

Vállalkozási szerződés
Szerződés száma: 69/E/2014/SZTE

Szegedi Tudományegyetem

Székhely: 6720 Szeged, Dugonics tér 13.

Képviseli: Prof. Dr. Szabó Gábor rektor, Devecz Miklós kancellár

Azonosítószám: 3365-20/2008

Adószám: 15329815-2-06

Bankszámlaszám: 10028007-00282802-00000000

mint **Megrendelő** – továbbiakban: Megrendelő - ,

másrészről

Cég megnevezése: **THERMOWATT Energetikai és Építőipari Kft.**

Képviseli: Kiss Pál, ügyvezető igazgató

Székhely: 1023 Budapest, Árpád fejedelem útja 26-28.

Cégjegyzékszám: 01-09-888662

Adószám: 14095377-2-41

Bankszámlaszám: 10102244-33467800-01003001, Budapest Bank

Mint **Kivitelező/Vállalkozó** – továbbiakban: Kivitelező -

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

Megrendelő, mint ajánlatkérő 2014. november 27. napján közbeszerzési eljárást indított.

A beszerzés tárgya és mennyisége az alábbiak szerint került meghatározásra:

„Kivitelezési szerződés a Szegedi Tudományegyetem által a KEOP-4.10.0/B/12-2013-0029 kódszámú pályázatban teljesítendő **szennyvízhő hasznosító hőszivattyús rendszer kivitelezése** közbeszerzés tárgyában.

Megrendelő a beszerzés tárgyával szemben támasztott műszaki-szakmai követelményeket az ajánlati dokumentációban határozta meg.

Megrendelő a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, egymással összevetette, és döntését az elbírálást követően, 2015. március 6. napján az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésével kihirdette. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő Kivitelező lett.

Ilyen előzmények után a felek a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 124. § alapján az alábbiak szerint állapodnak meg.

1. A szerződés tárgya

A Megrendelő megrendeli, a Kivitelező elvállalja a Szegedi Tudományegyetem által a KEOP-4.10.0/B/12-2013-0029 kódszámú pályázatban és az ahhoz kapcsolódó Támogatási szerződésben meghatározott **szennyvízhő hasznosító hőszivattyús rendszer kivitelezését** a jelen Szerződés fizikailag nem csatolt, de a közbeszerzési eljárásban átadott **kiviteli tervnek megfelelő, az ajánlata szerinti műszaki tartalommal.**

A kivitelezési munka részét képezik különösen az alábbi feladatok:

Ütemterv készítése:

Kivitelezés helyszínein lévő folyamatos üzem (működés) biztosítása érdekében a Kivitelező köteles a kivitelezési tevékenységekről heti bontású időütemezést készíteni. Az ütemtervet a szerződéskötést követő 15 naptári napon belül köteles bemutatni, és a munkaterület átadás-átvételéig egyeztetni illetve jóváhagyatni a Megrendelővel.

1. Szennyvíz kiemelő szivattyú és hőcserélőblokk telepítése

1.1. Építészeti kivitelezés

1.1.1. Munkavégzéshez szükséges földemáttörés

1.1.2. Szennyvízakna lépcső átalakítás

1.2. Gépészeti kivitelezés

1.2.1. Fordulatszám vezérelt szinkron szivattyú telepítése

1.2.2. Szűrőrendszer kialakítása

1.2.3. Hőcserélő rendszer telepítése

1.2.4. Szilárd anyag aprító telepítése

1.3. Elektromos kivitelezés

1.3.1. Almérő kialakítása, telepítése

1.4. Szennyvízszivattyúk vezérlésének telepítése

1.4.1. Fordulatszám vezérelt szinkron szivattyú

- fogyasztási igény és a rendelkezésre álló szennyvíz függvényében

1.4.2. Telemechanikai mérő- és vezérlőeszközök, átviteltechnikai berendezések telepítése

1.5. Tisztításhoz szükséges vízcsatlakozás kialakítása

2. Telemechanikai hálózat

Vezérlőrendszer telepítése a kiépített optikai végpontokra.

3. A TIK épületén belüli kivitelezési feladatok

3.1. Építész kivitelezési feladatok

3.1.1. Az alagsor és a tetőn elhelyezendő hőszivattyúk közötti csőrendszer kiépítése

3.1.2. Hőszivattyúk könnyűszerkezetes tetőtéri gépházának kialakítása a meglévő 2 db folyadékűtő helyén.

3.2. Gépészeti építészeti feladatok

3.2.1. Távvezeték szivattyúk és a nyomástartó berendezés telepítése.

3.2.2. Kettő db meglévő McQuay SE 212.ST folyadékűtő leválasztása, tetőről történő leemelése, Megrendelő által meghatározott (Városon belül) helyre szállítása.

3.2.3. Kettő db a kiviteli tervben szereplő típusú hőszivattyú telepítése a meglévő McQuay SE 212.ST folyadékűtők helyére.

3.2.4. Telepített hőszivattyúk fűtési osztóba (hőközpont) történő bekötése.

3.3. Hőközponti fűtési rendszerek átalakítása:

3.3.1. Hőszivattyú fűtési szivattyú telepítése, nyomástartó berendezéssel.

3.3.2. Hőszivattyú fűtési gyűjtő és osztó kiépítése a négy meglévő alapvezetékhez:

- szellőző kaloriferek alapvezeték 1

- szellőző kaloriferek alapvezeték 2

- Fan-coil, „E”-i vezeték

- Fan-coil, „D”-i vezeték

3.3.3. Befecskendező fűtési gyűjtő és osztó telepítése, szivattyúkkal, előremenő vízhőmérséklet szabályozó berendezésekkel.

3.3.4. Csatlakozás kiépítése a meglévő fűtési osztótól, gyűjtőtől,

3.3.5. HMV előállítás átalakítása, szétválasztása a hőszivattyús fűtéstől.

3.3.6. Hőmennyiségmérők beépítése.

- 3.4. Légkezelők átalakítása
 - 3.4.1. A meglévő légtechnikai rendszerekbe új előfűtési, fűtési hőcserélők telepítése
 - 3.4.2. A légkezelő befűvő ventilátorok telepítése, ezzel összefüggésben a légtechnikai fűtési szivattyúk és alapvezeték szivattyúk átalakítása.
- 3.5. Elektromos kivitelezés
 - 3.5.1. Az újonnan telepítendő elektromos berendezések telepítése
- 3.6. Épületfelügyeleti rendszerbe történő integráció
 - 3.6.1. Telepített hőszivattyús rendszer felügyeletének megjelenítése
 - 3.6.2. Hűtési-fűtési rendszerbe történő integráció
- 3.7. Technológiai vízhálózat feltöltése
- 3.8. Rendszer üzembehelyezése

4. Megvalósulási terv és dokumentáció készítés

- 4.1. A Kivitelező a kivitelezés során történt tervtől való eltérésekről, a kivitelezett állapotról kiviteli dokumentációt készít, amelyet a kivitelezés befejezésekor az átadás-átvételi eljárás során 3 pld-ban nyomtatva és egy pld-ban elektronikusan a Megrendelő részére átad.
- 4.2. A kivitelező köteles üzemeltetési dokumentációt készíteni, amelyet 3 pld.-ban nyomtatva és egy pld.-ben elektronikusan a Megrendelő részére rendelkezésre bocsátani. A dokumentáció szerinti tematikából egy alkalommal, az épületüzemeltetők részére és egy alkalommal pedig (szennyvízhőcserélő rendszerről) a Szegedi Vízmű Zrt. kijelölt dolgozói és az SZTE-TIK üzemeltetők részére oktatást tartani.

2. A Vállalkozási díj

2.1. A Vállalkozási díj összege:

A Vállalkozót az 1. pontban foglalt feladatok ellátásáért kivitelezési díj illeti meg a Ptk. 6:245 § (1) bekezdésében foglaltak szerint, amelynek mértéke:

Vállalkozói átalánydíj nettó:	177.714.256,-Ft
5% tartalékkeret:	8.885.712,8,-Ft
Nettó díj + 5% (értékelés alapja):	186.599.968,8,-Ft
27% ÁFA:	50.381.991,576,-Ft
Vállalkozói díj bruttó:	236.981.960,376,-Ft

azaz Kettőszázharminchatmillió – kilencszáznyolcvanegyezer –kilencszázhatvan forint háromszázhetvenhat fillér.

A Vállalkozó kijelenti, hogy a 2.1. pontban meghatározott vállalkozói díj átalánydíj, a szerződésszerű teljesítés vonatkozásában minden, a 1.1. pont szerinti műszaki tartalomnak megfelelő munka költségét magába foglalja.

A számla kiállítása a hatályos ÁFA törvénynek megfelelően történik.

A Vállalkozónak a helyszíni bejáráson megismert, a leírt műszaki tartalomban elvárt kivitelezést kell a tervek alapján megvalósítani, a költségvetés csak alapul szolgál az ajánlat beárazásához, azonban a kivitelezésnek a megajánlott átalánydíjért tartalmazni kell az elvárt teljes műszaki tartalmat. A Vállalkozó az átalánydíjért elvégzi az esetleg felmerülő többletmunkát is, amely a tervben szerepel, de a terv költségvetési részéből hiányzik. A többletmunka költsége csak akkor számolható fel, ha az a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható (Ptk. 6:244-245. §). A vállalkozó a szerződésben meghatározott díjért mindazokat a szolgáltatásokat köteles nyújtani, amelyek a szerződésszerű teljesítéshez, a megrendelt mű rendeltetésszerű használatának biztosításához szükségesek. Pótmunkaként csak a Megrendelő által a szerződés megkötése után elrendelt munkák tekinthetők. Ha a felvállalt munkaeredményt állítja elő, az ehhez szükséges

tevékenység terjedelmétől, mennyiségi összetevőitől függetlenül az előre kikötött díj érvényesíthető. A Vállalkozónak a tervtől részben eltérő tartalommal való kivitelezés sem ad alapot a tételes elszámolásra. Az átalánydíjból levonásra helyezni csak azon költségtételeket lehet, amelyek a teljes egészében elmaradt munkarésszel kapcsolatos díjtételeket tartalmazzák.

2.2. Előleg

Megrendelő – igény esetén - előleget fizet, amelynek mértéke a tartalékkeret nélküli nettó a vállalkozási díj max. 30%-a.

Az előleget az ajánlatkérő az ajánlattevő kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni.

Az előlegkérés feltétele, előleg igénylése esetén: A Vállalkozónak a szerződés aláírását követő 3 munkanapon belül az előleg visszafizetésére, annak teljes visszafizetésének idejére szóló hatállyal, az előleggel megegyező összegű, feltétel nélküli és visszavonhatatlan biztosítékot kell adnia a Kbt. 126. § (1) bekezdés alapján, a (6) bekezdés a) szerinti formában a Megrendelő részére, Megrendelő jogosultként való megjelölésével. Az előleg visszafizetési biztosíték igénybevételére akkor kerülhet sor, ha a Vállalkozó az előleg visszafizetésére vonatkozó kötelezettségét – Megrendelő írásbeli felszólítására - 5 munkanapon belül nem teljesítette.

Elszámolás az előleggel: a részszámlákban és a végszámlában arányosan.

2.3. Számlázás:

Számlázás:

Az ajánlattevő jogosult **2 részszámlát és 1 végszámlát** benyújtani az alábbiak szerint:

1. részszámla: legalább 50%-os műszaki készültségnél a vállalási díj 50%-a

2. részszámla: a teljes gépészeti kivitelezés sikeres műszaki átadás-átvételekor a megbízási díj további 45%-a mértékéig,

Végszámla: fennmaradó 5%-os mértékű végszámlát, ha a sikeres próbaüzemet és üzemi próbákat elvégezte, az arról szóló jegyzőkönyveket a Megbízónak átadta, a műszaki ellenőr illetve az alsótelepi átemelő tekintetében a Szegedi Vízmű Zrt. képviselője megfelelőnek (kiviteli terv szerintinek) minősítette és azt elfogadta, az üzemeltetői dokumentáció átadásra került és az üzemeltetők betanítása jegyzőkönyvvel igazoltan megtörtént.

A Megrendelő a Szerződés teljesítésének/részteljesítésének elismeréséről (Teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Kivitelező teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

A számla benyújtásának feltétele minden esetben a szerződés szerint kiadott Teljesítési igazolás. Az elszámolás és kifizetés pénzneme HUF.

A jelen eljárásban a pályázati forrás utófinanszírozással, azaz nem szállítói finanszírozással kerül megfizetésre, azaz a teljes összeget a Megrendelő közvetlenül fizeti meg a Vállalkozónak.

2.4. Fizetési folyamat:

A kivitelezés ellenértékét az ajánlatkérő az igazolt teljesítést követően, számla ellenében a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § szerinti határidőn belül átutalással teljesíti, az alábbiakban részletezettek szerint.

14. § (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél, valamint - - a kifizetésre köteles szervezet, amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél **harminc napon** belül átutalja az ajánlattevőknek;

e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát az ajánlatkérőként szerződő félnek (annak érdekében, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél megállapíthassa, hogy az ajánlattevőként szerződő fél jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);

g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél **tizenöt napon** belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

Az eljárásban alkalmazandó az Art. 36/A. §-a, továbbá 4/2011. (I. 28.) Kormányrendelet előírásai is.

2.5. A Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésében meghatározott késedelmi kamat fizetésére köteles.

2.6. Kivitelező nem fizet, illetve számol el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Kivitelező adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

2.7. A Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt Kivitelező tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) szerinti ügyletekről az Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

2.8. Megrendelő a Vállalkozási díjat a Támogatóval (továbbiakban: Közreműködő) kötött támogatási szerződés alapján pályázati forrásból finanszírozza.

2.9. A Kivitelező tudatában van, hogy a 2. pontban meghatározott Vállalkozási díj jogi természetét illetően átalánydíj, amely a szerződésszerű teljesítés vonatkozásában minden költséget magában foglal.

3. Megrendelő adatszolgáltatása

- 3.1. A Megrendelő kötelessége, hogy legkésőbb a Szerződés aláírásának aláírásától számított 3 munkanapon belül a kiviteli tervek másolatát, az építési engedélyes terv másolatát, az építési engedély másolatát a Kivitelező rendelkezésére bocsássa.
- 3.2. A Felek a Megrendelőnek a szerződéskötéskor már ismert más, egyéb későbbi adatszolgáltatási kötelezettségét az alábbiakban határozzák meg:

Megnevezés:	Határidő:
Gépészeti kiviteli tervek (nem engedélyköteles tervrészek)	2015-04-10

- 3.3. A Megrendelő a szerződéskötéskor még nem ismert, de a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges közbenső adatokat is köteles a Kivitelező hozzá intézett felhívására szolgáltatni a szükséges és lehetséges határidőn belül. A Megrendelő megbízása alapján a Kivitelező vállalhatja ezen adatok beszerzését. A szükséges engedélyek és egyeztető nyilatkozatok, közmű nyilatkozatok beszerzési költsége a Kivitelezőt terheli. A Megrendelő által a szerződés e pontja alapján szolgáltatott bármilyen adat a Szerződés részét képezi.
- 3.4. Az engedélyes tervtől és/vagy az építési engedélytől eltérő megrendelői igénymódosulások, illetőleg a kivitelezést érintő hatósági előírások megváltozása esetén a jelen Szerződést módosítani kell (amennyiben a Közbeszerzési törvényben rögzített feltételek fennállnak), a már elkészült munkarészek átdolgozásának következménye és kockázata a Megrendelőt terheli. Ez nem érinti a kivitelezés során felmerülő kisebb korrekciókat és tervváltoztatásokat.
- 3.5. Megrendelő által biztosított tervek nem mentesítik a Kivitelezőt a kapott információk és dokumentumok felülvizsgálatának kötelezettsége alól. A Kivitelező köteles a Megrendelő által átadott tervdokumentációt megvizsgálni és a Megrendelőt a terv felismerhető hibáira, hiányosságaira figyelmeztetni. Ha a terv valamely hibája vagy hiányossága a kivitelezés folyamatában válik felismerhetővé, a Kivitelező késedelem nélkül köteles erről a Megrendelőt tájékoztatni. Amennyiben e kötelezettségének teljesítését elmulasztja, és a kivitelezést téves adatokkal végzi, így emiatt a kivitelezés során Megrendelőnek többletköltsége, kára keletkezik, Megrendelő jogosult ennek megtérítését a Kivitelezőtől követelni.

4. A Megrendelő utasítás adási joga

- 4.1. A Megrendelő a Szerződés teljesítése során a kivitelezést ellenőrzi. Megrendelő (szükség szerint a Kivitelező) kezdeményezésére konzultációk, projektkoordinációs megbeszélések alkalmával, amelyeken a Felek kötelesek részt venni, és az elkészült munkarészekkel kapcsolatban a továbbépítés szempontjából lényeges kérdésekben állást foglalni. A Megrendelő a Kivitelezőnek utasítást adhat. A Megrendelő utasításai azonban nem terjedhetnek ki a kivitelezési munka szervezésére és nem tehetik a Kivitelező teljesítését terhesebbé.
- 4.2. A Kivitelező a Megrendelő utasításai és a szerződéskötéskor ismert, vagy a teljesítés során ismertté váló érdekei szerint köteles teljesíteni.
- 4.3. A Megrendelő utólag nem kifogásolhatja a jóváhagyásával elkészült megoldást, ill. annak megváltoztatására vonatkozó igényeinek következményeit (Vállalkozói díj-, határidő módosítás, stb.) viselnie kell.
- 4.4. Amennyiben a Megrendelő a Kivitelezőnek alkalmatlan anyagot, célszerűtlen, szakszerűtlen vagy gazdaságtalan kivitelezési utasítást ad, a Kivitelező köteles erre a Megrendelőt figyelmeztetni. Amennyiben a figyelmeztetést elmulasztja, az ebből eredő

kárért felelősséggel tartozik. Amennyiben a Megrendelő e figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Kivitelező a Szerződést a Megrendelő kockázatára teljesíti. A Kivitelező a Megrendelő által adott anyaggal, vagy utasításai szerint nem végezheti el a kivitelezést, ha ez jogszabályi, hatósági rendelkezés megsértéséhez, vagy az élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetéséhez vezetne, ezekben az esetekben köteles visszautasítani az anyag felhasználását, az utasítás teljesítését.

5. A Vállalkozó teljesítésének tartalma, teljesítési határidő, a Felek együttműködése, eljáró képviselőik

5.1. Kivitelező kijelenti, hogy kellő tapasztalattal rendelkező szakvállalat, rendelkezik a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges és a közbeszerzési eljárásban meghatározott gépekkel, berendezésekkel és szakemberekkel, valamennyi a jelen Szerződés teljesítésével kapcsolatban releváns jogszabályt, hatósági előírást ismer, és a jelen Szerződést azok ismeretében kötötte meg.

5.2. Kivitelező teljes körűen meg kell valósítania a felsorolt dokumentációkban (5.3. pont Kivitelezési szerződés dokumentumai) meghatározott létesítményt, biztosítania kell valamennyi anyagot, eszközt, berendezést, felszerelést, munkát, melyek szükségesek az üzembe helyezéséhez, üzemszerű működéséhez.

5.3. A Kivitelezési szerződés dokumentumai

A jelen Szerződés dokumentumait a Megrendelő által a szerződés tárgyára vonatkozó közbeszerzési eljárást megindító felhívása, dokumentációja, a dokumentáció részét képező műszaki tervdokumentáció, költségvetési kiírások, műszaki leírások, Megrendelő által adott kiegészítő tájékoztatások és a nyertes ajánlattevői ajánlat képezi.

5.4. Felek a Szerződés aláírását követően 15 és 30 nap közötti időpontban kötelesek a munkaterület átadás-átvételét jegyzőkönyv aláírásával, e-napló megnyitásával megtartani.

5.5. A kivitelezés teljesítési véghatárideje: a munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyvének aláírásától számított 90 naptári nap. majd a sikeres műszaki átadás-átvételt követően minimum 15, maximum 30 napos próbaüzemet tartani.

A Vállalkozó a teljesítés körében köteles elfogadni és figyelembe venni, hogy a kivitelezés folyamatosan üzemelő épületben folyik, ezt a munkaszervezés tervezésekor vegyék számításba.

Ha a munka megkezdése, illetve a folyamatos munkavégzés a Megrendelő hibájából akadályba ütközik, úgy ezen időszakban a teljesítési határidő naptári napja nyugszik, az a teljesítési határidő folyását megakasztja és az akadály megszűnésekor újraindul. Ezen akadályoztatás miatti véghatáridő módosulás nem minősül szerződésmódosításnak, azt a felek az építési naplóban rögzítik.

5.6. A Felek a Szerződés teljesítése során a teljesítés érdekében kijelölt képviselőik útján messzemenően együttműködnek, a tervek ismertetése, értelmezése, megvalósítása tárgyában folyamatosan konzultálnak.

A Felek az együttműködésre jogosított képviselőiket a következők szerint jelölik ki:

Megrendelő:

Fakan Zoltán	SZTE GMF Műszaki Beruházási Iroda	Irodavezető
Gyarmati László	SZTE JATIK	Intézmény Igazgató
Nyúl Antal	NEGA 97 Zrt. /műszaki ellenőr	Vezérigazgató

Kivitelező:

Kocsis János +3620/404-6217 (műszaki vezető - ÉG)

Dombrovszky Marcell +3630/908-8152 (műszaki felelős)

A Megrendelő kijelölt képviselője jogosult a Kivitelezőnek a Szerződés 4. pontja szerinti utasításokat megadni, a Kivitelező teljesítését igazolni.

5.7.A Megrendelő és a Kivitelező kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a jelen Szerződésben foglaltak teljesítését akadályozza, vagy veszélyezteti. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a mulasztó fél felelős.

6. A Megrendelő kötelezettségei

6.1.Megrendelő köteles biztosítani a kivitelezéshez szükséges valamennyi olyan engedélyt, amelyet azok természeténél fogva a Kivitelező a Megrendelő meghatalmazása esetén sem szerezhet be.

6.2.Megrendelő a hatáskörébe tartozó telephelyeken a munkaterületet és a teljesítéshez szükséges feltételeket biztosítja.

6.3.Megrendelő köteles az általa megrendelt feladat teljesítéséhez szükséges minden rendelkezésre álló információt, dokumentációt, vagy egyéb anyagot, azok teljes és végleges formájában a Kivitelezőnek a kölcsönösen egyeztetett határidőre átadni (kivéve, ha ezt harmadik személy joga kizárja, vagy korlátozza).

6.4.Megrendelő szavatol azért, hogy - a Kivitelező teljesítéséhez - általa a Kivitelezőnek átadott információk, adatok, tények, dokumentumok teljesek és a valóságnak megfelelnek.

6.5.Megrendelő köteles az e-naplót megnyitni, munkaterületet átadni, ugyanekkor az e-napló vezetéséhez megfelelő belépési azonosítókat biztosítani a Kivitelező számára.

6.6.Megrendelő köteles a kivitelezés **műszaki ellenőrzését** elvégezni, az építési naplóba ennek tényét és megállapításait bejegyezni.

6.7.Megrendelő bármilyen, a szerződés teljesítésével kapcsolatos információt bekérhet a Kivitelezőtől, és jogosult azokat ellenőrizni.

6.8.Megrendelő köteles a jelen Szerződésben meghatározott Vállalkozási díjnak a Szerződésben rögzített eljárásrendben történő kifizetésére. Megrendelő nyilatkozik, hogy a jelen Szerződésben meghatározott tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével pályázati támogatásként rendelkezik.

7. A Kivitelező jogai és kötelezettségei

7.1. E szerződés keretében – tekintettel a szerződés átalánydíjas természetére – a Vállalkozó elvégzi mindazon munkákat is, amelyekkel ajánlata elkészítésekor, a helyszín és a dokumentáció műszaki tartalma (az 1.1. pont műszaki iratai) ismeretében, kellő szakmai gondossága mellett számolhatott, az igényelt teljesítéshez szükséges (műszaki szükségesség), még akkor is ha azt a költségvetés tételesen nem tartalmazza.

7.2. A többletmunka költsége csak akkor számolható fel, ha az a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható (Ptk. 6:244-245. §) Ezen költséget a tartalékkeret terhére,

előzetesen a Megrendelő műszaki ellenőrének építési naplóba tett bejegyzése alapján, a kötelezettségvállalásra jogosult írásbeli megrendelése esetén lehet elszámolni. Ilyen esetben, a Megrendelő naplóbejegyzését megelőzően a Vállalkozó a műszaki tartalmat, a költségvonzatokat és a teljesítési határidőt érintő írásos ajánlatot tesz. Az ajánlatban a szerződés mellékletét képező költségvetés árait kell alkalmazni. Az eredeti költségvetésben nem szereplő tételek vonatkozásában, az árban Megrendelő és Vállalkozó megegyezik, melynek alapja a felhasznált anyagok tényleges egységára (beszerzési ára szállítással), a TERC anyag-és időnormái, valamint Nettó 2422,- Ft/óra szak- és segédmunka átlag rezsioradíj. A 5 %-os tartalékkeret csak a többletmunkák elvégzésére használható fel, e tételeket a következő részszámlával illetve a végszámlával együtt lehet elszámolni. A költségelszámolást jelentő többletmunkák kivitelezési időtartamával a befejezési határidő meghosszabbodik, külön szerződésmódosítás nélkül.

7.3. Vállalkozó a munkavégzés környezetét rendszeresen karban és tisztán tartja, a munkaterületet rendeltetésre alkalmas állapotban adja át.

7.4. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy fokozott előzetes tájékoztatási (épületen belüli munkát gátló, illetőleg jelentősen zavaró, zajos, poros munkafázis) kötelezettség terheli arra figyelemmel, hogy a kivitelezés közben az épületben a munkavégzés folyik, azt csak szakaszosan, előre tervezetten lehet felfüggeszteni.

7.5. Minden anyagnak, előre gyártott elemnek, készterméknek és elvégzett munkának melyet a Vállalkozónak kell beszereznie, vagy elkészítenie, meg kell felelnie:

- a) Az alkalmazott anyagoknak és az elvégzett munkának az Építésügyi Ágazati Szabvány szerinti minőségüknek, továbbá a Megrendelő utasításaival és a szerződés műszaki tartalmával, valamint annak mellékleteivel összhangban kell lennie.
- b) A minősítéshez szükséges minőségi tanúsítványokkal kell rendelkeznie.
- c) A műszaki átadás-átvétel feltétele többek között, a szükséges (szakhatósági) engedélyek megléte.

7.6. Kivitelező, mint a Ptk. szerinti fővállalkozó az alvállalkozókkal maga köt szerződést, azok munkáját ellenőrzi, felügyelet alatt tartja, és szükség szerint összehangolja, ütemezi. Kivitelező a jogszerűen igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőért) úgy felel, mintha a teljesítés során maga járt volna el, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

7.7. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan- akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alatt.

7.8. Az olyan alvállalkozó vagy szakember helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

7.9. Kivitelezőnek a munka megkezdéséhez rendelkeznie kell az építési vállalkozásokra kötelezően előírt felelősségbiztosítással. A biztosításnak alvállalkozói keresztfelelősséget is magába foglaló építés és szerelésbiztosítási módozatokra, továbbá a meglévő épületekre, a szomszédos tulajdonokra, az épület körüli közterületekre, az azon lévő eszközökre, földben,

és föld felett vezetett energia és közművezetésekre, harmadik félnek okozott károkra kell kiterjednie. Felelősségbiztosítás hiányában a kivitelei munkák nem kezdhetők el, illetve nem folytathatók. Kivitelező teljes körű felelősséggel tartozik a harmadik személynek, vagy harmadik személyek tulajdonában okozott károkért, amennyiben azok Kivitelező tevékenységére vezethetők vissza.

7.10. A Kivitelező köteles a megkötött biztosítások alapján mindennemű felmerülő kárigényt bejelenteni és elintézni, a biztosítótársaságok által minden pénzösszeg a jogosultnak fizetendő ki. A Megrendelő köteles minden indokolt segítséget megadni, amire a Kivitelezőnek szüksége lehet. Olyan biztosítási követelések tekintetében, amelyekben a Megrendelő is érdekelt, a Kivitelező nem adhat semmilyen felmentést, továbbá nem köthet kompromisszumos megállapodást a biztosítóval a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül. Azon biztosítási kárigények tekintetében, amelyekben a Kivitelező is érdekelt, a Megrendelő nem adhat semmilyen felmentést, és nem köthet kompromisszumos megállapodást a biztosítótársasággal a Kivitelező előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül.

A felelősségbiztosítás éves kárösszege legalább: 100 millió HUF,

A felelősségbiztosítás káresemény összege legalább: 20 millió HUF

7.11. Kivitelező kötelezettsége a Szerződés tárgyát a jelen Szerződésnek megfelelően, az abban szabályozottak, valamint a vonatkozó hatósági előírások és szabványok szerint műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, közösen elfogadott ütemtervnek megfelelően, az átadási határidőre elkészíteni, az Építésügyi Ágazati Szabvány szerint.

7.12. Kivitelező a teljesítés során köteles a felhasznált anyagok, eszközök, berendezések beépítésére, illetőleg használatára vonatkozó gyártói előírásokban, kiviteli tervben, specifikációkban meghatározottak szerint elvégezni a beépítést és a felhasználást. A gyártói előírással, specifikációval rendelkező termék beépítése, felhasználása esetén Kivitelező köteles azt Megrendelőnek átadni.

7.13. Kivitelező köteles a kivitelezési tevékenység megkezdése előtt a kivitelezés helyszíne állapotának fényképekkel kiegészített rögzítésére és annak a Megrendelővel történő hitelesítésére.

7.14. Kivitelező az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően a munkaterületen köteles (e-naplót) építési naplót vezetni.

7.15. Kivitelező köteles a Megrendelő által összehívott koordinációs értekezleteken nyilatkozattételre jogosult képviselőjével részt venni.

7.16. Kivitelező köteles a munkaterületet őrizni, a munkaterületen harmadik személy által okozott kár (pl. lopás, stb.) következményeit a Kivitelező viseli. A kivitelezési tevékenység befejezését követően Kivitelezőnek a munkaterületen a rendezett állapotot helyre kell állítania, azt tisztán és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban kell elhagynia.

7.17. Kivitelező felelős az általa okozott valamennyi kárért, beleértve a harmadik személynek okozott károkat is. A károk rendezése a Kivitelező feladata. Amennyiben a kivitelezés során Kivitelező valamely közművet, létesítményt megrongál, melynek létezéséről tudomással bír, vagy létezésére figyelmét felhívták, a közmű, létesítmény tulajdonosával egyeztetett módon köteles azt saját költségén helyreállítani vagy helyreállíttatni, valamint viselnie kell a rongálásból származó kárigényeket.

7.18. Kivitelező viseli a felelősséget a munkaterületen alkalmazott gépek, berendezések alkalmasságáért, biztonságáért, a környezetvédelmi-, a munka-, tűz- vagyoni védelmi és egyéb vonatkozó utasítások és szabályok betartásáért. A munkaterületen a Kivitelező

kizárólag a mindenkor érvényben levő munkajogi előírásoknak megfelelő munkaerőt alkalmazhat.

- 7.19. Kivitelező köteles a Megrendelő által létrehozott Projekt Irányító Bizottságot a kivitelezéssel kapcsolatban folyamatosan tájékoztatni.
- 7.20. Ha a Szerződés teljesítése során bármikor olyan körülmény áll elő, amely akadályozza, vagy gátolja a Kivitelezőt a határidőre történő teljesítésben, a Kivitelezőnek haladéktalanul írásban értesítenie kell a Megrendelőt a késedelem várható időtartamáról és okáról, az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelősséggel tartozik.
- 7.21. Kivitelező a polgári jog szabályai szerint felel minden olyan késedelemért, hibáért, hiányosságért, ill. kárért, amely abból ered, hogy feladatait nem a megfelelő határidőben, nem az adott helyzetben elvárható módon, hibásan, hiányosan vagy szakmailag nem megalapozottan, illetve a Megrendelő utasításai ellenére vagy nem a feladat kitűzésére irányadó dokumentumokban foglaltak szerint teljesíti.
- 7.22. Kivitelező köteles a kivitelezési munkákhoz szükséges valamennyi engedélyt beszerezni, az alépitmény építése, kábel behúzása, a csőhálózat szerelése során szükséges szakfelügyeletet, tervezői művezetést saját költségén igénybe venni.
- 7.23. Kivitelező a munkaterületen köteles betartani az érvényes biztonságtechnikai, munkavédelmi, tűzvédelmi, műemlékvédelmi, környezetvédelmi és egészségvédelmi szabályokat. Épületekben végzett munkavégzés esetén az épületben kötelezően elrendelt közlekedési, munka- és balesetvédelmi, valamint tűzgyújtási szabályokat is meg kell ismerni és be kell tartani.
- 7.24. A Kivitelezőt titoktartási kötelezettség terheli minden olyan tény, adatot, információt illetően, amelyről a Megrendelőtől kapott megrendeléssel kapcsolatban, tevékenységének ellátása során szerzett tudomást, és annak nyilvánosságra kerülése Megrendelőnek nem áll érdekében. E kötelezettség független a vállalkozási jogviszony fennállásától és annak megszűnése után is fennmarad a Projekt Befejezését követő 5 évig. A titoktartási kötelezettség a Kivitelező alkalmazottaira, illetve az általa igénybe vett külsős tanácsadó és szakértő személyekre, teljesítési segédekre is megfelelően irányadó. Nem minősül a titoktartás megszegésének, ha a Kivitelező kifejezetten az Irányító Hatóságnak vagy a Támogatónak és képviselőiknek, illetve az általuk a Projekt megvalósítása, a monitoring és ellenőrzés során felállított Bizottságnak szolgáltat adatot, információt
- 7.25. A Kivitelező a tevékenységéről és az ügy állásáról csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása alapján köteles tájékoztatni harmadik személyt, kivéve az Irányító Hatóságot vagy a Támogatót, a Kivitelezőnél alkalmazásban, illetve tisztségben és/vagy azzal érdemi kapcsolatban (Igazgatósági tag, Felügyelő Bizottság tagja, könyvvizsgáló, jogász, stb.) lévő személyeket, valamint Kivitelező tulajdonosi körét.
- 7.26. Kivitelező köteles a Megrendelőtől átvett terveket, dokumentációkat a kivitelezési munka befejezésekor az átadás-átvételi eljárás során visszaszolgáltatni.
- 7.27. A Kivitelező köteles a kivitelezés során a kiviteli tervek szerint eljárni, attól eltérni a Megrendelő képviselőjének hozzájárulásával lehetséges.
- 7.28. Kivitelező köteles a megvalósult kivitelezés dokumentálására javított kiviteli terv formájában, amelyet papír alapon és elektronikus – PDF és DWG - formátumban elkészíteni, a szakági műszaki ellenőrrel ellenjegyeztetni és a Megrendelő részére átadni az átadás-átvételi eljárás során.
- 7.29. Kivitelező felelős a Megrendelő által elszenvedett, bizonyíthatóan felmerülő mindazon károkért, amelyek a Kivitelezőnek felróható szakmai hiba közvetlen következményei.

8. A Kivitelező teljesítésének módja, átadás-átvételi eljárás:

- 8.1. A Kivitelező akkor teljesíti a Szerződés tárgyát képező munkát, ha azt a hatósági engedélyk, vonatkozó előírások, szabványok, kivitelezési tervdokumentáció,

valamint a Szerződésben foglaltak szerint határidőre elkészíti, és műszaki átadás-átvételi eljárás során a Megrendelőnek átadja, a Megrendelő pedig a munkái átveszi.

8.2. Részteljesítések igazolásának folyamata:

- 8.2.1. Kivitelező írásban nyilatkozik a Szerződésben foglaltak szerint a kivitelezési munkák állásáról, a leszállított, beépített anyagokról, berendezésekről, a kivitelezés aktuális állásáról a kivitelezési tervdokumentációk szerint rész készültségéről a készre jelentett részek ellenőrzésének megkezdésére.
- 8.2.2. Részteljesítések tekintetében a Kivitelező által jelzett időpontban a Megrendelő képviselője és a Műszaki ellenőr együttesen ellenőrzik a teljesítés mértékét, összevetve a Kivitelező által jelzettel. Munkaterületen a tényleges állapotot rögzítve állapítják meg a tényleges teljesítéseket és azok teljeshez képesti mértékét.
- 8.2.3. Részszámla összege maximum a megállapított, igazolt teljesítés mértékével azonos mértékű, előleggel kompenzált összeggel megegyező lehet.
- 8.2.4. Részteljesítésről a Megrendelő Teljesítésigazolást állít ki, amely a részszámla mellékletét képezi, a számla azzal együtt nyújtható be.
- 8.2.5. A Kivitelező a 95%-os készültségre történő átadás-átvétel időpontjáról 10 nappal a teljes kivitelezés befejezése előtt köteles a Megrendelőt értesíteni, készre jelenteni. Az átadás-átvétel eljárás időpontja a Szerződésben foglalt (munkaterület átadástól számított 90 nap) határidőnél korábban csak a Megrendelő beleegyezésével tűzhető ki.
- 8.2.6. A Szerződésben meghatározott Létesítményt műszaki átadás-átvétellel kell lezárni a hatályos jogszabályok előírásainak megfelelően. A műszaki átadás-átvételi eljárást meg kell előzni egy előzetes bejárásnak, melynek keretében – a Vállalkozó értesítése alapján a Műszaki ellenőr az értesítésben megjelölt időpontban köteles a munkaterületen megjelenni, és az átvételre felajánlott szakaszt vagy Létesítményt a körülmények által lehetővé tett legrövidebb időn belül megvizsgálni abból a szempontból, hogy az átvételre – az akkori állapotban – alkalmasnak tekinthető-e. A Vállalkozó a munkák befejezéséről és teljesítésre felajánlásáról az átadás-átvételi eljárás megkezdésére megjelölt időpont előtt legalább 10 nappal készre jelentésével értesíti a Műszaki ellenőrt, megjelölve az előzetes bejárás és a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének napját is.
- 8.2.7. Ha a Műszaki ellenőr az előzetes bejárás során megállapítja, hogy a munkák befejeződtek, illetve, hogy a szolgáltatás megfelel a törvényes és a szerződéses kellékeknek, erről azzal értesíti a Megrendelőt és a Vállalkozót, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatásának a Vállalkozó által jelzett időpontban nincs akadálya. Ellenkező esetben az építési naplóban vagy az ahhoz csatolt hiánypótlási jegyzékben meghatározza azokat a javításokat és hiánypótlásokat, amelyeket az építmény átvételre alkalmassá tételéhez a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig a Vállalkozónak még el kell végeznie.
- 8.2.8. A Megrendelő a műszaki átadás-átvételi eljárást a hiánypótlási jegyzék Vállalkozó általi teljesítése esetén, 10 napon belüli időpontra kitűzi és a felek az átadás-átvételi eljárást megkezdik. A Megrendelő a szolgáltatást a műszaki átadás-átvételi eljárás során vizsgálja meg. A jogszabályban megjelölt szervek meghívása a Vállalkozó kötelezettsége.
- 8.2.9. A műszaki átadás-átvételi eljárás magában foglalja a megtekintést, a szemlét és a bejárást. Az eljárás során a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy:
a munka a Szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek és a hatósági előírásoknak, valamint az esetlegesen menetközben elrendelt megrendelői módosításoknak, Változtatásoknak megfelelően, hiány- és hibamentesen elkészült,
az átvételt megelőző üzempróbák sikeresen befejeződtek.

- 8.2.10. Vállalkozónak megfelelőségi nyilatkozatot kell tennie az általa beépített anyagok, szerkezetek, berendezések, áruk, munkarészek megfelelőségére, valamint az elvégzett munkák szakszerűségére.
- 8.2.11. A Szerződő Feleknek a műszaki átadás-átvétel megállapításait a legalább 2 példányban készülő jegyzőkönyvben kell rögzítenie, jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell:
- a Vállalkozó teljesítésének hiány- és hibamentességét vagy,
 - a Megrendelő szerint még fennálló hibák, hiányok felsorolását és értékét,
 - a Vállalkozó nyilatkozatát arról, hogy a Megrendelő megállapításait elfogadja-e, ha nem, ennek indokait,
 - ha a Megrendelő a szolgáltatást a megállapított hibákkal, hiányokkal átveszi,
 - a Műszaki ellenőrnek a hibák, hiányok értékére, és azok kijavítására, pótlására szükséges határidőre vonatkozó javaslatát, amelyet Felek irányadónak tekintenek, az átadás-átvételre meghívottak és nyilatkozattételre jogosultak, illetve kötelezettek nyilatkozatait.
 - a 191/2009.(IX.15.) Korm. rend. 32.§ (4) bek-ben foglaltakat.
- 8.2.12. Nem tagadható meg az átvétel a Létesítmény olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Amennyiben a Megrendelő a szolgáltatást a megállapított hibákkal, hiányokkal veszi át, a kijavításukra, pótlásukra tűzött határidőn túl a jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a Megrendelő nyilatkozatát arra nézve, hogy a Teljesítési biztosítékot érvényesíti-e, továbbá meg kell határozni a Teljesítési Igazolás kiadására vonatkozó szabályokat.
- 8.2.13. Vállalkozó szerződéses kötelezettségeinek teljesítési napja az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának a napja. A műszaki átadás-átvételi eljárást 10 napon belül be kell fejezni. Sikeres műszaki átadás-átvétel esetén a teljesítést késedelmi kötbér nem terheli akkor sem, ha a műszaki átadás-átvétel befejezésének a napja a szerződés szerinti teljesítés napjánál későbbi időpontra esik.
- 8.2.14. Az átadás-átvételi eljárás során a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére átadni 3 pld átadási dokumentációt, mely tartalmazza:
- Felelős Műszaki Vezetői nyilatkozatok.
 - Vállalkozó szabványosságról szóló nyilatkozatai, hogy az épület, az elkészült és felhasznált szerkezetek, anyagok és berendezések az érintett szabványoknak megfelelnek.
 - A beépített anyagok, szerkezetek, berendezések megfelelőségi igazolása.
- 8.2.15. A pontos kivitelezést visszatükröző „Megvalósulási tervdokumentáció” 3. pld. nyomtatva, 1. pld. elektronikus (DVD) adathordozón, tervekkel, műleírásokkal, fotódokumentációval, az eredeti tervekhez képest történt változások egyértelmű feltüntetésével.
- 8.2.16. Jegyzőkönyvek a próbaüzemek, az üzemi-és beállítási eljárások eredményéről.
- 8.2.17. Vizsgálati jegyzőkönyvek az érintésvédelemről és szabványosságról. Első felülvizsgálati jegyzőkönyv
- 8.2.18. Építési hulladék nyilvántartó lap.
- 8.2.19. Hulladékot kezelő átvételi igazolása.
- 8.2.20. Karbantartási útmutató.
- 8.2.21. Építési napló hiánytalan másolat (szabályosan lezárva, minden mellékletével)
- 8.2.22. Az átadásra kerülő munka egyedi, illetve speciális volta miatt szükséges dokumentumok.
- 8.2.23. 9.8. A sikeres átadás-átvételi eljárásról felek jegyzőkönyvet vesznek fel.
- 8.2.24. 9.9. E Szerződésnek meg nem felelő teljesítés elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő egyéb igényekről.

- 8.3. A teljesítés időpontjának az a nap számít, amikor a kiviteli tervekben rögzített módon mérési jegyzőkönyvekkel és dokumentumokkal igazoltan a kivitelezett rész tekintetében a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárása megtörténik, arról a jegyzőkönyv aláíródik.
- 8.4. Sikeres teljesítést követően a Megrendelő 15 napon belül köteles összehívni az érintetteket (Hálózatos kivitelező, Gépész kivitelező, Szegedi Vízmű Zrt, Üzemeltetők, Műszaki ellenőr) a teljes rendszer rendszerszintű üzemi próbáira.
- 8.5. Megrendelő a sikeres üzemi próbát követően min. 15, maximum 30 napos próbaüzemet kell, hogy meghatározzon. Ez alatt az idő alatt a rendszer üzemeltetését a kivitelező szakemberei együtt végzik az üzemeltetőkkel, az észlelt jelenségeket, hiányosságokat az Üzemeltetők (sorszámozott hibalap formájában) jelzik a Kivitelezőnek és a Műszaki ellenőrnek.
 - 8.5.1. A Kivitelező kötelesek minden jelzett hibalapra elfogadható választ adni, szükség esetén javítani, módosítani a rendszer beállításain, a tett intézkedéseket visszaigazolni a Műszaki ellenőr, ill. az Üzemeltetés részére.
 - 8.5.2. A próbaüzem alatt minden beavatkozást a Kivitelező köteles egyeztetni az üzemeltetővel.
- 8.6. Próbaüzem sikeresnek tekinthető, ha a rendszer az elvárt módon üzemképes, a próbaüzem során végzett mérések, vizsgálatok megfelelnek a tervezettnek és nem maradt fent (megoldatlan) üzemvitelt befolyásoló, jelen kivitelezés tárgyát képező hibalap.
- 8.7. A sikeres próbaüzemről az érintettek jegyzőkönyvet vesznek fel, amely a végszámla kiállításának alapját képezi.

9. Kötőbér és jótállás

- 9.1. Amennyiben a kivitelezési munka egészének vagy részeinek átadása a Kivitelezőnek felróható okból késik, a Kivitelező naponta a Vállalkozási díj 1 %-a mértékű késedelmi kötbért tartozik fizetni a Megrendelőnek, kötbér alapja a nettó Vállalkozási díj. A Felek a kötbér összegét a nettó Vállalkozási díj 20 %-ában maximálják. A kötbér a késedelembe eséssel egyidejűleg esedékes. A kötbér érvényesítésére oly módon kerül sor, hogy annak összegét Kivitelező a kötbérszámla benyújtását követően köteles Megrendelő részére megfizetni. Ennek teljesítéséig Megrendelő a Vállalkozói díjra vonatkozó végszámla benyújtására nem jogosult.
- 9.2. A Szerződés Kivitelezőnek felróható okból történő meghiúsulása esetén Kivitelezőt a nettó Vállalkozási díj 20 %-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbérfizetési kötelezettség terheli. A kötbér a meghiúsulással egyidejűleg esedékes. A kötbér érvényesítésére oly módon kerül sor, hogy annak összegét Kivitelező a kötbérszámla benyújtását követően köteles Megrendelő részére megfizetni.
- 9.3. Amennyiben Kivitelező mulasztása miatt Megrendelőnek az állami támogatás és kamatainak visszafizetésére kötelezettsége keletkezik, Megrendelő a Ptk. 6:522. § szerint jogosult e fizetési kötelezettségét, megtérítendő kárként a Kivitelezővel szemben érvényesíteni.
- 9.4. Kivitelezőt a kivitelezés hibátlanságáért a kiviteli munkák átadás-átvételétől számítottan, a kivitelezési munkák tekintetében 24 hónap, a beépített anyagok és berendezések tekintetében 36 hónap jótállási kötelezettség terheli.
- 9.5. A Vállalkozó a végszámla benyújtásakor a sikeres műszaki átadás-átvételt követő 24 hónapig érvényes, a nettó szerződés szerinti, tartalékkeret és ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összegű, jóteljesítési biztosítékot ad Megrendelőnek a Kbt. 126. § (3) és (6) a) pontja szerint. A jóteljesítési biztosíték célja a Megrendelő részére annak garantálása, hogy Vállalkozó jótállási és szavatossági kötelezettségeit szerződésszerűen teljesíti. Megrendelő jogosult a jóteljesítési biztosíték igénybevételére, amennyiben a Vállalkozó valamely jótállási kötelezettségének a

teljesítését a saját érdekkörében felmerült ok miatt meg sem kezdi, vagy megkezdi, de nem fejezi be.

10. A Szerződés megszűnése

10.1. Megrendelő jogosult a Szerződéstől elállni, ha a munka iránti szükséglet a jelen Szerződés megkötése után ismertté vált körülmény folytán megszűnt, vagy a Vállalkozási díj forrásaként szolgáló állami támogatás alapjául szolgáló szerződést a Támogató megszünteti.

A Megrendelő a teljesítés megkezdését követően az átadás-átvételi eljárásig a Szerződést felmondhatja.

10.2. A Kivitelezőn kívül álló okból bekövetkező meghiúsulás, felmondás esetén a Kivitelező az addig már elvégzett munka arányos Vállalkozási díjára jogosult.

10.3. A jelen Szerződést bármelyik fél azonnali hatállyal, egyoldalúan, írásban felmondhatja a másik fél súlyos szerződésszegése esetén. A felmondást megfelelően indokolni kell. A felmondás indokának valósnak és okszerűnek kell lennie.

10.4. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést egyoldalúan, írásban felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Kivitelezőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) a Kivitelező közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

11. Záró rendelkezések

11.1. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Kivitelező által a jelen Szerződés keretében Megrendelő érdekében készített valamennyi dokumentum a Megrendelő tulajdonát képezi, amelyet bármely korlátozás nélkül felhasználhat, azzal szabadon rendelkezik.

11.2. Jelen Szerződés csak írásban módosítható a Kbt. 132. § szerint és a Szerződéshez kapcsolódó lényeges jognyilatkozatok (pl. felmondás) is csak írásban, cégszerű aláírással ellátva érvényesek.

11.3. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseket lehetőleg békés úton rendezik. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy a pertárgy értékétől függően a Szegedi Járásbíróság vagy a Szegedi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

11.4. A Felek kijelentik, hogy a teljesítés során figyelemmel lesznek a környezetvédelmi, zöld szempontok érvényesítésére:

- a teljesítés során a kommunikációban az elektronikus csatornák alkalmazásának elsődlegessége:

- újrahasznosított termékek pl. újrapapír alkalmazása

- kétoldalas nyomtatás előtérbe helyezése.

- a hulladékok szelektív kezelése

11.5. A jelen Szerződésben nem szabályozott egyéb feltételekben a 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.), a 2013. évi V. törvény (Ptk.) és az egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadóak.

11.6. A vállalkozó megbízott jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy szervezetük átlátható szervezetnek minősül. Vállalja továbbá, hogy amennyiben a fentiekkel kapcsolatban változás történik, arról az Egyetemet haladéktalanul tájékoztatja.

11.7. A szerződő felek tudomásul veszik, hogy a Szegedi Tudományegyetem részéről a szakmai teljesítés az alábbi intézményi szervezeti egységhez köthető:

SZTE Műszaki Beruházási Iroda 6722 Szeged, Szentháromság u. 34.

Az SZTE az alábbi egyetemi munkavállalót hatalmazza fel a szakmai teljesítés igazolására: Fakan Zoltán műszaki és beruházási irodavezető.

11.8. A teljesítés igazolása az alábbi intézményi szervezeti egységéhez köthető:

SZTE Műszaki Beruházási Iroda 6722 Szeged, Szentháromság u.34.

Az SZTE az alábbi egyetemi munkavállalót hatalmazza fel a hivatalos kapcsolattartásra és a teljesítés igazolására:

11.9. Jelen Szerződés négy eredeti példányának aláírásával a Megrendelő és Kivitelező között a Szerződés minden pontjában megállapodás született.

11.10. A jelen Szerződést a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elfogadják és aláírásukkal hitelesítik.

Szerződés mellékletei:

1. számú melléklet: Kiviteli terv

2. számú melléklet: Felelősség biztosítási kötvény

Szeged, 2015. *április 29.*

Budapest, 2015. április 8.

Megrendelő:

Vállalkozó:

10
Prof. Dr. Szabó Gábor
rektor

[Handwritten Signature]
Kiss Pál
ügyvezető

[Handwritten Signature]
Devecz Miklós
kancellár

THERMOWATT
energetikai és Építőipari Kft.
1023 Budapest, Árpád fejedelem útja
26-28.
adószám: 14095377-2-41

[Handwritten Signature]
Sándor György

Gazdasági Szervezet főigazgató
penzügyi ellenjegyző

Munka száma:
14-036/1436



cím: 1089 Budapest, Elnök utca 1.
tel: +36-1/459-9050
fax: +36-1/459-9055
email: info@kipterv.hu
web: www.kipterv.hu
MSZ EN ISO 9001:2001 FECR 431/05

Munka megnevezése:

Szegedi Tudományegyetem által a
KEOP-4.10.0/B/12-2013-0029
kódszámú pályázatban teljesítendő kiviteli tervek készítése
helyszín-1: Szegedi Vízművek Zrt. Alsótelepi Átemelő
(6722 Szeged Korányi fasor 16.)
helyszín - 2: Szegedi Tudományegyetem, József Attila
Tanulmányi és Információs Központ
(6722 Szeged, Ady tér 10.)

Megrendelő:

Szegedi Tudományegyetem
6720 Szeged, Dugonics tér 13.

Kiadott terv típusa:

KIVITELI TERV

ÁLTALÁNOS SZAKÁGI ISMERTETŐ

Kiadás dátuma:

2014. június 2.

Készítették:

PÁNFÍ SZILÁRD ATTILA
okleveles gépészmérnök
kam.eng.szám: MMK G-T 13-9633

KRÜZSELY CSABA
okleveles gépészmérnök

TUBA GERGELY
technikus

1. TARTALOM JEGYZÉK

1.	TARTALOM JEGYZÉK.....	2
2.	TERVEZŐI NYILATKOZAT.....	9
3.	TERVEZÉSSSEL KAPCSOLATOS ÁLTALÁNOS ADATOK.....	11
4.	TERVEZÉS SZEMBEN TÁMASZTOTT KÖVETELMÉNYEK (GÉPÉSZET)	12
5.	MUNKAVÉDELEM.....	14
6.	KIVITELEZÉSI MUNKÁLATOK KÖVETELMÉNYEI	15

I. TERV ÉS IRATJEGYZÉK

Építészet - Statika

	megnevezés	lapszám	dátum
Irat - 1	Építészeti műszaki leírás	20 oldal	2014.06.02.
Irat - 2	Statikai szakvélemény - 1 . helyszín	3 oldal	2014.05.29.
Irat - 3	Szerkezeti műleírás – 2 . helyszín	3 oldal	2014.05.29.
Irat - 4	Statikai számítás – 2. helyszín	5 oldal	2014.05.29.

tervszám	megnevezés	lépték/ terjedelem	dátum
Éa1	Alsó szint alaprajza helyszín – 1	M 1:100	2014.06.02
Éa2	Közbeneső szint alaprajza helyszín – 1	M 1:100	2014.06.02
Éa3	Zárófödém felülnézete helyszín – 1	M 1:100	2014.06.02
Éa4	Metszetek helyszín – 1	M 1:100	2014.06.02
	Konszignáció 1 lap	M 1:25	2014.06.02

tervszám	megnevezés	lépték/ terjedelem	dátum
Ég1	pince alaprajzi részlet helyszín – 2	M 1:100	2014.06.02
Ég2	földszint alaprajzi részlet helyszín – 2	M 1:100	2014.06.02
Ég3	I-III. emelet alaprajzi részlet helyszín – 2	M 1:100	2014.06.02
Ég4	IV. emelet alaprajzi részlet helyszín – 2	M 1:100	2014.06.02
	Csővezeték burkolása 1 lap	M 1: 5	2014.06.02

Általános szakági ismertető

Lapszám: 4/16

tervszám	megnevezés	lépték/ terjedelem	dátum
Ék0	TIK részmeetszete (F-F) helyszín – 2	M 1:100	2014.06.02
Ék1	pince alaprajzi részlet helyszín – 2	M 1:100	2014.06.02
Ék2	földszint alaprajzi részlet helyszín – 2	M 1:100	2014.06.02
Ék3	I-III. emelet alaprajzi részlet helyszín – 2	M 1:100	2014.06.02
Ék4	IV. emelet alaprajzi részlet helyszín – 2	M 1:100	2014.06.02
Ék5	IV. emelet alaprajzi részlet helyszín – 2	M 1:100	2014.06.02
Ék6	IV. emelet alaprajzi részlet helyszín – 2	M 1:100	2014.06.02
Ék7	IV. emelet alaprajzi részlet helyszín – 2	M 1:100	2014.06.02
Ék8	IV. emelet alaprajzi részlet helyszín – 2	M 1:100	2014.06.02
	Csővezeték burkolása 1 lap	M 1: 5	2014.06.02

Közmű tervezés

	megnevezés	lapszám	dátum
Irat-1	Műszaki leírás	25 oldal	2014.06.02.

tervszám	megnevezés	lépték/ terjedelem	dátum
K-1	Átnézeti rajz		2014.04.10.
K-2	Közmű helyszínrajz	M 1:250	2014.04.10.
K-3	Közmű helyszínrajz	M 1:250	2014.04.10.
K-4	Közmű helyszínrajz	M 1:250	2014.04.10.
K-5	Szennyvíz nyomóvezeték hossz-szelvény	M1:100	2014.04.10.
K-6	Villamos pályatest keresztezés terve	M 1:500 M 1:100	2014.04.10..
K-7	Keresztszelvény	M 1:100	2013.11.13.
K-8	Keresztszelvény	M 1:100	2014.04.10.

f

K-9	N jelű kábelakna terve	2014.04.10.
K-10	Rétegekiosztás mintarajzok a,b,c,d	2014.04.10..
K-11	Beton kitámasztások terve	2014.04.10.
K-12	Tolózárr Beépítési terve	2014.06.02.

Vízgépészet

	megnevezés	lapszám	dátum
Irat-1	Műszaki leírás	22 oldal	2014.06.02.

tervszám	megnevezés	lépték/ terjedelem	dátum
10	Kapcsolási terv	-	2014.06.02
11	Szerelési terv	változó	2014.06.02.

Épületgépészet

	megnevezés	lapszám	dátum
Irat-1	Műszaki leírás		2014.06.02.
Melléklet -1	Hőszivattyú adatlapp	6 oldal	2014.06.02.
Melléklet -2	P-1.1 és P-1.2 jelű szivattyú adatlapp hűtési üzemben	2 oldal	2014.06.02.
Melléklet -3	P-1.1 és P-1.2 jelű szivattyú adatlapp fűtési üzemben	2 oldal	2014.06.02.
Melléklet -4	P-2.1 és P-2.2 jelű szivattyú adatlapp	3 oldal	2014.06.02.

tervszám	megnevezés	lépték/ terjedelem	dátum
GH -01.0	Hőszivattyú kapcsolás	M 1:50	2014.06.02.
GH -02.0	Átemelő épület (Helyszín – 1) közbenső szint alaprész, metszet	M 1:25	2014.06.02.
GH -03.0	Pince – földszint (Helyszín – 2) alaprész, metszet	M 1:50	2014.06.02.
GH -04.0	1 – 2 – 3 . emelet (Helyszín – 2) alaprész	M 1:50	2014.06.02.
GH -05.0	4 . emelet (Helyszín – 2) alaprész, metszet	M 1:50	2014.06.02.
GH -06.0	5 . emelet (Helyszín – 2)	M 1:50	2014.06.02.

alaprajz			
G -01.0	Hőcserélő részletrajz (Helyszín – 1)	M 1:20	2014.06.02.
GV -01.0	Vízellátás átnézeti rajz	M 1:100	2014.06.02.

Légkezelők átalakítása alacsony hőmérsékletű fűtésre (50/30°C)

	megnevezés	lapszám	dátum
Irat-1	Műszaki leírás GL-1 AHU4 és AHU 7 befűvógépek kiegészítő ventilátoros fűtőegységeinek telepítése GL-2 Utófűtési hőcserélők telepítése GL-3 Egyenes légcatornák és idomok darabjegyzéke GL-4 Ventilátoros fűtőegységek műszaki adatai GL-5 Utófűtési hőcserélők műszaki adatai GLf-6 Kiegészítő hőcserélők vízoldali kapcsolási vázlata	43 oldal	2014.05.29.

Akusztika

	megnevezés	lapszám	dátum
Irat-1	Akusztika ellenőrző számítások	20 oldal	2014.06.02.

Elektromos - erősáram

	megnevezés	lapszám	dátum
Irat-1	Műszaki leírás	14 oldal	2014.06.02.

tervszám	megnevezés	lépték/ terjedelem	dátum
V-01.0	Kábelnyomvonal terv – alaprajz helyszín – 1	1:100	2014.06.02
V-02.0	FE főelosztó berendezés részlet – módosítás helyszín – 1	1:50	2014.06.02.
V-10.0	Pince alaprajz helyszín-2	1:50	
V-11.0	3. emeleti szellőzőgépház, alaprajz helyszín – 2	1:50	

V-12.0	4. emeleti szellőzőgépház és hőközpont – alaprajz helyszín – 2	1:50	
V-13.0	5. emeleti folyadékűtő udvar - alaprajz helyszín – 2	1:50	
V-14.0	5. emeleti folyadékűtő udvar - villámvédelem kiegészítése – alaprajz helyszín – 2	1:50	
V-18.0	VET-FŐ2 jelű meglévő 0,4 kV – os főelosztó berendezés részlet – módosítás – elrendezési rajz helyszín – 2	4 lap	2014.06.02
V-19.0	EHS-01 jelű 0,4 kV – os elosztó berendezés – Távvezetési szivattyúk kapcsolási és elrendezési rajz helyszín – 2	3 lap	2014.06.02
V-20.0	VET-51 jelű meglévő 0,4 kV – os elosztó berendezés részlet – módosítás – kapcsolási rajz helyszín – 2	4 lap	2014.06.02
V-21.0	EHS-51 jelű 0,4 kV – os elosztó berendezés – Hőszivattyú 1 kapcsolási és elrendezési rajz helyszín – 2	5 lap	2014.06.02
V-22.0	EHS-52 jelű 0,4 kV – os elosztó berendezés – Hőszivattyú 2 kapcsolási és elrendezési rajz helyszín – 2	5 lap	2014.06.02
V-23.0	EA321 jelű 0,4 kV – os elosztó berendezés – 3. emeleti 04 légkezelő kiegészítő fűtés - kapcsolási és elrendezési rajz helyszín – 2	6 lap	2014.06.02
V-24.0	EA411 jelű 0,4 kV – os elosztó berendezés – 4. emeleti 07 légkezelő kiegészítő fűtés - kapcsolási és elrendezési rajz helyszín – 2	6 lap	2014.06.02

Elektromos - automatika

	megnevezés	lapszám	dátum
Irat-1	Műszaki leírás	14 oldal	2014.06.02.
tervszám	megnevezés	lépték/ terjedelem	dátum
GA-1	EHS-41 Gépészeti vezérlő szekrény TIK hőközpont (Automatika folyamatábrákkal) helyszín – 2	38 lap	2014.06.02
GA-2	EHS Gépészeti vezérlő szekrény Víz kivételi mű (Automatika folyamatábrákkal) helyszín – 1	30 lap	2014.06.02.

GAA-0	Automatika alaprajzok – Előlap		
GAA-1	Automatika alaprajzok – SZTE TIK , Tető alaprajz helyszín - 2	1:50	2014.06.02.
GAA-2	Automatika alaprajzok – SZTE TIK , hőközpont alaprajz, 4 emelet helyszín - 2	1:50	2014.06.02.
GAA-3	Automatika alaprajzok – SZTE TIK , alagsori alaprajz helyszín - 2	1:50	2014.06.02.
GAA-4	Automatika alaprajzok – Vízmű gépház, alaprajz helyszín – 1	1:50	2014.06.02.
GAA-5	Automatika alaprajzok – Vízmű gépház, helyszínrajz helyszín – 1	1:50	2014.06.02.

megjegyzés:

helyszín -1: Szegedi Vízművek Zrt. Alsótelepi Átemelő (6722 Szeged Korányi fasor 16.)
helyszín - 2: Szegedi Tudományegyetem, József Attila Tanulmányi és Információs Központ
(6722 Szeged, Ady tér 10.)

2. TERVEZŐI NYILATKOZAT

Az 1993. évi XCIII. számú törvény (MvT) 19 § (2) bekezdés, 1996. XXXI. számú törvény 21. §. (3) bekezdése, 191/2009.(IX.15.) számú Kormány rendelet 9 § (5) bekezdése alapján kijelentem, hogy

Megbízó neve: Szegedi Tudományegyetem
Megbízó címe: 6720 Szeged, Dugonics tér 13.
megbízásából készített

megbízás címe, helyrajzi száma: Szegedi Tudományegyetem által a
KEOP-4.10.0/B/12-2013-0029
kódszámú pályázatban teljesítendő kiviteli tervek készítése
helyszín-1: Szegedi Vízművek Zrt. Alsótelepi Átemelő
(6722 Szeged Korányi fasor 16.)
helyszín - 2: Szegedi Tudományegyetem, József Attila
Tanulmányi és Információs Központ
(6722 Szeged, Ady tér 10.) megbízás tárgya

szakág – terv típusa: kiviteli terv, épületgépészet
ingatlan védettsége: ingatlan védettséggel nem rendelkezik
környezet védettsége: -

az általános érvényű hatósági előírásoknak - ezen belül a tűzrendészeti követelményeknek, a hatályos munkavédelmi jogszabályoknak, a vonatkozó magyar szabványoknak és rendeleteknek, így különösen az 1997. évi LXXVIII. törvény 31.§ (1)-(2) és (4) bekezdésében meghatározott követelményeknek, valamint a 253/1997. (XII. 20.) Kormány rendeletnek (az országos településrendezési és építési követelmények (OTÉK)) megfelelően készültek, azoktól való eltérés nem váit szükségessé és az építési engedéllyel összhangban van

A dokumentáció elkészítésekor biztonsági és egészségvédelmi koordinátor nem működött közre.

Generál Tervezőként nyilatkozom a szakági tervezők nyilatkozatai alapján, hogy :

A beépített hőcserélők, berendezések nem károsítják a meglévő szerkezeteket, a tervezett megoldások megfelelnek az EU, és a magyar szabványoknak, műszaki előírásoknak.

A tervezett rendszer a gazdaságos működés figyelembevételével a Szegedi Vízmű Zrt. működését, üzemeltetését nem zavaró, akadályozó műszaki megoldás került betervezésre.

A Beruházás megvalósítása nem akadályozza a Szegedi Vízmű Zrt. alaptervekenységének folyamatos és biztonságos ellátását.

A tervezett tevékenységből eredően az érintett csatornában, az átemelő telepen a minimális öblítési határsebesség, úsztatási mélység biztosított. A szennyvíz szilárdanyag tartalma a tervezett technológiával összefüggésben nem ülepedik ki, kedvezőtlen biokémiai folyamatok nem indulhatnak el a csatornában, az átemelő telepen.

A tevékenység nem duzzasztja vissza az igénybevett csatornában, átemelő telepen a szenny- és csapadékvizet, nem rontja a meglévő művek szennyvíz- és csapadékvíz elvezetési funkcióját, hidraulikai elvezető képességét.

Hiba esetén, a tevékenység, és a megvalósult létesítmények nem akadályozzák, veszélyeztetik a Szegedi Vízmű Zrt. üzemeltetésében lévő művek működtetését, hibaelhárítását, felújítását,

megközelítését. A működtetés során elsődleges a közüzemi szennyvíz-, és a csapadékvíz elvezetés biztosítása.

A szennyvíz hőtartalmának felhasználása során igénybevett közmujszolgáltatások, pl. villamos áram, víz, egyéb elfogyasztott mennyiségek mérésére hiteles fogyasztásmérő került betervezésre.

Budapest, 2014. június 2.

Pánfi Szilárd Attila
okl. gépészmérnök
épületgépész tervező
1089 Budapest, Elnök u. 1.
kam. eng. szám: MMK G-T 13-9633

3. TERVEZÉssel KAPCSOLATOS ÁLTALÁNOS ADATOK

Társaságunk a Kipterv TMT Kft. a 2. pontban részletezett munkára generál tervezői megbízást kapott a Szegedi Tudományegyetemtől.

A feladat ellátása komplex, több tervezési szakágat magába foglaló anyag, mely elkészítéséhez társtervezők is bevonásra kerültek.

A rendszer felépítésénél fogva két helyszínen létesül:

a szennyvíz kivétele a Szegedi Vízművek Zrt. telephelyén történik (lásd helyszín-1)

a hőenergia felhasználása, hőszivattyús rendszer létesítése a Szegedi Tudományegyetem épületében kerül létesítésre (lásd: helyszín-2)

A két helyszínt hőtávfűtési rendszer kapcsolja össze.

Jelen tervezés előzménye a Megbízó által 2014. február 19. napján közzétett 2834 / 2014 közbeszerzési felhívás.

A feladat ellátásához bevont társtervezők adatai:

Építészeti- statika:

Cég megnevezése: Pap Ádám Építész Stúdió Kft.
Képviseli: Pap Ádám
Székhely: 6720 szeged, Feketesas u. 24 – 26.
Elérhetősége: +36 70 617 5002

Távvezetési rendszer tervezése, engedélyeztetése

Cég megnevezése: MAKENTEL Kft.
Képviseli: Makó László
Székhely: 6722 Szeged, Dáni u. 6
Elérhetősége: +36 20 968 7100

Vízgépészet: szennyvíz átemelés

Cég megnevezése: Dream Design Bt.
Képviseli: Pfaff András
Székhely: 1025 Budapest, Csatárka u. 80.
Elérhetősége: +36 30 992 9958

Épületgépészet:

Cég megnevezése: Kipterv TMT Kft.
Képviseli: Pánfi Szilárd Attila
Székhely: 1089 Budapest, Elnök u. 1.
Elérhetősége: +36 70 337 9864

Légkezelőberendezések átépítése, kalorifer és hőtechnikai elemek ellenőrzése:

Cég megnevezése: Climaster Kkt.
Képviseli: Németh István
Székhely: 1021 Budapest, Húvösvölgyi út 111/b..
Elérhetősége: +36 30 992 1309

Erősáramú ellátó rendszerek:

Cég megnevezése: Kipterv TMT Kft.
Képviseli: Nagy Julietta
Székhely: 1089 Budapest, Elnök u. 1.
Elérhetősége: +36 70 337 9864

Gyengeáramú rendszerek, automatika:

Cég megnevezése: GAUT Mérnökiroda Kft.
Képviseli: Labádi Mihály
Székhely: 1037 Budapest, Csillagszem u. 12.
Elérhetősége: +36 20 936 2731

4. TERVEZÉS SZEMBEN TÁMASZTOTT KÖVETELMÉNYEK (GÉPÉSZET)

4.1 A TERVEZÉS ÉS KIVITELEZÉS ÁLTALÁNOS SZEMPONTJAI

- A tervdokumentáció az érvényes hatályú törvényeknek és az illetékes kamarai előírásoknak megfelelően, a magyar szabványok és irányelvek, valamint a technika általános és elismert szabályai szerint készül. A dokumentáció figyelembe veszi az előbbiektől esetenként eltérő Megrendelői igényeket, specifikációkat, így ezek együttesen képezik a megvalósítandó munkával szemben támasztott minőségi, működési, kezelési stb. követelményeket.
- Kivitelezőnek ugyanakkor legjobb tudása szerint kell eljárnia a jogosultsággal rendelkező hatóságok, szolgáltatók igényeinek kielégítésében és elő kell segítenie a munkaterületen történő tevékenységüket a Megrendelői, szabványos és jogszabályi követelmények teljesülése érdekében.
- A Kivitelező a hatóságok, szolgáltatók előírásait és kötelezettségeit nem tekintheti a Szerződés újításának, módosításának; az átvételhez szükséges (használatra kész kivitelezéshez) felmerülő többletmunkákból felmerülő költségek Megrendelőfelé történő továbbhárítására nincs lehetősége.

4.2 A TERVEK TARTALMA ÉS A MEGFOGALMAZOTT RENDSZEREK TERJEDELME

A tervdokumentációban feltüntetett, a tételjegyzékben leírt műszaki berendezéseket a Vállalkozónak minden esetben az alábbiak szerint kell értelmeznie:

- a leírt készülék, helyszínrre szállításával, szükség esetén daruzási munkával, esetleg raktározási költségével,
- a készülék telepítésével (gépalap, rezgés és hangszigetelőrendszerrel),
- a készülék által ellátandó rendszer komplett csővezetéki hálózatához szükséges anyagigényével, annak szállítási és telepítési (rögzítés, hőesetleg hangszigetelésével, a tűzvédelmi előírások szerinti fali vagy földemen történő átvezetés) költségeivel, az üzemeltetéshez és megkövetelt működési szinthez nélkülözhetetlen szerelvények anyag és beépítési költségével,
- a kiépített rendszer beüzemelésével, beszabályozásával (csővezetékek berendezések átmosatásával, rendszer nyomáspróbájával, beszabályozási-, üzembe helyezési jegyzőkönyv készítésével stb.)
- az elkészített rendszer aktualizált megvalósulási tervével, a szükséges bizonylatokkal együtt;
- a kezelőszemélyzet oktatásával (üzemelési és karbantartási utasítás készítésével);
- az átadásig a rendszer sérülékeny elemeinek megfelelő eltakarásával, mechanikai védelmének költségével;
- Amennyiben a tételjegyzék erről külön rendelkezik, úgy a készüléket és a fogyasztói berendezéseket villamos energiaellátó rendszerbe kell kötni.
- Az épület felügyeleti rendszer egységbe foglalja az összes motoros működtetésű berendezéseket:
 - szelvények, zsaluk, stb. kivéve az egységben együttesen minősített tűzvédelmi csappantyúkat, zsalukat.

A rendszer terepi készülékeinek konszignálása az előbbiektől kivételével az automatika költségvetés része, de azok gépészeti rendszerbe építése és villamos hálózatba bekötése minden esetben a gépész illetve elektromos kivitelező feladata.

4.3 A KIVITELZÉSI AJÁNLATRA VONATKOZÓ ELVÁRÁSOK, MEGKÖTÉSEK

- A Kivitelező által megajánlott munka az MSZ szerinti I. osztályú minőségre kell vonatkoznia, és ki kell elégítenie az általános szakági, minőségi és minősítési követelményeket.

- A vállalási árajánlatot a mellékelt tervek, (főberendezési) költségvetési lista, műszaki leírás együttes értelmezésével kell megadni. Amennyiben Vállalkozó hiányosságot vagy pontatlanságot talál a három dokumentum között, úgy ajánlatát saját érdekében ki kell egészítenie a teljes tervezett állapotr. Eltérés, kiegészítés esetén Vállalkozónak meg kell jelölni a többlet (eltérő) tételeket, melynek jogosságát a Tervező igazol vissza.
- A költségvetés kiírásban szereplő főberendezések, berendezések gyártmánya, típusa, nagysága a szakági tervezők felé (építészet, statika, elektromosság automatika) adatszolgáltatásként kerültek megadásra. Tehát ezek behelyezése, telepítése, egyéb igényei egyeztetve lettek.
- Vállalkozó kötelessége a létesítmény körülményeinek és a környező helyszín adottságainak megismerése. Az ajánlatnak tartalmaznia kell minden olyan többlet költséget, amely a munka elvégzéséhez nélkülözhetetlen. A kivitelezés során jelentkező organizációs, tárolási stb. költségek pótmunkaként nem számíthatók fel.
- Vállalkozónak teljes kivitelezést kell biztosítania még akkor is, ha nem mindegyik szükséges szerkezet van a tételjegyzékben részletezve vagy leírva. Amennyiben a Vállalkozó valamilyen szolgáltatási pontatlanságot tapasztal, azt saját mennyiségi kimutatásába be kell vennie, és ajánlatában szintén pontosítania kell (a módosítás megjelölésével). Vállalkozó nem hivatkozhat információ hiányra a kivitelezési helyen tapasztalt pontatlanság felmerülése esetén.
- Rögzítjük, hogy a szerződés aláírásával Vállalkozó az ajánlati dokumentáció esetleges hiányosságából eredő többletköltség elszámolását nem igényelheti, tekintettel arra, hogy a szerződés teljes és egyösszegű, átalánydíjra kötöttik.

4.4 A BEÉPÍTENDŐ RENDSZERELEMEKKEL SZEMBEN TÁMASZTOTT ÁLTALÁNOS ELVÁRÁSOK

- A beépítésre kerülő összes anyagnak, szerelvénynek és berendezésnek kötelező jelleggel ki kell elégítenie a Magyar Szabványokban (MSZ, MSZ EN, MSZ CR) előírt követelményeket.
- A szabvánnyal nem szabályozott, import termékeknek az Építésügyi és Minőségellenőrző Intézet (ÉMI) alkalmassági bizonylatával vagy CE tanúsítvánnyal, vagy teljesítmény nyilatkozattal kell rendelkezniük.
- A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 26. § (6) bekezdésében foglaltakra tekintettel felhívjuk a figyelmet, hogy valamennyi az eljárást megindító felhívásban és ajánlattételi dokumentációban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé. A megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt és az ajánlatkérő valamennyi egyedileg megjelölt dologgal vagy védjeggyel összefüggésben elfogad azzal egyenértékű dolgot, a megjelölt terméket helyettesítő megoldást is azzal, hogy az egyenértékűséget – kétség esetén – az ajánlattevőnek igazolnia kell.

Abban az esetben, ha a megfogalmazott követelmények „egyenértékű” vagy „hasonló” kifejezést használ, az Ajánlatadó/Vállalkozó szükség esetén a megjelölt berendezés, elem típus módosítását kérheti, ebben az esetben a beépítés előtt a helyettesítésre használt terméket és gyártója nevét a Tervezőnek be kell mutatnia, aki meghatározza, hogy az egyenértékűség vagy hasonlóság fennáll-e.

Ha a megfogalmazott követelmények „előírányzott” kifejezést használják azt Ajánlatadónak/Vállalkozónak úgy kell figyelembe venni, hogy a Tervező a statikai, építészeti adatszolgáltatások és egyeztetések során a egyeztetve, annak beépítési lehetősége (úgy, mint geometria, súly vagy zaj adatok) biztosítva vannak, és a kivitelezés fázisában módosítását kerülni kell.

- Amennyiben a meghatározott specifikációtól történik eltérés Vállalkozó köteles a Tervezővel egyeztetni (a készülék hiányosságainak, többlet tulajdonságainak áttekintésére). Az anyagok és berendezések megrendelése előtt Vállalkozónak kötelessége a Tervező jóváhagyását megkérni. Szerelési anyagok és berendezések csak Tervezői jóváhagyással szállíthatók az építkezés helyszínére. Minden anyag és

berendezés, amely jóváhagyás nélkül került beépítésre, elbontásra kell, hogy kerüljön többletköltség felszámítása nélkül.

- A teljesítménynyilatkozatnak az alábbi adatokat kell tartalmaznia:
 - a termék típusa, egyedi azonosító kódja;
 - a termék azonosítására szolgáló típus-, tétel- vagy sorozatszám, amelyet a terméken kell feltüntetni;
 - a harmonizált szabvány, illetve műszaki értékelési dokumentumnak megfelelő rendeltetése(k);
 - a gyártó neve, bejegyzett kereskedelmi neve, védjegye, valamint értesítési címe;
 - az adott esetben meghatalmazott képviselőneve és értesítési címe;
 - teljesítmény állandóságának értékelésére és ellenőrzésére szolgáló rendszer(ek);
 - az egyes alapvető jellemzők értékelésére használt harmonizált szabvány, illetve műszaki értékelési dokumentum alapján, a megadott rendszerben elvégzett feladatok leírása,
 - a kiadott tanúsítvány megnevezése, az értékelést és ellenőrzést végző bejelentett szervezet neve és azonosító száma;
 - az egyes alapvető jellemzők értékelésére használt harmonizált szabvány, illetve műszaki értékelési dokumentum hivatkozási száma és kibocsátási dátuma;
 - az adott esetben felhasznált egyedi műszaki dokumentáció hivatkozási száma, valamint azok a követelmények, amelyeknek a gyártó szerint a termék megfelel;
 - a rendeltetés(ek) vonatkozásában a harmonizált szabvány, illetve műszaki értékelési dokumentum szerinti alapvető jellemzők jegyzéke;
 - az alapvető jellemzők közül legalább egynek (relevánsnak) a teljesítménye, amelyet szintekkel, osztályokkal vagy leírással kell megadni;
 - azon jellemzők esetében, amelyekre nincs meghatározott teljesítmény, az NPD betűk irandók (NPD = No Performance Determined);
 - az adott alapvető jellemzőt tartalmazó harmonizált szabvány, műszaki értékelési dokumentum, illetve egyedi műszaki dokumentáció hivatkozási száma és dátuma.

A teljesítménynyilatkozat végén a gyártónak vagy meghatalmazott képviselőjének nyilatkoznia kell, hogy

- a termék teljesítménye megfelel a nyilatkozat szerinti teljesítménynek (név, beosztás, kiállítás helye, dátuma, aláírás).

- A teljesítménynyilatkozatot valamennyi termékhez mellékelni kell nyomtatott vagy elektronikus formában.
- A teljesítménynyilatkozat másolatát az interneten is közzé lehet tenni. Ezzel az is biztosítható, hogy a gyártók az építési termék forgalomba hozatalát követően 10 évig megőrizzék a műszaki dokumentációt és a teljesítménynyilatkozatot. A teljesítménynyilatkozatot Magyarországon magyar nyelven kell rendelkezésre bocsátani.

5. . MUNKAVÉDELEM

A munkavégzési folyamat résztvevői közül a munkáltató az, aki az egészséget nem veszélyeztető, és biztonságos munkavégzés feltételeinek kialakítására, megvalósítására, valamint rendszeres ellenőrzésre kötelezett!

5.1 A MUNKÁLTATÓRA VONATKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEK:

A munkakörülményekről – hatályos 1993. évi XCIII. törvény alapján – a munkáltató köteles rendszeresen meggyőződni, hogy a munkakörülmények megfelelnek az előírt követelményeknek, a munkavállalók ismerik, illetve megtartják-e a rájuk vonatkozó rendelkezéseket.

Az ellenőrzéseket célszerű szemle rendszerrel megvalósítani, ahol meg kell vizsgálni a munkaterületet munkavédelmi, tűzvédelmi, üzem-egészségügyi szempontból. A szemle elvégzéséért a munkahely vezetője a felelős.

A szemlékről jegyzőkönyvet kell készíteni havi, negyedéves vagy féléves rendszerességgel, melynek során ellenőrizni kell:

- Munkavédelem körében
- Tűzvédelem körében:
- Foglalkozás-egészségügy körében
- Az iratok, adatlapok, naplók elérhetőségét, naprakész vezetését.

A szemlékről tartott értékeléseket fel kell jegyezni, ahol be kell jegyezni az előzőidőszakhoz viszonyított eltérést, valamint a jelenlegi helyzet állását.

A munkavédelmi feltételeit a munkáltató határozza meg, abban a munkavállaló aktív résztvevő. Munkavállaló csak olyan munkával bízható meg, amelyben megfelelőélettani adottságokkal, foglalkoztatása saját egészségére, valamint utódaira veszélyt nem jelent, munkavégzése mások egészségét, testi épségét nem veszélyezteti.

5.2 A MUNKAVÉGZÉS TÁRGYI FELTÉTELEI:

A munkavédelmi üzembe helyezés során a munkahely munkavédelmi megfelelőségét kell vizsgálni:

összehasonlítva a tervekben szereplő előírásoknak, követelményeknek – munkahelyi paramétereknek (pl.: munkahelyi zajszint, levegőszennyezettség, klíma paraméterek stb) teljesülését.

5.3 MUNKAVÉDELMI ÜZEMBE HELYEZÉS:

Bármely berendezés, technológia stb. üzembe helyezésének lépései:

- műszaki átadás – átvétel (villamossági szabványosságnyilatkozat, szigetelés ellenállás mérés, érintésvédelmi jegyzőkönyv, tömörségi vizsgálatok stb.);
- műszaki átadás: (üzemeltetői vizsgálat a próbaüzem vagy használatba vételi eljárás megkezdésére)
- munkavédelmi üzembe helyezés (melléklete a műszaki átadói szemle jegyzőkönyv, mely tartalmazza a tervezői nyilatkozatot, terveket, hatósági engedélyeket, nyomáspróba jegyzőkönyveket, gépkönyvet, kezelési- karbantartási utasítás, szerelési nyilatkozatot, biztonsági berendezések jegyzőkönyveit)

5.4 MUNKAHELYI MUNKAVÉDELMI OKTATÁS:

Az 1993 évi XCIII törvény 55 §-a rögzíti a munkáltatói oktatás kötelezettségét, ha a munkavállaló:

- először munkába áll;
- munkahely vagy munkaköre megváltozik;
- új munkaeszköz üzembe helyezésekor vagy munkaeszköz átalakításakor;
- új technológia kerül bevezetésre;

Az előírt ismeretek megszerzéséig a munkavállaló önállóan nem foglalkoztatható, vagy az oktatási folyamat befejezéséig csak felügyelettel dolgozhat (munkabaleset esetén önálló felelősséget nem visel).

Az 1993 évi XCIII törvény 54 § (7) b pontja alapján a munkáltató köteles rendszeresen meggyőződni

arról, hogy a munkavállalók ismerik a rájuk vonatkozó rendelkezéseket.

(A munkavédelmi vizsgáztatás gyakorisága javasoltan 4-5 év. A tűzvédelmi ismeretek ellenőrzésére 5 évenkénti továbbképzés szükséges, szakvizsga esetén.)

6. KIVITELEZÉSI MUNKÁLATOK KÖVETELMÉNYEI

6.1 ÁLTALÁNOS SZERELÉSI ELVÁRÁSOK

A kivitelezés során beépítésre kerülő összes anyagnak, szerelvénynek és berendezésnek kötelező jelleggel ki kell elégítenie a Magyar Szabványokban előírt követelményeket. A szabvánnyal nem szabályozott, import termékeknek pedig az Építésügyi és Minőségellenőrző Intézet alkalmassági

bizonylatával vagy CE alkalmassági bizonyítvánnyal kell rendelkezniük.

6.2 GÉPÉSZETI KIVITELEZÉS: PRÓBÁK, TESZTEK, TISZTÍTÁS.

A Vállalkozó kötelessége az összes csőhálózaton elvégezni az előírt próbákat és tesztek. A próbákhoz szükséges minden eszközt, berendezést, energiát és személyzetet a Vállalkozó biztosítja.

- A teljes földalatti vezetékrendszert alá kell vetni nyomáspróbának, mielőtt földdel visszatöltenék, felületi védőbevonatot kapna, vagy bármi módon eltakarásra kerülne.
- A próbanyomás értéke nem lehet kisebb, mint a későbbi üzemi nyomás másfélszerese (kivéve, ha ettől eltérőérték van előírva).
- A csőrendszereket a munkák előrehaladásának érdekében érdemes szakaszonként a próbának alávetni. Csak az eredményes próbák után tekinthető az adott szakasz átvettnek.
- A berendezéseken a Vállalkozó köteles nyomáspróbát, szigetelési és víz zárósági próbát, valamint

az előírt működési tesztek végrehajtani a szabványokban leírt feltételek betartásával.

- Ivóvíz és melegvíz vezetékrendszere: A rendszerek beüzemelése előtt a teljes csőhálózatot ki kell

tisztítani és fertőtleníteni, majd vízmintákat kell venni, és az ÁNTSZ eredményt dokumentálni.



1133 Budapest, Váci út 76.
Tel: + 36 1 886 6900
Fax: +36 1 886 6909

Thermowatt Kft
1023 Budapest, Árpád fejedelem 26-28

2015.márc.30

Alkusz: Erix Kft Szeged

Biztosítási Ajánlat
Általános- és Szolgáltatás Felelősségbiztosításhoz

Díjtájékoztató száma: 5003503301

Díjkalkulációs Összefoglaló

Biztosítási díj összesen:

Szerződő adatai:

Név: Thermowatt Kft
Adószám: 14095377-2-41
Székhely: 1023 Budapest, Árpád fejedelem 26-28

Biztosított adatai:

Név: Thermowatt Kft
Adószám: 14095377-2-41
Székhely: 1023 Budapest, Árpád fejedelem 26-28

Fizetési mód: Áttalás

Fedezet kezdete: 2015.04.01., de legkorábban az ajánlat aláírását követő nap 0 órától

Futamidő: Határozott; Fedezet kezdettől 2015. 09.30-ig

Fizetési gyakoriság: EGYSZERI DÍJFIZETÉS

Biztosítandó üzemre/cégre vonatkozó adatok:

Tevékenységek:

- Fő tevékenység:

- További tevékenységek:

Egyéb épületgépészeti szerelés
Viz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
Egyéb máshová nem sorolt építés

- Ártévedel*

- Létszám

- Munkabér*

6

* A Felelősségbiztosítás Általános szerződési Feltételei (ÁSZF/felelősség/1-001) 15.2.8. és 15.2.9. pontjában szereplő megfogalmazás szerint.

(Handwritten signatures)

Területi hatály

Általános- és Szolgáltatás felelősség:

Magyarország

Szerződési feltételek

A felelősségbiztosítás általános szerződési feltételei (ÁSZF/felelősség/1403)

Az általános- és szolgáltatásfelelősség különös szerződési feltételei (FEL.1403)

Karbantartás, javítás fedezete (FUF/03/1403)

Építőipari tevékenység során okozott károk fedezete (FUF/04/1403)

Alvállalkozók biztosítása az általános- és szolgáltatás felelősségbiztosításhoz (FUF/11/1403)

Megjegyzések

A biztosítást fedezet alábbi projektből eredő károokra terjed ki: Szegedi Tudományegyetem által a KEOP-4.10.0/B/12-2013-0029 kódszámú pályázatban teljesítendő szennyvíz-hő hasznosító hőszivattyús rendszer kivételése; helyszínek: Szegedi Vízművek Zrt. Alsótelepi Átemelő (6722 Szeged, Korányi fasor 16.), Szegedi Tudományegyetem József Attila Tanulmányi és Információs Központ (6722 Szeged, Ady tér 10.); projekt időtartama: 2015.04.01.-2015.08.31.

Biztosítási díj**Összesen:**

ebből

- Általános- és Szolgáltatás felelősség
- Munkáltatói felelősség
- Környezetszennyezési felelősség

Biztosítási fedezet és biztosítási összegek

Általános és szolgáltatás felelősségbiztosítás
káreseményenként
összesen

Biztosítási összeg

20 000 000 Ft

100 000 000 Ft

Szolgáltatások/Szolgáltatási limitek

A fedezet kiterjed többek között az alábbi kockázatokra

- Épület- és telekmlajdonosi felelősség (1.3.1)

- Épületüzemeltetői felelősség (1.3.2)

- Ingatlan bérletjének felelőssége (1.3.3)

- Bérbeadói felelősség (1.3.4)

- Építetői felelősség (1.3.5)

- Nem önjáró gépek (1.3.6)

- Gépjárművek, vontatók, önjáró munkagépek (1.3.7)

- Állatok által okozott károk (1.3.8)

- Takarítási tevékenység (1.3.9)

- Garázsok és parkolók/parkolóhelyek (1.3.10)

- Reklámtáblák által okozott károk (1.3.11)

- Kiállításokon való részvétel (1.3.12)

- Vagyontárgyak elveszése, sérülése, megsemmisülése (1.3.13)

- Üzemi rendezvények (1.3.14)

- Be- és kirakodás (1.3.15)

- Üzleti utazás (1.3.16)

- Szolgáltatás tárgyában okozott károk (1.3.17)

biztosítási összeg

biztosítási összeg

biztosítási összeg

biztosítási összeg

biztosítási összeg

biztosítási összeg

biztosítási összeg

biztosítási összeg

biztosítási összeg

biztosítási összeg

biztosítási összeg

biztosítási összeg

Területi hatály: világ

biztosítási összeg

biztosítási összeg

biztosítási összeg

biztosítási összeg

Területi hatály: világ

biztosítási összeg

(Fenti hivatkozások az ÁSZF/felelősség/1403 feltételek pontjaira utalnak.)

Egyedi megállapodás alapján az általános- és szolgáltatásfelelősség biztosítási fedezet kiterjed a következő kockázatokra:

- Karbantartás, javítás

biztosítási összeg

- Építőipari tevékenység során okozott károk

biztosítási összeg

- Alvállalkozók biztosítása az általános- és szolgáltatás felelősségbiztosításhoz

biztosítási összeg

Önrészesedés

Általános- és Szolgáltatás felelősség:

50 000 Ft káreseményenként

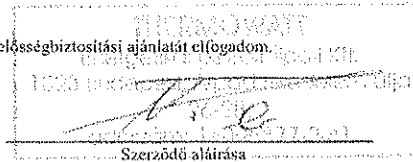
L

E

MKB Általános Biztosító Zrt.

Az MKB Általános Biztosító Zrt. fenti tartalmú általános- és szolgáltatás felelősségbiztosítási ajánlatát elfogadom.

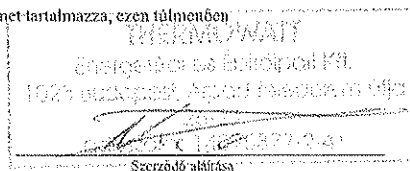
Dátum: 2015. 01. 28.



NYILATKOZAT

1. Kijelentem, hogy az ajánlaton feltüntetett adatok a valóságnak megfelelőek, azok helyességéért aláírásommal felelősséget vállalok.
2. Tudomásul veszem, hogy az első díjfizetése számla ellenében történik.
3. Elismerem, hogy az ajánlat valamennyi biztosítással kapcsolatos igényemet tartalmazza, ezen túlmenően semmilyen szóbeli megállapodás nem történt.

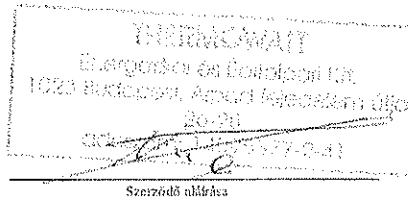
Dátum: 2015. 01. 28.



Hozzájárulok ahhoz, hogy 2015.01.01. napjától kezdődően, a biztosítókról és a biztosítási tevékenységről szóló 2003. évi LX. törvény 161/A. § alapján – a veszélyközösség megóvása érdekében – a jogszabályokban foglalt vagy a szerződésben vállalt kötelezettségének teljesítése során a szolgáltatások jogszabályoknak és szerződésnek megfelelő teljesítése, a biztosítási szerződésekkel kapcsolatos visszaélések megakadályozása céljából a Biztosító megkereséssel fordulhat más biztosítóhoz, illetőleg köteles adatot szolgáltatni a törvényben meghatározott adatok vonatkozásában az őt megkereső biztosítóknak.

- igen
 nem

Dátum: 2015. 01. 28.



A