



CSONGRÁD MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL  
SZEVEDI JÁRÁSI HIVATAL

Ügyiratszám: CS-06/D01/01005-2/2019.  
ÉTDR azonosító: 201900021617  
ÉTDR iratazonosító: IR-000143737/2019  
Ügyintéző: Petvai Ferenc  
Tel.: 62/680-134

Tárgy: Szeged, Dóm tér 10. szám alatt álló épület II. emelet részleges átalakítása, felújítása ügyében bejelentés tudomásulvétele  
Műemléki törzsszám: 2652

### HATÁROZAT

Szegedi Tudományegyetem (6720 Szeged, Dugonics tér 13. meghatalmazottja: Fakan Zoltán), a Szeged, Dóm tér 10. számú 3729 helyrajzi számú ingatlanon álló műemléki védettségű épület II. emeletének részleges felújítására, átalakítására vonatkozó bejelentését – a bejelentéshez csatolt dokumentáció felülvizsgálata alapján – örökségvédelmi szempontból tudomásul veszem.

A tudomásulvételnek az alábbi feltétele van:

- az új nyílászárók esetében gyártmánytervet kell készíttetni, melyet hatóságomhoz jóváhagyás végett be kell nyújtani, csak az elfogadott tervek alapján szabad a nyílászáró-szerkezeteket legyártatni és beépíteni.

Felhívom az engedélyes figyelmét, hogy a határozatom az építési tevékenységgel kapcsolatos polgári jogi igényt nem dönt el. Ezen hatósági döntésem nem mentesíti az építtetőt a tevékenység megkezdéséhez az egyéb jogszabályokban előírt engedélyek, hozzájárulások vagy nyilatkozatok megszerzésének kötelezettsége alól.

A bejelentés köteles tevékenység a bejelentés hatóságához történő beérkezését követő tizenötödik naptól végezhető. A hatóság által tudomásul vett tevékenységet a bejelentés beérkezését követő tizenötödik naptól számított egy éven belül lehet megkezdni. A végezni kívánt tevékenység tervezett megkezdését és befejezését hatóságomnak be kell jelenteni. Ha a bejelentésben megjelölt tevékenységet a bejelentéstől számított egy éven belül nem kezdik el, a bejelentést az e rendeletben meghatározottak szerint meg kell ismételni.

Jelen határozat a közléssel véglegessé vált.

A határozatom ellen nincs helye fellebbezésnek. Döntésem bírósági felülvizsgálata kezdeményezhető a kézhezvételt követő naptól számított 30 napon belül. A közigazgatási döntés felülvizsgálata iránti eljárásban fizetendő illeték 30.000,- Ft. Az eljárásban a feleket illetékfeljegyzési jog illeti meg, így a felek az előzetes illeték megfizetése alól mentesülnek. Ilyen esetben az fizeti az illetéket, akit erre a bíróság kötelez.

A bírósági felülvizsgálat iránti keresetet hatóságomhoz kell benyújtani. Hatóságom az ügy iratainak felterjesztésével, illetve a bíróságra történő továbbításával egyidejűleg értesíti azokat, akiknek jogát vagy jogos érdekét a felülvizsgálat érinti.

### INDOKOLÁS

Szegedi Tudományegyetem (6720 Szeged, Dugonics tér 13.), – meghatalmazottja, Fakan Zoltán útján – a rendelkező részben körülírt felújítási tevékenységre vonatkozó örökségvédelmi bejelentést tett hatóságomnál.

Az építési munkával érintett ingatlan országosan védett, melynek műemléki törzsszáma: 2652, nyilvántartási száma: 12497.

Gyártmányterv benyújtására vonatkozó feltételemet a *kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról* szóló 68/2018. (IV. 9.) Kormányrendelet (továbbiakban: Rendelet) 71. § (3) bekezdés b) pontja alapján írtam elő.

A kérelem elbírálása során megállapítottam, hogy a tervezett építési tevékenység – a rendelkező részben foglalt kikötésem teljesítése esetén – az örökségvédelem (műemlékvédelem) érdekeit nem sérti.

Fentiek alapján a bejelentést – a Rendelet 63. §. (1) bekezdés g) pontja alapján – tudomásul vettem. Hatóságom hatáskörét és illetékességét a Rendelet 3. § a) pontja, valamint 1. számú melléklete határozza meg.

Az eljárás költségei a kérelmező ügyfelet terhelik, melyek közül az eljárási illeték 3.000,- Ft értékben lerovásra került. Az eljárás során egyéb eljárási költség nem keletkezett.

A jogorvoslatról történt tájékoztatás az Ákr. 112. §-ában, valamint a Kötv. 75/C §-ában foglaltakon alapul.

Szeged, 2019. április 8.

dr. Holubán Csilla  
hivatalvezető  
nevében és megbízásából

Masa Ferenc s.k.  
osztályvezető

**Erről értesül (tért.):**

- |  |                       |
|--|-----------------------|
| 1. Szegedi Tudományegyetem<br>6760 Kistelek, Tömörkény I. u. 11. | - kérelmező, építtető |
| 2. Fakan Zoltán<br>(ÉTDR rendszeren)                             | - meghatalmazott      |
| 3. Irattár   |                       |