

## Bérelti szerződés

49/E/2014/SZTE

amely létrejött egyrészt a **Szegedi Tudományegyetem** (székhely: 6720 Szeged, Dugonics tér 13.)  
Képviseli: Prof. Dr. Szabó Gábor rektor, Dr. Majó Zoltán gazdasági és műszaki főigazgató  
Adószám: 15329815-2-06  
Bankszámlaszám: 10028007-00282802-00000000  
IBAN: 911002800700282-80200000000  
mint **Megrendelő**, valamint

az **RK Tech Kft.** (székhely: 1163 Budapest, Kőszál u. 6.)  
Képviseli: Dr. Kovács László ügyvezető  
Cgsz.: 01-09-673890  
Adószám: 12395152-2-42  
Bankszámlaszám: HYPO-BANK Burgenland AT04 5100 0910 1859 7600 IBAN  
mint **Bérbeadó** között az alábbiak szerint.

### 1. A szerződés tárgya

1.1 A szerződés tárgya a Bérlőnek a Közbeszerzési Értesítőben 2014.07.23-án megjelent 14944/2014. számú Ajánlattételi felhívásában és a kapcsolódó közbeszerzési dokumentumokban részletesen meghatározott minőségű 1 db **femtoszekundumos Ti:zafir oszcillátor egybeépített pumpalézerrel** jelen szerződés szerinti feltételekkel való határozott idejű, 18 hónapos bérlete.

1.2 Az eszköznek és a feltételeknek meg kell felelnie a jelen szerződés mellékletét képező dokumentumokban foglalt specifikációnak, valamint a Bérbeadó által az ajánlata mellékleteként csatolt leírásokban, illetve prospektusokban rögzített jellemzőknek, illetve a hatályos minőségi bizonyítványoknak.

1.3. Pályázati forrás: FP7 3x3D Imaging, Grant agreement number 323945

### 2. Fizetési feltételek

**2.1. Havi bérelti díj: 3.450,-Eur + 27 % ÁFA / hó, azaz bruttó 4.381,50,-Eur / hó**

2.2. A bérelti díj tartalmazza a készülék helyszínre történő szállításának és helyszínen történő beállításának és teljes körű installálásának költségeit, a kezelő személyzet teljes körű betanításának költségét is.

2.3. A Bérlő a fenti vételárat az eszköz igazolt, hibátlan üzembe helyezést követően, negyedévente, előre, kiállított számla ellenében, a Ptk. 6:130. § (1) szerinti határidőn belül fizeti meg, a Bérbeadó HYPO-BANK Burgenland banknál vezetett AT04 5100 0910 1859 7600 számú számlájára, átutalással.

A Bérlő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Bérbeadó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

Fizetési határidő: a fizetési határidő a számla Bérlő általi kézhezvételének napját követő **30 nap**.  
A Bérlő előleget nem biztosít.

2.4. A Bérlő késedelmes fizetése esetén a Bérbeadó a Ptk. szerinti késedelmi kamat számlázására jogosult.

2.5. A Bérbeadó a Kbt. 125. § (4) bekezdése alapján vállalja, hogy

a) nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Bérbeadó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Bérlő számára megismerhetővé teszi és a következő pont szerinti ügyletekről az Bérlőt haladéktalanul értesíti.

2.6. A Bérlő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Bérbeadóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) a Bérbeadó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

2.7. Az előző pont szerinti felmondás esetén a Bérbeadó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződés szerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

2.8. A külföldi adóilletőségű Bérbeadó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Bérbeadóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

### 3. Teljesítési hely:

#### Szállítási és számla postázási cím

Szegedi Tudományegyetem TTIK Optikai és Kvantumelektronikai Tanszék  
6720 Szeged, Dóm tér 9.

#### Számlázási cím:

Szegedi Tudományegyetem  
6720 Szeged, Dugonics tér 13.

### 4. A teljesítés feltételei

4.1. **Teljesítési határidő:** legkésőbb a szerződéskötéstől számított **90 naptári nap**, amely időpontig a Bérbeadónak az eszközt a megadott teljesítési helyre leszállítva, beüzemelve kell biztosítania a Bérelő részére. A Bérbeadó köteles a szállítás várható időpontja előtt 3 munkanappal a szállítás helye szerinti szervezeti egységet értesíteni.

Ezt követően a Bérbeadó **határozott időre, 18 hónapra** a Bérelő használatába adja az eljárás tárgya szerinti eszközt.

A 18 hónapos határozott idő lejártá előtt a szerződést rendes felmondással egyik fél sem szüntetheti meg.

Amennyiben az ajánlatkérő a 18 hónapos bérleti időszak lejártát követően él a bérlet további 18 hónappal történő meghosszabbításának lehetőségével, úgy a bérleti szerződés változatlan feltételekkel él tovább újabb 18 hónapig.

4.2. A Bérbeadó szavatol azért, hogy a bérelt eszköz a bérleti szerződés időtartama alatt a szerződés szerinti használatra alkalmas, úgyszintén azért is, hogy harmadik személynek a bérlet tárgyára, nincs olyan joga, amely a bérlőt a használatban korlátozná vagy akadályozná. A Bérelő a gyári új eszközt kifogástalan, tiszta, üzemképes állapotban veszi át. Bérbeadó kizárólagos használatot biztosít Bérelő részére a bérelt eszköz vonatkozásában.

A bérleti időszak alatt felmerülő meghibásodás esetén a Bérbeadónak a hiba bejelentését követő maximum 48 órán belül meg kell kezdenie a hiba kijavítását illetve a hiba jellegétől függően – a Bérelővel egyeztetve – a szükséges javításokat szakszervizben elvégeztetni. A javítás egyetlen költségelem sem terhelhető a Bérelőre, így nem számolható fel kiszállási díj vagy munkabér, szállítási költség, és a javításkor kötelezően cserélendő fogyóanyagokon felül egyéb anyagköltség sem.

4.3. A Bérbeadó köteles az eszköz használatához szükséges leírásokat, használati útmutatókat átadni, az eszköz használatát bemutatni és az azzal dolgozó személyzetet az eszköz használatára betanítani. A Bérbeadó a saját költségére köteles biztosítani a Bérelő részére az eszközök felhasználásához szükséges engedélyeket.

A Bérelő kötelezettséget vállal arra, hogy a készüléket rendeltetés szerűen, a tőle elvárható gondossággal működteti. A bérlő felelős minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes használat következménye.

4.4. A Bérelő az üzembe helyezett eszköz átadás-átvétele során jogosult elvégezni minden vizsgálatot és mérést annak megállapítására, hogy az eszköz megfelel a közbeszerzési eljárásban meghatározott feltételeknek, így különösen a specifikációban leírtaknak, továbbá, hogy az a rendeltetésszerű használatra alkalmas.

4.5. Ha az átadás-átvétel során, illetve a bérlet tartama alatt a Bérelő azt állapítja meg, hogy az eszköz nem felel meg a szerződésben foglalt feltételeknek, így különösen a specifikációban leírtaknak, továbbá, ha olyan meghibásodás jelentkezik, amely következtében alkalmatlanná válik a használatra, akkor annak kicserélését követelheti, és megjelölheti a kicserélés határidejét, a Bérbeadó pedig köteles a Bérelő által megjelölt igényt haladéktalanul és térítésmentesen kielégíteni.

Hatóságilag elrendelt forgalomból való kivonás esetén az eszköz elszállítása és annak pótlása a Bérbeadó kötelezettsége, az ezzel kapcsolatban felmerülő költségek szintén őt terhelik.

4.6. A Bérbeadó a bérlet teljes tartama alatt, saját költségén gondoskodik az eszköz full-szervizének ellátásáról, amely keretében a gyári karbantartást is díjmentesen köteles elvégezni, az ekkor cserélendő alkatrészek ingyenes biztosítása mellett. Ezen időszakban a karbantartás és szervizelés körében semmi nemű költséget az ajánlatkérőre nem terhelhet.

4.7. A Bérelő felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. Ha üzemeltetés közben a Bérelő rendellenességet észlel, köteles az eszközt haladéktalanul üzemem kívül helyezni, és ezzel egyidejűleg a Bérbeadót értesíteni.

Azon károk költségeit, amelyek megtérítésére senkit sem lehet kötelezni a Bérbeadó - mint tulajdonos - viseli. Az üzemszerű elhasználódás mértéke nem csökkenti a bérleti díjat.

4.8. A Bérelő a Bérbeadó engedélye nélkül az eszközt harmadik személy használatába nem adhatja. Ha a Bérelő az eszközt a Bérbeadó engedélye nélkül engedi át másnak használatra, felelős azokért a károkért is, amelyek e nélkül nem következtek volna be.

4.9. A szerződés tárgya szerinti eszköz biztosítása a Bérbeadó feladata.

4.10. A bérleti szerződés lejártakor a Bérelő köteles a készüléket üzemképes állapotban a Bérbeadónak visszaszolgáltatni.

4.11. A Bérbeadó teljesítésében – a következő bekezdés szerinti kivétellel – köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. A Bérbeadó köteles a Bérelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll az 56. § szerinti kizáró okok hatálya alatt.

4.12. Az olyan alvállalkozó vagy szakember helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában, csak a Bérelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Bérbeadó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

## **5. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**

5.1. A jelen szerződésben rögzített bármely kötelezettsége késedelmes vagy hibás teljesítés esetén a Bérbeadó az alábbi mértékű kötbért köteles fizetni a Bérelőnek:

a) késedelmes teljesítés esetén a kötbér napi mértéke: a havi bérleti díj 5%-a, de legfeljebb 1 havi bérleti díj.

b) hibás teljesítés esetén, amennyiben a Bérelő a hibás eszköz kicserélését igényli, az igény bejelentésétől az eszköz kicseréléséig terjedő idő alatt a Bérelőt fenti a) pontban meghatározott mértékű hibás teljesítési kötbér illeti meg.

5.2. A kötbér kifizetése nem érinti a Bérelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje.

Ha a kötbér a maximumot elérte, a Bérelő jogosult a szerződéstől elállni. Bérbeadó kizárólag akkor mentesül a késedelemnek az előzőekben írt következményei alól, ha a késedelem vis major miatt következett be.

5.3. A Bérbeadó a neki felróható meghiúsulás vagy nemteljesítés esetén 1 havi bérleti díjnak megfelelő összegű meghiúsulási kötbért köteles fizetni.

5.4. A Bérelő szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését az erre vonatkozó szabályok szerint akkor is követelheti, ha a kötbérigényét nem érvényesítette. A nemteljesítés esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A késedelem vagy a hibás teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.

## **6. Vis major**

6.1. A szerződő felek mentesülnek a jelen szerződésből fakadó kötelezettségeik nem vagy részleges teljesítésével kapcsolatos felelősség alól, ha a nem teljesítés ellenállhatatlan erők (vis major) következménye.

6.2. Vis majornak minősül egy esemény, amely nem vezethető vissza a Bérbeadó vagy Bérelő saját hibájára vagy gondatlanságára és nem látható előre.

6.3. A vis major által érintett fél köteles a másik felet a vis major helyzet bekövetkezéséről, illetve megszűnéséről 3 napon belül értesíteni.

## **7. Záró rendelkezések**

7.1. A jelen szerződés mindkét fél általi aláírás napján lép hatályba.

7.2. A jelen szerződés csak a Kbt. 132. § által megszabott feltételek szerint, a szerződő Felek közös megegyezésével, írásos formában módosítható.

7.3. Minden, a jelen szerződés keretében a Felek által egymásnak küldött értesítésnek írott formában (ajánlott levélben, telefaxon) kell történnie. Ezen értesítések hatálya a címzett általi átvételkor, illetve neki történő kézbesítéskor áll be. A Felek közötti levelezés nyelve: magyar vagy angol.

7.4. A jelen szerződés mellékletei, valamint a Bérbeadó által benyújtott ajánlat és a közbeszerzési dokumentáció a szerződés elválaszthatatlan részét képezik, még ha fizikálisan nem is kerül csatolásra. Ha a szerződést alkotó okmányok között ellentmondás mutatkozik, akkor - ebben a sorrendben - a közbeszerzési dokumentáció, jelen szerződés, a jelen szerződés mellékletei, illetve a Bérbeadó által benyújtott ajánlat tartalma az irányadó.

7.5. A jelen szerződésből eredő jogvitákat a szerződő felek megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben ez 30 napon belül nem vezet eredményre, a szerződő Felek a vita elbírálása céljából alávetik magukat a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara mellett szervezett állandó Választott bíróság kizárólagos illetékességének. A felek kikötik, hogy az eljárás nyelve magyar és az eljárásban a magyar jogot és a Választott bíróság Eljárási Szabályzatát kell alkalmazni.

7.6. Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés – a Kbt. szerinti esetleges korlátozásokkal – nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül.

7.7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai az irányadók.

7.8. A szerződő felek tudomásul veszik, hogy a Szegedi Tudományegyetem részéről a szakmai teljesítés az alábbi intézményi szervezeti egységhez köthető:

SZTE TTIK Optikai és Kvantumelektronikai Tanszék 6720 Szeged, Dóm tér 9.

7.9. Az SZTE az alábbi egyetemi munkavállalót hatalmazza fel a hivatalos kapcsolattartásra és a szakmai teljesítés igazolására: Dr. Osvay Károly egyetemi docens

tel: +36-20/985-43-40

e-mail: osvay@physx.u-szeged.hu

7.10. A szállító jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy szervezetük átlátható szervezetnek minősül. Vállalja továbbá, hogy amennyiben a fentiekkel kapcsolatban változás történik, arról az Egyetemet haladéktalanul tájékoztatja.

Jelen szerződés 4 példányban készült, melyet a Szerződő Felek mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírásukkal megerősítettek.

Szeged, 2014. *Szeptember 23.*

Szeged, 2014. szeptember 15.

Megrendelő részéről:

Szállító részéről:

*LO*  
.....  
Prof. Dr. Szabó Gábor  
rektor



**RK TECH KFT.**  
1163 Budapest, Kőszál u. 6.  
Adószám: 12395152-2-42  
Tel.: 402-0721, Fax: 403-8375

*László Kovács*  
.....  
Dr. Kovács László  
ügyvezető

*Majó Zoltán*  
.....  
Dr. Majó Zoltán gazdasági és műszaki főigazgató



*Dr. Osvay Károly*  
.....  
Dr. Osvay Károly egyetemi docens

*Dr. Osvay Károly*