.26.

Kivitelezés és a biztosítási fedezet vége: 2019.12.31.

Szavatossági idő: 12 hónap

Szerződő:	GENÉV Kft. 2330 Dunaharaszti, Pitypang u. 43.
Kötvényszám:	4805408
Biztosítottak:	a Szerződő , a megrendelő és valamennyi, a projekteken szerződés szerint közreműködő vállalkozó és alvállalkozó.
Szerződési feltételek:	UNIQA Biztosító Zrt. C.A.R. Építés-szerelésbiztosítás szerződési feltételei, illetve a C.A.R. Építés-szerelésbiztosítás vonatkozó záradékai

I. Fejezet (Dologi károk):

Biztosítási keretösszeg:	530.000.000 Ft / év
Ebből:	
- teljes építési bekerülési költség:	500.000.000 Ft / év
- meglévő épület (119. záradék szerint):	10.000.000 Ft / év
- káreseménnyel kapcsolatos többletköltség:	20.000.000 Ft / év
Önrészesedés:	100.000 Ft / kár

II. Fejezet (Felelősségbiztosítás):

Kártérítési limit a II. fejezetre és a felelősségbiztosítási záradékokra: 30.000.000 Ft/kár, illetve 150.000.000 Ft/év

Önrészesedés:

- dologi károk esetén:	10%, de minimum 100.000 Ft/kár
- személyi sérülés esetén:	nincs

Jelen biztosítási szerződés 2019.06.30-ig díjjal rendezett.

Jelen igazolást a GENÉV Kft. kérésére állítottuk ki.

Budapest, 2019. június 25.



**GMP sejtlabor, farmakológiai vizsgálóhely és kiszolgáló helyiségek
FŐÖSSZESÍTŐ**

	anyag	díj	összesen
ERŐSÁRAM	13 992 500 Ft	7 572 000 Ft	21 564 500 Ft
NŐVÉRHÍVÓ	1 218 000 Ft	847 000 Ft	2 065 000 Ft
BELÉPTETŐ	1 844 000 Ft	845 000 Ft	2 689 000 Ft
CCTV rendszer	668 800 Ft	325 000 Ft	993 800 Ft
INFORMATIKAI HÁLÓZAT	3 284 000 Ft	630 000 Ft	3 914 000 Ft
TÚZJELZŐ	4 576 000 Ft	2 175 000 Ft	6 751 000 Ft
ÉPÍTÉSZET	37 557 321 Ft	26 842 202 Ft	64 399 523 Ft
GÉPÉSZET	35 541 000 Ft	11 213 820 Ft	46 754 820 Ft
Nettó vállalkozói díj:	98 681 621 Ft	50 450 022 Ft	149 131 643 Ft

GEMÉV
2330 Dunaharaszti
Pityangut. 11.
Adószám: 12906907-2-13

Intenzitás Kft.

Kelt: 2018. június hó

A munka leírása:
Szeged, Korányi fasor 6. sz.; SZTÁOK
Bőrgyógyászati és Allergológiai Klinika
GMP Sejtlabor és Farmakológiai vizsgálóhely
és kiszolgáló helyiségek kialakítása
elektromos munkái

Készítette: Papp Antal

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	13 992 500	7 572 000
1.1 Közvetlen önköltség összesen	13 992 500	7 572 000
2.1 ÁFA vetítési alap	21 564 500	
2.2 Áfa	27,00%	5 822 415
3. A munka ára	27 386 915	

GENÉV KFT.
2330 Dunaharaszti,
Pilye-pangó u. 43.
Autószám: 12906989-2-13

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Falazás és egyéb kőművesmunka	0	726000
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	12917500	6296000
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	1075000	550000
Összesen:	13992500	7572000

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-063- 1.1.2	Faláttörés 30x30 cm méretig, téglafalban, 12,01- 25 cm falvastagság között	20	db		1500	0	30000
2	33-063- 2.1.3	Födémáttörés 30x30 cm méretig, 30 cm födémvastagságig, vasbetonlemez födémbe	4	db		12000	0	48000
3	33-063- 3.2.1	Horonyvésés, téglafalban, 8 cm ² keresztmetszetig	540	m		1200	0	648000
Munkanem összesen:							0	726000

Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-000-1.1.2	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; védőcső leszerelése műanyag csőből, tartószerkezetről	70 m			300	0	21000
2	71-000-1.5.1	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; vörösréz vagy alumínium vezeték leszerelése védőcsőből kihúzva, 10 mm ² -ig	800 m			300	0	240000
3	71-000-1.5.2	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; vörösréz vagy alumínium vezeték leszerelése védőcsőből kihúzva, 11-120 mm ²	150 m			300	0	45000
4	71-000-1.6	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kábelszerű vezeték leszerelése tartószerkezetről	90 m			300	0	27000
5	71-000-1.8	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; vezetéksatorna, kábelcsatorna, mellvédcsatorna, padlószegélycsatorna leszerelése	40 m			300	0	12000
6	71-000-1.10	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; áramköri elosztók, fogyasztásmérő szekrények	2 db			15000	0	30000
7	71-000-1.11	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kapcsolók, csatlakozó aljzatok, falifoglalatok, csengők, reduktorok, erős- vagy gyengeáramú nyomók, termosztátok, lépcsőházi automaták, ielzők leszerelése	65 db			1500	0	97500
8	71-000-1.12	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; ipari kapcsolók, ipari csatlakozók leszerelése	4 db			5000	0	20000
9	71-000-1.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése	54 db			2500	0	135000
10	71-000-3.2	Berendezési tárgyak leszerelése, motorok kikötése	6 db			5000	0	30000
11	71-001-1.1.1.1.1-0110116	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm HYDRO-THERM beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szűrke védőcső 16 mm, Kód: MU-III 16	680 m		100	500	68000	340000
12	71-001-1.1.1.1.2-0110123	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 21-29 mm HYDRO-THERM beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szűrke védőcső 23 mm, Kód: MU-III 23	270 m		200	1000	54000	270000

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

13	71-001-1.2.2.1-0110016	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, falon kívül, előre elkészített tartó szerkezetre szerelve, vastag, simafalú kivitelben, nehéz mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 9-16 mm HYDRO-THERM beltéri Mű I. vastagfalú, merev műanyag szürke védőcső 16 mm, Kód: MU-I 16	350 m	100	500	35000	175000
14	71-001-1.2.2.2-0110021	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, falon kívül, előre elkészített tartó szerkezetre szerelve, vastag, simafalú kivitelben, nehéz mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 21-29 mm HYDRO-THERM beltéri Mű I. vastagfalú, merev műanyag szürke védőcső 21 mm, Kód: MU-I 21	190 m	200	1000	38000	190000
15	71-001-1.2.2.2-0110029	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, falon kívül, előre elkészített tartó szerkezetre szerelve, vastag, simafalú kivitelben, nehéz mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 21-29 mm HYDRO-THERM beltéri Mű I. vastagfalú, merev műanyag szürke védőcső 29 mm, Kód: MU-I 29	20 m	300	1000	6000	20000
16	71-001-24.2.4-0533834	Műanyag vezetékcsatorna, padlószegélycsatorna elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre szerelve, idomdarabokkal, szélesség: 100 mm felett LEGRAND DLP szerelvényezhető csatorna 150x65 mm, 85 mm széles fedéllel, fehér, R: 10433	120 m	4500	2500	540000	300000
17	71-001-48.1.2.1.2-0543075	Kábeltálca elhelyezése, tartószerkezet nélkül, bármely szélességben, idomok nélkül, száraz belsőtéri használatra, mennyezetre rögzítve, szélesség: 200 mm-ig, oldalmagasság: 60 mm OBO MKSM 610, kábeltálca perforált 1,00 mm, 60x100 mm. FS szalaghorganyzott, Cikkszám: 6059000	110 m	5000	5000	550000	550000
18	71-002-1.2-0213006	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 4-6 mm ² PannonCom-Kábel H07V-K 450/750V 1x6 mm ² , hajlékony rézvezetővel (Mkh) Polcok EPH bekötése	110 m	200	100	22000	11000

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

19	71-002-1.3-0213016	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 10-16 mm ² PannonCom-Kábel H07V-K 450/750V 1x16 mm ² , hajlékony rézvezetővel (Mkh)	60 m	400	200	24000	12000
20	71-002-17.1-0339167	Jelző- és vezérlőkábel elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, tömör réz vezetővel, keresztmetszet: 0,5-1,5 mm ² PannonCom-Kábel YSLY-JZ típusú vezérlőkábel 2x0,75mm ²	140 m	100	200	14000	28000
21	71-002-17.1-0339168	Jelző- és vezérlőkábel elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, tömör réz vezetővel, keresztmetszet: 0,5-1,5 mm ² PannonCom-Kábel YSLY-JZ típusú vezérlőkábel 4x0,75mm ²	70 m	100	200	7000	14000
22	71-002-17.1-0339169	Jelző- és vezérlőkábel elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, tömör réz vezetővel, keresztmetszet: 0,5-1,5 mm ² PannonCom-Kábel YSLY-JZ típusú vezérlőkábel 3x0,75mm ²	110 m	150	200	16500	22000
23	71-002-17.1-0339170	Jelző- és vezérlőkábel elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, tömör réz vezetővel, keresztmetszet: 0,5-1,5 mm ² PannonCom-Kábel YSLY-JZ típusú vezérlőkábel 5x0,75mm ²	50 m	250	200	12500	10000
24	71-002-17.1-0339177	Híradótechnikai és vezérlőkábel elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 3-48 erű rézvezetővel, keresztmetszet: 1,0-2,5 mm ² PannonCom-Kábel YSLY-JZ típusú vezérlőkábel 5x0,5 mm ²	90 m	200	200	18000	18000
25	71-002-21.1-0221521	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel NYM 300/500V 3x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MBCu)	630 m	200	200	126000	126000
26	71-002-21.1-0221522	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel NYM 300/500V 3x2,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MBCu)	1450 m	300	200	435000	290000

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

27	71-002-21.1-0221541	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési elenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel NYM 300/500V 4x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MBCu)	40 m	400	200	16000	8000
28	71-002-21.1-0221561	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési elenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel NYM 300/500V 5x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MBCu)	240 m	500	300	120000	72000
29	71-002-21.1-0221562	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési elenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel NYM 300/500V 5x2,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MBCu)	60 m	500	300	30000	18000
30	71-002-21.2-0221524	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési elenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 4 mm ² PannonCom-Kábel NYM 300/500V 3x4 mm ² , tömör rézvezetővel (MBCu)	60 m	600	300	36000	18000
31	71-002-21.2-0221564	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési elenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 4 mm ² PannonCom-Kábel NYM 300/500V 5x4 mm ² , tömör rézvezetővel (MBCu)	20 m	1200	400	24000	8000
32	71-002-21.4-0221570	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési elenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 10 mm ² PannonCom-Kábel NYM 300/500V 5x10 mm ² , tömör rézvezetővel (MBCu)	80 m	1400	500	112000	40000

Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés

33	71-002-42.1.2-0111902	Adatátviteli kábel elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, strukturált adatátviteli kábel strukturált számítógépes adatátviteli hálózatokhoz, alufólia árnyékolással, PannonCom-Kábel CAT5e FTP strukturált kábel	2850 m	200	200	570000	570000
34	71-002-55.5-0336655	Műanyag szigetelésű energiaátviteli és irányítás-technikai kábel elhelyezése előre beépített tartószerkezetre, rögzítéssel, tömeghatár: 1,51-2,50 kg/m PannonCom-Kábel NY-Y-J 0,6/1 kV 5x50 mm ²	66 m	3000	1000	198000	66000
35	71-002-71.1.1	Vezeték összekötése és bekötése készülékbe, kábelsaru nélkül, 2 vezetékuszálíg	10 db	200	1500	2000	15000
36	71-002-71.1.2	Vezeték összekötése és bekötése készülékbe, kábelsaru nélkül, 3-4 vezetékuszál esetén	40 db	200	1500	8000	60000
37	71-002-74.2.3	Műanyag szigetelésű energiaátviteli kábel belsőtéri kábelvégkiképzése, szerelvény nélkül, keresztmetszet: 3x50/50 mm ² , 4x50 mm ²	2 db	3000	1000	6000	2000
38	71-004-6.3	Tartó és egyéb szerkezetek elhelyezése, faliék	700 db	500	500	350000	350000
39	71-005-1.1.1.2-0562352	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények; Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A kétpólusú kapcsolók LEGRAND Valena kétpólusú kapcsoló fehér IP44	51 db	1500	500	76500	25500
40	71-005-1.1.2.2.2-0231349	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények; Fali kapcsolók elhelyezése, előre elkészített tartószerkezetre, falon kívüli, 10A kétpólusú kapcsoló vízmentes IP 44, IP 55 LEGRAND Plexo 55 2P kapcsoló, szürke R: 069530	5 db	1500	500	7500	2500
41	71-005-1.1.1.1.1-0562358	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények; Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F) LEGRAND Valena 2P+F csatlakozóaljzat fehér IP44	92 db	2500	500	230000	46000
42	71-005-1.1.1.1.1-0562360	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények; Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F) LEGRAND Valena 2P+F csatlakozóaljzat piros IP44 (szünetmentes)	32 db	2500	500	80000	16000
43	71-005-1.1.1.2.1-0545192	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények; Csatlakozóaljzat elhelyezése, előre elkészített tartószerkezetre, falon kívül, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F) LEGRAND PLEXO	2 db	1500	500	3000	1000

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

44	71-005-2.61-0562231	Összeépíthető világítási és telekommunikációs szerelvények elemei; Koaxiális antennacsatlakozó-aljzat elhelyezése (műanyag borítóelemek nélkül) LEGRAND Valena TV antenna-csatlakozóaljzat végzáró, 10dB fehér R: 774430	3 db	1500	500	4500	1500
45	71-005-2.62-0562209	Összeépíthető világítási és telekommunikációs szerelvények elemei; Telekommunikációs csatlakozóaljzat elhelyezése LEGRAND Valena 2xRJ45 LCS2 Cat5 UTP informatikai csatlakozóaljzat, fehér R: 774243	30 db	1500	500	45000	15000
46	71-007-32.2.1.1-0315541	Terheléskapcsoló elhelyezése, műanyag tokozással, háromsarkú, 64A-ig GANZ KK GK20 T303 KL 1 tokozott, 3 pólusú terheléskapcsoló	10 db	5000	1000	50000	10000
47	71-007-35-0316807	Csatlakozó kombináció elhelyezése, stüllyesztődobozzal, kézi működtetésű kapcsolóval, egy- és háromfázisú aljzattal, jelzőfénnnyel. "E10" típusjelű röntgen csatlakozó tábla, IP34 védettséggel	1 db	50000	5000	50000	5000
48	71-007-35-0316811	"SE-3" típusú szigetelés ellenőrző készülék (Kórháztechnikai Zrt.; Orosháza)	1 db	20000	10000	20000	10000
49	71-007-35-0316814	"LT-4" Leválasztó transzformátor (4kVA; 230/230V) (Kórháztechnikai Zrt.; Orosháza)	1 db	250000	5000	250000	5000
50	71-007-35-0316816	"IS" jelű, Intenzív ágsáv elhelyezése és bekötése, gyári szerelvényekhez Statikus költségvetésben megadva (II.s + f piros dug.aljak, 2db 2xRJ45 FTP aljzat, húzókapcsoló a nővérhívóhoz, alsó és felső fénycsósáv, 2db kétpólusú kapcsolóval, 4db földelő csatlakozó aljzattal)	2 db	40000	5000	80000	10000
51	71-007-35-0316817	"AS" jelű, korhási elhelyezése és bekötése, gyári szerelvényekhez Statikus költségvetésben megadva (II.s + f fehér és piros dug.aljak, 1db 2xRJ45 FTP aljzat, húzókapcsoló a nővérhívóhoz, alsó és felső fénycsósáv, 2db kétpólusú kapcsolóval, 3db földelő csatlakozó aljzattal)	5 db	40000	5000	200000	25000
52	71-009-5.3	Meglévő elosztóberendés kikötése, felszálló gerincvezeték összekötő sorkapcsainak stüllyesztett kötődobozba helyezése, bekötésekkel.	2 db	2500	1500	5000	3000
53	71-009-5.3-0000010	Acéllemez elosztószekrény elhelyezése, szerelőlappal, IP31 védettséggel, bekötéssel, teli ajtóval, tartós feliratokkal, kompletten. Falon kívüli. Helyi leválasztó kapcsolóval, normál hálózati és agragátoros táplálások automatikus átkapcsolóiával.	1 db	150000	250000	150000	250000

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

túlfeszültség elleni védelemmel, leágazó kismegszakítók, áramvédőkapcsolókkal V-10. sz. terv szerinti "E" Sejtlabor normál hálózati elosztó

54	71-009-5.3-0000014	Acéllemez elosztószekrény elhelyezése, szerelőlappal, IP31 védelességgel, bekötéssel, teli ajtóval, tartós feliratokkal, kompletten. Falon kívüli. Helyi leválasztó kapcsolóval, túlfeszültség elleni védelemmel, leágazó kismegszakítók, áramvédőkapcsolókkal V-11. sz. terv szerinti "SZ" Sejtlabor szünetmentes hálózati elosztó	1 db	1000000	500000	1000000	500000
55	71-009-5.3-0000018	Acéllemez elosztószekrény elhelyezése, szerelőlappal, IP55 védelességgel, bekötéssel, 4db C10A kismegszakítóval, kompletten. V-11/2. sz. terv szerinti "ME" jelű intenzív kórtérmedikai elosztó	1 db	500000	200000	500000	200000
56	71-010-2.1.2.2.4-0151271	Álmennyezetbe szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, homokszórt üveglappal, K4000 LED fényforrással Terveken L1 jelű lámpák (Compass YD-LED-D195-2400-35)	25 db	25000	2500	2500	62500
57	71-010-2.1.2.2.4-0151272	Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, opálburás kivitelben, K4000 LED fényforrással Terveken L2 jelű lámpák (Compass UFO, E27, 10W LED fényforrással)	5 db	25000	2500	2500	12500
58	71-010-2.1.2.2.4-0151280	Falba süllyesztett LED lámpatest, kék műa. lappal lezárt (Lábvilágító) Terveken L3 jelű (Compass Frame Basic LED, 1W, ezüst)	4 db	25000	2500	2500	10000
59	71-010-2.1.2.2.4-0151281	Álmennyezetbe (tömítettem) süllyesztett tisztatéri LED lámpatest opál burás, IP 65 védett, LED K4000 fényforrással 6500lm Terveken F1 jelű lámpák (Compass ECB-LED-Q600-6500-8-35-42) Figyelem a lámpákat nagy súlyuk miatt álmennyezettől függetlenül tartószerkezetre kell rögzíteni	27 db	25000	2500	2500	67500
60	71-010-2.1.2.2.4-0151283	Mennyezetre szerelt LED paneles lámpatest, opál burás, IP 54 védett, LED K4000; 6500lm fényforrással Terveken F3 jelű lámpák (Compass SLILED-L12-WW03-6500-8-35-26)	4 db	25000	2500	2500	10000
61	71-010-2.1.2.2.4-0151284	Függesztett direkt-indirekt LED lámpatest, opál üveglapos, IP 20 védett, LED K4000; 4550lm fényforrással, Terveken F4 jelű lámpák (Compass VELED-L15-W02-D3250-ID1300-8-35-25)	24 db	20000	2500	2500	60000
62	71-010-2.1.2.2.4-0151285	Mosdó és tükör fölé szerelt védett lámpatest, opál burás, IP 54 védett, fénycső fényforrással, Terveken F5 jelű lámpák (Compass NOAQ-118-35-20)	7 db	20000	2500	2500	17500

Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés

63	71-010-2.1.2.2.4-0151286	Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, LED kijáratmutató, 1W LED fényforrással, piktogramokkal, kompletten, központi szünetmentes tápáramforrásról üzemeltetve. Terveken KVI jelű kijáratvilágító lámpák (Comnass CB905W-SA-PT)	16 db	20000	2500	320000	40000
64	71-013-9	Villám és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése	380 mp*	100	1000	38000	380000
65	71-015-3-0331087	Komplett objektumok szünetmentes energiaellátására alkalmas szünetmentes áramforrások SIEL GREEN POINT szünetmentes áramforrás, 3/1 fázisú, 20 kVA, áthidalási idő: 11 perc, külső akkumulátor teleppel	1 db	3000000	250000	3000000	250000

Munkanem összesen:**9565000****6296000**

Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	72-001- 21.2- 0214302	Audió kaputelefon szettek elhelyezése falra vagy kapura szerelve vagy süllyesztve, vésési munkák nélkül, huzalozással, bekötéssel, üzempróbával, 2 lakásos szett URMET 2 lakásos készlet, 1122 Mikra típusú táblával, Atlantico készülékkel, 4+n, 1122-501 + 1133-1	2	db	500000	250000	1000000	500000
2	72-012- 11.1.1.1- 0125001	Bejáratok, nyílászárók védelme, nyílászáró tokba építve, normál Ajtónyitásérzékelő relé beépítése, bekötése	5	db	15000	10000	75000	50000
Munkanem összesen:							1075000	550000

Nővérhívó rendszer

megnevezés	egység /db/m	anyag egységár	anyag összesen	díj egységár	díj összesen
Nővérhívó húzó-lengőkapcsoló-falra szerelhető(WC-mosdó)	6	35 000	210 000	14 000	84 000
R-SCW Nővérhívó vezetékes hívógomb-falra szerelhető	6	14 000	84 000	14 000	84 000
Nővérhívó állás: Bázis terminál + H2 szerelődoboz Javasolt típus: VISOOPT VO-BT	1	140 000	140 000	63 000	63 000
Bővítő terminál a nővérhívó állásba: Bővítő+ H2 szerelődoboz Javasolt típus: VISOOPT VO-ZT	1	70 000	70 000	70 000	70 000
Tápegység 24V Javasolt típus: VISOOPT TR 50	1	140 000	140 000	140 000	140 000
Szobánkénti nyugtázó: Nyugtázó egység + H1 szerelődoboz Javasolt típus: VISOOPT AT	2	70 000	140 000	70 000	140 000
Szobánként hívólámpa Javasolt típus: VISOOPT LV1	2	28 000	56 000	14 000	28 000
kábel 4x0,6mm2 tömör rézkábel	500	700	350 000	420	210 000
Konfigurálás/Üzembe helyezés/Dokumentálás/oktatás	1	28 000	28 000	28 000	28 000
Összesen			1 218 000		847 000
Költségek összesen (nettó)					2 065 000

GENÉV KFT.
2330 Dunaharaszti,
Futópálya u. 43.
Adószám: 12906989-2-13

Áratan költségvetés

Informatikai hálózat CCTV és Beléptető rendszerek

s.sz.	leírás	meny.	m.e.	anyag	díj	anyag	díj
1.	Rack szekrény 18U fali kivitel	1 db	db	150 000	25 000	150 000	25 000
2.	24 Patch panel CAT5E FTP betéttel	1 db	db	50 000	15 000	50 000	15 000
3.	gyűrűs panel	1 db	db	10 000	5 000	10 000	5 000
4.	elektromos sáv 6 db	1 db	db	100 000	20 000	100 000	20 000
5.	termosztátos tetőventillátor	1 db	db	5 000	10 000	50 000	10 000
6.	CAT5E F/FTP kábel	800 m	m	400	200	320 000	160 000
9.	menedzselhető layer 3 switch, 24 port, rack mount	1 db	db	2 500 000	100 000	2 500 000	100 000
10.	Szerelési anyagok	1 klt	kl	100 000	100 000	100 000	100 000
11.	Megvalósulási dokumentáció készítés	1 db	db	1 000	80 000	1 000	80 000
12.	Beüzemelés, feliratozás	1 klt	kl	1 000	40 000	1 000	40 000
13.	organizációs költségek	1 klt	kl	1 000	15 000	1 000	15 000
14.	Átadás, mérési jegyzőkönyv készítés	1 klt	kl	1 000	60 000	1 000	60 000
Összesen						3 284 000	630 000
							3 914 000
							+27%Áfa

Beléptető rendszer

s.sz.	leírás	meny.	m.e.	anyag	díj	anyag	díj
1.	SC1000-O2 terminál gyári dobozban, tápegységgel akkumulátorral felszerelve, beüzemelve	2 db	db	150 000	50 000	300 000	100 000
2.	CQR/FP2/GR ablakos vésznyitó zöld színben szerelve beköve	2 db	db	150 000	50 000	300 000	100 000
3.	ASW-310 olvasó felszerelve terminálba köve beüzemelve	4 db	db	50 000	10 000	200 000	40 000
4.	proximity kártya, INDALA	50 db	db	10 000	3 000	500 000	150 000
5.	SEASEC beléptető vezérlő szoftver 100 főig	1 db	db	150 000	10 000	150 000	10 000
7.	elektromos zár / tiltapadó mágnes kivitelezés megrendelői egyeztetéssel kiválasztva, működőtét tápegységgel kompletten beüzemelve, ajtóbehúzó karral	2 db	db	85 000	50 000	170 000	100 000
8.	Audió kaputelefon rendszer 2 db kültéri 1 db beltéri egységgel	2 db	db	60 000	25 000	120 000	50 000

9.	Szerelési anyagok.	1 klt	100 000	100 000	100 000	100 000
10.	Megvalósulási dokumentáció készítés	1 db	1 000	80 000	1 000	80 000
11.	Beüzemelés, feliratozás	1 klt	1 000	40 000	1 000	40 000
12.	organizációs költségek	1 klt	1 000	15 000	1 000	15 000
8	Átadás, mérési jegyzőkönyv készítés	1 klt	1 000	60 000	1 000	60 000
Összesen					1 844 000	845 000
						2 689 000
						+27%Áfa

CCTV rendszer

s.sz.	tétel megnevezése	menny.	m.e	anyag	díj	Σ anyag	Σ díj
1.	DH-IPC-HDW220R-ZS IP kamera fullHD felbontás infra fényvető	5 db	db	59 000	3 000	295 000	15 000
2.	DHI-NVR5216-16P-4KS2 digitális rögzítő NVR 8TB HDD-vel szerelve, beüzemelve	1 db	db	22 800	12 000	22 800	12 000
3.	Megfigyelő számítógép LAPTOP külső 32" monitorral ellátva WIN10 operációs rendszerrel	1 db	db	160 000	1 000	160 000	1 000
4.	32" monitor, LAPTOP-ra második monitor kimentre kötv HDMI kábellet.	1 db	db	87 000	2 000	87 000	2 000
5.	Szerelési anyagok.	1 klt	kl	100 000	100 000	100 000	100 000
6.	Megvalósulási dokumentáció készítés	1 db	db	1 000	80 000	1 000	80 000
7.	Beüzemelés, feliratozás	1 klt	kl	1 000	40 000	1 000	40 000
8	organizációs költségek	1 klt	kl	1 000	15 000	1 000	15 000
9	Átadás, mérési jegyzőkönyv készítés	1 klt	kl	1 000	60 000	1 000	60 000
Összesen			1			668 800	325 000
							993 800
							+27%Áfa


GSP KFT.
 2330 Dunaharaszti,
 Pilypang u. 43.
 Adószám: 12906989-2-13

Árakatlan költségvetés

Tűzjelző rendszer

s.sz.	tétel megnevezése	meny.	m.e.	anyag	díj	Σ anyag	Σ díj
1.	Siemens Cerberus pro FC721 tűzjelző központ	1 db		900 000	200 000	900 000	200 000
2.	Teil GPRS kettős ájtjelző	1 db		200 000	50 000	200 000	50 000
3.	OP-720 optikai füstérzékelő ajzattal	44 db		10 000	5 000	440 000	220 000
4.	Indicass másodkijelző	12 db		13 000	5 000	156 000	60 000
5.	FDME-221 kézi jelzésadók	2 db		100 000	20 000	200 000	40 000
6.	FDCIO222 vezérlő modul I/O 4 kimenetű	2 db		500 000	30 000	1 000 000	60 000
7.	MWS-424 hangjelző	7 db		30 000	5 000	210 000	35 000
8.	Cspa SR114H tűzálló kábel 2x1mm2 funkciómentartó rögzítéssel	400 m		1 000	1 000	400 000	400 000
9.	2x1 mm2 tűzjelző jelkábel védőcsőbe, csatormába húzva kompletten	800 m		1 000	1 000	800 000	800 000
10.	Szerelési anyagok,	1 kit		200 000	200 000	200 000	200 000
11.	Megvalósulási dokumentáció készítés	1 db		20 000	20 000	20 000	20 000
12.	Beüzemelés, feliratozás	1 kit		20 000	20 000	20 000	20 000
13.	organizációs költségek	1 kit		10 000	50 000	10 000	50 000
14.	Átadás, mérési jegyzőkönyv készítés	1 kit		20 000	20 000	20 000	20 000
Összesen						4 576 000	2 175 000
						6 751 000	+27%Afa

GENÉV KFT.
2330 Dunaharaszti,
Nyitókút u. 43.
Adószám: 12906989-2-13

Fókusz Kft.

6726 Szeged, Népkert sor 2/c.

Tel./Fax: 62/541-470

Adószám: 10683754-2-06

Cégjegyzékszám: 06-09-001524

Név : SZTE ÁOK BŐRGYÓGYÁSZATI
ÉS ALLERGOLOGIAI KLINIKA

Cím :
SZEGED, KORÁNYI FASOR 6.

Kelt: 2018 év június hó 22 nap

Készítette : Kocsis György

A munka leírása:

GMP SEJTLABOR, FARMAKOLÓGIAI VIZSGÁLÓHELY
ÉS KISZOLGÁLÓ HELYISÉGEK KIALAKÍTÁSA

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	37 557 321	26 842 202
1.1 Közvetlen önköltség összesen	37 557 321	26 842 202
2.1 ÁFA vetítési alap	64 399 523	
2.2 Áfa	27,00% 17 387 871	
3. A munka ára	81 787 394	


GENÉV KFT.
2330 Dunaharaszti,
Pilypang u. 43.
Adószám: 12906989-2-13

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Bontás, építőanyagok újrahasznosítása	0	433 620
Felvonulási létesítmények	58 000	926 000
Költségtérítések	0	255 000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	800 000
Helyszíni beton és vasbeton munka	1 435 245	1 025 175
Falazás és egyéb kőművesmunka	40 860	274 104
Fém- és könnyű épületszerkezet szerelése	0	28 000
 Vakolás és rabicolás	 583 826	 645 906
Szárazépítés	3 961 322	4 123 870
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	2 868 300	4 415 605
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	22 820 000	6 063 788
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	2 472 400	2 092 400
Felületképzés	2 200 388	4 905 294
Szigetelés	392 480	439 440
Árnyékolók beépítése	724 500	414 000
Összesen:	37 557 321	26 842 202

Bontás, építőanyagok újrahasznosítása

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	02-030-7.2	vegyes építési- bontási törmelék berakása konténerbe gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	72,27	m3	0	6 000	0	433 620
Munkanem összesen:							0	433 620

Felvonulási létesítmények

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	12-004- 1.2.1- 0120110	IDEIGLENES VÍZ KIÉPÍTÉSE ÉS A FOGYASZTÁS KÖLTSÉGE IS Víznyerés nyomócső szereléssel varrat nélküli horganyzott acélcsőből, szabadon szerelve, DN 50-ig Horganyzott acélcső. A 37X. 3/4"	20 m	100	800	2 000	16 000
2	12-005-4.1- 0910001	IDEIGLENES ÁRAM KIÉPÍTÉSE ÉS ANNAK FOGYASZTÁSA IS Szabadvezeték csatlakozások erőátvitelhez Szabadvezeték csatlakozás, erőátvitelhez, 1 fázisú	200 nyvm	200	800	40 000	160 000
3	12-006- 12.2- 0190310	IDEIGLENES LEHATÁROLÁSOK ÉPÍTÉSE	100 m2	100	1 500	10 000	150 000
4	12-011-1.1- 0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással Mobil W.C. bérleti díj/hó	18 db	0	5 000	0	90 000
5	12-012- 1.1.1- 0025002	Konténer bérleti díj elszámolása, raktár konténer, 10,00 m ² alapterületig Raktár konténer, 10,00 m ² - ig, bérleti díj 6 hónapra vonatkozóan.	2 db		150 000	0	300 000
6	12-012- 1.2.1- 0025005	Konténer bérleti díj elszámolása, iroda konténer 10,00 m ² alapterületig Iroda konténer, 10,00 m ² - ig, bérleti díj/hó	6 db		20 000	0	120 000
7	12-021-1.1- 0121601	Ideiglenes kerítés,	60 m	100	1 500	6 000	90 000
Munkanem összesen:						58 000	926 000

Költségtérítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	19-010- 1.1.5	ŐRZÉS	1	db	0	50 000	0	50 000
2	19-010- 1.11.2.3	Általános teendők megvalósulás szakaszában, időarányos gépköltség bérleti díja, hónapban	6	hónap	0	15 000	0	90 000
3	19-010- 1.21.2	Általános teendők befejezés szakaszában, megvalósulási tervdokumentáció elkészítése	1	db	0	15 000	0	15 000
4	19-090-1	Építmények átadás előtti utolsó takarítása (pipere)	1	db	0	100 000	0	100 000
Munkanem összesen:							0	255 000

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011- 11.7	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 10,0 m ³ -es konténerbe	8	db	0	100 000	0	800 000
Munkanem összesen:							0	800 000

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-031- 2.1.1	Úsztatott vagy fűtési esztrich készítése, helyszínen kevert, cementbázisú esztrichből, C12 szilárdsági osztálynak megfelelően 5 cm vastagságban. Padló és fal találkozásnál íves kialakítással és önterülő padlókiegvenlítővel.	410,07	m2	3 500	2 500	1 435 245	1 025 175
Munkanem összesen:							1 435 245	1 025 175

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-000- 1.1.1.1.2	Teherhordó és kitöltő falazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, kisméretű vagy nagyméretű téglából, bármilyen falvastagsággal,	24,552 m3	0	9 500	0	233 244
2	33-001- 1.2.1.3.1.1. 2-0011271	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, pórusbeton termékekből, normál elemekből, 100 mm falvastagságban, 600x200x100 mm-es méretű kézi falazóelemből (fugavastagság 10 mm), falazó, meszes cementhabarcsba falazva YTONG	12,98 m2	3 000	3 000	38 940	38 940
3	33-001- 1.2.1.3.1.1. 2-0110339	Kitöltő falazat készítése, Szellőzők beépítése pórusbeton termékekből, normál elemekből, változó falvastagságban, kézi falazóelemből (fugavastagság 10 mm), falazó, meszes cementhabarcsba falazva YTONG.	0,64 m2	3 000	3 000	1 920	1 920
Munkanem összesen:						40 860	274 104

Fém- és könnyű épületszerkezet szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	34-000-3.4	Könnyűszerkezetes térelhatároló elemek, szerelt (díszítő-, védő-, kéreg-) szerkezetek bontása 2,00 m2/db méret felett	8	m2	0	3 500	0	28 000
Munkanem összesen:							0	28 000

Vakolás és rabicolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-002-3- 0216002	Mélyalapozók, vakolatszilárdítók felhordása, kézi erővel MUREXIN LF 1 mélyalapozó	1842,6	m2	300	300	552 786	552 786
2	36-090- 1.1.1- 0550030	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5% alatt Beltéri, vakoló, cementes mészhabarcs mészpéppel, elbontott falak helyén.	31,04	m2	1 000	3 000	31 040	93 120
Munkanem összesen:							583 826	645 906

Szárazépítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	39-001- 1.1.1.1- 0120012	Nyílásbefalazás, nyílásszűkítés, falpótlások 2 x 1 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, egyszeres, ásványi szálas hőszigetelés	7,04 m2	3 000	3 000	21 120	21 120
2	39-001- 1.1.1.3- 0120012	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), 2 x 1 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, egyszeres, merevítő szerkezet alkalmazásával mosdókagylók, egyéb falraszerlet tárgyak, berendezések helyén. CW 75-06 mm vtg. tartóvázzal RIGIPS normál építőlemez RB 12,5 mm, ásványi szálas hőszigetelés. 017;046 helyiségek.	69 m2	5 000	5 000	345 000	345 000
3	39-001- 1.1.3.1- 0120012	LÉGTECHNIKA ELBURKOLÁSA CW fém vázszerkezetre szerelt fal, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), 1 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, egyszeres, sírtett, (30 vagy 31,3 cm bordatávolság) CW 50 tartóvázzal RIGIPS normál építőlemez RB 12,5 mm, ásványi szálas hőszigetelés	18 m2	5 000	5 000	90000	90000
4	39-001- 2.1.3- 0210200	W115 21,5 cm-es gipszkarton válaszfalszerkezet - kettős tartóváz, kétrétegű burkolat+belső burkolat csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), kétszeres ásványi szálas hőszigetelés. Merevítő szerkezet alkalmazásával mosdókagylók, egyéb falraszerlet tárgyak, berendezések helyén.	90,94 m2	6 000	6 000	545 640	545 640
5	39-001- 3.1.1- 0120012	Sík felületű légmentesen illesztett 6cm vtg. ásványgyapot töltésű szendvicspanel. Modultávolság: 1000mm. Egymáshoz nút-féderes csatlakozás.	109,83 m2	8 520	10 000	935 752	1 098 300
6	39-001- 21.3.3- 0120021	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 1 rtg. impregnált, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, sírtett, (30 vagy 31,3 cm bordatávolság) CW 75-06 mm vtg. tartóvázzal. Merevítő szerkezet alkalmazásával mosdókagylók, egyéb falraszerlet tárgyak, berendezések helyén. RIGIPS impregnált építőlemez RBI 12,5 mm, ásványi szálas hőszigetelés	54,47 m2	5 000	5 000	272 350	272 350
7	39-003- 1.1.2.1.1- 0210200	Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 50 cm bordatávolsággal (CD50/27), 10 m ² összefüggő felület felett, 1 rtg. normál	37,5 m2	5 000	5 000	187 500	187 500

Szárazépítés

12,5 mm vtg. gipszkarton borítással KNAUF A 13
normál építőlemez, 12,5 mm HRAK 1250/2000,
függesztő huzallal, Cikksz: 31307120

8	39-003- 1.1.2.1.1- 2210200	Szerelt légtömör szendvicspanel álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, 50 cm bordatávolsággal (CD50/27), 10 m ² összefüggő felület felett, sík felületű, légmentesen illesztett 6cm vtg. ásványgyapot töltésű szendvicspanel légtömör álmennyezet. Modulszélesség: 1000mm Egymáshoz nút-féderes csatlakozás	59,66 m2	10 000	10 000	596 600	596 600
9	39-004- 2.1.1.1- 0214166	Rejtettbordás álmennyezet szerelése, bontható kivittel, egyszintű tartószerkezettel, L falszegéllyel, ásványi anyagú betételek elhelyezésével, 60x60 cm-es raszterben AMF THERMATEx Star 19 mm vtg AW/GN	117,17 m2	8 000	8 000	937 360	937 360
10	39-012- 1.1.1.1.1- 0110027	WC előtétfal építése. Előtétfal falba épített wc- mögött, 50 mm széles profilvázra szerelve, 1x2 rtg. normál gipszlap borítással	6 m2	5 000	5 000	30 000	30 000
Munkanem összesen:						3 961 322	4 123 870

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-1.2.1	Falburkolatok bontása, csempe leverése	301,42 m2	0	1 500	0	452 130
2	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőanyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból, aljzattal együtt.	410,07 m2	0	1 500	0	615 105
3	42-000-4.1	Műkö lábazati ívek bontása, 5 cm vastagságig	35 m2	0	2 000	0	70 000
4	42-000-6.2	Egyéb bontások, ragasztott padlóburkolat aljzatának portalanítása,	410,07 m2	0	1 000	0	410 070
5	42-012-1.1.1.1.3-0212004	Falburkolat készítése beltérben, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf FLEX/Flex ragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617021 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630***	159,16 m2	5 000	5 000	795 800	795 800
6	42-012-1.1.1.1.3-0212010	Burkolat készítése beltérben, beton, alapfelületen, csúszás mentes GRES lap, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, lábazatképzéssel, és 45 fokos élképzéssel. 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf PROFIFLEX/Profi flexragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, flexibilis, megcsúszásmentes, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00615301 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630***	37,08 m2	5 000	5 000	185 400	185 400
7	42-042-11.1-0312051	A Silver Knight Dimond Tech PVC burkolat ragasztva, falra ívesen felhajtva, szegve. 2,00 mm összvastagságú tömör padlóburkolat; folyosón jelzett helyeken trapéz formájú vezető csíkkal építve.	377,42 m2	5 000	5 000	1 887 100	1 887 100
Munkanem összesen:						2 868 300	4 415 605

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1.2	Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m ² között	80,725	m ²		1 500	0	121 088
2	44-000-3	Beépített szekrény (konyhaszekrény) bontása	23,4	m ²		1 500	0	35 100
3	44-000-5	Fa lambéria bontása	8,4	m		1 500	0	12 600
4	44-001-1.1.1.1-0131034	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), AJ23 Fém tok, erősített vasalat, alul 25 cm rozsdamentes acélvédelem, MDF ajtólap, bükk furnérozott felület küszöb nélkül, fém kilinccsel, biztonsági zárral Méret: 105x235 cm	1	db	182 000	10 000	182 000	10 000
5	44-001-1.1.1.1-0131042	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, (szerelvényezve, finom beállítással), AJ2 Nyíló, műanyag(78 mm vtg.),fehér színben, erősített tokszerkezet, 40x10 cm-es szellőzőnyílás kialakítás. küszöb nélkül. Stadul panel, fém kilincs, biztonsági zár, WC zár Méret: 75x210	2	db	154 000	10 000	308 000	20 000
6	44-001-1.1.1.2-0131036	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, (szerelvényezve, finom beállítással), AJ7 MDF lapos ajtó,egy szárnyú, fém tokkal, erősített vasalattal, alul 25 cm rozsdamentes acélvédelemmel. bükk furnérozott felülettel, küszöb nélkül, fém kilinccsel, biztonsági zárral. Mérete122x215 cm	2	db	210 000	10 000	420 000	20 000
7	44-001-1.1.1.2-0131046	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, (szerelvényezve, finom beállítással), AJ4 MDF lapos ajtó, Egyszárnyú, falon kívül mozgó tolóajtó. Erősített vasalattal, bükk furnérozott felülettel. fém kilinccsel. biztonsági zárral, küszöb nélkül, alul 25 cm rozsdamentes acélvédelemmel. Mérete:110x210 cm.	2	db	182 000	10 000	364 000	20 000
8	44-001-1.1.1.2-0131062	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), AJ22 Fém tok, erősített vasalat, alul 25 cm rozsdamentes acélvédelem, MDF ajtólap, bükk furnérozott felület. küszöb nélkül, fém kilincs, biztonsági zár Méret: 175x280	2	db	350 000	10 000	700 000	20 000

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

9	44-001- 1.1.1.2- 0131072	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, (szerelvénnyezve, finom beállítással), AJ8 MDF lapos ajtó, egyszárnyú, fém tokkal, erősített vasalattal, alul 25 cm rozsdamentes acélvédelemmel. bükk furnérozott felülettel, küszöb nélkül, fém kilinccsel, biztonsági zárral. Mérete: 90x210 cm	4 db	140 000	10 000	560 000	40 000
10	44-011- 1.1.1- 0167401	Műanyag nyílászáró előre kihagyott falnyílásba AJ1 78 mm vastag műanyag, nyíló beltéri ajtó, erősített tokszerkezettel, küszöb nélkül, szabad panellel, fém kilinccsel, biztonsági zárral, wc zárral felszerelve, 40 x 10 cm -es szellőzőnyílással. mérete: 90 x 210 cm	6 db	168 000	10 000	1 008 000	60 000
11	44-011- 1.1.1- 0167461	Műanyag nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, (szerelvénnyezve, finom beállítással), AJ20 Nyílóajtó, 78 mm vastag, erősített tokszerkezettel, küszöb nélkül, szabad panellel, fém kilinccsel, biztonsági zárral felszerelve, 40 x 10 cm -es szellőzőnyílás kialakításával. mérete: 75 x 210 cm	1 db	140 000	10 000	140 000	10 000
12	44-011- 1.1.1- 0167463	Műanyag nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, AJ3 Nyíló, 78 mm vastag. erősített tokszerkezettel, küszöb nélkül, szabad panellel, fém kilinccsel, biztonsági zárral, wc zárral, mozgássérült behzofogantyúval felszerelve, 40 x 10 cm -es szellőző nyílással méret: 110 x 210 cm	1 db	182 000	10 000	182 000	10 000
13	44-011- 1.1.1- 0168406	Műanyag nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, (szerelvénnyezve, finom beállítással), AJ9 Nyíló, 78 mm vastag, erősített tokszerkezettel, küszöb nélkül, szabad panellel, fém kilinccsel, biztonsági zárral. 40 x 10 cm-es szellőzőnyílással. mérete: 110 x 240 cm	1 db	210 000	10 000	210 000	10 000
14	44-011- 1.1.1- 0168451	Műanyagnyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, (szerelvénnyezve, finom beállítással), AJ14 78 mm vastag, erősített tokszerkezettel, küszöb nélkül, szabad panellel, fém kilinccsel, biztonsági zárral, WC zárral, 40 x 10 cm-es szellőzőnyílással. mérete: 90 x 225 cm	2 db	168 000	10 000	336 000	20 000
15	44-011- 1.1.1- 0168485	Műanyag nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, (szerelvénnyezve, finom beállítással), AJ11 SCHÜCO CORONA 82 SI műanyag profilból, horganyzott idomacél merevítés, SCHÜCO TEC VARIO vasalattal. Több pontos vasalt, 3D ajtópánt, alumínium küszöb, Epdm gumi tömítés, fém kilinccsel biztonsági zárral. 60x 60 cm -es ablakkal. mérete: kül.mérete: 130 x 240 cm bel.mérete: 110 x 230 cm	1 db	210 000	10 000	210 000	10 000

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

16	44-011-1.1.1-0168505	Műanyag nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, (szerelvényszerelve, finom beállítással), AJ12 SCHÜCO CORONA 82 SI műanyag profilból, horganyzott idomacél merevítés, SCHÜCO TEC VARIO vasalattal. Több pontos vasalt, 3D ajtópánt, alumínium küszöb, Epdm gumitömítés, fém kilinccel biztonsági zárral. 60x 60 cm -es ablakkal. mérete: kül.mérete: 127 x 240 cm bel.mérete: 110 x 235 cm	1 db	252 000	10 000	252 000	10 000
17	44-011-1.1.2-0168518	Nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, AJ10 zárt profilú porszórt acél ajtótok, horganyzott idomacél merevítés, Több pontos vasalt, 3D ajtópánt, süllyedő küszöb, Epdm gumitömítés, fém kilinccel biztonsági zárral. automata aítócsukó berendezés, porszórt fém fegyverzetű ajtólap, fokozott légzárás 60x 60 cm -es ablakkal. mérete: 90 x 210 cm	1 db	210 000	10 000	210 000	10 000
18	44-012-1.1.1.1.5	AB8 SCHÜCO CORONA SI82 műanyag profil, SZ1 szélállóság, SCHÜCO VARIO TEC vasalat zárható kilincs Ug= 0,5 W/m2/K EPDM gumitömítés oldalt nyíló fehér Méret: 60x120 cm	1 db	98 000	10 000	98 000	10 000
19	44-012-1.1.1.1.6	AB7 SCHÜCO CORONA SI82 műanyag profil fix Ug=0,5 W/m2/K. fehér Méret: 60x120 cm	1 db	98 000	10 000	98 000	10 000
20	44-012-1.1.2.6.8-0168599	Kétszárnyú ablak elhelyezése. AB6 Schüco Corona 82 SI műanyag profil. Ug = 0,5 m2K SZ1 szélállóság fém kilinccsel, Schüco Vario Tec vasalattal. Méret: 170 x 300 cm	4 db	350 000	10 000	1 400 000	40 000
21	44-027-2.1-0461131	Táblák felszerelése, ajtószám tábla, bármely méretben, felírtos fémtábla, 2 soros 40x30 cm	40 db	42 000	10 000	1 680 000	400 000
22	44-027-2.2-0461162	Táblák felszerelése, lakóházi névjegyzék, hirdető és figyelmeztető tábla, bármely méretben Információs tábla, Braille írással, üvegezett kerettel, 20x30 cm	7 db	28 000	10 000	196 000	70 000
23	44-029-1.1.1	B1 bútor fehér mosható bútorlap szerkezet;18mm vtg. laminált bútorlap, 1,5 mm vtg. ABS szegéssel műanyag lábazat, fehér mosható ajtólap,fióklap, fém kilincsek, zár nincs, önbehúzó fiókvasalat csukódálassítós ajtópántok	1 db	840 000	100 000	840 000	100 000
24	44-029-1.1.1-0000013	B19 bútor Teljesen rozsdamentes fogas	2 db	84 000	5 000	168 000	10 000

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

25	44-029-1.1.2	B2 bútor fehér mosható bútorlap szerkezet;18mm vtg. laminált bútorlap, 1,5 mm vtg. ABS szegéssel műanyag lábazat, fehér mosható ajtólap,fiókalap, fém kilincsek, zár nincs, önbehúzó fiókvasalat csukódásllassító ajtópántok	1 db	840 000	100 000	840 000	100 000
26	44-029-1.1.2-0000018	B21 bútor teljesen rozsdamentes laborbútor	1 db	168 000	10 000	168 000	10 000
27	44-029-1.1.2-0000021	B22 bútor teljesen rozsdamentes laborbútor	1 db	168 000	10 000	168 000	10 000
28	44-029-1.1.2-0000023	B23 teljesen rozsdamentes laborbútor	1 db	168 000	10 000	168 000	10 000
29	44-029-1.1.2-0000024	B24 bútor teljesen rozsdamentes laborbútor	1 db	84 000	10 000	84 000	10 000
30	44-029-1.1.2-0000025	B25 bútor teljesen rozsdamentes laborbútor	1 db	140 000	10 000	140 000	10 000
31	44-029-1.1.2-0000026	B26 bútor teljesen rozsdamentes laborbútor	1 db	168 000	10 000	168 000	10 000
32	44-029-1.1.2-0000027	B27 bútor egyoldalas fogaspad háttámlás műanyag lécekkal, fém rozsdamentes váz	1 db	168 000	10 000	168 000	10 000
33	44-029-1.1.2-0000028	B28 bútor átadózsilip	3 db	168 000	100 000	504 000	300 000
34	44-029-1.1.2-0000029	B29 bútor Pad- 18mm vtg. fehér laminált bútorlap; 1,5 mm vtg. ABS szegéssel	1 db	140 000	10 000	140 000	10 000
35	44-029-1.1.2-0000031	B6 bútor fém polc (SALGO)	1 db	84 000	10 000	84 000	10 000
36	44-029-1.1.2-0000033	B18 bútor fém polc (SALGO)	1 db	168 000	10 000	168 000	10 000
37	44-029-1.1.3	B3 bútor fém polc (SALGO)	1 db	84 000	10 000	84 000	10 000
38	44-029-1.1.3-0000002	B4 bútor fém polc (SALGO)	1 db	84 000	10 000	84 000	10 000
39	44-029-1.1.3-0000004	B9 bútor fém polc (SALGO)	1 db	84 000	10 000	84 000	10 000

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

40	44-029- 1.1.3- 0000005	B10 bútor fém polc (SALGO)	1 db	84 000	10 000	84 000	10 000
41	44-029- 1.1.3- 0000006	B11 bútor fém polc (SALGO)	1 db	84 000	10 000	84 000	10 000
42	44-029- 1.1.3- 0000007	B13 bútor fém polc (SALGO)	3 db	84 000	10 000	252 000	30 000
43	44-029- 1.1.3- 0000009	B17 fém polc (SALGO)	1 db	140 000	10 000	140 000	10 000
44	44-029- 1.2.1	B5 bútor fehér mosható bútorlap szerkezet, műanyag lábazat, fehér mosható ajtólap, fióklap, fém kilincsek, zár nincs, önbehúzó fiókvasalat, csukódáslasztós ajtópántok	1 db	168 000	10 000	168 000	10 000
45	44-029- 1.2.1- 0000008	B16 bútor fehér mosható bútorlap szerkezet, műanyag lábazat, fehér mosható ajtólap, fióklap, fém kilincsek, zár nincs, önbehúzó fiókvasalat, csukódáslasztós ajtópántok	1 db	140 000	10 000	140 000	10 000
46	44-029- 1.2.1- 0000017	B20 bútor fehér mosható bútorlap szerkezet, műanyag lábazat, fehér mosható ajtólap, fióklap, fém kilincsek, zár nincs, önbehúzó fiókvasalat, csukódáslasztós ajtópántok	6 db	70 000	10 000	420 000	60 000
47	44-029- 1.2.2	B7 bútor fehér mosható bútorlap szerkezet, műanyag lábazat, fehér mosható ajtólap, fióklap, fém kilincsek, zár nincs, önbehúzó fiókvasalat, csukódáslasztós ajtópántok	3 db	140 000	25 000	420 000	75 000
48	44-029- 1.2.3	1 ágyas fali intenzív ágyász KLX-IT 2m hossz 2m gázbox Főlszereltség: Olvasóvilágítás: 1x21W T5 elektronikus ágy mellől kapcsolt 6x 2 p+f dugalj piros vagy zöld színben 2x kismegszakító 2p 10A "C" 3x EPH DIN 1x "D" szintű túlfeszültség védelmi egység 1x monitorcsatlakozó 1x RJ45 dupla 1x nővérhívó csatlakozó üres elem 4x gázvételi hely előkészítés/sáv	2 db	280 000	300 000	560 000	600 000
49	44-029- 1.2.3- 0000003	B12 bútor Z-ajtós Metalobox öltözőszekrény zárható szellőző kopoltyún keresztül fém	2 db	140 000	10 000	280 000	20 000
50	44-029- 1.2.3- 0000005	B14 bútor fehér mosható bútorlap szerkezet; 18mm vtg. laminált bútorlap, 1,5 mm vtg. ABS szegéssel műanyag lábazat, fehér mosható ajtólap, fióklap, fém kilincsek, zár nincs, önbehúzó fiókvasalat, csukódáslasztós ajtópántok	2 db	350 000	100 000	700 000	200 000

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

51	44-029-1.2.3-0000035	Függesztett intenzív ágysáv KLX-IT 2m hossz 2m gázbox Fölszereltség: Olvasóvilágítás: 1x21W T5 elektronikus ágy mellől kapcsolt 6x 2 p+f dugalj piros vagy zöld színben 2x kismegszakító 2p 10A "C" 3x EPH DIN 1x "D" szintű túlfeszültség védelmi egység 1x monitorcsatlakozó 1x RJ45 dupla 1x nővérhívó csatlakozó üres elem 6x gázvételi hely előkészítés/sáv 1x medikai sín 1m 10x30 mm monitortartó polcon 1x monitortartó polc	5 db	280 000	300 000	1 400 000	1 500 000
52	44-090-1.2	Meglévő fa ablakszerkezet felújítása. AB3 Vasalatok, záruk javítása, épületlakatos javítások, glettelés, csiszolás, mázolás, meglévő szúnyogháló cseréje, ahol nem volt, ott felhelyezése. Méret: 80/220 cm	7 db	140 000	50 000	980 000	350 000
53	44-090-1.3	Meglévő fa ablakszerkezet felújítása. AB4 Vasalatok, záruk javítása, épületlakatos javítások, glettelés, csiszolás, mázolás, meglévő szúnyogháló cseréje, ahol nem volt annak felhelyezése. Méret: 138/220 cm	2 db	84 000	50 000	168 000	100 000
54	44-090-1.4	Meglévő fa ablakszerkezet felújítása. AB5 Vasalatok, záruk javítása, épületlakatos javítások, glettelés, csiszolás, mázolás, meglévő szúnyoghálók cseréje, ahol nem volt, felhelyezése. Méret: 138/280 cm	3 db	84 000	50 000	252 000	150 000
55	44-090-1.5	Meglévő fa ablakszerkezet felújítása. AB9 Vasalatok, záruk javítása, glettelés, csiszolás, mázolás, meglévő szúnyogháló cseréje, ahol nem volt felhelyezése. Méret: 150/278 cm	5 db	84 000	50 000	420 000	250 000
56	44-090-2.8	Meglévő fa ablakszerkezet felújítása. AB1 Vasalatok, záruk javítása, épületlakatos javítások, glettelés, csiszolás, mázolás, meglévő szúnyogháló cseréje, ahol nem volt felhelyezése. Kézi mozgatású belső sötétítő roló elhelyezése Méret: 150/278 cm	18 db	112 000	50 000	2 016 000	900 000
57	44-090-3	AJ16 Meglévő egyedi fa nyílászáró felújítása, vasalatok cseréje, szükséges kilincsek pótlása, vázszerkezet kialakítása, szükséges épületlakatos javítások elvégzése, üvegcsere, glettelés, csiszolás, mázolás, biztonsági zár (lépcsőházak felé kártyás beléptetéssel zártan.)	1 db	210 000	50 000	210 000	50 000
58	44-090-8.2	Aj17 Ajtó áthelyezés, helyreállítás, felújítás. Meglévő egyedi fa ajtó felújítása, vasalatok cseréje, szükséges kilincsek pótlása, vázszerkezet kialakítása, szükséges épületlakatos javítások elvégzése, üvegcsere, glettelés, csiszolás, mázolás, biztonsági zár (lépcsőházak felé kártyás beléptetéssel zártan.)	1 db	210 000	50 000	210 000	50 000

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

59	44-001- 1.1.1.1- 0131032	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, (szerelvénnyezve, finom beállítással), AJ21 MDF lapos ajtó, egy szárnyú, fém tokkal, erősített vasalattal, alul 25 cm rozsdamentes acélvédelemmel. bükk furnérozott felülettel, küszöb nélkül, fém kilinccsel, biztonsági zárral. Méret: 110x210 cm	1 db	210 000	10 000	210 000	10 000
60	44-001- 1.1.1.2- 0131046	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, (szerelvénnyezve, finom beállítással), AJ13 MDF lapos ajtó, Beltéri ajtó, egyszárnyú, fém tokkal, erősített vasalat, alul 25 cm rozsdamentes acélvédelem. bükk furnérozott felület, küszöb nélkül, fém kilinccsel és biztonsági zárral. Méret: kül.méret: 115x240 cm bel.méret: 90 x 233 cm	1 db	210 000	10 000	210 000	10 000
61	44-001- 1.1.1.2- 0131036	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, (szerelvénnyezve, finom beállítással), AJ5 MDF lapos ajtó, Beltéri ajtó, fém tokkal, erősített vasalattal, bükk furnérozott felülettel, fém kilinccsel. biztonsági zárral, küszöb nélkül, alul 25 cm rozsdamentes acélvédelemmel. Méret: 120x240 cm	1 db	210 000	10 000	210 000	10 000
62	44-011- 1.1.1- 0168461	Nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, (szerelvénnyezve, finom beállítással), AJ15 zárt profilú porszórt acél ajtótok, horganyzott idomacél merevítés, több pontos vasalt, 3D ajtópánt, süllyedő küszöb, EPDM gumitömítés. fém kilincs. biztonsági zár, automata ajtócsukó berendezés, fokozott légzárás, légtömör ajtó, porszórt fém fegyverzetű ajtólap, fehér színben Méret: 90x210 cm	4 db	168 000	10 000	672 000	40 000

Munkanem összesen:

22 820 000

6 063 788

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-000-2.3	Rácsok, korlátok, kerítések bontása, ablakrács	4	db	0	25 000	0	100 000
2	45-001-31.1.1.1.2-0134503	Nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, (szerelvénnyel, finom beállítással), AJ25 zárt profilú porszórt acél ajtótok, horganyzott idomacél merevítés, több pontos vasalt, 3D ajtópánt, süllyedő küszöb, EPDM gumitömítés. fém kilincs. biztonsági zár, automata ajtócsukó berendezés, fokozott légzárás, légtömör ajtó, porszórt fém fegyverzetű ajtólap fehér színben Méret: 120x230 cm	1	db	300 000	10 000	300 000	10 000
3	45-002-2.4-0131897	Kétszárnyú ablak elhelyezése. AB2 Schüco Corona 82 SI műanyag profil. Ug = 0,5 m2K SZ1 szélállóság fém kilinccsel, Schüco Vario Tec vasalattal. Méret: 90 x 230 cm	1	db	200 000	10 000	200 000	10 000
4	45-004-3-0990114	Cső kézfogó elhelyezése, falba szerelve Csőkézfogó, duplasoros korlát elhelyezése folyosón alaprajz szerint	197,24	m	10 000	10 000	1 972 400	1 972 400
Munkanem összesen:							2 472 400	2 092 400

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000-1.3.1.1	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; vizes diszperziós falfesték lekaparása, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen	1657,1 m2	0	800	0	1 325 640
2	47-000-1.21.1.1.1.1	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, hagyományos meszes glettel, vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen	16,57 100 m2	200	600	3 314	9 942
3	47-000-4.1.6	Acélfelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régi olajfesték eltávolítása kaparással (raskettázás), fűtőtestről, 80 NÁ feletti csőről	50 m2	0	800	0	40 000
4	47-011-1.5.1.1.1-0159519	Mennyezetre Supralux Sterilatex falfesték Vizes diszperziós kötőanyag bázisú, mosható, fertőtleníthető. Fehér ,selyemmatt új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben.	373 m2	200	600	74 600	223 800
5	47-011-15.1.1.1-0151322	Supralux Sterilatex falfesték Vizes diszperziós kötőanyag bázisú, mosható, fertőtleníthető. Fehér ,selyemmatt új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen	1140,8 m2	200	600	228 164	684 492
6	47-011-15.1.1.1-0418741	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen	154,15 m2	200	800	30 830	123 320
7	47-012-4.1-0115001	Üvegszövet bevonatrendszer készítése előkészített (lekapart, lemosott, glettel) felületre, üvegszövet tapétával, két réteg fedőfestéssel, üres helyiségben CAPAVER GLASGEWEBE éghetetlen anyagú, üvegszövet tapéta, K 1100, 50 m	1515,4 m2	1 200	1 500	1 818 480	2 273 100
8	47-021-12.5.1-0131033	Korróziógátló alapozás fűtőtesten, NÁ 80 feletti csövön, műgyanta kötőanyagú, oldószertartalmú festékekkel Supralux Koralkyd korróziógátló alapozó, fehér, EAN: 5992459501144	50 m2	300	1 500	15 000	75 000
9	47-021-21.5.1-0143571	Acélfelületek közbenső festése fűtőtesten, NÁ 80 feletti csövön műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Supralux Orkán csatorna és fém festék, fehér, EAN: 5992454840026	50 m2	300	1 500	15 000	75 000
10	47-021-31.5.1-0130361	Acélfelületek átvonó festése fűtőtesten, NÁ 80 feletti csövön műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Trinát magassfényű zománcfesték, fehér 100, EAN: 5995061119042	50 m2	300	1 500	15 000	75 000
Munkanem összesen:						2 200 388	4 905 294

Szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-014-1.1	Bevonatszigetelés aljzatának portalanítása és előnedvesítése, vízszintes és; vagy függőleges felületen	46,96	m2	0	1 000	0	46 960
2	48-014-4.4- 0148704	Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, kerámia lapburkolat alatti függőleges falszigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 2,0 mm száraz rétegvastagságú kétkomponensű szigetelőhabarccsal, glettvassal vagy simítóval felhordva SAKRET SBA kenhető szigetelés, gyorskötésű 2 komponensű	159,16	m2	2 000	2 000	318 320	318 320
3	48-014-7.4- 0148704	Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, GRES lapburkolat alatti padlószigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 2,0 mm száraz rétegvastagságú kétkomponensű szigetelőhabarccsal, glettvassal vagy simítóval felhordva SAKRET SBA kenhető szigetelés, gyorskötésű 2 komponensű	37,08	m2	2 000	2 000	74 160	74 160
Munkanem összesen:							392 480	439 440

Árnyékolók beépítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	49-071- 1.1.1.1- 0194245	Körfüggöny, függesztő szerkezettel	20,7	m	35 000	20 000	724 500	414 000
Munkanem összesen:							724 500	414 000

	Munkanem	Munkadíj	Anyagköltség
Vízellátás-csatornázás		1 447 820	2 968 100
Központi fűtés		429 000	878 700
Központi hűtés		4 584 300	11 361 700
Mesterséges szellőzés		2 303 200	18 533 300
Orvosi gáz ellátás		709 000	1 799 200
Bontási munkák_Épületgépészeti szakágakra		1 740 500	0
Összesen		11 213 820	35 541 000
Mind összesen			46 754 820

GRINÉV KFT.
 2330 Dunaharaszti,
 Pityang u. 43.
 Adószám: 12906989-2-13

No.	Azonosító	Mennyiség	Egys.	Szöveg	Óradij	Anyagár	xÓradij	xAnyagár
				Vízellátás-csatomázás				
1	K-tétel	1	klt.	Meglévő NÁ100 ejtővezeték helyreállítása, a több kis darabból álló szakasz elbontásával, HT-PP szakasz tokos gumigyűrűs beillesztésével	50 000	20 000	50 000	20 000
2	K-tétel	5	db	Vezetékcsatlakozások pontosítása Meglévő nyomó- és lefolyó vezetékek feltárása, csatlakozási pontok feldarításával, felfelület kézi erővel történő óvatos bontásával	50 000	2 000	250 000	10 000
3	80-001-1.3.2.1.1-0123716	82	m	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (lécek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőleghévízással hegesztve, öntapadó ragasztó szelag lezárással, vagy klipszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig POLI-FOAM polietilén csőhéj N (normál kivitel), falvtg.: 5 mm, belső átmérő: 16 mm, Kód: 60006194	900	1 200	73 800	98 400
4	M-82-009-5.1-0391121	1	db	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, bűzelzáró, csaptelep és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben Mozgáskorlátozottak számára kialakított konkáv mosdó, Gyurma Kft forgalmazásában MOKO 614700 cikksz.	5 500	25 000	5 500	25 000
5	82-009-5.1-0112792	7	db	BÁZIS porcelán mosdó 65 cm, 3 csaplyukkal, fűrt, 4191 65 xx, színes Kézműs berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, sarokszelep, szifontakaró és bűzelzáró nélkül, porcelán kivitelben OMNIA CLASSIC	5 500	15 000	38 500	105 000
6	82-009-6.1-0120091	4	db	kézműs, 53x23 cm, 7328 50 01, fehér	5 500	25 000	22 000	100 000
7	82-009-7.2-0114091	11	db	Mosogató, mosdó vagy falikút tartozékok felszerelése, szifontakaró ALFÖLDI/BÁZIS szifontakaró mosdókhoz, fehér, Kód: 4902 00 01	5 000	10 000	55 000	110 000
8	82-009-11.1.2.2-0110211	5	db	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, hátsókifolyású, mélyöblítésű kivitelben BÁZIS porcelán mélyöblítésű W.C. hátsó kifolyású, 4031 00 01, fehér	6 000	25 000	30 000	125 000
9	82-009-2.1.1.3-0214055	1	db	Mosogató elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, háztartási mosogatók, csaptelep és bűzelzáró nélkül, bútorba épített, kétnedencés Rozsdamentes lemez háztartási mosogató, kétnedencés 900x600 mm	6 000	18 000	6 000	18 000
10	82-009-1.2-0391101	1	db	Falikút, kiöntő vagy mosóvíz elhelyezése és bekötése, falikút, szifon (bűzelzáró) és csaptelep nélkül, fall kiöntő, szifon (bűzelzáró) és tartozékok nélkül, acéllemezről vagy öntöttvasból Falikút, kiöntő vagy mosóvíz elhelyezése és bekötése, falikút, szifon (bűzelzáró) és csaptelep nélkül, fall kiöntő, szifon (bűzelzáró) és tartozékok nélkül, acéllemezről vagy öntöttvasból Green Clean - Rozsdamentes acél kiöntő, ráccsal, selyem matt, falra szerelhető, GCK00019	6 000	15 000	6 000	15 000
11	M-82-009-15.1.1-0111525	1	db	Vizelde vagy piszoár berendezés elhelyezése, öblítőszelap, sarokszelep és bűzelzáró nélkül, porcelán, falra szerelhető vizelde Vizelde vagy piszoár berendezés elhelyezése, öblítőszelap, sarokszelep és bűzelzáró nélkül, porcelán, falra szerelhető vizelde BÁZIS porcelán vizelde, felső bekötésű, 4332 00 01, fehér	10 000	35 000	10 000	35 000
12	82-009-9.2.1-0210041	2	db	Zuhanytálca vagy zuhanykabin elhelyezése és bekötése, zuhanytálca, csaptelep és szifon nélkül, műanyag kivitelben 80 cm-es oldalhosszúságig Zuhanytálca vagy zuhanykabin elhelyezése és bekötése, zuhanytálca, csaptelep és szifon nélkül, acéllemez kivitelben Acéllemez zuhanytál, 800x800x103 mm peremes	25 000	150 000	50 000	300 000
13	K-tétel	1	klt.	Vésszuhany berendezés elhelyezése, mennyezetre szerelhető kivitel, fall tartószerkezettel, csővezetéssel, vésszuhany jelző táblával ellátva B&K gyártmány, mennyezetre szerelhető kivitel, rozsdamentes tölcserrel és szórótárcsával	10 000	35 000	10 000	35 000
14	82-009-21.1-0135007	2	db	Padló alatti illetve falba süllyeszthető bűzelzáró, padló alatti 1, 2, 3 ágú elhelyezése HL300, Padlólefolyó DNS0 vízszintes, 1db DN40/50 oldalsó befolyás, szigetelő karima, visszacsapó szelepes szifonbetét, műa rácskeret, nemesacél rács	3 500	5 000	7 000	10 000
15	82-009-17.1-0326194	56	db	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés SCHILL COMFORT szűrős sarokszelep 1/2"-3/8", mosható-Hostaform szűrőbetéttel, meghosszabbított fall csatlakozóval, roppantógyűrűs csavarzattal, szűrőkamrás felsőrésszel, dupla O gyűrűs tömítéssel, öntömítő csatlakozó menettel, króm, Csz.: 049490699	800	1 500	44 800	84 000
16	82-009-31.2-0135032	14	db	Vizes berendezési tárgyak bűzelzáróinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz mosdóhoz, bidéhez Vizes berendezési tárgyak bűzelzáróinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz mosdóhoz, bidéhez HL132/40, Mosdószifon DN40 x 5/4", magasságában állítható összekötőcsővel, lecsavarható burával, rozettával	500	1 500	7 000	21 000
17	82-009-31.3-0135101	2	db	fürdőkádhoz-zuhanytálcahoz HL514, Zuhanytálca szifon d 52mm-es lyukhoz, vízszintes DN40/50x6/4", elfordítható gömbcsuklós kimenettel, 6/4" szeleppel, hajfogóval, dugóval	1 500	4 500	3 000	9 000
18	82-009-31.5-0135010	1	db	vizelde csészéhez HL430/40, Vizeldeszifon DN40, 0-90 fokban állítható kimenettel, vízszintes kimenetű leslív rendszerű vizeldékhez	1 500	4 500	1 500	4 500
19	K-tétel	1	db	Mozgássérült vízvezetési berendezések kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése Vízszintes kapaszkodó, Gyurma rozsdamentes felhajtható padlós U alakú kapaszkodó, 600 mm	10 000	25 000	10 000	25 000
20	82-009-32-0181112	1	db	Mozgássérült vízvezetési berendezések kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése Vízszintes kapaszkodó, Gyurma rozsdamentes fix U alakú kapaszkodó, 600 mm	10 000	25 000	10 000	25 000
21	82-009-32-0120233	1	db	O.NOVO flexibili le- és túlfolyó rendszer, fehér, Kód: 8724 50 00	1 000	5 000	1 000	5 000

22	82-009-101.1.2.3.2-029713	1 db	Rozsdamentes folyókák elhelyezése és bekötése, elemekből összeépíthető rendszer, résfolyókák, egyenes elemek, hossz: 1000 mm-lg kivezető elemek, kivezetés felsőrészel ACO Modular 1000 résfolyóka, 500 mm-es végkivezetéssel, rm.acél, 120 mm fenékmélységgel, Rend.sz.: 92408	1 000	5 000	1 000	5 000
23	82-009-13.2-0321411	5 db	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falba építhető, műanyag GEBERIT Falsík alatti UP320 típusú öblítőtartály, 109.300.00.5	5 000	15 000	25 000	75 000
24	82-009-16.4.1-0336821	1 db	Vízeldő kiegészítő elemel, szerelőelem vízeldőhöz (működtető elem nélkül), falsík előtti LIV-FIX szárazépítési elem piszoárhoz, univerzális, magasság: 134 cm, szélesség: 50 cm, Cikkszám: 254393	1 500	4 500	1 500	4 500
25	82-009-19.3.2-0318047	9 db	Csaptelepek és szerelvényeknek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep MOFÉM Junior egykaros mosdócsaptelep, ECO kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr. leeresztőszelleppel, kód: 150-0018-00	1 500	12 500	13 500	112 500
26	K-tétel	3 klt.	Orvosi csaptelep mosdóhoz MoFém Junior EVO orvosi csaptelep, cikkszám: 159-0021-00	1 500	25 000	4 500	75 000
27	82-009-18.2-0314525	3 db	fali kifolyószelap szerelés Kludi-Standard lengőkaros kifolyó szelep, falra szerelhető kivitel, elfordítható kifolyó, jelölés:kék,felső kifolyócsővel,kr., Cikkszám: 90 4090515	1 500	8 500	4 500	25 500
28	82-009-19.2.1-0318237	2 db	Csaptelepek és szerelvényeknek felszerelése, mosogató csaptelepek, zuhanygarnitúrák zuhanycsaptelepek, fali zuhanycsaptelep MOFÉM Moda egykaros fali zuhany csaptelep, ECO kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr. zuhanytartozékok nélkül, kód: 153-0046-00	1 500	8 500	3 000	17 000
29	81-001-1.1.1.1.2-0314537	196 m	lvóvíz vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe, védőcsővel ellátva (horonyvésés külön tételben), DN 15 REHAU univerzális RAUTITAN flex cső, (RAU-VPE), védőcsőben 20x2,8 mm, tekercs, 130450-050	820	1 500	160 720	294 000
30	81-001-1.1.1.2.1-0314117	68 db	csőidomok, kiegészítők elhelyezése, egy oldalon toldóhüvelyes Idomok, DN 15 REHAU RAUTITAN RX falikorong falsík előtti szereléshez 16-bm 1/2-S9	500	1 200	34 000	81 600
31	81-001-1.1.1.2.3-0320057	45 db	hosszú, 366112 három oldalon toldóhüvelyes Idomok, DN 15 REHAU RAUTITAN PX T-Idom egyenlő ágakkal 16-16-16, 160031	600	1 000	27 000	45 000
32	81-002-1.1.2.1.3-0314347	12 m	PP polipropilén lefolyóvezeték szerelése szakaszos tömörségi próbával, szabadon vagy padlócsatornába 90 °C tartós, 95 °C rövid ideig tartó hőmérséklet tűrésű- hangcsillapított, ásványi erősítésű cső, csőidomok nélkül, 0,5 m hosszú csővekből, DN 32 - DN 50 REHAU RAUPIANO PLUS	250	500	3 000	6 000
33	81-002-1.1.2.1.3-0320827	64 m	tokos lefolyócső 500 mm, gumitöm. RAU-PP, NA 40, 123024	250	600	16 000	38 400
34	81-002-1.1.2.1.3-0320827	24 m	REHAU RAUPIANO PLUS tokos lefolyócső 500 mm, gumitömtéssel, RAU-PP, NA 50, 120114	250	600	6 000	14 400
35	81-002-1.1.2.2.1-0314357	18 db	0,5 m hosszú csővekből, DN 110 REHAU RAUPIANO PLUS tokos lefolyócső 500 mm, gumitömtéssel, RAU-PP, NA 110, 120274	500	1 200	9 000	21 600
36	81-002-1.1.2.2.1-0314357	18 db	gumitömtésű tokkal csatlakozó csőidom, egy tokos, DN 32 - DN 50 REHAU RAUPIANO PLUS RPPB ív 45 fokos, gumitömtéssel, fehér, NA 40, 123084	500	1 200	9 000	21 600
37	81-002-1.1.2.2.1-0314407	18 db	REHAU RAUPIANO PLUS RPPB ív 87 fokos, gumitömtéssel, fehér, NA 40, 123094	500	1 200	9 000	21 600
38	81-002-1.1.2.2.1-0314377	5 db	REHAU RAUPIANO PLUS RPPR szűkítő Idom, gumitömtéssel, fehér, NA 50/40, 123124	500	1 200	9 000	21 600
39	81-002-1.1.2.2.1-0320907	8 db	egy tokos, DN 110 REHAU RAUPIANO PLUS RPPWB nagysugarú ív, fehér, NA 110/87°, 100259	500	2 500	2 500	12 500
40	81-002-1.1.2.2.1-0320927	8 db	REHAU RAUPIANO PLUS RPPB ív 45 fokos, erősített falú, gumitömtéssel, fehér, NA 110, 123444	500	2 500	4 000	20 000
41	81-002-1.1.2.2.1-0320957	6 db	REHAU RAUPIANO PLUS RPPB ív 87 fokos, erősített falú, gumitömtéssel, fehér, NA 110, 123464	500	2 500	4 000	20 000
42	81-002-1.1.2.2.1-0320977	6 db	REHAU RAUPIANO PLUS RPPR szűkítő Idom, gumitömtéssel, fehér, NA 110/50, 121394	800	3 500	4 800	21 000
43	81-002-1.1.2.2.1-0320977	6 db	REHAU RAUPIANO PLUS RPPL hosszú tok, gumitömtéssel, fehér, NA 110, 121594	800	3 500	4 800	21 000
44	81-002-1.1.2.2.1-0320947	8 db	REHAU RAUPIANO PLUS RPPRE tisztítóIdom gumitömtéssel, fehér, NA 110, 121534	800	3 500	1 600	7 000
45	81-002-1.1.2.2.3-0320947	9 db	két tokos, DN 32 - DN 50 REHAU RAUPIANO PLUS RPPEA áglIdom 87 fokos, gumitömtéssel, fehér, NA 50/50, 121254	800	2 500	6 400	20 000
46	81-002-1.1.2.2.3-0320947	4 db	két tokos, DN 110 REHAU RAUPIANO PLUS RPPEA áglIdom 87 fokos, gumitömtéssel, fehér, NA 110/50, 121324	800	3 500	7 200	31 500
47	82-016-1.1.1-0222131	2 db	REHAU RAUPIANO PLUS RPPEA áglIdom 87 fokos, gumitömtéssel, fehér, NA 110/110, 123005	800	3 500	3 200	14 000
48	82-016-1.1.1-0391403	5 db	Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, papír- és tasak tartó (higiéniai és intim) MERIDA ZT higiénikus zacskótartó ABS műa. 25	1 000	10 000	2 000	20 000
49	82-016-1.1.2-0116051	3 db	darabos, szél:13 cm, mag:12 cm, mély:5 cm Green Clean - Fali kistekercses WC-papír adagoló, 2 tekercses, vízszintes, rozsdamentes acél, AISI 304, selyem matt, fedővel, Méretek:318x160x45mm, GCAR12	1 000	10 000	5 000	50 000
50	82-016-1.1.3-0116051	3 db	szívactartó szappantartó ALFÖLDI/BÁZIS porcelán szappantartó lyukas, csavarozható, fehér, Kód: 4650 00 01	1 000	5 000	3 000	15 000
51	82-016-1.1.6-0391436	3 db	ruha- és törölközőakasztó Green Clean - Kétágú akasztó, INOX, selyem, rozsdamentes acél, Silk Touch üjjlenyomatmentes felülettel, AISI 304, GCHI25-FP	1 000	15 000	3 000	45 000
52	82-016-1.1.8-0115521	18 db	p/perepolc ALFÖLDI/BÁZIS porcelán polc 60 cm, csavarozható, fehér, Kód: 4681 00 01	1 000	10 000	18 000	180 000
53	82-016-1.1.9-0318742	5 db	WC-kefe tartóval MOFÉM Fiesta WC kefe fall tartóval, kód: 501-1080-00	1 000	5 000	5 000	25 000

54 K-tétel	4 db	Meglévő csatornahálózathoz csatlakozás kiépítése, a csatlakozó csővezeték megfelelő feltárásával, a csővég kialakításával Csatorna vezeték csatlakozás	15 000	10 000	60 000	40 000
55 K-tétel	4 db	Meglévő vízvezeték hálózathoz csatlakozás kiépítése, a csatlakozó csővezeték megfelelő feltárásával, a csővég kialakításával Vízvezeték csatlakozás	15 000	10 000	60 000	40 000
56 K-tétel	2 db	Vízmlinta vétel, és a vett vízmlinta vizsgálata, ÁNTSZ előírásainak megfelelően Vizsgálatra jogosult akkreditált laboratórium vizsgálatával.	10 000	10 000	20 000	20 000
57 82-999-111-001	6 óra	Víz,- csatornaszerelési munkák próbái, vízvezeték lefolyórendszer tömörítési próbája	10 000	10 000	60 000	60 000
58 82-999-121-001	4 óra	Víz,- csatornaszerelési munkák átadás-átvételi eljárásával kapcsolatos költségek átadási dokumentáció készítés	10 000	10 000	40 000	40 000
59 33-062-1.2.1-1110002	25 db	Áttörés horony kialakítás vezeték részére, helyreállítással, 0,1 m ² /db méretig, felmenő téglafalban, 25-38 cm vastagság között Kisméretű tömör téglára 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarc	4 500	8 500	112 500	212 500
Összesen:					1 447 820	2 968 100

No.	Azonosító	Mennyiség	Égys.	Központi fűtés	Szöveg	Óradíj	Anyagár	xÓradíj	xAnyagár
1	82-012-3.2.1.4-0434701	1	db	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm PURMO H20 600500, acéllemez lapradiátor 2 fűtőlappal, borítás nélkül, 4 csunkkal, magas higiéniai követelményekhez, 600x500 mm, 75/65/20°C, 543W		3 000	20 000	3 000	20 000
2	82-012-3.2.1.4-0434702	1	db	PURMO H20 600600, acéllemez lapradiátor 2 fűtőlappal, borítás nélkül, 4 csunkkal, magas higiéniai követelményekhez, 600x600 mm, 75/65/20°C, 651W		3 000	25 000	3 000	25 000
3	82-012-3.2.1.4-0434705	2	db	PURMO H20 600900, acéllemez lapradiátor 2 fűtőlappal, borítás nélkül, 4 csunkkal, magas higiéniai követelményekhez, 600x900 mm, 75/65/20°C, 977W		3 000	35 000	6 000	70 000
4	82-012-3.2.1.4-0434707	1	db	PURMO H20 6001100, acéllemez lapradiátor 2 fűtőlappal, borítás nélkül, 4 csunkkal, magas higiéniai követelményekhez, 600x1100 mm, 75/65/20°C, 1194W		3 000	38 000	3 000	38 000
5	82-012-3.2.2.4-0434711	1	db	1600 mm felett, 600 mm PURMO H20 6001800, acéllemez lapradiátor 2 fűtőlappal, borítás nélkül, 4 csunkkal, magas higiéniai követelményekhez, 600x1800 mm, 75/65/20°C, 1953W		3 000	45 000	3 000	45 000
6	82-012-3.2.1.6-0434790	1	db	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 900 mm PURMO H20 900400, acéllemez lapradiátor 2 fűtőlappal, borítás nélkül, 4 csunkkal, magas higiéniai követelményekhez, 900x400 mm, 75/65/20°C, 606W		3 000	25 000	3 000	25 000
7	82-012-12.1.3.3-0441244	2	db	Törőlközőszárító radiátorok elhelyezése széthordással, tartókkal, bekötéssel, 1820 mm fűtőtest magasságig, körcsöves, íves törőlközőszárító radiátor, 600-620 mm közötti KORALUX RONDO fürdőszobai csőrad. (íves), méret (LxH): 600x1500, hőleadás: alsó-alsó 948W, felső-alsó 1027W bekötésnél (90/70/20°C), KOR-KRC15000600		3 000	35 000	6 000	70 000
8	K-tétel	25		Radiátor kötések átalakítása, a meglévő kötés megbontásával, új kötés kialakításával, présfitting Idomos, kívül horganyzott acélcső vezeték alkalmazásával		3 500	8 500	87 500	212 500
9	K-tétel	27	db	Beépített térfogatáram korlátozó radiátorszelep Sarok vagy egyenes kivitelben Gyártmány: HEIMEIER Típus: ECLIPSE, NÁ15 Eclipse 1/2" radiátorszelep		1 500	5 600	40 500	151 200
10	82-001-17.1.2-0118345	27	db	Termosztatikus szelepfel felszerelése radiátorszelepre, hollandival csatlakoztatva Helmeier K termosztátfej beépített érzékelővel, lopásvédelem gyűrcével, hőmérséklet korlátozóval, 6120-00.500		1 500	3 500	40 500	94 500
11	82-001-7.2.2-0130598	27	db	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFEM AHA Univerzális gömbcsap 1/2" kb. menettel, toldattal, névleges méret 15 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0009-00		1 500	2 500	40 500	67 500
12	82-999-211-001	6	óra	Fűtőszerszélési munkák próbál, fűtési vezetékhálózati nyomáspróbája		5 500	0	33 000	0
13	82-999-221-001	2	db	próba fűtés, radiátorok beszállóvezetése - 23.260 W telj.-ig		50 000	0	100 000	0
14	82-999-241-001	2	óra	Fűtőszerszélési munkák átadás-átvételi eljárásával kapcsolatos költségek, átadási dokumentáció készítése		10 000	10 000	20 000	20 000
15	82-999-241-002	1	óra	átadási eljárás lefolytatása		10 000	10 000	10 000	10 000
16	82-999-241-003	2	óra	kezelési utasítás készítése		10 000	10 000	20 000	20 000
17	82-999-241-004	1	óra	kezelésre vonatkozó oktatás		10 000	10 000	10 000	10 000
Összesen:								429 000	878 700

No.	Azonosító	Mennyiség	Egység	Szöveg	Óradj	Anyagár	xÓradj	xAnyagár
				Központi hűtés				
1	84-001-3.6.1	2	kit.	Multi split klíma, 5 beltéri ellátására alkalmas kültéri egységgel, 5 darab beltéri egységgel Inverteres kivitelű, össz. hűtőteljesítmény: 11 kW Gyártmány: TOSHIBA Kültéri típus: RAS-5M34U2AVG-E, Q=11 kW Beltéri típusa: RAS-B10PKVSG-E	250 000	1 522 000	500 000	3 044 000
2	84-001-3.4.2	1	kit.	Multi split klíma, 3 beltéri ellátására alkalmas kültéri egységgel, 3 darab beltéri egységgel Inverteres kivitelű, össz. hűtőteljesítmény: 8 kW Gyártmány: TOSHIBA Kültéri típus: RAS-3M26U2AVG-E-E, Q=7,5 kW Beltéri típusa: RAS-B10PKVSG-E	150 000	1 000 000	150 000	1 000 000
3	K-tétel	2	kit.	Szerver hűtés, 1 db kültéri és egy darab beltéri egységgel Gyártmány:TOSHIBA Kültéri egység: RAV-SM804ATP-E, Q=6,7 kW Beltéri egység: RAV-SM806KRT-E Vezérlő egység: RBC-AMT32E Szerver hűtő berendezés	100 000	1 000 000	200 000	2 000 000
4	K-tétel	1	kit	AHU-1 Légkezelő berendezés, direkt elpárolgatású hűtőkalorifer kültéri egység, vezetékes távirányítóval, 0-10 V működtetésű szelepkészlettel. Gyártmány: TOSHIBA Típus: RAV-SM2246ATB-E, Q=19/22,4 kW DX csatló: RBC-DXC031 Vezérlőegység: RBC-AMT32E Direkt elpárolgatású hűtőkalorifer kültéri egység és szabályozó	500 000	1 500 000	500 000	1 500 000
5	K-tétel	1	kit	AHU-2 Légkezelő berendezés (V=800 m3/h,komfort szellőzés) direkt elpárolgatású hűtőkalorifer kültéri egység, távirányítóval, 0-10 V működtetésű szelepkészlettel. Gyártmány: TOSHIBA Típus: RAV-SM564ATP-E, Q=5,6/7,4 kW DX csatló: RBC-DXC031 Vezérlőegység: RBC-AMT32E Direkt elpárolgatású hűtőkalorifer kültéri egység és szabályozó	250 000	1 000 000	250 000	1 000 000
6	81-006-1.1.2.1.1.1-0242508	211	m	Réz vezeték, Vörösrézcső szerelése, kapilláris, kemény forrasztásos csökötésekkel, cső elhelyezése Idomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, lágy vagy félkemény kivitelű rézcsőből, DN 8 átmérőig SUPERSAN lágy vörösrézcső, F22 8 x 1 mm	800	1 200	168 800	253 200
7	81-006-1.1.2.1.1.2-0242511	110	m	DN 10 SUPERSAN lágy vörösrézcső, F22 12 x 1 mm	800	1 500	88 000	165 000
8	81-006-1.1.2.1.1.3-0242511	36	m	DN 12 SUPERSAN lágy vörösrézcső, F22 15 x 1 mm	1 200	2 000	43 200	72 000
9	81-006-1.1.2.1.1.6-0242628	16	m	DN 25 SUPERSAN kemény vörösrézcső, F 29 28 x 1 mm	1 500	3 500	24 000	56 000
10	80-004-1.4.1.1.1-0125002	211	m	Hűtő- és mélyhűtött, valamint klímatechnikai berendezések szerkezeti elemének és csővezetékének hőszigetelése (ívek, Idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), szintetikus gumí alapú kaucuk csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással, öntapadó ragasztó szalag lezárással, NÁ 108 mm csőátmérőig Armacell AF/Armaflex csőhéj AF1, falvastagság: 7,0 mm, külső csőátmérő 08 mm, R: AF-1-008	500	500	105 500	105 500
11	80-004-1.4.1.1.1-0125003	101	m	Armacell AF/Armaflex csőhéj AF1, falvastagság: 7,5 mm, külső csőátmérő 10 mm, R: AF-1-010	500	800	50 500	80 800
12	80-004-1.4.1.1.1-0125004	110	m	Armacell AF/Armaflex csőhéj AF1, falvastagság: 7,5 mm, külső csőátmérő 12 mm, R: AF-1-012	600	1 200	66 000	132 000
13	80-004-1.4.1.1.1-0125035	96	m	Hűtő- és mélyhűtött, valamint klímatechnikai berendezések szerkezeti elemének és csővezetékének hőszigetelése (ívek, Idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), szintetikus gumí alapú kaucuk csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással, öntapadó ragasztó szalag lezárással, NÁ 108 mm csőátmérőig Armacell AF/Armaflex csőhéj AF2, falvastagság: 11,5 mm, külső csőátmérő 15 mm, R: AF-2-015	600	1 500	21 600	54 000
14	80-004-1.4.1.1.1-0125039	16	m	Armacell AF/Armaflex csőhéj AF2, falvastagság: 12,5 mm, külső csőátmérő 28 mm, R: AF-2-028	1 200	3 000	19 200	48 000
15	33-064-1.1.1	25	m	Lyukfúrás, téglafalban, 20 mm átmérőig	2 000	2 000	50 000	50 000
16	88-004-1.1.1.1-0481356	110	db	Rögzítőelem elhelyezése téglafalazatba tömör téglá esetén, galvanikusan horganyzott rögzítő elem mechanikus rögzítésével FISCHER SXR 8x60 T, rögzítődobbal, cinkekkel galvanizált biztonsági csavarral (Torx-ből), Csz.: 502999	250	600	27 500	66 000
17	K-tétel	6	db	Csővezeték rendszer légtelenítés, vákuumolás, feltöltés előtt	20 000	10 000	120 000	60 000
18	K-tétel	8	kg	Csővezeték rendszer utántöltése R410A hűtőközzel	30 000	10 000	240 000	80 000
19	K-tétel	12	kg	Csővezeték rendszer utántöltése R32 hűtőközzel	40 000	10 000	480 000	120 000
20	K-tétel	6	db	Hűtő berendezések beüzemelése, beszbályozása, költség előirányzat	100 000	100 000	600 000	600 000
21	K-tétel	16	furat	Beton- és vasbeton szerkezetek fúrása rezgés és pormentes, átmérő 61- 80 mm	3 500	3 500	56 000	56 000
22	K-tétel	16	kit	Helyreállítás, faláttöréseknél, hőszigetelő, rugalmas, légzáró anyaggal	1 500	1 200	24 000	19 200
23	82-999-221-001	6	db	Hűtési rendszer NKVH regisztrációs eljárás lefolytatása	50 000	50 000	300 000	300 000
24	83-991-011-001	8	óra	Hűtőtechnikai szerelési munkák átadás-átvételi eljárásával kapcsolatos költségek, Szivárgás vizsgálati dokumentáció készítése	50 000	50 000	400 000	400 000
25	83-991-011-001	2	óra	Hűtőtechnikai szerelési munkák átadás-átvételi eljárásával kapcsolatos költségek, átadási dokumentáció készítés	10 000	10 000	20 000	20 000
26	83-991-011-002	2	óra	átadási eljárás lefolytatása	10 000	10 000	20 000	20 000
27	83-991-011-003	4	óra	kezelési utasítás készítés	10 000	10 000	40 000	40 000
28	83-991-011-004	2	óra	kezeléssel kapcsolatos kioktatás	10 000	10 000	20 000	20 000
				Összesen:			4 584 300	11 361 700

No.	Azonosító	Mennyiség	Egység	Szöveg	Óradj	Anyagár	xÓradj	xAnyagár
1	K-tétel	1	kit.	Mesterséges szellőzés Légkezelő berendezés, tisztatér orvosi technológia frisslevegős szellőztetéséhez Gyártmány: VTS Tpus: Egyedi összeállítás VTS Hungary ajánlata alapján Tisztatér légkezelő berendezés automatikával, helyszínen szállítva, beüzemelve Légkezelő berendezés komfort szellőztetési célra, kórtermek és kiszolgáló helyiségek frisslevegős szellőztetésére Gyártmány: VTS Összeállítás: VVS010s-L-FPVHC/VVS010s-R-FPV_cd VTS Hungary ajánlata alapján Komfort légkezelő berendezés automatikával, helyszínen szállítva, beüzemelve	150 000	4 696 800	150 000	4 696 800
2	K-tétel	1	kit.	Légtechnikai rendszer légcsonna hálózat, valamint befúvó- és elszívó szerkezetek Undab légtechnikai Kft. összesített ajánlata alapján Undab légtechnikai rendszer	150 000	3 100 000	150 000	3 100 000
3	K-tétel	1	kit.	Tisztatér légtechnikai rendszer, az előbbi elemekkel: Tisztatér befúvó elemek, H13 légszűrő betéttel Tisztatér elszívó elemek Állandó légmennelés korlátozó elemek Állandó nyomástartó elemek, érzékelő, beavatkozó, és vezérlő részekkel Schako légtechnika Kft. tétel áránálata alapján Tisztatér légtechnikai rendszer	150 000	1 900 000	150 000	1 900 000
4	K-tétel	1	kit	Levegő minőség monitorozó berendezés lég hőmérséklet, páratartalom, és szennyezőanyag részecske Jelzéssel rögzítéssel Levegőminőség monitorozó	150 000	5 800 000	150 000	5 800 000
5	K-tétel	1	rnds	berendezés	150 000	500 000	150 000	500 000
6	K-tétel	3		Axialis elszívó kisventilátor Típus: Cata E-100 PIR, mozgásérzékelős, utánfutás relés, V=115 m3/h	50 000	150 000	150 000	450 000
7	K-tétel	3	db	Levegő visszacsapó szelep Körkeresztmetszetű levegő visszafúvást gátló szerelvény Típus: AVENTA KO100-22	20 000	50 000	60 000	150 000
8	48-830-221-010-71-87810	231	m2	SZIGETELÉSEK Épületgépészeti és Ipari csővezeték, készülék és berendezési tárgy szigetelése szintetikus gumil, szintetikus kaucsuk, polietilén, vagy poluretán anyagú lemezzel, teljes felületen ragasztással, KAIFLEX ST típusú, szigetelőlemez, síma, anyaga: szintetikus kaucsuk 10 mm vtg. TARTÓSZERKEZETEK Acél tartószerkezet, légkezelő rögzítéséhez, rezgécscsillapító alátámasztással, felszerelve.	1 200	3 500	277 200	808 500
9	K-tétel	1	kit	Légcsatornabilincs rögzített zajcsillapító gumibetéttel, mindkét oldalon csavaros rögzítéssel, spirálkorcolt légcsatornák rögzítésére felszerelve, HILTI-MV-PI típusú, (DD 11 acél, galvanikus horganyzással, EPDM profilgumi) MV-PI NA 100 M 8 386481	50 000	100 000	50 000	100 000
10	83-812-101-002-21-62131	35	db	MV-PI NA 100 M 8 386481	2 000	2 000	70 000	70 000
11	83-812-102-003-21-62131	28	db	MV-PI NA 125 M 8 386482	2 500	2 500	70 000	70 000
12	83-812-102-006-21-62131	11	db	MV-PI NA 160 M 8 386485	3 000	3 000	33 000	33 000
13	83-812-103-008-21-62131	26	db	MV-PI NA 200 M 8 386487	3 500	3 500	91 000	91 000
14	83-812-104-013-21-62131	24	db	MV-PI NA 315 M 8/10 386492	4 000	4 000	96 000	96 000
15	33-063-1.1.2	8	db	Faláttörés 30x30 cm méretig, téglafalban, 12,01-25 cm falvastagság között	2 000	2 000	16 000	16 000
16	33-063-1.1.3	24	db	többet minden további 1/2 téglavastagságért	2 000	2 000	48 000	48 000
17	33-063-2.1.4	4	db	Födémáttörés 50x50 cm méretig, 30 cm födémvastagságig, téglabetétes vasbeton födémbe	2 000	2 000	8 000	8 000
18	33-091-4.1.1-1110002	16	db	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, meglévő falazati hiányosságok pótlása, falazat pótlása, 0,01 m3-ig Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. HFS-mc, falazó, cementes mészhabarc	3 000	3 000	48 000	48 000
19	33-091-21.1.1-1110112	4	db	Boltozatok, födémáttörések helyreállítása, 0,1 m2 felületig, téglá szerkezetű födémbe Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. HFS-mc, falazó, cementes mészhabarc	4 000	4 000	16 000	16 000
20	33-000-1.1.1.1	12	m2	Gipszkarton válaszfal szerkezetek bontása, CW vagy UA fém vázszerkezetből, egyszeres tartóvázzal, 2x1 rtg. gipszkarton borítással Falburkolat készítése állítható kengyellel CD 60/27 profilal, 90 cm-es CD bordatávolsággal, bordák között kitöltő szigeteléssel, 1 rétegű gipszkarton borítással, kengyel távolság 9,01-12 cm között RIGIPS 1 rtg. normál RB 12,5 gipszkarton borítással	0	1 000	0	12 000
21	33-005-3.1.3-0120012	12	m2	ÜZEMBEVÉTELI ELJÁRÁSOK Gépészeti és elektromosan készre szerelt állapotban a szellőztető berendezés elektromos bekötésének ellenőrzése, készülék elindítása, helyes üzemének ellenőrzése.	5 000	5 000	60 000	60 000
22	K-tétel	2	db	Légcsatorna hálózat és tartozékaiknak Üzempróbi, szabályzó szerkezetek beszbályozása vezetékrendszer tömörségi vizsgálata, a teljes légtechnikai rendszer beszbályozása és próbaüzeme.	50 000	50 000	100 000	100 000
23	K-tétel	2	db	Légtechnikai szerelési munkák átadás-átvételi eljárásával kapcsolatos költségek, átadási dokumentáció készítés	10 000	10 000	40 000	40 000
24	83-991-011-001	4	óra	átadási eljárás lefolytatása	10 000	10 000	20 000	20 000
25	83-991-011-002	2	óra	kezelési utasítás készítés	10 000	10 000	40 000	40 000
26	83-991-011-003	4	óra	kezeléssel kapcsolatos kioktatás	10 000	10 000	20 000	20 000
27	83-991-011-004	2	óra	ÜZEMBEVÉTELI ELJÁRÁSOK Gépészeti és elektromosan készre szerelt állapotban a szellőztető berendezés elektromos bekötésének ellenőrzése, készülék elindítása, helyes üzemének ellenőrzése.	20 000	20 000	60 000	60 000
28	K-tétel	3	db	Légcsatorna hálózat és tartozékaiknak Üzempróbi, szabályzó szerkezetek beszbályozása vezetékrendszer tömörségi vizsgálata, a teljes légtechnikai rendszer beszbályozása és próbaüzeme.	10 000	10 000	20 000	20 000
29	K-tétel	2	db	Légtechnikai szerelési munkák átadás-átvételi eljárásával kapcsolatos költségek, átadási dokumentáció készítés	10 000	10 000	20 000	20 000
30	83-991-011-001	2	óra	átadási eljárás lefolytatása	10 000	10 000	10 000	10 000
31	83-991-011-002	1	óra	kezelési utasítás készítés	10 000	10 000	20 000	20 000
32	83-991-011-003	2	óra	kezeléssel kapcsolatos kioktatás	10 000	10 000	10 000	10 000
33	83-991-011-004	1	óra	Összesen:			2 303 200	18 533 300

No.	Azonosító	Mennyiség	Egys.	Szöveg	Óradij	Anyagár	xÓradij	xAnyagár
				Orvosi gáz ellátás				
1	K-tétel	1	db	Egészségügyi golyós elzárószelvény orvosi gáz szakaszolásához 1/2" Cikkszám: 325196767	1 000	1 000	1 000	1 000
2	K-tétel	1	db	Egészségügyi golyós elzárószelvény orvosi gáz szakaszolásához 3/4" Vörösrézcső szerelése, kapilláris, kemény forrasztásos csödkötésekkel, cső elhelyezése Idomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, lágy vagy félkemény kivitelű rézcsőből, DN 8 átmérőig SUPERSAN lágy vörösrézcső, F22 8 x 1 mm	1 000	1 200	1 000	1 200
3	81-006-1.1.2.1.1.1-024250	11	m	mm	1 000	2 000	11 000	22 000
4	81-006-1.1.2.1.1.1-024251	102	m	DN 8 átmérőig SUPERSAN lágy vörösrézcső, F22 10 x 1 mm	1 000	2 500	102 000	255 000
5	81-006-1.1.2.1.1.2-024251	38	m	DN 10 SUPERSAN lágy vörösrézcső, F22 12 x 1 mm lágy vagy félkemény kivitelű rézcsőből, DN 12 SUPERSAN lágy vörösrézcső, F22 15 x 1 mm	1 000	3 000	38 000	114 000
6	81-006-1.1.2.1.1.3-024251	39	m	F22 15 x 1 mm	1 000	3 500	39 000	136 500
7	81-006-1.1.2.1.1.4-024251	8	m	DN 15 SUPERSAN lágy vörösrézcső, F22 18 x 1 mm	1 000	4 000	8 000	32 000
8	81-006-1.1.2.1.1.5-024252	18	m	DN 20 SUPERSAN lágy vörösrézcső, F22 22 x 1 mm kapilláris, kemény forrasztásos csödkötésekkel, cső Idomok elhelyezése, egy oldalon tokos Idomok, DN 8 YORKSHIRE 5001 A (K-B) 90 fokos ív Idom, egy tokkal, 10 x 1 mm	1 000	4 500	18 000	81 000
9	81-006-1.1.2.2.1.1-011206	32	db	tokkal, 10 x 1 mm	1 000	2 500	32 000	80 000
10	81-006-1.1.2.2.1.2-011302	6	db	egy oldalon tokos Idomok, DN 10 COMAP 5243 szűkített karmantyú 12 - 10	1 000	3 000	6 000	18 000
11	81-006-1.1.2.2.1.3-011302	2	db	DN 12 COMAP 5243 szűkített karmantyú 15 - 12	1 000	3 500	2 000	7 000
12	81-006-1.1.2.2.1.4-011302	2	db	DN 15 COMAP 5243 szűkített karmantyú 18 - 15	1 000	4 000	2 000	8 000
13	81-006-1.1.2.2.1.5-011302	1	db	DN 20 COMAP 5243 szűkített karmantyú 22 - 18 cső Idomok elhelyezése, egy oldalon tokos Idomok, DN 12 YORKSHIRE 5001 A (K-B) 90 fokos ív Idom, egy tokkal, 15 x 1 mm	1 000	4 500	1 000	4 500
14	81-006-1.1.2.2.1.3-011206	6	db	A (K-B) 90 fokos ív Idom, egy tokkal, 15 x 1 mm	2 000	2 000	12 000	12 000
15	81-006-1.1.2.2.1.4-011206	2	db	DN 15 YORKSHIRE 5001 A (K-B) 90 fokos ív Idom, egy tokkal, 18 x 1 mm	2 000	3 000	4 000	6 000
16	81-006-1.1.2.2.1.5-011206	2	db	DN 20 YORKSHIRE 5001 A (K-B) 90 fokos ív Idom, egy tokkal, 22 x 1 mm három oldalon tokos Idomok, DN 8 YORKSHIRE 5130 " T " Idom, három tokkal, 10 x 1 mm	2 000	4 000	4 000	8 000
17	81-006-1.1.2.2.3.1-011212	4	db	tokkal, 10 x 1 mm	2 000	5 000	8 000	20 000
18	81-006-1.1.2.2.3.2-011214	10	db	DN 10 YORKSHIRE 5130 szűkített " T " Idom, 12 - 10 - 12 három tokkal	2 000	2 500	20 000	25 000
19	81-006-1.1.2.2.3.3-011214	2	db	DN 12 YORKSHIRE 5130 szűkített " T " Idom, 15 - 12 - 15 három tokkal egy oldalon tokos Idomok, DN 12 COMAP 4243g külső menetes csatlakozó, egy tokkal, 15 x 1/2"	2 000	3 000	4 000	6 000
20	81-006-1.1.2.2.1.3-011324	2	db	egy tokkal, 15 x 1/2"	2 000	2 500	4 000	5 000
21	81-006-1.1.2.2.1.3-011326	2	db	COMAP 4270g belső menetes csatlakozó, egy tokkal, 15 x 1/2"	2 000	2 500	4 000	5 000
22	81-006-1.1.2.2.1.5-011325	2	db	DN 20 COMAP 4243g külső menetes csatlakozó, egy tokkal, 22 x 3/4"	2 000	3 000	4 000	6 000
23	81-006-1.1.2.2.1.5-011327	2	db	COMAP 4270g belső menetes csatlakozó, egy tokkal, 22 x 3/4" Orvosi gáz csatlakozó, ágyúszámba integrálva, hűvelyes, tömítővéges Oxigénhez, AGA gyártmányú AGA 325196853 cikkszámú oxigén orvosi gáz csatlakozó	2 000	3 000	4 000	6 000
24	K-tétel	7	klt.	Orvosi gáz csatlakozó, ágyúszámba integrálva, hűvelyes, tömítővéges Oxigénhez, AGA gyártmányú AGA 325195092 cikkszámú vákuum orvosi gáz csatlakozó	10 000	50 000	70 000	350 000
25	K-tétel	7	klt.	Orvosi gáz csatlakozó	10 000	50 000	70 000	350 000
26	82-999-241-001	4	óra	Orvosi gáz ellátási munkák próbái, Orvosi gáz ellátó rendszer nyomáspróbája	20 000	20 000	80 000	80 000
27	82-999-241-001	8	óra	Orvosi gáz ellátási munkák átadás-átvételi eljárásával kapcsolatos költségek, CE minősítő vizsgálat, akkreditált szakember bevonásával	10 000	10 000	80 000	80 000
28	82-999-241-001	2	óra	Orvosi gáz ellátási munkák átadás-átvételi eljárásával kapcsolatos költségek, Gázazonosság vizsgálat, gázazonossági jegyzőkönyv elkészítése	10 000	10 000	20 000	20 000
29	82-999-241-001	2	óra	Orvosi gáz ellátási munkák átadás-átvételi eljárásával kapcsolatos költségek, átadási dokumentáció készítése	10 000	10 000	20 000	20 000
30	82-999-241-002	1	óra	átadási eljárás lefolytatása	10 000	10 000	10 000	10 000
31	82-999-241-003	2	óra	kezelési utasítás készítése	10 000	10 000	20 000	20 000
32	82-999-241-004	1	óra	kezelésre vonatkozó kioktatás	10 000	10 000	10 000	10 000
Összesen:							709 000	1 799 200

No.	Azonosító	Mennyiség	Egység	Szöveg	Óradíj	Anyagár	xÓradíj	xAnyagár
				Bontási munkák_Épületgépészeti szakszolgákra				
1	82-000-3.2	16	db	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	2 500		40 000	0
2	82-000-3.3	1	db	mosogatók	2 500		2 500	0
3	82-000-3.4	6	db	WC csésze tartozékokkal	1 500	0	9 000	0
4	82-000-3.6	6	db	öblítőtartály tartozékokkal	1 500	0	9 000	0
5	82-000-1.2.1	24	db	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig	1 500	0	36 000	0
				Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsövek				
6	81-000-1.1.1	36	m	tartószerkezetéről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	1 500	0	54 000	0
				Csővezetékek bontása, csővezeték leszerelése átmérőre való tekintet				
7	81-000-1.2.1.1	6	m	nélkül, ólom nyomó vagy lefolyósó, vésés nélkül	1 500	0	9 000	0
8	81-000-1.2.1.2.1	12	m	véséssel, téglafalból	2 500	0	30 000	0
				bontott fém hulladék felrakása szállítókészkozre gépi erővel, kiegészítő kézi				
9	02-030-3.1	3	m3	munkával	12 500	0	37 500	0
				Hőközpont hálózatainak lezárása és üritése a munkálatok megkezdése előtt				
10	81-000-102-002	2	db	szekunder fűtési hálózat kizárása és üritése	50 000	0	100 000	0
				Fűtési rendszer leürítése a munkálatok megkezdése előtt, majd a munkák				
				befejezése után a rendszer vízzel való feltöltése és légtelenítése, 3 szintes				
11	81-000-131-003-00-01200	1	db	épület	15 000	0	15 000	0
				Gáz- és fűtésszerelési berendezési tárgyak leszerelése, fűtésszerelési				
12	82-000-4.2.5.1	5	db	berendezési tárgyak öntöttvas tagos radiátor, 10 tagig, teljes szétszereléssel	3 500	0	17 500	0
13	82-000-4.2.5.2	3	db	11-20 tag között teljes szétszereléssel	3 500	0	10 500	0
14	82-000-4.2.5.3	6	db	20 tag felett, teljes szétszereléssel	5 500	0	33 000	0
15	82-000-1.2.1	28	db	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig	2 500	0	70 000	0
				Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsövek				
				tartószerkezetéről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50				
16	81-000-1.1.1	28	m	méretig	1 500	0	42 000	0
				bontott fém hulladék felrakása szállítókészkozre gépi erővel, kiegészítő kézi				
17	02-030-3.1	3	m3	munkával	15 000	0	45 000	0
18	84-000-1.1	250	kg	Gépek, berendezések bontása 500 kg/db alatti súly esetén	250	0	62 500	0
				bontott fém hulladék felrakása szállítókészkozre gépi erővel, kiegészítő kézi				
19	02-030-3.1	2	m3	munkával	15 000	0	22 500	0
				Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsövek				
				tartószerkezetéről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50				
20	81-000-1.1.1	25	m	méretig	1 500	0	37 500	0
21	81-000-1.1.2	75	m	DN 65 - 80 között	3 500	0	262 500	0
22	82-000-1.1.1	8	db	Szerelvények leszerelése, karlínás szerelvények, DN 100 méretig	5 500	0	44 000	0
				Gáz- és fűtésszerelési berendezési tárgyak leszerelése, fűtésszerelési				
23	82-000-4.2.2.3	3	db	berendezési tárgyak melegvíztárolók, 501-1000 liter között Elhelyezés az SZTE által kijelölt és biztosított tárolóhelyre, 10 km-en belül	150 000	0	450 000	0
				Padlástérli HMV tartályok tartószerkezetének bontása Elhelyezés az SZTE				
24	K-tétel	2	tonna	által kijelölt tárolóhelye, 10 km-en belül Tartószerkezet bontása	150 000	0	300 000	0
				Csővezetékek bontása, légy, félkemény vagy kemény vörösrézcső,				
				tartószerkezetéről, forrasztott kötések feloldásával, méret szerinti				
25	81-000-1.4.1	1	m	deponálással, DN 20 méretig	1 500	0	1 500	0
				Összesen:			1 740 500	0