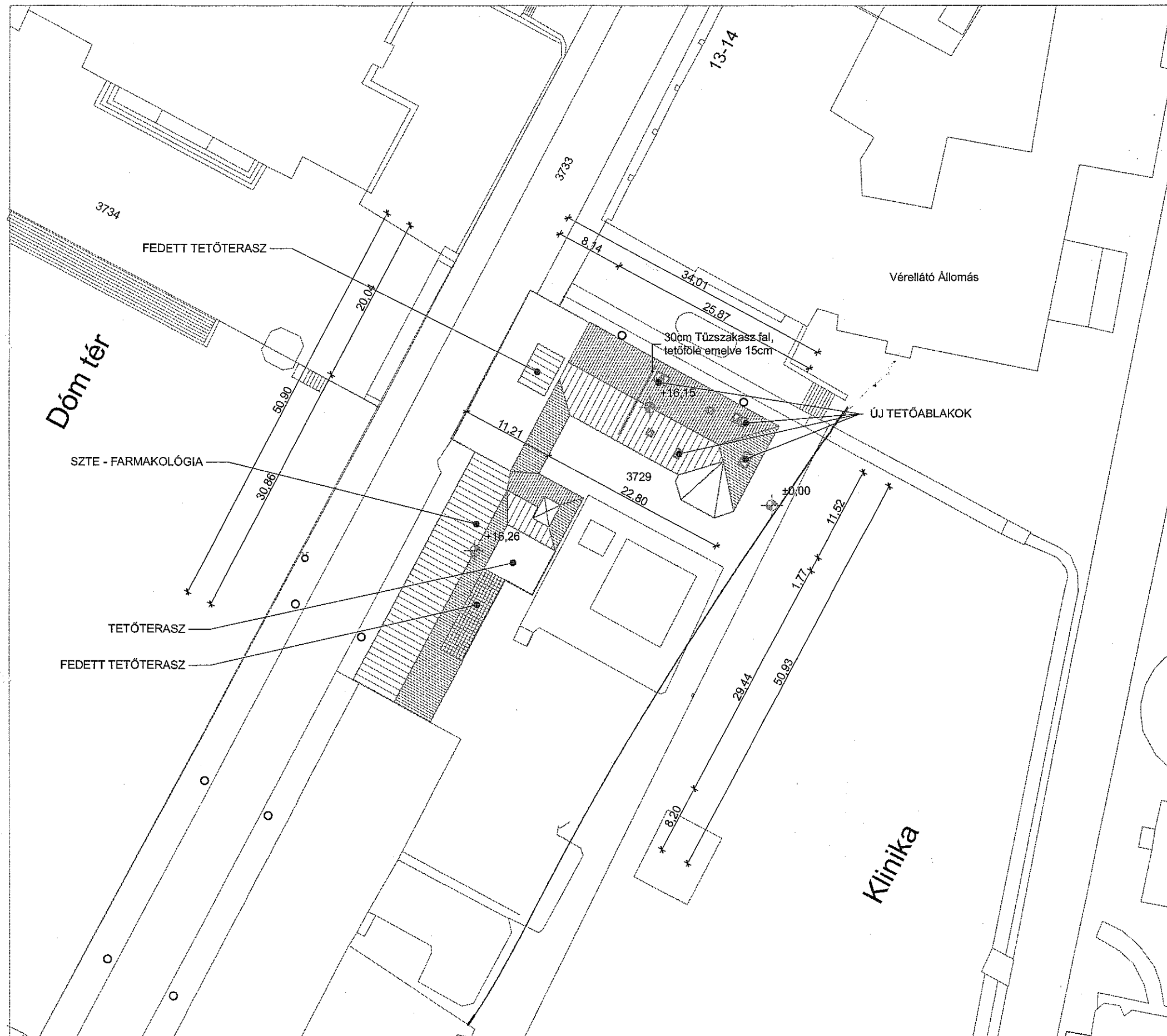


HELYSZÍNRAJZ M=1 :500



SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOK

Övezet: VtF 1.0.6.7.7.x (AV)

1.) belvárosi 1. karakter
(felsőoktatási-kulturális-vallási)
0.) kialakult

6.) körülépített udvaros

7.) legkisebb építési telek nagysága

7.) legnagyobb beépíthetőség és zöldterület nagysága

x.) legnagyobb építménymagasság
(műemlékvédelmi hatóság határozza meg)

BEÉPÍTÉSI ADATOK

Beépített terület: nem változik

Beépítettség: nem változik

Építménymagasság: nem változik



DUNA-TISZA
INGATLANFEJLESZTŐ KFT

6726 Szeged, Fő fasor 16-20.

Telefon/fax: (62) 432-369

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV

ÉPÍTÉSI MUNKA:
SZTE-FARMAKOLÓGIAI ÉS
FARMAKOTERÁPIAI INTÉZET
ÁLLATHÁZ ÜRES PADLÁSTER
BEÉPÍTÉSE
6720 Szeged, Dóm tér 12.
Hrsz.: 3729

ÉPÍTETŐ:
SZTE
Gazdasági és Műszaki Főigazgatóság
Műszaki Főosztály
6723 Szeged, Szentháromság utca 34.

[Signature]
aláírás

TERVEZŐK:
Varga László
Okl. Építészmérnök
É 06-0146/13
Szeged, Fő fasor 16-20.

[Signature]
aláírás

Gyenizse János
Okl. Építészmérnök
É 06-0387
Szeged, Újvilág u. 19.

[Signature]
aláírás

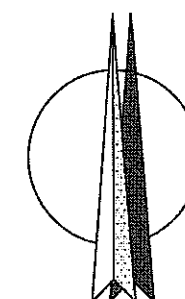
MUNKATÁRS:
Farkas Adrienn
Építészmérnök
Szeged, Miklós u. 51.

DATUM:
2011. április

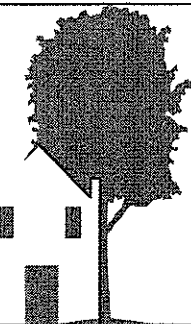
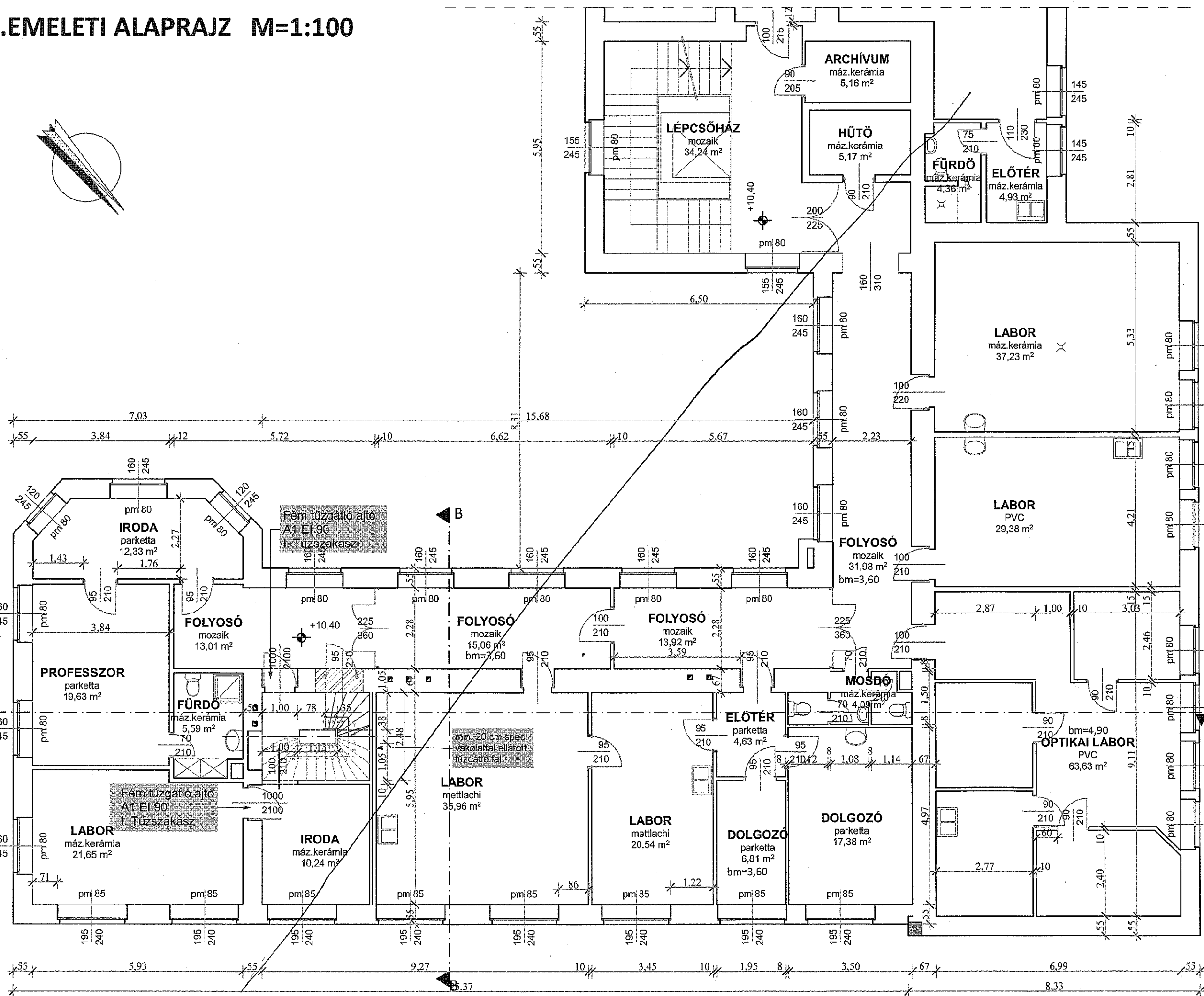
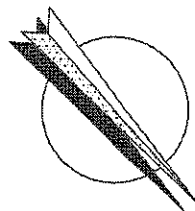
MÉRETARÁNY:
M=1:500

RAJZ MEGNEVEZÉSE:
helyszínrajz

TERV LAP SZÁMA:
É-00



II.EMELETI ALAPRAJZ M=1:100



DUNA-TISZA
INGATLANFEJLESZTŐ KFT

6726 Szeged, Fő fasor 16-20.
Telefon/fax: (62) 432-369

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV

ÉPÍTÉSI MUNKÁK:

SZTE-FARMAKOLÓGIAI ÉS
FARMAKOTERÁPIAI INTÉZET
ÁLLATHÁZ ÜRES PADLÁSTÉR
BEEPÍTÉSE
6720 Szeged, Dóm tér 12.
Hrsz.: 3729

ÉPÍTETŐ:

SZTE
Gazdasági és Műszaki Főigazgatóság
Műszaki Főosztály
6723 Szeged, Szentháromság utca 34

[Signature]
aláírás

TERVEZŐK:

Varga László
Okl. Építészmérnök
É 06-0146/13
Szeged, Fő fasor 16-20.

[Signature]
aláírás

Gyenyizse János
Okl. Építészmérnök
É 06-0387
Szeged, Újvilág u. 19.

[Signature]
aláírás

MUNKATÁRS:

Farkas Adrienn
Építésztechnikus
Szeged, Miklós u. 51.

[Signature]
aláírás

DATUM:

2011. április

MÉRÉSKÉP:

M=1:100

RAJZ MEGNEVEZÉSE:

II. emeleti alaprajz

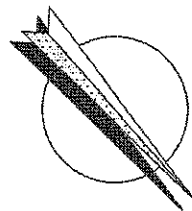
TERV LAP SZÁMA:

É-01

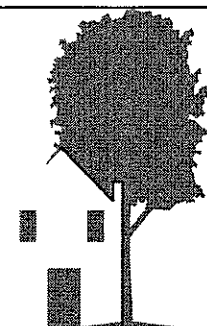
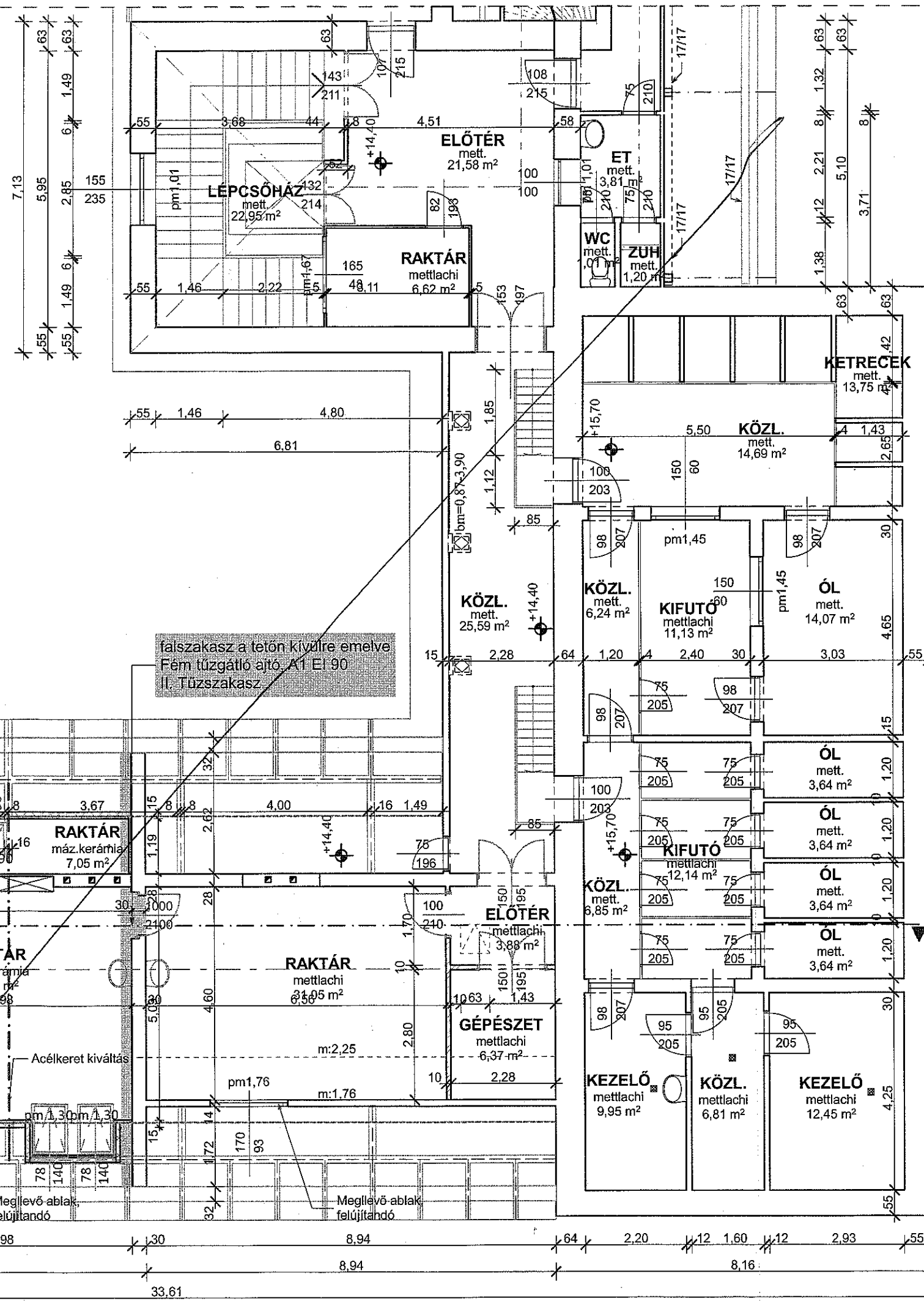
TETŐTÉRI ALAPRAJZ M=1:100

Megjegyzés:

- A kiváltó acélkeret statikai kiviteli terv szerint
- Új vasbeton pillér statikai kiviteli terv szerint



4. -2RTG. TŰZGÁTLÓ GIPSZKARTON SZERELT FALAZAT
-25 CM HŐSZIGETELÉS
-1RTG. GIPSZKARTON SZERELT FALAZAT



**DUNA-TISZA
INGATLANFEJLESZŐ KFT**

6726 Szeged, Fő fasor 16-20.
Telefon/fax: (62) 432-369

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV

ÉPÍTÉSI MUNKA:
SZTE-FARMAKOLÓGIAI ÉS
FARMAKOTERÁPIAI INTÉZET
ÁLLATHÁZ ÜRES PADLÁSTER
BEÉPÍTÉSE
6720 Szeged, Dóm tér 12.
Hrsz.: 3729

ÉPÍTETŐ: SZTE
Gazdasági és Műszaki Főigazgatóság
Műszaki Főosztály
6723 Szeged, Szentháromság utca 34

Szabó László
aláírás

TERVEZŐK:
Varga László
Okl. Építészmérnök
É 06-0146/13
Szeged, Fő fasor 16-20.

Gyenyizse János
Okl. Építészmérnök
É 06-0387
Szeged, Újvilág u. 19.

Farkas Adrienn
aláírás

MUNKATÁRS:
Farkas Adrienn
Építészmérnök
Szeged, Miklós u. 51.

DÁTUM:
2011. április

MÉRETARÁNY:
M=1:100

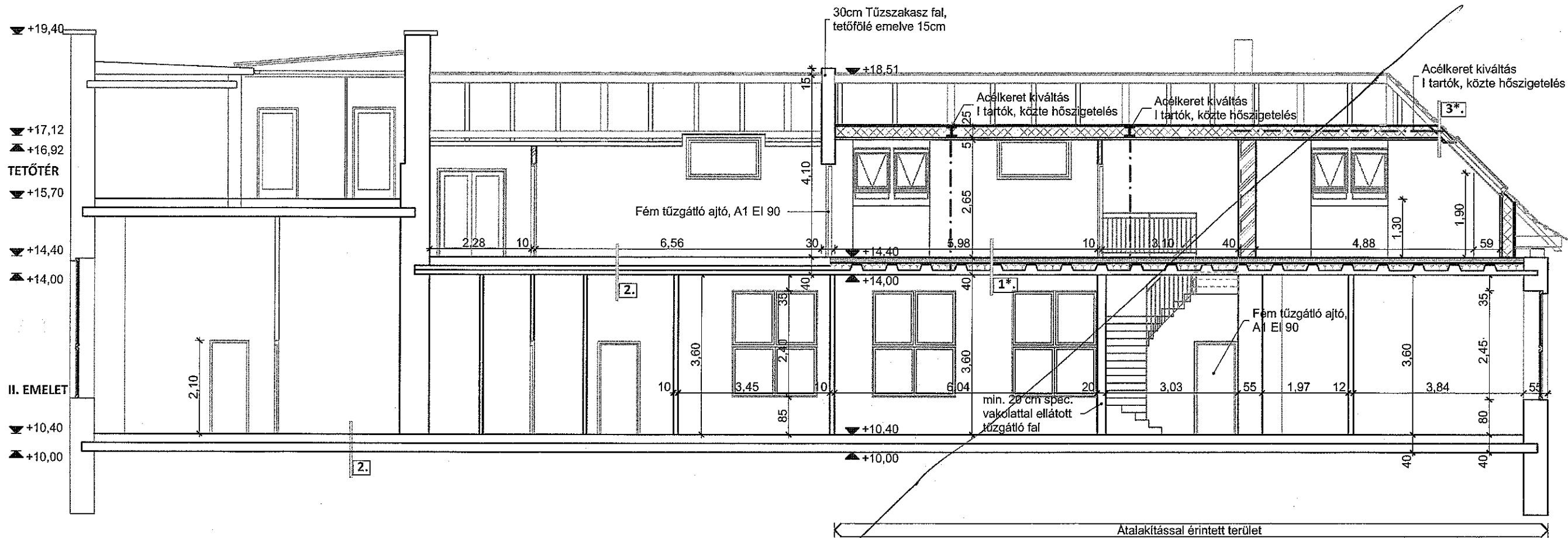
RAJZ MEGNEVEZÉSE:
tetőtéri alaprajz

TERVLEAP SZÁMA:

É-02

METSZETEK M=1:100

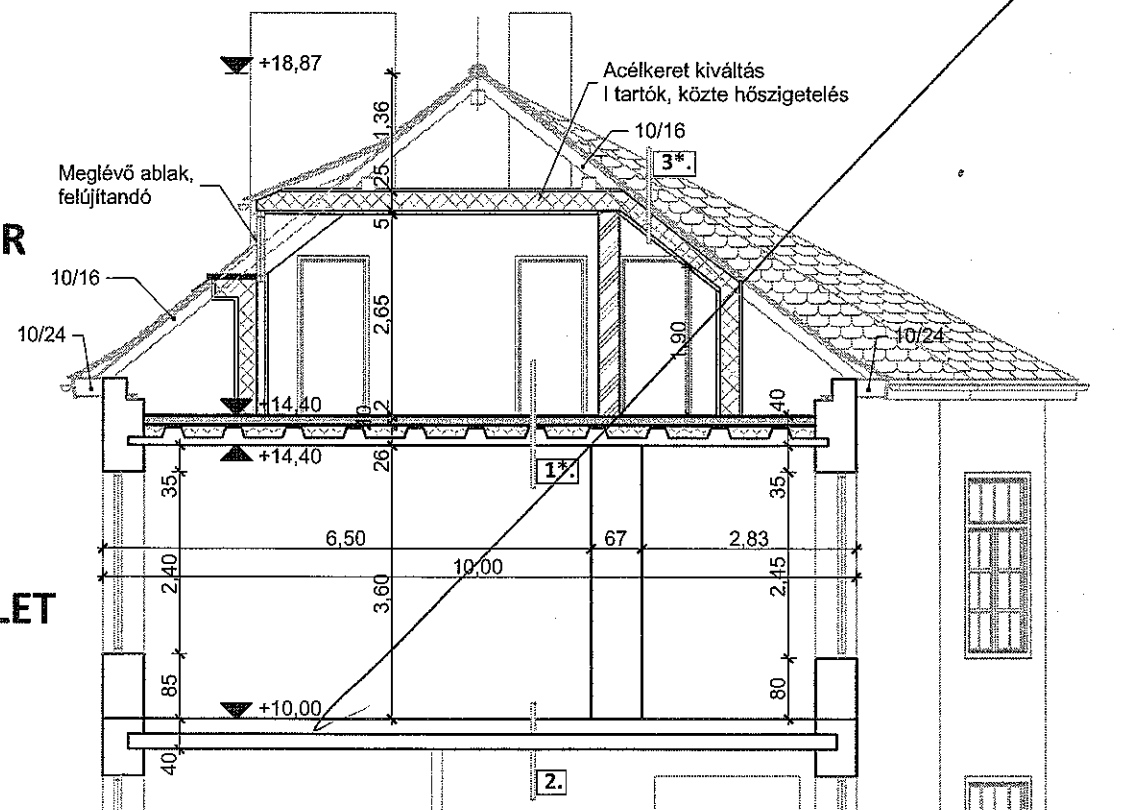
A-A METSZET M=1: 100



B-B METSZET M=1: 100

TETŐTÉR

II. EMELET

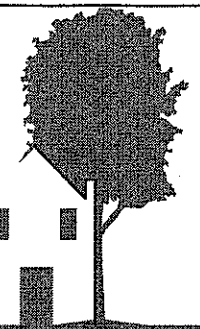


1* -1cm máz kerámialap+1cm aljzat kiegyenlítő ragasztó
-10cm aljzatbeton
-PVC fólia technológiai szigetelés
-kitöltő lépésálló hőszigetelés
-meglévő vb lemez födémszerkezet
-vakolat

2 - 40 cm vastag MEGLÉVŐ FÖDÉMSZERKEZET
AZ ÁTALAKÍTÁS NEM ÉRINTI

3* -tondach sajtolt cserépfedés héjazat
-ellenléc+lécvezés
-másodlagos csapadékvíz ellen páraáteresztő fólia
-25 cm hőszigetelés
-1rtg Pe párazáró fólia
-2 rtt tűzgátló gipszkarton

Megjegyzés: A tető sík dőlése nem változik!



DUNA-TISZA
INGATLANFEJLESZTŐ KFT

6726 Szeged, Fő fasor 16-20.
Telefon/fax: (62) 432-369

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV

ÉPÍTÉSI MUNKA:
SZTE-FARMAKOLÓGIAI ÉS
FARMAKOTERÁPIAI INTÉZET
ALLATHÁZ ÜRES PADLÁSTÉR
BEÉPÍTÉSE
6720 Szeged, Dóm tér 12.
Hrsz.: 3729

ÉPÍTETŐ: SZTE
Gazdasági és Műszaki Főigazgatóság
Műszaki Főosztály
6723 Szeged, Szentháromság utca 34

[Signature]
aláírás

TERVEZŐK:
Varga László
Okl. Építészmérnök
É 06-0146/13
Szeged, Fő fasor 16-20.

[Signature]
aláírás

Gyenzise János
Okl. Építészmérnök
É 06-0387
Szeged, Újvilág u. 19.

[Signature]
aláírás

MUNKATÁRS:
Farkas Adrienn
Építészmérnök
Szeged, Miklós u. 51.

[Signature]
aláírás

DÁTUM: 2011. április

MÉRÉTHATÁR: M=1:100

RAJZ MEGNEVEZÉSE: metszetek

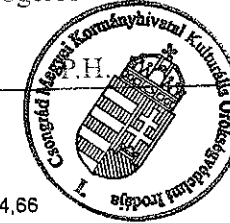
TERV LAP SZÁMA: É-03

ÉSZAK-NYUGATI HOMLOKZAT
TERVEZETT TERV

M=1: 100



A 2011.12.01.-n kelt
jogerős határozattal engedélyezett



2532/DUNA/132A számú
INGATLANFEJLESZTŐ KFT.
6726 Szeged, Fő fasor 16-20.
Telefon/fax: (62) 432-369

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV

ÉPÍTÉSI MUNKA:
SZTE-FARMAKOLÓGIAI ÉS
FARMAKOTERÁPIAI INTÉZET
ÁLLATHÁZ ÜRES PADLÁSTER
BÉÉPÍTÉSE
6720 Szeged, Dóm tér 12.
Hrsz.: 3729

ÉPÍTŐ:
SZTE
Gazdasági és Műszaki Főigazgatóság
Műszaki Főosztály
6723 Szeged, Szentháromság utca 34

Szabó László
aláírás

TERVEZŐK:
Varga László
Okl. Építészmérnök
É 06-0146/13
Szeged, Fő fasor 16-20.

Gy. János
aláírás

Gyenizse János
Okl. Építészmérnök
É 06-0387
Szeged, Újvilág u. 19.

Farkas Adrienn
aláírás

MUNKATÁRS:
Farkas Adrienn
Építésztechnikus
Szeged, Miklós u. 51.

DATUM:
2011. április

MÉRÉTHARÁNY:
M=1:100

RAJZ MEGNEVEZÉSE:
Észak-nyugati homlokzat

TERVLAP SZÁMA:
É-04

▼ +19,97

▼ +17,95

▼ +16,45

▼ +14,03

▼ +11,28

▼ +9,74

▼ +7,12

▼ +5,42

▼ +0,50

▼ +0,00
▼ -0,24

▼ +18,84

▼ +14,66

▼ +13,60

▼ +11,28

▼ +9,57

▼ +7,28

▼ +5,43

▼ +4,68

▼ +3,28

▼ +2,12

▼ +0,50

▼ -0,14

1,10

1 KÉTSZER ÉGETETT KLINKERTÉGLA BURKOLAT

3 ACÉL BIZTONSÁGI RÁCS - MÁZOLT FEKETE

5 RÉZ FÉMLEMEZ FEJÉS

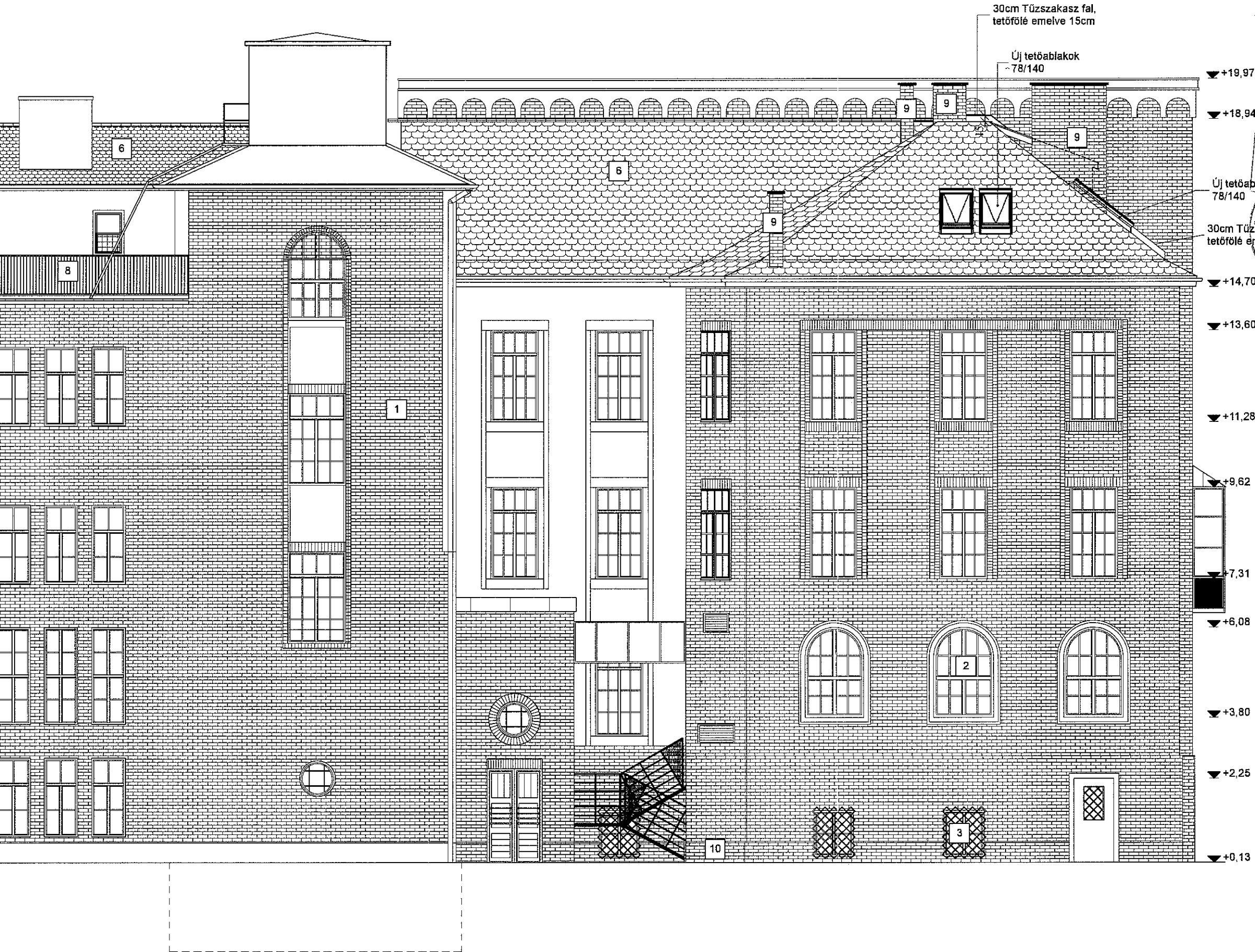
2 FA HOMLOKZATI NYÍLÁSZÁRÓ - MÁZOLT, FEHÉR

4 KETTŐS HÓDFARKÚ CSERÉPFEDÉS - NATÚR

6 SAJTOLT CSERÉPF

DÉL-KELETI HOMLOKZAT
TERVEZETT TERV

M=1: 100



▼ +19,97

▼ +18,94

▼ +14,70

▼ +13,60

▼ +11,28

▼ +9,62

▼ +7,31

▼ +6,08

▼ +3,80

▼ +2,25

▼ +0,13

A 2011. évi 42. sz. törvényben kelt 440/2011. (XII. 21.) Korm. rendelettel módosított 1997. évi LXXV. sz. törvény 16. § (1) bekezdésének a) pontjával összhangban a terület jogerős határozattal engedélyezett terület.

DUNA-TISZA ZÁRT KFT.
INGATLANFEJLESZTŐ KFT.
6726 Szeged, Fő fasor 16-20.
Telefon/fax: (62) 432-369

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV

ÉPÍTÉSI MUNKA:
SZTE-FARMAKOLÓGIAI ÉS
FARMAKOTERÁPIAI INTÉZET
ÁLLATHÁZ ÜRES PADLÁSTÉR
BEÉPÍTÉSE
6720 Szeged, Dóm tér 12.
Hrsz.: 3729

ÉPÍTETŐ:
SZTE
Gazdasági és Műszaki Főigazgatóság
Műszaki Főosztály
6723 Szeged, Szentháromság utca 34

[Signature]
adárás

TERVEZŐK:
Varga László
Okl. Építészmérnök
É 06-0146/13
Szeged, Fő fasor 16-20.

[Signature]
adárás

Gyenizse János
Okl. Építészmérnök
É 06-0387
Szeged, Újvilág u. 19.

[Signature]
adárás

MUNKATÁRS:
Farkas Adrienn
Építésztechnikus
Szeged, Miklós u. 51.

DATUM:
2011. április

MÉRETARANY:
M=1:100

RAJZ MEGNEVEZÉSE:
Dél-keleti homlokzat

TERV LAP SZÁMA:
É-05

LEMEZ FEDÉS - ZÖLDESSZÜRKE

7 BÁDOGOS SZERKEZET - HORGANYZOTT ACÉL

9 KM. TÉGLA KÉMÉNY - NATÚR

11 HORGANYZOTT ACÉLLEMEZ TETŐFEDÉS

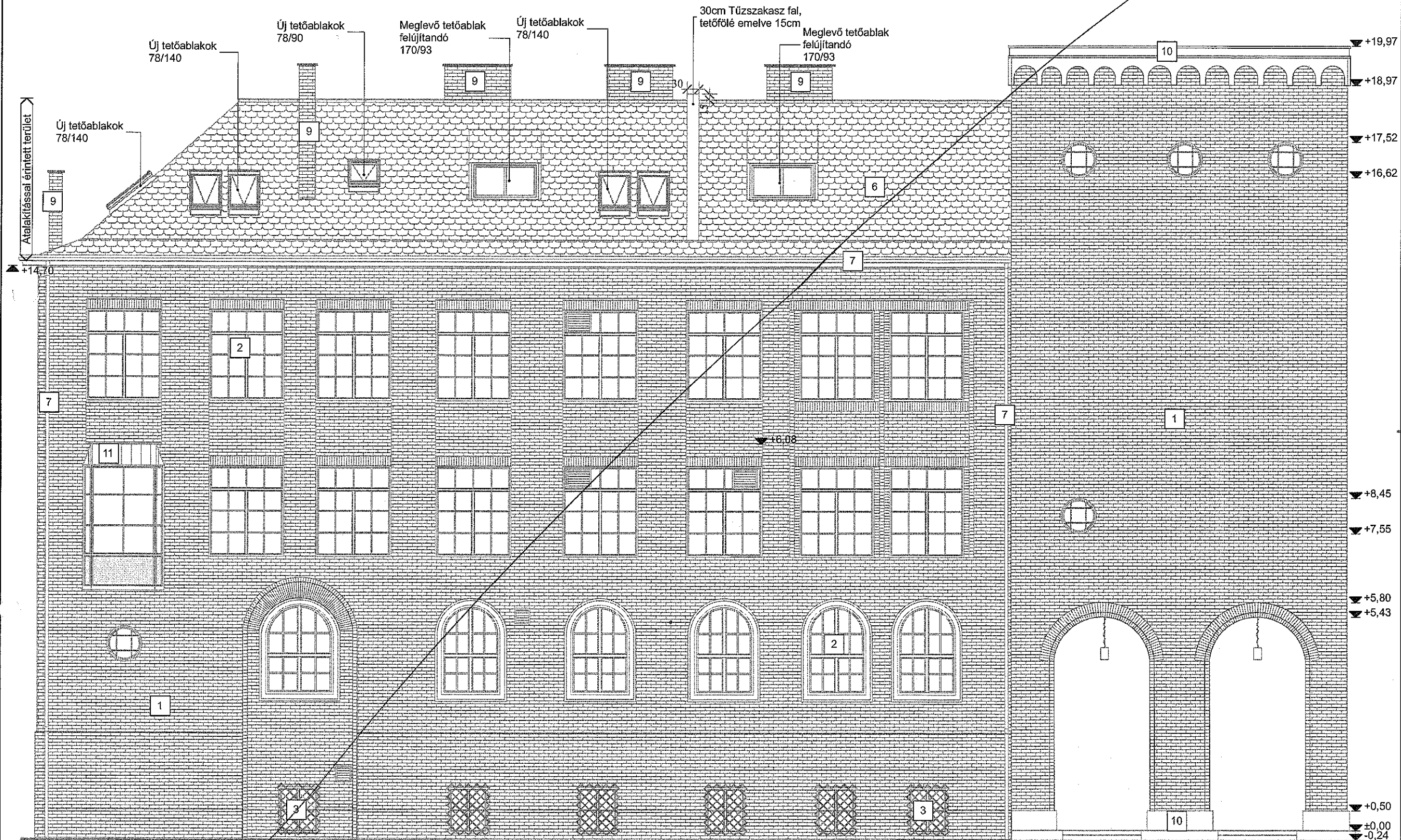
CSERPÉFEDÉS - NATÚR

8 ACÉL BIZTONSÁGI KORLÁT - MÁZOLT FEKETE

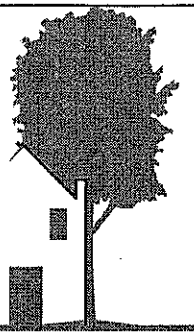
10 HELYSZÍNI MŰKŐ BURKOLAT - SZÜRKE

12 KOPPOLIT ÜVEGFAL

ÉSZAK-KELETI HOMLOKZAT
TERVEZETT TERV M=1: 100



- | | | | |
|--|---------------------------------------|--|-------------------------------------|
| 1 KÉTSZER ÉGETETT KLINKERTÉGLA BURKOLAT | 4 KETTŐS HÓDFARKÚ CSERÉPFEDÉS - NATÚR | 7 BÁDOGOS SZERKEZET - HORGANYZOTT ACÉL | 10 HELYSZÍNI MŰKŐ BURKOLAT - SZÜRKE |
| 2 FA HOMLOKZATI NYÍLÁSZÁRÓ - MÁZOLT, FEHÉR | 5 RÉZ FÉMLEMEZ FEDÉS - ZÖLDESSZÜRKE | 8 ACÉL BIZTONSÁGI KORLÁT - MÁZOLT FEKETE | 11 HORGANYZOTT ACÉLLEMEZ TETŐFEDÉS |
| 3 ACÉL BIZTONSÁGI RÁCS - MÁZOLT FEKETE | 6 SAJTOLT CSERÉPFEDÉS - NATÚR | 9 KM. TÉGLA KÉMÉNY - NATÚR | 12 KOPPOLIT ÜVEGFAL |



DUNA-TISZA
INGATLANFEJLESZTŐ KFT

6726 Szeged, Fő fasor 16-20.
Telefon/fax: (62) 432-369

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV

ÉPÍTÉSI MUNKA:
SZTE-FARMAKOLÓGIAI ÉS
FARMAKOTERÁPIAI INTÉZET
ÁLLATHÁZ ÜRES PADLÁSTÉR
BEÉPÍTÉSE
6720 Szeged, Dóm tér 12.
Hrsz.: 3729

ÉPÍTETŐ: SZTE
Gazdasági és Műszaki Főigazgatóság
Műszaki Főosztály
6723 Szeged, Szentháromság utca 34

[Signature]
aláírás

TERVEZŐK:
Varga László
Okl. Építészmémők
É 06-0146/13
Szeged, Fő fasor 16-20.

[Signature]
aláírás

Gyénizse János
Okl. Építészmémők
É 06-0387
Szeged, Újvilág u. 19.

[Signature]
aláírás

MUNKATÁRS:
Farkas Adrienn
Építészmérnök
Szeged, Miklós u. 51.

DATUM:
2011. április

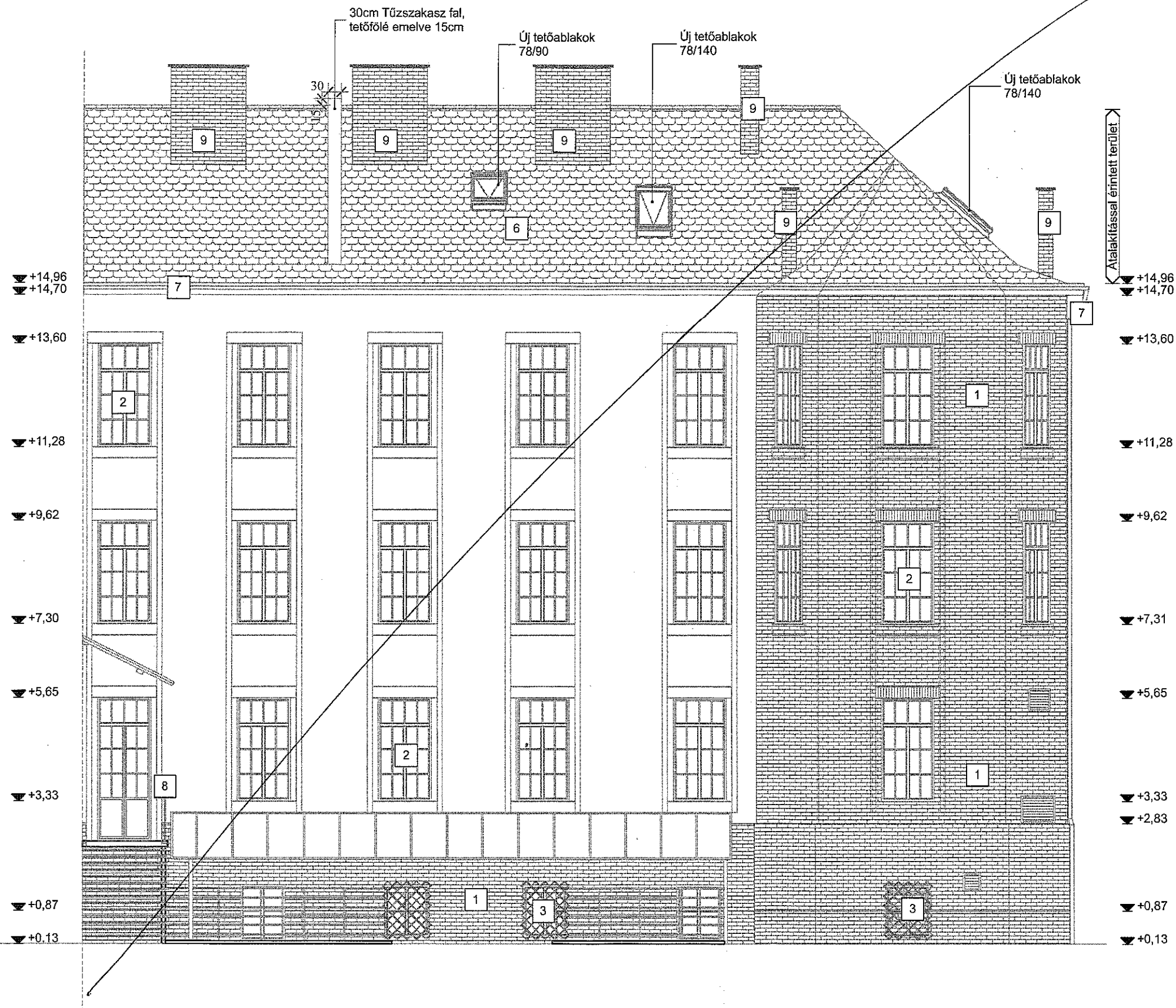
MÉRÉTHATÁR:
M=1:100

RAJZ MEGNEVEZÉSE:
Észak-keleti homlokzat

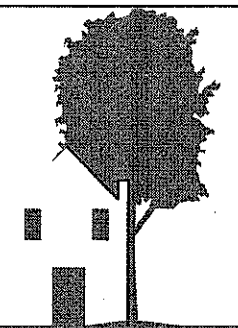
TERV LAP SZÁMA:
É-06

DÉL-NYUGATI HOMLOKZAT
TERVEZETT TERV

M=1: 100



- | | | | |
|--|---------------------------------------|--|-------------------------------------|
| 1 KÉTSZER ÉGETETT KLINKERTÉGLA BURKOLAT | 4 KETTŐS HÓDFARKÚ CSERÉPFEDÉS - NATÚR | 7 BÁDOGOS SZERKEZET - HORGANYZOTT ACÉL | 10 HELYSZINI MŰKŐ BURKOLAT - SZÜRKE |
| 2 FA HOMLOKZATI NYÍLÁSZÁRÓ - MÁZOLT, FEHÉR | 5 RÉZ FÉMLEMEZ FEDÉS - ZÖLDESSZÜRKE | 8 ACÉL BIZTONSÁGI KORLÁT - MÁZOLT FEKETE | 11 HORGANYZOTT ACÉLLEMEZ TETŐFEDÉS |
| 3 ACÉL BIZTONSÁGI RÁCS - MÁZOLT FEKETE | 6 SAJTOLT CSERÉPFEDÉS - NATÚR | 9 KM. TÉGLA KÉMÉNY - NATÚR | 12 KOPPOLIT ÜVEGFAL |



DUNA-TISZA
INGATLANFEJLESZTŐ KFT

6726 Szeged, Fő fasor 16-20.
Telefon/fax: (62) 432-369

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV

ÉPÍTÉSI MUNKA:
SZTE-FARMAKOLÓGIAI ÉS
FARMAKOTERÁPIAI INTÉZET
ÁLLATHÁZ ÜRES PADLÁSTER
BEÉPÍTÉSE
6720 Szeged, Dóm tér 12.
Hrsz.: 3729

ÉPÍTETŐ: SZTE
Gazdasági és Műszaki Főigazgatóság
Műszaki Főosztály
6723 Szeged, Szentháromság utca 34

[Signature]
aláírás

TERVEZŐK: Varga László
Okl. Építészmérnök
É 06-0146/13
Szeged, Fő fasor 16-20

[Signature]
aláírás

Gyenizse János
Okl. Építészmérnök
É 06-0387
Szeged, Újvilág u. 19.

[Signature]
aláírás

MUNKATÁRS: Farkas Adrienn
Építésztechnikus
Szeged, Miklós u. 51.

DÁTUM: 2011. április

MÉRETARÁNY: M=1:100

RAJZ MEGNEVEZÉSE: Dél-nyugati homlokzat

TERV LAP SZÁMA: É-07