

Vállalkozási szerződés

1. számú módosítás

Szerződés száma: 30-5/K/2013/SZTE

mely létrejött a

Szegedi Tudományegyetem (székhely: 6720 Szeged, Dugonics tér 13.)

Képviseli: Prof. Dr. Szabó Gábor rektor, Dr. Majó Zoltán gazdasági és műszaki főigazgató

Azonosítószám: 3365-20/2008

Adószám: 15329815-2-06

Bankszámlaszám: 10028007-00282802-00000000

mint **Megrendelő**, valamint

a **FERROÉP Fővállalkozó és Szerelőipari Zrt.** (székhely: 6725 Szeged, Kálvária sgt. 87/B.)

Képviseli: Nemesi Pál vezérigazgató

Céggjegyzék szám: 06-10-0000170

Adószám: 11391069-2-06

Bankszámlaszám: 10700062 04354507 51100005

mint **Vállalkozó** között Vállalkozási szerződés jött létre 2014. január 07. napján az SZTE ÁOK **Endoszkópia kialakítása és a kapcsolódó területek felújítási munkái** kivitelezési munkáira, a 30-5/K/2013/SZTE számú közbeszerzési eljárás eredményeként.

I. ELŐZMÉNY:

1. A Felek a **Teljesítési határidő** tekintetében az alábbi tartalommal kötöttek szerződést:

2. A teljesítés ideje, határidők:

2.1. Munkálatok és befejezése: A kivitelezést a szerződéskötést követően, a munkaterület átvételének napján kell megkezdeni és munkaterület átadását követően **maximum 90 naptári napon** belül kell teljesíteni.

2. A Felek a **Számlázás** tekintetében az alábbi tartalommal kötöttek szerződést:

2.3.2. A Vállalkozó 1 részszámlát és 1 végszámlát jogosult benyújtani az alábbiak szerint:

1. részszámla: 50 %-os műszaki készültségnél a vállalási díj 50%-a

Végszámla: A teljes kivitelezés befejezése, és hiánytalan, eredményes műszaki átadása, a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben előírtak teljesítése után a vállalási díj fennmaradó értékében.

3. A Felek a **Vállalkozói díj** tekintetében az alábbi tartalommal kötöttek szerződést:

Vállalkozói díj:

Vállalkozói díj nettó 61.663.143,-Ft

Tartalékkeret (5 %) 3.083.157,-Ft

27% ÁFA 17.481.501,-Ft

Vállalkozói díj bruttó 82.227.801,-Ft

II. SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

1. A Felek a jelen módosításban a **Teljesítési határidő** rendjét az alábbiak szerint módosítják:

2. A teljesítés ideje, határidők:

2.1. Munkálatok és befejezése: A kivitelezést a szerződéskötést követően, a munkaterület átvételének napján kell megkezdeni és munkaterület átadását követően **maximum 97 naptári napon (2014. április 28.)** belül kell teljesíteni.

2. A Felek a jelen módosításban a **Számlázás** rendjét az alábbiak szerint módosítják:

Részszámla benyújtására nincs lehetőség.

Végszámla: A teljes kivitelezés befejezése, és hiánytalan, eredményes műszaki átadása, a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben előírtak teljesítése után nyújtható be.

3. A felek a jelen módosításban a **Vállalkozói díj** összegét az alábbiak szerint módosítják:

3.1	Eredeti Vállalkozói díj:	61.663.143,-Ft
	Elmaradó munkák összege:	-3.288.425,-Ft
	<u>Pótmunkák jóváhagyott összege:</u>	<u>+1.346.208,-Ft</u>
	Módosított Vállalkozói díj:	59.720.926,-Ft

III. SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁST MEGALAPOZÓ KÖRÜLMÉNYEK:

1. A Megrendelő a munkaterületen a

„B” szárnyban a Bf06; Bf06a; Bf06b; Bf06c; Bf06d; Bf07

és a „D” szárnyban a Df41; Df41a; Df41b; Df41c; Df42; Df42a; Df42b; Df42c;

Df43; Df43a; Df43b; Df43c; Df44; Df44a; Df44b; Df44c

jelű helyiségekben a tervezetektől eltérően más funkciójú helyiségeket kíván kialakítani, így a kivitelezési munkákat 2014. március 21-én felfüggesztette, az el nem végzett munkák elmaradó munkaként leszámításra kerülnek a díjból. A díjcsökkenésre tekintettel a Felek a Számlázás rendjét egy végszámlára módosították.

A FERROÉP Zrt. a kivitelezés megkezdése után az alábbi munkák elvégzésének szükségességét jelezte, melyeket pótmunkaként kíván elszámolni:

- Építészeti elmaradó munkák:

Elmaradnak a hideg- és félmeleg (PVC) padlóburkolatok; a fal használati víz elleni szigetelése és csempeburkolatai; a belső festések; a belső ajtók beépítései.

- Építészeti pótmunkák:

Falvédő sávok árkülönbözete a Megrendelő által kezdeményezett típusváltás következtében.

Gipszkarton fal méretének növekedése, a nagyobb méretű mosogató elhelyezése miatt.

Belső ajtólapok alsó saválló rugdosó lemeze, 2 oldalon, ragasztott rögzítéssel, (36 db)

Folyosói falfülke eltakarása 1 oldalon laminált MDF bútorlapból, az elektromos szekrények eltakarására.

A fenti építészeti munkák pótmunkaként elszámolhatóak. Az elvégzéséhez szükséges **4 munkanap** műszakilag reális.

- Épületgépészeti elmaradó munkák:

Elmaradnak a felfüggesztésre került területekre tervezett szerelvények ill. berendezések beszerelései; elmaradnak továbbá a WC berendezések, mosdók, csaptelepek és radiátorok felszerelései.

- Épületgépészeti pótmunkák:

Hárommedencés ipari mosogatók szerelése az endoszkóp mosó helyiségekbe a tervezett mosogató tálcák helyett

Meglévő fűtési és vízvezetékek kiváltása; a légtechnikával ütköző vezetékek kiváltása.

A fenti épületgépészeti munkák pótmunkaként elszámolhatóak. Az elvégzéséhez szükséges **5 munkanap** műszakilag reális.

- Elektromos elmaradó munkák:

Elmaradnak a dugaszoló aljzatok és a kapcsolók beépítései. A lámpatestek szállításra kerülnek, nem kerülnek beépítésre.

- Elektromos pótmunkák:

Meglévő részeken álmennyezet bontás és visszaépítés;

Födémáttörés készítés, tűzgátló anyaggal való lezárása, betáp kábelek födémen való áthaladásánál.

Meglévő elosztókban leágazás készítése, kábelvezetővel, kompletten.

A fenti villanszerelési munkák pótmunkaként elszámolhatóak. Az elvégzéséhez szükséges **3 munkanap** műszakilag reális.

2. A pótmunkaként elrendelt munkálatok párhuzamosan is végezhetők, így a Felek további 7 nap, azaz **összesen maximum 97 nap** teljesítési határidőben állapodnak meg.

IV. SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS JOGSZERŰSÉGE:

A közbeszerzésről szóló 2011. évi CVIII. törvény 132. § (1) bekezdés a-c) pontjaiban rögzített tilalom egyikébe sem ütközök a jelen szerződésmódosítás az alábbiak szerint:

- a) pont: A kivitelezési határidőnek a pótmunkával összefüggésben való változása, a pótmunka elrendelés lehetősége az eredeti szerződésben is szerepelt, így ez nem befolyásolta az eljárásban való részvételt.
- b) pont: A pótmunka az eredetileg megadott elszámolási rend alapján kerül elszámolásra, így ezen módosítás nem érinti a gazdasági egyensúlyt. Az elmaradó tételek a költségvetés alapján kerültek meghatározásra.
- c) A szerződésmódosítás nem új kivitelezési elemekre vonatkozik, a pótmunkák a műszaki szükségességből előálló, előre nem látható és nem tervezhető kivitelezési elemek.

A Szerződésnek a jelen módosítással nem érintett pontjai változatlanul hatályban maradnak. A Szerződés a jelen módosítással együtt érvényes. A jelen módosításban foglaltak Felek akaratával mindenben megegyezik, melyet Felek a szerződésmódosítás aláírásával igazolnak.

Szeged, 2014. április 18.

Megrendelő részéről:

.....
Prof. Dr. Szabó Gábor
rektor



.....
Dr. Majó Zoltán
gazdasági és műszaki főigazgató

Majó Zoltán
.....
un

Szeged, 2014. április 18.

Vállalkozó részéről:

.....
FERROÉP Zrt.

M
.....
FERROÉP
Fővállalkozó és Szerelőipari Zrt.
6725 Szeged, Kálvária sgt. 87/b
Adószám: 11391069-2-06

[Handwritten signature]