

EOS-azonosító:...

1.3. A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával a szolgáltatásnak a szerződésben rögzítettek szerinti minőségben történő teljesítését vállalja, különös figyelemmel a Megrendelő működésével összefüggő kiemelt higiénés követelmények betartására. Vállalkozó a szerződés időtartama alatt biztosítja a folyamatos munkavégzést, betegség, szabadság, vagy egyéb személyzeti probléma esetén is, gondoskodik a megfelelő helyettesítésről.

2. Vállalkozó feladatai, kötelezettsége:

2.1. A takarítási szolgáltatás, az elvégzendő feladatok részletes területének és az előírt gyakoriságának leírását és részletezését a jelen szerződés 1. és 2. sz. melléklete tartalmazza, beleértve a járványügyi helyzetben adott esetben elrendelt napi fertőtlenítést is.

2.2. A szolgáltatást Vállalkozónak az ajánlatában megadottak szerinti személyi és tárgyi feltételek (takarítók, gépek és tisztítóeszközök) folyamatos biztosításával a részletesen specifikált helyszíneken kell végeznie.

2.3. A tevékenység végzéséhez szükséges személyzetet Vállalkozó biztosítja és foglalkoztatja, ezért Vállalkozó köteles a szerződés hatályba lépésétől számított 15 napon belül bemutatni az általa foglalkoztatott valamennyi munkavállalója érvényes munkaszerződését.

2.4. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a helyi munkaerőn felül, Vállalkozó menedzsmentjéből 1 fő vezető beosztású dolgozó napi személyes jelentését biztosítsa.

2.5. A tevékenység végzéséhez szükséges személyzet megbízhatóságáért a Vállalkozó felel. Vállalkozó köteles minden, jelen szerződés teljesítésében részt vevő munkavállalója tekintetében hatósági erkölcsi bizonyítványt kérésre bemutatni.

2.6. Vállalkozó teljes körben felel a dolgozói által a Megrendelőnek, ill. harmadik személynek okozott károkért. Vállalkozó által harmadik személynek történő károkozás esetén Megrendelő közvetlenül helyt áll harmadik személy felé, azonban a későbbiek során az őt ért kárt érvényesíti Vállalkozó felé.

2.7. Ha a takarító a rendszeres takarítás során vészhelyzetet tapasztal, vagy károkozást fedez fel (erőszakos rongálás, egyéb illetéktelen beavatkozás), köteles erről haladéktalanul értesíteni Megrendelő képviselőjét.

2.8. A Vállalkozó teljes mértékben felelős az általa igénybe vett alvállalkozó által végzett munka minőségi elvégzéséért, továbbá a jelen szerződés idevonatkozó előírásainak megtartásáért. Vállalkozó az alvállalkozó tevékenységéért is úgy felel, mintha azt maga teljesítette volna.

2.9. A Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót a takarítandó területen érvényben lévő rendészeti, munkavédelmi, tűzvédelmi, környezetvédelmi és higiénés előírásokról, amelyek betartása Vállalkozó számára kötelező. A szerződés hatályba lépését követően Megrendelő ezen szabályzatokat Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.

2.10. Vállalkozó biztosítja, hogy a takarító személyek névvel ellátott fényképes kitűzővel végzik tevékenységüket.

2.11. Vállalkozó vállalja, hogy a dolgozók részére a szükséges védőfelszereléseket (pl. gumikesztyű) biztosítja.

2.12. Vállalkozó vállalja, hogy a jelen szerződés megkötését követő 30 napon belül bemutatja Megrendelőnek az illetékes ÁNTSZ által kiadott vegyszertartási és felhasználási engedélyt. A teljesítés teljes ideje alatt az abban foglaltakat kötelezően betartja.

2.13. Vállalkozó köteles összegyűjteni, elszállítani és a Megrendelő által kialakított gyűjtőhelyen elhelyezni a keletkezett hulladékokat.

2.14. Vállalkozó köteles biztosítani a kommunális hulladékok összeszedéséhez szükséges színes zsákokat.

3. Megrendelő feladatai, kötelezettsége:

3.1. Megrendelő biztosítja, hogy Vállalkozó alkalmazottja a munka elvégzése céljából, a megjelölt munkaidő alatt, minden takarítandó helyiségbe bejuthasson, ehhez Megrendelő köteles megadni az egyes épületek képviselőinek jegyzékét, elérhetőségét, szükség esetén az időközbeni változásokat.

3.2. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó takarító személyzete részére térítésmentesen biztosítja az alábbiakat:

- a) elektromos energia, hideg-meleg víz (a takarításhoz vízvételi hely, és a szennyezett víz kiöntésére szolgáló hely),
- b) amennyiben azt az adott épület infrastrukturális lehetőségei megengedik, a munkavégzéshez szükséges anyagok, eszközök, gépek, tisztító és fertőtlenítőszeresek tárolására alkalmas helyiségek, amelyeket kizárólag Vállalkozó dolgozói használhatnak.
- c) A szolgáltatás teljesítéséhez szükséges pipere eszközöket, úgymint folyékony szappanokat, kézi fertőtlenítőket, toalett papírokat, kéztörölő papírokat ill. wc illatosítókat, továbbá a COVID fertőzés miatt esetlegesen elrendelt napi fertőtlenítéshez szükséges anyagokat.

4. Fizetési mód, kötbér:

4.1. A Megrendelő által a Szolgáltatásokért fizetendő teljes havi díj: **nettó 49.000.000,- Ft/hó + 27% ÁFA**, azaz bruttó 62.230.000,- Ft/hó.

A Teljes havi díj magában foglalja az 1. pontban rögzített szolgáltatás minden elemét, kivéve az eseti óradíjas és egyedi (pl. alpintchnikát igénylő) megrendeléseket, melyeket Vállalkozó Megrendelő eseti megrendelése alapján külön, a 4. pontban foglaltakkal azonos feltételekkel számlázhat le.

4.2. A Megrendelő a vállalkozási díjat, az igazolt teljesítést követően, havonta egy alkalommal, számla ellenében, utólag, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül a Vállalkozó Raiffeisen Bank Rt. vezetett 12067008-00340105-00100002 bankszámlaszámra történő átutalással fizeti meg a 2013. évi V. törvény Ptk. 6: 130. § (1) és (2) bekezdéseiben foglaltak szerint.

Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó a késedelem időtartamára a Ptk. 6: 155. §-ban meghatározott mértékű késedelmi kamatot jogosult érvényesíteni.

4.3. A Vállalkozó a jelen szerződésben rögzített kötelezettségek késedelmes, vagy nem teljesítése esetén az alábbi mértékű kötbérfizetési kötelezettséggel tartozik Megrendelőnek:

Ha Vállalkozó a munkát a teljesítés helyén, az 1. sz. mellékletben rögzített gyakoriság szerint nem kezdi meg vagy nem teljes körűen végzi el, úgy késedelmi kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér mértéke alkalmanként és teljesítési helyenként: nettó 10.000,-Ft, mely az 1.

sz. mellékletben rögzített gyakoriság szerinti következő alkalomig értendő, mely után Vállalkozó újra ugyanekkora mértékű késedelmi kötbért köteles fizetni. A kötbér maximális mértéke az adott hónapban a havi díj 10%-a. A kötbér akkor is jár, ha a Megrendelőnek kára nem merül fel.

A Vállalkozó nemteljesítése esetén, amennyiben a kötbér mértéke eléri a maximális mértéket, vagy Vállalkozó 30 naptári napon át nem teljesít a szerződésben előírtak szerint, a Megrendelő jogosult a szerződést egyoldalú jognyilatkozattal felmondani, ezt követően már nem a késedelmi kötbér kerül felszámításra, hanem a meghiúsulási kötbért fogja érvényesíteni.

Meghiúsulási kötbér: Vállalkozó, amennyiben az előírt határidőben nem tudja a szolgáltatást megkezdeni, a meghiúsulással érintett (hátralévő) időszakra számított nettó szerződéses ellenértékének 20 %-a szerinti meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles. A meghiúsulási kötbér érvényesítése kizárja a késedelmi kötbér egyidejű érvényesítését. A már érvényesített késedelmi kötbért be kell számítani a meghiúsulási kötbér összegébe.

Megrendelő a szerződés teljesítését akkor tekinti meghiúsultnak, ha

- a Vállalkozó a teljesítést jogos/méltányolható ok nélkül megtagadja
- a teljesítés kizárólag a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból lehetetlenül el
- a teljesítés nélkül eltelt napok száma eléri a 20 napot.

5. Szavatosság

5.1. Vállalkozó vállalja és ezért szavatosságot vállal, hogy a teljesítés során fokozott gondossággal jár el, tekintettel arra, hogy a takarítási szolgáltatás késedelmes és/vagy nem teljesítése Megrendelő számára súlyos fennakadásokat és károkat okozhat tevékenységének ellátásában.

5.2. Amennyiben a teljesítés során Megrendelő 7.2. pontban rögzített képviselője hiányosságot vagy hibát észlel, észrevételeit szóban, szükség szerint írásban közli Vállalkozóval.

Amennyiben Vállalkozó a Megrendelő képviselője által jelezett hiba, hiányosság kijavítását 12 órán belül nem kezdi meg, és ismételt felszólítás ellenére sem kezdi meg haladéktalanul a hiba kijavítását, Megrendelő egyrészt kötbér felszámítására jogosult, másrészt jogosult a munkát Vállalkozó költségére elvégezni vagy elvégeztetni.

5.3. Egy hónapon belül 10 dokumentált kötbér-jogosult eset után Megrendelő jogosult a szerződést a nem, ill. késedelmes teljesítésre tekintettel rendkívüli felmondással felmondani.

5.4. Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén.

6. Hatály, felmondás:

6.1. Jelen szerződés 2021.07.01. napján lép hatályba és **2021. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra jön létre.**

6.2. A jogszabályokban és a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek súlyos megsértése esetén a sérelmet szenvedő fél – kártérítés iránti jogának fenntartása mellett – jogosult a szerződést a másik félhez intézett ajánlott levélben azonnali hatállyal felmondani. A felmondás, illetve elállás a másik félhez intézett tértivevényes ajánlott levél útján gyakorolható.

6.3. Abban az esetben, ha a Vállalkozótól a tevékenységi engedélyét visszavonják, vagy nem kap új engedélyt, úgy Megrendelő jogosult a jelen szerződést azonnali hatályú, indokolással ellátott írásbeli felmondással megszüntetni.

6.4. Amennyiben Vállalkozó a szerződéskötéskor nem rendelkezik általános felelősségbiztosítási kötvénnyel, legalább 200 millió Ft/év és 40 millió Ft/eset értékű tevékenységi felelősségbiztosítási szerződéssel, továbbá nem adja át a vonatkozó felelősségbiztosítási kötvény, valamint az utolsó befizetésről szóló igazolás másolati példányát, Megrendelő ezt olyan körülménynek tekinti, amely alapján jogosult a szerződéstől elállni.

7. Egyéb feltételek:

7.1. Minden, a jelen szerződés keretében a felek által egymásnak küldött értesítésnek írott formában (ajánlott levélben, e-mailben) kell történnie. Ezen értesítések hatálya a címzett általi átvételkor, illetve a neki történő kézbesítéskor állnak be.

7.2. Kapcsolattartók:

Megrendelő részéről képviselő: Csóti Ferenc – SZTE műszaki igazgató

e-mail: csoti.ferenc@gmf.u-szeged.hu

Telefon: +36-62-545-427

Vállalkozó részéről képviselő: ~~Terman Tibor~~ – vezérigazgató SZTE EDIC Zrt.

e-mail: ~~TermanTibor@szte.hu~~ **jav. 2021.07.01. Városi Árpád*

Telefon: +3620-339-6469 **jav.*

Felek megállapodnak abban, hogy a kapcsolattartási adatokban bekövetkező változások nem minősülnek szerződésmódosításnak. Az adatváltozásról 5 munkanapon belül kötelesek értesíteni a másik Felet.

7.3. Jelen szerződés mellékletei a szerződés elválaszthatatlan részét képezi az alábbiak szerint:

1. Területek összesítő táblázata
2. Műszaki leírás (Elvégzendő feladat)
3. Biztosítási kötvény másolata

7.4. A szerződő felek mentesülnek a jelen szerződésből fakadó kötelezettségeik nem vagy részleges teljesítésével kapcsolatos felelősség alól, ha a nem teljesítés ellenállhatatlan erők következménye. Ellenállhatatlan erőn olyan körülményeket kell érteni, melyek a jelen szerződés aláírását követően felmerülő, előre láthatatlan és a felek által elháríthatatlan események következtében állnak be. Ilyennek tekintendők főképp, de nem kizárólag a háború, földrengés, tűzvész, robbanás, általános anyag- és üzemanyaghiány. Az ellenállhatatlan erő által érintett fél köteles a másik felet a vis maior helyzet bekövetkeztéről illetve megszüntéről 15 napon belül értesíteni.

7.5. A Megrendelő a szerződés azonnali hatályú felmondására jogosult továbbá, ha felügyeleti szervének döntése vagy finanszírozójának döntése vagy jogszabályi rendelkezés alapján sorra kerülő strukturális átalakítására tekintettel a szerződés teljesítése lényeges, jogos gazdasági érdekét sértene vagy lehetetlenné tenné.

7.6. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az Áht. 41. § (6) bekezdésére figyelemmel, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése alapján a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

7.7. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy nem áll a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 61. és 62. §-ában foglalt kizáró okok hatálya alatt.

7.8. A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a szolgáltatás teljesítése közben tudomására jutó személyiségi, jogi, üzleti információkat titokként kezeli, azokat a szerződés megszűnése után is megőrzi.

8./ Jogviták:

8.1. A jelen szerződésből eredő jogvitákat a szerződő felek megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben ez 30 napon belül nem vezet eredményre, a jogvita eldöntésére – perértéktől függően - a felek a Megrendelő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

8.2. A jelen szerződésben nem vagy nem kimerítően szabályozott kérdések tekintetében a hatályos Kbt. és Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, a mellékletek nélkül 6 számozott oldalból áll, azt a Felek – ideértve a szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékleteit is – elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Szeged, 2021.07.01.

Megrendelő:

Prof. Dr. Rovó László rektor

Dr. Fendler Judit kancellár

Tácsi Ildikó, GF főigazgató

Csóti Ferenc, műszaki igazgató

Jogi ellenjegyzés:

Dr. Nagy Pálna
beszerzési igazgató

Vállalkozó:

Terman Tibor, vezérigazgató
SZTE EDIC Zrt.

Partner neve

m²

Gyakoriság

1. Oktatási és igazgatási épületek takarítása I.számú melléklet

Állam és Jogtudományi Kar		
ÁJTK Tisza Lajos krt. 41. Postapalota	137	hetente kétszer
ÁJTK Bocskai u. - napi	1038	naponta
ÁJTK Bocskai u. - heti 2 alk.	2029	hetente kétszer
ÁJTK Irinyi épület - napi	227	naponta
ÁJTK Zoltán u. épület	705	naponta
ÁJTK Feketesas u.-i épület - napi	71	naponta
ÁJTK Feketesas u.-i épület - heti 2 alk.	120	hetente kétszer
Bölcsészettudományi Kar		
BTK Egyetem u. 2.	5179	naponta
BTK Petőfi sgt. 30-34.	2232	naponta
BTK Zoltán u. épület	586	naponta
Informatikai Tanszékcsoport		
TTIK Árpád tér Inform. Tanszékcsoport	1120	naponta
TTIK Árpád tér Inform. Tanszékcsoport	71	hetente kétszer
TTIK Irinyi épület - napi	1011	naponta
TTIK Irinyi épület-III.lépcsőház 2.emelet-napi	942	naponta
TTIK Irinyi épület-magasföldszint 1.emelet-napi	1319	naponta
Földrajz-Földtani Tanszékcsoport		
FTIK Földrajz-Földtani Tanszékcsoport-napi	2700	naponta
FTIK Földrajz-Földtani Tanszékcsoport-heti 3 alk	1205	hetente háromszor
Kémiai Tanszékcsoport		
FTIK Béke épület	1268	naponta
Gyakorló Általános Iskola		
Gyak. Ált. Iskola – épület-napi	4910	naponta
Gyakorló Gimnázium		
Gyak. Gimnázium – épület-napi	6391	naponta
Gazdaságtudományi Kar		
GTK Kálvária sgt. 1. - napi	1329	naponta
GTK Kálvária sgt. 1. - heti 1 alk.	831	hetente egyszer
GTK Feketesas u. 28. - napi	847	naponta
GTK Feketesas u. 28. - heti 1 alk.	105	hetente egyszer
Bartók Béla Művészeti Kar		
Zeneművészeti -épület-napi	2143	naponta
Szakszervezet (2012.03.01-től heti 2 alk.)	129	hetente kétszer
Műszaki Igazgatóság		
Római krt.21.2.emelet-napi	490	naponta
Gépjárműszolgálat	87	naponta
Telefonközpont-heti 1x	61	hetente egyszer



Munkalap1

Beszerzési Igazgatóság		
Római krt.21. I. emelet-napi -492	492	naponta
napi	113,76	naponta
Nemzetközi és Regionális Tanulmányok intézete	111	naponta
Számítóközpont		
SZTE Egyetemi Számítóközpont	215	naponta
SZTE Egyetemi Számítóközpont (heti 2 alk.)	374	hetente kétszer
SZTE Egyetemi Számítóközpont-előcsarnok	99	naponta
Gyógyszerésztudományi Kar		
FYTK Eötvös u. 6. (közl.tant.wc)	1026	naponta
FYTK Zrínyi u. alagsor heti 2x	234	hetente kétszer
FYTK Klinikai Gyógysz. Int. Szikra u.heti 3x	70	hetente háromszor
Mézőgazdasági Kar		
napi	3919	naponta
-havi 2 alkalom	2523	havonta kétszer
havi 1 alkalom	183	havonta egyszer
évente 1 alkalom	900	évente egyszer
SZTE ETSZK Szeged, Temesvári krt. 31.		
napi takarítás	2021	naponta
eti 1 alkalom	673	hetente egyszer
eti 2 alkalom	1346	hetente kétszer
havonta 1 alkalom	18	havonta egyszer
SZTE ÁOK Orvosi Mikrobiológiai és Immunbiológiai Int.		
napi- 784	641,99	naponta
SZTE ÁOK Népegészségtani Intézet		
napi-F135	472,63	naponta
Orvostudományi Kar		
Orvostudományi Kar - napi takarítás	770	naponta
SZTE-Beszerzési Igazgatóság		
onvéd téri épület - napi takarítás	193	naponta
onvéd téri épület - heti 3 alkalom	309	hetente háromszor
Álalföldi Neurobiológiai Tudásközpont		
Álalföldi Neurobiológiai Tudásközpont-napi	380	naponta
Álalföldi Neurobiológiai Tudásközpont-heti 2x	40	hetente kétszer
SZTE Gyógyszeranalitikai Intézet		
Somogyi u. 4. - heti 1x – hétfő,csütörtök	165	hetente kétszer
SZTE ÁOK-Egészség-gazdaságtani Intézet		
Szeged, Szőkefalvi-Nagy B. u. 6. - heti 2 alkalom	62	hetente kétszer
SZTE Orvosi Vegytani Intézet -Dóm tér		
Dóm tér 7. 113,6 m2 -heti 3alk.	113,6	hetente háromszor
Dóm tér 8. -heti 3 alk.	96,6	hetente háromszor



SZTE DNT Állatház(napi)	53	naponta
SZTE ÁOK Sebészeti-Műtöttani Intézet(-Pulz-u.1)	375	hetente-kétszer
SZTE ÁOK Készségfejlesztési központ(Dóm tér 13.)	399,95	naponta
Gazdasági Főigazgatóság		
Horváth M. u. - napi	311	naponta
- heti 2 alk.	621	hetente kétszer
Tisza L. krt. 47. :		
Pályázatkezelő Iroda		
-napi takarítás	99	naponta
-heti 2x	185	hetente kétszer
Igazgatási és Humánpolitikai Főigazgatóság		
Munkaügyi és személyi juttatások iroda		
-napi takarítás	128	naponta
-heti 3x,2x	287	hetente háromszor,kétszer
SZTE Frankofón Egyetemi központ - Dugonics tér 2.		
heti 3 alkalom	129	hetente háromszor
havi 2 alkalom	107	havonta kétszer
Műszaki Igazgatóság		
Tisza L.krt.47-Védelmi Iroda		
- napi takarítás	69	naponta
- heti 2 x	93	hetente kétszer

2. Kollégiumok épülettakarítása

Eötvös Lóránd Kollégium		
Eötvös Kollégium - napi	246	naponta
Eötvös Kollégium - heti 1 alk.	125	hetente egyszer
Eötvös Kollégium - heti 3 alk.	768	hetente háromszor
Eötvös Kollégium - havi 1 alk.	9	havonta egyszer
Móra Ferenc Kollégium		
Móra Kollégium	3298	naponta
Móra Koll. Vendégsz. Napi - 287m2	287	naponta
Herman Ottó Kollégium		
Herman Ottó Kollégium-napi	1500	naponta
SZTE Herman Ottó Kollégium Fürj u.	350	naponta



3. Rectori Hivatal épülettakarítása

Rectori Hivatal		
- napi takarítás	1211	naponta
- hétfő, szerda, péntek	297	hetente háromszor
- heti 2 alkalom	798	hetente kétszer
- heti 1 alkalom	1736	hetente egyszer
TTIK Szoftverfejlesztési Tanszék	653	naponta
KÖVI irodák - fszt.40, fszt.41.-heti 3 alk.	59	hetente háromszor
ÁOK Pályázati Igazgatóság-35.-36.sz.szoba		
- heti 1 alkalom	58	hetente egyszer
Klinikai Kutatásokat Koordináló Központ-33.34.		
- heti 1 alkalom	79	hetente egyszer

4. József Attila Tanulmányi és Információs Központ (TIK) épülettakarítása

Tanulmányi és Információs Központ		
hetente 1 X (hétfő)	148	hetente egyszer
hetente 2 X (kedd, csüt.)	2657	hetente kétszer
hetente 3 X (H-Sze-P)	6607	hetente háromszor
hetente 3 X (H-K-Sze)	1304	hetente háromszor
hetente 5 X	1765	hetente ötször
hetente 6 X	2066	hetente hatszor
havonta 1 X	3002	havonta egyszer

5. Járda-, udvar takarítás, parkgondozás, hóeltakarítás

Tanulmányi és Információs Központ		
fénygarázs - naponta	4194	naponta
árdatakarítás	3143	naponta
parkgondozás	5600	naponta
Rectori Hivatal		
árdatakarítás - napi	242	naponta
tvös Lőránd Kollégium		
ártakarítás	232	naponta
man Ottó Kollégium		
latakarítás, parkgondozás-napi	2000	naponta



Fogorvostudományi Kar		
Fogorvostudományi Kar - járda napi takarítás	180	naponta
Fogorvostudományi Kar-Udvartakarítás-heti 2x	540	hetente kétszer

SZTE ETSZK Szeged, Temesvári krt. 31.		
napi takarítás (külső díszburkolat)	65	naponta
Járda,udvartak.,parkgond	7000	naponta

Állam és Jogtudományi Kar		
Járdatakarítás -Bocskai u. -napi -206,5 m2	206,5	naponta

Bölcsészettudományi Kar		
Járda-, udvartakarítás, parkgondozás	3520	hetente kétszer

Informatikai Tanszékcsoport		
árdatakarítás, Udvartakarítás - Árpád tér - heti 1x:	105	hetente egyszer

Földrajz-Földtani Tanszékcsoport		
Udvartakarítás-Egyetem u.-heti 1x:	1648	hetente egyszer

Gyakorló Általános Iskola		
Járda-, udvartakarítás	1522	naponta

Gyakorló Gimnázium		
Járda-, udvartakarítás	2203	naponta

Gazdaságtudományi Kar		
árdatakarítás	196	naponta

Bartók Béla Művészeti Kar		
árdatakarítás	585	naponta

Beszerzési Igazgatóság		
árdatakarítás:		

rinyi épület - járda - . (H-K-SZ-P)	990	hetente négyszer
-------------------------------------	-----	------------------

rinyi épület - udvar - (K-Cs)	1064	hetente kétszer
-------------------------------	------	-----------------

Zoltán u. - járda - (H-K-SZ-P)	576	hetente négyszer
--------------------------------	-----	------------------

Zoltán u. - udvar - (K-Cs)	1959	hetente kétszer
----------------------------	------	-----------------

számítógéppont		
árdatakarítás	88	naponta

Gyógyszerésztudományi Kar		
árdatakarítás heti 1x	232	hetente egyszer



1. OKTATÁSI ÉS IGAZGATÁSI ÉPÜLETEK TAKARÍTÁSA: II. számú melléklet

Előadóterem, szemináriumi terem:

- **Naponta, munkanapokon elvégzendő feladatok**
 - padlóburkolatok száraz portalanítása,
 - asztalokról, padokból a szemét eltávolítása,
 - szelektív és kommunális hulladékgyűjtő edények kiürítése, csere szemeteszsákok elhelyezése,
 - az összegyűjtött szemét hulladékkezelési szabályzatnak megfelelően központi gyűjtőhelyre való eljuttatása,
- **Hetente kétszer elvégzendő feladatok**
 - padlóburkolatok nyirkos feltörése megfelelő tisztítószerrel,
 - ajtókilincs körüli kéznyomok, kapcsolók letörlése,
- **Hetente egyszer elvégzendő feladatok**
 - ablakpárkányok, ajtók portalanítása,
 - bútorzat, szekrények külső felületének portalanítása,
- **Havonta egyszer elvégzendő feladatok**
 - ajtók teljes felületének tisztítása,
 - fűtőtestek portalanítása,
 - csövek és 1,8 m feletti berendezési és felszerelési tárgyak letörlése,
 - pókhálózás,
- **Évente egyszer elvégzendő feladatok**
 - ablakfelületek teljes nagytakarítása, (amennyiben szükséges az intézményi szerelők segítségével),
 - a szekrények felületének és tetejének teljes tisztítása,
 - fűtőtestek lemosása,
 - függönyök leszedése és mosás utáni felrakása,
 - mennyezeti lámpák portalanítása, lemosása (villanszerelők közreműködésével),
 - kerámia, PVC és linóleum burkolatú padlózat gépi tisztítása.

Iroda, oktatói szoba, könyvtár, porta

- **Naponta, munkanapokon elvégzendő feladatok**
 - padló burkolat száraz portalanítása,
 - kávéscsészék, poharak, edények stb. mosogatása,
 - szelektív és kommunális hulladékgyűjtő edények kiürítése, csere szemeteszsákok elhelyezése,
- **Hetente kétszer elvégzendő feladatok**
 - padlóburkolatok nyirkos feltörése megfelelő tisztítószerrel,
 - ajtókilincs körüli kéznyomok, kapcsolók letörlése,
- **Hetente egyszer elvégzendő feladatok**
 - szőnyeg és szőnyegpadló burkolatok porszívózása,
 - ablakpárkányok, ajtók portalanítása,
 - bútorzat, szekrények külső felületének portalanítása,
 - asztali lámpatestek portalanítása,
 - íróasztal, asztal, pult szabad felületének letörlése,
- **Havonta egyszer elvégzendő feladatok**
 - ajtók teljes felületének tisztítása,
 - fűtőtestek lemosása,
 - csövek és 1,8 m feletti berendezési és felszerelési tárgyak letörlése,
 - hűtőszekrények kiürítése esetén leolvasztás és külső - belső tisztítás,
 - pókhálózás,
- **Évente egyszer elvégzendő feladatok**
 - ablakfelületek teljes nagytakarítása, (amennyiben szükséges az intézményi szerelők segítségével),
 - függönyök leszedése és mosás utáni felrakása,
 - mennyezeti lámpák portalanítása, lemosása (villanszerelők közreműködésével),
 - szőnyeg és szőnyegpadló burkolatok száradozóhabos tisztítása,



- kerámia, PVC és linóleum burkolatú padlózat gépi tisztítása.

Közlekedő, szélfogó, előcsarnok, társalgó, folyosó, aula, lépcsőház, lift

- **Naponta, munkanapokon elvégzendő feladatok**
 - padlóburkolatok száraz portalanítása és nyirkos feltörése megfelelő tisztítószerrel,
 - lépcsők lemosása,
 - székek, padok, mosható felületekről a napi szennyeződés eltávolítása,
 - szelektív és kommunális hulladékgyűjtő edények kiürítése napi 1 alkalommal és szükség szerint, csere szemeteszsákok elhelyezése,
 - az összegyűjtött szemet hulladékkezelési szabályzatnak megfelelően központi gyűjtőhelyre való eljuttatása, hulladék fajtánként.
- **Hetente kétszer elvégzendő feladatok**
 - ajtókilincs körüli kéznyomok, kapcsolók letörése,
 - lépcsőkorlát kapaszkodójának letörése,
- **Hetente egyszer elvégzendő feladatok**
 - ablakközök letörése,
 - ablakpárkányok, ajtók portalanítása,
 - teraszok, körfolyosók, erkélyek tisztítása,
 - liftek ajtajának és oldalfalának tisztítása,
- **Havonta egyszer elvégzendő feladatok**
 - folyosókhoz tartozó ajtók, mosható felületek tisztítása,
 - pókhálózás,
 - fűtőtestek lemosása,
- **Évente egyszer elvégzendő feladatok**
 - ablakfelületek teljes nagytakarítása, (amennyiben szükséges, az intézményi szerelők segítségével),
 - függönyök leszedése és mosás utáni felrakása,
 - a területen található bútorok, szobrok, stb. portalanítása,
 - csövek és mosható felületek teljes tisztítása,
 - raktárak takarítása,
 - mennyezeti lámpák portalanítása, lemosása (villanszerelők közreműködésével),
 - kerámia, PVC és linóleum burkolatú padló burkolatok gépi tisztítása.

Mosdó, WC, zuhanyzó

- **Naponta, munkanapokon elvégzendő feladatok**
 - padlóburkolatok vegyszeres fertőtlenítő felmosása,
 - mosdókagyló, WC csésze, piszoár vegyszeres fertőtlenítő tisztítása,
 - csapok, csaptelepek vegyszeres fertőtlenítő tisztítása,
 - szagtalanító, illatosító anyagok szükség szerinti elhelyezése,
 - WC kefék fertőtlenítő oldatának cseréje,
 - szelektív és kommunális hulladékgyűjtő edények kiürítése, csere szemeteszsákok elhelyezése,
 - az összegyűjtött szemet hulladékkezelési szabályzatnak megfelelően központi gyűjtőhelyre való eljuttatása, hulladék fajtánként,
- **Hetente kétszer elvégzendő feladatok**
 - tükrök, piperepolcok portalanítása, lemosása,
 - ablakpárkányok, ajtók, villanykapcsolók fertőtlenítő tisztítása,
 - ajtókilincs körüli kéznyomok letörése,
- **Hetente egyszer elvégzendő feladatok**
 - csempefelületek, mosható falburkolatok lemosása,
 - WC csésze, piszoár, csapkifolyók, zuhanyrózsák vízkömentesítése,
- **Havonta egyszer elvégzendő feladatok**
 - ajtók teljes felületének fertőtlenítő tisztítása,
 - a hulladékgyűjtő edények fertőtlenítőszeres kimosása szükség szerint,
 - ablakközök tisztítása,
 - pókháló eltávolítása,
 - fűtőtestek lemosása,



- csövek és 1,8 m feletti berendezési és felszerelési tárgyak letörlése,
- **Évente egyszer elvégzendő feladatok**
 - ablakfelületek teljes tisztítása, (amennyiben szükséges az intézményi szerelők segítségével),
 - mennyezeti lámpák portalanítása, lemosása (villanszerelők közreműködésével),
 - kerámia, PVC és linóleum burkolatú padlózat gépi tisztítása.

Teakonyha

- **Naponta, munkanapokon elvégzendő feladatok**
 - mosogatómedence tisztítása, mosogatómedence körüli csempe letörlése,
 - padlóburkolat száraz portalanítása és nyirkos feltörlése,
 - asztal, konyhai pult felületének tisztítása,
 - szelektív és kommunális hulladékgyűjtő edények kiürítése, csere szemeteszsákok elhelyezése,
 - az összegyűjtött szemet hulladékkezelési szabályzatnak megfelelően központi gyűjtőhelyre való eljuttatása, hulladék fajtánként,
- **Hetente egyszer elvégzendő feladatok**
 - ajtókilincs körüli kéznyomok letörlése,
 - ablakközök, ablakpárkányok, villanykapcsolók tisztítása,
 - a hulladékgyűjtő edények fertőtlenítőszeres kimosása,
- **Havonta egyszer elvégzendő feladatok**
 - csempézett falfelületek fertőtlenítő letisztítása teljes magasságban,
 - konyhaszekrény külső felületének tisztítása,
 - csaptelepek vízkömentesítése, fertőtlenítése,
 - ajtók, székek teljes felületének tisztítása,
 - pókháló eltávolítása,
 - csövek és 1.8 m feletti berendezési és felszerelési tárgyak fertőtlenítőszeres letörlése,
- **Évente egyszer elvégzendő feladatok**
 - ablakfelületek teljes tisztítása, (amennyiben szükséges az intézményi szerelők segítségével),
 - mennyezeti lámpák portalanítása, lemosása (villanszerelők közreműködésével),
 - kerámia, PVC és linóleum burkolatú padlózat gépi tisztítása.

Laboratóriumi helyiségek

- **Naponta, munkanapokon elvégzendő feladatok**
 - padlóburkolatok vegyszeres fertőtlenítő felmosása,
 - hulladékok összegyűjtése, központi helyre történő szállítása hulladék fajtánként, szemeteszsákok pótlása,
 - szabadon lévő polcok letörlése,
 - berendezési tárgyak fertőtlenítő tisztítása (kivéve orvostechnikai eszközök),
 - ajtókilincs körül, ablakpárkány, villanykapcsolók fertőtlenítő letörlése, kéznyomok letörlése,
 - mosdókagylók, mosogató medencék tisztítása,
- **Hetente egyszer elvégzendő feladatok**
 - szekrények külső felületének tisztítása,
 - mosdókagylók, mosogató medencék, csapkfolyók vízkömentesítése.
- **Havonta egyszer elvégzendő feladatok**
 - berendezési tárgyak, ablakpárkányok, fűtőtestek, csövek, ajtók teljes felületének tisztítása teljes magasságban,
 - hűtőszekrények leolvasztása, fertőtlenítő lemosása kívül-belül (egyeztetve a laborvezetővel),
 - centrifugák belső tisztítása, téglék fertőtlenítése,
 - szellőzők - helyiségben található - nyílásainak portalanítása,
 - pókháló eltávolítása,
- **Évente egyszer elvégzendő feladatok**
 - függönyök leszedése és mosás utáni felrakása,
 - teljes ablakfelület tisztítása,



- légkondicionáló készülék külső felületének tisztítása,
- mennyezeti lámpák portalanítása, lemosása (villanszerelők közreműködésével).

Tornaterem, öltöző

- **Naponta, munkanapokon elvégzendő feladatok**
 - padlóburkolatok portalanítása és vegyszeres fertőtlenítő felmosása,
 - padlóburkolatok (parketta) száraz moppal feltörles,
 - szelektív és kommunális hulladékgyűjtő edények kiürítése, csere szemeteszsákok elhelyezése,
 - az összegyűjtött szemet hulladékkezelési szabályzatnak megfelelően központi gyűjtőhelyre való eljuttatása, hulladék fajtánként
- **Hetente kétszer elvégzendő feladatok**
 - a padlóburkolat vegyszeres fertőtlenítő felmosása (gépi felmosás havonta!),
 - ablakpárkányok, ajtók áttörése,
 - tükrök portalanítása, lemosása,
 - villanykapcsolók fertőtlenítő tisztítása,
 - ajtókilincs körüli kéznyomok letörése,
 - polcok, vízszintes felületek, bútorok áttörése,
- **Havonta egyszer elvégzendő feladatok**
 - porszívózás, pókhálózás
 - mosható falburkolatok fertőtlenítő tisztítása teljes magasságban,
 - ajtók teljes felületének fertőtlenítő tisztítása,
 - a hulladékgyűjtő edények fertőtlenítőszeres kimosása szükség szerint,
 - ablakközök tisztítása,
- **Évente egyszer elvégzendő feladatok**
 - fűtőtestek lemosása,
 - csövek és 1,8 m feletti berendezési és felszerelési tárgyak letörése,
 - teljes ablakfelület tisztítása,
 - függönyök leszedése és mosás utáni felrakása,
 - teljes ablakfelület tisztítása,
 - légkondicionáló készülék külső felületének tisztítása,
 - mennyezeti lámpák portalanítása, lemosása.

Finomtakarításnál elvárt feladatok: A felújított helyiség teljes nagytakarítása.

2. KOLLÉGIUMOK ÉPÜLETTAKARÍTÁSA:

VIZESBLOKKOK

Napi szinten, munkanapokon elvégzendő feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
WC fajansz felületek, ülőkék és WC tetők fertőtlenítő tisztítása	
csempefelületek, mosható falfelületek szükség szerint lemosása	
WC-ülőke fertőtlenítő megfelelő mennyiségének utánpótlása	
WC-ülőke fertőtlenítő adagoló működésének ellenőrzése	
csapok, csaptelepek ellenőrzése	
WC kefék tisztítása, fertőtlenítő oldatának cseréje	
csapok, csaptelepek fertőtlenítése	
mosdókagyló és környékének tisztítása, fertőtlenítése	
tükrök, piperepolcok tisztítása (portalanítás, lemosás)	



képszáritó működésének ellenőrzése	a hibás működés bejelentése a portai hibabejelentőben
világítás működésének ellenőrzése	a hibás működés bejelentése a portai hibabejelentőben
hulladékgyűjtők ürítése, hulladékgyűjtő zsákok cseréje	
padlóburkolat nyirkos feltörlése, fertőtlenítése	
piszoárok vegyszeres fertőtlenítő tisztítása	piszoárrácsok pótoltatása, szükség esetén jelezni kell
Hetente egyszer elvégzendő takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
lefolyók vízelvezető képességének ellenőrzése, hajszálak kitakarítása	
ablakpárkányok, ajtók, ajtókilincsek, villanykapcsolók fertőtlenítése, körülötte lévő kéznymok letörlése	
Félévente egyszer elvégzendő takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
ajtók teljes felületének fertőtlenítő tisztítása, válaszfalak áttörölgetése, fertőtlenítése	
zuhanyfüggönyök mosása a Megbízó által az épületben biztosított mosógépben	
csempézett és mosható falak teljes felületének letörlése	
pókhálózás	
fűtőtestek lemosása	
csövek és 1,8 m feletti berendezési és felszerelési tárgyak letörlése	
üvegfelületek és keretek külső-belső tisztítása	
Évente egyszer elvégzendő takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
mennyezeti lámpák portalanítása, lemosása (ahol kell, karbantartó közreműködésével)	

MOSÓKONYHÁK

Napi szinten, munkanapokon elvégzendő feladatok
padlóburkolat nyirkos, fertőtlenítő felmosása
mosógépek külső fertőtlenítő letörlése
hulladékgyűjtő edények kiürítése, csere szemeteszsákok elhelyezése
Hetente egyszer elvégzendő takarítási feladatok
ablakpárkányok, villanykapcsolók tisztítása
ajtókilincs körüli kéznymok letörlése
csaptelepek/falikutak vízkömentesítése, letörlése
Havonta egyszer elvégzendő takarítási feladatok
pókhálózás
olajfestékekkel le kent falfelületek letörlése
mosógépek külső, belső tisztítása, fertőtlenítése
Félévente egyszer elvégzendő takarítási feladatok
üvegfelületek és keretek külső-belső tisztítása
csempézett és mosható felületek teljes tisztítása
Évente egyszer elvégzendő takarítási feladatok
mennyezeti lámpák portalanítása, lemosása (ahol kell, karbantartó közreműködésével)

KONYHÁK

Napi szinten, munkanapokon elvégzendő feladatok
--



mosogatómedence tisztítása, mosogatómedence körüli csempe letörlés
padlóburkolat nyirkos feltörlése, fertőtlenítése
asztal, konyhai pult száraz törlése, és nyirkos, fertőtlenítő áttörlése
hulladékgyűjtő edények kiürítése, csere szemeteszsákok elhelyezése
Hetente egyszer elvégzendő takarítási feladatok
konyhaszekrény külső felületének letörlése
ajtókilincsek, villanykapcsolók körüli kéznyomok letörlése,
csaptelepek vízkömentesítése, fertőtlenítése
hűtők külső fertőtlenítő lemosása
ablakközök, ablakpárkányok, villanykapcsolók tisztítása
Havonta egyszer elvégzendő takarítási feladatok
ajtók, szekrények teljes felületének tisztítása
csempézett falfelületek fertőtlenítő letisztítása
pókháló leszedése
tűzhelyek, sütők takarítása (zsírtalanítás), mikrohullámú sütők tisztán tartása (kívül-belül), valamint a tűzhely körüli csempe zsírtalanítása
Félévente egyszer elvégzendő takarítási feladatok
csövek és 1.8 m feletti berendezési és felszerelési tárgyak fertőtlenítőszeres letörlése
élelmiszeres hűtőszekrények leolvasztása, fertőtlenítő lemosása kívül, belül hallgatókkal egyeztetve
üvegfelületek és keretek külső-belső tisztítása
Évente egyszer elvégzendő takarítási feladatok
mennyezeti lámpák portalanítása, lemosása (ahol kell, karbantartó közreműködésével)
konyhaszekrények belső tisztítása

LÉPCSŐHÁZAK, FOLYOSÓK, BEUGRÓK

Napi szinten, munkanapokon elvégzendő feladatok
folyosókon a padlóburkolat száraz portalanítása, nyirkos feltörlése
lépcsők száraz portalanítása, nyirkos feltörlése
lépcsőkorlát kapaszkodójának letörlése
járvány esetén a lépcsőkorlátok kapaszkodójának, kilincseknek, villanykapcsolóknak fertőtlenítő törlése
szelektív és kommunális hulladékgyűjtő edények kiürítése, szükség szerinti kimosása, fertőtlenítése, a kiépített kommunális hulladékgyűjtő sziget körül a szemet összeesprése, a hely felmosása, fertőtlenítése, csere szemeteszsákok elhelyezése
Hetente egyszer elvégzendő takarítási feladatok
ajtók kilincs körüli felületéről, villanykapcsolókról a kéznyomok és egyéb szennyeződések eltávolítása
üvegajtók tisztán tartása
ablakpárkányok, ajtók portalanítása
növények locsolása, ápolása
plakátkeretek tisztán tartása
Havonta egyszer elvégzendő takarítási feladatok
folyosókhoz tartozó ajtók, mosható felületek tisztítása
pókhálózás



Félévente egyszer elvégzendő takarítási feladatok
üvegfelületek és keretek külső-belső tisztítása
fűtőtestek lemosása
csövek, korlátok és mosható felületek teljes tisztítása
Évente egyszer elvégzendő takarítási feladatok
mennyezeti lámpák portalanítása, lemosása (ahol kell, karbantartó közreműködésével)

SZEMÉTTLEDOBÓK

Szükség szerint elvégzendő feladatok
a hulladék tároló mellett található szemét összesöprése, a helyiség szükség szerinti felmosás
fal- és egyéb oldalfelületek ellenőrzése, szükség szerinti mosása
ajtókilincs körüli felületéről, villanykapcsolókról a kéznyomok és egyéb szennyeződések eltávolítása, teljes ajtó lemosása
falikut tisztán tartása, vízkőtelenítése szükség szerint
szelektív és kommunális hulladékgyűjtő edények kiürítése, csere szemeteszsákok elhelyezése

LIFTEK

Napi szinten, munkanapokon elvégzendő feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
padló nyirkos, fertőtlenítő feltörése	Erős használatnak kitett liftek, ezért naponta többször is szükséges lehet a takarítása
ajtó külső és belső takarítása	
nyomógombok fertőtlenítése	

SZÉLFOGÓK, ELŐCSARNOKOK, TÁRSALGÓK

Napi szinten, munkanapokon elvégzendő feladatok
padlóburkolat száraz portalanítása és nyirkos feltörése
székekről, fotelekről, asztalokról a napi szennyeződések eltávolítása
szennyfogó szőnyeg porszívózása
ajtók kilincs körüli felületéről, villanykapcsolókról a kéznyomok és egyéb szennyeződések eltávolítása
szelektív és kommunális hulladékgyűjtő edények kiürítése, csere szemeteszsákok elhelyezése
Hetente egyszer elvégzendő takarítási feladatok
üvegajtók tisztán tartása
ablakpárkányok, ajtók portalanítása
Havonta egyszer elvégzendő takarítási feladatok
pókhálozás
folysókhoz tartozó ajtók, mosható felületek tisztítása
fűtőtestek lemosása



Félévente egyszer elvégzendő takarítási feladatok
üvegfelületek és keretek külső-belső tisztítása
csövek és mosható felületek teljes tisztítása
székek, fotelok vizes porszívózása
szennyfogó szőnyeg takarítása vizes porszívóval
Évente egyszer elvégzendő takarítási feladatok
függönyök leszedése, mosása és mosás utáni felrakása
szőnyeg- és kárpittisztítás
mennyezeti lámpák portalanítása, lemosása (ahol kell, karbantartó közreműködésével)

TANULÓSZOBÁK, ZONGORASZOBÁK, SZÁMÍTÓGÉPSZOBA

Napi szinten, munkanapokon elvégzendő feladatok
hulladékgyűjtők kiürítése, hulladékgyűjtő zsákok cseréje
Hetente egyszer elvégzendő takarítási feladatok
padlóburkolatok száraz portalanítása, vegyszeres felmosása
ajtókilincs körüli kéznyomok, kapcsolók fertőtlenítő tisztítása
asztalok letörlése, padokból a szemét eltávolítása
rendrakás: asztalok és székek megigazítása
gépek, zongorák portalanítása
ablakpárkányok, ajtók portalanítása
Havonta egyszer elvégzendő takarítási feladatok
székek, széklábak letörlése
ajtók teljes felületének tisztítása
fűtőtestek lemosása
Félévente egyszer elvégzendő takarítási feladatok
üvegfelületek és keretek külső-belső tisztítása
csövek és mosható felületek teljes tisztítása
Évente egyszer elvégzendő takarítási feladatok
függönyök leszedése, mosása és mosás utáni felrakása
szőnyeg- és kárpittisztítás
mennyezeti lámpák portalanítása, lemosása (ahol kell, karbantartó közreműködésével)

IRODÁK

Takarítása heti egyszer, lehetőség szerint pénteken.

Hetente egyszer elvégzendő takarítási feladatok
bútorzat portalanítása, íróasztalok, asztalok szabad felületének letörölgetése
számítógépek és egyéb irodai berendezések portalanítása
szőnyeg porszívózása
padló száraz portalanítása, nyirkos feltörlése
kukák kiürítése, csere szemeteszsákok elhelyezése
fogasok, székek, fotelok lábainak letörölgetése
kilincsek és kapcsolók letörlése, fertőtlenítése



Havonta egyszeri takarítási feladatok
pókhálózás
ajtók teljes felületének tisztítása
fűtőtestek lemosása
lámpák, képkeretek portalanítása, nedves ruhával való áttörölése
Félévente egyszer elvégzendő takarítási feladatok
fűtőtestek lemosása
ablakpárkányok, ajtók portalanítása, letörölése
üvegfelületek és keretek külső-belső tisztítása
Évente egyszer elvégzendő takarítási feladatok
szőnyeg- és kárpittisztítás, mélyporszívózás
függönyök leszedése, mosása és mosás utáni felrakása
mennyezeti lámpák portalanítása, lemosása (ahol kell, karbantartó közreműködésével)

KONDITERMEK

Hetente egyszer elvégzendő takarítási feladatok
padlóburkolatok száraz portalanítása, nyirkos feltörölése
kondicionáló gépek testtel érintkező felületének fertőtlenítő áttörölése
tükrök portalanítása, lemosása
ajtókilincs körüli kéznyomok letörölése, villanykapcsolók fertőtlenítő tisztítása
hulladékgyűjtő kiürítése
Havonta egyszeri takarítási feladatok
kondicionáló gépek felületének fertőtlenítő áttörölése
ablakpárkányok, ajtók portalanítása, teljes felületének fertőtlenítő letörölése
Félévente egyszer elvégzendő takarítási feladatok
üvegfelületek és keretek külső-belső tisztítása
csempézett és egyéb mosható falburkolatok fertőtlenítő tisztítása teljes magasságban
fűtőtestek lemosása
reluxák leszedése, portalanítása és lemosása
Évente egyszer elvégzendő takarítási feladatok
mennyezeti lámpák portalanítása, lemosása (ahol kell, karbantartó közreműködésével)

KLUBSZOBÁK

Kéthetente egyszer elvégzendő feladatok
szőnyeg porszívózása
ablakpárkányok, ajtók portalanítása
hulladékgyűjtők kiürítése
székek lábainak letörölgetése
ajtókilincs körüli kéznyomok, kapcsolók fertőtlenítő tisztítása
pókhálózás
Félévente egyszer elvégzendő takarítási feladatok
ajtó teljes felületének tisztítása



fűtőtestek, csövek lemosása
üvegfelületek és keretek külső-belső tisztítása
Évente egyszer elvégzendő takarítási feladatok
függönyök leszedése, mosása és mosás utáni felrakása
szőnyeg- és kárpittisztítás
mennyezeti lámpák portalanítása, lemosása (ahol kell, karbantartó közreműködésével)

KINTI LÉPCSŐK, TERASZOK

Kéthetente le kell seperni, fel kell mosni. Évente kétszer az ablakfelületek teljes nagytakarítása.

VENDÉGSZOBÁK

A vendégszobákat kihasználtság szerint kell takarítani, ha szükséges, hétfévén is egyeztetve a portaszolgálattal.

Gyakoriság szerinti, minden alkalommal elvégzendő feladatok
szennyes ágyneműk lehúzása, tiszta ágyneműk felhúzása
porszívózás
padlóburkolatok száraz portalanítása, nyirkos feltörése
hűtők belső tisztítása, fertőtlenítése
ablakpárkányok, ajtók, villanykapcsolók fertőtlenítő tisztítása
ajtókilincs körüli kéznyomok letörése
padlóburkolatok fertőtlenítő felmosása fürdőszobában
tükrök, piperepolcok portalanítása, lemosása fürdőszobában
mosdókagyló, WC csésze vegyszeres fertőtlenítő tisztítása
csempefelületek, mosható falfelületek szükség szerinti lemosása, vízkőtlenítése
poharak elmosogatása
hulladékgyűjtő edények kiürítése, csere szemeteszsákok elhelyezése
folyékony szappan szükség szerinti elhelyezése a Kollégium által beszerzett készletből
Hetente egyszer elvégzendő takarítási feladatok
bútorzat portalanítása
asztali lámpatestek, tévék portalanítása
ajtók teljes felületének fertőtlenítő tisztítása
WC csésze, csap kifolyók, zuhanyrózsák vízkömentesítése, lefolyók felszedése, tisztítása
WC kefék fertőtlenítése
pókhálózás
Félévente egyszer elvégzendő takarítási feladatok
csempefelületek, mosható falburkolatok fertőtlenítő tisztítása teljes magasságban
üvegfelületek és keretek külső-belső tisztítása
hűtőszekrények leolvasztása, fertőtlenítő lemosása kívül, belül
bútorok, szekrények, asztalok, asztallábak, székek, széklábak áttörése szükség esetén megfelelő ápolóval
kárpittisztítás
paplanok, párnák, kispárnák, ágytakarók mosása egyeztetve a gondnoknővel az igényeket figyelembe véve



Évente egyszer elvégzendő takarítási feladatok
függönyök leszedése, mosása és mosás utáni felrakása
mennyezeti lámpák portalanítása, lemosása (ahol kell, karbantartó közreműködésével)

TURISTASZOBÁK

A turistaszobákat kihasználtság szerint kell takarítani, ha szükséges, hétvégén is egyeztetve a portaszolgálattal.

Gyakoriság szerinti, minden alkalommal elvégzendő feladatok
bútorzat portalanítása
padlóburkolatok száraz portalanítása, nyirkos felmosása
ablakpárkányok, ajtók, villanykapcsolók fertőtlenítő tisztítása
ajtókilincs körüli kéznyomok letörlése
hulladékgyűjtő edények kiürítése, csere szemeteszákok elhelyezése
Kéthetente egyszer elvégzendő feladatok
rendrakás: asztalok, székek, ágyak megigazítása udvaros segítségével
ajtók teljes felületének fertőtlenítő tisztítása
pókhálozás
Félévente egyszer elvégzendő takarítási feladatok
üvegfelületek és keretek külső-belső tisztítása
hűtőszekrények leolvasztása, fertőtlenítő lemosása kívül, belül
bútorok, szekrények, asztalok, asztallábak, székek, széklábak áttörlése szükség esetén megfelelő ápolóval
Évente egyszer elvégzendő takarítási feladatok
függönyök leszedése, mosása és mosás utáni felrakása
kárpittisztítás
mennyezeti lámpák portalanítása, lemosása (ahol kell, karbantartó közreműködésével)

HALLGATÓI SZOBÁK NAGYTAKARÍTÁSA (évente kétszer: tanév végén és tanév kezdete előtt)

Évente kétszer elvégzendő feladatok
üvegfelületek és keretek külső-belső tisztítása (évente 1 alkalommal)
függönyök leszedése, mosása a Megbízó által biztosított mosógépben (évente 1 alkalommal)
pókhálozás
ajtók és keretek teljes felületének vegyszeres lemosása
bútorok, polcok, beépített szekrények vegyszeres lemosása kívül-belül
ágyneműtartók portalanítása és fertőtlenítése
padlóburkolatok száraz portalanítása, nyirkos feltörlése
szőnyeg és szőnyegpadló burkolatok porszívózása
bútorkárpitok vegyszeres tisztítása, vizes porszívózása
csempefelületek vegyszeres lemosása, mosdókagylók, csaptelepek vízkőtlenítése
radiátorok, csövek, kapcsolók, konnektorok portalanítása, lemosása
armatúrák, világítóeszközök portalanítása, nedves letörlése



Finomtakarításnál elvárt feladatok: A felújított helyiség teljes nagytakarítása.

3. REKTORI HIVATAL ÉPÜLETTAKARÍTÁS:

Általánosságban igaz, hogy ha rendellenességet észlel a takarító, pl. sérült bútor, hiányos kuka, koszos fal, stb. azt az eljárási rend szerint kérjük bejelenteni.

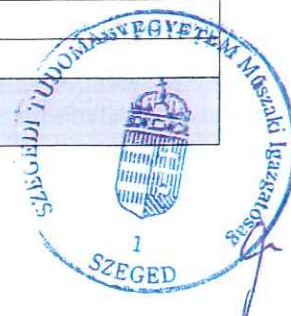
A táblázatban szereplő takarítási feladatok egyedi igény esetén külön számlázandók (pl. rendezvények miatti többszöri takarítás)

A féléves és éves feladatokat az üzemeltetéssel egyeztetett időpontokban kérjük elvégezni!

Az épület előreláthatólag télen és nyáron bezárásra kerül, a Szenátus által meghatározott időtartamban. Ezalatt a napi szintű feladatok nem végzendők és nem számlázandók. Kivétel ez alól az épület környékének tisztán tartása (lásd „Épület kívül” rész)

IRODÁK, REKTORI TÁRGYALÓ, KANCELLÁRI VÁRÓ

GYAKORISÁG SZERINTI, MINDEN ALKALOMMAL ELVÉGZENDŐ FELADATOK	HETI
Íróasztalok száraz portalanítása, szükség szerinti nyirkos letörlése	Fogasok, székek lábainak letörölgetése
Számítógépek és egyéb irodai berendezések portalanítása (billentyűzetek is pl. morzsa)	Kilincsek (ablakkilincsek is), fogantyúk és kapcsolók fertőtlenítése
Szőnyeg porszívózása, szősztelenítése	Pókhálózás – ablakoknál fokozott figyelemmel, a két ablak között is.
Padló száraz portalanítása és nyirkos feltörlése	Kukák tetejének áttörlése
Hulladékgyűjtők kiürítése, szükség esetén tisztítása, szemeteszsákkal ellátása	
Kisgépek takarítása, ha szükséges (pl. kávéfőző, mikró)	HAVI
Üvegfelületekről a napi szennyeződés eltávolítása	Polcok letörölgetése
Ablakbeugrók tisztítása	Számítógépek klaviatúrájának tisztítása pl. morzsa
Fal- és egyéb oldalfelületek ellenőrzése, szükség esetén tisztítása	Ablakpárkányok, ajtók portalanítása, letörlése
Ülőbútorok tisztítása, ápolása szükség szerint a megfelelő tisztítószerrel	Kukák fertőtlenítése
képkeretek, posztertartók portalanítása	Lámpák, képkeretek, falitáblák portalanítása, nedves ruhával való áttörlése
Olvasólámpák portalanítása	Hűtő-fűtő berendezések külső felületének letakarítása
Vitrinek portalanítása	Párkányok takarítása
A könnyen mozgatható bútorok alapállapotra történő rendezése, megigazítása	Bútorok portalanítása
Hűtő-fűtő készülékek portalanítása	Egyéb eszközök portalanítása
Egyéb felületek portalanítása	
	FÉLÉVES
GYAKORISÁG:	Szőnyeg tisztítása száradódobos technológiával
Rektori iroda, titkárság: munkanapokon	Laminált padló ápolása
Rektori tárgyaló: munkanapokon	
Kancellári iroda, titkárság, váró: munkanapokon, kivéve szerda	ÉVES



129-155: munkanapokon	Textilek, kárpitok tisztítása (függönyök, sötétítők, bútorkárpitok – pl. irodai ülőgarnitúrák, székek, rendezvényes székek –, asztalszoknyák, terítők, zongoravédő
Fent nem részletezett, minden más iroda: heti 1	Székek vizes porszívózása
	Lámpatestek nagytakarítása
	Ablakok tisztítása kívül-belül, a tavaszi esős időszak végeztével. 3. emeleten a fényvédők is.

DÍSZTEREM, STÚDIÓ

ÉVES (további igény esetén külön számlázandó)

Asztalok száraz portalanítása, szükség szerinti nyirkos letörlése	Textilek, kárpitok tisztítása (függönyök, sötétítők, székkárpitok, asztalszoknyák, zongoravédő)
Számítógépek, vetítési és hangosítási eszközök és egyéb rendezvényes berendezések portalanítása (billentyűzetek is pl. morzsa)	Kilincsek (ablakkilincsek is), fogantyúk és kapcsolók fertőtlenítése
Padló száraz portalanítása és nyirkos feltörlése	Bútorok portalanítása
Világítás működésének ellenőrzése (A hibás működés bejelentése az eljárási rend szerint)	Parketta ápolása
Ülőbútorok tisztítása, ápolása szükség szerint a megfelelő tisztítószerrel	Ablakok tisztítása kívül-belül, a tavaszi esős időszak végeztével
Ablakbeugrók tisztítása	Hűtő-fűtő berendezések külső felületének letakarítása
Fal- és egyéb oldalfelületek ellenőrzése, szükség esetén tisztítása	Székkárpitok foltosodása esetén vegyi tisztítása szükség szerint
Papír- és egyéb hulladék összeszedése	Lámpatestek nagytakarítása
A könnyen mozgatható bútorok alapállapotra történő rendezése, megigazítása	Pókhálózás – ablakoknál fokozott figyelemmel, a két ablak között is.
Megállítótáblák, kordonok lábának takarítása	Ablakpárkányok, ajtók portalanítása, letörlése
Rágógumi, matrica letisztítása a bútorokról	

EGYÉB TÁRGYALÓK

ÉVES (további igény esetén külön számlázandó)

Asztalok száraz portalanítása, szükség szerinti nyirkos letörlése	Ablakpárkányok, ajtók portalanítása, letörlése
Számítógépek, vetítési és hangosítási eszközök és egyéb irodai berendezések portalanítása (billentyűzetek is pl. morzsa)	Pókhálózás
Padló száraz portalanítása és nyirkos feltörlése	Radiátorok, fűtés csövek tisztítása
Hulladékgyűjtők ürítése	Bútorok portalanítása
Szemetek kiürítése, szükség esetén tisztítása, fertőtlenítése, szemeteszsákkal ellátása	Laminált padló ápolása
Világítás működésének ellenőrzése (A hibás működés bejelentése az eljárási rend szerint)	Lámpatestek nagytakarítása
Fogasok letörlgetése	Ablakok tisztítása kívül-belül, április végén
Papír- és egyéb hulladék összeszedése	Textilek, kárpitok tisztítása (függönyök, sötétítők, székkárpitok, asztalszoknyák)
Ablakbeugrók tisztítása	Székkárpitok foltosodása esetén vegyi tisztítása szükség szerint
Fal- és egyéb oldalfelületek ellenőrzése, szükség esetén tisztítása	Kilincsek (ablakkilincsek is), fogantyúk és kapcsolók fertőtlenítése
Ülőbútorok tisztítása, ápolása szükség szerint a megfelelő tisztítószerrel	A könnyen mozgatható bútorok alapállapotra történő rendezése, megigazítása
Rágógumi, matrica letisztítása a bútorokról	Hűtő-fűtő berendezések külső felületének letakarítása
Megállítótáblák, kordonok lábának takarítása	Hűtő-fűtő berendezések külső felületének letakarítása



Pókhálózás – ablakoknál fokozott figyelemmel, a két ablak között is.	
MOSDÓK, ZUHANYZÓK, ÖLTÖZŐK	
GYAKORISÁG SZERINTI, MINDEN ALKALOMMAL ELVÉGZENDŐ FELADATOK	HETI
Padló száraz portalanítása és fertőtlenítés felmosása	Pókhálózás – ablakoknál fokozott figyelemmel, a két ablak között is.
Szemetesek kiürítése, szükség esetén tisztítása, szemeteszákkal ellátása	Zuhanyzók vízkötlenítése
Wc-fajansz felületek, ülőkék és Wc-tetők fertőtlenítő tisztítása*	Mosdókagylók vízkötlenítése
Piszoárok tisztítása*	Csapok, csaptelepek vízkötlenítése
Polcok fertőtlenítés tisztítása	Zuhanyrózsák, zuhanycsövek vízkötlenítése
Toalettpapír megfelelő mennyiségének utánpótlása**	Toalettajtók áttörése, fertőtlenítése
Kézmosószer megfelelő mennyiségének utánpótlása**	Minden felület portalanítása
Kéztörölő megfelelő mennyiségének utánpótlása**	
Kézmosószer-adagoló működésének ellenőrzése***	KÉTHETI
Csapok, csaptelepek ellenőrzése***	Hulladékgyűjtők fertőtlenítése kívül-belül
Csapok, csaptelepek letörlése	Toalettkukák fertőtlenítése kívül-belül
Mosdókagyló és környékének tisztítása	Csempe vízkötlenítése, fertőtlenítése
Tükrök tisztítása	
Világítás működésének ellenőrzése***	HAVI
Toalettkukák ürítése, külső tisztítása (női mosdók)	Lámpák portalanítása, nedves ruhával való áttörése
Zuhanyzók és környezetük tisztítása, fertőtlenítése	Radiátorok, fűtőcsövek tisztítása
Kilépőszőnyegek kiterítése	Párkányok takarítása
Fogasok letörölgetése	
Zuhanyrózsák tisztítása, fertőtlenítése	ÉVES
Hulladék összeszedése	Ablakok tisztítása kívül-belül, a tavaszi esős időszak végeztével
Kézszáritó működésének ellenőrzése***	Lámpatestek nagytakarítása, szétszereléssel
Ablakbeugrók tisztítása	
Fal- és egyéb oldalfelületek ellenőrzése, szükség esetén tisztítása	
Kilincsek (ablakkilincsek is), fogantyúk és kapcsolók fertőtlenítése	
*Hatósági előírásoknak megfelelően	
**SZTE által beszerzett készletből	
***A hibás működés bejelentése az eljárási rend szerint	
GYAKORISÁG: MUNKANAPOKON.	
KONYHÁK	
GYAKORISÁG SZERINTI, MINDEN ALKALOMMAL ELVÉGZENDŐ FELADATOK	HETI
Száraz edények elpakolása a szekrényekbe, helyükre	Pókhálózás – ablakoknál fokozott figyelemmel, a két ablak között is.
Edényszáritók fertőtlenítés eltakarítása	Kisgépek vízkötlenítése, átpucolása (pl. keverő, vízforraló, teafőző)
Padló portalanítása, felmosása	Mosdókagylók vízkötlenítése
Konyhapult és konyhaszekrény, asztalok fertőtlenítő lemosása, letörlése	Csapok, csaptelepek vízkötlenítése



Hűtőajtók fertőtlenítő letörlése (beleértve a gumitömítés redőit)	Minden felület (beleértve a lámpák) portalanítása
Mosogatótálca fertőtlenítős takarítása	
Szemetesek kiürítése, szükség esetén tisztítása, szemeteszsákkal ellátása	KÉTHETI
Kis- és nagygépek takarítása, ha szükséges (pl. kávéfőző, mikró, hűtő külseje)	Hulladékgyűjtők fertőtlenítése kívül-belül
Törölközők, konyharuhák cseréje, mosása	Csempe vízkötlenítése
Mosogatószer megfelelő mennyiségének utánpótlása	
Mosogatószivacs és konyhai törölröngy szükség szerinti cseréje, pótlása	HAVI
Csapok, csaptelepek ellenőrzése (A hibás működés bejelentése az eljárási rend szerint)	Polcok fertőtlenítős letörölgetése a szekrényeken belül
Csapok, csaptelepek fertőtlenítős letörlése	Ablakpárkányok, ajtók portalanítása, letörlése
Mosdókagyló és környékének tisztítása	Radiátorok, fűtőcsövek tisztítása
Tükrök tisztítása	Párkányok takarítása
Világítás működésének ellenőrzése (A hibás működés bejelentése az eljárási rend szerint)	
Fogasok letörölgetése	FÉLÉVES
Hulladék összeszedése	Ablakok tisztítása kívül-belül, a tavaszi esős időszak végeztével
Üvegfelületekről a napi szennyeződés eltávolítása	Lámpatestek nagytakarítása, szétszereléssel
Ablakbeugrók tisztítása	Hűtő kipakolása, leolvasztása, kitakarítása, fertőtlenítése kívül-belül, visszapakolása – a lejárt szavatosságú és/vagy bűzlő és/vagy penészes élelmiszereket ki kell dobni, tárolóedényükkel együtt. (Az üzemeltetéssel egyeztetett időpontban!)
Fal- és egyéb oldalfelületek ellenőrzése, szükség esetén tisztítása	
Ülőbútorok tisztítása naponta, ápolása szükség szerint a megfelelő tisztítószerrel	
A könnyen mozgatható bútorok alapállapotra történő rendezése, megigazítása	
Kilincsek (ablakkilincsek is), fogantyúk és kapcsolók fertőtlenítése	
Asztalok, székek lábainak letörölgetése	
Csempe fertőtlenítős letörlése	
GYAKORISÁG: MUNKANAPOKON.	

KÜLTÉRI DOHÁNYZÓ

GYAKORISÁG SZERINTI, MINDEN ALKALOMMAL ELVÉGZENDŐ FELADATOK	HETI
Padló száraz portalanítása és nyirkos feltörlése	Növények portalanítása, locsolása, ápolása
Asztalok és padok felső felületének fertőtlenítős letörlése	Pókhálózás
Asztalok és padok aljának, lábainak letörlése szükség szerint	Minden felület portalanítása
Szemetesek kiürítése, szükség esetén tisztítása, fertőtlenítése szemeteszsákkal ellátása	Gyomirtás – kérjük időben és folyamatosan végezni
Hamutartók kiürítése, szükség esetén tisztítása	
Hulladék összeszedése	
Fal- és egyéb oldalfelületek ellenőrzése, szükség esetén tisztítása	NEGYEDÉVES
Üvegajtók tisztán tartása	Üvegajtó tisztítása kívül-belül
Kilincsek (ablakkilincsek is), fogantyúk és kapcsolók fertőtlenítése	



A könnyen mozgatható bútorok alapállapotra történő rendezése, megigazítása	
*Hatósági előírásoknak megfelelően	
**SZTE által beszerzett készletből	
***A hibás működés bejelentése az eljárási rend szerint	
GYAKORISÁG: MUNKANAPOKON.	

RAKTÁRAK

ÉVES (további igény esetén külön számlázandó)

Alkalmasszerűen szennyeződött felületek (padló, asztalok) letakarítása	A raktározott és a raktározáshoz használt bútorok, anyagok, kellékek portalanítása
Padló száraz portalanítása és nyirkos feltörése	Pókhálózás – ablakoknál fokozott figyelemmel, a két ablak között is.
Szemetesek kiürítése, szükség esetén tisztítása, szemeteszákkal ellátása	Ablakbeugrók tisztítása
Világítás működésének ellenőrzése (A hibás működés bejelentése az eljárási rend szerint)	Ablakpárkányok, ajtók portalanítása, letörése
Hulladék összeszedése	Kukák fertőtlenítése
Fal- és egyéb oldalfelületek ellenőrzése, szükség esetén tisztítása	Radiátorok, fűtőcsövek tisztítása
A könnyen mozgatható bútorok alapállapotra történő rendezése, megigazítása	Rágógumi, matrica letisztítása a bútorokról
Kilincsek (ablakkilincsek is), fogantyúk és kapcsolók fertőtlenítése	Lamináltpadló ápolása
Lámpatestek nagytakarítása, szétszereléssel	Ablakok tisztítása kívül-belül, a tavaszi esős időszak végeztével
Függönyök, sötétítők tisztítása	

FOLYOSÓK, FŐLÉPCSŐHÁZ, HÁTSÓ LÉPCSŐHÁZ, LIFTEK, ÁTRIUMOK

GYAKORISÁG SZERINTI, MINDEN ALKALOMMAL ELVÉGZENDŐ FELADATOK	HETI
Főlépcsőházban a lépcsőszőnyeg porszívózása, szősztelenítése	Növények portalanítása, öntözése, ápolása a folyosókon, lépcsőházban, közös terekben, stb. (tehát mindenhol, ami nem iroda)
Padló száraz portalanítása és nyirkos feltörése	Megállítótáblák, kordonok lábának takarítása
Asztalok letörése (ha van, nem jellemző)	Pókhálózás
Fogasok letörölgetése	
Szemetesek kiürítése szelektíven, szükség esetén tisztítása, fertőtlenítése, szemeteszákkal ellátása	Havi
Paravánok tetejének és lábainak letörölgetése	Ablakpárkányok, ajtók portalanítása, letörése
Papír- és egyéb hulladék összeszedése	Kukák fertőtlenítése
Bejáratnál lévő szennyfogó szőnyegek porszívózása	Lámpák portalanítása, nedves ruhával való áttörése
Képkerekek, posztertartók portalanítása	Hulladékgyűjtők fertőtlenítése kívül-belül
Portaszolgálatos munkatársak munkahelyén a pult portalanítása, áttörése	Mosható falfelületek, oszlopok, korlátok fogórész alatti részeinek takarítása
Lépcsők felmosása	A szelfogó tetejének portalanítása
Lépcső fémszerkezeteinek tisztítása	Megállítótáblák takarítása
Lépcsőkorlátok tisztítása	Radiátorok, fűtőcsövek tisztítása
Lifthívógombok tisztítása, fertőtlenítése	Liftfogadó külső felületének tisztítása
Ablakbeugrók tisztítása	Bútorok portalanítása
Fal- és egyéb oldalfelületek ellenőrzése, szükség esetén tisztítása	Egyéb eszközök, pl. biztonsági kamerák, irányfényjelzők, stb. portalanítása
Üvegfelületekről a napi szennyeződés eltávolítása (üvegajtók, portán is, vitrinek)	Főbejárat takarítása 2 méter magasságig és hátsó kapu takarítása



Kilincsek (ablakkilincsek is), fogantyúk, kapcsolók, kapcsolótáblák fertőtlenítése	FÉLÉVES
Minden felület portalanítása (pl. lépcsőházi ablakbeugrók, radiátorok, beléptető)	Főlépcsőházban a lépcsőszőnyeg tisztítása száradóhabos technológiával
Ülőbútorok tisztítása	
A könnyen mozgatható bútorok alapállapotra történő rendezése, megigazítása	ÉVES
Főlépcsőházban a lépcsőszőnyeg nedves tisztítása, szősztelenítése	Lift külső felület és földszinti liftfogadó belső felületének tisztítása liftkarbantartó szakember jelenlétében, a szakember általi liftmegállítást után
A szennyfogó szőnyegek tisztítása nedves porszívóval	A csak alpintechnikával elérhető falfelületek, lámpatestek párkányok tisztítása (kérés esetén, külön számlázandó)
Pókhálózás – ablakoknál fokozott figyelemmel, a két ablak között is.	A csak alpintechnikával elérhető üvegtető tisztítása (kérés esetén, külön számlázandó)
Átriumokba néző párkányok tisztítása	Székek vizes porszívózása
Lift belső felület (fém és üveg – oldalt és fent) tisztítása	A működő padló bevonatolása (kérés esetén, külön számlázandó)
Lift belső nyomógombok és korlátok fertőtlenítése	Lámpatestek nagytakarítása, szétszereléssel
Liftajtó külső és belső takarítása	Ablakok tisztítása kívül-belül, a tavaszi esős időszak végeztével
Liftpadló takarítása	Főbejárat kapuk takarítása
Lépcsőkorlátok fertőtlenítése	
GYAKORISÁG: folyosó heti 3 de földszint mindennap, főlépcsőház mindennap, hátsó lépcsőház heti 3	
KAZÁNHÁZ, TETŐTÉRI GÉPHÁZAK, ALAGSORI GÁZFOGADÓ, ALAGSORI ELEKTROMOS HELYSÉG, ALAGSORI VÍZGÉPHÁZ, ALAGSORI FOLYOSÓ, DOLGOZÓI KLUB KISZOLGÁLÓHELYISÉGEI	
ÉVES (további igény esetén külön számlázandó)	
A helyiségben teljes portalanítás (kazánok, csövek, szerelvények, radiátorok, gépszekrények, falak, elektromos szekrények, világítótestek, stb., teljes portalanítása), szükség szerinti tisztítása	
A felületek szükség szerinti takarítása, áttörlése	
Gépszekrények belső portalanítása	
Padló száraz portalanítása (elektromos szekrények, eszközök helyiségeiben nem poroló technikával) és fertőtlenítés feltörlése	
Szemetesek kiürítése, fertőtlenítése, szükség szerinti tisztítása, szemeteszsákkal ellátása	
Csapok, csaptelepek ellenőrzése***	
Csapok, csaptelepek fertőtlenítés takarítása, vízkötlenítése	
Mosdókagyló és környékének tisztítása, fertőtlenítése, vízkötlenítése	
Csempe vízkötlenítése, fertőtlenítése	
Világítás működésének ellenőrzése***	
Hulladék összeszedése	
Ajtók takarítása	
Kilincsek (ablakkilincsek is), fogantyúk és kapcsolók fertőtlenítése	
Pókhálózás – ablakoknál fokozott figyelemmel, a két ablak között is.	
Polcok letörlgetése	
Ablakpárkányok, ajtók portalanítása, letörlése	
Párkányok takarítása	
Ablakok tisztítása kívül-belül, a tavaszi esős időszak végeztével	
Lámpatestek nagytakarítása, szükség esetén szétszereléssel	
***A hibás működés bejelentése az eljárási rend szerint	
JATE KLUBBA VEZETŐ LÉPCSŐHÁZ	
ÉVES (további igény esetén külön számlázandó)	
Padló száraz portalanítása, felmosása	Ablakbeugrók tisztítása
Világítás működésének ellenőrzése (A hibás működés bejelentése az eljárási rend szerint)	Pókhálózás



Hulladék összeszedése	Ablakpárkányok, ajtók portalanítása, letörlése
Lépcsők száraz portalanítása, felmosása	Lámpák portalanítása, nedves ruhával való áttörlése
Fal- és egyéb oldalfelületek portalanítása, szükség esetén tisztítása	Rágógumi, matrica letisztítása
Kilincsek (ablakkilincsek is), fogantyúk és kapcsolók fertőtlenítése	Ablakok tisztítása kívül-belül, a tavaszi esős időszak végeztével
ÉPÜLET KÍVÜL	
GYAKORISÁG SZERINTI, MINDEN ALKALOMMAL ELVÉGZENDŐ FELADATOK	FÉLÉVES
Lépcsők és mozgáskorlátozott-feljáró teljeskörű letakarítása	Ablakbeugrók tisztítása, portalanítása
Épület körül elől 2 m távolságban, oldalt 1 m távolságban, hátul 4 m távolságban a járda felseprése, szükség esetén vízsugaras tisztítása	
Kapukon egyik napról a másikra odakerült szennyeződés eltávolítása	ÉVES
Falon egyik napról a másikra odakerült szennyeződés eltávolítása	A fal és a rajta lévő elemek tisztítása 2,5 méter magasságig
Ablakbeugrókba egyik napról a másikra odakerült szennyeződés eltávolítása	Ablakok tisztítása kívül-belül, a tavaszi esős időszak végeztével
GYAKORISÁG: MUNKANAPOKON.	KÜLÖN KÉRÉS ESETÉN KÜLÖN SZÁMLÁZANDÓ:
	Épület alpineveléssel elérhető falrészeinek megtisztítása

4. JÓZSEF ATTILA TANULMÁNYI ÉS INFORMÁCIÓ KÖZPONT (TIK) **ÉPÜLETTAKARÍTÁSA**

IRODÁK

Gyakoriság szerinti, minden alkalommal elvégzendő feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
Íróasztalok száraz portalanítása, szükség szerinti nyirkos letörlése	
Számítógépek és egyéb irodai berendezések portalanítása	klaviatúratarok tisztítása is pl. morza
Szőnyeg porszívózása	padozattól függő; kedden ÉS csütörtökön
Padló száraz portalanítása és nyirkos feltörlése	padozattól függő; kedden ÉS csütörtökön
Hulladékgyűjtők ürítése	szelektíven
Mosatlan táányérok, poharak, evőeszközök összeszedése, elmosogatása, elpakolása	
Heti egyszeri takarítási feladatok (kedd VAGY csütörtök)	Megjegyzés, kiegészítés
Fogasok, székek lábainak letörlgetése	
Növények portalanítása, locsolása, ápolása	ott ahol igény van rá
Kilincsek és kapcsolók fertőtlenítése	
Pókhálózás	ablakoknál fokozott figyelemmel
Havonta egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
Polcok letörlgetése	
Számítógépek klaviatúrájának takarítás	
Ablakpárkányok, ajtók portalanítása, letörlése	
Kukák fertőtlenítése	



Lámpák, képkerekek, falitáblák portalanítása, nedves ruhával való áttörölése	
Negyedéves takarítási feladatok (3 havonta)	Megjegyzés, kiegészítés
Ablakok tisztítása kívül-belül	30. oldal szerint
Padló (linóleum és parketta) ápolása	
Féléves takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
szőnyeg és szőnyegpadló burkolatok tisztítása száradóhabos technológiával	
Bútorok, szekrények, asztalok, asztallábak, székek, széklábak áttörölése	

DOLGOZÓI ÉTKEZŐ

Gyakoriság szerinti, minden alkalommal elvégzendő feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
Szükség szerint mosogatás	
Száraz edények elpakolása	
Padló felseprése, felmosása	
Asztalok letörölése	
Konyhapult letörölése	
Szemetesek kiürítése	
Heti egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
Konyhapult és konyhaszekrény, asztalok fertőtlenítő lemosása/letörölése	
Hűtő „kipakolása”	A protokoll szerint a lejárt szavatosságú élelmiszereket ki kell dobni!
Havonta egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
Hűtő fertőtlenítése, leolvasztása, kitörölgetése	
Szemetesek külső áttörölése fertőtlenítőszerrel	
Pókhálózás	
Negyedéves takarítási feladatok (3 havonta)	Megjegyzés, kiegészítés
Linóleum padló ápolása	

TEAKONYHÁK

A teakonyhák az egyes irodákhoz tartozó helyiségek, ahol kisebb konyhai berendezések (mikrosütők kávéfőzők illetve hűtők is vannak). Az adott irodákban dolgozók itt étkezhetnek, tárolhatnak élelmiszert. Takarításuk az irodák gyakoriságával megegyezik.

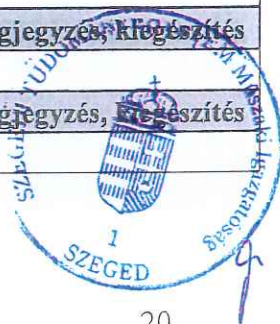
Gyakoriság szerinti, minden alkalommal elvégzendő feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
mosogatás	
száraz edények elpakolása a szekrényekbe	
kisgépek takarítása, ha szükséges (pl. kávéfőző)	
konyhaszekrény áttörölése	
kukák ürítés utáni tisztítása	ha szükséges
törölközők, konyharuhák cseréje, mosása	erős szennyezettség esetén akár naponta
padló felseprése, felmosása	
Heti egyszeri takarítási feladatok (kedd VAGY csütörtök)	Megjegyzés, kiegészítés
hűtő áttörölése nedves ruhával belül	
Havonta egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
hűtő leolvasztása, fertőtlenítése	

Pókhálózás	
Negyedéves takarítási feladatok (3 havonta)	Megjegyzés, kiegészítés
portalanítás (szekrények teteje)	

FÉRFI ÉS NŐI ÖLTÖZŐ

A földszinti férfi és női öltözőt minden SZTE TIK-ben dolgozó munkatárs használhatja az állandó felhasználókon kívül, mint pl. Biztonsági Szolgálat, kötészeti munkatársak, stb.
KIEMELT TERÜLET!

Gyakoriság szerinti, minden alkalommal elvégzendő feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
WC fajansz felületek, ülőkék és WC tetők fertőtlenítő tisztítása	
toalett papír megfelelő mennyiségének utánpótlása	(SZTE TIK által beszerzett készletből)
kézmosószer megfelelő mennyiségének utánpótlása	(SZTE TIK által beszerzett készletből)
kézmosószer-adagoló működésének ellenőrzése (műszaki munkatársaknak is feladata)	
illatadagoló utánpótlása szükség szerint	(SZTE TIK által beszerzett készletből)
illatadagoló működésének ellenőrzése	
csapok, csaptelepek ellenőrzése (műszaki munkatársaknak is feladata)	
csapok, csaptelepek letörlése	
mosdókagyló és környékének tisztítása	
tükrök tisztítása	
világítás működésének ellenőrzése (műszaki munkatársaknak is feladata)	
hulladékgyűjtők ürítése	
toalett kukák ürítése, külső tisztítása (női mosdó)	
padlóburkolat felseprése, felmosása	
ajtókilincsek fertőtlenítése	
zuhanyzók tisztítása, fertőtlenítése	
kilépőszőnyegek kiterítése	ha elkoszolódott, jelezni kell a létesítményüzemeltetési főmunkatárs felé
fogasok letörlgetése	
Heti egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
zuhanyzók vízkötlenítése	
mosdókagylók vízkötlenítése	
csaptelepek vízkötlenítése	
öltözőszekrények letörlése nedves ruhával	
toalett ajtók áttörölgetése, fertőtlenítése	
Kéthetente egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
hulladékgyűjtő edények fertőtlenítő áttörölése kívül-belül	
toalett kukák fertőtlenítő áttörölése kívül-belül	
csempe tisztítása vízkő ellen, fertőtlenítés	
Havonta egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
Pókhálózás	
Negyedéves takarítási feladatok (3 havonta)	Megjegyzés, kiegészítés
zuhanyfüggönyök kimosása	



EGYETEMI KÖNYVTÁR KÖTÉSNET

Gyakoriság szerinti, minden alkalommal elvégzendő feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
papírhulladék összeszedése	
padozat száraz portalanítása, nyirkos feltörése	erősen szennyezett
kukák kiürítése	
Heti egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
polcok törölgetése	
gépek portalanítása	a kötészen található gépekkel kapcsolatban a munkavédelmi előírásokat be kell tartani
Havonta egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
Pókhálózás	

BABA-MAMA SZOBA

Gyakoriság szerinti, minden alkalommal elvégzendő feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
padló száraz portalanítása, nyirkos feltörése	
kukák kiürítése	
pelenkázó letörölgetése	
fotel és lábtartó le/áttörölgetése	
csempe, kilincsek, ajtók fertőtlenítése	
mosdó és WC takarítása	a mosdókra alkalmazott technológiákkal
Heti egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
kukák fertőtlenítő áttörése	
Havonta egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
Pókhálózás	

MOSDÓK minden mosdóra alkalmazzuk általánosságban

Fokozottan fontos az ügyelet napközbeni munkája is!

Fajták:

- Közösségi, nagy forgalmú mosdók hétfőtől szombatig, hetente 6 nap
- Személyzeti mosdók hétfőtől péntekig, illetve bizonyos mosdók pl. biztonságiaknál hétfőtől szombatig
- Mozgáskorlátozott mosdók hétfőtől szombatig, hetente 6 nap

A papírkéztörölők papírral való feltöltését csak rendezvények esetében, előzetes jelzés után kérjük.

- „C” rész II. emelet férfi és női mosdó
- „C” rész I. emelet férfi és női mosdó
- „C” rész alagsori női, férfi és mozgáskorlátozott mosdó

Papírkéztörölő marad egyéb személyzeti mosdókban, helyiségekben

- Hátsó dolgozói folyosón levő 3 mosdóban
- SZTE TIK Igazgatóság 2 mosdójában
- Dolgozói étkezőben
- Biztonsági helyiségben



- Műszaki helyiségben
- Férfi és női öltözőben

Minden mosdóra általánosságban elmondható, hogy

- a gyakoriságnak megfelelően, minden alkalommal
 - ✓ a kövezetet felseperni, felmosni
 - ✓ a női intim szemeteseket kiüríteni, kívül áttörölni
 - ✓ a nagy hulladékgyűjtőket kiüríteni
 - ✓ tükröket megtisztítani
- kéthetente
 - ✓ a nagy hulladékgyűjtőket áttörölni
 - ✓ a csempéket tisztítani

A mosdók takarítása kiemelt fontosságú a Központ megítélése szempontjából!

Gyakoriság szerinti, minden alkalommal elvégzendő feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
WC fajansz felületek, ülőkék és WC tetők fertőtlenítő tisztítása	ÁNTSZ előírásoknak megfelelően
toalett papír megfelelő mennyiségének utánpótlása	(SZTE TIK által beszerzett készletből)
kéztörölő megfelelő mennyiségének utánpótlása – 1.) ott ahol nincs kézszáritó (személyzeti mosdó esetében) 2.) közösségi mosdók esetében ez külön jelezve	(SZTE TIK által beszerzett készletből)
papíradagolók működésének ellenőrzése	a hibás működés bejelentése az eljárási rend szerint
kézmósószer megfelelő mennyiségének utánpótlása	(SZTE TIK által beszerzett készletből)
kézmósószer-adagoló működésének ellenőrzése (műszaki munkatársaknak is feladata)	a hibás működés bejelentése az eljárási rend szerint
illatadagoló utánpótlása szükségé szerint	(SZTE TIK által beszerzett készletből)
illatadagoló működésének ellenőrzése	a hibás működés bejelentése az eljárási rend szerint
csapok, csaptelepek ellenőrzése (műszaki munkatársaknak is feladata)	a hibás működés bejelentése az eljárási rend szerint
csapok, csaptelepek tisztítása	
mosdókagyló és környékének tisztítása	
tükrök tisztítása	
kézszáritó működésének ellenőrzése (műszaki munkatársaknak is feladata)	a hibás működés bejelentése az eljárási rend szerint
világítás működésének ellenőrzése (műszaki munkatársaknak is feladata)	a hibás működés bejelentése az eljárási rend szerint
hulladékgyűjtők ürítése	
toalett kukák ürítése, külső tisztítása (női mosdó)	
padlóburkolat felseprése, felmosása	
ajtókilincsek fertőtlenítése	
piszoárok tisztítása	piszoárak ellenőrzése, pótlása, szükség esetén jelezni kell
Heti egyszeri takarítási feladatok	
szaniterek fertőtlenítése és vízköoldóval való takarítása	ÁNTSZ és egyéb



	szabályok betartása mellett a megfelelő tisztítószer alkalmazása
toalett ajtók áttörölgetése, fertőtlenítése	ÁNTSZ és egyéb szabályok betartása mellett a megfelelő tisztítószer alkalmazása
Heti kétszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
csempe tisztítása vízkő ellen, fertőtlenítés	ÁNTSZ és egyéb szabályok betartása mellett a megfelelő tisztítószer alkalmazása
Kéthetente egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
hulladékgyűjtő edények fertőtlenítő áttörölése kívül-belül	
toalett kukák fertőtlenítő áttörölése kívül-belül	
Havonta egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
lámpák takarítása	
mosható falak takarítása (ahol van)	
pókhálózás	

Az illatosítókat úgy kell beállítani, hogy amikor nem szükséges, ne működjenek feleslegesen pl.: hétvégén.

FORGÓAJTÓ – FŐBEJÁRAT

Gyakoriság szerinti, minden alkalommal elvégzendő feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
forgóajtóban levő szennyfogó szőnyeg porszívózása	
üvegfelületekről a napi szennyeződések eltávolítása	
forgóajtó előtti nagy szennyfogó szőnyeg porszívózása	
Heti egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
pókhálózás	
Havonta egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
a forgóajtóajtó tetejének portalanítása az épületen belül	
a forgóajtóajtó tetejének portalanítása az épületen kívül 2 havonta	
a forgóajtóban levő szennyfogó szőnyeg mélyporszívózása	
a nagy szennyfogó szőnyeg takarítása vizes porszívóval	
Kültéri megállító táblák takarítása	Megjegyzés, kiegészítés
naponta vizes ruhával áttörölni	
nagytakarításuk (le mosás slaggal, kefével) kéthavonta	

„C” RÉSZ FÖLDSZINT

Fokozottan fontos az ügyelet napközbeni munkája is e területeken!

Kiállítási tér (Gyakoriság szerinti, minden alkalommal elvégzendő feladatok)	Megjegyzés, kiegészítés
mosható falfelületek és oszlopok ellenőrzése, koszolódás esetén tisztítása	
székek, asztalok áttörölése, rágógumi, matrica leszedése	



porszívózás	
szemetesek ürítése	
Ruhatár I. és II. (Gyakoriság szerinti, minden alkalommal elvégzendő feladatok)	Megjegyzés, kiegészítés
mosható falfelületek és oszlopok ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása	
porszívózás	
szemetesek ürítése	
ruhatári pult letörlése	
a ruhatárban pókhálózás	
Havonta egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
lámpatestek portalanítása	ellenőrzésük folyamatos
Negyedéves takarítási feladatok (3 havonta)	Megjegyzés, kiegészítés
vizesporszívózás	
Csomagmegőrző és környéke . (Gyakoriság szerinti, minden alkalommal elvégzendő feladatok)	Megjegyzés, kiegészítés
porszívózás gyakoriságnak megfelelően	
kukák kiürítése, letörlése gyakoriságnak megfelelően	
Heti egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
falfelület ellenőrzése, elkoszolódás esetén tisztítsa	
szekrények belsejének, ajtóknak törlése nedves ruhával	
Kéthetente egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
szekrény sorok tetejének portalanítása	
Havonta egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
kukák átmosása	
Negyedéves takarítási feladatok (3 havonta)	Megjegyzés, kiegészítés
vizesporszívózás	
Központi Ügyfélszolgálat (Gyakoriság szerinti, minden alkalommal elvégzendő feladatok)	Megjegyzés, kiegészítés
ügyfélszolgálati pult (ügyfelek által használt magasabb pult) portalanítása, áttörlése	
ügyfélszolgálatos munkatársak munkahelyén a pult portalanítása, áttörlése	
számítógépek, egyéb irodai berendezések portalanítása	
szőnyegpadló porszívózása	
széklábak áttörlése	
belső helyiségében a bútorok, szekrények, polcok, széklábak portalanítása	
belső helyiségben linóleum felseprése, felmosása	
a kartonbútor törölgetése szárazon történik, az asztal üveglapja tisztítószerezrel	
Heti egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
hűtő áttörlése	



a hűtő feletti szekrényben nem lehet koszos edény éjszakára, szekrény áttörése	ha probléma van, kérjük jelezni a létesítményüzemeltetési főmunkatársnak
Kéthetente egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
pókhálózás	
Negyedéves takarítási feladatok (3 havonta)	Megjegyzés, kiegészítés
vizesporszívózás	
linóleum ápolása	

„C” RÉSZ FOYEREK (ALAGSOR, I. és II. EMELET)

Az I. és II. emelet zsibongó hétfőtől-csütörtökig érhető el a látogatók számára, kivétel ez alól az ott megrendezésre kerülő rendezvények.

A látogatók reggelente 07:30 órakor már beléphetnek a nem védett területekre (Kiállítási tér, foyerek), tanítási időben a termekbe is beengedjük őket.

Fokozottan fontos az ügyelet napközbeni munkája is e területeken!

Foyer I. és II. emelet Alagsor zsibongó (gyakoriság szerinti, minden alkalommal elvégzendő feladatok)	Megjegyzés, kiegészítés
lépcsőket felmosni, rendezvények, nagyobb látogatottság esetében többször is szükséges	figyelmeztető (csúszásveszély) táblák kihelyezése
lépcső fémszerkezeteinek tisztítása	
karzatra vezető lépcső porszívózása	
szőnyeg porszívózás	
üvegkorlátok tisztítása, bizonyos rendezvények alatt többször is, odafigyelve a fém részekre is	
I. emeleten ital automaták környéke külön figyelemmel takarítandó	az ital automaták szőnyegezett területen található
kukák kiürítése	
Heti egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
színes, ülőbútorok (puffok, lobby asztalok szövetszékkel, műbőr ülőbútorok) tisztítása naponta, ápolása szükség szerint a megfelelő tisztítószerekkel	a könnyen mozgatható bútorok alapállapotra történő rendezése a takarítás végeztével reggel, napközben megigazításuk az ügyeletes munkatárs feladata
képkeretek, poszter tartók portalanítása	
órarendtartók, névtartók portalanítása	ha szükséges leszedni őket, a műszaki munkatársak megteszik
ajtók és kilincsek áttörése	
kukák tetejének áttörése	
Havonta egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
párkányok takarítása, pókhálózás	
Kéthavonta egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
fémrácsok felszedése és kitakarítása az I. és II. emeleti foyerban az ablakok előtt	ha szükséges,

	műszaki munkatársak felszedik a rácsokat
Negyedéves takarítási feladatok (3 havonta)	Megjegyzés, kiegészítés
üvegfelületek, fémkeretek belső takarítása	
szőnyeg száradóhabos tisztítása	rendezvények esetében igény szerint

LINÓLEUMOS KÖZLEKEDŐK, FOLYOSÓK

Napi takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
padló száraz portalanítása és nyirkos feltörlése	rendezvények esetében plusz takarítás
fal- és egyéb oldalfelületek ellenőrzése, szükség szerinti mosása	
Heti egyszeri takarítási feladatok (kedd VAGY csütörtök)	Megjegyzés, kiegészítés
névtáblatartók, felirattartók tisztítása, portalanítása	ott ahol ilyenek találhatóak
pókhálózás	
4 havonta illetve félévente elvégzendő takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
lámpatestek, armatúrák takarítása	
padlók (linóleum és parketta) kezelése: Igazgatói folyosó 4 havonta, Igazgatóság előtt 4 havonta, Földszint (EK, GMF) 4 havonta, Átrium földszint látványliftig 6 havonta, könyvtári folyosók 6 havonta, Egyetemi Kávézó 6 havonta	a rendezvényeknél is használt részeknél pl. TIK Igazgatóság előtt gyakoribb is lehet

KÖNYVTÁRI FŐLÉPCSŐHÁZ

Gyakoriság szerinti, minden alkalommal elvégzendő feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
padló száraz portalanítása és nyirkos feltörlése	
szemét összeszedése	
fa- és üvegkorlátok tisztán tartása	
lépcsők nyirkos feltörlése	
fal- és egyéb oldalfelületek ellenőrzése, szükség szerinti mosása	
Heti egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
növények locsolása, ápolása	ha van
plakátkeretek tisztántartása	
pókhálózás	
Havonta egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
lámpatestek, armatúrák külső felületének takarítása	
Negyedéves takarítási feladatok (3 havonta)	Megjegyzés, kiegészítés
lámpatestek, armatúrák nagytakarítása, szétszerelése	műszaki segítséggel

KÖNYVTÁRI HÁTSÓ LÉPCSŐHÁZ

Gyakoriság szerinti, minden alkalommal elvégzendő feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
padló száraz portalanítása, nyirkos feltörlése	
szemét összeszedése	
párkányok (fa) takarítása	



üvegajtók tisztán tartása (földszint és a négy emelet)	
lépcsők felmosása	
fal- és egyéb oldalfelületek ellenőrzése, szükség szerinti mosása	
Heti egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
pókhálózás	
Negyedéves takarítási feladatok 3 havonta	Megjegyzés, kiegészítés
lámpatestek, armatúrák takarítása	
üvegfelületek külső-belső tisztítása	

EK SZEMÉLYZETI LÉPCSŐHÁZ (dolgozói konyhával szemben)

Gyakoriság szerinti, minden alkalommal elvégzendő feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
lépcső száraz portalanítása, nyirkos feltörlése	
szemét összeszedése	
kukák kiürítése	
korlátok tisztítása (fa- és fémrészek)	
fal- és egyéb oldalfelületek ellenőrzése, szükség szerinti mosása	
Heti egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
kukák tetejének áttörlése	
pókhálózás	
üvegajtók tisztán tartása (földszint és a négy emelet)	
Negyedéves takarítási feladatok 3 havonta	Megjegyzés, kiegészítés
lámpatestek, armatúrák takarítása	

TIK IGAZGATÓI LÉPCSŐHÁZ

Gyakoriság szerinti, minden alkalommal elvégzendő feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
linóleum padló burkolat száraz portalanítása és nyirkos feltörlése	
szemét összeszedése	
korlátok letörlése	
fal- és egyéb oldalfelületek ellenőrzése, szükség szerinti mosása	
Heti egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
pókhálózás	
Takarítási feladatok 4 havonta	Megjegyzés, kiegészítés
linóleum ápolása	

RUHATÁR MÖGÖTTI LÉPCSŐHÁZ

Gyakoriság szerinti, minden alkalommal elvégzendő feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
padló száraz portalanítása, nyirkos feltörlése	
szemét összeszedése	
korlátok tisztítása fa és fém részek	
lépcsők nyirkos feltörlése	
fal- és egyéb oldalfelületek ellenőrzése, szükség szerinti mosása	



Heti egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
pókhálózás	
üvegajtó tisztán tartása	az alagsorban lévő két ajtó (terem és raktár) takarítása rendezvényfüggő – hinterland esetén fokozottan
Negyedéves takarítási feladatok 3 havonta	Megjegyzés, kiegészítés
lámpatestek, armatúrák takarítása	

LIFTEK

Fokozott figyelem a rendezvényeknél!

Napi takarítási feladatok naponta („B” szárny zárt raktárakba vezető liftek, látványlift, „C” szárny” kongresszusi részben működő liftek – 3 db)	Megjegyzés, kiegészítés
belső üveg- és fémfelület és tükrök fertőtlenítő lemosása	
ajtó külső és belső takarítása	
nyomógombok fertőtlenítése	
padló és mennyezet takarítása	
Panorámalift kiemelve	Erős használatnak kitett lift, ezért naponta többször is szükséges lehet a takarítása, ellenőrzése - ügyelet
belső üveg- és fémfelület és tükrök fertőtlenítő lemosása	
ajtó külső és belső takarítása	
nyomógombok fertőtlenítése	
padló és mennyezet takarítása	
Mélygarázsba vezető lift kiemelve	Erős használatnak kitett lift, ezért naponta többször is szükséges lehet a takarítása, ellenőrzése - ügyelet
belső üveg- és fémfelület és tükrök fertőtlenítő lemosása	
ajtó külső és belső takarítása	
nyomógombok fertőtlenítése	
padló és mennyezet takarítása	
Heti egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
külső fal áttörése nedves ruhával	
Havonta egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
külső üvegfelület takarítása	az aknába csak szakember mehet le

ÁTMENŐ RAKTÁR

Heti egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
Aljzat felsőprése, felporszívózása hetente egy nap, hétfő	



Aljzat felmosása hetente egy nap, hétfő	
Ajtó takarítása, kilincs fertőtlenítése hetente egy nap, hétfő	
Havonta egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
Zongora lift (díszletemelő) rendberakása – felseperni, felmosni - műszaki munkatárs kíséretében	
Bútorok portalanítása	
Lámpák takarítása	

ZÁRT KÖNYVTÁRI RAKTÁRAK

Gyakoriság szerinti, minden alkalommal elvégzendő feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
Íróasztalok letörölgetése	
Számítógépek és egyéb irodai berendezések, klaviatúratartók portalanítása	
Padló száraz portalanítása és nyirkos feltörése	
Növények locsolása, ápolása	
Szemét összegyűjtése	
Kukák kiürítése	
Mosatlan tányérok, poharak, evőeszközök összeszedése, elmosogatása, elpakolása	
Fogasok lábainak letörölgetése	
Havonta egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
Szekrények letörölgetése - szekrény tetejét is beleértve	
Polcok letörölgetése	
Lámpák, képkeretek, falitáblák portalanítása, nedves ruhával való áttörése	
Kukák tisztítása	
Kilincsek és kapcsolók fertőtlenítése	
Csempe letörése	ahol van
Pókhálózás	
Belső, hátsó lépcsőház felmosása	

Raktári területek feladatai havonta egyszer	Megjegyzés, kiegészítés
Padló száraz portalanítása, nyirkos feltörése	a polcok alatt is
Polcok portalanítása	
A lámpatestek portalanítása	

EGYÉB RAKTÁR

TIK Igazgatóság által előre egyeztetett időpontokban rendrakás és tisztántartás a TIK Igazgatósággal és a műszaki munkatársakkal együttműködve	Megjegyzés, kiegészítés
mélygarázsban lévő műszak raktárok	
takarítói és vegyszer raktárok	
mélygarázsban lévő udvarosi és egyéb takarítói raktárok	
földszinti műszak raktár	
székraktárok	
búvóterek "C" szárnyban	



ÜVEGHIDAK

Gyakoriság szerinti, minden alkalommal elvégzendő feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
aljzat száraz portalanítása mikorszálás moppal valamint a felület nyirkos feltörése	
az üvegkorlátokról a napi szennyeződések eltávolítása	
a hidakon található biztonsági kamerák portalanítása	

GÉPHÁZAK

Negyedéves takarítási feladatok (a létesítményüzemeltetési főmunkatárssal egyeztetve)	Megjegyzés, kiegészítés
Aljzat felseprése	műszaki munkatársak kíséretében
Aljzat felmosása	
Gépek tetejének letörölgetése	
Ajtók és kilincsek takarítása	
Lámpák takarítása	

I. és II. ELŐADÓK (alagsor)

Ha rendellenességet tapasztal a takarító pl. sérült bútor, hiányos kuka, koszos fal, stb. azt a Központi Ügyfélszolgálaton kell bejelenteni!

A hallgatók tanítási napokon 07:40 órától mehetnek be a terembe. Eddig kell befejezni a terem takarítását.

Gyakoriság szerinti, minden alkalommal elvégzendő feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
szőnyeg porszívózása	
asztalok nyirkos letörölése	
szemét összeszedése	
rendrakás: asztalok és székek megigazítása	
falak tisztaságának ellenőrzése	
tábla letörölgetése	
kukák kiürítése	
Heti egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
kukák áttörése kívül	
rágógumi, matrica leszedése a bútorokról	
ajtók takarítása, kilincsek fertőtlenítése	
Egyéb takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
székek letörölgetése 3 havonta	

Vizes porszívózás egy félévben (szept.-dec. és febr.-máj.) minimum egyszer-egyszer, továbbá rendezvényfüggő!

NAGYELŐADÓ

Ha rendellenességet tapasztal a takarító pl. sérült bútor, hiányos kuka, koszos fal, stb. azt a Központi Ügyfélszolgálaton kell bejelenteni!

A hallgatók tanítási napokon 07:40 órától mehetnek be a terembe. Eddig kell befejezni a terem takarítását.



Gyakoriság szerinti, minden alkalommal elvégzendő feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
szőnyeg porszívózása	
asztalok nyirkos letörlése	
szemét összeszedése	
rendrakás: asztalok és székek megigazítása	
falak tisztaságának ellenőrzése	
tábla letörölgetése	
kukák kiürítése	
szőnyeg porszívózása	
1 db szekrény áttörlése	
Heti egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
kukák áttörlése kívül	
rágógumi, matrica leszedése a bútorokról	
ajtók takarítása, kilincsek fertőtlenítése	
Egyéb takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
székek letörölgetése 3 havonta	
falon lévő hangfalak tetejének portalanítása évente 2 alkalommal	

Vizes porszívózás egy félévben (szept.-dec. és febr.-máj.) minimum egyszer-egyszer, továbbá rendezvényfüggő!

KONGRESSZUSI TEREM

Ha rendellenességet tapasztal a takarító pl. sérült bútor, hiányos kuka, koszos fal, stb. azt a Központi Ügyfélszolgálaton kell bejelenteni!

A hallgatók tanítási napokon 07:40 órától mehetnek be a terembe. Eddig kell befejezni a terem takarítását. A terem takarítását két fő végzi, a hetente egyszeri feladatokat pénteken történnek meg.

Gyakoriság szerinti, minden alkalommal elvégzendő feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
padló száraz portalanítása, nyirkos feltörlése	beugró takarítása is ide tartozik
tanári asztal letörlése	
szemét összeszedése	
tábla letörölgetése	
falak tisztaságának ellenőrzése, ahol lehet vizes ruhával letörölni	
karzaton levő fa felületek, korlátok portalanítása	
kukák kiürítése	
Heti egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
fa-, fém, üvegfelületek takarítása	stúdió ablak, ajtó ablakok takarítása
ajtók takarítása, kilincsek fertőtlenítése	
székek hátulján lévő lehajtható asztalok, karfák áttörlése	
rágógumi, matrica leszedése a bútorokról	
Havonta egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
pókhálózás	heti ellenőrzés



Egyéb takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
székek vizes porszívózása nyaranta a leállás alatt	feltisztítás gyakrabban, szükség szerint történik
hangfalak és fa hangszigetelő takarítása nyaranta a leállás alatt	
tolmácsfülke takarítása 2 hetente, plusz rendezvények után	
parketta (főként színpad) ápolása évente 2 alkalommal	

SZEMINÁRIUMI TERMEK (I-IV)

Ha rendellenességet tapasztal a takarító pl. sérült bútor, hiányos kuka, koszos fal, stb. azt a Központi Ügyfélszolgálaton kell bejelenteni!

Gyakoriság szerinti, minden alkalommal elvégzendő feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
padló száraz portalanítása, nyirkos feltörölése	
asztalok letörölgetése	
székek letörölgetése	
szemét összeszedése	
rendrakás: asztalok és székek megigazítása	
fal- és egyéb oldalfelületek ellenőrzése, szükség szerinti mosása	
tábla letörölgetése	
kukák ürítése	
gépek portalanítása	
Heti egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
ajtók takarítása, kilincsek fertőtlenítése	
kukák áttörlése kívül	
rágógumi, matrica leszedése a bútorokról	
Havonta egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
klaviatúrák takarítás	
Nagytakarítási feladatok 3 havonta	Megjegyzés, kiegészítés
linóleum felületek ápolása (fél évente)	
fémkeretek portalanítása, tisztítása	
üvegfelületek takarítása kívül-belül	

EGYETEMI KÁVÉZÓ

Az Egyetemi Kávézót külső vállalkozó üzemelteti, takarítását viszont a TIK Igazgatóság végezteti. A tavaszi-nyári időszakban terasz is működik, a takarítás ebben az időszakban a külső területek bútoraira, aljzatára is vonatkozik. Területe a díszburkolattal fedett főbejárati részen van, ezért tisztántartása szintén a TIK-hez tartozik.

Ha rendellenességet tapasztal a takarító pl. sérült bútor, hiányos kuka, koszos fal, stb. azt a Központi Ügyfélszolgálaton kell bejelenteni!

Gyakoriság szerinti, minden alkalommal elvégzendő feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
laminált parketta száraz portalanítása, nyirkos feltörölése	
kukák kiürítése és tetejük fertőtlenítő áttörlése	



asztalok, köztáblasztalok letörölgetése	
műanyag székek áttörölése	
szétdobált szemetek összeszedése	
mosható falfelületek tisztítása	
ajtók takarítása (üveg és fém részek)	
átadó pult letörölése	illatos, vizes ronggyal
Heti egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
kilincsek fertőtlenítő lemosása	
átadóablak tisztítása, zsírtalanítása	
Negyedéves takarítási feladatok 3 havonta	Megjegyzés, kiegészítés
az üveg- és fémfelületek teljes lemosása kívül-belül	
oszlopok portalanítása	
beltéri asztalok és székek fertőtlenítő lemosása - fokozott figyelem az asztallábakra	
aljzat ápolása	

Évente egyszer a kültéri napernyők nagytakarítása.

SZAKOLVASÓK

A szakolvasói terek hétfőtől péntekig 08:00-22:00-ig, szombaton 09:00-20:00-ig tart nyitva a látogatók előtt.

Ha rendellenességet tapasztal a takarító pl. sérült bútor, hiányos kuka, koszos fal, illetéktelen falragacsok, stb. azt a Központi Ügyfélszolgálaton kell bejelenteni!

Gyakoriság szerinti, minden alkalommal elvégzendő feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
szőnyeg porszívózása	
növények locsolása, ápolása	szükség szerint
kukák kiürítés	
fa- és fémkorlátok takarítása	
csigalépcsők felmosása	
asztalok letörölgetése	illatos, vizes ronggyal
olvasólámpák portalanítása	
könyvtári pult letörölgetése	illatos, vizes ronggyal
szemét összeszedése	
könyvtári olvasópultokban levő munkahelyek takarítása: asztallapok portalanítása, letörölése, számítógépek, egyéb irodai berendezések takarítása, bútorok, szekrények tisztítása	
Heti egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
ajtók és kilincsek fertőtlenítő áttörölése	
rágógumi, matrica leszedése a bútorokról	
számítógépek, klaviatúrák és egyéb berendezések portalanítása	
Havonta egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
asztalok és székek lábainak takarítása	
könyvtári polcok portalanítása	
könyvtári polcok alatt porszívózás	



számítógépek klaviatúrájának tisztítása	a kabinetekben meghatározott módon: mikroszálas tisztítókendővel és folyékony tisztítószerrel
pókhálózás	
Évi egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
szőnyeg száradóhabos tisztítása	

I. és III. EMELETI KABINETEK

A kabinetek 08:00 órakor nyitnak a látogatók előtt, ezért a porszívózást eddig az időpontig be kell fejezni.

Ha rendellenességet tapasztal a takarító pl. sérült bútor, hiányos kuka, koszos fal, illetéktelen falragacsok, stb. azt a Központi Ügyfélszolgálaton kell bejelenteni!

Gyakoriság szerinti, minden alkalommal elvégzendő feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
szőnyeg porszívózása	
növények locsolása, ápolása	szükség szerint
kukák kiürítés	
csigalépcsők takarítása	
asztalok letörölgetése	
operátori pult letörölgetése	
szemét összeszedése	
operátori pultokban levő munkahelyek takarítása: asztallapok portalanítása, letörlése, számítógépek, egyéb irodai berendezések takarítása, bútorok, szekrények tisztítása	
Heti egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
rágógumi, matrica leszedése a bútorokról	
számítógépek, klaviatúrák és egyéb berendezések portalanítása	
Havonta egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
asztalok és székek lábainak takarítása	
fa- és fémkorlátok takarítása	
számítógépek klaviatúrájának tisztítása	
pókhálózás	
Évi egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
szőnyeg mélyporszívózása (nyári leállás alatt)	

ÁTRIUM

Gyakoriság szerinti, minden alkalommal elvégzendő feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
szőnyeg porszívózása	
padok ülőfelületének és lábainak törölgetése	
hátsó márványlépcső mosása	
ital automaták környékének fokozott tisztántartása	
vitrinek portalanítása	minimum hetente



márványfelület felmosása hétfőtől péntekig, heti 5 nap	egyszer
növények locsolása szükség szerint, leveleinek portalanítása, lemosása	
Havonta egyszeri takarítási feladatok	Megjegyzés, kiegészítés
kandeláberek portalanítása	
gipszkarton párkányok portalanítása	
pókhálózás	
Negyedéves takarítási feladatok 3 havonta	Megjegyzés, kiegészítés
vizes porszívózása a szőnyegnek	rendezvények után extra takarítás

MOSHATÓ FALFELÜLETEK

Havi takarítás – takarítás szükség szerint	Megjegyzés, kiegészítés
Átriumban lévő oszlopok	mosható festék, készült 2019 nyarán
Látvány lift fala	mosható festék, készült 2019 nyarán
Kiállítási tér oszlopai	mosható festék, készült 2019 nyarán
Kiállítási tér falai	mosható festék, készült 2019 nyarán
Alagsor falai	mosható festék, készült 2016 nyarán
Alagsor oszlopai	mosható festék, készült 2016 nyarán
1. emeleti zsibongó falai	mosható festék, készült 2017 nyarán
2. emeleti zsibongó falai	mosható festék, készült 2017 nyarán
Kongresszusi terem falai	mosható festék
Beugró falai	mosható festék
Nagyelőadó falai	mosható festék
I. előadó falai	mosható festék
II. előadó falai	mosható festék
I. előadó oszlopai	díszkavics burkolat, készült 2011 nyarán
II. előadó oszlopai	díszkavics burkolat, készült 2011 nyarán
I. szeminárium terem falai	mosható festék
II. szeminárium terem falai	mosható festék
III. szeminárium terem falai	mosható festék
Videokonferencia terem falai	mosható festék
Földszinti olvasó tér falai	mosható festék
I. emeleti olvasó tér falai	mosható festék
II. emeleti olvasó tér falai	mosható festék
III. emeleti olvasó tér falai	mosható festék
IV. emeleti olvasó tér falai	mosható festék
I. emeleti számítógép kabinet fala	mosható festék, készült 2019 nyarán
III. emeleti számítógép kabinet falai	mosható festék, készült 2019 nyarán
Főlépcsőház fala	mosható festék, készült 2019 január
Hátsó lépcsőház falai	mosható festék
Hátsó ruhatár mögötti fal	mosható festék, készült 2019 nyarán

TIK SPECIFIKUMOK

I. Takarítandó évente kétszer, előre egyeztetett időpontok szerint

- tető alatti búvótér



- beltéri oszlopok díszkavicsos felületének tisztítása
- stúdió

II. Takarítandó havonta

- szennyfogó szőnyegek (személyzeti bejárónál, Igazgatóság előtt, mélygarázs, Egyetemi kávézó, stb.)

Üvegfelületek takarítása

Alpintecnika nélkül tisztítandó üvegfelületek (I-II. emelet)

Az SZTE TIK I-II. emeleti üvegfelületei speciális eljárás (alpintecnika) nélkül is takaríthatók, így kérjük az alábbi táblázat szerint az alaptakarításba beépíteni az alábbi gyakoriságok szerint.

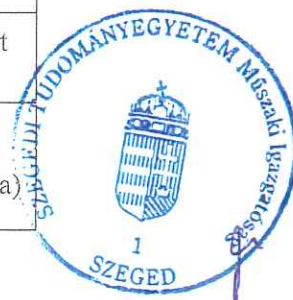
Redőnyök, üvegfelületek	Megjegyzés, kiegészítés
Szokolvasók kívül park felől	évente egyszer
Szokolvasók belül park felől	évente egyszer
Szokolvasók Átrium felől belül	évente egyszer
Szokolvasók Átrium felől kívül	évente egyszer
Batthyány utcai üvegfal kívül	évente egyszer
Batthyány utcai üvegfal belül	évente egyszer
Irodák park felől belül	évente egyszer
Irodák park felől kívül	évente egyszer
Irodák Zászló utca felől kívül	negyedévente
Irodák Zászló utca felől belül	évente
Egyetemi Kávézó kívül	negyedévente
Egyetemi Kávézó belül	negyedévente
„C” rész földszint, I. és II. em. kívül	negyedévente
„C” rész földszint, I. és II. em. belül	félévente

Eseti megrendelés alapján kérhető szolgáltatások

I. Üvegtisztítás alpinttechnikával + párkányok (III.-IV. emelet):

- gyakoriság: tervezetten évente egy alkalommal történő takarítás
- mindösszesen 3.742 m²

	Sorszám	Megnevezés
beltér	1.	Keleti függönyfal belső része és a belső acél tartószerkezet tisztítása
	2.	Nyugati függönyfal belső része és a belső acél tartószerkezet tisztítása
	3.	Tűzgátló párkányok tisztítása a belső térben 3 szinten
	4.	Átrium üvegfelületeinek tisztítása (4 szint)
	5.	Főbejárat melletti belső üvegfelületek tisztítása (téli bejárat, belső északi homlokzat)
	6.	Klinkertégla tisztítása belső térben a nyugati és a keleti homlokzat előtt az átriumban
kültér	7.	Északi homlokzat külső üvegfelületek tisztítása (csak a felső tűzgátló párkánysávban, 3-4 emelet és három párkánysáv tisztítása)



8.	Keleti homlokzat külső üvegfelületek tisztítása (csak a felső tűzgátló párkánysávban, 3-4 emelet)
9.	Belső déli homlokzat külső üvegfelületek tisztítása (csak a felső tűzgátló párkánysávban, 3-4 emelet)
10.	Keleti függönyfal külső üvegfelületek tisztítása (forgóajtós felület, csak a két felső üvegsor)
11.	Nyugati függönyfal külső üvegfelületek tisztítása (csak a két felső üvegsor)

II. Üveg tisztítás kézi és teleszkópos technikával (I-II. emelet)

- gyakoriság: tervezetten évente két alkalommal történő takarítás
- mindösszesen 4.711 m²

Redőnyök, üvegfelületek
Szokolvasók kívül park felől
Szokolvasók belül park felől
Szokolvasók Átrium felől belül
Szokolvasók Átrium felől kívül
Batthyány utcai üvegfal kívül
Batthyány utcai üvegfal belül
Irodák park felől belül
Irodák park felől kívül
Irodák Zászló utca felől kívül
Irodák Zászló utca felől belül
Egyetemi Kávézó kívül
Egyetemi Kávézó belül
„C” rész földszint, I. és II. em. kívül
„C” rész földszint, I. és II. em. belül

III. SZTE TIK-ben megrendezésre kerülő rendezvények plusz takarítási igényei

1. takarítói ügyelet:

A rendezvények alatt a nagyszámú vendég miatt szükséges a folyamatos takarítói felügyelet biztosítása (a rendezvény által használt területeken). A rendezvényekhez kötődő takarítói ügyelet a konferenciák, szakmai kiállítások esetében általánosságban 08:00-18:00 között, bálak, zenés-táncos események esetében 17:00-04:00 között szükséges.

A rendezvényekről pontos tájékoztatást minden esetben a takarítói csoport vezetője a Kongresszusi Központ vezetőjétől kap, valamint a rendezvényekhez kötődő speciális és általános feladatokat előzetesen egyeztetésre kerülnek.

A pontos és lelkiismeretes feladatelvégzés mellett fontos még a megfelelő munkaruha viselete, hisz a kolléga ezen időszak alatt találkozhat a vendégekkel.

Rendezvényhez kötődő takarítói ügyelet alatt az alábbiakat kérjük:

- ✓ mosdók folyamatos ellenőrzése, kiemelt figyelemmel a rendezvény szüneteire
- ✓ mosdók folyamatos töltése személyi higiéniai anyagokkal (termékeket megrendelő biztosítja)
- ✓ mosdók kellemes illatára történő odafigyelés, folyamatos illatosító töltése
- ✓ a rendezvény számára használt területek folyamatos ellenőrzése a folyamatosan felmerülő, akut takarítást igénylő feladatok elvégzése (pl. kiömlések, csöpögések feltakarítása stb.)
- ✓ kávészünetek utáni gyors felsöprés/porszívózás és kukák diszkrét ürítése
- ✓ fellépő dugulások kezelése
- ✓ kommunikáció a Kongresszusi Központ vezetővel

2. rendezvényhelyszínek rendezvény előtti és utáni takarítása:

A központban jellemzően csütörtöktől vasárnapig kerülnek megrendezésre különböző témájú, létszámú hazai és nemzetközi rendezvények (szakmai konferenciák, kiállítások, galavacsorák, stb.)



Minden rendezvény esetében makulátlan tisztaságú területek kerülnek átadásra a megrendelőknek, majd az események után ismét teljes takarítás szükséges a használt területeken.

A rendezvények előtti és utáni takarítási munkálatok az esetek többségében hajnali és éjszakai munkavégzést kívánnak.

Ezek általánosságban az alábbiak:

- ✓ minden hozzáférhető felület portalanítása és tisztítása
- ✓ pókhálók eltüntetése
- ✓ asztalok, párkányok és ajtók, kapcsolók tisztítása
- ✓ szőnyeg porszívózása
- ✓ Bálak, zenés táncos rendezvények utáni vizes-gépi szőnyeg tisztítása
- ✓ kő felületek felmosása
- ✓ szemetes kiürítése
- ✓ vizes blokkok tisztítása: WC és tükrök tisztítása, felmosás, illatosítók kihelyezése
- ✓ szükség esetén a rendezvényre plusz szemétszállítási igény jelzése a Kongresszusi Központ vezetőjének (ált. bálak, gálavacsorák, nagyobb szakmai kiállítások esetében indokolt)
- ✓ kellő számú kuka kihelyezése – előzetes egyeztetés alapján
- ✓ időjárás függvényében a főbejárat előtti külső rész kiemelt takarítása és park rendbetétele

IV. Egyéb ügyelet során elvárt feladatok:

Normál nyitvatartási rendben (H-P: 8-22:00, SZ: 9-20:00, V: zárva) H-P-ig takarítói ügyelet biztosítása 8:00 és 18:00 között, szombaton pedig 9:00-12:00-ig.

Csökkentett nyitvatartási rendben (H-P: 8-16:00, SZ-V: zárva) takarítói ügyelet biztosítása 8:00 és 12:00 között. A csökkentett nyitvatartás jellemzően júliusban két hetet, augusztusban pedig egy hetet ölel fel. A nyitvatartási rendről vállalkozót megrendelő köteles tájékoztatni.

Takarító ügyelet alatt az alábbiakat kérjük:

- mosdók tisztántartása
- mosdók folyamatos töltése személyi higiénias anyagokkal (termékeket megrendelő biztosítja)
- fellépő dugulások kezelése
- központ teljes területén folyamatosan felmerülő, akut takarítást igénylő feladatok elvégzése (pl. kiömlések, csöpögések feltakarítása stb.)
- kommunikáció az ügyfélszolgálatos kollégákkal
- folyamatos körbejárás, ellenőrzés

•

• Takarításhoz kapcsolódó mosás, mosatás mennyiségei:

Konyharuha	6 592 db	egy éves mennyiség
Abrosz	779 db	egy éves mennyiség
Törülköző	3 056 db	egy éves mennyiség
Függöny	3 729 db	egy éves mennyiség
Kesztyű	15 pár	egy éves mennyiség
Kasír	120 m ²	egy éves mennyiség

•

