

TERVEZŐI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a **Szegedi Tudományegyetem** (székhelye: 6720 Szeged, Dugonics tér 13., adószáma: 15329815-2-06), mint **Megrendelő** másrészről az **Art Vital Tervező, Építő és Kereskedelmi Kft.** (4400 Nyíregyháza, Selyem u. 21., cégjegyzékszám: 15-09-062784, adószáma: 11252469-2-15), mint **Tervező** között az alábbi feltételekkel:

I. A szerződés tárgya:

1. Megrendelő megrendeli, Tervező elvállalja a SZTE Béke épület (6720 Szeged, Rerrich Béla tér 1.) engedélyes tervének elkészítését, a „Béke épület és Bolyai Intézet felújításának továbbtervezése” tárgyú és 82/Ny/2010./SZTE/MF eljárási számú nyílt közbeszerzési eljárás 1. részajánlati körének szabályai alapján és az alábbi részletezés szerint.
2. Megrendelő a közreműködéshez biztosítja a helyszínre való bejutást és a programkialakításhoz szükséges adatszolgáltatást. A tervezés folyamán esetleg szükségessé váló kiegészítő adatokat a Megrendelő az igénybejelentéstől számított 3 napon belül biztosítja. A szükséges esetben a Megrendelő feltárást biztosít a Tervező kérésére.
3. Tervező köteles a szerződésben vállalt kötelezettségének az irányadó jogszabályok és előírások szerint eleget tenni, és a tervezési tevékenységet elvégezni.
A terveket Megbízóval történő egyeztetés, jóváhagyás után Tervező dokumentálja.

II. A szerződés teljesítése, határidők:

1. A Tervező épületenként 10 db engedélyes tervpéldányt ad át a Megrendelőnek (a terveket papír alapon és CD-re írva is be kell nyújtani).
2. A teljesítés módja: közvetlen kézbesítés.
3. A teljesítés helye: Szegedi Tudományegyetem Közbeszerzési Munkacsoport (6722 Szeged, Szentháromság u. 34. I. emelet 16.)
4. A teljesítés határideje: A terveket 2011. február 28-ig kell a teljesítés helyére benyújtani.

III. A Tervezési díj, fizetési feltételek:

1. A teljes vállalási ár:

nettó összeg: 9.990.000,-Ft,
+ ÁFA: 2.497.500,-Ft,
összesítve bruttó: 12.487.500,-Ft.

2. Az ÁFA megtérítése a mindenkor hatályos ÁFA-t szabályozó jogszabályok szerint történik.
3. A Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munka pénzügyi fedezete rendelkezésre áll. A számla kiegyenlítése átutalással történik, a Tervező OTP Bank 11744003-20605401-00000000 számú számlájára a Kbt. 305. § (3)-(6) bekezdése szerint.
4. Fizetési feltételek: Tervező egy darab számlát jogosult benyújtani épületenként. A végzett munka ellenértékét az ajánlatkérő igazolt teljesítést követően, számla ellenében átutalással teljesíti. Az ajánlatkérő előleget nem biztosít.

IV. A Tervező jogai és kötelezettségei:

1. A Tervező jogosult a II. pont alapján rögzített határidőt megelőzően teljesíteni.
2. A Tervező a tervdokumentációt a szerződés létrejöttkor hatályban lévő, a tervezésre vonatkozó előírások (jogszabályok, szabványok, szabályzat stb.) figyelembe vételével, a megoldás módját speciálisan szabályozó előírásoknak megfelelően készíti el. Ha a tervdokumentáció ennek megfelel, a teljesítés e vonatkozásában szerződészerű.
3. A tervdokumentációban foglalt szellemi alkotás a Tervező tulajdona. A Megrendelő a tervdokumentációt a jelen szerződésben meghatározott esetben, egyszer használhatja fel, de továbbtervezésre másnak nem adhatja át. A tervdokumentáció ismételt felhasználásához, vagy

annak bármilyen módosításához, más által történő továbbtervezéshez a Tervező előzetes hozzájárulása szükséges. Az ismételt felhasználáshoz és más által történő továbbtervezéshez való hozzájárulás esetén külön megállapodás szerinti díj illeti meg a Tervezőt.

4. A Tervező kijelenti, hogy a III.1. pontban meghatározott tervezési díj jogi természetét illetően átalánydíj, amely a szerződés szerű teljesítés vonatkozásában minden költséget magában foglal.

5. A Tervező szavatol azért, hogy a terveken harmadik személynek nincsen olyan joga, amely a Megrendelő felhasználói jogát akadályozná, vagy korlátozná.

V. A Megrendelő jogai és kötelezettségei:

1. A Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munka pénzügyi fedezete rendelkezésére áll.

2. Megrendelő – fizetési késedelme esetén – köteles a Ptk. szerinti mértékű késedelmi kamat megfizetésére.

3. A Megrendelő köteles a II. pontjában rögzített határidőt megelőző szerződés szerű teljesítést elfogadni.

4. Amennyiben a Tervező az álláspontok egyeztetése céljából egyes tervrészleteket a Megrendelőnek átad, a Megrendelő álláspontját – a tervrészletek hozzá való megérkezését követő 6 napon belül – írásban közli a Tervezővel.

5. Megrendelő az I. pontban meghatározott tervezőmunka elkészítéséhez szükséges adatokat és iratokat, amennyiben Tervező kéri, az alábbi részletezés alapján Tervezőnek hiánytalanul átadja: meglévő állapotterv, alaprajz, metszet, gépészeti tervek, elektromos tervek, rendelkezésre álló kapacitás.

6. Megrendelő köteles gondoskodni arról, hogy a Tervező a tervezési munkához szükséges mértékben a helyszínt megtekinthesse, és ott a szükséges tervezési- felmérési cselekményeket elvégezhesse.

VI. Együttműködés:

1. A kivitelezés során a felek együttműködni kötelesek. Egyik fél kötelessége a másik felet haladéktalanul értesíteni, ha szerződéses vagy jogszabályi kötelezettségének teljesítése akadályozva illetve veszélyeztetve van, vagy lehet.

Felek képviselői: Megrendelő képviselője: Fakan Zoltán, műszaki főosztályvezető

Kószó Péter, műszaki ellenőr


Tervező képviselője: Végh József, építész vezető tervező

A szerződésben foglalt műszaki tartalom, díj vagy egyéb vállalási feltétel megváltoztatására irányuló szándék esetén a szerződést a felek csak közös megegyezéssel módosíthatják. A Tervezőn kívül álló okból bekövetkező esetleges meghiúsulás esetén a Tervező az addig már elvégzett munka leszámolására jogosult.

2. A jelen szerződés alapján szolgáltatott terv, vagy annak egyes részeinek a megváltoztatásához (módosításához) Tervező előzetes és írásbeli hozzájárulása szükséges.

3. Ha az I. pontban meghatározott tervdokumentáció elkészítéséhez, e szerződés megkötésekor nem ismert további adatszolgáltatás, közbenső intézkedés vagy helyszíni bejárás válna szükségessé, úgy Megrendelő a Tervező írásbeli megkeresésétől számított 5 napon belül a szükséges intézkedést megteszi.

4. A Tervező késedelmes teljesítés esetére a felek kötbért kötnek ki, melynek összege a III. pont szerinti szerződési összeg napi 0,1%-a, de maximum 15%. A kötbér a késedelem teljes időszakára érvényes.



VII. Egyéb rendelkezések:

1. Szerződő felek esetlegesen felmerülő vitás kérdéseiket békés úton igyekeznek rendezni. Amennyiben nem tudnak egyezsége jutni, úgy – perértéktől függően- alávetik magukat a Szegedi Városi Bíróság, illetőleg a Csongrád Megyei Bíróság kizárólagos illetékességének.

2. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben Ptk. valamint a hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

A jelen megállapodás egymással szó szerint megegyező 4 (négy) eredeti példányban készült, amelyeket szerződő felek elolvastak és értelmeztek, majd ezt követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Szeged, 2011. február 7.




.....
Megrendelő
Szegedi Tudományegyetem




.....
Tervező
Art Vital Tervező, Építő és
Kereskedelmi Kft.