

**Összegezés az ajánlatok elbírálásáról**  
(Javított)

1. Az ajánlatkérő neve és címe: Szegedi Tudományegyetem, 6720 Szeged, Dugonics tér 13.
2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége: Parkrendezési, illetve hóeltakarítási és jégmentesítési feladatok ellátása  
Mennyiség:  
Szilárd burkolat összesen: kb. 45.000 m<sup>2</sup> (felépítménnyel együtt)  
Parkosított terület összesen: kb. 110.000 m<sup>2</sup>  
4 db használaton kívüli szökőkút medence (10-15 m<sup>2</sup>)  
4 db szobor
3. A választott eljárás fajtája: a Kbt. II. rész XII. fejezet szerinti nyílt közbeszerzési eljárás
- 4.\* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:--
- 5.\* Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetve az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja:--
6. Hivatkozás az eljárást megindító, illetve meghirdető hirdetményre (felhívásra) és közzétételének/megküldésének napja: Ted: 2012/S 80-131754 (2012.04.25.), K.É.-6395/2012. (2012.04.27.)
7. a) Eredményes volt-e az eljárás: igen  
b)\* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, valamint a Kbt. 76. § (1) bekezdés d) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a közbeszerzésre tervezett anyagi fedezet összege, és annak megadása, hogy az mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra:--  
c)\* Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás:--
8. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként): 6
9. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont - az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszerzőpontjai - szerinti tartalmi eleme, elemei (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

**Future FM Zrt.** 1148 Budapest, Fogarasi út 5.

Ajánlati ár: 1.500.000,- Ft/hó + 27 % ÁFA, azaz bruttó 1.905.000,- Ft/hó

Fizetési határidő: 30 nap + 30 nap

Az elszállított növényi hulladék újrahasznosítása: igen

**P. Dussmann Kft.** 1088 Budapest, Rákóczi út 1-3.

Ajánlati ár: 1.586.800,- Ft/hó + 27 % ÁFA, azaz bruttó 2.015.236,- Ft/hó

Fizetési határidő: 30 nap + 30 nap

Az elszállított növényi hulladék újrahasznosítása: igen

**ZÖFE Zöldterület-fenntartó és Fejlesztő Kft.** 1119 Budapest, Thán Károly u 3-5.

Ajánlati ár: 1.370.000,- Ft/hó + 27 % ÁFA, azaz bruttó 1.739.900,- Ft/hó

Fizetési határidő: 30 nap + 30 nap

Az elszállított növényi hulladék újrahasznosítása: igen

Az ajánlattevők alkalmasságának indoklása: az Ajánlati felhívásnak és a Kbt.-nek megfelelően nyújtották be ajánlatukat. Az ajánlattevők megfelelték az utolsó kettő lezárt üzleti évben a mérleg szerinti eredménnyel, valamint a felelősségbiztosítással kapcsolatos elvárásnak, igazolták az előírt referenciakövetelményeknek való megfelelést, továbbá az előírt szakember és géppark rendelkezésre állását, illetve a szerződéses időszakokra való biztosítását.

b)\*\* Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlattételi lehetőség esetén részenként): az ajánlatok értékelését a mellékelt táblázat tartalmazza.

c)\*\* Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén az értékelés során adható pontszám alsó és felső határának megadása: 1-10

d)\*\* Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontszámok közötti pontszámot:

Az 1-2. bírálati részszerzőpont esetében: Az ajánlatkérő számára legelőnyösebb ajánlat kap 10 pontot, míg a többi ajánlat pontértéke a legjobbhöz arányosítva kerül meghatározásra, aránypár alkalmazásával. A 3. bírálati részszerzőpont esetében abszolút bírálati módszert alkalmaz az ajánlatkérő, amely során az igen válasz esetén 10 pontot, nem válasz esetén 1 pontot kap az ajánlat.

10. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

**Insure 98 Kft.** 6726 Szeged, Tanács u. 19.

Indoklás:

Az ajánlatok jogi-közbeszerzési és műszaki-szakmai vizsgálatát követően az ajánlatkérő hiánypótlásra hívta fel az ajánlattevőt az alábbi tartalommal:

- Az ajánlatkérő a műszaki és szakmai alkalmasság körében kért referenciaigazolással kapcsolatban, a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 16. § (2) bekezdésének megfelelően előírta, hogy az igazolás, illetve nyilatkozat tartalmazza, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e, amely információ az ajánlata 73. oldalán csatolt igazolásban nem szerepel! Kérjük, hogy hiánypótlás keretében csatoljon az összes tartalmi és formai előírásnak megfelelő referenciaigazolást, illetve nyilatkozatot!

- Az ajánlatkérő a Dokumentáció IX. fejezetében, a közbeszerzési műszaki leírás végén rögzítette az alábbi előírásokat:

*9.1.4. A szakmai ajánlata kötelező tartalma:*

*1. mutassa be a munkát végző személyzet létszámát és képzettségét, az általuk végzett munkarész megjelölésével;*

*2. részletesen mutassa be a napi, heti, havi feladat folyamatát (munkakezdés, munkaszervezés, munkarészek sorrendje, ellenőrzés);*

*3. ismertesse az egyes parkfelületek (szilárd burkolat, gyeper, bokor, fa, virág) gondozására szakmailag szükségesnek tartott műveleteket (seprés, fűnyírás, öntözés, metszés, tápanyag utánpótlás, telepítés stb.) valamint a növényvédelem során mindezekhez használni kívánt anyagokat, eszközöket;*

*4. ismertesse, hogy milyen anyagok felhasználásával kívánja megoldani a jégmentesítési feladatok ellátását, továbbá hogy abból mekkora mennyiség szükséges 1 m<sup>2</sup> terület jégmentesítéséhez (tekintettel az 53/1997. (XII.23.) Kgy. rendeletre)*

Az ajánlatában csatolt szakmai ajánlatban a fentiekben részletezett kötelező tartalmi elemek csak részben szerepelnek, az 1. és 2. pontban előírtakat egyáltalán nem, a 4. pontban előírtakat pedig hiányosan tartalmazza az ajánlata. Kérjük, hogy hiánypótlás keretében csatolja a kötelező szakmai ajánlatából hiányzó leírásokat, bemutatást!

Az ajánlattevő a felhívásban megjelölt hiányokat a megadott határidőre nem pótolta, így az ajánlata *nem felel meg az ajánlati felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek*, ezért az a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

Az ajánlattevő az *elszállított növényi hulladék újrahasznosítása* bírálati részszempont tekintetében ajánlata felolvasólapján nem szerepeltetett adatot, így az az ajánlatok bontásakor nem kerülhetett ismertetésre. Tekintettel arra, hogy a bírálat alá eső adatok hiánypótlására, a többi eljárási szereplővel való utólagos ismertetésére nincs lehetőség, ezért e körben csak az alapajánlat volt figyelembe vehető, amely *nem felel meg az ajánlati felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek*, ezért az a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

**Park Guard System Környezetvédelmi és Kommunális Kft.** 1141 Budapest, Szomolány utca 2

Indoklás:

Az ajánlatok jogi-közbeszerzési és műszaki-szakmai vizsgálatát követően az ajánlatkérő hiánypótlásra hívta fel az ajánlattevőt az alábbi tartalommal:

- A kizáró okok fenn nem állásának igazolására vonatkozó szabályokat a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet rögzíti, amelynek előírásait a felhívás és a Dokumentáció 6.1. pontja is tartalmazza. Az ajánlata 3. oldalán csatolt, a kizáró okok tekintetében tett nyilatkozata nem közjegyző által hitelesített, így az valamennyi kizáró ok tekintetében nem vehető figyelembe. Kérjük, hogy hiánypótlás keretében csatoljon legalább a Kbt. 56. § (1) f) és i) pontjai tekintetében közjegyző által hitelesített nyilatkozatot!

- Kérjük, hogy pótolja az ajánlatából hiányzó, a Dokumentáció 6.2. f) pontjában előírt nyilatkozatot, azaz ismertesse a kapcsolattartás formáját, az azonnali munka megrendelésének módját, a rendelkezésre állási idejét!

- Az alkalmasság igazolására vonatkozó szabályokat a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet rögzíti, amelynek előírásait a felhívás és a Dokumentáció III. fejezete is tartalmazza. A pénzügyi és gazdasági alkalmasság körében kért számviteli jogszabályok szerinti beszámolókkal kapcsolatban előírás, hogy *ha az ajánlattevő a fenti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni*. Az ajánlata 7. oldalán nem a közbeszerzés tárgyából származó, hanem a teljes árbevételéről nyilatkozik, ami nem felel meg a hivatkozott előírásnak. Kérjük, hogy hiánypótlás keretében nyilatkozzon a működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (parkrendezési és hóeltakarítási szolgáltatás) származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételéről!

- Kérjük, hogy pótolja az ajánlatából hiányzó, a Dokumentáció 3.1. P/2. pontjában előírt a tárgyi munkára is vonatkozó (parkrendezési és/vagy hóeltakarítási és jégmentesítési feladatok) szakmai

felelősségbiztosítási kötvényét, legalább 10 millió forint / eseti kár és legalább 50 millió forint / év kártérítési limittel!

- Kérjük, hogy pótolja az ajánlatából hiányzó, a Dokumentáció 3.2. M/1. pontjában előírt referencianyilatkozatot!

- Az ajánlatkérő a Dokumentáció 3.2. M/1. pontjában előírt szakember tekintetében a szakember által aláírt önéletrajz csatolását írta elő. Az ajánlata 23. oldalán csatolt önéletrajz nincs aláírva. Kérjük, hogy pótolja a hiányt!

- Kérjük, hogy pótolja az ajánlatából hiányzó, a Dokumentáció 3.2. M/3. pontjában előírt, a teljesítéshez rendelkezésre álló géppark bemutatását vagy nyilatkozzon, hogy a hivatkozott pontban felsorolt eszközök rendelkezésre állnak a teljesítéshez, a szerződés megkötésére!

- Az ajánlatkérő a Dokumentáció 4.2.3. pontjában, az elszállított növényi hulladék újrahasznosítása körében tett vállalással kapcsolatban előírta, hogy *ezen részszerpont esetében ajánlatában röviden ismertesse az újrahasznosítás módját is. Az ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő által megvalósított és a más cég igénybevételével (szerződés alapján) történő újrahasznosítást is, amennyiben az ezt igazoló okirat (legalább előszerződés vagy szándéknyilatkozat) egyszerű másolatát csatolja.* Kérjük, hogy pótolja az ajánlatából hiányzó, fentiek szerinti ismertetést (szükség esetén igazolást)!

- Az ajánlatkérő a Dokumentáció IX. fejezetében, a közbeszerzési műszaki leírás végén rögzítette az alábbi előírásokat:

*9.1.4. A szakmai ajánlata kötelező tartalma:*

*1. mutassa be a munkát végző személyzet létszámát és képzettségét, az általuk végzett munkarész megjelölésével;*

*2. részletesen mutassa be a napi, heti, havi feladat folyamatát (munkakezdés, munkaszervezés, munkarészek sorrendje, ellenőrzés);*

*3. ismertesse az egyes parkfelületek (szilárd burkolat, gyepek, bokor, fa, virág) gondozására szakmailag szükségesnek tartott műveleteket (seprés, fűnyírás, öntözés, metszés, tápanyag utánpótlás, telepítés stb.) valamint a növényvédelem során mindezekhez használni kívánt anyagokat, eszközöket;*

*4. ismertesse, hogy milyen anyagok felhasználásával kívánja megoldani a jégmentesítési feladatok ellátását, továbbá hogy abból mekkora mennyiség szükséges 1 m<sup>2</sup> terület jégmentesítéséhez (tekintettel az 53/1997. (XII.23.) Kgy. rendeletre)*

Kérjük, hogy pótolja az ajánlatából hiányzó, fentiek szerinti leírásokat, ismertetéseket!

Az ajánlattevő a felhívásban megjelölt hiányokat a megadott határidőre nem pótolta, így az ajánlata *nem felel meg az ajánlati felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek*, ezért az a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

**Zöld-Világ 2000 Kft.** 5008 Szolnok, Karikás u. 4.

Indoklás:

Az ajánlatok jogi-közbeszerzési és műszaki-szakmai vizsgálatát követően az ajánlatkérő hiánypótlásra hívta fel az ajánlattevőt az alábbi tartalommal:

- Az ajánlatkérő a Dokumentáció 3.1. P/2. pontjában előírta, hogy az ajánlattevő *csatolja a tárgyi munkára is vonatkozó (parkrendezési és/vagy hőeltakarítási és jégmentesítési feladatok) szakmai felelősségbiztosítási kötvényét, legalább 10 millió forint / eseti kár és legalább 50 millió forint / év kártérítési limittel /310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) d)/.* A fenti előírásra, továbbá a kormányrendelet hivatkozott pontjára tekintettel e körben az alkalmasság igazolására csak a felelősségbiztosítás fennállásáról szóló igazolás fogadható el, biztosítási szándéknyilatkozat nem. Kérjük, hogy hiánypótlás keretében igazolja az előírt alkalmassági követelménynek való megfelelést!

- A Kbt. 55. § (5) bekezdése, az alkalmassági követelményeknek való megfelelés során más szervezet (vagy személy) kapacitásaira támaszkodás esetére előírja, hogy *a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.* Kérjük, hogy pótolja a hiányzó nyilatkozatot a bevont szakember rendelkezésre állásáról!

- Az ajánlatkérő a Dokumentáció 4.2.3. pontjában, az elszállított növényi hulladék újrahasznosítása körében tett vállalással kapcsolatban előírta, hogy *ezen részszerpont esetében ajánlatában röviden ismertesse az újrahasznosítás módját is. Az ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő által megvalósított és a más cég igénybevételével (szerződés alapján) történő újrahasznosítást is, amennyiben az ezt igazoló okirat (legalább előszerződés vagy szándéknyilatkozat) egyszerű másolatát csatolja.* Tekintettel arra, hogy az újrahasznosítás az ajánlata 70. oldalán csatolt nyilatkozata alapján részben a Sándorfalvi úti Központi Hulladéklerakó Telep igénybevételével történik, kérjük, hogy hiánypótlás keretében csatoljon az előírásoknak megfelelően legalább előszerződést vagy szándéknyilatkozatot a megjelölt szervezettől az újrahasznosítás tekintetében!

Az ajánlattevő a felhívásban megjelölt hiányokat a megadott határidőre nem pótolta, így az ajánlata *nem felel meg az ajánlati felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek*, ezért az a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

11. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

**ZÖFE Zöldterület-fenntartó és Fejlesztő Kft.** 1119 Budapest, Thán Károly u 3-5.

Ellenszolgáltatás összege: 1.370.000,- Ft/hó + 27 % ÁFA, azaz bruttó 1.739.900,- Ft/hó

Ajánlata kiválasztásának indoka: az összességében legelőnyösebb ajánlat

b)\* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:--

12.\* A közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:--

b)\* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:--

13.\* A 12. pont szerinti rész(ek) tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a közbeszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:--

b)\* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:--

14.\* Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek, és azon alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira (is) támaszkodik:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:--

b)\* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:--

15. a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] kezdőnapja: 2012. július 5.

b) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] utolsó napja: 2012. július 14.

16. Az összegezés elkészítésének időpontja: 2012. július 4.

17. Az összegezés megküldésének időpontja: 2012. július 4.

18.\* Az összegezés módosításának indoka:--

19.\* Az összegezés módosításának időpontja:--

20.\* A módosított összegezés megküldésének időpontja:--

21.\* Az összegezés javításának indoka: az összegzés 17. pontjában, adminisztrációs hiba miatt tévesen került feltüntetésre az összegezés megküldésének időpontja, illetve ehhez kapcsolódóan a 15. pontban a szerződéskötési tilalmi időszak kezdő- és utolsó napja is.

22.\* Az összegezés javításának időpontja: 2012. július 4.

23.\* A javított összegezés megküldésének időpontja: 2012. július 4.

24.\* Egyéb információk:--



Ajánlatkérő képviselője

AZ SZTE 29/Ny/2012/SZTE számú, parkrendezési, illetve hóeltakarítási és jégmentesítési feladatok ellátása tárgyú közbeszerzési eljárása értékelő táblazata

Bírálati részem pontok												
		A szolgáltatás ára			Fizetési határidő			Az elszállított növényi hulladék újrahasznosítása				súlyozott értékelési pontszámok összege
súlyszám		5			1			1				
ajánlattevő neve	ajánlati ár (nettó Ft / hó)	értékelési pontszám	súlyozott ért. pontsz.	fizetési hat. idő	értékelési pontszám	súlyozott ért. pontsz.	megadott adat	értékelési pontszám	súlyozott ért. pontsz.	értékelési pontszám	súlyozott ért. pontsz.	
Future FM Zrt.	1.500.000	9,13	45,65	60 nap	10	10	igen	10	10	10	10	65,65
Insure 98 Kft.	2.149.000		0	60 nap		0			0		0	0
Park Guard Kft.	4.900.000		0	60 nap		0	igen		0		0	0
P. Dussmann Kft.	1.586.800	8,63	43,15	60 nap	10	10	igen	10	10	10	10	63,15
ZÖFE Kft.	1.370.000	10	50	60 nap	10	10	igen	10	10	10	10	70
Zöld-Világ 2000 Kft.	4.393.133		0	60 nap		0	igen		0		0	0