

HELYSZÍNRAJZ M=1: 500

SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOK:

Övezet: VtF 1.0.6.6.8.X (AV)

VtF - településközpont, vegyeszóna, felsőoktatási funkció

1 - belvárosi karakter

0 - kialakult

6 - körülépített udvaros (SZÉSZ 84.§)

6 - Legkisebb építési telek nagysága: 900 m²

8 - Legnagyobb beépíthetőség: 60%, min. zöldterület: 25%

X - SZÉSZ 84.§ (14)/d szerint az építménymagasságot

„X” jellel jelölt építési zónák esetében az építménymagasságot

az adottságok mérlegelésével építési engedélyezési

eljárás során kell meghatározni. (AV) -

(AV) - 59/2003.(XII.5.) a SZÉSZ 103.§

Aradi Vértanúk tere - Dóm tér - Somogyi utca -

- Korányi Fasor - Tisza Lajos körút

- (AV) közti terület sajátos előírásai

Telek területe: 34921,00 m²

Jelenlegi (bruttó) beépített terület: 12,751 m²

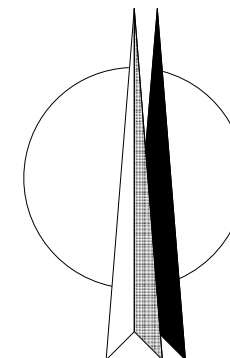
Jelenlegi beépítettség: 36,51 %

Tervezett (bruttó) beépített terület: 12793,00 m²

Tervezett beépítettség: 36,63 %

MEGFELEL !

Bejárati járdaszint: ±0,00 = 81,75 mBf



DUNA-TISZA
INGATLANFEJLESZTŐ KFT
 6722 Szeged, Vitéz utca 19.
 Telefon/fax: (62) 432-369
 e-mail: dunatisza@dunatisza.hu

ENGEDÉLYEZÉSI TERV

ÉPÍTÉSI MUNKA:

KÜLSŐ FELVONÓ ÉPÍTÉSE
 Szeged, Szókefalvi-Nagy Béla u. 4/b
 Hrsz.: 3729

ÉPÍTETŐ:

SZEGEDI TUDOMÁNYEGYETEM
GAZDASÁGI ÉS MŰSZAKI
FŐIGAZGATÓSÁG
 Szeged, Szentháromság u. 34.

aláírás

TERVEZŐK:

Varga László
 Okl. Építészmérnök
 É 06-0146

aláírás

MUNKATÁRS:

Bécsi János
 építészmérnök

aláírás

DÁTUM: 2015. május

MÉRETARÁNY: M=1:500

RAJZ MEGNEVEZÉSE: HELYSZÍNRAJZ

TERVLAP SZÁMA:

É-01