



UNIVERSITAS SCIENTIARUM SZEGEDIENSIS  
**SZEGEDI TUDOMÁNYEGYETEM**  
Műszaki Igazgatóság

6722. Szeged, Szentháromság u.34. Tel: (06 62 545-427) Fax: (06 62 545-717)

## TERVEZŐI SZERZŐDÉS

amely létrejött

a

### Szegedi Tudományegyetem

(székhely: 6720 Szeged, Dugonics tér 13.)

Képviselő : Szegedi Tudományegyetem Műszaki Igazgatóság  
(6722 Szeged, Szentháromság u. 34.)  
Adószám : 15329815-2-06  
Azonosítószám : 3365-20/2008  
Bankszámlaszám : 10028007-00282802  
mint **Megrendelő**, másrészt a

.....  
(.....)

Képviselő : .....  
Cégjegyzékszám : .....  
Adószám : .....  
MKIK nyilvántartási szám : .....  
Bankszámlaszám : .....

továbbiakban, mint **Tervező**, együttesen **Felek** között az alábbi feltételekkel:

### 1. A szerződés tárgya:

Megrendelő megrendeli, Tervező elvállalja a Megrendelő körében felmerülő építészeti tervezési szolgáltatásokat a jelen szerződésben rögzítettek szerint az alábbi tárgyban:

**SZTE Juhász Gyula Pedagógusképző Kar Hattyas Campus HU-02 épületének Földszinti és I. emeleti mellékhelyiségek komplett áttervezése, terveinek elkészítését.**

1.1. Megrendelő – kapcsolattartóján keresztül - a közreműködéshez biztosítja a helyszínre való bejutást és a tervezési feladathoz szükséges adatszolgáltatást. A tervezés folyamán esetleg szükségessé váló kiegészítő adatokat a Megrendelő az igénybejelentéstől számított 3 munkanapon belül biztosítja.

1.2. Tervezési munka tartalmi ismertetése:

**SZTE Juhász Gyula Pedagógusképző Kar Hattyas Campus HU-02 épületének Földszinti és I. emeleti mellékhelyiségek komplett áttervezése, terveinek elkészítése az ajánlatkéréshez tartozó tervezési program alapján.**

1.3. Tervező tartozik a szerződésben vállalt kötelezettségének az irányadó jogszabályok és előírások szerint eleget tenni, és a tervezési tevékenységet elvégezni.

**A terveket az Egyetem érintett szervezeti egységével, megjelölt kapcsolattartójával történő egyeztetés, és írásban dokumentált jóváhagyása után, azzal együtt Tervező dokumentálja.**

### 2. A szerződés teljesítése, határidők:

2.1. Tervszolgáltatás:

Tervfajta: 4 pld. papír + 1 pld. pdf és 1 pld. dwg file CD/DVD adathordozón

- Szöveges tervanyag: 4 pld. papír + 1 pld. pdf és 1 pld. word file CD/DVD adathordozón

- Költségbecslés/költségvetés: 4 pld. papír + 1 pld. pdf és 1 pld. word vagy excell file CD/DVD adathordozón

Iratazonosító										Iktatószám			Témaszám	Oldal		
D	-	M	T	SZ	-	2016	-	0	0	3	-	0	6	<b>214-012-348/2018.T.E.sz.</b>	<b>2T1651606</b>	1
<b>TERVEZŐI SZERZŐDÉS</b>																



UNIVERSITAS SCIENTIARUM SZEGEDIENSIS  
**SZEGEDI TUDOMÁNYEGYETEM**  
Műszaki Igazgatóság

6722. Szeged, Szentháromság u.34. Tel: (06 62 545-427) Fax: (06 62 545-717)

- 2.2. **A teljesítés módja:** közvetlen kézbesítés.  
2.3. **A teljesítés helye:** Szegedi Tudományegyetem  
Műszaki és Vagyongazdálkodási Iroda  
6723 Szeged, Római krt. 21. II. emelet 4-es iroda  
2.4. **A munka indítása:** a minden fél részéről aláírt szerződés vállalkozó részéről történő átvételekor.  
2.5. **A teljesítés határideje:** **45 munkanap**

A fenti teljesítési határidőt követő **10 munkanapon belül** a Megrendelő a Tervezőnek írásban észrevételt tehet abban az esetben, ha a tervek nem felelnek meg a felhívások vagy a tervezési feladatokat tartalmazó dokumentációk előírásainak.

A Megrendelő az észrevételben indoklással kiegészítve leírja a tervekkel szemben támasztott kifogásait, amelyeknek a Tervező megalapozottság esetén köteles eleget tenni az észrevételben kikötött időtartam végéig, amely legfeljebb az észrevétel átadását követő 5. munkanap lehet. Ezen időtartam vége után kezdődik a Tervező szavatossági, jótállási és kötbérfizetési kötelezettsége.

### **3 Tervezési díj, fizetési feltételek:**

- 3.1. A teljes vállalási ár:  
Nettó összeg: .....- Ft  
+ Áfa: .....- Ft  
**Összesítve bruttó:** .....- Ft  
**azaz ..... Ft**

A Tervezési díj magában foglalja a szükséges teljes dokumentáció összeállításához, a lefolytatandó egyeztetések valamennyi költségét.

- 3.2. Az ÁFA megtérítése a mindenkor hatályos ÁFA-t szabályozó jogszabályok szerint történik.

- 3.3. A számla kiegyenlítése átutalással történik, a Tervező **Bank. Zrt.-nél** vezetett ..... számú számlájára **30 naptári napon** belül.

**Engedélyezési terv** esetén a jogerős hatósági engedély, hozzájárulás, tudomásulvétel kézhezvételét követő 10 napon belül kiállítandó teljesítésigazolás alapján benyújtott számlára fizetendő, kivételt képez az az eset, ha az engedély, hozzájárulás kiadása nem tervhibából tervhányosságból adódóan marad el. Ebben az esetben a tervezői díj fizetése a hatóság felhívása után esedékes. Ezen feltételeket, az ajánlatkéréshez mellékelt szerződésben rögzíteni kell.

**Kivitelezési terv** és egyéb tervfajta esetén a teljesítésigazolás kiadása a 2.4. pontban leírtak szerint történik, a tervezési díj kifizetése a javított tervek megrendelő részére történő szerződés szerinti dokumentálását követő 10 napon belül kiállítandó teljesítésigazolás alapján benyújtott számlára történik.

- 3.4. Tervező kizárólag végszámlát nyújthat be. A számla benyújtásának feltétele a Műszaki és Vagyongazdálkodási Iroda által kiadott teljesítésigazolás.

Megrendelő előleget nem biztosít.

- 3.5. A számlázás rendje (benyújtási lehetőségük és értékük):  
**- végszámla: a teljesítési igazolás kiadását követően, a teljes vállalási ár 100 %-a.**

### **4. Tervező jogai és kötelezettségei:**

- 4.1. A Tervező jogosult a II. pont alapján rögzített határidőt megelőzően teljesíteni.  
4.2. A Tervező a tervdokumentációt a szerződés létrejöttékor hatályban lévő, a tervezésre vonatkozó előírások (jogszabályok, szabványok, szabályzat stb.) figyelembe vételével, a megoldás módját speciálisan szabályozó előírásoknak megfelelően és a megrendelői képviselővel történt egyeztetés szerinti tartalommal készíti el. Ha a tervdokumentáció ezeknek megfelel, a teljesítés e vonatkozásában szerződés szerű.  
4.3. A Tervező kijelenti, hogy a III. pontban meghatározott vállalási díj jogi természetét illetően átalánydíj, amely a szerződés szerű teljesítés vonatkozásában minden költséget magában foglal.

Iratazonosító										Iktatószám				Témaszám		Oldal
D	-	M	T	SZ	-	2016	-	0	0	3	-	0	6	<b>214-012-348/2018.T.E.sz.</b>	<b>2T1651606</b>	2
<b>TERVEZŐI SZERZŐDÉS</b>																



UNIVERSITAS SCIENTIARUM SZEGEDIENSIS  
**SZEGEDI TUDOMÁNYEGYETEM**  
Műszaki Igazgatóság

6722. Szeged, Szentháromság u.34. Tel: (06 62 545-427) Fax: (06 62 545-717)

- 4.4. A Tervező szavatol azért, hogy a terveken harmadik személynek nincsen olyan joga, amely a Megrendelő felhasználói jogát akadályozná, vagy korlátozná.
- 4.5. Tervező köteles, a kivitelezésre kiírt pályázatok során feltett, tervezéssel összefüggő kérdésekre - többek között a betervezett anyagok és berendezések kiváltására megajánlottak megfelelőségére, és elfogadására történő nyilatkozással -, a Megrendelő által megadott határidőre válaszolni.
- 4.6. A II.1. pont szerinti példányszámot meghaladó igény bejelentése esetén Tervező csak a dokumentálás költségeit számolhatja fel a többletpéldány dokumentációk ellenértékéért.
- 4.7. Az elkészítendő tervdokumentációban foglalt szellemi alkotás a Tervező tulajdona lesz, de a tervezési díj megfizetésével a Megrendelő megszerzi a tervdokumentáció szabad, korlátozásmentes felhasználói jogát, amely alapján a Tervező előzetes jóváhagyása nélkül (de tájékoztatása mellett) jogosult azt teljes körben és korlátlan ideig felhasználni, továbbtervezésre másnak átadni, ezzel kapcsolatban a Tervezőnek további igénye nincs.

**5. Megrendelő jogai és kötelezettségei:**

- 5.1. A Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munka pénzügyi fedezete rendelkezésére áll.
- 5.2. Megrendelő – fizetési késedelme esetén – köteles a Ptk. szerinti mértékű késedelmi kamat megfizetésére.
- 5.3. A Megrendelő köteles a II. pontjában rögzített határidőt megelőző szerződésszerű teljesítést elfogadni.
- 5.4. Amennyiben a Tervező az álláspontok egyeztetése céljából egyes tervrészleteket a Megrendelőnek átad, a Megrendelő álláspontját – a tervrészletek hozzá való megérkezését követő 6 munkanapon belül – írásban közli a Vállalkozóval.
- 5.5. Megrendelő az I. pontban meghatározott tervezőmunka elkészítéséhez szükséges adatokat és iratokat, amennyiben Tervező kéri, az alábbi részletezés alapján Tervezőnek hiánytalanul átadja: **a kiviteli tervek rajzát dwg formátumban, műszaki leírásokat, stb.**
- 5.6. Megrendelő köteles gondoskodni arról, hogy a Tervező a tervezési munkához szükséges mértékben a helyszínt megtekinthesse, és ott a szükséges tervezési-felmérési cselekményeket elvégezhesse.

**6. Együttműködés:**

- 6.1. A kivitelezés során a felek együttműködni kötelesek. Egyik fél kötelessége a másik felet haladéktalanul értesíteni, ha szerződéses vagy jogszabályi kötelezettségének teljesítése akadályozva illetve veszélyeztetve van, vagy lehet.

**Felek képviselői:** Megrendelő képviselője: Név: Darvas Imre  
Telefon: 70-331-8589  
Tervező képviselője: Név: .....  
Telefon: .....

- 6.2. A szerződésben foglalt műszaki tartalom, díj vagy egyéb vállalási feltétel megváltoztatására irányuló szándék esetén, a szerződést a felek csak közös megegyezéssel módosíthatják. A Tervezőn kívül álló okból bekövetkező esetleges meghiúsulás esetén a Tervező az addig már elvégzett munka leszámolására jogosult.

A jelen szerződés alapján szolgáltatott terv, vagy annak egyes részeinek a megváltoztatásához (módosításához) Tervező előzetes és írásbeli hozzájárulása szükséges.

- 6.3. Ha az I. pontban meghatározott tervdokumentáció elkészítéséhez, e szerződés megkötésekor nem ismert további adatszolgáltatás, közbenső intézkedés vagy helyszíni bejárás válna szükségessé, úgy Megrendelő a Tervező írásbeli megkeresésétől számított 5 napon belül a szükséges intézkedést megteszi.

Iratazonosító										Iktatószám				Témaszám		Oldal	
D	-	M	T	SZ	-	2016	-	0	0	3	-	0	6	<b>214-012-348/2018.T.E.sz.</b>		<b>2T1651606</b>	3
<b>TERVEZŐI SZERZŐDÉS</b>																	



UNIVERSITAS SCIENTIARUM SZEGEDIENSIS  
**SZEGEDI TUDOMÁNYEGYETEM**  
Műszaki Igazgatóság

6722. Szeged, Szentháromság u.34. Tel: (06 62 545-427) Fax: (06 62 545-717)

**7. Szavatosság:**

- 7.1. A Tervező késedelmes teljesítése esetére a felek kötbért kötnek ki, melynek napi összege a III. pont szerinti nettó szerződéses összeg 1%-a, de maximum a szerződéses összeg 15%-a. A kötbér a késedelem teljes időszakára érvényes. A kötbér a részhatáridőkre és a véghatáridőre egyaránt vonatkozik.
- 7.2. Kiviteli terv esetén Tervező a tervvel kapcsolatban a kivitelezési szakaszban utólag felmerült tervhibákat, tervhiányosságokat külön díjazás nélkül javítani, pótolni köteles, függetlenül az esetleges tervezői művezetésre vonatkozó megállapodás lététől.

**8. Egyéb rendelkezések:**

- 8.1. Szerződő felek esetlegesen felmerülő vitás kérdéseiket békés úton igyekeznek rendezni. Amennyiben nem tudnak egyezsége jutni, úgy – perértéktől függően – alávetik magukat a Szegedi Városi Bíróság, illetőleg a Szegedi Törvényszék kizárólagos illetékességének.
- 8.2. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. valamint a hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 8.3. A Tervező nyilatkozik, hogy a szerződés tárgyát képező feladatot ellátó, a Tervezőt képviselő személy nem áll a Szegedi Tudományegyetemnél közalkalmazotti jogviszonyban.
- 8.4. A szerződő felek tudomásul veszik, hogy a Szegedi Tudományegyetem részéről a szakmai teljesítés az alábbi intézményi szervezeti egységéhez köthető:

**SZTE Juhász Gyula Pedagógusképző Kar**

6725. Szeged, Boldogasszony sgt. 6.

Nagy Zoltán Péter

nagyzp@jgypk.u-szeged.hu

0662/546-062

Az SZTE az alábbi egyetemi munkavállalót hatalmazza fel a hivatalos kapcsolattartásra és a szakmai teljesítés igazolására:

Név: Darvas Imre

Tel.: 70-331-8589

E-mail: darvas.imre@gmf.u-szeged.hu

- 8.5. A vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy szervezetük átlátható szervezetnek minősül. Vállalja továbbá, hogy amennyiben a fentiekkel kapcsolatban változás történik, arról az Egyetemet haladéktalanul tájékoztatja.

Iratazonosító											Iktatószám			Témaszám	Oldal	
D	-	M	T	SZ	-	2016	-	0	0	3	-	0	6	<b>214-012-348/2018.T.E.sz.</b>	<b>2T1651606</b>	4
<b>TERVEZŐI SZERZŐDÉS</b>																



UNIVERSITAS SCIENTIARUM SZEGEDIENSIS  
**SZEGEDI TUDOMÁNYEGYETEM**  
Műszaki Igazgatóság

6722. Szeged, Szentháromság u.34. Tel: (06 62 545-427) Fax: (06 62 545-717)

A jelen megállapodás egymással szó szerint megegyező 3 (három) eredeti példányban készült, amelyeket szerződő felek elolvastak és értelmeztek, majd ezt követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

**Szerződés kelte: 2018 01.01.**

.....

Csóti Ferenc Műszaki igazgató	<b>Megrendelő:</b>	Vismeg Ivett
dátum:.....		dátum:.....

.....

**Tervező:**

.....

.....

dátum:.....

Iratazonosító										Iktatószám				Témaszám		Oldal
D	-	M	T	SZ	-	2016	-	0	0	3	-	0	6	<b>214-012-348/2018.T.E.sz.</b>	<b>2T1651606</b>	5
<b>TERVEZŐI SZERZŐDÉS</b>																