

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

Szerződés száma: 89/E/2012/SZTE

amely létrejött egyrészről a

Szegedi Tudományegyetem

Székhely: 6720 Szeged, Dugonics tér 13;

Képviseli: Prof. Dr. Szabó Gábor rektor és Dr. Majó Zoltán gazdasági és műszaki főigazgató

Adószám: 15329815-2-06

Bankszámlaszám: 10028007-00282802-00000000

mint **Megrendelő,**

másrészről az

Középülettervező Zrt.

Székhely: 1023 Budapest, Lubló u. 2.

Képviseli: Smaraglay László, igazgató

adószám: 10569731-2-41

cégjegyzék szám: 01-10-041636

Bankszámlaszám: 10200940-22014173-00000000

mint **Tervező** között az alábbi feltételekkel:

I. A szerződés tárgya

A SZTE Szent-Györgyi Albert Klinikai Központ 6725 Szeged, Semmelweis u. 6. szám alatti 4/A szárny klinika épületének belső átalakítási munkái kiviteli tervének elkészítésére, a **DAOP-4.1.2/B-11-2011-0001, címe: Rehabilitációs szolgáltatások fejlesztése a dél-alföldi régióban pályázat neurológiai modulja terhére**

1. Megrendelő a közreműködéshez biztosítja a helyszínre való bejutást és a tervezési feladathoz szükséges adatszolgáltatást. A tervezés folyamán esetleg szükségessé váló kiegészítő adatokat a Megrendelő az igénybejelentéstől számított 3 munkanapon belül biztosítja.
2. Tervezési munka tartalmi ismertetése: az 1. számú melléklet szerint, a jelen szerződés alapján képezi közbeszerzési eljárásban az ajánlati felhívás műszaki tartalma és a vonatkozó jogszabályok alapján.
3. Tervező tartozik a szerződésben vállalt kötelezettségének az irányadó jogszabályok és előírások szerint eleget tenni, és a tervezési tevékenységet elvégezni.

Az engedélyes terveknek a pályázathoz benyújtott formától való eltérés esetén a Tervező előzetes konzultációra köteles a Megrendelővel

II. A szerződés teljesítése, határidők

1. Tervszolgáltatás mennyisége

- Példányszámok:

- Kiviteli dokumentációk: 10 pld.

- Árazatlan költségvetés: 10 pld.

- Árazott költségvetés: 2 pld.

- A dokumentációt papír alapon és 2 db DVD-re írva (szöveges rész Word, tervek PDF, költségvetések szerkeszthető Excel formátumban) kell benyújtani.



2. A teljesítés módja: közvetlen kézbesítés.
3. A teljesítés helye: SZTE GMF Műszaki Iroda Szeged, Szentháromság u. 34.
4. A teljesítés határideje:

A kiviteli tervek átadásának határideje: 2013. március 5.

A fenti teljesítési határidőket követő 5 munkanapon belül a Megrendelő a Tervezőnek írásban észrevételt tehet abban az esetben, ha a tervek nem felelnek meg a felhívások vagy a tervezési feladatokat tartalmazó dokumentációk előírásainak.

A Megrendelő az észrevételben indoklással kiegészítve leírja a tervekkel szemben támasztott kifogásait, amelyeknek a Tervező megalapozottság esetén köteles eleget tenni az észrevételben kikötött időtartam végéig, amely legfeljebb az észrevétel átadását követő 5. munkanap lehet. Ezen időtartam vége után kezdődik a Tervező szavatossági, jótállási és kötbérfizetési kötelezettsége.

A Tervezőnek kivitelezés teljes időszakában kell biztosítani a tervezői szerződésben előírt közreműködést, de amennyiben a kivitelezés a tervek átadásától számított 24 hónapon belül nem fejeződik be, akkor ezen időpontig kell rendelkezésre állni.

III. A Tervezési díj, fizetési feltételek

1. A teljes vállalási ár:

Nettó összeg:	2.150.000,-Ft
+Áfa:	580.000,-Ft
Összesítve bruttó:	2.730.500,-Ft

A tervek elkészítési díjának tartalmaznia kell a csatolt tervezési szerződésben előírt valamennyi munkarészt átalánydíjként. *A tervező köteles együttműködni a megbízó által foglalkoztatott rehabilitációs szakmérnökkel.*

A jogszabály szerint a Megrendelőt terhelő díj/illeték számlával igazolt összegét a Megrendelő köteles a Tervező részére megfizetni.

2. Az ÁFA megtérítése a mindenkor hatályos ÁFA-t szabályozó jogszabályok szerint történik.
3. A számla kiegyenlítése átutalással történik, a Tervező K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10200940-22014173-00000000 számú számlájára.
4. Fizetési feltételek:

Előlegfizetés

A 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet 57. § (1b) Szállítói finanszírozás alkalmazása esetén a közszféra szervezet kedvezményezett a Kbt. hatálya alá tartozó közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződésben köteles biztosítani a szállító részére a szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésének lehetőségét. (1c) Az NFÜ a szállítói előleg kifizetését független, az NFÜ által megbízott műszaki ellenőr ellenőrzéséhez kötheti. (1d) A közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződésben a közszféra szervezet kedvezményezett köteles kikötni a folyósítandó szállítói előleg összegének megfelelő mértékű, az NFÜ javára szóló, a Kbt. 126. § (6) bekezdése szerinti biztosíték-nyújtás kötelezettségét. A gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító - cégjegyzésre jogosult - vezető tisztségviselőjének vagy természetes személy többségi tulajdonosának kezességvállalása vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékaként. (1e) Az (1b) bekezdés szerinti szállítói előleget (előlegbekérő dokumentumon keresztül) a szállító közvetlenül a közreműködő szervezettől igényelheti a kedvezményezett egyidejű értesítése mellett. A kedvezményezett az értesítéstől

számított 5 napon belül jelezheti a szállítói előleggel kapcsolatos fenntartását. Ennek hiányában a szállítói előleg-igénylést a kedvezményezett részéről elfogadottnak kell tekinteni. (1f) A kedvezményezett köteles a szállító által megküldött előleg-számlát annak beérkezését követő 5 napon belül záradékolni és a közreműködő szervezet részére megküldeni. (1g) Az NFÜ meghatározza a szállítói előleggel történő elszámolás részletszabályait. Elszámolás az előleggel: A 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet 57. § (1g) bekezdése szerint

Tervező 1 részszámlát jogosult benyújtani a kiviteli terv hiánytalan átadásakor a tervezési díj 90%-a mértékben, majd a kivitelezés műszaki átadásakor jogosult a fennmaradó 10% mértékű díj összegéről végszámlát benyújtani. Abban a nem várt esetben, ha a kivitelezés a kiviteli tervek átadását követő 12 hónapon belül nem kezdődik el, vagy 24 hónapon belül nem fejeződik be, úgy a tervező a végszámla benyújtására jogosulttá válik.

A Megrendelő az ellenérték megfizetését igazolt teljesítést követően, számla ellenében a Kbt. 130. § alapján teljesíti átutalással, az alábbiakban részletezettek szerint.

A Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (**teljesítésigazolás**) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Tervező teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni. Szerződészerű teljesítésnek minősül, ha a tervek teljes körűek. Nem tagadható meg a tervek átvétele, ha az kis részletkérdésekre vonatkozó, hiánypótlás során javítható, nem jelentős hibában szenved, amelyet a tervező vállal kijavítani.

Fizetési határidő: a fizetési határidő a számla Megrendelő általi kézhezvételének napját követő 30 nap.

IV. A Tervező jogai és kötelezettségei

1. A Tervező jogosult a II. pont alapján rögzített határidőt megelőzően teljesíteni.
2. A Tervező a tervdokumentációt a szerződés létrejöttkor hatályban lévő, a tervezésre vonatkozó előírások (jogszabályok, szabványok, szabályzat stb.) figyelembe vételével, a megoldás módját speciálisan szabályozó előírásoknak megfelelően készíti el. Ha a tervdokumentáció ennek megfelel, a teljesítés e vonatkozásában szerződészerű.
3. A Tervező kijelenti, hogy a III. pontban meghatározott tervezési díj jogi természetét illetően átalánydíj, amely a szerződészerű teljesítés vonatkozásában minden költséget magában foglal.
4. A Tervező szavatol azért, hogy a terveken harmadik személynek nincsen olyan joga, amely a Megrendelő felhasználói jogát akadályozná, vagy korlátozná.
5. A II.1. pont szerinti példányszámot meghaladó igény bejelentése esetén Tervező csak a dokumentálás költségeit számolhatja fel a többletpéldány dokumentációk ellenértékeként.
6. Az elkészítendő tervdokumentációban foglalt szellemi alkotás a Tervező tulajdona lesz, de a tervezési díj megfizetésével a Megrendelő megszerzi a tervdokumentáció szabad, korlátozásmentes felhasználói jogát, amely alapján a Tervező előzetes jóváhagyása nélkül (de tájékoztatása mellett) jogosult azt teljes körben és korlátlan ideig felhasználni, továbbtervezésre másnak átadni, ezzel kapcsolatban a Tervezőnek további igénye nincs.
7. A tervhiba vagy hiányosság esetén a Tervező további díj felszámolása nélkül köteles a kivitelezés biztosításához a hibás terveket kijavítani, pontosítani és értelmezni, illetve amennyiben ez lehetséges, úgy saját székhelyéről biztosítja a tervezői támogatást személyes konzultáció vagy e-mail üzenet formájában.
8. Tervező köteles, a kivitelezésre kiírt pályázatok során ésszerű időben feltett, tervezésével összefüggő kérdésekre - többek között a betervezett anyagok és berendezések kiváltására megajánlottak megfelelőségére, és elfogadására történő nyilatkozással -, a Megrendelő által megadott határidőre válaszolni.

9. A Tervező a Kbt. 125. § (4) bekezdése alapján vállalja, hogy

a) nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Tervező adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és ezen pont szerinti ügyletekről az Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

10. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Tervezőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) a Tervező közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

11. A 10. pont szerinti felmondás esetén a Tervező a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

V. A Megrendelő jogai és kötelezettségei

1. A Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munka pénzügyi fedezete rendelkezésére áll.
2. Megrendelő – fizetési késedelmére esetén – köteles a Ptk. szerinti mértékű késedelmi kamat megfizetésére.
3. A Megrendelő köteles a II. pontjában rögzített határidőt megelőző szerződésszerű teljesítést elfogadni.
4. Amennyiben a Tervező az álláspontok egyeztetése céljából egyes tervrészleteket a Megrendelőnek átad, a Megrendelő álláspontját – a tervrészletek hozzá való megérkezését követő 6 munkanapon belül – írásban közli a Tervezővel.
5. Megrendelő az I. pontban meghatározott tervezőmunka elkészítéséhez szükséges adatokat és iratokat, amennyiben Tervező kéri, a Tervezőnek hiánytalanul átadja:
6. Megrendelő köteles gondoskodni arról, hogy a Tervező a tervezési munkához szükséges mértékben a helyszínt megtekinthesse, és ott a szükséges tervezési- felmérési cselekményeket elvégezhesse.

VI. Együttműködés

1. A kivitelezés során a felek együttműködni kötelesek. Egyik fél kötelessége a másik felet haladéktalanul értesíteni, ha szerződéses vagy jogszabályi kötelezettségének teljesítése akadályozva illetve veszélyeztetve van, vagy lehet.

Felek képviselői:

Megrendelő képviselője: név: **Fakan Zoltán**
 telefon, fax: **06-62-545-644**
 email: **fakan.zoltan@gmf.u-szeged.hu**

Tervező képviselője: Név: **Marosi Miklós**
 Telefon: **06-1-4872-600**
 Email: **marosi@kozti.hu**

2. A szerződésben foglalt műszaki tartalom, díj vagy egyéb vállalási feltétel megváltoztatására irányuló szándék esetén, a szerződést a felek csak közös megegyezéssel – a Kbt.-ben előírtak szerint - módosíthatják. A Tervezőn kívül álló okból bekövetkező esetleges meghiúsulás esetén a Tervező az addig már elvégzett munka leszámolására jogosult. A jelen szerződés alapján szolgáltatott terv, vagy annak egyes részeinek a megváltoztatásához (módosításához) Tervező előzetes és írásbeli hozzájárulása a jelen szerződés időbeli hatálya alatt szükséges, azt követően – figyelemmel a jelen szerződés IV. fejezet 6. pontjára.
3. Ha az I. pontban meghatározott tervdokumentáció elkészítéséhez, e szerződés megkötésekor nem ismert további adatszolgáltatás, közbenső intézkedés vagy helyszíni bejárás válna szükségessé, úgy Megrendelő a Tervező írásbeli megkeresésétől számított 5 napon belül a szükséges intézkedést megteszi.
4. A Tervező teljesítésében – a következő bekezdés szerinti kivétellel – köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. A Tervező köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alatt.
5. Az olyan alvállalkozó vagy szakember helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Tervező az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.
6. A Tervező, alvállalkozó teljesítési kötelezettségét teljesítheti a Tervező vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint gazdasági társaság átalakul vagy a szervezet jogutódlással megszűnik.
7. A teljesítésben 10%-ot el nem érő mértékben az alábbi tevékenységeket a Tervező alvállalkozók bevonásával teljesíti: orvostechnológus tervező, rehabilitációs szakember.

VII. Szavatosság

1. A Tervező késedelmes teljesítése esetére a felek kötbért kötnek ki, melynek napi összege a késedelemmel érintett munkarész nettó díjának 0,5%-a, de maximum a szerződéses összeg 15%-a. A kötbér a késedelem teljes időszakára érvényes.

VIII. Egyéb rendelkezések

1. Szerződő felek esetlegesen felmerülő vitás kérdéseiket békés úton igyekeznek rendezni. Amennyiben nem tudnak egyezsége jutni, úgy – perértéktől függően- alávetik magukat a Szegedi Városi Bíróság, illetőleg a Szegedi Törvényszék kizárólagos illetékességének.
2. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. valamint a hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

IX. Záró rendelkezések:

1. A szerződő felek tudomásul veszik, hogy a Szegedi Tudományegyetem részéről a szakmai teljesítés az alábbi intézményi szervezeti egységhez köthető:



SZTE Szent-Györgyi Albert Klinikai Központ Stratégiai Igazgatóság
Szervezetfejlesztési Osztály, 6725 Szeged, Tisza L. krt. 107.

2. Az SZTE az alábbi egyetemi munkavállalót hatalmazza fel a hivatalos kapcsolattartásra és a szakmai teljesítés igazolására:

Prof. Dr. Pál Attila KK elnök

Tel: 62/341-470

e-mail: lombfalvi.katalin@med.u-szeged.hu

A jelen megállapodás egymással szó szerint megegyező 5 (öt) eredeti példányban készült, amelyeket szerződő felek elolvastak és értelmeztek, majd ezt követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

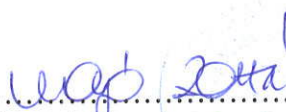
Szeged, 2013. január 30.

Budapest, 2013. január 21.


Megrendelő részéről:


.....

Dr. Szabó Gábor
rektor

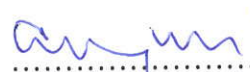

.....

Dr. Majó Zoltán
gazdasági és műszaki főigazgató


.....

Prof. Dr. Pál Attila
KK elnök

Tervező részéről:


.....

KÖZTI Zrt.

képv: Smaraglay László, igazgató

