

SZTE-ÁJTK ÉPÜLET
(6722 Szeged, Tisza L. krt. 54)
átalakítás, felújítás
ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV
ÉPÜLETGÉPÉSZ FEJEZET

NYILATKOZATOK
A
SZEGED, TISZA L. KRT. 54 sz. ALATT LÉVŐ
SZTE- AJTK ÉPÜLET ÁTALAKÍTÁS, FELÚJÍTÁS
ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV
ÉPÜLETGÉPÉSZ FEJEZETHEZ

TERVEZŐI NYILATKOZAT:

Jelen tervdokumentáció tartalmában megfelel az OTÉK, a vonatkozó hatályos ágazati szabványok előírásainak. Az érvényben lévő munkavédelmi és balesetelhárítási óvrendszabályokban, az Általános hatósági előírásokban, az MSZ és az Ágazati szabványokban foglaltakat kielégíti. A fentiekre hivatkozva kijelentem, hogy a tervdokumentáció műszaki megoldása megfelel az általános érvényű és eseti előírásoknak.

A Megbízó hibás adatszolgáltatásából származó esetleges tervezési hibákért a teljes felelősség a Megbízót terheli.

TERVEZŐI MUNKAVÉDELMI NYILATKOZAT:

A munkavédelemről szóló 47/1979. (XI.30.) MT. sz. rendelet - melyet a 64/1980. (XII.29.) MT., valamint a 18/1984. (XII. 31.) MT. sz. rendelet módosított - 19.§ /2/ bekezdésben foglalt rendelkezéseknek megfelelően kijelentem, hogy ez a műszaki tervdokumentáció az 1993. évi XCIII. törvény 88.§ értelmében a Munkavédelmi Szabályoknak mindenben megfelelnek.

TŰZVÉDELMI NYILATKOZAT:

Alulírott igazolom, hogy a fenti tervdokumentáció megfelel az Országos Tűzvédelmi Szabályzatnak, valamint az OTÉK, a vonatkozó MSZ-ek és a hatályos ágazati szabványok tűzvédelmi előírásainak.

A tervezés során a fentiekől való eltérés nem vált szükségessé.

Szeged, 2018.06



Kerekes Árpád
Tervező
G/06/0478
Szeged, Rőszkei u. 5

ÉPÜLETGÉPÉSZ MŰSZAKI LEÍRÁS
A
SZEGED, TISZA L. KRT. 54 sz. ALATT LÉVŐ
SZTE- AJTK ÉPÜLET ÁTALAKÍTÁS, FELÚJÍTÁS
ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV
ÉPÜLETGÉPÉSZ FEJEZETHEZ

Előzmény:

Szegeden a Tisza L. krt. 54 sz. alatt a Szegedi Tudományegyetem épülete található. Az Egyetem az épület korszerűsítését, részleges felújítását tervezi. Az épület a szükséges gépészeti közművekkel ellátott!

Vízellátás:

Hidegvíz:

A tervezett épület vízellátását a Tisza L. krt. felöli meglévő bekötéséről tervezzük biztosítani. Az épület vízbekötése a pince szinten található, valamint itt található az épület fővízmérője is. Az épületen belüli az alap, és felszálló vezetékek horganyzott acélból kerültek kiépítésre, amelyek meglévő-megmaradó vezetékek. A felszálló vezetékekben lévő szakaszoló elzárók cseréjét tervezzük. A felszálló vezetékekről lekötő egyes vizes blokkok bekötő vezetékeit a vizesblokkok felújításával együtt lecseréljük korszerű, Wavin K1 tip. vezetékre. Az egyes szinti leágazásokhoz elzárókat tervezünk beépíteni a szakaszolhatóság érdekében. Az elzárók után falhoronyban, padlóban illetve szabadon vezetve tervezzük eljuttatni az egyes fogyasztó berendezésekhez a hidegvizet. A tervezett csapolók Kludi típusúak. Minden csapoló egység elé 1/2" méretű csempezelepet kell beépíteni. A WC-k víztakarékos nyomógombos kivitelűek, a vizeldék infra érzékelővel ellátott öblítő szeleppel kerülnek megtervezésre.

Melegvíz:

Az épületben lévő melegvíz fogyasztókat az alagsori kazántérben elhelyezett meglévő-megmaradó indirekt fűtésű melegvíz tároló látja el a szükséges mennyiségű és hőmérsékletű melegvízzel. A melegvíz és cirkulációs alap és felszálló vezeték rendszer a hidegvíz rendszerhez hasonlóan horganyzott acél

csőből került kiépítésre a hidegvíz rendszerrel párhuzamosan vezetve. A melegvíz és cirkulációs felszálló vezetékekben az elzáró, szabályzó szerelvények cseréjét tervezzük. A melegvíz felszálló vezetésekről lekötő egyes vizes blokkok bekötő vezetéseit a vizesblokkok felújításával együtt lecseréljük korszerű, Wavin K1 tip. vezetékre. Az egyes szintű leágazásokhoz elzárókat tervezünk beépíteni a szakaszolhatóság érdekében. Az elzárók után falhoronyban, padlóban illetve szabadon vezetve tervezzük eljuttatni az egyes fogyasztó berendezésekhez a hidegvizet. A tervezett csapolók Kludi típusúak. Minden csapoló egység elé 1/2" méretű csempe szelepet kell beépíteni.

Oltóvíz:

Az épületben egy korábbi bővítés miatt belső oltóvíz hálózat került kialakításra. Az oltóvíz vezeték az épület hidegvíz alapvezetékéről csatlakozik le. A megfelelő nyomás biztosítása érdekében a kazánházban elhelyezésre került egy nyomásfokozó szivattyú telep. Az oltóvíz hálózat anyaga horganyzott acél cső. Jelen felújítás az oltóvíz hálózat felújítását nem érinti.

Szennyvíz elvezetés:

Az épületben keletkező szennyvíz szociális jellegű, melyet az ingatlan meglévő csatorna bekötésein keresztül juttatunk el a közmű hálózatba. A szennyvíz bekötésekről készült kamerás vizsgálat alapján a meglévő bekötések megfelelőek. Az szennyvíz alap vezeték az épület alagsorában oldal falra szerelten halad részben ac. nagyobb részben PVC illetve PVC-KG vezetékből kiépítve. A felújítás során az ac. vezetéseket és a PVC vezetéseket PVC-KG csövekre cseréljük ki. Az ejtő vezetékhez csatlakozó bekötő vezetéseket a vizes blokkok felújításával egy időben kicseréljük, az új ág, bekötő vezeték Wavin PVC PP csőből kerülnek megtervezésre. A vezetéseket tokos gumigyűrűs kötésekkel kell egymáshoz csatlakoztatni. Az alapvezeték min. 4 ‰ lejtéssel tervezzük a külső közmű irányába lejtetni.

Fűtési rendszer:

Az épület fűtési energiáját az alagsori kazánházban lévő nyílt égésterű, alacsony hőmérsékletű VIESSMANN tip. kazánok biztosítják.

A meglévő-megmaradó központi fűtési rendszer kétcsöves, alsó elosztású radiátoros fűtés. A kazánház egy korábbi korszerűsítés alkalmával teljes felújításra került. A beépített kazánkapacitás az épület tervezett bővítésének energiai igényét - a meglévő rendszeren felül- biztosítani tudja, így annak bővítését nem tervezzük. A kazánházból kiinduló fűtési áramkörök az alagsorban haladnak. Az alapvezetékekről vannak lekötve az egyes felszálló vezeték párok. A korábbi felújítás során a felszálló vezetékbe dinamikus strang szabályzó szeleppárok kerültek beépítésre, így a szakaszolás-elzárás biztosított. A fűtési hálózat felújítása a hagyományos radiátor szelepek cseréjére, valamint az új (fedett udvari rész) fűtési hálózatának kiépítésére terjed ki. A tervezett állapot szerint a hagyományos szelepek helyett korszerű, HEIMEIER tip. termosztatikus fejjel ellátott radiátor szelepek kerülnek beépítésre. A lefedett udvar (Aula) fűtését a meglévő kazánházból kiinduló új fűtési áramkörökkel tervezzük biztosítani. A hőleadók termosztatikus szeleppel szerelt acéllemez radiátorok illetve acélhálóra szerelt padlófűtési körök.

Fűtésszabályozás:

A fűtés időjárás követő szabályozása a kazánház mellett lévő hőközpontba beépített meglévő-megmaradó szabályzó szelepek segítségével megoldott. Az egyes helyiségek eltérő belső hőmérséklet szabályzását a tervezett radiátor szelepekkel oldjuk meg.

Hűtési rendszer:

Az épületben jelenleg központi hűtési rendszer nem került kiépítésre, az egyes helyiségek hűtését split illetve ablak klímákkal biztosítják.

A felújítás során az udvari rész befedése miatt a meglévő klímák egy részének a kültéri egységeit áthelyezzük a tervezett tető fölé illetve az érintett ablak klímák helyett új split klímákat tervezünk beépíteni.

Gázellátás:

Az épület gázellátása a Fekete Sas utca felől biztosított kisnyomású vezeték hálózaton keresztül. A gázhálózat meglévő-megmaradó, annak felújítása átalakítása jelenleg nem tervezett.

Légtechnika

Az épületben különböző légtechnikai ill. szellőző rendszerek kerülnek kialakításra.

Nagyterű helyiségek:

Az épületben kialakításra kerülő nagylégterű helyiség (udvari rész, alagsori klub) tervezett légtechnikai rendszerével a helyiségek frisslevegő ellátását tervezzük biztosítani.

Alagsori klub:

A szellőző rendszert Pano1 RMT 1 tip. befúvó illetve mennyezeti elszívó rácsokból illetve spirálkorcolt légcsatornák segítségével tervezzük kiépíteni.

A szellőző levegőt a tetőtérben elhelyezendő VTS tip. hővisszanyerős szellőzőgépek juttatjuk el a helyiségekbe. A befúvó légcsatorna hálózatot 13 mm falvastagságú párazáró hőszigeteléssel kell ellátni.

Udvari rész (Aula):

A szellőző rendszert elárasztásos rendszerű befúvó illetve mennyezeti elszívó rácsokból, spirálkorcolt légcsatornák segítségével tervezzük kiépíteni.

A szellőző levegőt a tetőtérben elhelyezendő VTS tip. hővisszanyerős szellőzőgépek juttatjuk el a helyiségekbe. A befúvó légcsatorna hálózatot 13 mm falvastagságú párazáró hőszigeteléssel kell ellátni.

Zártterű helyiségek:

A rendszerek alapvető célja az épületben található zártterű helyiségekből álló vizesblokkokban keletkező pára, szag elszívása. A kellemetlen szagok visszaáramlását megakadályozandó depressziós rendszert tervezünk.

A helyiségekbe TROX típusú elszívó tányérszelepeken keresztül szívjuk el az elhasznált levegőt. A friss levegőt a helyiségek külső nyílászáróiba illetve a helyiségek belső ajtajába beépítendő légbevezetőkön, ajtó rácsokon keresztül biztosítjuk. A tányérszelepek bekötése westerform hajlékony légcsatornák segítségével történik. A megfelelő mértékű elszívást a tetőtérben elhelyezendő csőventilátorok biztosítják.

Hő és füstelvezetés:

Aula:

A kialakítandó aula hő és füstmentesítését gépi illetve természetes úton biztosítjuk. A frisslevegőt az alagsori részben elhelyezendő befúvó ventilátorokkal tervezzük biztosítani. Az esetlegesen keletkező füst a tervezett tetőnél kilakítandó nyílásokon keresztül gravitációsan távozik.

Füstmentes lépcsőház:

A fő lépcsőház hő és füstmentesítését gravitációsan tervezzük megoldani. A frisslevegőt a földszinten szabadba nyíló ajtón keresztül tervezzük bejuttatni, a füst a lépcsőház legfelső szintjén szintén szabadba nyíló ablakokon keresztül távozik.

Szeged, 2018.06.



Kerekes Árpád
Tervező
G/06/0478
Szeged, Röszei u. 5