

Vállalkozási szerződés

Szerződés száma: 35/E/2013/SZTE

Egyrészről: **Szegedi Tudományegyetem (továbbiakban „Megrendelő”)**

Cím: 6720 Szeged, Dugonics tér 13.

Képviseli: Prof. Dr. Szabó Gábor rektor, Dr. Majó Zoltán gazdasági és műszaki főigazgató

Azonosítószám: 3365-20/2008

Adószám: 15329815-2-06

Bankszámlaszám: 10028007-00282802-00000000

Másrészről: **Fedora-Extra Kft. (továbbiakban Vállalkozó)**

Cím: 6727 Szeged, Dárda u. 12.

Adószám: 12435478-2-06

Cg.szám: 06-09-015110

Telefon: +36 62/548-535

E-mail: fedoraplus@freemail.hu

Képviselője: Horváth István

Bankszámlaszám: 11736037-20584601

1. A szerződés tárgya

A szerződés tárgya a Megrendelő által 2013.05.01. napján megjelent, 6995/2013. számú Ajánlattételi felhívásában és a jelen szerződés mellékletét képező dokumentumokban részletesen meghatározott rovar- és rágszálóirtás szolgáltatás jelen szerződés és a közbeszerzési műszaki leírás szerinti feltételekkel való határidős ellátása.

2. A szerződés időtartama:

A Vállalkozó köteles a szolgáltatást a szerződéskötést követően 2013. szeptember 1. napjától kell megkezdeni és 24 hónap időszakban folyamatosan teljesíteni.

3. Elvégzendő feladatok, körülmények

A vállalkozó tevékenysége az alábbiak szerint valósul meg:

- 3.1. A Vállalkozó a jelen szerződés 1. számú mellékletében csatolt **SZTE területösszesítő** szerint biztosítja a szolgáltatást a Megrendelő részére.
- 3.2. A Felek az egyes feladatok tartalmát és körülményeit – amennyiben az az 1. számú mellékletben részletezett tartalomtól eltér, vagy azt meghaladó módon részletezni szükséges - írásban határozzák meg.
- 3.3. A Vállalkozó a szolgáltatása körülményeit legteljesebb mértékben és az elvárható gondossággal tanulmányozta és ajánlatát ennek alapján tette meg, így a szolgáltatás körében – előre nem látható körülmény bizonyításáig – nem hivatkozhat olyan körülményre, amely a szolgáltatása megkezdésekor nem ismert akadályozza vagy befolyásolja az ő tevékenységét.
- 3.4. Az igényelt teljesítés MSZ és bármely EU-s szabvány és előírás szerinti I. osztályú teljesítés, illetve az egyéb jogszabályoknak, hatósági előírásoknak megfelelő, valamint a rendeltetésszerű használatot biztosító terjedelemben és minőségben történik.
- 3.5. Megrendelő a körülmények változásával, igény növekedésével új területekkel bővítheti a kezelt alapterület mennyiségét, igény csökkenésével csökkentheti a kezelt alapterület mennyiségét. Igény esetén csökkentheti, illetve növelheti a kezelés gyakoriságát.

4. Megrendelő,- Vállalkozó jogai és kötelezettségei

Megrendelő jogai és kötelezettségei:

- 4.1. A Megrendelő szervezeti egységének erre feljogosított képviselője jogosult a Vállalkozó tevékenységének értékelésére, teljesítés elfogadására, illetve el nem fogadására.
- 4.2. A Megrendelő a teljesítés elfogadásával köteles a 7. pontban meghatározott egységár alapján számított díj megfizetésére.
- 4.3. A Megrendelő a lehető legrövidebb időn belül tájékoztatja a Vállalkozót bármilyen, a Vállalkozó munkáját érintő változásról.
- 4.4. Ha a Megrendelőnek felróható okokból kifolyólag a Vállalkozó akadályoztatva van a munka végrehajtásában, az abból fakadó késedelmes munkavégzés miatt a Vállalkozót semmilyen felelősség nem terheli.
- 4.5. A Megrendelő jogosult ellenőrizni közvetlenül is a Vállalkozó alvállalkozóinak munkáját. Amennyiben a Megrendelő elégedetlen ezen alvállalkozó(k) szakmai munkájával, a Megrendelőnek a Vállalkozóhoz eljuttatott ez irányú írásbeli megkeresését követően, haladéktalanul köteles az alvállalkozók felé eljárni, előre nem látható, lényeges körülmény esetén pótlásukra irányuló egyeztetéseket Megrendelővel elkezdni.
- 4.6. A Megrendelő előzetesen egyezteti és megszervezi a Vállalkozó munkavégzés helyszínére történő bejutás lehetőségét.
- 4.7. Megrendelő biztosítja a munkavégzés idejére Vállalkozónak a munkaterületet.
- 4.8. Megrendelő a víz és az elektromos energiavételezés lehetőségét térítés nélkül biztosítja.
- 4.9. Megrendelő fizetési késedelme esetén késedelmi kamatot tartozik fizetni a Vállalkozónak a Ptk. előírásai alapján.
- 4.10. Megrendelő utasítási joga nem terjed ki a munka megszervezésére.

A vállalkozó jogai, kötelezettségei:

- 4.11. A Vállalkozó a részletezett feladatokat elvállalja, és maradéktalanul elvégzi, azok elvégzéséhez szükséges módszerek, valamint a meghatározott szakmai követelmények szakszerű alkalmazásával.
- 4.12. A Vállalkozó köteles az egységek képviselőjével előre egyeztetett időpontban a szolgáltatást megkezdeni és azt elvégezni.
- 4.13. A Vállalkozó kötelezi magát a tudomására jutott bizalmas szervezeti információk védelmére, a megszerzett információk szigorúan bizalmas kezelésére, mely keretében a Vállalkozó minden információt, melynek titokban tartásához Megrendelőnek jogos érdeke fűződik, nem adhat át a Megrendelő előzetes engedélye nélkül harmadik személynek.
- 4.14. A Vállalkozó a szerződés tárgyában rögzített feladatok elvégzésére kellően felkészült és megfelelő tapasztalatokkal rendelkező munkatársakat biztosít.
- 4.15. A Vállalkozó kijelenti és biztosítja, hogy a munkavégzés helyszíneiről a munkavégzéssel kapcsolatos dokumentumokat, írásos anyagokat kizárólag Megrendelő engedélyével visz el.
- 4.16. A Vállalkozó, a Megrendelő képviseletében a Megrendelő érdekeit figyelembe véve, a leggazdaságosabb megoldásokat alkalmazva jár el.
- 4.17. E szerződés keretében – tekintettel a szerződés átalánydíjas természetére – a Vállalkozó elvégzi mindazon munkákat is, amelyekkel ajánlata elkészítésekor, a helyszín és a dokumentáció műszaki tartalma ismeretében, kellő szakmai gondossága mellett számolhatott, az igényelt teljesítéshez szükséges.

- 4.18. A két teljesítés közötti beavatkozás reagálási ideje **2 óra**. Reagálókészségen az esetenkénti telefonon történő bejelentéstől (amikor a két kezelés közti időszakban rovar és rágcsáló észlelése esetén az ajánlatkérő képviselői bejelentést tesznek) a munka megkezdéséig számított reagálási időt érti az ajánlatkérő. A reagálási időt munkaidőn belüli órában kérjük megadni. Munkaidőn munkanapokon 8⁰⁰ órától 16⁰⁰ óráig tartó időtartamot ért Ajánlatkérő. Ha a reagálási idő lejárt a hétfőtől csütörtökig 8⁰⁰ órától 16⁰⁰ óráig tartó időszakba esik a nyertes ajánlattevőnek meg kell kezdeni a helyszínen a munkát. Ellenkező esetben egészségügyi és kollégiumi területen következő napon (akár munkaszüneti nap, akár ünnepnap),- egyéb területen a következő munkanap 8⁰⁰ óráig kell a munkát megkezdeni.
- 4.19. Vállalkozó a munkavégzés során ügyel a munkaterület tisztán tartására és a kezelés befejeztével rendeltetésre alkalmas állapotban adja át megrendelő egység képviselőjének.
- 4.20. A munkaterületen a környezetvédelmi feltételek biztosításáról a munkaterület átvételét követően a Vállalkozó gondoskodik.
- 4.21. A munkavégzéssel kapcsolatos hatósági intézkedésekből, bírságokból eredő következmények a Vállalkozót terhelik.
- 4.22. A munkavégzéssel kapcsolatos környezetvédelmi, balesetvédelmi, egészségvédelmi előírások megszegéséből származó következmények a Vállalkozót terhelik.
- 4.23. A kezelés során felhasznált termékeknek minőségi tanúsítványokkal kell rendelkeznie, amelyeket az előírások szerint a Megrendelő részére vagy az illetékes hatóságok erre vonatkozó felhívására át kell adni.
- 4.24. A Vállalkozó köteles a kezeléshez használt valamennyi anyagáról biztonsági adatlapot bemutatni a Megrendelő képviselőjének.

5. A szerződő felek kapcsolattartása

- 5.1. Szerződő Felek a teljesítés időtartamára az együttműködés érdekében képviselőket jelölnek ki, akik jogosultak a munka elfogadására, véleményezésére, a feladatok koordinálására, a szakmai együttműködés biztosítására, a munka irányítására, a kapcsolat tartására.
- 5.2. A szerződő felek tudomásul veszik, hogy a Szegedi Tudományegyetem részéről a szakmai teljesítés általánosan az alábbi intézményi szervezeti egységhez köthető:

Szegedi Tudományegyetem Szolgáltatás Szervezési Iroda
6722 Szeged, Szentháromság u. 34.

A Megrendelő az alábbi egyetemi munkavállalót hatalmazza fel a hivatalos kapcsolattartásra: Vismeg Ivett főmunkatárs

tel: 62/545-604

e-mail: vismeg.ivett@gmf.u-szeged.hu

6. Teljesítés igazolása

- 6.1. A szolgáltatás teljesítésének igazolása munkalapon történik. Az elismert teljesítmény alapja az előre kiadott feladatok szerződés szerű ellátása, illetve a definiált feladatok egyeztetett időpontra történő kifogástalan elvégzése. A teljesítést igazoló munkalap szolgál a számlakibocsátás alapjául.
- 6.2. Vállalkozó a teljesítése során végzett szolgáltatásért teljes körű jótállást vállal a két kezelés közötti időtartamra. Jótállási időn belül a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett szükséges kezeléseket a reagálási időn belül megkezdi és a műszakilag indokolt időtartam alatt befejezi. Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult a munkát mással elvégeztetni a Vállalkozó terhére.

- 6.3. Késedelmi kötbér és megghiúsulási kötbér az alábbiak szerint:
- Az ütemezett feladatok esetében a teljesítés késedelme esetén napi nettó 5000,- Ft/nap késedelmi kötbérfizetésre köteles a Vállalkozó, amennyiben a késedelem neki felróható.
 - Amennyiben a műtő működtetés a Vállalkozónak felróható okból szünetel vagy nem az előírt mértékben teljesül, úgy hibás teljesítési kötbérfizetésre köteles, amelynek mértéke óránként nettó 10.000,- Ft/óra, a hibás teljesítés időszakában, de legfeljebb 3 óráig. Késedelmi és hibás teljesítési kötbér ugyanazon időszakra nem követelhető. Amennyiben a hibás teljesítés a fentiek szerinti maximális időt meghaladja, úgy az ajánlatkérő a szerződéstől elállhat és megghiúsulási kötbéreként nettó 50.000,-Ft megghiúsulási kötbér megfizetésére jogosult. A Megbízó a Megbízottal szemben a kötbéren felüli kárát és szerződésszegésből eredő egyéb kárát polgári peres eljárás keretében érvényesítheti
 - A késedelmi és hibás teljesítési kötbér maximális idejének elérése esetén a Megrendelő erre hivatkozással azonnali felmondásra jogosult.

7. Vállalkozási díj

- 7.1. A vállalkozó tevékenységének pénzügyi elszámolása a teljesített kezelések után részszámlázás formájában történik.
- 7.2. A Vállalkozót a szerződés 1. pontjában leírt feladatok ellenértékeként az alábbi díj illeti meg:

a) Rovar és rágsálóirtás egységára **10 Ft/m²/kezelés**

8. Fizetési feltételek

A szolgáltatás ellenértékét a Megrendelő az igazolt teljesítést, illetve részteljesítést követően számla ellenében a Kbt. 130. § alapján teljesíti átutalással, az alábbiakban részletezettek szerint.

Ajánlatkérő előleget nem fizet.

Az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének elismeréséről (**teljesítésigazolás**) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

Fizetési határidő: a fizetési határidő a számla ajánlatkérőként szerződő fél (felek) általi kézhezvételének napját követő 30 nap.

9. A Szerződés módosítása és felmondása

- 9.1. Szerződés módosítása, feltételeinek változtatása a Felek egyetértésével, a Szerződés aláírásához jogosultsággal rendelkezők által, a Kbt. szerint, írásban történhet. Amennyiben a szolgáltatás mennyiségében változás történik, úgy a felek a mennyiségi változás szerint az egységárral jogosultak elszámolni.
- 9.2. A szerződést a felek a szerződéskötést követő 24 hónap alatt csak súlyos szerződésszegés indokával mondhatják fel.
- 9.3. Bármelyik Fél jogosult a Szerződést rendkívüli felmondással, azonnali határidővel a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén felmondani. Felek különösen az alábbi szerződésszegéseket tekintik súlyosnak:
- A Vállalkozó a Megrendelő jog- és szerződésszerű utasítása ellenére, többszöri felszólítás után sem végzi el a szükséges és kijelölt feladatokat;

- A Vállalkozó a szükséges és kijelölt feladatokat Megrendelő érdekeivel ellentétesen végzi; vagy olyan módon biztosítja a szolgáltatást, amely a Megrendelő részére anyagi veszteséget jelent, amennyiben létezik olyan megoldás, amely Vállalkozói többletáron nélkül gazdaságosabb megoldást biztosítana. A megrendelő erre hivatkozással csak abban az esetben élhet a felmondás jogával, ha a gazdaságosabb megoldásra, annak módszerét ismertetve felhívja a Vállalkozót és a Vállalkozó ezen felhívás ellenére is a anyagi veszteséget jelentő megoldást választja;
 - A Vállalkozó az összeférhetetlenségi, versenytilalmi és titoktartási kötelezettségét megszegi;
 - Megrendelő 30 napot meghaladó fizetési késedelembe esik;
 - Bármelyik fél teljesen vagy lényeges mértékben megszűnteti tevékenységét; illetve ha a Megrendelő az igényelt szolgáltatást más formában biztosítja a maga számára.
 - Ha a Vállalkozóval szemben jogerősen felszámolási eljárást rendeltek el vagy a Vállalkozó végelszámolási eljárás megindítását kezdeményezte, illetve ha egyéb olyan körülmény merül fel, amely a szerződés teljesítését nyilvánvaló módon meghiúsítja.
- 9.4. A Szerződés felmondással történő megszüntetése esetén Felek az elvégzett szolgáltatások alapján elszámolnak.

10. Titoktartási kötelezettség

- 10.1. A Vállalkozó tudomására hozott vagy jutott minden Megrendelői forrásból származó információ és adat Megrendelő üzleti titkát képezi, ennek megőrzésére teljes anyagi kártérítési felelősséggel tartozik.
- 10.2. A Vállalkozó jelen szerződés keretében történt eljárás során állam- és szolgálati titok birtokába nem kerülhet.

11. Záró rendelkezések

- 11.1. A szerződéssel kapcsolatban felmerülő vitás kérdéseket Felek törekednek peren kívül rendezni.
- 11.2. Jelen szerződésre a magyar jog rendelkezései az irányadók. Felek arra fognak törekedni, hogy jelen megállapodással kapcsolatban felmerülő bármely vitát megkísérelnek békés úton megoldani, amennyiben minden erre irányuló kísérlet meghiúsulna, a Felek – perértéktől függően – alávetik magukat a Szegedi Városi Bíróság, illetőleg a Szegedi Ítéltábla kizárólagos illetékességének.
- 11.3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben Ptk. valamint a hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 11.4. A Vállalkozó nyilatkozik, hogy a szerződés tárgyát képező feladatot ellátó és a Vállalkozót képviselő személy nem áll a Szegedi Tudományegyetemnél közalkalmazotti jogviszonyban.
- 11.5. Ezen dokumentum 4 azonos példányban készült.
- 11.6. Felek kijelentik, hogy rendelkeznek azzal a képességgel és meghatalmazással, hogy szerződéses kötelezettségüket teljesítsék, ezért azt, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.
- 11.7. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. az irányadó.

12. Egyéb rendelkezések a Kbt. előírásai szerint:


- 12.1. A Vállalkozó a Kbt. 125. § (4) bekezdése alapján vállalja, hogy
- a) nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 12.2. pont szerinti ügyletekről az Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 12.2. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- 12.3. A 12.2. pont szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 12.4. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.


Szeged, 2013. augusztus 26.

Megrendelő:


.....
Prof. Dr. Szabó Gábor
rektór


.....
Dr. Majó Zoltán
gazdasági és műszaki főigazgató

Vállalkozó: 
6727 Szeged, Dárda u. 12. ②
Telefon: 06 (62) 548-535
Adószám: 12435478-2-06
OTP: 11736037-20584601


.....
Fedora-Extra Kft.

Közbeszerzési műszaki leírás melléklete - területösszesítő

Szegedi Tudományegyetem szervezeti egységeinél Rovar- és kártevőirtás

Egység megnevezése	Éves kezelések száma	Alapterület (m ²)
Rektori Hivatal	2	5.920
Gazdasági és Műszaki Főigazgatóság (Szeged, Rákóczi tér 1.)	2	1.685
ÁJTK	2	6.115
TTIK	2	18.993
BTK	2	13.858
GTK	2	2.567
Eötvös Loránd Kollégium	2	1.753
Herman Ottó Kollégium „A” Épület	2	2.600
Herman Ottó Kollégium „B” Épület	2	700
Móra Ferenc Kollégium	2	3.200
Károlyi Mihály Kollégium	4	11.442
Öthalmi Diáklakások	2	3.619
Öthalmi Kollégium	2	3.619
Számítóközpont	2	1.248
Sportközpont	2	2.464
JATE Press	2	322
Füvészkert	2	580
Gépjárműszolgálat	2	319
Ságvári Endre Gyakorló Gimnázium	2	2.000
Ságvári Endre Gyakorló Általános Iskola	2	4.548
Liliom utcai vendégház	2	246

Ásotthalom	2	199
GMF (Szeged, Szentháromság u. 34.)	2	508
Közös Kazánház	2	214
Irinyi épület	2	1.092
Zoltán u-i Épület	2	1.307
ÁOK – Klinikai Központ	4	121.561
JGYPK	2	28.871
GYTK	2	5.050
MK	2	15.120
ETSZK	2	10.887
MGK	2	6.679
FOK	2	2.369
ZMK	2	2.000
JATIK	2	17.656
DNT	2	1.050
Semmelweis Ignác Kollégium	2	3.470
Napköziotthonos Óvoda	2	50
Szent-Györgyi Albert Klinikai Központ integrált intézményei:	4	31.472
II. Kórház	4	22.143
I. Rendelő	4	5.468
II. Rendelő	4	3.427
Bőr- és Nemibeteg Gondozó (felnőtt)	4	210
Bőr- és Nemibeteg Gondozó (gyermek)	4	74
Anyatejgyűjtő Állomás	4	150
Mindösszesen:		337.353