

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. rész tekintetében

Szerződés száma: 4/Ny/2016/SZTE/1.

A SZERZŐDÉST KÖTŐ FELEK ADATAI

amely létrejött egyrészről a

Szegedi Tudományegyetem

székhely: 6720 Szeged, Dugonics tér 13.

számlavezető pénzügyintézet neve: Magyar Államkincstár

számlaszám: 10028007-00282802-00000000

adószám: 15329815-2-06

képviseli: Prof. Dr. Szabó Gábor rektor, Dr. Fendler Judit kancellár

mint Megrendelő,

- a továbbiakban „**Megrendelő**”

másrészről a

a neve vagy megnevezése: **Antarktisz Hűtőgépgyártó és Javító Kft.**

cím, székhely: 6727 Szeged, Benczúr Gy. u. 62.

adószám: 10424063-2-06

bankszámlaszám (pénzforgalmi számla száma): 11735005-20444392-00000000

számlavezető pénzügyintézet neve: OTP Bank Nyrt.

képviselő eljártó személy neve vagy megnevezése: Kahr Csaba

képviselő eljártó személy elérhetősége: 6727 Szeged, Benczúr Gy. u. 62.

cégjegyzékszám: 06-09-000599

mint Vállalkozó,

- a továbbiakban „**Vállalkozó**” -

(együttes említésük esetén: „**Szerződő Felek**” vagy „**Felek**”) között az alulírott napon az alábbi feltételekkel:

A szerződés tárgya

1. A Szerződő Felek a jelen szerződést a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: „**Kbt.**”) szerinti uniós nyílt közbeszerzési eljárás eredményeként és arra tekintettel írják alá. Az ajánlati felhívást (a továbbiakban: „**Ajánlati felhívás**”) tartalmazó hirdetmény az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2016.06.18. napján, 2016/S 117-207965 számon jelent meg. A jelen szerződés (a továbbiakban: „**Szerződés**”) a Megrendelő, mint Ajánlatkérő és a Vállalkozó, mint a „**Az SZTE különböző telephelyein működő klíma- és szellőző berendezések karbantartása, javítása, üzemeltetése**” tárgyú közbeszerzési eljárás (a továbbiakban: „**Közbeszerzési Eljárás**”) **1. része (SZTE Általános Orvostudományi Kar steril és komfortklímái)** tekintetében nyertes Ajánlattevő között jött létre.
2. Vállalkozó a megrendelést jelen szerződés aláírásával elfogadja és kijelenti, hogy a szolgáltatás teljesítéséhez szükséges szakértelemmel rendelkezik. Vállalkozó alvállalkozók igénybevitelére jogosult, akikért úgy felel, mintha a munkát maga látta volna el.

A szerződés hatálya

3. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés aláírásának napján lép hatályba és 24 hónapra szól azzal, hogy azt egyik fél sem jogosult rendes felmondással megszüntetni 24 hónap időszak előtt. A szerződés 12, majd újabb 12 hónapra meghosszabbítható, amennyiben a szolgáltatás díja az eredeti szerződésben foglaltakhoz képest nem változik. Amennyiben a felek nem tudnak megegyezni a díj változatlanóságában, akkor a szerződés megszűnik a 24 illetve + 12 hónap leteltével. A szerződés meghosszabbítás tekintetében a felek 6 hónappal a szerződés lejártá előtt kötelesek nyilatkozni.

A felek jogai és kötelezettségei

4. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés hatálybalépését követő ésszerű határidőn belül Vállalkozó rendelkezésére bocsátja a Megrendelő birtokában lévő azon információkat, adatokat, dokumentumokat, amelyek szükségesek Vállalkozó szerződés szerű teljesítéséhez.
5. Amennyiben Megrendelő a teljesítéshez szükséges adatszolgáltatással késlekedik, vagy az előfeltételeket nem biztosítja, Vállalkozó köteles a teljesítéshez szükséges adatszolgáltatásra megfelelő teljesítési idő meghagyásával Megrendelőt írásban (e-mail, fax, levél) felhívni. Ha Megrendelő az értesítés vagy figyelmeztetés ellenére határidőn belül nem ad Vállalkozónak tájékoztatást, utasítást, nem teszi meg a szükséges nyilatkozatokat, vagy nem biztosítja az előfeltételeket, úgy Vállalkozó a munkát Megrendelő kockázatára a meglévő információk birtokában végzi el és az emiatti Vállalkozói felelősséget a Felek kizárják.
6. Vállalkozó a szerződésből fakadó kötelezettségek teljesítésének tekintetében köteles Megrendelő utasításai szerint eljárni. Vállalkozó a jelen szerződés 5. számú mellékletében csatolt: a karbantartás során elvégzendő tevékenységek műszaki, szakmai tartalma szerint biztosítja az üzemeltetési és karbantartási szolgáltatást a Megrendelő részére. Ha Megrendelő célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni.
7. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó által elvégzendő feladattal kapcsolatos vagy azzal összefüggő bármely, a Megrendelő által harmadik személyek irányába eszközölt nyilatkozat, döntés, cselekmény vagy ezek hiánya kizárólag Megrendelő felelősségi és érdekkörébe tartozó olyan jogi tények, amelyért felelősség Vállalkozót sem polgári jogi, sem büntető jogi sem másmilyen módon nem terheli, ide nem értve a szándékosan, súlyos gondatlansággal, vagy bűncselekménnyel okozott, továbbá az életet, testi épséget, egészséget megkárosító szerződészegésért való felelősséget. Vállalkozó ennek megfelelően - az erre vonatkozó, közvetlenül Megrendelőtől származó kifejezett és kellően körülhatárolt tárgykörű írásbeli meghatalmazás adásának esetét kivéve - Megrendelő képviselőjében nem jogosult eljárni. Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében Megrendelő igény szerint esetileg írásban – meghatalmazást adhat Vállalkozónak arra, hogy nevében és helyette az érintett hatóságok, illetve szakhatóságok előtt eljárjon és képviselje, előre meghatározott témakörökben.
8. Vállalkozó köteles jelen szerződés hatálya alatt a Kbt. 136. § (1)-(2) bekezdéseinek figyelembevételével eljárni, és az abban foglalt Vállalkozói jogokat tudomásul venni.
9. A szerződés teljesítése során a Kbt. 139. §, illetőleg a Kbt. 142. § - ben foglalt rendelkezések értelemszerűen irányadók.

A vállalkozói díj, fizetési feltételek

Vállalkozót a szerződés 1. pontjában leírt feladatok ellenértékéért díj illeti meg, melynek mértéke – az ajánlattal összhangban – (az ajánlati ár nettó összegként meghatározva): 32.088.000,-Ft/év azaz harminckétfélmillió-nyolcvannyolcezer forint + Áfa/év, azaz bruttó: 40.751.760,-Ft/év azaz forint. A vállalkozói díj tartalmazza a tervezett karbantartásokhoz tartozó kiszállási díjat is.

10. Felek kijelentik, hogy a vállalkozói díj Vállalkozó valamennyi, a szerződés szerű teljesítéshez szükséges, igazolt költségét tartalmazza, Vállalkozó egyéb díjazásra, költségtérítésre nem jogosult.
11. Megrendelő a szerződés ellenértékéért fizetendő díjat havi lebontásban az igazolt teljesítést követően, banki átutalással Vállalkozó 11735005-20444392 számú bankszámlájára, számla ellenében, magyar forintban a Ptk. 6:130. § (3) és a Kbt. 135. § (1),(6) bekezdésében foglaltak szerint, 60 napon belül fizeti ki.

A kifizetésnél az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezései is alkalmazandók.

12. Felek megállapodnak abban, hogy az elvégzendő tevékenységekről felek folyamatosan egyeztetést folytatnak, és amennyiben szükséges, az ütemezést, vagy a tevékenységek érdemi tartalmát nem érintő szakmai kérdéseket pontosítják.

A Megrendelő – amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe – a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket:

a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkoznak, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenértékből;

b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkozik, hogy az általa a teljesítésbe a 138. § szerint bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenértékből;

c) az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevőket, valamint a b) pont szerinti alvállalkozókat, hogy a teljesítés elismerését követően állítsák ki számláikat, egyidejűleg felhívja őket, hogy amennyiben nem szerepelnek az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-a szerinti köztartozásmentes adózási adatbázisban, nyújtsák be a tényleges kifizetés időpontjától számított harminc napnál nem régebbi együttes adóigazolást;

d) az ajánlatkérő az ajánlattevői és az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a számla kézhezvételét követő harminc – vagy a Ptk. 6:130. § (3) bekezdése szerinti esetben legfeljebb hatvan – napon belül közvetlenül utalja át minden egyes ajánlattevőnek és alvállalkozónak;

e) a d) pontban foglaltaktól eltérően, ha valamely ajánlattevőnek vagy alvállalkozónak a kifizetés időpontjában az együttes adóigazolás alapján köztartozása van, az ajánlatkérő az ajánlattevői, illetve az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a köztartozás erejéig az Art. 36/A. § (3) bekezdése szerint visszatartja.

13. Megrendelő fizetési késedelme esetén Megrendelő köteles a Vállalkozó részére fizetendő ellenérték után a jegybanki alapkamatban meghatározott mértékű késedelmi kamat megfizetésére.

Kapcsolattartás

14. Megrendelő és Vállalkozó a következő pontban meghatározott kapcsolattartó személyek útján folyamatosan konzultálnak, egyeztetnek egymással. Felek megállapodnak, hogy az alábbiakban megnevezett döntéshozó személyek a szerződéshez kapcsolódó ügyekben jogosultak önállóan döntések meghozatalára. Bármely fél kérhet alkalmanként 3 napos konzultációs határidőt egy döntés meghozatala kapcsán. A teljesítésigazolás aláírására jogosult személy önállóan aláírhatja Megrendelő teljesítésigazolását.

Felek a kapcsolattartás során az alábbiakban megadott email címeket, mobiltelefonszámokat és postacímeket használják.

Megrendelő részéről a megbízás során eljáró döntéshozó személy: Kukla Zsolt Műszaki és Beruházási Irodavezető

email: kukla.zsolt@gmf.u-szeged.hu

telefon: +36 62 545 644

postacím: 6722 Szeged, Szentháromság utca 34.

Megrendelő részéről a teljesítésigazolás aláírására jogosult: Nagy László

email: nagy.laszlo@gmf.u-szeged.hu

telefon: +36 30 3717516

postacím: 6722 Szeged, Szentháromság utca 34.

Vállalkozó részéről a vállalkozás során eljáró döntéshozó személy: Kahr Csaba ügyvezető

telefonszáma: +36 62 540 365

e-mail címe: antarktisz@vnet.hu

postacíme: 6727 Szeged, Benczúr Gyula u. 62.

Egyéb rendelkezések

15. A Megrendelő nyilatkozik, hogy a Kbt. 133. § (1) bekezdését figyelembe vette Közbeszerzési Eljárás előkészítése során.
16. Jelen szerződés módosítása Felek közös akaratából kizárólag írásban lehetséges, a Kbt. 141. §-ban foglaltakra tekintettel.
17. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés teljesítése során a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően, kölcsönösen együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan számottevő kérdésről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
18. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vállalkozási szerződésre és a Kbt. szerződésekre vonatkozó rendelkezései az irányadók. Felek megállapodnak, hogy a köztük felmerülő esetleg vitás kérdéseket elsődlegesen békés úton, tárgyalással intézik el.
19. Vállalkozó a teljesítése során végzett karbantartási, javítási feladatokért teljes körű jótállást vállal 6 hónap időtartamra. Jótállási időn belül a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibákat, azt követően pedig a kötelező szavatossági időn belül a Megrendelő által bizonyítottan a Vállalkozó érdekkörébe tartozó hibák javítását 5 napon belül megkezdi és a műszakilag indokolt időtartam alatt befejezi. Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult a munkát mással elvégeztetni a Vállalkozó terhére.
20. Késedelmi kötbér és meghiúsulási kötbér az alábbiak szerint:
 - Az ütemezett feladatok esetében a teljesítés késedelme esetén legfeljebb a 10. napig napi nettó 50.000,- Ft/nap, az ezen felüli további 20 nap alatt 100.000,- Ft/nap késedelmi kötbérfizetésre köteles a Vállalkozó, amennyiben a késedelem neki felróható. Amennyiben a késedelem a fentiek szerinti maximális időt meghaladja, úgy az ajánlatkérő a szerződéstől elállhat és meghiúsulási kötbérként a havi szolgáltatási díjjal egyező összegű kötbér megfizetésére jogosult. A Megbízó a Megbízottal szemben a kötbéren felüli kárát és szerződésszegésből eredő egyéb kárát polgári peres eljárás keretében érvényesítheti.
 - Amennyiben a szolgáltatás a Vállalkozónak felróható okból szünetel vagy nem az előírt mértékben teljesül, úgy hibás teljesítési kötbérfizetésre köteles, amelynek mértéke napi nettó 50.000,- Ft/nap, a hibás teljesítés időszakában, de legfeljebb 20 naptári napig. Amennyiben a hibás teljesítés a fentiek szerinti maximális időt meghaladja, úgy az ajánlatkérő a szerződéstől elállhat és meghiúsulási kötbérként a havi szolgáltatási díjjal egyező összegű meghiúsulási kötbér megfizetésére jogosult. A Megbízó a Megbízottal szemben a kötbéren felüli kárát és szerződésszegésből eredő egyéb kárát polgári peres eljárás keretében érvényesítheti
 - A késedelmi és hibás teljesítési kötbér maximális idejének elérése esetén a Megrendelő erre hivatkozással azonnali felmondásra jogosult.
21. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés alkalmazása során csak és kizárólag az alábbi esetek bekövetkezte jelent olyan súlyos szerződésszegést, amely alapján az arra jogosult Fél azonnali hatályú felmondási jogát gyakorolhatja:
 - Ha Vállalkozó Megrendelőnek az erre vonatkozó írásbeli felszólításában meghatározott legalább 10 (tíz) napos póthatáridő alatt sem kezd el valamely, a mellékletben szereplő tevékenység ellátását.
 - Ha Megrendelő a jelen szerződés szerinti fizetési kötelezettségének Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli felszólítása ellenére, a felszólításban meghatározott legalább 15 napos póthatáridőben sem tesz eleget, vagy Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli felszólítása ellenére, a felszólításban meghatározott legalább 15 napos póthatáridőben sem biztosítja a tevékenységek ellátásához szükséges, előfeltételeket.
22. Felek az azonnali hatályú felmondás esetén akként számolnak el egymással, hogy a már Vállalkozó által teljesített feladatok díjára Vállalkozó igényt tarthat Megrendelőtől, és Megrendelő köteles azt Vállalkozó részére haladéktalanul megfizetni, érvényes és megalapozott Vállalkozói felmondás esetén a Felek által jelen szerződésben kikötött meghiúsulási kötbér megfizetésével együtt. A

meghiúsulási kötbér megfizetése Feleket az okozott kár meghiúsulási kötbér összegét meghaladó részének megtérítése alól nem mentesíti.

A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

A fentiekben hivatkozott felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

23. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó a Kbt. 136. § (2) bekezdés szerint köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

24. A szerződés teljesítése során részt vevő teljesítési segéd igénybevételére (a továbbiakban: „*alvállalkozó*”) a Kbt. 138. § (2) – (4) bekezdésben foglaltak az irányadóak.

25. A Megrendelő által alkalmazott műszaki ellenőrök jognyilatkozat tételére nem jogosultak. A Megrendelő nevében az építési naplóban jognyilatkozat tételre és kötelezettség vállalásra jogosult személy: Kukla Zsolt Műszaki és Beruházási Irodavezető

26. A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy szervezetük átlátható szervezetnek minősül, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. az 41. § (6), különösen az államháztartásról törvény végrehajtására kiadott 368/2011 (XII.31.) kormányrendelet 50. § (1), (1/a) bekezdéseinek értelmében. Vállalja továbbá, hogy amennyiben a fentiekkel kapcsolatban változás történik, arról az Egyetemet haladéktalanul tájékoztatja

A jelen szerződés 4 db, egymással mindenben megegyező, magyar nyelvű példányban készült, amelyet Felek az alulírt helyen és időpontban, elolvasás és az abban foglaltak megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt, Szeged, 2017. január 5.

Megrendelő részéről:

.....
Prof. Dr. Szabó Gábor rektor

.....
Dr. Fendler Judit kancellár

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Zsirosné Tácsi Ildikó

GSZ főigazgató

Vállalkozó részéről:

.....
Antarktisz Hűtőgépgyártó és Javító Kft.
képv.: Kahr Csaba ügyvezető igazgató

ANTARKTISZ
Hűtőgépgyártó és Javító Kft.
6727 Szeged, Beszter Gy. u. 62.
Telefon: 06-30-427-485
Adószám: 1542753-2-05