



## ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000428642018

### E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Ajánlatkérő neve: **Szegedi Tudományegyetem**

Közbeszerzés tárgya: **Juhász Gyula Gyakorló Általános Iskola fejlesztése**

## Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

### Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

##### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Szegedi Tudományegyetem	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_95571285				
Postai cím:							
Város:	Szeged	NUTS-kód:	HU333	Postai irányítószám:	6720	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Dugonics Tér 13						
Kapcsolattartó személy:	Rácz	Gabriella					
E-mail:	racz.gabriella.2@gmf.u-szeged.hu	Telefon:	+36 62544779	Fax:	+36 62544779		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.u-szeged.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

#### Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Electool Beszerzési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_59976703				
Postai cím:							
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1123	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Alkotás Utca 53. MOM Park C ép. III. em.						
Kapcsolattartó személy:	Szabó	Attila					
E-mail:	szabo.attila@electool.com	Telefon:		Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.u-szeged.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

#### II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Juhász Gyula Gyakorló Általános Iskola fejlesztése

#### II.2) A közbeszerzés mennyisége

##### II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

A kivitelezés részét képező főbb munkák: - épület közlekedőinek burkolatcseréje, lábázat kialakítással 249 m<sup>2</sup>, - közlekedő folyosók burkolatának felújítása 1607 m<sup>2</sup>, - udvar burkolat felújítása 600 m<sup>2</sup>, ezen belül 482 m<sup>2</sup>-es kosárlabdapálya kialakítása öntött gumiburkolattal, - fűvesített zöldfelület kialakítása 1000 m<sup>2</sup>, - vizesblokkok felújítása 10 db, - további gépészeti és elektromos szerelési munkák, a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki dokumentációban foglaltakkal egyezően. A kivitelezés nem építési engedély köteles tevékenység. A kivitelezés során építési naplót kell vezetni. Ajánlattevőnek vállalnia kell, hogy a kivitelezés során, heti egy alkalommal személyes konzultációt folytat az Igénylő egység szakembereivel a helyszínen és erről írásos emlékeztetőket készít.

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

#### IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. Harmadik része

#### IV.1.2) Az eljárás fajtája: Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

#### IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

#### IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

### IV.2) Adminisztratív információk

#### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

#### IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2018.07.23

#### IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

## V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1.

Az eljárás eredményes volt: Igen

### V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

#### V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették:

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták:

#### V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás?

#### V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

### V.2 Az eljárás eredménye

### V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 3

### V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

NOVUS-DOM Építőipari Kft, 5600 Békéscsaba, Vandhádi Út 34

14663868204

Nettó vállalkozói díj (a teljes építési beruházásra vonatkozó - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve): 144 889 645,- Ft Az előírt 12 hónap jótálláson felül vállalt többlet jótállás időtartama: 0 hónap A műszaki-szakmai alkalmassági előírás M/2 alpont szerinti építésvezető szakember többlet szakmai gyakorlata (az M/2 alpontban előírt és elvárt minimum szakmai gyakorlaton felüli többlet szakmai gyakorlat): 0 hónap Indokolás: – ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, – az ajánlatával szemben nem állnak fenn a Kbt. 73. §-a szerinti érvénytelenségi okok, – vele szemben nem állnak fenn a felhívásban előírt, a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontok szerinti kizáró okok

GLOBÁL 21 Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, 6723 Szeged, Tápai Utca 24 12474480206

Nettó vállalkozói díj (a teljes építési beruházásra vonatkozó - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve): 137 870 703,- Ft Az előírt 12 hónap jótálláson felül vállalt többlet jótállás időtartama: 0 hónap A műszaki-szakmai alkalmassági előírás M/2 alpont szerinti építésvezető szakember többlet szakmai gyakorlata (az M/2 alpontban előírt és elvárt minimum szakmai gyakorlaton felüli többlet szakmai gyakorlat): 0 hónap Indokolás: – ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, – az ajánlatával szemben nem állnak fenn a Kbt. 73. §-a szerinti érvénytelenségi okok, – vele szemben nem állnak fenn a felhívásban előírt, a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontok szerinti kizáró okok

T-Complex ING Szolgáltató és Tanácsadó Kft, 6723 Szeged, Szent László Utca 6/b

24775283206

Nettó vállalkozói díj (a teljes építési beruházásra vonatkozó - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve): 126 719 556,- Ft Az előírt 12 hónap jótálláson felül vállalt többlet jótállás időtartama: 3 hónap A műszaki-szakmai alkalmassági előírás M/2 alpont szerinti építésvezető szakember többlet szakmai gyakorlata (az M/2 alpontban előírt és elvárt minimum szakmai gyakorlaton felüli többlet szakmai gyakorlat): 24 hónap Indokolás: – ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, – az ajánlatával szemben nem állnak fenn a Kbt. 73. §-a szerinti érvénytelenségi okok, – vele szemben nem állnak fenn a felhívásban előírt, a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontok szerinti kizáró okok

### V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

NOVUS-DOM Építőipari Kft

6122.2

Szöveges értékelés:

GLOBÁL 21 Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 6433.7

Szöveges értékelés:

T-Complex ING Szolgáltató és Tanácsadó Kft

10000

Szöveges értékelés:

### V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0

100

### V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszerek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontszámok közötti pontszámot:

1. „Nettó vállalkozói díj”: Ajánlattevőnek a teljes nettó vállalkozói díjra kell ajánlatot adnia, magyar Ftban kifejezve. A legkedvezőbb, azaz a legalacsonyabb nettó vállalkozói díjat tartalmazó ajánlat az adható maximális 100 pontot kapja. Az összes további ajánlat pontszáma a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyítva fordított arányosítással kerül kiszámításra, az alábbi képlet szerint:  $P - P_{min} / P_{max} - P_{min} = A_{legjobb} / A_{vizsgált}$  azaz  $P = A_{legjobb} / A_{vizsgált} \times (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$  ahol: P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontokra vonatkozó pontszáma P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték) A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme (A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról; KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.; 1. számú melléklet, A. A relatív értékelési módszerek, 1. Arányosítás, ba) fordított arányosítás) 2. „Többlet jótállási idő”: Amennyiben az ajánlattevő a

kötelező 12 hónapon felül további 48 vagy annál több hónapot vállal, az ajánlattevő egységesen 100 pontot kap, azaz a 48 hónapot meghaladó többlet jótállás vállalása esetén ajánlatkérő 48 hónapot vesz a pontszámításnál figyelembe. Az összes további ajánlat pontszáma a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyítva egyenes arányosítással kerül kiszámításra, az alábbi képlet szerint:  $P - P_{min} / P_{max} - P_{min} = Avizsgált / Alegjobb$  azaz  $P = Avizsgált / Alegjobb \times (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$  ahol: P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték) Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme (A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról; KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.; 1. számú melléklet, A. A relatív értékelési módszerek, 1. Arányosítás, bb) egyenes arányosítás 3. „Többlet szakmai gyakorlat”: Amennyiben az ajánlattevő az előírt minimum szakmai gyakorlaton felül további 60 vagy annál több hónapot vállal, az ajánlattevő egységesen 100 pontot kap, azaz a 60 hónapot meghaladó többlet szakmai gyakorlat vállalása esetén ajánlatkérő 60 hónapot vesz a pontszámításnál figyelembe. Az összes további ajánlat pontszáma a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyítva egyenes arányosítással kerül kiszámításra, az alábbi képlet szerint:  $P - P_{min} / P_{max} - P_{min} = Avizsgált / Alegjobb$  azaz  $P = Avizsgált / Alegjobb \times (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$  ahol: P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték) P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték) Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme (A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról; KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.; 1. számú melléklet, A. A relatív értékelési módszerek, 1. Arányosítás, bb) egyenes arányosítás)

#### V.2.6) A nyertes ajánlattevő

##### Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

T-Complex ING Szolgáltató és Tanácsadó Kft, 6723 Szeged, Szent László Utca 6/b

24775283206

Nettó vállalkozói díj (a teljes építési beruházásra vonatkozó - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve): 126 719 556,- Ft Az előírt 12 hónap jótálláson felül vállalt többlet jótállás időtartama: 3 hónap A műszaki-szakmai alkalmassági előírás M/2 alpont szerinti építésvezető szakember többlet szakmai gyakorlata (az M/2 alpontban előírt és elvárt minimum szakmai gyakorlaton felüli többlet szakmai gyakorlat): 24 hónap Indokolás: A legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlatot nyújtotta be.

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele: Nem

##### V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Nem releváns

#### V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

##### V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

#### V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

#### V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

### VI.1) További információk:

#### VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2018.08.23

Lejárata:

2018.08.27

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2018.08.22

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2018.08.22

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk: