

Módosított ajánlati felhívás

A Kbt. 113 § szerinti eljárások esetében.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Szegedi Tudományegyetem		Nemzeti azonosítószám: ² AK 07122	
Postai cím: Dugonics tér 13.			
Város: Szeged	NUTS-kód: HU 333	Postai irányítószám: 6720	Ország:
Kapcsolattartó személy:		Telefon: +36 62545857	
E-mail:		Fax: +36 62545073	
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: www.u-szeged.hu A felhasználói oldal címe: (URL)			

I.2) Közös közbeszerzés

- A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.
- Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.
- Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: *(adja meg ajánlatkérő nevét)*
- Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: *(adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)*
- Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.
- A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

X A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL) www.u-szeged.hu/kozbeszerzesek

A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el:

További információ a következő címen szerezhető be

- a fent említett cím

X másik cím:

Szegedi Tudományegyetem Beszerzési Igazgatóság Közbeszerzési Iroda (korábban: Létesítménygazdálkodási Igazgatóság Beszerzési és Szolgáltatási Iroda)
6722 Szeged, Szentháromság u. 34.
Tel: (+36) 62/545-857
Fax: (+36) 62/545-073
E-mail: macsek.bernadett@gmf.u-szeged.hu

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

- elektronikus úton: (URL)

- a fent említett címre

X a következő címre:

Szegedi Tudományegyetem Beszerzési Igazgatóság Közbeszerzési Iroda (korábban: Létesítménygazdálkodási Igazgatóság Beszerzési és Szolgáltatási Iroda)
6722 Szeged, Szentháromság u. 34. I. em. 16. sz. iroda
Tel: (+36) 62/545-857
Fax: (+36) 62/545-073
E-mail: macsek.bernadett@gmf.u-szeged.hu

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

- | | |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Központi szintű | <input type="checkbox"/> Közszolgáltató |
| <input type="checkbox"/> Regionális/helyi szintű | <input type="checkbox"/> Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés] |
| <input type="checkbox"/> Közjogi szervezet | x Egyéb: Központi költségvetési szerv |

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

- | | |
|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások | <input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció |
| <input type="checkbox"/> Honvédelem | <input type="checkbox"/> Szociális védelem |
| <input type="checkbox"/> Közrend és biztonság | <input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás |
| <input type="checkbox"/> Környezetvédelem | x Oktatás |
| <input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek | <input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység: |
| <input type="checkbox"/> Egészségügy | |

I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

- | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása | <input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások |
| <input type="checkbox"/> Villamos energia | <input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-
szolgáltatások |
| <input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj kitermelése | <input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek |
| <input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése | <input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenységek |
| <input type="checkbox"/> Víz | <input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység: |
| <input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások | |

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: SZTE ÁOK Oktatási Centrum kivitelezése
átalányáras vállalalkozási szerződés keretében

Hivatkozási száma: ²24/E/2017/SZTE

II.1.2) Fő CPV-kód: 45214400-4 Kiegészítő CPV-kód:^{1 2} [] [] [] []

II.1.3) A szerződés típusa X Építési beruházás o Árubeszerzés o Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: SZTE ÁOK Oktatási Centrum kivitelezése

II.1.5) Becsült érték:² Pénznem:
(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre bontás

- Részajánlat tételére lehetőség van.
Ajánlatok benyújthatók ¹² valamennyi részre legfeljebb a következő számú részre: [] csak egy részre
- Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: []
- Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:
- X Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.
- A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):
A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): A beszerzés olyan komplett rekonstrukció, amely keretében elvégzendő feladatok egymással szorosan összefüggő, egymásra épülő munkák, szétbontásuk, munkaszervezési, együttműködési technológiai problémákat okozna és jelentősen meghosszabbítaná a megvalósítás idejét.

II.2) A közbeszerzés ismertetése¹

II.2.1) Elnevezés:² SZTE ÁOK Oktatási Centrum kivitelezése átalányáras vállalkozási szerződés keretében	Rész száma: ² --								
II.2.2) További CPV-kód(ok):² Fő CPV-kód: ¹ 45214000-4 Kiegészítő CPV-kód: ^{1,2} [][][]									
II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: ¹ HU333 A teljesítés helye: Szegedi Tudományegyetem 6724 Szeged, Kossuth Lajos sgt. 35.									
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: <i>(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)</i> Az SZTE ÁOK Oktatási Centrum kivitelezésének átalakítási munkái. A beruházás műszaki tartalmát képezi a volt óvoda (Szeged, Kossuth Lajos sgt. 35.) épület oktatási központtá átépülő létesítményen teljes körű építőmesteri, tartószerkezeti, épületgépészeti és épületvillamossági felújítás, akadálymentesítés a közbeszerzési dokumentumban részletezettek szerint, az alábbi főbb munkanemekkel és mennyiségekkel: Építőmesteri munkák <ul style="list-style-type: none"> – az épület bontása és az új bővítések megépítése, – az építészeti átalakítás keretében új helyiségcsoportok kialakítása (pl. új tantermek, előadóterem, illemhelyek, stb.), – szerkezeti megerősítések, földem megerősítés, földem cserék, – tönkrement épületszerkezetek felújítása (tetőfedés, tetőszerkezetek cseréje, felújítása), – szerkezeti átalakítások: földemek kibontása, nyíláskiváltások, falbontások, – új padló szerkezetek kialakítása, burkolat felújítások és burkolatcserék, – homlokzati rekonstrukció: teljes homlokzatfelület-képzés felújítása, új színezés, teljes nyílászáró felújítás és csere, új falnyílások kialakítása az új funkcióhoz illeszkedve, – új építészeti megoldásokhoz igazodó átalakítások: új belső térrendszer, (válaszfalrendszer kialakítás), – új tűzvédelmi rendszer kialakítása: tűzcsapok beépítése, hő- és füstelvezetés műszaki megoldása a lépcsőházban, tűzjelző hálózat, – teljes gépészeti és elektromos felújítás építészeti követelményeinek megvalósítása (aknák, strangok, álmennyezetek, stb. beépítése), – az új gépészeti rendszerekhez szükséges tartószerkezeti és építészeti átalakítások – közlekedési és szállítási berendezések beépítése: emelő berendezések beépítése 1 db személyfelvonó, 1 lépcsőn járó építése. Akadálymentesítés: Az épület belső akadálymentesítése: akadálymentes belső közlekedés, akadálymentes illemhelyek, akadálymentes felvonó és lépcsőn járó és lépcső kialakítás, vizuális akadálymentes a közlekedőkben, a belsőterü helyiségek akadálymentes megközelítésének biztosítása. Felvonók beépítése: Az épület függőleges közlekedését 1 db 8 személyes, akadálymentes felvonó, és lépcsőn járó berendezés biztosítja Gépészeti tevékenységek: Új kazánház és hőközpont kialakítása, új hűtési hálózat kialakítása, új vizesblokkok kialakítása, új tűzvíz hálózat kerül kialakítása Elektromos kivitelezés: Az épület elektromos energiaellátó és csatlakozási és világítási hálózata felújításra kerül. Beépítési adatok: <p style="margin-left: 20px;"> <i>Bruttó beépített terület (változik) 967,70 m²</i> <i>Beépítettség: 48,12 %</i> <i>Bejárat szint padló szintje 0,00: 79,4 mBf</i> </p> Nettó helyiség területek a tervezett átalakítás-felújítást követően: <table style="margin-left: 20px; border: none;"> <tr> <td><i>Alagsor</i></td> <td style="text-align: right;"><i>760,49 m²</i></td> </tr> <tr> <td><i>Magasföldszint</i></td> <td style="text-align: right;"><i>476,12 m²</i></td> </tr> <tr> <td><i>Tetőtér</i></td> <td style="text-align: right;"><i>419,11 m²</i></td> </tr> <tr> <td><i>Összes nettó terület:</i></td> <td style="text-align: right;"><i>1655,72 m²</i></td> </tr> </table>		<i>Alagsor</i>	<i>760,49 m²</i>	<i>Magasföldszint</i>	<i>476,12 m²</i>	<i>Tetőtér</i>	<i>419,11 m²</i>	<i>Összes nettó terület:</i>	<i>1655,72 m²</i>
<i>Alagsor</i>	<i>760,49 m²</i>								
<i>Magasföldszint</i>	<i>476,12 m²</i>								
<i>Tetőtér</i>	<i>419,11 m²</i>								
<i>Összes nettó terület:</i>	<i>1655,72 m²</i>								

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok

X Minőségi kritérium összsúlyszám: 30

1. A teljesítésbe bevont szakemberek száma; Súlyszám: 25

1.1. alszempont: 1 fő építésztechnikus Súlyszám: 6

1.2. alszempont: 2 fő kőműves Súlyszám: 4

1.3. alszempont: 1 fő lakatos Súlyszám: 3

1.4. alszempont: 1 fő épületasztalos Súlyszám: 3

1.5. alszempont: 1 fő vezeték és csőhálózat szerelő Súlyszám: 3

1.6. alszempont: 1 fő ács-állványozó Súlyszám: 3

1.7. alszempont: 1 fő könnyűgépkészítő Súlyszám: 3

2. Kivitelezési munka jótállási ideje: minimum 12 hónap – maximum 60 hónap Súlyszám: 5

Költség kritérium – Név: / nap Súlyszám: ^{1, 20}

X Ár – Egyösszegű vállalkozói díj (tartalékkeret nélkül) (előny az alacsonyabb) Súlyszám: 70

alszempontok:

II.2.6) Becsült érték:²

Érték Áfa nélkül: [] Pénznem: [] [] []

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés időtartama

Teljesítés határideje: a munkaterület átadásától számított 210 nap.

A szerződés meghosszabbítható o igen X nem A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ

(nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): []

vagy

Tervezett minimum: [] / Maximális szám:² []

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) o igen X nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók o igen X nem Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos o igen X nem
Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.13) További információ: A részletes specifikációt a közbeszerzési dokumentum részét képező műszaki leírás és a kapcsolódó mellékletek tartalmazzák.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattevő) és alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)–k), m) és q) pontja szerinti kizáró ok bármelyike fennáll.

Igazolási mód:

Az ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) ajánlatában a Kbt. 114.§ (2) bekezdése alapján egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a jelen felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá. A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. r. 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolni.

Az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)–k) m) és q) pontja szerinti kizáró ok hatálya alá eső alvállalkozót. (Kbt. 67. § (4) bekezdés)

A kizáró okok fenn nem állásának igazolása körében a 321/2015. (X. 30.) Korm. r. 17. § (1) és (2) bek. rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni.

A 321/2015. (X.30.) Korm.r. szerinti igazolások és nyilatkozatok benyújtására a Kbt. 69.§ (4) szerinti bírálat körében kerül sor.

A 321/2015. (X.30) Korm.r. 7. §. (1) bekezdése értelmében a gazdasági szereplők az adott eljárás során benyújtott formanyomtatványban található információkat másik közbeszerzési eljárásban is felhasználhatják, ha az abban foglalt információk továbbra is megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a másik eljárásban megkövetelt információkat. A (2) bekezdés értelmében a formanyomtatvány újbóli felhasználása esetén a gazdasági szereplő köteles a formanyomtatvány I. részében található adatokat az új eljárásnak megfelelően frissíteni és nyilatkozni arról, hogy az abban található adatok továbbra is megfelelnek a valóságnak. Ebben az esetben a gazdasági szereplő köteles a VI. részben található nyilatkozatokat is újból megtenni.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 64. § alapján ajánlattevő öntisztázásra jogosult, amely értelmében Kbt. 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem zárható ki a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti -vagy bírósági

felülvizsgálata esetén a bíróság a 188. § (5) bekezdése szerinti -jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattevő esetén egyik ajánlattevő sem), alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62.§ (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontokban foglalt kizáró okok bármelyike fennáll. Az Ajánlatkérőnek az eljárásból ki kell zárnia az olyan ajánlattevőt, alvállalkozót, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplőt, aki a Kbt. 62.§ (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontokban foglalt kizáró okok hatálya alá tartozik, illetőleg akivel szemben a Kbt. 62.§ (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontokban meghatározott kizáró okok az eljárás során következnek be.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

P/1. A Kbt. 65. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének b) pontja alapján ajánlattevőnek a felhívás megküldése napját megelőző visszafele számított előző három mérlegfordulónappal lezárt üzleti év vonatkozó, saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti adózott eredménye - vagy annak meghatározott részének - benyújtása (ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét); ha az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, adózott eredménye adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló beküldése nem szükséges

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

P/1. Az ajánlattevő alkalmatlan, amennyiben az adózott eredménye a felhívás megküldésének napját megelőző három, mérlegfordulóval lezárt üzleti években egynél többször volt negatív. Amennyiben az ajánlattevő a számviteli jogszabályoknak megfelelő adózott eredménnyel azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az ajánlattevő alkalmatlan, ha a működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (épület felújítás és/vagy épület átalakítás és/vagy új épület építése) származó általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele nem éri el a 300 millió forintot.

Közös ajánlattevő esetén a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a P.1/ pontban előírt alkalmassági követelménynek, amely

<p>Ajánlattevőnek az ajánlathoz a Kbt. 114.§ (2) bekezdése és a 67.§ (1) bekezdése szerint csak olyan tartalmú nyilatkozatot kell csatolnia, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények igazolására vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni, a részletes igazoló dokumentumokat csak a Kbt. 69.§ (4) bekezdése szerinti felhívásra kell benyújtani az alábbiakban foglaltak szerint.</p> <p>Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők a Kbt. 65.§ (7)-(8) bekezdése értelmében bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban, több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A (8) bekezdésben foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.</p> <p>(8) Az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.</p>	<p>értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztatható a gazdasági szereplőkre, elegendő, ha a közös ajánlattevők közül egy megfelel.</p>
<p>III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság</p>	
<p>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírás</p> <p>M/1. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlati felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben (60 hónap) legjelentősebb építési beruházásainak ismertetésével a 321/2015. (X.30) összesen legalább 1000m² nettó alapterületű épületek teljes körű felújítására vonatkozó, sikeres műszaki átadással lezárt, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített kivitelezési referenciákkal, amelyek közül az egyik 650 m² hasznos nettó alapterületű munkáról szól. Korm. rendelet 22. § (3) bekezdésében foglaltak szerint igazolva. Ajánlatkérő a vizsgált 5 éves időszak alatt befejezett, de a legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe. A 21. § (2) bekezdés a) pontjának esetét a Kbt. Második Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell igazolni. Az igazolásban meg kell adni legalább:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a szerződést kötő másik fél megnevezését és címét; 	<p>Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):²</p> <p>M/1. Az Ajánlattevő műszaki és szakmai szempontból alkalmatlan, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 60 hónapban befejezett sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt összesen legalább 1000 m² hasznos nettó alapterületet elérő épület(ek) építése és/vagy átalakítása és/vagy rekonstrukciója és/vagy bővítése tárgyú, építési referencia munkákkal, amelyek tartalmaznak gépészeti, valamint elektromos munkarészeket egyaránt, amelyből az egyik referencia eléri a 650 m² hasznos, nettó alapterületet. Az alkalmasság több szerződésből is teljesíthető.</p> <p>A Kbt. 65. § (6) bekezdésének megfelelően az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatók a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.</p>

- a referenciát nyújtó személy nevét és elérhetőségét (telefonszám, e-mail cím, faxszám);
- a szerződés tárgya szerinti építési beruházásai (meglévő épület átalakítása),
- az ellenszolgáltatás mennyiségét,
- teljesítés kezdő és befejező időpontját;
- nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.
- a felhívás megküldésétől számított 8 éven belül megkezdett és 5 éven belül befejezett építési beruházások vehetők figyelembe.

A 321/2015 (X.30) Korm. rendelet 22.§ (5) bekezdése értelmében, ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra, vagy szolgáltatás megrendelésére vonatkozó referencia igazolás vagy nyilatkozat - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák, illetve teljesített szolgáltatások elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás vagy szolgáltatás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

Amennyiben az ajánlattevő a referenciát konzorciumban teljesítette, a referencia-igazolásból egyértelműen ki kell derülnie, hogy az ajánlattevő a referencia mely részeit teljesítette.

A csatolt nyilatkozat(ok)ból, illetve igazolás(ok)ból derülnenek ki egyértelműen az előírt alkalmassági minimumkövetelmények.

Megfelelő a referencianyilatkozat, ha a kivitelezés tárgyaként csak a közbeszerzés tárgya szerepel.

M/2. A Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja szerint, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rend. 21. § (1) bekezdése alapján az építőipari kivitelezési tevékenységet folytató gazdasági szereplőknek szerepelniük szükséges az 1997. évi LXXVIII. tv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplőknek a letelepedésük szerinti ország nyilvántartásában szükséges szerepelniük, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal kell rendelkezniük.

A fenti nyilvántartásban szereplés tényét - amennyiben a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti nyilvántartásokban a vonatkozó adatok ingyenes ellenőrzésére nincsen mód - a nyilvántartás kivonatának, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolásnak vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentum benyújtásával szükséges igazolni.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):²

M/2. Az Ajánlattevő alkalmatlan, ha nem szerepel az 1997. évi LXXVIII. tv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. Nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetében az Ajánlattevő alkalmatlan, ha nem szerepel a letelepedése szerinti ország nyilvántartásában, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal nem rendelkezik.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 39. §-a többek között az alábbiak szerint rendelkezik:

(1) Az építőipari kivitelezési tevékenység az építési beruházás megvalósítása keretében végzett építési tevékenységek összessége.

(3) Aki üzletszerű gazdasági tevékenységként építőipari kivitelezési tevékenységet (a továbbiakban: vállalkozó kivitelezői tevékenység) kíván folytatni, annak rendelkezni kell a kormányrendeletben meghatározott feltételekkel és köteles

az erre irányuló szándékát a névjegyzéket vezető szervnek bejelenteni.

(4) A szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló törvény szerint a szabad szolgáltatásnyújtás jogával rendelkező szolgáltató határon átnyúló szolgáltatásnyújtás keretében történő vállalkozó kivitelezői tevékenység folytatására irányuló szándékát köteles a névjegyzéket vezető szervnek bejelenteni.

(7) A Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vezeti a vállalkozó kivitelezői tevékenységre jogosultak névjegyzékét, és a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános feltételeiről szóló törvény szerint ellenőrzi a vállalkozói építőipari tevékenység folytatására való jogosultságot. A Magyar Kereskedelmi és Iparkamara határozata ellen a fellebbezés kizárt.

A Kbt. 65. § (6) bekezdésének megfelelően az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

Alkalmassági minimumkövetelmények:

M/3. Azoknak a teljesítésben személyesen közreműködő szakembereknek a bemutatása, végzettségük ismertetésével, akik az építési beruházás teljesítéséért felelősek (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) b)

Amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattevő munkavállalója vagy tagja, vagy cégvezetője, úgy az igazolás az ajánlattevő saját igazolásának számít.

Amennyiben a bemutatott szakember munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban foglalkoztatott (megbízási szerződéssel esetileg vagy állandóan foglalkoztatott vagy foglalkoztatni kívánt), úgy a szakember alvállalkozónak minősül, mivel a bemutatott szakembereknek kell részt venni a teljesítésben.

M/3-1.

Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevők), ha nem rendelkezik (együttesen nem rendelkezik):

M/3-1. legalább 1 fő szakemberrel, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet IV./1. rész 2. pontjában előírt **építési szakterület felelős műszaki vezetői jogosultság** megszerzéséhez szükséges, legalább az **MV-É** névjegyzékbe vételi követelménynek megfelelő végzettséggel (okleveles építészmérnök, okleveles építőmérnök, építészmérnök, építőmérnök,) és a jogosultság megszerzéséhez szükséges (okleveles építészmérnök, okleveles építőmérnök 3 év; építészmérnök, építőmérnök 4 év) szakmai gyakorlattal;

M/3-2. legalább 1 fő szakemberrel, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet IV./2. rész 3. pontjában előírt **építménygépészeti szakterület szakági felelős műszaki vezetői jogosultság** megszerzéséhez szükséges, legalább az **MV-ÉG** névjegyzékbe vételi követelménynek megfelelő végzettséggel (okleveles gépészmérnök épületgépészeti szakirány, okleveles létesítmény mérnök épületgépészeti szakirány, gépészmérnök épületgépész szakirány) és a jogosultság megszerzéséhez szükséges (okleveles gépészmérnök épületgépészeti szakirány, okleveles létesítmény mérnök épületgépészeti szakirány 3 év; gépészmérnök épületgépész szakirány 4 év) szakmai gyakorlattal;

M/3-3. legalább 1 fő szakemberrel, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet IV./2. rész 3.

Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

(9) A külön jogszabályban foglaltak szerint előírt, szakemberek – azok végzettségére, képzettségére – rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitáit, ha az adott szervezet valósítja meg azt a szolgáltatást amelyhez e kapacitásokra szükség van.

Nem használhatja fel a gazdasági szereplő alkalmassága igazolására azokat az adatokat, amelyek felhasználására jogutódlás eredményeként – a jogelőd kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetként történő bevonása nélkül – maga lenne jogosult, ha a jogelőd gazdasági szereplő tekintetében az eljárásban alkalmazandó valamely kizáró ok fennáll, vagy – ha a jogelőd megszűnt – megszűnése hiányában fennállna. A gazdasági szereplő ebben az esetben is élhet a Kbt. 64. § szerinti lehetőséggel és felhasználhatja a jogelődnek az alkalmasság igazolására szolgáló adatait, ha a korábban felmerült kizáró okkal összefüggésben igazolja megbízhatóságát.

Ajánlattevőknek az ajánlathoz a Kbt. 114.§ (2) bekezdése és a 67.§ (1) bekezdése szerint csak olyan tartalmú nyilatkozatot kell csatolnia, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények igazolására vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni, a részletes igazoló dokumentumokat csak a Kbt. 69.§ (4) bekezdése szerinti felhívásra kell benyújtani.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdése alapján a 21. § (2) bekezdés a) pontja szerinti esetben, ha a nyertes közös Ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás vagy

pontjában előírt **építményvillamossági szakterület szakági felelős műszaki vezetői jogosultság** megszerzéséhez szükséges, legalább az MV-ÉV névjegyzékbe vételi követelménynek megfelelő végzettséggel (okleveles villamosmérnök, villamosmérnök) és a jogosultság megszerzéséhez szükséges (okleveles villamosmérnök 3 év; villamosmérnök 4 év) szakmai gyakorlattal.

(Szakmai gyakorlati időként ajánlatkérő a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 11. § (1)-(2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően és azzal összhangban az építmények átalakítása, felújítása szakterületnek megfelelő tevékenységet fogadja el.

A Kbt. 65. § (6) bekezdésének megfelelően az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

nyilatkozat – a teljesítés oszthatatlansága miatt – nem állítható ki az egyes Ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az Ajánlatkérő a referencia igazolást vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett Ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó Ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

(9) A külön jogszabályban foglaltak szerint előírt, szakemberek – azok végzettségére, képzettségére – rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet valósítja meg azt az építési beruházást, szolgáltatást vagy szállítást amelyhez e kapacitásokra szükség van.

Nem használhatja fel a gazdasági szereplő alkalmassága igazolására azokat az adatokat, amelyek felhasználására jogutódlás eredményeként – a jogelőd kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetként történő bevonása nélkül – maga lenne jogosult, ha a jogelőd gazdasági szereplő tekintetében az eljárásban alkalmazandó valamely kizáró ok fennáll, vagy – ha a jogelőd megszűnt – megszűnése hiányában fennállna. A gazdasági szereplő ebben az esetben is élhet a Kbt. 64. § szerinti lehetőséggel és felhasználhatja a jogelődnél az alkalmasság igazolására szolgáló adatait, ha a korábban felmerült kizáró okkal összefüggésben igazolja megbízhatóságát.

Ajánlattevőknek az ajánlathoz a Kbt. 114.§ (2) bekezdése és a 67.§ (1) bekezdése szerint csak olyan tartalmú nyilatkozatot kell csatolnia, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények igazolására vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni, a részletes igazoló dokumentumokat

Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 65. § (6) bekezdése az irányadó.

A Kbt. 65. § (6) bekezdésének megfelelően az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

csak a Kbt. 69.§ (4) bekezdése szerinti felhívásra kell benyújtani.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdése alapján a 21. § (2) bekezdés a) pontja szerinti esetben, ha a nyertes közös Ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás vagy nyilatkozat – a teljesítés oszthatatlansága miatt – nem állítható ki az egyes Ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az Ajánlatkérő a referencia igazolást vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett Ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó Ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közzszolgáltató ajánlatkérők esetében)

A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk²

- A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja
- A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik
- A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

III.1.6) A szerződés biztosítékai:²

A teljesítési határidő késedelmes elmulasztása esetén a nyertes ajánlattevő köteles a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 0,5%-a/naptári nap késedelmi kötbér megfizetésére. A késedelmi kötbér maximuma a nettó szerződéses ár 20%-a. A kötbér felszámítása a teljesítési határidő lejártát követő első nappal indul. Ajánlatkérő a kötbéren felüli kárát a nyertes ajánlattevővel szemben érvényesíti. Nyertes ajánlattevő az olyan okból történő meghiúsulás vagy nemteljesítés esetére, amelyért felelős, köteles a teljes nettó szerződéses ár 20%-a mértékű meghiúsulási kötbért fizetni. A nyertes ajánlattevőnek a szerződés aláírásával egyidejűleg a szerződés megkötésétől a teljesítés teljes időtartamára az ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 2%-val egyenértékű teljesítési biztosítékot kell nyújtania az Ajánlattevőnek a Kbt. 134. § (2), (4), (6) a) pontja, valamint (8) bekezdések szerint. A teljesítési biztosíték célja annak garantálása, hogy nyertes ajánlattevő kötelezettségeit szerződésszerűen teljesíti. Ajánlattevő jogosult a teljesítési biztosíték igénybevételére, amennyiben nyertes ajánlattevő valamely szerződéses kötelezettségének a teljesítését a saját érdekkörében felmerült ok miatt meg sem kezdi, vagy megkezdí, de nem fejezi be. A nyertes ajánlattevőnek a szerződésben foglalt munkákrahónap időtartamra teljes körű jótállást kell vállalnia. A jótállási időn belül a nyertes ajánlattevő az Ajánlattevő által jelzett hibákat, a jótállási időt követően pedig a kötelező szavatossági időn belül – az Ajánlattevő által bizonyítottan a nyertes ajánlattevő érdekkörébe tartozó – a hibák kijavítását 10 munkanapon belül megkezdí műszakilag indokolt időtartam alatt befejezi. A jótállási időszak alatt az Ajánlattevő évente felülvizsgálatot kíván tartani, melyen a nyertes ajánlattevő köteles részt venni, és a felmerült hibákat saját költségére kijavítani. A nyertes ajánlattevő garanciális kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a nyertes ajánlattevő bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett rendeltetésellenes használat következménye.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bek. szerint előleget fizet. Az előleg maximális mértéke a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg.

Az előleget az Ajánlatkérő a nyertes Ajánlattevő kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni. Az előleg biztosítékaul a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján biztosíték nem kérhető. Az előleggel a végszámlában köteles nyertes Ajánlattevő elszámolni.

A munka elszámolása egyösszegű átalányáron történik. Az elvégzett feladatok ellenértékét az Ajánlatkérő a leigazolt teljesítést követően teljesíti. Ajánlatkérő csak hiánytalan és szakmailag megfelelő teljesítést vesz át.

A Kbt. 135. § (2) és (3) bekezdése alapján az ajánlattevőként szerződő fél írásbeli értesítésére (késze jelentés) az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de a szerződésben - a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel - meghatározott határidőben nem fejezi be, az ajánlattevőként szerződő fél kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni. A szerződésben foglalt ellenérték kifizetésére kormányrendelet a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdésétől eltérő, sajátos szabályokat állapíthat meg.

A Vállalkozó 3 db részszámla és 1 db vég számla kiállítására jogosult a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 32.§ (2) bek. alapján.

A Vállalkozó a kivitelezési munka 25 %-os műszaki készültségénél és Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás kiadását követően jogosult egy a nettó szerződéses ár 25 %-ának megfelelő összegű részszámla kiállítására a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 32.§ (4) bek. alapján.

A Vállalkozó a kivitelezési munka 50 %-os műszaki készültségénél és Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás kiadását követően jogosult egy a nettó szerződéses ár 25 %-ának megfelelő összegű részszámla kiállítására.

A Vállalkozó a kivitelezési munka 75 %-os műszaki készültségénél és Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás kiadását követően jogosult a nettó szerződéses ár 25 %-ának megfelelő összegű részszámla kiállítására.

Vállalkozó 100 %-os műszaki készültségénél, a kivitelezési munkák szerződésszerű teljesítését követően jogosult a nettó szerződéses ár fennmaradó 25 %-ának megfelelő összegű vég számla kiállítására.

Vég számla az utolsó munkarész eredményes műszaki átadás-átvételét követően nyújtható be. A vég számla benyújtásának feltétele a hiány-, és hibamentes műszaki átadás-átvétel. Az elvégzett munka ellenértékét Megrendelő a sikeres műszaki átadás-átvételt és Megrendelő műszaki ellenőre és képviselője által leigazolt teljesítést követően utalja át. A munka elszámolása egyösszegű (átalány) áron történik. A Megrendelő az ellenszolgáltatást átutalással forintban egyenlíti ki, a teljesítést követően benyújtott szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számla alapján, leigazolt szerződésszerű teljesítést követően. Az elszámolás és az ajánlat pénzneme HUF.

Az ajánlatkérőként szerződő fél, valamint - a kifizetésre köteles szervezet, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X. 30.) Korm. rend. 32/A § (1)-(4) bekezdése alapján szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni.

A szerződés teljesítésére a Kbt. 135. § (1), (5), és (6) bekezdéseiben foglaltak is irányadók.

A számla kifizetés további feltétele, hogy a számla jogosultja a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, vagy „együttes adóigazolást” nyújt be a számla kifizető részére Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-a szerint. Az alvállalkozói részére a fenti tájékoztatás kiadása és a kifizetéseknél a jogszabály érvényesítése Ajánlattevő felelőssége.

Az ajánlattétel, a szerződéskötés, és a kifizetés pénzneme is a magyar forint.

A építés engedélyköteles, a közbeszerzés tárgya szerinti munka a fordított adózás hatálya alá tartozik.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:²

A nyertes közös ajánlattevők által nem hozható létre gazdálkodó szervezet.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek²

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

A 321/2015 (X.30.) Korm. r. 21 § (2) bekezdés b) pontja értelmében a szerződés teljesítéséhez szükséges műszaki, illetve szakmai alkalmasságának igazolása építési beruházás esetében előírható azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) - különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöknek - a megnevezésével, végzettségük, vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe. Amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattevő munkavállalója vagy tagja, vagy cégvezetője, úgy az igazolás az ajánlattevő saját igazolásának számít.

Amennyiben a bemutatott szakember munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban foglalkoztatott (megbízási szerződéssel esetleg vagy állandóan foglalkoztatott vagy foglalkoztatni kívánt), úgy a szakember alvállalkozónak minősül, mivel a bemutatott szakembereknek kell részt venni a teljesítésben.

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)

vagy

Az időtartam hónapban: [] vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételeiDátum: ~~2017.10.10.~~ 2017.10.12. (éééé/hh/nn) Helyi idő: 11:00 (óó/pp) Hely: SZTE Beszerzési Igazgatóság 6722 Szeged, Szentháromság u. 34. 15. sz. tárgyaló

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: A Kbt. 68. § (1)-(4) és (6) bekezdései alapján.

VI. szakasz: Kiegészítő információk**VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk²**

A közbeszerzés ismétlődő jellegű o igen X nem

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:²**VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról** A megrendelés elektronikus úton történik Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

X A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk:²**VI.3.1) Feltételes közbeszerzés** Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében) Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

VI.3.3) Helyszíni bejárás

A helyszíni bejárás időpontja: 2017.09.25. (éé/hh/nn) 10:00 (óó/pp) és helye: találkozó a Szegedi Tudományegyetem 6724 Szeged, Kossuth Lajos sgt. 35. épület bejárata előtt

VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele

X Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében²

Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése o igen X nem

A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében:

VI.3.6) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében²

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja

Rész száma:² [] Érték ÁFA nélkül: [] Pénznem: [] [] []

VI.3.7) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ²

Ajánlatkérő rögzíti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén nem áll érdekében a szerződések megkötése. Valamennyi rész esetében a szerződéskötés érdekmúlásának indoka:

VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:²

Minden részpont esetében 0-10 pont között kerül sor az értékelésre.

VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot megadásra kerül:²

Egyösszegű vállalkozói díj (tartalékkeret nélkül) részpont esetén Ajánlatkérő a fordított arányosítás módszerét alkalmazza: a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az Ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális 10 pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat. Ezek a pontszámok az ún. súlyszámmal felszorozásra kerülnek. Az ajánlatot nettó összegben kell megadni és Ft-ban. Az értékelési szemponton belül az Ajánlatkérő a nettó ajánlati árakat veti össze. A pontozás két tizedesjegy pontossággal történik. a Közbeszerzési Hatóságnak az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazandó módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról szóló útmutatója (Közbeszerzési Értesítő 2012. évi 61. szám, 2012. június 1.) alapján:

Súlyszám: 70

A pontozás képlete: $P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$

Ahol P: A vizsgált ajánlati elem adott részpontokra vonatkozó pontszám.

P max: A pontskála felső határa.

P min: A pontskála alsó határa.

A legjobb: A legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A legrosszabb: A legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

Jótállási idő törvényi minimum 12 hónap – maximum 60 hónap (előny a több) esetében, ahol előny a több, vagy előny a nagyobb, ott az egyenes arányosítás elve: $P_{\text{vizsgált}} = (A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) / (A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) \times (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$

ahol: P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontokra vonatkozó pontszáma Pmax: a pontskála felső határa Pmin: a pontskála alsó határa. A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Ajánlatkérő az egyenes arányosítás módszere alapján a legmagasabb megajánlott értéket tekinti a legkedvezőbbnek, amely a 10 pontot kapja (Pmax), s a legalacsonyabb megajánlott érték kapja az 1 pontot (Pmin), a többi ajánlatban szereplő megajánlott érték a kettő érték közötti arányosítási módszer alkalmazásával kerülnek megállapításra.

Súlyszám: 5**Értékelésbe bevont szakemberek:**

1.1. alszempont esetében 1 fő építésztechnikus megajánlása esetén 10 pontot, amennyiben nem ajánl meg, 0 pontot kap Ajánlattevő. Az így kapott pontszám a súlyszámmal felszorozásra kerül. **Súlyszám: 6**

1.2 alszempont esetében 2 fő kőműves esetében 10 pontot, 1 fő kőműves esetében 5 pontot, 0 fő kőműves esetében 0 pontot kap Ajánlattevő. Az így kapott pontszám a súlyszámmal felszorozásra kerül. **Súlyszám: 4**

1.3-1.7 alszempontok esetében az értékelés a pontozás módszerével történik, az igen válasz kap 10 pontot, a nem válasz 0 pontot kap. Az így kapott pontszám a súlyszámmal felszorozásra kerül. **Súlyszám/alszempont: 3**

Összsúlyszám: 25**VI.3.10) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ**

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3.11) A bírálatra vonatkozó további információk (nyílt eljárás esetében)

X Ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.

X Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát - az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat alapján - az ajánlatok értékelését követően végzi el.

VI.3.12) További információk:

1) Az ajánlatot és mellékleteit írásban, 1 db papír alapú példányban és 1 db arról készült másolatban elektronikus adathordozón (*.pdf formátumban) kell benyújtani. 2) Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 65. § (7) bekezdés és a 66. § (2), (4) bekezdés és a (6) bekezdés a)-b) pontjai vonatkozásában. A Kbt. 66.§ (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot eredeti aláírt formában kell az ajánlathoz csatolni. Ajánlattevő csatolja szakmai ajánlatát is, szerkeszthetően

excel formátumban is (árazott költségvetés). (A nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni kell!). Az ajánlat formai követelményeire egyebekben a dokumentum előírásait kell alkalmazni.

2) Ajánlattevőnek, alvállalkozójának és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek az alábbi cégokmányokat kell az ajánlathoz csatolni:

- folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást is, amennyiben ilyen eljárás nincs folyamatban, az arról szóló nyilatkozatot;

- ajánlatot aláírók aláírási cimpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját, külföldi illetőségű ajánlattevő esetén az ennek megfelelő tethető dokumentumot (amennyiben ilyen dokumentum az adott országban nem ismert, teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy ügyvéd/közjegyző előtt tett okiratba foglalt aláírás-minta);

- a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazást.

3) Az eljárás nyelve magyar, amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel. Az ajánlatban benyújtott dokumentumokat a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján egyszerű másolatban is be lehet nyújtani.

4) Közös ajánlattevőknek a Kbt. 35. §-ban foglaltak és a dokumentációban előírtak figyelembe vételével kell ajánlatukat benyújtani.

5) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő valamennyi költség ajánlattevőt terheli.

6) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a közbeszerzési dokumentum és a Kbt. előír.

7) Ajánlatkérő az eljárásban a hiánypótlási lehetőséget a Kbt. 71. § szakaszában foglaltaknak megfelelően biztosítja azzal, hogy a Kbt. 71. § (6) bekezdése szerinti korlátozást nem alkalmazza új gazdasági szereplők bevonása esetén.

8) A közbeszerzési dokumentumok Kbt. 57. § (2) bekezdése szerinti elérése az eljárásban való részvétel feltétele.

9) Jelen ajánlati felhívásban, valamint a dokumentumban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv., valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. r. az irányadóak figyelemmel a 320/2015. (X.30.) Korm. r. előírásaira, továbbá a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről.

10) A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot.

11) Irányadó idő: magyarországi helyi idő szerint értendő.

12) A közbeszerzési dokumentumban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatás kérhető a Kbt. 56. § alapján.

13) A különböző devizák forintra történő átszámításánál a felhívás megküldésének napján érvényes MNB által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmazni. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban (HUF) megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni. Árbevétel tekintetében az érintett év utolsó napján, referenciák tekintetében a teljesítés időpontjában érvényes devizaárfolyam az irányadó.

17) Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot.

18) A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése értelmében „A szerződés tárgya által indokolt vagy jogszabályban meghatározott esetek kivételével a műszaki leírás nem hivatkozhat meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra, ha az egyes gazdasági szereplők vagy termékek előnyben részesítéséhez vagy kizárásához vezetne. Az ilyen hivatkozás csak kivételes esetekben engedhető meg, ha nem lehetséges a szerződés tárgyának (2) bekezdés szerinti, kellően pontos és érthető leírása. Az ilyen megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést kell szerepeltetni.

19) Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a nyertes Ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára építési és szerelési felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni úgy, hogy az kellő fedezetet nyújtson és kiterjedjen a teljes szerződés szerinti munkákra, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre. Szerződéskötéskor Ajánlattevőnek felelősségbiztosítással kell rendelkeznie kifejezetten ezen szerződésre vonatkozóan. Ajánlattevő a benyújtott ajánlatában köteles nyilatkozni, hogy az előírt felelősségbiztosítással rendelkezni fog a szerződés megkötésekor. Mértéke: 150 M forint/káresemény és 400 M forint/év.

20) Ajánlatkérő 5% tartalékkeretet kíván biztosítani. A tartalékkeret felhasználásának módja a 322/2015. (X.30) Korm. rendelet 20.§ (3) bekezdése alapján: a szerződés szerinti teljes ellenszolgáltatás 5%-os mértékű tartalékkerete kizárólag az

építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel.

21) FAKSZ: dr. Mendebaba Radmila, lajstromszáma: 00076

VI.4) Módosított ajánlati felhívás megküldésének dátuma: 2017.10.04. (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

¹ szükség szerinti számban ismételve meg

² adott esetben

⁴ ha az információ ismert

²⁰ súlyszám helyett fontosság is megadható

²¹ súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges


dr. Mendebaba Radmila
felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
00076

