

33/NY/2018/SZTE
VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Szegedi Tudományegyetem

Székhely: 6720 Szeged, Dugonics tér 13.
Aláírásra jogosult képviselője: Prof. Dr. Rovó László rektor, Dr. Fendler Judit kancellár
Intézményi azonosító: 329815
Adószám: 15329815-2-06
Intézmény statisztikai számjele: 15329815-8542-312-06
Számvevőztető pénzügyi szerv neve: Magyar Államkinestár
Számlasszám: 10028007-00282802-00000000,
mint Megrendelő - továbbiakban „**Megrendelő**” -

másrészről a

Tornádó Trade 2000 Műszaki tanácsadó, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
1097 Budapest Vágóhíd utca 60. III. lh. II.em. 8.
Adószám: 11835208-2-43
Pénzforgalmi számla száma: 10918001-00000101-04500009
Pénzforgalmi Vállalkozó: UniCredit Bank Hungary Zrt.
Képviseli: Berente Zoltán, ügyvezető
Cégjegyzékszám: 01-09-679031
Közös ajánlattevő:

PRESIDENTE Oktatási, Képzési, Információs Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
1142 Budapest Rákospatak utca 55.
Adószám: 12064452-2-42
Képviseli: Szűcs Ferenc, ügyvezető
Cégjegyzékszám: 01-09-462482
mint Vállalkozó, - továbbiakban „**Vállalkozó**” - között az alábbiak szerint.

PREAMBULUM

Szerződő Felek rögzítik, hogy Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 81. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „*Science Park Szeged előkészítése – lőszerszerelés és növényzetirtás szolgáltatás megrendelése*” tárgyban, melynek nyertese Vállalkozó mint nyertes ajánlattevő lett. Szerződő Felek a jelen szerződést (a továbbiakban: szerződés) a Kbt. 131. §-a alapján kötik meg.

Felek a szerződést a Közbeszerzési eljárás során keletkezett közbeszerzési dokumentumokban foglaltak szerint kötik meg. Felek közbeszerzési dokumentumok alatt a Kbt. 3. § 21. pontja szerinti fogalmat értik. Ezen dokumentumok a jelen szerződés elválaszthatatlan, szerves részét képezik függetlenül attól, hogy fizikai értelemben a jelen szerződés mellékletét alkotják-e.

A közbeszerzési dokumentumok a jelen szerződéssel együttesen értelmezendők, és alkalmazandók, kiegészítve az alábbiakkal:

1. végleges felhívás és végleges közbeszerzési dokumentum, különösen annak műszaki leírása (a továbbiakban Műszaki Leírás), amely a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képezi;
2. kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben erre sor került);
3. eljárást megindító felhívás és közbeszerzési dokumentum;

PF

32.

b

4. Vállalkozó ajánlata;

A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája a fenti felsorolás szerinti sorrendnek megfelelő.

Felek megállapodnak abban, hogy a szerződéses kötelezettségek teljesítésekor vitás esetekben a közbeszerzési dokumentumok és a jelen szerződésben foglaltak együttesen mérvadók. Vitás kérdés esetén a döntés a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételekkel összhangban történik.

A Kbt. 131.§ (2) bekezdése értelmében a szerződésnek tartalmaznia kell - az eljárás során alkalmazott értékelési szempontokra tekintettel - a nyertes ajánlat azon elemeit, amelyek értékelésre kerültek. Ennek megfelelően Felek a Vállalkozó nyertes ajánlatában foglaltak szerint a következőket rögzítik:

- 1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF, előny a kevesebb): **a szerződés VII.7.1 pontja szerint**
- 2. A felhívás III.1.3) M.3.1) pontja szerint bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalata az alkalmasság körében előírt 24 hónapon felül hónap, min 0 max. 60 hónap, előny a több): **241 hónap**
- 3. A felhívás III.1.3) M.3.2) pontja szerint bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalata az alkalmasság körében előírt 24 hónapon felül hónap, min 0 max. 60 hónap, előny a több): **189 hónap**
- 4. A felhívás III.1.3) M.3.3) pontja szerint bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalata az alkalmasság körében előírt 24 hónapon felül hónap, min 0 max. 60 hónap, előny a több): **65 hónap**

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, A TELJESÍTÉS HELYE

1.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg kötelezettséget vállal arra, hogy a teljesítési helyen (munkaterületen) az alábbi munkákat végzi el:

- teljes lőszermentesítés,
- növényzetirtás,
- a kitermelt anyag összegyűjtése, kezelése és az előírások szerinti elhelyezése,
- a talaj helyreállításhoz kapcsolódó csekély tereprendezés (a továbbiakban együttesen: munka).

1.2. Vállalkozó a lőszermentesítési, cserjeirtási és tereprendezési feladatokat az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési eljárásban a Vállalkozó részére átadott dokumentációban (a továbbiakban: dokumentáció), valamint a közbeszerzési eljárásban benyújtott végleges ajánlatában (a továbbiakban: ajánlat) foglaltaknak megfelelően, továbbá a megrendelt munkára vonatkozó jogszabályok szerint köteles elvégezni. A kivitelezés során keletkező hulladékok - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő - elszállítására (elszállíttatására) a Vállalkozó kötelezett.

1.3. Teljesítési hely: H-6728 Szeged, Budapesti út 9. sz. alatti, 824 959 m² alapterületű, teljes egészében az egykori szovjet laktanya területét képező, a dokumentációban térképen megjelölt terület (a továbbiakban: munkaterület). A munkaterület a dokumentációban megjelölt helyrajzi számokkal jelölt ingatlanokon található.

II. A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE

DF

32.

b

2.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződésben meghatározott löszmentesítési, cserjeirtási és tereprendezési feladatokat legkésőbb a munkaterület átadásától számított 9 hónapon belül elvégzi (teljesítési határidő).

2.2. A munkálatokat a mellékelt ütemterv szerint kell elvégezni, összhangban a területen ugyancsak elvégzendő bontási munkálatokkal, valamint régészeti vizsgálatokkal és kutatásokkal. Az ütemtervben írt részhatáridők kizárólag tájékoztató jellegűek. Az adott részfeladat teljesítési (rész) határideje minden esetben a munkaterület Vállalkozó részére történő átadásától kezdődik. Felek a szerződéskötést követően az ütemtervet kétheti rendszerességgel közösen felülvizsgálják, és szükség esetén aktualizálják.

2.3. A kivitelezés során előálló akadályoztatás esetén a Vállalkozó számára elháríthatatlan okból történő ütemezésbeli változást az ütemterv folyamatos aktualizálásával le kell követni.

2.4. A módosított ütemtervek jelen szerződés részét képezik, és – amennyiben a teljesítési véghatáridőt érintik – a szerződés módosításának minősülnek. Vállalkozó a szerződés hatálya alá tartozó kivitelezési munkálatokat megfelelő időjárási körülmények esetén köteles szerződésszerűen elvégezni. Amennyiben az időjárási körülmények **különösen kedvezőtlen változása** valamely munkafázis vagy munkarész elvégzését nem teszi lehetővé, és a különösen kedvezőtlen időjárási viszonyok kialakulása nem volt előre látható, illetőleg azzal számolni lehetett, de nem olyan mértékben, amint az ténylegesen bekövetkezett (különös tekintettel a nyertes ajánlattevő által lekészített műszaki ütemtervben foglaltakra), úgy Felek haladéktalanul egyeztetnek és - amennyiben szükséges - a teljesítés véghatáridejét a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja alapján módosítják.

2.5. Amennyiben a szükséges hatósági engedélyezési eljárás/bontási/régészeti munkálatok a teljesítési határidő lejárta előtt ésszerű időben nem fejeződnek be, Felek a Kbt. 141.§ (4) bekezdés a) pontja alapján a teljesítés határidejét póthatáridő tűzése nélkül automatikusan meghosszabbítják. A hosszabbítások száma legfeljebb 4 db, és azok összes időtartama legfeljebb 6 hónap. A fentiekre tekintettel Vállalkozó vállalja, hogy a meghosszabbítás lehetséges maximális időtartamáig Megrendelő rendelkezésére áll.

III. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

3.1. Vállalkozó köteles a jelen szerződésben foglalt feladatokat kifogástalan minőségben, a szerződés II. fejezetében meghatározott határidőkre, a terület biztonságosságának elsődleges figyelembe vételével elvégezni. Ettől eltérő minőségben történő teljesítést Megrendelő nem köteles leigazolni.

3.2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a fent megjelölt munka elvégzése a jogszabályban megengedett mértéket meghaladó környezetszennyezést kizáró módon történik. Vállalkozó az általa okozott környezeti károkért és szennyezésért a jogszabályokban meghatározott kártérítési felelősséggel tartozik.

3.3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy betartja és betartatja a környezetvédelmi, valamint a munka- és egészségvédelmi, valamint biztonsági előírásokat és megteszi a szükséges intézkedéseket (pl. kiporzás elleni védelem stb.) a tevékenységgel összefüggő esetleges károk, balesetek, sérülések elkerülése érdekében.

3.4. Vállalkozó szavatolja, hogy a munkát a szerződésnek és a vonatkozó hatósági előírásoknak, szabványoknak megfelelően végzi. Vállalkozó a munkát legjobb tudása szerint végzi, felügyeli és irányítja. Vállalkozó a munka során saját munkavállalói, alvállalkozói tekintetében baleset-, munka- és tűzvédelmi felelősséggel tartozik, köteles betartani az érvényben lévő munkavédelmi jogszabályokban, biztonsági szabályzatokban előírtakat. A munkabalesetek kivizsgálása.

27

32.

6

nyilvántartása a Vállalkozó feladata. A munkavédelmi és munkaügyi hatóság és más hatóságok eseti vizsgálatának határozatait köteles azonnal hatáskörében végrehajtani. A vizsgálat során tevékenységi körében esetlegesen kirótt büntetéseket Vállalkozó köteles viselni.

3.5. Vállalkozó saját költségén köteles gondoskodni munka elvégzéséhez szükséges munkaeszközökről, valamint a munka- és balesetvédelmi védőeszközökről.

3.6. Vállalkozó a munkát a munkaterület átvétele után teljes anyagi felelősség mellett, saját kockázatára végzi és felel alkalmazottai, alvállalkozói magatartásáért.

3.7. Vállalkozó a jelen szerződés, annak mellékletei, valamint Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre Vállalkozó köteles őt írásban figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős. Ha azonban Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a szerződéstől elállhat, vagy azt felmondhatja a már elvégzett teljesítésével arányos díjazás követelése mellett.

3.8. Vállalkozó köteles Megrendelőt a munka elvégzésével kapcsolatos minden lényeges körülményről haladéktalanul értesíteni, különösen az alábbiakról:

- a) ha a munkát bármi akadályozza;
- b) ha akadály felmerülése várható;
- c) ha a tervezett határidők túllépése várható.

A Vállalkozó az értesítési kötelezettségének elmulasztásából eredő károkért felelősséggel tartozik.

3.9. A felvonulás, valamint a közmű-, és energiahasználat költségei Vállalkozót terhelik.

3.10. Vállalkozó köteles túrni és elősegíteni az esetleges hatósági kontrollvizsgálatok elvégzését.

3.11. Vállalkozó kijelenti, hogy a tevékenysége ellátásához, a jelen szerződésben vállalt munka elvégzéséhez szükséges, a vonatkozó jogszabályokban, egyéb előírásokban meghatározott megfelelő érvényes hatósági engedéllyel rendelkezik, a munkát a megfelelő engedéllyel, szakképzettséggel és kellő jártassággal rendelkező személyek végzik. Korlátlanul felel minden olyan kárért, mely ennek hiányából keletkezik. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a tevékenysége ellátásához szükséges dokumentumokat Megrendelő részére a közbeszerzési eljárás során bemutatta.

3.12. Vállalkozó a munka megkezdésétől kezdődően egészen a leigazolt teljesítésig teljes körű személyi és vagyoni felelősséget vállal a munka elvégzése során okozott balesetekért, dologi károkért mind Megrendelő, mind alkalmazottai, mind esetleges alvállalkozói, mind harmadik személyek tekintetében.

3.13. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben vis major miatt a munkát fel kell függesztenie, az ebből eredő kárát és veszteségeit maga köteles viselni, a Megrendelő ebből adódó kártérítési felelősségét a felek kizárják. Jelen eset nem alapozza meg Megrendelő késedelmi kötbér-igényét.

3.14. Vállalkozó építési naplót, valamint a jogszabályokban és a dokumentációban meghatározott egyéb bizonylatokat köteles vezetni, melyben Vállalkozó, a műszaki ellenőr, a környezetvédelmi hatóság és szakhatóságok képviselői észrevételeit, igazolásait rögzíti. Megrendelő bármikor betekinthet és ellenőrizheti az építési naplót. Az építési naplóba történő bejegyzésre Vállalkozó képviselőjében a felek által a jelen szerződés megkötését követően kijelölt műszaki vezetők és Megrendelő műszaki ellenőre vagy képviselője jogosultak, amely bejegyzések azonban nem eredményezhetik a jelen szerződés módosítását.

DF

B2.

b

3.15. Vállalkozó a jelen szerződés szerinti munkák végzése során a munkaterülettel szomszédos ingatlannal, épülettel, építménnyel kapcsolatban a munkavégzés megkezdése előtt és befejezése után állapotfelmérést köteles végezni - szükség esetén videofelvétel útján is. Az állapotfelmérési dokumentációt Megrendelőnek át kell adni az átadás-átvételi eljárás megkezdése előtt.

IV. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

4.1. Megrendelő köteles a szerződés szerinti teljesítés esetén a VII. fejezet szerinti vállalkozói díjat a szerződés 7.6 pontja szerinti határidőben és módon a Vállalkozónak megfizetni.

4.2. Megrendelő köteles a munkához szükséges információkat megadni Vállalkozó részére.

4.3. Megrendelő köteles a munkaterületet a szerződés megkötését követő munkanapon átadni, Vállalkozó pedig átvenni.

4.4. Megrendelő a Vállalkozó, illetve annak alvállalkozói tevékenységét és munkavégzését mindenféle korlátozás nélkül bármikor jogosult ellenőrizni.

V. ALVÁLLALKOZÓK

5.1. Vállalkozó a jelen szerződésből eredő jogainak és kötelezettségeinek harmadik személyre történő átruházására nem jogosult. A jelen szerződést - az ajánlatában megadottak szerint - Vállalkozónak kell teljesítenie.

5.2. A teljesítés során Vállalkozó - a Kbt. 65. § (10) bekezdésére tekintettel az ajánlati felhívás III.1.3) pontjában meghatározott kivétellel - jogosult alvállalkozó közreműködését igénybe venni.

5.3. Alvállalkozó igénybe vétele esetén Vállalkozó a Kbt. 138. § (1)-(4) bekezdéseiben foglalt előírások figyelembe vételével köteles eljárni, és köteles gondoskodni arról, hogy a teljesítésben a Kbt. 138. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.

5.4. Vállalkozó a jelen szerződéssel és a Kbt.-vel összhangban igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

VI. TELJESÍTÉS, ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

6.1. A munka/rész elvégzését Vállalkozó írásban, készre jelentés formájában közli Megrendelővel. Megrendelő a szerződésszerű teljesítést írásban igazolja. A készre jelentést követően történik a munkaterületek műszaki átadásátvétele. A rész-, illetve végszámla kibocsátásának feltétele valamennyi, az adott teljesítési szakaszhoz rendelt feladat teljesítése, (adott esetben az eredménytermékek átadása) és a Megrendelő általi teljesítésigazolás útján történő igazolása. A végszámla alapját képező teljesítésigazolás kiállításának és a végszámla befogadásának további feltétele, hogy Megrendelő meggyőződjön arról, hogy Vállalkozó munkát a jelen szerződésnek, a jogszabályoknak és a műszaki előírásoknak megfelelően, teljes körűen és hibátlanul elvégezte-e. Megrendelő határozza meg a műszaki átadás-átvétel kezdő időpontját. A hatóságok jelenlétének biztosítása Vállalkozó feladata. Felek a műszaki átadás-átvételi eljárást a készre jelentést követő legfeljebb 10 napon belül lefolytatják. Vállalkozónak az átadás-átvételi eljárás folyamán igazolnia kell azt, hogy valamennyi feladatának szerződésszerűen eleget tett. A műszaki átadás-átvétel csak akkor kezdhető meg, ha Vállalkozó a megfelelő minőségi és egyéb bizonylatok, jegyzőkönyvek alapján a Megfelelőségi Nyilatkozatot Megrendelő részére 3 (három) példányban + digitálisan a műszaki átadás-átvételi eljárásán átadta.

25

32

6

6.2. A munka teljesítésének igazolása, illetve az átadás-átvételi eljárás során Megrendelő a nem szerződésszerű teljesítést visszautasíthatja. Megrendelő ebben az esetben hibajegyzéket vesz fel, melyet átad Vállalkozónak, aki a lehető legrövidebb időn, de legkésőbb 15 napon belül a jegyzékben szereplő hibákat megszünteti és a teljesítést ismételtén készre jelenti. Megrendelő ettől a Vállalkozó részére kedvezőbb határidőt is meghatározhat. Az ismételt készre jelentést követően a jelen fejezet rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni. Megrendelő az átvételt és a részteljesítések igazolását nem tagadhatja meg kisebb jelentőségű és könnyen javítható hiba esetén. Vállalkozó azonban ebben az esetben sem mentesül a kijavítás kötelezettsége alól.

6.3. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezését követően 8 napon belül köteles írásban a szerződésszerű teljesítést igazolni (részteljesítési jegyzőkönyv), feltéve, ha a korábban jelzett esetleges hibákat Vállalkozó hiánytalanul kijavította.

6.4. Vállalkozó teljesítési határidőben teljesít, ha a munka elvégzését határidőben készre jelenti, feltéve, ha a Megrendelő a felajánlott teljesítést utóbb nem utasítja vissza.

VII. VÁLLALKOZÓI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

7.1. Vállalkozót a jelen szerződésben meghatározott valamennyi munka teljes, hibátlan és hiánytalan teljesítéséért nettó **445.625.230,-Ft + 27% Áfa**, azaz bruttó **565.944.042,-Ft** vállalkozói díj (a továbbiakban: teljes vállalkozási díj) illeti meg. A teljes vállalkozói díj átalánydíj.

7.2. A teljes vállalkozói díj átalánydíjként magában foglalja a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges valamennyi költséget; így különösen a szállítási és átadási költségeket, ideértve a környezetvédelmi engedéllyel rendelkező kezelőnek történő átadás költségeit is, továbbá a rendelkezésre állási határidőnek a jelen szerződés 2.5. pontja szerinti meghosszabbodásából eredő többletköltségeket is.

7.3. A Kbt. 135. § (8) bekezdésében foglalt előírások figyelembe vételével Vállalkozó előlegbekérő dokumentum benyújtásával, a jelen szerződés - általános forgalmi adó nélkül számított - elszámolható összege legfeljebb 10 %-ának megfelelő mértékű előleget igényelhet.

7.4. Megrendelő az előleg összegét az előlegbekérő dokumentum kézhezvételét követő 15 napon belül fizeti ki. Az előleg elszámolására a végszámlában kerül sor. Vállalkozó az esetleges előlegszámla benyújtásán túlmenően – a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolást követően – 4 db részszámla, valamint a végszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

Az első részszámla kibocsátása a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 10 %-ának megfelelő összegben, legalább a munka 10 %-át elérő megvalósult műszaki teljesítés esetén lehetséges.

A második részszámla kibocsátása a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 15 %-ának megfelelő összegben, legalább a munka 25 %-át elérő megvalósult műszaki teljesítés esetén lehetséges.

A harmadik részszámla kibocsátása a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 25 %-ának megfelelő összegben, legalább a munka 50 %-át elérő megvalósult műszaki teljesítés esetén lehetséges.

A negyedik részszámla kibocsátása a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 25 %-ának megfelelő összegben, legalább a munka 75 %-át elérő megvalósult műszaki teljesítés esetén lehetséges.

A végzsámla benyújtása a műszaki átadás-átvételi eljárások - a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglalt előírásokra is figyelemmel megállapított - lezárását követően lehetséges, a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás fennmaradó összege mértékéig.

Az adott számla szerinti nettó ellenszolgáltatás az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

7.5. Felek megállapodnak abban, hogy az előleg elszámolása úgy történik, hogy Vállalkozó a végzsámláját az előleggel csökkentett összegben állíthatja ki.

7.6. A fizetés a Vállalkozó által magyar forintban kiállított, a magyar jogszabályoknak megfelelő számla alapján történik a számla kézhezvételétől számított 30 naptári napos határidővel, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) szerint) és a Kbt. 135. § (1), (5) és (6) szerint. Vállalkozó a számlához köteles csatolni a teljesítést igazoló.

7.7. Vállalkozó a teljesítési igazolás birtokában jogosult az igazolt teljesítés számlázására. Vállalkozó köteles a számlán feltüntetni jelen szerződés iktatószámát.

7.8. Az átutalás, számla kiegyenlítés teljesítése: a Vállalkozónak a számlán megadott bankszámláján történő jóváírás napja. Fizetés módja: banki utalás, a kiállított számlán szereplő pénznemben.

7.9. A Vállalkozó által benyújtott, leigazolt számla késedelmes kiegyenlítése esetén Vállalkozó a Ptk. 6:155. § -ban meghatározott késedelmi kamatot számíthatja fel.

7.10. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az általa kibocsátandó számláknak a mindenkor hatályos jogszabályokban előírt formai és tartalmi követelményeknek meg kell felelnie. A Vállalkozó által kiállított számlát Megrendelő – a beérkezést követően – ellenőrzi. Amennyiben a számla nem tartalmaz bármely szükségszerű és elválaszthatatlan mellékletet, akkor Megrendelő a számlát nem fogadja be, kifizetése iránt nem intézkedik, a számlát javításra Vállalkozónak visszaküldi. Ha Megrendelő a számlát, vagy annak valamely tételét, vagy részét kifogásolja, akkor az erről szóló értesítést követően – a nem vitatott tételek tekintetében – Vállalkozó köteles haladéktalanul új számlát kibocsátani. A vitatott tételek vagy részek összege vonatkozásában Megrendelő és Vállalkozó egyeztetni köteles.

7.11. Nem minősül Megrendelő részéről késedelemnek vagy mulasztásnak, amennyiben a számla kifizetéséről azért nem vagy nem határidőben intézkedik, mert Vállalkozó hibásan, hiányosan kitöltött számlát bocsát ki, vagy a számlát a szükségszerű és elválaszthatatlan mellékletek bármelyike nélkül küldi meg Megrendelő részére.

7.12. Nem minősül késedelmes fizetésnek az olyan eset, amikor Megrendelő jogosan kifogásol meg egy számlát, vagy nem jogos, de a számla fizetési határidejéig Vállalkozótól nem érkezik rá válasz. Súlyos kifogást alapoz meg a súlyos formai (pl. mellékletek hiánya) vagy a súlyos tartalmi (pl. megalapozatlan fogyasztási mennyiség) számlázási hiba, illetve ha nem a jogszabályokban, szerződésben foglaltaknak megfelelően történt a számlázás.

7.13. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

7.14. Megrendelőnek a jelen szerződésből eredő semmilyen jogosultságát (beszámítás, visszatartás) nem korlátozhatja Vállalkozó azzal, hogy a szerződésből eredő követelését engedményezi, faktorálja vagy azon zálogjogot alapít.

VIII. A NEM SZERZŐDÉSSZERŰ TELJESÍTÉS KÖVETKEZMÉNYEI

32.

- 8.1. Vállalkozó a szerződésszegésért és a nem szerződésszerű teljesítésért felelősséggel tartozik.
- 8.2. Vállalkozóval szemben a fentiekben foglalt esetekben a szerződésszegés (nem szerződésszerű teljesítés) jellegétől függően késedelmi kötbér érvényesítését és ezen felül kártérítést vagy a szerződés rendkívüli felmondását lehet érvényesíteni jogkövetkezményként.
- 8.3. Amennyiben Megrendelő a nem szerződésszerű teljesítést elfogadja Vállalkozó részéről, ez nem értelmezhető joglemondásként azon igényekről, melyek egyébként a szerződésszegő magatartás esetén megilletik.
- 8.4. Vállalkozó késedelmes teljesítés esetén késedelmi kötbért, a teljesítés meghiúsulása esetén pedig meghiúsulási kötbért köteles fizetni a IX. fejezet rendelkezési szerint.
- 8.5. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult a kötbért a vállalkozói díjból visszatartani. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti a Megrendelő egyéb igényeiről való lemondást.
- 8.6. Amennyiben Vállalkozó vagy alkalmazottja, alvállalkozója a jelen szerződésben vállalt munka teljesítésével összefüggésben Megrendelőnek kárt okoz, Vállalkozó köteles azt megtéríteni. Továbbá Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződésben foglaltakkal kapcsolatban keletkezett, a Vállalkozónak, a Megrendelőnek, illetve harmadik személynek a Vállalkozó alkalmazottai, alvállalkozói által okozott kárért kizárólag ő tartozik felelősséggel, felek a Megrendelő kártérítési és egyéb felelősségét kizárják.
- 8.7. Mentesül a kötbér fizetése, és az egyéb hibás teljesítési szankciók és kötelezettségek alól a Vállalkozó és a Megrendelő vis major esetén, illetőleg a Vállalkozó akkor, ha a késedelem a Megrendelőnek felróható, vagy a Megrendelő működési körébe tartozó ok miatt következik be. Ha vis major esemény jön létre, Vállalkozónak haladéktalanul írásban értesítenie kell a Megrendelőt a helyzetről, annak okáról és várható időtartamáról, valamint haladéktalanul intézkednie kell a kármegelőzés, kárenyhítés érdekében. Vállalkozónak haladéktalanul értesítenie kell a Megrendelőt a vis major események megszüntetéséről is. Ha a vis major esemény miatt a teljesítés lehetetlenné válik, bármelyik fél kezdeményezésére a felek a Vállalkozási szerződés feltételeit újratárgyalják.
- 8.8. Ha Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó saját hibájából a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a Vállalkozó teljesítése emiatt Megrendelőnek már nem áll érdekében, Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.
- 8.9. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő érdekmúlás bizonyítása nélkül elállhat a jelen szerződéstől, ha Vállalkozó a részteljesítési határidők tekintetében összességében legalább 60 napot meghaladó késedelemmel teljesít.
- 8.10. Ha a munka végzése során a körülmények arra engednének következtetni, hogy a Vállalkozó teljesítése hibás lesz, Megrendelő a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött megfelelő határidő sikertelen eltelte után érdekmúlás bizonyítása nélkül elállhat a jelen szerződéstől.
- 8.11. Hibás teljesítés esetén Vállalkozó köteles a hibát kijavítani. A hiba szerződészerű kijavításának megtagadása vagy elmulasztása esetén Megrendelő a szerződéstől érdekmúlás bizonyítása nélkül elállhat. A hiba kijavítása esetén a hibás teljesítésre kikötött kötbért Vállalkozó nem köteles megfizetni, ugyanakkor késedelem esetén nem mentesül a késedelem jogkövetkezményei alól. Elállás választása esetén Vállalkozó köteles a hibás teljesítésre kikötött és a már esedékessé vált késedelmi kötbér megfizetésére.

27

32

b

8.12. Szerződő felek hibás teljesítésnek, és mint ilyent súlyos szerződésszegésnek tekintik a szerződésnek vagy a jogszabályoknak nem megfelelő teljesítését, különösen, ha

- a jelen pontban meghatározott esetkörökön kívül Vállalkozó a jelen szerződés szerinti bármely kötelezettségének Megrendelő írásbeli felszólításának kézhezvételétől számított 8 napon belül nem tesz eleget;

- a teljesítés nem felel meg a dokumentációban vagy jogszabályban meghatározott egyéb feltételeknek.

IX.

A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

9.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy ha Vállalkozó bármely, jelen szerződésből fakadó kötelezettségét neki felróható okból nem teljesíti határidőben (késedelmes teljesítés), akkor késedelmi kötbért köteles fizetni Megrendelőnek, amelynek napi mértéke az általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói díj 0,3 %-a, legfeljebb 30 naptári napig.

9.2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés olyan okból szűnik meg, amelyért Vállalkozó felelős, meghiúsulási kötbért kell fizetnie. A meghiúsulási kötbér mértéke az általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói díj 20 %-a. Szerződő felek a szerződés meghiúsulásának tekintik különösen azt, ha Megrendelő a hibás vagy a késedelmes teljesítés jogkövetkezményeire figyelemmel vagy a jelen szerződésben meghatározott egyéb okokra hivatkozással eláll a jelen szerződéstől vagy felmondja azt. A kötbér megfizetése Vállalkozót nem mentesíti az egyéb jogkövetkezmények viselése alól.

9.3. Vállalkozó jótáll azért, hogy a teljesítése a jelen szerződésnek és a jogszabályoknak megfelelően történt. Vállalkozó jótáll a teljes munkaterület lösszermentességéért. A jótállás kezdő időpontja a munka elvégzésének Megrendelő általi igazolásának napja. A jótállási időszak alatt bejelentett és Vállalkozó teljesítésével összefüggésben álló hibákat és hiányosságokat Vállalkozó külön díjazás nélkül kijavítja.

X.

A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

10.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

10.2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy haladéktalanul értesíti Megrendelőt, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási eljárás indul.

10.3. Vállalkozó ugyancsak haladéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében, vagy alvállalkozójánál a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

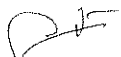
10.4. Szerződő felek megbízott felelős képviselői:

Megrendelő részéről:

név: Darvas Imre

beosztás: irodavezető

Tel: +3662 545 644



32



email: darvas.imre@gmf.u-szeged.hu

Vállalkozó részéről:

név: Berente Zoltán-Tornádó Trade 2000 Kft.

beosztás: ügyvezető

Tel: +36-20-937-4368

email: berente@hu.inter.net

Vállalkozó részéről:

név: Szűcs Ferenc- Presidente OKISZ Kft.

beosztás: ügyvezető

Tel: +36-30-378-3686

email: szucs.f@presidente.hu

XI. FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

11.1. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a jelen pontban meghatározott feltételeknek megfelelő felelősségbiztosítással:

Általános felelősségbiztosítás: 30.000.000,-Ft kártérítési limit/kár, 600.000.000,-Ft kártérítési limit/év. Biztosító: Generali Biztosító Zrt., kötvényszám: 95591101900249100

11.2. Vállalkozó által megkötött biztosításnak ki kell terjednie a Megrendelőnél esetleg felmerülő minden olyan veszteségre és követelésre is, amely harmadik személynek a Vállalkozó által okozott személyi sérülések, dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető károk következtében jelentkeznek.

11.3. Vállalkozó vállalja, hogy - amennyiben a díjfizetés jelen szerződés hatálya alatt esedékes - a díjfizetés igazolásaként a befizetési bizonylatról másolatot küld Megrendelő részére. Megrendelő jogosult a szerződés felmondására, ha a Vállalkozó az esedékes biztosítási díjrészletek megfizetését elmulasztja és emiatt a biztosítási szerződés megszűnik.

11.4. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés szerinti kötelezettségek teljesítése során bekövetkező mindennemű káreseményt haladéktalanul bejelent Megrendelőnek a kárbejelentés és rendezés érdekében történő mielőbbi szakszerű eljárás lefolytatásának előmozdítására. A bejelentés elmulasztásából eredő következmények a Vállalkozó terhére esnek.

XII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

12.1. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

12.2. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

12.3. A szerződésben foglalt műszaki tartalom, díj vagy egyéb vállalási feltétel megváltoztatására irányuló szándék esetén a szerződést a Felek csak közös megegyezéssel, a Kbt. 141. §-ában foglaltak szerint, írásban módosíthatják.

12.4. A jelen szerződésből eredő jogvitákat a szerződő felek megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben ez 10 napon belül nem vezet eredményre, a szerződő Felek a vita elbírálása céljából alávetik magukat a hatályos magyar jogszabályok szerint a Megrendelő székhelye szerinti illetékes bíróságnak.

12.5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben Ptk., valamint a hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

12.6. A vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy szervezetük átlátható szervezetnek minősül. Vállalja továbbá, hogy amennyiben a fentiekkel kapcsolatban változás történik, arról a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatja.

12.7. Jelen szerződés a mindkét fél általi aláírás napján lép hatályba, és határozott időre, a hatályba lépéstől számított 9 hónapra jön létre.

12.8. Jelen megállapodást a felek képviselői, elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag 4 db eredeti magyar nyelvű példányban írták alá.

MELLÉKLETEK:

1. sz. melléklet: Árazott költségvetések

2. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény

3. sz. melléklet: NKM Áramszolgáltató Kft. engedély másolata

Szeged, 2018. nov. 26.

Szeged, 2018. nov. 16.

Szerződés hitelétül:

Megrendelő részéről:

Prof. Dr. Róvó László
rektor

Dr. Fendler Judit
kancellár

Pénzügyi ellenjegyző:

Zsirosné Tácsi Ildikó
GF főigazgató

Jogi ellenjegyzés:

Dr. Nagy Paulina
beszerzési igazgató

Vállalkozó részéről:

Tornádó Trade 2000 Kft.
Berente Zoltán-ügyvezető

PRESIDENTE OKISZ Kft.
Szűcs Ferenc-ügyvezető

TORNÁDÓ TRADE 2000 KFT.
1097 Budapest,
Vágóhíd u. 60. III./II./B.
Adószám: 11835208-2-43
Bsz.: 10918001-00000101-04500009
-1-





AJÁNLAT AZONOSÍTÓ ADATAI

Uniós, Nyílt eljárás - EKR000127642018/6552

(772) Szerződéskötés, teljesítés szakasz)

A70 - Ajánlat szerződéskötés/teljesítés alatt

Közbeszerzés tárgya: Science Park Szeged lőszermentesítés, cserjeirtás

Felolvasólap

Ajánlattevő adatai

Hivatalos neve	Tornádó Trade 2000 Műszaki tanácsadó, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely irányítószám	1097
Város	Budapest
Cím	Vágóhíd Utca 60. III. lh. II. em. 8.
Adószám	11835208243

Felolvasólap

1. Ajánlati ár (nettó HUF,
előny a kevesebb): 445 625 230

2. A felhívás III.1.3) M.3.1)
pontja szerint bemutatott
szakember többlet szakmai
tapasztalata az alkalmasság
körében előírt 24 hónapon
felül (hónap, min. 0 hónap
max. 60 hónap, előny a több) 241

3. A felhívás III.1.3) M.3.2)
pontja szerint bemutatott
szakember többlet szakmai
tapasztalata az alkalmasság
körében előírt 24 hónapon
felül (hónap, min. 0 hónap
max. 60 hónap, előny a több) 189

4. A felhívás III.1.3) M.3.3)
pontja szerint bemutatott
szakember többlet szakmai
tapasztalata az alkalmasság
körében előírt 24 hónapon
felül (hónap, min. 0 hónap
max. 60 hónap, előny a több) 65

Beérkezett

b



Generali Biztosító Zrt.
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333

generali.hu

Oldal: 1/2

2. SZ. MELLÉKLET

2017/09001/3007151

Presidente Okisz Kft.

Budapest
Rákospatak utca 55

1142

Dátum: 2017.11.20.
Iktatószám: 2017/09001/3007151
Ügyintéző: Szalma Berta
Fax: +36 1 452 3505
Telefon: +36 1 452 3333
E-mail: generali.hu@generali.com
Kötvényszám: 95591101900249100
Ügyfélszám: 18557687

Tárgy: Általános felelősségbiztosítás

Tisztelt Cím!

Alulírott Generali Biztosító Zrt. igazoljuk, hogy alábbi ügyfelünk társaságunknál határozatlan tartamú általános felelősségbiztosítással rendelkezik.

Szerződő neve / címe:	Presidente Okisz Kft. 1142- BUDAPEST, Rákospatak utca 55
Biztosított neve / címe:	Presidente Okisz Kft. 1142 BUDAPEST, Rákospatak utca 55
Kötvényszám:	95591101900249100
Kockázatviselés kezdete:	2003.10.10
Módosítás kezdete:	2014.11.01
Biztosított tevékenység:	Egyéb szolgáltatás
Pontosított tevékenység:	Tűzszerelési átvizsgálás, aknakeresés, robbanó eszközök és szerkezetek felkutatása, lőszermentesítési tevékenység (hatástalanítás kizárt) Magyarország területén, villamos szabadvezetékek biztonsági övezetében erdészeti és kertészeti szolgáltatás (tartós tisztántartási szolgáltatások, bozót- és cserjeirtás, favágás, balesetveszélyes fák kivágása), műszeres talajvizsgálat
Biztosított kockázati körök:	Tevékenységi felelősség
Kártérítési limit évente:	600.000.000 HUF
Kártérítési limit káronként:	30.000.000 HUF
Önrészesedés:	10 %, de min. 3.000.000 HUF / káresemény
Vonatkozó feltételek:	Általános Felelősségbiztosítási Feltételek (ÁFF)



Generali Biztosító Zrt.
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333
generali.hu

Oldal: 2/2

Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF)

Külön feltételek:

Kiegészítő információk:

Díjfizetés módja: Átutalás díjertesítővel

Díjfizetés üteme: Évente

A biztosítási díj rendezve: 2018.11.01

A fedezetigazolás egyben kötvényként is szolgál.

Tisztelettel:

Benécs Szilárd Istvánné
értékesítés támogatási munkatárs

Szalma Berta
értékesítés támogatási munkatárs

Szerződésszám: 4720000/24

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. SZERZŐDÉS LÉTREJÖTT

Egyrészről a **DÉMÁSZ Hálózati Elosztó Kft.** (6724 Szeged, Kossuth Lajos sgt. 64-66., bankszámlaszám: ING Bank N.V. Magyarországi Fióktelepe 13700016-04615015 adószám: 13792679-2-06; cégjegyzékszám: 06-09-010805), mint **Megrendelő**,

másrészről, a **Presidente OKISZ Kft.** (118 Budapest, Kelenhegyi út 81. bankszámlaszám: Sberbank Magyarország Zrt. 14100471-34087749-01000007, adószám: 12064452-2-43, cégjegyzék szám: 06-09-462482), mint **Vállalkozó** között.

2. SZERZŐDÉS IDŐBELI HATÁLYA

A szerződés határozott időtartamra szól: 2017. március 20. napjától 2019. április 30. napjáig.

Felek jogosultak a szerződés hatályának további egy évvel történő meghosszabbításra, amennyiben Vállalkozótól a szerződés 7.5. pontjában részletezett összegből ténylegesen évente visszatartott összeg nem haladja meg a vállalkozói díj 5%-át.

3. SZERZŐDÉS TÁRGYA

A **DÉMÁSZ HÁLÓZATI ELOSZTÓ Kft.** szolgáltatási területén, azon belül részletesen az 1. sz. mellékletben meghatározott területen, a következő feladatok elvégzésére:

- ütemezett gallyazási, nyiladéktisztítási, nyiladékszelesítési, fakivágási, tuskózási feladatok folyamatos végzése a meglévő hálózatok biztonsági övezetében
- egyedi megrendelésre történő, biztonsági övezeten kívüli veszélyes fák kivágása
- a meglévő hálózat nyomvonal bővítéséhez és/vagy új hálózat létesítéséhez kapcsolódó új erdőnyiladék létesítési, vagy meglévő szelesítési, fakivágási, tuskózás, vagy faültetési feladatok,
- üzemzavar elhárításhoz, valamint rendkívüli időjárási helyzetekben felmerülő munkákhoz kapcsolódó szolgáltatások elvégzése (havaria) a **DÉMÁSZ Hálózati Elosztó Kft.** teljes ellátási területére vonatkozóan,
- a fenti pontokhoz igény szerint felmérés, tulajdonosi megállapodás megkötése, engedélyeztetése és ajánlat adási feladatok elvégzése.

4. EGYSÉGARAK

4.1. Az állomások külterületén, valamint a települések belterületén elhelyezkedő saját tulajdonú kis-, közép- és nagyfeszültségű villamos szabadvezeteki hálózatok mentén, **ütemezett nyiladéktisztítási és gallyazási feladatok elvégzésének** egységárait az 1. sz. mellékletben kerültek rögzítésre

4.2. A biztonsági övezeten kívüli veszélyes fák, vagy a meglévő hálózat nyomvonal bővítéséhez és/vagy új hálózat létesítéséhez kapcsolódó erdőnyiladék létesítési és/vagy szelesítési munkák díjait az 1. sz. táblázat tartalmazza.

A megrendelések előtt Felek helyszíni bejárást tartanak. Ennek során a pontos feladatot, mennyiségeket és a teljesítési határidőt - mindkét fél által aláírt jegyzőkönyvben - rögzítik, mely alapján a Vállalkozó ajánlatot készít. Ez alapján történik a megrendelés kiadása, elektronikus formában..

A megrendelésben az egységárak mennyiséggel való felszorozása és összesítése adja meg a munka díját. A szerződéses árakat a 1. sz. táblázat tartalmazza:

1. sz. táblázat

Cikkszám	Munka megnevezése	Ajánlati ár
70108	Gallyazás	
70109	Bozótirtás 0-6 cm átmérő között	
70110	Fakivágás 6-30 cm átmérő között	

32.

70111	Fakivágás 30-60 cm átmérő között
70115	Fakivágás 60 cm átmérő felett
70104	Úti költség kosaras gépjármű
70103	Kosaras gépjármű (kezelővel)üzemóra díja
70105	Úti költség furgon (sofőrrel)
70716	Tuskózás
70112	Apríték deponálás + elszállítás (15 km-es körzeten belül)
70113	Apríték deponálás + elszállítás (15 km felett)
70114	Kitermelt fa deponálás + elszállítás (15 km-es körzeten belül)
70115	Kitermelt fa deponálás + elszállítás (15 km felett)
70717	ISZTR állomások
70637	Faültetés, fateleptetés
70718	Vegyszeres gyomirtás
70719	Speciális erőforrás (gép, eszköz, emberi) igénybevétele
70839	Ágaprító üzemóra díj 6m ³ -13m ³
70840	Ágaprító üzemóra díj 13m ³ felett
70116	A fakitermeléssel kapcsolatos ügyintézés (tervkészítés, engedélyeztetés, tulajdonosi hozzájárulás beszerzése, stb.) megbízásonként:

A szerződéses feladatokkal kapcsolatos ügyintézés során felmerült és számlával igazolt hatósági díjakat Megrendelő a havi elszámolás során Vállalkozó részére megtéríti.

Amennyiben Vállalkozó a munkaterület feltárasa, illetve a munka végzése során a helyszíni bejáráson rögzítettől eltérő állapotot talál, írásban (elektronikusan, faxon, vagy postai úton) értesíti a Megrendelőt, és közös megegyezéssel a megrendelés írásban módosítható. Vállalkozó az értesítéshez köteles csatolni minden olyan dokumentumot (számlát, hatósági rendeletet, fényképet, stb.), amely alátámasztja a módosítás jogosságát.

4.3. Az üzemzavar elhárításhoz, valamint rendkívüli időjárási, vagy bauxita helyzetekben felmerülő munkákhoz kapcsolódó szolgáltatásokra a 2. sz. táblázatban részletezett díjtételeket kell alkalmazni.

Havari helyzetekben a Vállalkozónak –függetlenül a általa leszerződött területektől– a Megrendelő teljes területére a 2.sz táblázatban rögzített árakat érvényesek

2. sz. táblázat		
Cikkszám	Díjtételek	Nettó egységár
70102	Élőmunkaóra díja (Ft/m.ó./fő)	
70106	Élő munkaerő úti költsége és állás idő díja (Ft/óra/fő)	
70103	Kosaras gj. üzemóra díja kezelővel (Ft/ü.ó.)	
70104	Kosaras gj. útiköltsége kezelővel (Ft/km)	
70105	Furgon útiköltség sofőrrel (Ft/km)	
70720	Erőgép szárzúzóval üzemóra díja kezelővel (Ft/ü.ó) – normál zúzás	
70721	Erőgép szárzúzóval üzemóra díja kezelővel (Ft/ü.ó) - talajmarás	
70722	Erőgép szárzúzóval útiköltsége kezelővel (Ft/km)	
70723	Erőgép (traktor) üzemóra díja kezelővel (Ft/ü.ó)	
70724	Erőgép (traktor) úti költsége kezelővel (Ft/km)	

70839	Ágapritó üzemóra díj 6m ³ -13m ³	
70840	Ágapritó üzemóra díj 13m ³ felett	

A kosaras gépjármű, az erőgép és szárúzó esetén a kezelőszemélyzet útiköltségeit a gép üzemóra díja tartalmazza, az összes többi alkalmazott útiköltségét az útiköltség óradíjban kell elszámolni.

Havária üzemállapot esetén a két fél a 2. sz. táblázatban megjelölt erőforrás igénybevételről eltérő egyedi eszköz, gép igénybevételéről is megállapodhat. Az egyedi igényeket a Havária bizottság engedélyezi majd, a tényleges teljesítés naturáliáit és egységárait az igénylő régió igazolja.

Vállalkozó rendkívüli időjárási helyzetekben (havária), valamint üzemzavar esetén – a szerződött területekre vonatkozóan – köteles a hiba helyszínén megjelenni az alábbiak szerint:

- Napközben (7:00 – 19:00) a Megrendelő bejelentésétől számított két órán belül.
- Éjszaka és munkanapokon kívül (19:00 – 7:00) a Megrendelő bejelentésétől számított három órán belül.

A szerződött területeken kívüli munkavégzés igénye esetén a fentiekben részletezett munkaterületi rendelkezésre állás nem követelmény. Ugyanakkor a Vállalkozónak ilyen esetben is törekedni kell a megrendelést követő minél előbbi rendelkezésre állás biztosítására.

Vállalkozó nem számíthat fel semmilyen díjat olyan üzemzavar elhárítása, vagy megelőzése esetén amely a 4.1. pontban megjelölt munkák elmaradása, vagy nem megfelelő végzése miatt lépnek fel.

4.4. Egységárak hatálya

A 4.2 és 4.3 pontban szereplő egységárak a szerződés teljes időbeli hatálya alatt állandóak, nem módosíthatók.

Az egységárak ÁFA nélkül, minden egyéb járulékos költséggel együtt értendők. Az ÁFA felszámítása a mindenkor hatályos ÁFA tv. előírásai alapján történik.

5. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

5.1. Vállalkozó köteles a saját tulajdonát képező, vagy tartósan bérelt eszközeivel az 1. sz. táblázatban rögzített állomások külterületén, valamint a településeken található villamos hálózatok biztonsági övezetében a gallyazási, nyiladéktisztítási vagy egyéb fakarbantartási feladatokat folyamatosan az arra vonatkozó szakmai szabályok szerint elvégezni.

5.2. Vállalkozó a biztonsági övezetben a gallyazási feladatok teljesítésének ütemezését saját hatáskörben végzi a MIRTUSZ WPC alkalmazásával olyan módon, hogy a készre jelentése teljes körűen legkésőbb minden év április 30-ig megtörténjen.

5.2.1. Az erdőnyiladékok esetén Vállalkozó köteles a szerződés időbeli hatálya alatt legalább egy alkalommal szárúzóval, vagy egyéb módon tarra vágni a nyiladékokat. Az elvégzett gallyazási és nyiladéktisztítási feladatokat az 1. sz. mellékletben rögzített egységárakon - ütemezett nyiladéktisztítási és gallyazási feladatként - kell elvégezni.

5.2.2. Abban az esetben, ha Megrendelő a meglévő hálózaton végzendő tervezett munkákat (kiemelt karbantartás/ felújítás) kíván végezni, arról a munkák megkezdése előtt legalább három hónappal korábban köteles tájékoztatni a területileg illetékes vállalkozót. Vállalkozó a rendelkezésre álló három hónapon belül, a harmadik hónap végére köteles a megjelölt területeken a gallyazási és nyiladéktisztítási munkákat elvégezni, melynek részeként - amennyiben indokolt - szárúzást vagy egyéb módon a tarra vágást is maradéktalanul elvégezni, a hálózatszakaszok gépjárművel történő megközelíthetősége érdekében.

Megrendelő a tervezett munkák előrejelzését e-mailben megküldött adatszolgáltatással, vagy a WPC-ben összeállított feladatsomagok útján valósítja meg, a feladatsomagokban rögzítésre kerülnek a kijelölt nyomvonalak és az elvárt határidők. A feladatsomagok készrejelentését Megrendelő 100%-os ellenőrzés után fogadja el.

Amennyiben Megrendelő tervezett munkájához kapcsolódó munkaterületen Vállalkozó a szerződés hatálya alatt már végzett tarrá vágást, az elfogadásra és kifizetésre került, úgy az ismételt munkavégzés elszámolható a szerződés 4.3 pontja szerint. Az ismételt munkavégzés elszámolási lehetősége kizárólag a tarrá vágásra vonatkozik.

5.3. Vállalkozó a munkák elvégzése során építési naplót köteles vezetni minden olyan esetben ahol a MIRTUSZ WPC nem alkalmas az elvárt adatok rögzítésére (5. sz. melléklet)

5.4. Vállalkozó jogosult saját felmérése alapján a rendszerben szereplő területeken kívül újabb gallyazási tevékenységgel érintett területek jelzésére. A saját felmérést a specifikációban foglaltak szerint kell alátámasztani (fénykép, térképi megjelölés, stb.), ami alapján Megrendelő az igény jogosságát ellenőrzi. Jóváhagyás esetén az új teljesítési egységeken is el kell végezni az ütemezett gallyazási feladatokat a szerződés 1. sz. mellékletében rögzített árakon. Az elfogadott új területek a következő gallyazási évben a vállalási egységek részét képezik..

5.5. Vállalkozó a készre-jelentést a Megrendelő által működtetett informatikai rendszerben (WPC-rendszer, az 5. sz. mellékletben bemutatva) rögzíti, illetve ha az nem működik, elektronikus úton írásban kell megküldenie a Megrendelő képviselőjének.

5.6. A vállalási egységek (települések, alállomási körzetek) a Megrendelő által meghatározott teljesítési egységekből (poligonok) állnak. Az ütemezett gallyazási feladatok elvégzése teljesítési egységenként lehetséges. A teljesítési egységenként elvégzett feladatok készre jelentésére Vállalkozó az aktuális gallyazási évben havonta kétszer jogosult.

5.7. Az ütemezett gallyazási feladatok esetében minden évben április 30-ig az 1. sz. mellékletben szereplő valamennyi vállalási egységet 100%-osan készre kell jelenteni.

5.8. Egyedi és rendkívüli megrendelés esetén Vállalkozó a munka elvégzését követően jogosult készre jelenteni.

5.9. Vállalkozó káreseti felelősséggel tartozik Megrendelőnek, amennyiben a teljesítés közben Megrendelő villamos művi létesítményeiben kárt okoz.

5.10. Vállalkozó káreseti felelősséggel tartozik harmadik félnek, amennyiben harmadik félnek a teljesítés közben kárt okoz.

5.11. Vállalkozó munkavállalóinak ismernük kell:

- Megrendelő IVR politikáját, valamint a Megrendelő Megfelelési Programjában foglaltakat, melynek hatályos változata megtalálható a www.demasz.hu honlapon. Vállalkozó vállalja, hogy ezen politikákat megismeri, megismerteti, és betartja, betartatja, valamint ezt bizonyítható módon dokumentálja, amely dokumentumot szükség esetén a Megrendelő rendelkezésére bocsát.
- A szerződés tárgyát érintő tevékenységek környezeti tényezőit, környezeti hatásait és munkahelyi egészség és biztonsági kockázatait, valamint a teljesítményjavulásból származó környezeti előnyöket, és a munkahelyi egészség és biztonsági kockázatok csökkentését, az eltérések lehetséges következményeit.

5.12. Az 5.11. pontban foglalt követelményekkel kapcsolatos oktatásokat és annak eredményét jegyzőkönyvben kell dokumentálni, melynek másolatát, jelen szerződés érvényességi idejétől számítva 30 naptári napon belül Vállalkozó köteles megküldeni Megrendelő számára.

5.13. Vállalkozó jogosult bonusz tételek elszámolására a következő esetekben:

- Övezeten kívüli veszélyes fa észlelése, dokumentálása, bejelentése esetén (1.sz. táblázat díjtételei alapján kalkulált összeg), amennyiben Megrendelő a bejelentés jogosságát írásban elfogadta.
- NAF oszlop lábak által közrefogott területen belül történő gyomkezelés (nem a fás szárúak) előzetes árajánlat elfogadása után (1. sz. táblázat alapján egyedi, kalkulált összeg).

- ISZTR állomás belső területén történő gyomkezelés és minden egyéb fávágási, gallyazási tevékenység előzetes árajánlat elfogadása után (1. sz. táblázat alapján, egyedi kalkulált összeg).
- Bármilyen földre telepített Tr. állomás (pl.: VIIR, AHTR, BIIR, stb.), vagy Épített házas állomások megközelítését, kezelését akadályozó fa és egyéb növényzet eltávolítása.
- veszélyes berendezés észlelése, dokumentálása, bejelentése eseti elbírálás alapján, egyedi díjazással, igazolt ráfordításos alapon a 4.3-as díjtételek felhasználásával történik.

5.14. Vállalkozó jogosult új poligonként rögzíteni minden olyan fás szárú növényvel borított területet (mezőgazdasági művelésű és/vagy telepített gyümölcsös kivételével), amely a biztonsági övezeten belül van, vízszintes kiterjedése eléri, illetve meghaladja a 9m²-t, míg függőleges viszonylatban a bejelentési időpontban valószínűsíthető, hogy egy éven belül eléri, illetve meghaladja a 4m-es magasságot. A területen a gallyazási feladatokat el kell végezni, a poligon rendszerben történő felvételétől és jóváhagyásától függetlenül.

5.15. Vállalkozó jogosult új poligonként rögzíteni azokat a területeket, ahol a fás szárú aljnövényzet jelenleg még nem sorolható be az 5.14. pontban részletezett kategóriába, de a szerződéses időszak során várhatóan már igen, és a szerződés hatálya alatt legalább egyszer - szárazúzóval - el kell végezni a gallyazási feladatokat. Az indokoltság elfogadása és a poligonok WPC-ben történő rögzítését követően a terület készen jelenthető és kiszámlázható. Amennyiben Vállalkozó munkavégzést elmulasztja, úgy a szerződés 3. évben történő elszámoláskor a korábban kifizetett éves díjak levonásra kerülnek a vállalkozó aktuális számláiból. Ezt a területtípust a MIRTUSZ WPC rendszerben külön kell megjelölni későbbi szűrhetőség és könnyebb ellenőrzés érdekében.

5.16. Vállalkozó köteles a 5.14. és 5.15. pontban részletezett új poligonok indokoltságát jól dokumentáltan alátámasztani: GPS koordinátával ellátott fényképek (munkavégzés előtt és után), fafajta megjelölése, térképen történő bejelölés (elektronikusan vagy papír alapú térképen).

6. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

6.1. Megrendelő a szerződés időbeli hatálya alatt fenntartja magának az ellenőrzés jogát a következők szerint:

- az érvényben lévő társasági utasítás alapján (N21-250 sz.) a készen jelentést követően.

6.2. Megrendelő DÉMÁSZ Hálózat márkanévvel feltüntetett partner logóval ellátott eszközöket biztosít térítésmentesen Vállalkozó részére.

Megrendelő által biztosított partner logóval ellátott eszközök:

- Láthatósági mellény Vállalkozó munkatársai részére
- Öntapadós matrica Vállalkozó munkatársai részére
- Autómatrica: Vállalkozó Megrendelő gallyazáshoz kapcsolódóan alkalmazott munkagépeire partner logóval ellátott A/4 méretű autómatricát biztosít Vállalkozó által megadott darabszámban.

Használati feltételek:

Partner logóval ellátott eszközöket kizárólag a gallyazási szerződés érvényessége alatt használhatják Vállalkozók, ellenkező esetben Megrendelő 100 eFt/eset értékű szankciót alkalmaz.

6.3. Megrendelő vállalja a szerződés 5.4. pontjában jelzett új területek jogosságának 15 naptári napon belüli kivizsgálását, és amennyiben az igazolást nyer, úgy a rendszerben rögzíti azt legkésőbb a következő gallyazási év első munkanapjáig.

6.4. Szerződés megszűnésekor Vállalkozó köteles a partnerlogót tartalmazó eszközöket Megrendelőnek visszajuttatni.

6.5. Amennyiben Megrendelő az ellenőrzés során nem szerződésszerű (műszaki specifikációnak nem megfelelő) teljesítést állapít meg (függetlenül attól, hogy a biztonsági övezetben található fák okozhatnak-e üzemzavart), akkor erről a település neve és utcaneve megjelölésével, GPS koordináták megadásával, fénykép készítésével, valamint az üzemzavari feszültségzint megnevezésével MIRTUSZ WPC rendszeren keresztül értesíti a Vállalkozót. Amennyiben a jelzett hiba az értesítést követő 2 naptári napon belül

kijavításra kerül. Vállalkozó mentesül a 8. pontban megjelölt kötbértizedési kötelezettség alól. A munkavégzés befejezése után Vállalkozónak készre jelentést kell közölnie Megrendelőnek (3. sz. mellékletben rögzítettek szerint). Megrendelő a készre jelentést követően ellenőrzést tart. Amennyiben az ismételt ellenőrzés során a hiányosság továbbra is tapasztalható, úgy Megrendelő jelen szerződés 8. pontjában leírtak szerint jár el.

6.6. Műszaki kérdésekben, valamint a gallyazással kapcsolatos ügyekben írásos nyilatkozatot Megrendelő képviselője jogosult kiadni.

6.7. Megrendelőt terhelő malus tételek:

- késedelmes ellenőrzés esetén napi 0,3 % kötbér fizetése Vállalkozó részére a készrejelentést követő 16. naptári naptól kezdődően
- a késedelmi kötbér alapja a készrejelentett, és még le nem ellenőrzött teljesítési egységek díja
- jogtalan ügyfélpanasz és/vagy üzemzavarok nem megfelelő minősítése esetén, megfelelő kivizsgálást követően Vállalkozó által igazolt költség megtérítése (üzemzavaros díjtételekkel kalkulált)

Megrendelői kötbérigény kizárólag adott teljes terület teljesítés igazolása után, azaz a munka teljes befejezése után keletkezett panaszok, üzemzavarok esetén érvényesíthető.

6.8. Megrendelő az 5.14. és 5.15. pont szerinti új polygonok indokoltságát a rögzítést és bejelentést követő 15 napon belül köteles ellenőrizni és a rendszerben elbírálni.

6.9. Megrendelő jogosult a Vállalkozó igazolt akadályközlése esetén a 4.2. pontban rögzített feladatokra más szerződött partnert is megbízni.

7. SZÁMLÁZÁSI ÉS FIZETÉSI FELTÉTELEK

7.1. Ütemezett gallyazás és nyiladéktisztítás számlázása

7.1.1 A szerződés 3. pontja alapján: Vállalkozó külterületen, belterületen, állomási körzetekben a szerződés hatálya alatt folyamatosan készre jelentheti, de egy adott területet egy gallyazási évben csak egyszer lehet készre jelenteni. A gallyazási év a szerződés megkötését követő években minden év április 30-ig tart.

7.1.2 A Vállalkozó a teljesítés igazolás kézhezvétele után jogosult számlát kiállítani, a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően és megküldeni Megrendelő részére. A számla kiállítása az ÁFA tv. 58.§ előírásainak megfelelően történik.

7.1.3 Vállalkozó a számla mellékleteként csatolni köteles a készre jelentés(ek)e(t) és a Megrendelő teljesítésigazolás(ai)t.

7.1.4 A Megrendelő által kibocsátott teljesítésigazolásnak tartalmaznia kell:

- a teljesítés alapjául szolgáló jelen szerződés azonosítóját,
- a teljesítés elismeréséhez figyelembe vett időszak kezdetét és végét,
- a teljesítésben érintett területeket (MIRTUSZ WPC adatok)
- a teljesítés igazolás alapján kiszámálható nettó összeget,

7.1.5 A számlán fel kell tüntetni az elszámolt időszakot. Amennyiben az elszámolt időszak korábbi adóévre is vonatkozik, az elszámolt időszakot, és ennek megfelelően a teljesítésigazoláson az adott időszakra elszámolt összeget évekre meg kell bontani.

7.2. Egyedi megrendelések számlázása a szerződés 4.2. pontja alapján: Vállalkozó egyedi megrendelések esetén a Megrendelő által ellenjegyzett teljesítésigazolás alapján jogosult kiállítani számláját az 1.sz táblázatban foglalt díjak alapulvételével. A számla mellékleteként a MIRTUSZ WPC által készített dokumentumot csatolni szükséges. A számla teljesítés dátuma a Megrendelő által elfogadott teljesítés igazolási jegyzőkönyv dátuma.

7.3. Rendkívüli megrendelések számlázása a szerződés 4.3. pontja alapján: Vállalkozó rendkívüli megrendelések esetén a Megrendelő által ellenjegyzett teljesítésigazolás alapján jogosult kiállítani számláját a 2.sz táblázatban foglalt díjak alapulvételével. A számla mellékleteként a MIRTUSZ WPC által készített dokumentumot csatolni szükséges. A számla teljesítés dátuma a Megrendelő által elfogadott teljesítés igazolási jegyzőkönyv dátuma.

7.4. Vállalkozó a számláját a Megrendelő nevére és címére állítja ki és a következő címre küldi meg: DÉMÁSZ Zrt. Pénzügyi Igazgatósága, 6720 Szeged, Klauzál tér 9.

7.5. Jótulajdonosi garancia

- A szerződéses időtartam alatt az éves nettó vállalkozói díj 15%-a „Jótulajdonosi garancia” címen minden év július 31. napjáig visszatartásra kerül. A visszatartott összeg fedezetet ad a Vállalkozó esetleges hibás teljesítéséből adódó kötbér és kártérítésre vonatkozó fizetési kötelezettségének rendezésére.
- A visszatartás összege valamennyi késsre jelentés alapján kiállított számla összegéből levonásra kerül.
- Megrendelő július 31. napját követő 10 munkanapon belül a hibás teljesítés miatti kötbérkövetelés és a kártérítés összegéről írásban értesíti Vállalkozót.
- Megrendelő július 31. napját követő 30 naptári napon belül a visszatartott összeg kötbér-követelést meghaladó részét Vállalkozó bankszámlájára átutalja.

7.6. A számlák kiegyenlítése a számla kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül átutalással történik Vállalkozó számlán feltüntetett bankszámlaszámára.

7.7. Fizetési késedelem esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatot számíthat fel a késés napjaira. A késedelmi kamat alapja a késedelmet szenvedett szolgáltatás ÁFA-val növelt értéke.

7.8. A jogszabályi előírásoktól vagy jelen szerződés rendelkezéseitől eltérő módon kiállított számla visszaküldése miatti fizetési késedelem nem szankcionálható.

8. HIBÁS TELJESÍTÉS

Üzemzavarok, illetve zárlati kioldások esetén (KIF biztosító és KÖF primer biztosító olvadás, KÖF hálózati zárlatok, NAF hálózati zárlatok) Megrendelő hibaelhárítást végző szerelője ellenőrzi a hálózat mentén a biztonsági övezetet. Amennyiben a benőtt ág, gally okozta az üzemzavart az adott hálózat szakaszon a biztonsági övezetben, akkor a szerződés teljesítése az adott területre nem szerződés szerű, vagyis Vállalkozó hibásan teljesített, Megrendelő kötbérre jogosult.

Megrendelő regisztrálja a hibás teljesítés miatti üzemzavar bekövetkezését, és legkésőbb 10 munkanapon belül Vállalkozót írásban értesíti. Megrendelő elektronikus munkairányító rendszerében rögzített, - gallyazási mulasztásra visszavezethető - keletkezett üzemzavarokról a területileg illetékes vállalkozót.

Megrendelő az üzemzavart okozó növényzetről fényképet készíthet és GPS koordinátát rögzíthet a későbbi vitás esetek elkerülése végett. Vállalkozónak lehetősége van az üzemzavarok gallyazási hiányosságok miatti jogosságát tisztázni.

Amennyiben Vállalkozó nem ismeri el a hibás teljesítéséből adódó üzemzavart, akkor Megrendelő és Vállalkozó képviselői közösen tartanak helyszíni ellenőrzést, amelynek megállapításait jegyzőkönyvben rögzítik.

A hibás teljesítés tisztázásához Vállalkozónak rendelkeznie kell munkakezdés bejelentéssel és építési napló bejegyzésekkel is. Amennyiben ezekkel Vállalkozó nem rendelkezik, a vitatott teljesítés minden további egyeztetés nélkül hibásnak minősül.

Amennyiben a közös bejárás során felek megállapítják, hogy nem gallyazói hibás teljesítés miatt következett be az annak minősített üzemzavar, Vállalkozót a vizsgálat során felmerült igazolt költségeinek kifizetése illeti meg.

A kötbér mértéke regisztrált jogos ügyfél – és üzemeltetői panaszokként, illetve üzemzavarokként:

- Megrendelő által észlelt - üzemzavart még nem okozó - gallyazási hiányosság a 4. számú mellékletben rögzített minimális távolságok be nem tartása esetén (48 órát követően): 20.000.- Ft/db

7/8

32

- Megrendelő ügyfelei által jelzett jogosnak minősített ügyfélpanasz: 20.000,- Ft/db.
- Megrendelő hálózatán a biztonsági övezetben gallyazási hiányosság miatt bekövetkezett üzemzavar esetén:
- kisfeszültségű üzemzavar esetén 50.000,- Ft / darab
 - közép feszültségű üzemzavar esetén 100.000,- Ft / darab
 - nagyfeszültségű üzemzavar esetén (vagy NAF RIZ is): 500.000,- Ft / darab

A db értelmezése: a Megbízó által használt informatikai rendszerben rögzített események darabszáma.

A vállalkozó a szerződés időbeli hatályának kezdetétől számítva hat hónapig mentesül a malus tételek érvényesítése alól, amennyiben Vállalkozó részéről ezen időszak alatt nem történt észrejelentés és ehhez kapcsolódóan teljesítésgazolás kiadás. A szerződés időbeli hatályának kezdetétől számítva hat hónapon belül minden teljesített munka kötbérterhes.

9. KÉSEDELMES TELJESÍTÉS

Amennyiben Vállalkozó a kötelezettségének az 5.2. pontban megjelölt időpontig nem tesz eleget, úgy Vállalkozónak kötbérfizetési kötelezettsége keletkezik. A kötbér alapja a késedelemmel érintett teljesítési egységek vállalkozói díjának nettó ellenértéke. A napi kötbér mértéke 0.3%, de legfeljebb a vállalkozói díj 15%-a.

10. GARANCIÁLIS FELTÉTELEK

A Vállalkozó garanciális kötelezettsége a szerződés hatályától számított fél év után kezdődik és a szerződés időbeli hatályának végét követő teljesítés és elszámolás végéig tart. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a biztonsági övezetre vonatkozó elvárásokat a műszaki specifikáció 15-18. oldalán leírtak szerint (4. sz. melléklet) szerint betartja.

11. FELMONDÁSI FELTÉTELEK

A szerződést bármelyik szerződést kötő Fél 30 napos felmondási idő kikötésével indoklás nélkül – tértivevényes levél formájában - írásban bármikor felmondhatja, a szerződés részleges felmondására Vállalkozó nem jogosult.

Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha

- Vállalkozónak nem rendezett vitás esete adódik az adott terület tulajdonosával, illetékes önkormányzatával, melyet a terület tulajdonosa illetve az illetékes Önkormányzat írott formában eljuttatott Megrendelőhöz. Ez alapján Megrendelő, vizsgálat lefolytatása után dönt a szerződés felmondásáról.
- Vállalkozó jelen szerződés 4. pontjában leírtakat megsérti.
- Vállalkozó olyan munkavállalót dolgoztat a munkaterületen, aki a Megrendelő által megtartott balesetvédelmi és környezetvédelmi oktatáson bizonyíthatóan nem vett részt.
- Az ellenőrzések nem szerződésszerű teljesítést állapítanak meg egymásután kétszer ugyanarra a településre vonatkozólag.
- Vállalkozó bármilyen tevékenységével jelentős vagyoni vagy nem vagyoni kárt okoz Megrendelőnek.

Jelen szerződés felmondása esetén azt követően a Megrendelő semmilyen tárgyú új szerződést nem köt Vállalkozóval 2 évig.

Rendes felmondás és azonnali hatályú felmondás esetén a Vállalkozót teljesítésarányos, a vállalkozói kötbér fizetési kötelezettség értékével csökkentett díjazás illeti meg.

12. ALVÁLLALKOZÓ IGÉNYBEVÉTELE

Vállalkozó jogosult szakipari alvállalkozó igénybevételeire kizárólag Megrendelő írásos engedélyével. Vállalkozó alvállalkozójára ugyanazok a feltételek és elvárások vonatkoznak, mint Vállalkozóra, azok teljesülése Vállalkozó felelőssége.

Vállalkozó szakipari alvállalkozója további alvállalkozót nem alkalmazhat.

2 643 003 38,62 102 071 929

Territory	size of area (m2)	prices in 01.05.2017.-30.04.2019		
		HUF/m2	offer	partner
HODM - Hódmezővásárhely	342 218			Presidente OKISZ Kft.
MHAL - Mórahalom	1 055 520			Presidente OKISZ Kft.
Szeged (prior)	740 544			residente OKISZ Kft.
SZEN - Szentes	503 721			Presidente OKISZ Kft.

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

32

[Handwritten mark]

