

Vállalkozási szerződés

126/E/2011/SZTE

mely létrejött a **Szegedi Tudományegyetem** (6720 Szeged, Dugonics tér 13.) mint Megrendelő, valamint a **VILLSZER 2008. Villanszerelő Kft.** (Cím: 6728 Szeged, Kollégiumi út 21., Adóazonosító szám: 14421615-2-06, Cégjegyzék szám: 06-09-012846,) mint Vállalkozó között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya:

1.1. A szerződés tárgya a Megrendelő által KÉ-21255/2011 számon 2011.08.24 napján megjelent Ajánlattételi felhívásában és a jelen szerződés mellékletét képező dokumentumokban részletesen meghatározott minőségű „*az SZTE egyes épületeinek érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálata (a 22/2005. (XII.21.) FMM rendelet alapján), villamosfogyasztási berendezések szabványossági felülvizsgálata (a 9/2008. (II.22.) ÖTM rendelet alapján), villámvédelmi szabványossági felülvizsgálata (a 2/2008. (II.22.) ÖTM rendelet alapján), kommunális és lakóépületek szerelői ellenőrzése, (a 8/1981. (XII.27.) IPM rendelet alapján), áramvédőkapcsolók szerelői ellenőrzése (a 22/2005. (XII.21.) FMM rendelet alapján), továbbá a korábbi vizsgálatok során talált hibák kijavítása*” szolgáltatás jelen szerződés és a közbeszerzési műszaki leírás szerinti feltételekkel való határidős ellátása.

1.2. A Megrendelő és a Vállalkozó rögzíti, hogy az előző pontban meghatározott munkák terjedelmét, műszaki tartalmát a 126/E/2011/SZTE eljárási számú a közbeszerzési ajánlattételi felhívás és dokumentáció, a kiadott javítási jegyzőkönyvek, a közbeszerzési eljárás során tartott helyszíni bejárás jegyzőkönyve és a nyertes ajánlat foglalják magukban.

1.3.A Vállalkozó a munkaterületet megismerte, azt a feladat meghatározásához szükséges mértékben és az elvárható gondossággal tanulmányozta és ajánlatát ennek alapján tette meg.

1.4.Az igényelt teljesítés MSZ szerinti I. osztályú, illetve az egyéb jogszabályoknak, hatósági előírásoknak, szabványoknak megfelelő, valamint a rendeltetésszerű használatot biztosító terjedelemben és minőségben történik.

2. Vállalkozási díj:

2.1.A teljes vállalási ár:

nettó összeg:	31 537 794,-Ft
Tartalékkeret (5%):	1 576 890,-Ft
ÁFA 25%:	8 278 671,-Ft
Bruttó összeg:	41 393 355,-Ft

azaz negyvenegymillió-háromszázkilencvenháromezer-háromszázötvenöt forint.

2.2.A Vállalkozó kijelenti, hogy a 2.1. pontban meghatározott vállalkozói díj átalánydíj, a szerződésszerű teljesítés vonatkozásában minden, a 1.2. pont szerinti műszaki tartalomnak megfelelő munka költségét magába foglalja.

A nyertes ajánlattevőnek a helyszíni bejáráson megismert, a leírt műszaki tartalomban elvárt szolgáltatást kell megvalósítani, a szolgáltatásnak a megajánlott átalánydíjért tartalmazni kell az elvárt teljes műszaki tartalmat. Pótmunkaként csak a Megrendelő által a szerződés megkötése után elrendelt munkák tekinthetők. A Vállalkozónak az előírt műszaki tartalomtól részben eltérő tartalommal való kivitelezés sem ad alapot a tételes elszámolásra. Az átalánydíjból levonásra helyezni csak azon költségteteleket lehet, amelyek a teljes egészében elmaradt munkarésszel kapcsolatos díjtételeket tartalmazzák, az átalánydíjat emelni csak az elrendelt pótmunka összegével lehet.

3. Fizetési feltételek:

3.1. A felek a szerződéskötést követő 10 napon belül pénzügyi ütemezésben rögzítik, hogy a mindösszesen vállalkozói díjat az egyes épületek tekintetében milyen arányban osztják fel és a Vállalkozó épületenként ezen megállapított összegről 1 részszámlát jogosult és köteles benyújtani. A számla a műszaki ellenőr által kiadott műszaki teljesítésigazolás után nyújtható be.

3.2. A számla kiállítása a hatályos ÁFA törvénynek megfelelően történik.

3.3. A Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munka pénzügyi fedezete rendelkezésre áll. A számla kiegyenlítése átutalással történik, a Vállalkozó CitiBank ZRt. 10800014-90000006-10294766 számú számlájára a Kbt. 305. § (3)-(6) bekezdése szerint 15 napos határidővel.

3.4. Megrendelő felhatalmazza Vállalkozót, hogy a Kbt. 305. § (6) bekezdése szerinti feltételek teljesülése esetén –a Megrendelő legalább 3 munkanappal történő előzetes írásbeli értesítésével - a Kbt. 99. § (1) bekezdésében foglalt beszédési megbízást a pénzforgalmi szolgáltatójánál érvényesítse.

4. A teljesítés ideje, határidők:

4.1. Munkálatok és befejezése: A munkákat a szerződéskötést követően kell megkezdeni és **2011. december 31.-ig kell befejezni**

4.2. Ha a munka megkezdése, illetve a folyamatos munkavégzés a Megrendelő hibájából akadályba ütközik, úgy ezen időszakban a teljesítési határidő naptári napja nyugszik és az akadály megszűnésekor újraindul. Ezen akadályoztatás miatti véghatáridő módosulás nem minősül szerződésmódosításnak, azt a felek az építési naplóban rögzítik.

5. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei:

5.1. E szerződés keretében – tekintettel a szerződés átalánydíjas természetére – a Vállalkozó elvégzi mindazon munkákat is, amelyekkel ajánlata elkészítésekor, a helyszín és a dokumentáció műszaki tartalma (az 1.2. pont műszaki iratai) ismeretében, kellő szakmai gondossága mellett számolhatott, az igényelt teljesítéshez szükséges.

5.2. Külön elszámolás keretében a tartalékkeret terhére, előzetesen a megrendelő műszaki ellenőrének építési naplóba tett bejegyzése alapján, a kötelezettségvállalásra jogosult írásbeli megrendelése esetén elvégzi mindazon munkákat, amelyeket a Megrendelő e szerződés megkötése után pótlólag megrendel (pótmunka). Ilyen esetben, a Megrendelő naplóbejegyzését megelőzően a Vállalkozó a műszaki tartalmat, a költségvonzatokat és a teljesítési határidőt érintő írásos ajánlatot tesz. A 5 %-os tartalékkeret csak a pótmunkák elvégzésére használható fel, e tételeket az adott épületre kiállított számlával nyújtható be.

5.3. Vállalkozó a munkavégzés környezetét rendszeresen karban és tisztán tartja, a munkaterület rendeltetésre alkalmas állapotban adja át.

5.4. A munkaterület őrzéséről, tűz- és vagyonvédelméről a munkaterület átvételét követően, a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásáig, a Vállalkozó gondoskodik.

5.5. Vállalkozó a munkára teljes körű felelősségbiztosítást köt, melyet a munkaterület átadásakor bemutat.

5.6. A kivitelezéssel kapcsolatos hatósági intézkedésekből, bírságokból eredő következmények a Vállalkozót terhelik.

5.7. A kivitelezéssel kapcsolatos építésrendészeti, balesetvédelmi előírások megszegéséből származó következmények a Vállalkozót terhelik.

5.8. Vállalkozó köteles saját költségén a használatbavételi engedélyezés során a hatóságok részéről előírt munkák elvégzésére.

10. Szerződés megszűnésének esetei:

10.1. A szerződés megszűnik a felek szerződésszerű teljesítésével.

10.2. A Vállalkozó a munkaterület átadását követő 10 napon belül köteles a kivitelezést megkezdeni, ennek elmulasztása esetén a Megrendelő a szerződéstől elállhat.

10.3. Amennyiben a Vállalkozó neki felróható okból olyan mértékű késedelembe esik az ütemezésben előírthoz képest, úgy Megrendelő jogosult a szerződést felmondani. Ebben az esetben jogosult a Megrendelő arra, hogy a fennmaradó, vagy hiányzó munkákat harmadik személy által a Vállalkozó költségére és veszélyére elvégeztesse és befejeztesse, aminek során az ezzel kapcsolatos többletköltségek Vállalkozót terhelik. Ezen túlmenően köteles a Vállalkozó a Megrendelő részére a ténylegesen felmerülő károkat is megtéríteni.

10.4. A Megrendelő a szerződést akkor is felmondhatja, ha a Vállalkozóval szemben jogerősen felszámolási eljárást rendeltek el vagy a Vállalkozó végelszámolási eljárás megindítását kezdeményezte, illetve ha egyéb olyan körülmény merül fel, amely a szerződés teljesítését nyilvánvaló módon megghiúsítja.

11. Egyéb megállapodások:

11.1. Szerződő felek esetlegesen felmerülő vitás kérdéseiket békés úton igyekeznek rendezni. Amennyiben nem tudnak egyezsége jutni, úgy – perértéktől függően – alávetik magukat a Szegedi Városi Bíróság, illetőleg a Csongrád Megyei Bíróság kizárólagos illetékességének.

11.2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben Ptk. valamint a hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

11.3. A Vállalkozó nyilatkozik, hogy a szerződés tárgyát képező feladatot ellátó, a Vállalkozót képviselő személy nem áll a Szegedi Tudományegyetemnél közalkalmazotti jogviszonyban.

Szerződő felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá. E szerződés 5 számozott oldalból áll.

Szeged, 2011. *október 13.*

Szeged, 2011. október 10.

Megrendelő részéről:

[Handwritten signature]
.....
Dr. Szabó Gábor
rektor



Szállító részéről:

[Handwritten signature]
.....
Peták Zoltán
ügyvezető

VILLSZER 2008
VILLANYSZERELŐ KFT
6728 Szeged, Kollégiumi út 21.
Adószám: 14421615-2-06
Bsz.: 10800014-90000006-10294766

[Handwritten signature]
.....
Dr. Majó Zoltán
gazdasági és műszaki főigazgató

